

Augusti/september 2019

Henriksdalshöjden

Bostadsrättsföreningen Henriksdalshöjden

STOR AMORTERING PÅ VÅRA LÅN

Föreningen har nyligen amorterat av 5 miljoner kr på våra lån. Vår låneskuld idag är 170,3 MSEK. Den totala lägenhetsytan är 17 445 m². Detta innebär att föreningens låneskuld är 9 765 kr/m². Låneskuld under 10 000 kr/m² ger oss bättre rating hos bankerna vilket i sin tur ger oss bättre förhandlingsläge i framtida förhandlingar om räntevillkor. Och även ett försäljningsargument för mäklare vid försäljning av lägenheter i vår förening.

VÅRFINT – PLANTERA TULPANER LÖRDAG 5 OKT

Lördag den 5 oktober kl 10 – 15 träffas vi på gården framför #47. Vi behöver alla händer för att kunna plantera vårlökar, rosor, snygga till några buskar och rensa utsidan av husen från gamla cyklar. Som vanligt bjuds du på go'fika och korv. Och vilken möjlighet att lära känna dina grannar. Om du inte kan komma men vill påverka vilka blommor, buskar, hängmattor, grillplatser du vill ha på Henriksdalshöjden? Maila styrelsen så kommer Charles Perring eller någon annan i Trädgårdsgruppen kontakta dig.

PÅMINNELSE - INTRESSEANMÄLAN

Årsstämman uppmanade styrelsen att samla in namn på alla boende som är intresserade av att ingå i någon arbetsgrupp i framtiden. Och att ta reda på vilka specialkompetenser våra medlemmar har som föreningen kan ha nytta av när valberedningen ska finna lämpliga styrelseledamöter eller ska göra en upphandling m.m. Vi gick ut med ett upprop i maj – men INGEN har anmält sig.... Men vi ger inte upp! Anmäl ditt intresse via kontaktformuläret på www.henriksdalshojden.se via mailen eller i ett vanligt brev så hör vi av oss!

TVÄTTSTUGAN

Tyvärr behöver vi påminna er tvättstugeanvändare om reglerna då de inte alltid följs. Du måste planera ditt tvättpass så du hinner avsluta, städa och tömma tvättstugan inför nästa tvättid. Då din bokade tvättid är slut ska du vara ute ur tvättstugan. Om du upprepade gånger överträder din tid så kan din tagg bli spärrad och du kan inte använda tvättstugan.



www.henriksdalshojden.se

styrelsen@henriksdalshojden.se

Brf Henriksdalshöjden, Box 5022, 131 05 Nacka