

Protokoll från ordinarie föreningsstämma 2021

Brf Orangeriet 2, 769607-0700

Datum och tid: 2 juni 2021 kl. 19:00

Lokal: Digital årsstämma med möjlighet att poströsta.

Bifogas: Röstlängd för föreningsstämman samt förslag till stadgeändring

- 1. Öppnande**
Ordförande Håkan Lundström hälsar välkommen.
- 2. Val av stämмоordförande vid stämman**
Helena Gustavsson, SBC valdes till ordförande för stämman.
- 3. Godkännande av dagordningen**
Dagordningen godkändes.
- 4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare**
Helena Gustavsson utsågs till att föra protokollet för stämman.
- 5. Val av två personer att justera protokollet tillika rösträknare**
Till justeringsmän tillika rösträknare valdes Ann-Marie Dexback, Ruwen Jin samt Berth Abrahamsson.
- 6. Fråga om stämman blivit i behörig ordning utlyst**
Stämman ansågs ha blivit i behörig ordning utlyst.
- 7. Fastställande av röstlängd**
Stämмоordförande förde röstlängden med upprop och alla ansåg sig blivit anmälda. 22 medlemmar deltog digitalt, varav 19 röstberättigade. Inga fullmakter eller poströster har lämnats in. Stämman beslutade att tillåta andra än medlemmar att närvara.
- 8. Föredragning av styrelsens årsredovisning**
Helena Gustavsson föredrog styrelsens årsredovisning.
- 9. Föredragning av revisionsberättelsen**
Helena Gustavsson föredrog revisorns berättelse.
- 10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning**
Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkning för 2020.

11. Beslut om resultatdisposition

Stämman beslutade att disponera förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen samt lösa upp fonden enligt förslaget.

12. Beslut i fråga om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter

Stämman beslutade att ge styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2020.

13. Beslut om arvoden åt styrelsen och valberedning för nästkommande verksamhetsår

Stämman beslutade att arvodet till styrelsen för det kommande verksamhetsåret ska vara oförändrat, 190 800 kr exkl. sociala avgifter som styrelsen får fördela inom sig. Stämman beslutade att arvodet till valberedningen ska vara 3 000 kr exkl. sociala avgifter per person.

14. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Stämman beslutade om följande styrelse enligt valberedningens förslag:

Till ordinarie ledamöter på 1 år valdes:

Håkan Lundström

Johan Lindén

Niklas Petterson

Andres Suazo

Till suppleanter på 1 år valdes:

Ruwen Jin

Ann-Marie Dexback

15. Val av revisorer och revisorssuppleant

Stämman valde MT revision till revisor.

16. Val av valberedning

Stämman valde Nadja Naghmeh Mottaghi och Vanja Sakotic till valberedning.

17. Ändring av stadgar

Förtydligande i ansvarsfrågan angående balkonger och altaner.

Förslaget till ändring av stadgar godkändes av alla röstberättigade med följande ändringar:

- I stycket som börjar med "Bostadsrättshavaren svarar inte för... ska förtydligande göras i följande punkt "utsida av original front"

- I nästkommande mening ska förtydligande göras " Dock att bostadsrättshavaren, enligt vad som framgår ovan, svara för samtliga övriga glaspartier"

- I stycket som börjar med "Är lägenheten försedd med balkong.. ska punkten "glas" tas bort.

18. Motioner

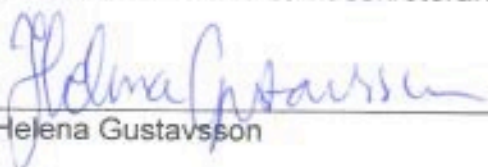
Inga motioner är inlämnade.

19. Stämmans avslutande

Stämмоordföranden Helena Gustavsson avslutade stämman.

2021-06 - 04

Stämмоordförande samt sekreterare:



Helena Gustavsson

Justeringsman:



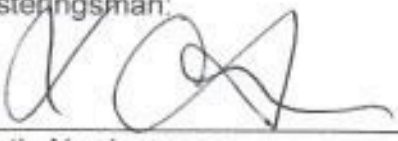
Ann-Marie Dexback

Justeringsman:



Ruwen Jin

Justeringsman:



Berth Abrahamsson.