



Jak sięgnąć po preferencyjne finansowanie dla projektu

Magdalena Tuszyńska

Project Manager

METROPOLIS Doradztwo Gospodarcze Sp. z o.o.

1

skutecznie pozyskujemy dotacje

Doświadczenie, które procentuje – czyli dlaczego my?

Skutecznie pozyskujemy dotacje i preferencyjne pożyczki



Co nas wyróżnia

Skutecznie pozyskujemy dotacje i preferencyjne pożyczki



Własne projekty energetyczne



Stały ZESPÓŁ specjalistów z minimum 15-letnim doświadczeniem



Skuteczność w pozyskiwaniu dotacji dla energetyki na poziomie 84%



Ubezpieczenie OC - polisa zawodowa



Doświadczenie płynące z realizacji ponad pół tysiąca projektów



Strategiczny plan działania

01

CEL

- nie dotacja sama w sobie
- nowoczesna instalacja
- stabilizacja kosztów systemu dla mieszkańców
- projekt wynika z potrzeb, a nie jest odpowiedzią na program dotacji

02

DOKUMENTY

- kompletowanie dokumentów bez czekania na nabór wniosków
- dokumentacja środowiskowa
- dokumentacja budowlana
- montaż finansowy

03

ZESPÓŁ

- inżynierowie
- finansiści
- doradcy środowiskowi
- METROPOLIS

04

ELASTYCZNOŚĆ

- optymalnie dobrana technologia
- warianty alternatywne
- wymagane parametry wydajnościowe a nie konkretna technologia

UWAGA! Jak się przygotować ?

EFEKT ZACHĘTY

**WIELKOŚĆ
PRZEDSIĘBIORSTWA**

LOKALIZACJA

**MONTAŻ
FINANSOWY**

+ typ „project finance”

**SYTUACJA
FINANSOWA**

TERMINY

programu, projektu, naboru

Finansowanie inwestycji

źródła środków publicznych

Środki UE
programy
krajowe

Fundusz
Modernizac
yjny

Środki
krajowe
NFOŚiGW

Środki
krajowe
WFOŚiGW

Środki UE
programy
regionalne

Fundusze
Norweskie

Pozyskiwanie dofinansowania



Krok 1

Decyzje administracyjne

1. Koncepcja / PZT, dialog techniczny
2. Decyzja środowiskowa
3. Warunki zabudowy lub zgodność z MPZP lub decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego
4. Warunki przyłączenia do sieci e.e. / ciepłej / gazowej
5. Projekt budowlany lub PFU
6. Pozwolenie na budowę

Krok 2

Oferty, rozeznanie i analiza rynku, aspekty prawne, techniczne, organizacyjne, kosztorysy, opracowania

1. Oferta wykonawcy / Kosztorys inwestycji
2. Źródła finansowania – wkład własny i zbilansowanie
3. Analiza rynku, dostępne substraty
4. Przygotowanie się do złożenia wniosku o dofinansowanie (gotowość realizacyjna i organizacyjna do złożenia wniosku, zebranie załączników).

Krok 3

Przygotowanie wniosku i załączników

1. Wniosek o dofinansowanie
2. Studium wykonalności
3. Analizy finansowe
4. Sprawozdania finansowe
5. Wymagane załączniki

Krok 4

Złożenie i uzupełnienia wniosku:

1. **Złożenie** kompletnego **wniosku** o dofinansowanie,
lub
2. Przygotowanie do uzupełnienia, czyli **uzyskanie brakujących dokumentów** np. projekt budowlany, pozwolenie na budowę, itp.

Dofinansowanie i co dalej ? **jak unikać problemów**

**działania
proaktywne**

(przed, nie po;
ryzyka prwne i
finansowe)

**monitoring
realizacji**

(zakres, terminy,
koszty, wskaźniki)

**stały
kontakt z
Instytucją**

Anatomia porażki – gdzie traci się miliony?



**Nieznajomość
umowy**



Procedury zakupowe



Szacowanie kosztów

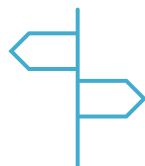


Wskaźniki rezultatu



**Ograniczenia
technologiczne**

Podsumowanie kroki do sukcesu



Dofinansowanie inwestycji ze środków publicznych wiąże się z koniecznością poruszania się w ściśle określonych granicach prawno-proceduralnych i bezwzględnej realizacji zadeklarowanych wskaźników

Zapraszam do rozmów

Magdalena Tuszyńska

tel. kom. +48 609 049 858

magdalena.tuszynska@metropolisdg.pl

