

Henriksdalshöjden

Bostadsrättsföreningen Henriksdalshöjden

Nya och gamla styrelseledamöter och suppleanter

Efter ordinarie föreningsstämma den 30 september 2020 består styrelsen av följande ledamöter:

Ordförande: Charles Perring
Kassör: Gunnar Öhmann
Övriga Ledamöter: Ylva Bergstedt, Andreas Olsson,
Carolina Gomez Fetisova
Suppleanter: Carl-Johan Wärn, Anja Schulze

Öppet hus med styrelsen

På måndagar (ej röda dagar) kl. 20-21 är det öppet hus i styrelserummet vid port 63. Här välkomnar ordföranden Charles Perring och svarar på era frågor och funderingar kring föreningen.

OVK-besiktning

Mellan **16-19 november (v.47)** kommer firman DQ Vent AB att genomföra en [Obligatorisk VentilationsKontroll](#) i alla lägenheter. Information om specifik tid kommer ni få i brevlådan.

Lägenhetsbesiktning Anticimex

Det är också dags för fuktkontroll, som genomförs av Anticimex. Det innebär att tekniker gör en besiktning i alla lägenheter för att leta efter synliga tecken på fukt- eller vattenskador. Besiktningarna börjar den **första veckan i December (v.49)**, information om specifik tid kommer framöver.



Vi ber er att släppa in teknikerna för både OVK och Anticimex besiktningen under tilldelad tid. Vi hänvisar att föreningen har rätt att få tillträde till lägenheten enligt [lag och stadgar](#). Om ingen i hushållet kan vara hemma, ber vi er att lämna in en nyckel markerad med namn, lägenhetsnummer och telefonnummer på [föreningskontoret](#), senast dagen innan.

Henriksdalshöjden

Bostadsrättsföreningen Henriksdalshöjden

Laddstationer för elbilar

Efter förarbete från arbetsgruppen "Laddplatser för elbilar" har styrelsen fattat ett positivt beslut om installation av 14 laddningspunkter för elbilar i föreningens garage. Installationen kommer finansieras till 50% genom Naturvårdsverkets bidrag och ska vara utförd till slutet av mars 2021.

Nya uppdrag till styrelsen

Under ordinarie föreningsstämman den 30 september 2020 beslutade föreningens medlemmar att ge följande uppdrag till styrelsen, genom att godkänna inkomna motioner:

- a. Styrelsen ska ge medlemmarna ett förslag om att minska fastighetens energiförbrukning med minst 50 % före 2030, jämfört med 2015. Detta ska innehålla en ekonomisk analys och delas med medlemmarna före utgången av 2020.
- b. På framtida årsstämmor ska styrelsen presentera en underhållsplan och en budget som presenterar underhållskostnaderna för nästa år samt de kommande åren och om det finns åtgärder kvar att utföras från tidigare år på fastighetsunderhållet.

Vill du veta mer vad som hände på föreningsstämman?

Protokollet finns att läsa för medlemmarna på föreningskontoret.

Ny vinterbelysning i år

Nu när den mörka tiden är på väg, kommer vi snart pynta innergården med fin vinterbelysning som är ny för i år.

Var rädda om er och varandra när ni njuter av den mysiga hösttiden.
Med varma hälsningar från styrelsen i Henriksdalshöjdens brf.

