



HUKUKİ ANALİZ RAPORU

09/05/2025

Tarafıma "HAYAT RENT DANIŞMANLIK TERCÜMANLIK EMLAK İNŞAAT TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ" yetkilisi Viacheslav Fomenko tarafından şirket hakkında detaylı analiz yapmam için başvurulması üzerine, tarafımda aşağıda belirtilen hususlar analiz edilerek bu rapor hazırlanmıştır.

Bu rapor 29/04/2025 tarihindeki mevcut olan bilgi ve belgelere göre 09/05/2025 tarihinde hazırlanmıştır.

HAYAT RENT DANIŞMANLIK TERCÜMANLIK EMLAK İNŞAAT TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ hakkında bilgilendirme:

- Şirketin Bağlı Olduğu Vergi Dairesi : Alanya Vergi Dairesi
- Şirketin Vergi Kimlik Numarası : 4601088796
- Şirketin Mersis Numarası : 0460108879600001
- Şirketin Resmi Adresi : Mahmutlar Mahallesi Barbaros Caddesi Özerçin No:233 C Alanya/ANTALYA
- Şirketin Şu Anki Hissedarları : Şirketin %100 pay sahibi VIACHESLAV FOMENKO'dur
- Şirketin Yetkili Müdürü : VIACHESLAV FOMENKO (T.C. Kimlik No: 23003820390)
- Şirketin Aktifleri : Şirket adına kayıtlı tek bir adet gayrimenkul bulunmaktadır. Gayrimenkulün tapu bilgileri şudur : Antalya İli, Alanya İlçesi, Avsallar Mahallesi, 125 Ada, 9 Parsel, 4+Çatı Katı, Bağımsız Bölüm No:20 . Bu taşınmaz Dupleks Mesken niteliğindedir. Bu gayrimenkulün üzerinde herhangi bir borç, ipotek ya da kısıtlayıcı bir şerh bulunmamaktadır. Şirketin bu gayrimenkul dışında herhangi bir malvarlığı bulunmamaktadır.
- Şirketin Pasifleri (Borçları) : Özetle şirket adını kayıtlı herhangi bir borç bulunmamaktadır
 - Şirketin 1.120,02 TL vergi borcu bulunmaktadır.
 - Şirketin vadesi gelmiş Sigorta borcu bulunmamaktadır.
 - Şirketin Ticaret odasına vadesi gelmiş borcu bulunmamaktadır.
 - Şirketin Alanya Belediyesine vadesi gelmiş borcu bulunmamaktadır.
- Şirket Hakkındaki Davalar : Şirket hakkında başlatılmış olan herhangi bir dava ya da icra takibi bulunmamaktadır.
- Şirketin Rutin Masraf ve Giderleri :
 - Yıllık Muhasebe Gideri : Yaklaşık 1.800 Euro
 - Yıllık Ödenecek Rutin Vergiler Toplamı : Yaklaşık 300 Euro
 - Yıllık Ödenecek Ticaret Odası Aidatı : Yaklaşık 135 Euro
 - Yıllık Ödenecek Site Aidatı (Gayrimenkul için) : 85 Euro (Aylık)
 - Yıllık Ödenecek Emlak Vergisi (Gayrimenkul için) : 900 TL (2025 yılı için)(Bu tutar yıllık enflasyon oranına göre güncellenmektedir)
 - Yıllık Ödenecek Çevre-Temizlik ve Reklam Vergisi (Belediyeye): 0
 - Yıllık Ödenecek Noter Defter Tasdik Ücreti (Şirket'in Ticari Defterlerinin Onayı için): Yaklaşık 500 Euro

Av. Mehmet KÖSEN
Hacet Mah. Canlılar Sok. Şifalar Plaza
No: 5 D: 7 ALANYA / ANTALYA
Tel: 0242 502 66 47
ALANYA V.D. 274 030 90780

+90 532 642 77 10

info@kosenlawfirm.com

www.kosenlawfirm.com

•Şirketin Faliyet Konusu: İnşaat, Emlak, Danışmanlık, Tercümanlık, Ticaret, Tarım, Turizm. (Ancak istenildiği takdirde şirketin ticaret sicil gazetesine ekleme yapılarak başkaca alanlarda da şirket faliyet gösterebilir.)

Raporu Hazırlayan: Avukat Mehmet Kösen

**Av. Mehmet KÖSEN**
Hacet Mah. Canlılar Sok. Şifalar Plaza
No: 5 D: 7 ALANYA / ANTALYA
Tel: 0242 502 66 47
ALANYA M.C. 030 90780

Ekleri:

- 1.T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı tarafından verilen Vergi Levhası
- 2.Alanya 4. Noterliğinin 06/03/2024 Tarihli 04056 Yevmiye Numaralı İmza Sirküleri
- 3.T.C. Alanya Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından verilen 08/04/2025 tarihli Ticaret Sicil Tasdiknamesi
- 4.Alanya Ticaret ve Sanayi Odası tarafından verilen 08/04/2025 tarihli Oda Sicil Kayıt Sureti
- 5.Alanya Ticaret ve Sanayi Odası tarafından verilen 08/04/2025 tarihli Faaliyet Belgesi
- 6.15 Eylül 2022 Tarihli 1327 Sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi
- 7.12 Şubat 2024 Tarihli 11020 Sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi
- 8.8 Nisan 2025 Tarihli 1260 Sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi
- 9.Şirketin borcu olmadığını gösteren Alanya Ticaret ve Sanayi Odası tarafından verilen 25/04/2025 tarihli Aidat/Borç bildirim belgesi.
- 10.T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı Dijital Vergi Dairesi tarafından verilen 25/04/2025 tarihli vadesi geçmiş borç gösteren belge.
11. Avukatlık Kimlik Kartı

Upon being approached by Viacheslav Fomenko, an authorized representative of "HAYAT RENT DANIŞMANLIK TERCUMANLIK EMLAK İNŞAAT TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ", to conduct a detailed analysis of the company, I have prepared this report by analyzing the issues stated below.

This report was prepared on 09/05/2025 based on the information and documents available on 29/04/2025.

Information about HAYAT RENT CONSULTANCY TERCUMANLIK EMLAK İNŞAAT TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ:

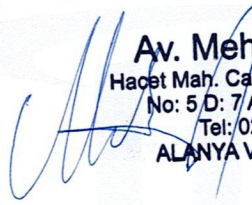
- Company Establishment Date : 15/09/2022
- Trade Registry Number : 27491
- Tax Office to which the Company is affiliated : Alanya Tax Office
- Company Tax Identification Number : 4601088796
- Company Mersis Number : 0460108879600001
- Company Official Address : Mahmutlar Mahallesi Barbaros Caddesi Sinan Özerçin No:233 C Alanya/ANTALYA
- Current Shareholders of the Company: 100% of the company's shares are owned by VIACHESLAV FOMENKO
- Authorized Manager of the Company: VIACHESLAV FOMENKO (T.C. Identity Number: 23003820390)
- Company Assets: Registered in the name of the Company There is only one real estate. The real estate's title deed information is as follows: Antalya Province, Alanya District, Avsallar Neighborhood, Block 125, Parcel 9, 4 +Penthouse, Independent Section No:20. This real estate is a Duplex Residence. There is no debt, mortgage or restrictive note on this real estate. The company does not have any assets other than this real estate.
- Company Liabilities (Debts): In short, there is no debt registered in the company name
 - The company has a tax debt of 1,120.02 TL.
 - The company does not have any insurance debts due.
 - The company does not have any debts due to the Chamber of Commerce.
 - The company does not have any debts due to the Alanya Municipality.
- Lawsuits Regarding the Company: There is no lawsuit or enforcement proceedings initiated against the company.
- Routine Costs and Expenses of the Company:
 - Annual Accounting Expense: Approximately 1,800 Euros
 - Total Routine Taxes to be Paid Annually: Approximately 300 Euros
 - Annual Chamber of Commerce Membership: Approximately 135 Euros
 - Annual Site Membership (For Real Estate): 85 Euro (Per Mohnt)
 - Annual Real Estate Tax (For Real Estate): 900 TL (For 2025)(This amount is updated according to the annual inflation rate)
 - Annual Environment-Cleaning and Advertisement Tax (To the Municipality): 0
 - Annual Notary Book Approval Fee (For Approval of the Company's Commercial Books): Approximately 500 Euros
- Company's Field of Activity: Construction, Real Estate, Consulting, Translation, Trade, Agriculture, Tourism. (However, if requested, the company may operate in other areas by adding to the company's trade registry gazette.)

Prepared by: Attorney Mehmet Kösen

**Av. Mehmet KÖSEN**
Hacet Mah. Canlılar Sok. Şifalar Plaza
No: 5 D: 7 ALANYA / ANTALYA
Tel: 0242 502 66 47
ALANYA V.D. 274 030 90780

Attachments:

1. Tax Certificate issued by the Revenue Administration of the Ministry of Treasury and Finance of the Republic of Turkey
2. Signature Circular of the 4th Notary Public of Alanya dated 06/03/2024 with the number 04056
3. Trade Registry Certification dated 08/04/2025 issued by Alanya Trade Registry Directorate
4. Chamber Registry Record Copy dated 08/04/2025 issued by Alanya Chamber of Commerce and Industry
5. Activity Certificate dated 08/04/2025 issued by Alanya Chamber of Commerce and Industry
6. Turkish Trade Registry Gazette No. 1327 dated 15 September 2022
7. Turkish Trade Registry Gazette No. 11020 dated 12 February 2024
8. Turkish Trade Registry Gazette No. 1260 dated 8 April 2025
9. Membership/Debt notification document dated 25/04/2025 issued by Alanya Chamber of Commerce and Industry showing that the company has no debt.
10. Document showing overdue debt dated 25/04/2025 issued by the Revenue Administration Presidency of the Ministry of Treasury and Finance of the Republic of Turkey.
11. Lawyer ID Card


Av. Mehmet KÖSEN
Hacet Mah. Canlılar Sok. Şifalar Plaza
No: 5 D: 7 / ALANYA / ANTALYA
Tel: 0242 502 66 47
ALANYA V.D. 274 030 90780

VERGİ LEVHASI



MÜKELLEFİN

ADI SOYADI

TİCARET ÜNVANI

İŞ YERİ ADRESİ

VERGİ TÜRÜ

ANA FAALİYET
KODU VE ADI

ALANYA

VERGİ
DAİRESİ

VERGİ KİMLİK
NO

HAYAT RENT DANIŞMANLIK TERCÜMANLIK EMLAK İNŞAAT
TİCARET LIMITED ŞİRKETİ

TC KİMLİK NO

MAHMUTLAR MAH. BARBAROS CAD. SINAN ÖZERÇİN NO:
233 C ALANYA/ ANTALYA

İŞE BAŞLAMA
TARİHİ

KURUMLAR VERGİSİ

15.09.2022

702202-İŞLETME VE DİĞER İDARİ DANIŞMANLIK FAALİYETLERİ (BİR ORGANİZASYONUN STRATEJİK, MALİ,
PAZARLAMA, ÜRETİM, İŞ SÜREÇLERİ, PROJE VB. YÖNETİM HİZMETLERİ İLE TİCARİ MARKA VE İMTİYAZ
KONULARINDA DANIŞMANLIK)

TAKVİM

2021

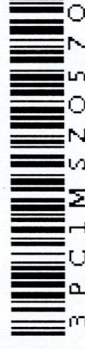
BEYAN OLUNAN MATRAH

Yeni işe başlama

TAHAKKUK EDEN VERGİ

15.09.2022

ONAY KODU



3 P C 1 M S Z Q 5 7 0

<https://intvd.gib.gov.tr> adresinden güncelliğini ve doğruluğunu sorgulayabilirsiniz.

İMZA SİRKÜLERİ

Nº 04056

T.C.
ALANYA 4.
NOTERLİĞİALANYA 4. NOTERİ
AYŞEGÜL GÜNDÜZGÜLLERPINARI MAH.
HACET CAD. CANLAR
APT. NO:20 B ALANYA /
ANTALYA
Tel:+902425120616
Fax:+902425114184

ÜNVANI

ADRES
YETKİLİ
YETKİNİN
KULLANIM ŞEKLİ
TEMSİL ŞEKLİ /
SÜRESİTİCARET SİCİL ADI -
NO

VERGİ DAİRESİ - NO : 007201 - ALANYA VERGİ DAİRESİ MÜD. - 4601088796

HAYAT RENT DANIŞMANLIK TERCÜMANLIK EMLAK İNŞAAT
TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ: Mahmutlar Mah. Barbaros Cad. Sinan Özerçin No: 233 C Alanya / ANTALYA
: VIACHESLAV FOMENKO

: MÜNFERİDEN

: MÜNFERİDEN 12.02.2024 TARİHİNDEN İTİBAREN AKSİ KARAR
: ALININCAYA KADAR

: ALANYA - 27491

Yukarıda adresi yazılı HAYAT RENT DANIŞMANLIK TERCÜMANLIK EMLAK İNŞAAT TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ ünvanlı şirketin şirket ana sözleşmesinde belirtilen işlerle iştigal etmek üzere kurulmuş bulunan yukarıda ticari ünvanı ve adresi yazılı şirketimizi tüm resmi ve hususi daireler, idareler, bankalar, kuruluşlar, firmalar, özel ve tüzel kişilerle yapacağı sözlü veya yazılı borçlandırıci veya hak kazandırıcı her türlü müracaat, beyanname, sözleşme, taahhüt ve işlemlerde şirketin ticari ünvanı altına koyacağımız imzalarımızla temsil ve ilzam edeceğiz denildiğinden, şirket ünvanı altında kullanacağım aşağıda örnekleri bulunan imzaman onaylanmasını talep ederim.

HAYAT RENT DANIŞMANLIK TERCÜMANLIK EMLAK İNŞAAT TİCARET LİMİTED
ŞİRKETİ ADINA TEMSİLEN (MÜDÜR) VIACHESLAV FOMENKO

İMZA

İMZA

İMZA

Bu Onaylama işlem altındaki imzaman 4601088796 vergi numaralı HAYAT RENT DANIŞMANLIK TERCÜMANLIK EMLAK İNŞAAT TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ adına YETKİLİSİ olarak hareket eden, gösterdiği ALANYA 4 Noterliği'nin 06/03/2024 tarih ve 4051 numaralı işlem ile çevirisi yapılmış olan 2116 dan 17.04.2023 tarihinde verilme, geçerlilik tarihi 17/04/2033 olan, UKRAYNA PASAPORTU çevirisine göre UKRAYNA uyruklu, 16/11/1984 doğum tarihli, Ukrayna doğumlu TÜRKÇE dilini bilen, okuryazar olduğunu, halen yukarıdaki adreste bulunduğunu T.C. Yabancı Kimlik numarasının 99362447622 , pasaport numarasının GF575862 olduğunu bildiren VIACHESLAV FOMENKO isimli kişiye ait olduğunu noterlikte huzurumda alındığını, onaylarım. (Altı Mart İki bin yirmidört) Çarşamba günü 06/03/2024

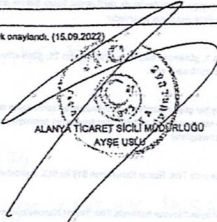
DAYANAK: Alanya Ticaret Sicili Müdürlüğünden tanzim ve tasdikli 12.02.2024 tarih ve 2024-GD-786 sayılı belgeden Müdür VIACHESLAV FOMENKO 'nun 12.02.2024 tarihinden itibaren aksi karar alınuncaya kadar söz konusu şirketi münferiden temsile yetkili olduğu görülmüştür. Alanya Ticaret Sicili Müdürlüğünce tanzim ve tasdikli 15.09.2022 tarihli söz konusu şirkete ait ana sözleşmesinin 7.ve 8.maddeleri şöyledir; Madde 7: Şirketin işleri ve işlemleri genel kurul tarafından seçilecek bir veya birkaç müdür tarafından yürütülür. Madde8: Şirketi müdürler temsil ederler. Şirketi temsil edecek imzalar genel kurul tarafından tespit, tescil ve ilan olunur. Alanya Ticaret Sicili Müdürlüğünden tanzim ve tasdikli 15.09.2022 tarih ve 4987 onay numaralı söz konusu şirketi ait Genel Kurul Toplantı ve Müzakere defterinin 2. sayfasında 12.02.2024 tarih ve 2024/01 sayılı karardan VIACHESLAV FOMENKO'NUN aksi karar alınuncaya kadar şirket müdürü olarak seçilmesine, şirketi münferiden temsil etmesine karar verildiği görülmüştür

ALANYA 4. NOTERİ
AYŞEGÜL GÜNDÜZYerine
İmzaya Yetkili Başkatip
HÜLYA KUNT

№ 04056

In the name of Ukraine, the Minister of Foreign Affairs of Ukraine requests all those whom it may concern to facilitate in every possible way the travel of the bearer of this passport, and to provide the bearer with all necessary assistance and protection.

04051

T.C.	
ALANYA TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ	
DEFTER SAHİBİNİN	
Unvanı	HAYAT RENT DANIŞMANLIK TERCÜMANLIK EMLAK İNŞAAT TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ
Adresi	MAHMUTLAR MAH. BARBAROS CAD. SINAN ÖZERİN SİTESİ NO: 233C ALANYA /ANTALYA
İli veya Muevvel	Potansiyel Mükellef (Yeni Kurulacak Şirket)
Paşayeti Konusu	Yatırım ve diğer işleri danışmanlık faaliyetleri (bir organizasyonun strateji, mali, pazarlama, üretim, iç kontrol, işleri vb. yöneleri hizmetleri ile ticari marka ve imzaları konularında danışmanlık)
MERSİS No	0462199879620001
Vergi Dairesi ve Vergi No	ALANYA VERGİ DAİRESİ 4621088796
Teslim Edilen ve Ödenen Sınırı	462.000 TL
DEFTERİN	
Ticari	Genel Kurul Toplantı ve Mükazere Defteri
Öneri Tarihi	14.11.2022
Öneri Numarası	4987
Sayı Sayısı	80
Hesap Dönemi	2022
Sahibi ve nitelikleri yukarıda yazılı defter ilgili mevzuat gereğince bölün sayılan müdürler arasındadır. (15.09.2022)	
	



MUSTENİDATTIR
BAŞKA İŞLEMDE KULLANILMAZ

06 MART 2024

Scanned with CamScanner

Topik: Perpajakan / 20
02532

KARAR NO : 2024/01
KABAR TARIKH : 12.02.2024

02 SUBAT 2024
Taya No :
ALANYA 4. NOTEN IGI
Gubernur Aceh
Cakur Aceh AS 2024

Şirket Genel Kurulu 12.02.2024 tarihinde şirket merkezinde toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

01-Şirket Ortaklığı Olan FG606891 Pasaport Numaralı UKRAYNA UYRUKLU DENYS TIMOFEEV Şirkette bulunan 196.000,00 TL sermaye karşılığı 49 adet hissesini Şirket Ortaklığı olan FE113164 Pasaport Numaralı UKRAYNA UYRUKLU VIACHESLAV FOMENKO ya devretmesine, Şirketin tek ortaklığı olarak faaliyetine devam etmesine, oy birliği ile karar verildi.

02-Vaki Olan hisse devrinden sonra şirketin hisse durumu şu şekilde oluşmuştur.

VIACHESLAV FOMENKO : 100 HİSSE 400.000.00 TL

03-Şirket müdürü olan FG606891 Pasaport Numaralı DENYS TIMOFEIEV in istifasının kabulünü, akşine bir karar alınacağına kadar şirket ortağı olan FE113164 Pasaport Numaralı UKRAYNA Uyrunkü Mahmutlu Mah.Yeni Cad.Elite Life-3 No:23 ALANYA /ANTALYA Adresinde ikamet eden, VIACHESLAV FOMENKO nun seçilmesine ve şirketi amacı ile ilgili olarak yapılacak her türlü işlerde şirket müdürü VIACHESLAV FOMENKO nun münferiden temsil etmesine, oy birliği ile karar verilmiştir.

ORTAK
VIACHESLAV FOMENKO
PAS.NO:FE113164

ORTAK
DENYS TIMOFEIEV
PAS.NO 17G606891

[Signature]

[Signature]

06 MART 2024

Scanned with CamScanner



T.C.

ALANYA TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ

Sayı : 2025-GD-1945

Tarih : 08.04.2025

Konu: Ticaret Sicil Tasdiknamesi

TİCARET SİCİL TASDİKNAMESİ

TİCARET UNVANI	HAYAT RENT DANIŞMANLIK TERCÜMANLIK EMLAK İNŞAAT TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ		
MERSİS NUMARASI	0460108879600001	TİCARET SİCİL NO	27491
DURUMU	Aktif	İLK TESCİL TARİHİ	15.09.2022
TÜRÜ	TEK ORTAKLI LİMİTED ŞİRKET		
SERMAYE	400.000 TL		
ADRESİ	MAHMUTLAR MAH. BARBAROS CAD. SİNAN ÖZERÇİN SİTESİ NO: 233C ALANYA / ANTALYA		

TEMSİLCİLERİ

Ad Soyad	Uyruğu	Kimlik No	Baş Tarihi	Bit Tarihi	Yetki	Adres	Açıklama
VİACHESLA V FOMENKO	Türkiye Cumhuriyeti	23003820390	12.2.2024	Aksi Karar Alınıncaya Kadar	Müdür	ALANYA/AN TALYA	Münferiden Temsile Yetkilidir.

FAALİYET ALANI

İşletme ve diğer idari danışmanlık faaliyetleri

KISITLAMALARI

Herhangi bir kısıtlama bulunmamaktadır.

İş bu Sicil Tasdiknamesinin kayıtlara uygun olduğu tasdik olunur. İş bu belge yenisi çıkarılıncaya kadar geçerlidir.

AÇIKLAMA:

DİLEK DUMLUPINAR
Tescil Yetkilisi





ALANYA TİCARET VE SANAYİ ODASI



Tarih : 08.04.2025
Sayı : 00009214

ODA SİCİL KAYIT SURETİ

Ticaret Ünvanı : HAYAT RENT DANIŞMANLIK TERCÜMANLIK EMLAK İNŞAAT TİCARET LİMİTED
ŞİRKETİ
Adresi : MAHMUTLAR MAH. BARBAROS CAD. SİNAN ÖZERÇİN SİTESİ NO: 233C ALANYA /
ANTALYA
MERSİS No : 0460108879600001
Ticaret Sicil No : 27491
Tescil Tarihi : 15-09-2022
Sermayesi : 400.000,00 TL
Oda Sicil No : 027344
Odaya Kayıt Tarihi : 15-09-2022
Derécesi : 1. DERECE
Meslek Grubu : 20. MESLEK GRUBU
Firma Yetkilileri : VIACHESLAV FOMENKO
Meslek Grubuna : 70.22.02-İşletme ve diğer idari danışmanlık faaliyetleri (bir organizasyonun stratejik, mali,
Esas Nace Kodu : pazarlama, üretim, iş süreçleri, proje vb. yönetim hizmetleri ile ticari marka ve imtiyaz
konularında danışmanlık)
İştigal Konusu : İŞLETMELERE YÖNETİM VE EĞİTİM DANIŞMANLIĞI VERMEK.

Yukarıda bilgileri yazılı olan firmanın dosyasının ve bilgisayar kayıtlarının tetkiki neticesinde; halen odamız üyesi olduğu ve kayden Faal olduğu anlaşılmakla işbu belge ilgili mercilere ibraz edilmek üzere tanzim ve tasdik edilmiştir.

Açıklamalar : Yukarıda ticaret ünvanı ve ticaret sicil numarası yazılı ticari işletme halen odamız üyesi bulunmaktadır.
Bu Belge istek üzerine verilmiştir. ÜZERİNDE TAHRİFAT YAPILAN BELGELER GEÇERSİZDİR.



Dilek DUMLUPINAR
Sicil Şube Servis Memuru



ALANYA TİCARET VE SANAYİ ODASI



Tarih : 08.04.2025
Sayı : 00009215

FAALİYET BELGESİ

Ticaret Ünvanı : HAYAT RENT DANIŞMANLIK TERCÜMANLIK EMLAK İNŞAAT TİCARET LİMİTED
ŞİRKETİ
Adresi : MAHMUTLAR MAH. BARBAROS CAD. SİNAN ÖZERÇİN SİTESİ NO: 233C
ALANYA / ANTALYA
MERSİS No : 0460108879600001
Ticaret Sicil No : 27491
Odaya Kayıt Tarihi : 15-09-2022
Oda Sicil No : 027344
Kayıtlı Sermayesi : 400.000,00 TL
Derecesi : 1. DERECE
Meslek Grubu : 20. MESLEK GRUBU
Meslek Grubuna : 70.22.02-İşletme ve diğer idari danışmanlık faaliyetleri (bir organizasyonun stratejik,
Esas Nace Kodu mali, pazarlama, üretim, iş süreçleri, proje vb. yönetim hizmetleri ile ticari marka ve
imtiyaz konularında danışmanlık)
Faaliyet Konusu : İŞLETMELERE YÖNETİM VE EĞİTİM DANIŞMANLIĞI VERMEK.
Diğer Faaliyet:

Yukarıda ticaret unvanı, sicil numarası ve işgal konusu yazılı işletmenin kayıt tarihinden bu yana odamız üyeliği halen devam etmektedir. İşbu belge firmanın yazılı talebi üzerine ilgili mercilere ibraz edilmek üzere tanzim ve tevdi edilmiştir. Fotokopi ve üzerinde tahrifat yapılan belge geçersizdir.

AŞİN BAYIR
GENEL SEKRETER



Dilek DÜMLUPINAR
Sicil Şube Servis Memuru

(Baştarafı 1326.Sayfada)

Net dönem kârından her yıl %5 genel kanunî yedek akçe ayrılır; kalan miktar, genel kurul kararı ile pay sahiplerine her payı olarak dağıtılır. Kar payı, esas sermaye payının itibari değerine, yerine getirilen ek ödeme yükümlülüğünün tutarı eklenmek suretiyle oluşacak toplam miktara oranla hesaplanır.

13. YEDEK AKÇE

Yedek akçelerin ayrılması hususunda Türk Ticaret Kanununun 519 ila 523. maddeleri hükümleri uygulanır.

14. KANUNİ HÜKÜMLER

Bu şirket sözleşmesinde bulunmayan hususlar hakkında Türk Ticaret Kanunu hükümleri uygulanır.

KURUCULAR

Sıra No	Kurucu	Uyruk	İmza
1	MERVE AKDENİZ	TÜRKİYE	

(17632145)

T.C. ALANYA TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜNDEN

İlan Sıra No: 3278

MERSİS No: 0460108879600001

Ticaret Sicil/Dosya No: 27491

Ticaret Unvanı:**HAYAT RENT DANIŞMANLIK TERCÜMANLIK EMLAK İNŞAAT TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ**

Adres : Mahmutlar Mah. Barbaros Cad. Sinan Özerçin Sitesi No: 233c Alanya / Antalya

Yukarıda bilgileri verilen şirket ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüze ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 15.9.2022 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Tescil Edilen Hususlar:Kuruluş

1. Kuruluş

Aşağıdaki adları, soyadları, unvanları, yerleşim yerleri ve uyrukları yazılı kurucular arasında bir Limited Şirket kurulmuş bulunmaktadır.

Sıra No	Kurucu	Adres	Uyruk	Kimlik No
1	DENİZ TİMÖFEEV	ANTALYA / ALANYA	UKRAYNA	*****1
2	VIATCHESLAV FOMENKO	MAHMUTLAR MAH. YENİ CAD. ELITE LIFE-3 NO:23 ALANYA/ANTALYA	UKRAYNA	*****1

2. ŞİRKETİN UNVANI

Şirketin unvanı HAYAT RENT DANIŞMANLIK TERCÜMANLIK EMLAK İNŞAAT TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ'dir.

3. AMAÇ VE KONUSU

A-DANIŞMANLIK : Yönetim ve eğitim danışmanlığı, personel tedariki, yeniden yapılandırma ve diğer insan kaynakları konularında hizmet verir. Yurt dışına çıkacak personel gönderilmesi, yurt dışından Türkiye'de çalışacak personel temini konusunda işletmelere danışmanlık ve hizmet verebilir. Site Yönetimi –kiracı kat maliklerine kapıcılık hizmetleri, havuz, bahçe temizlik ve kontrolü, bahçe ve çevre düzeni hizmetleri, ağaçlandırmaya ve çimlendirme gibi faaliyetleri sunma işlemleri her türlü tamir ve bakım hizmetleri, alışveriş hizmetleri, fatura ödeme hizmetleri ve benzeri her türlü hizmeti yapmak. Profesyonel site yönetim ve işletme hizmetleri teknik işletme yönetimi hidrofor, havalandırma, jeneratör asansörler alarm ısıtma, klima sıhhi tesisat gibi mekanik uygulamaların bakımı kontrolü ve onarımı. Konut, mesken, toplu konutlarla ilgili site-apartman yönetim hizmetlerini yerine getirmek. Yıllık site turizm tesisi, otel veya binanın maliyet veya ödeme planını yapmak. Turizm tesisi, otel, site veya apartman giderleriyle ilgili olarak istenildiğinde kullanılan orantılı ödeme planı yapmak. Hizmet verilen Turizm tesisi, otel veya sitelerde ortak giderlerle ilgili aidatların tahsilatı ve ilgili yerlere harcamasını yapmak. Turizm tesisi ve otellerin, turizm acentaları ile anlaşmalarını yapmak, ödeme planı oluşturmak. Reklam hizmetleri ve danışmanlığını yapmak. Sosyal medya üzerinde danışmanlık yapmak.

B-TERCÜMANLIK

Şirket tarafından yabancı dilde veya Türkçe yazılımsal veya düzenlenmiş her türlü dergi, mecmua, bülten, broşür, makale, kitap, ansiklopedi ve matbuatın bütün dillere çeviri işlerinin yapılması, dağıtımının ve basımının yapılması. Türkçe ve yabancı dillerde siyasi, iktisadi, ahlaki, kültürel, bilimsel alanlarda stürel ya da süresiz her türlü neşriyatın gerek yurt içinde gerekse yurt dışında bütün dillere çevrilmesi, basımının ve dağıtımının yapılması. Dünyada konuşulan her türlü dilin istenilen dile tercümesinin yapılması, bütün yabancı dilleri Türkçeye çevirmek, Türkçeyi diğer bütün yabancı dillere çevirmek. Şirketin amaç ve konusu ile ilgili olarak danışmanlık, refakat, iş takibi yapmak, yabancı veya yerli kuruluşlara yurt içinde ve yurt dışında dil ile ilgili bağlantısı bulunan hizmetler vermek. Her türlü çeviri işlerini dışardan başka firmalara veya şahıslara yaptırmak, yaptırılmasına aracı olmak. Türkçe ve bütün yabancı dillerde konferanslar vermek, seminerler düzenlemek, toplantılar organize etmek ve simültane çevirisini yapmak. Konusu ile ilgili her türlü yeminli tercümanlık işlerini yapmak, Yeminli Tercümanların istihdam etmek. Konusu ile ilgili her türlü sözlü danışmanlık hizmetlerinde bulunmak ve tercüme ihalelerine katılmak. Şirketin amaç ve konusu ile ilgili olmak üzere gerçek ve tüzel kişilere, kamu kurum ve kuruluşlarına, belediyelere, demoklere, vakıflara, sivil toplum örgütlerine, siyasi partilere ve mesleki kuruluşlara sosyal amaçlı, kar amaçlı, kültürel ve ekonomik amaçlı olmak üzere gerek şirket bünyesinde, gerekse de seminerler ve organizasyonlar düzenlemek suretiyle dil eğitimi hizmetleri vermek. Konusu ile ilgili şubeler ve irtibat büroları açmak, açılmış olanları devralmak, işletmek ve imtiyaz hakkı almak ve vermek. Şirketin amaç ve konusu ile ilgili verilecek her türlü dil eğitimi ile ilgili ses ve görüntü kasetleri ithal ve ihraç etmek, bunları çoğaltmak ve pazarlamak, buna bağlı olarak kurslar, seminerler düzenlemek, konferanslar vermek. Dil eğitimi ile ilgili her türlü proje yapılandırma, uygulama ve dil geliştirme konusunda eğitim vermek veya eğitim organizasyonu yapmak. Şirketin amaç ve

konusu ile ilgili olarak verilecek her türlü dil eğitimi hizmeti ile ilgili tüm kurum ve kuruluşlara yapılacak iş ve proje bazında eğitim, danışman ya da eleman temin etmek. Eğitim hizmetlerinin yapılması ile ilgili her türlü otel, konaklama, ağırlama, seyahat organizasyonu, bilet temin etme, etkinlik düzenleme gibi konularda faaliyette bulunmak, tur, irtibat, konferanslar düzenlemek ve diğer hizmetlerini yerine getirmek.

C-EMLAK: Her türlü menkul ve gayrimenkul almak, satmak komisyonculuğunu yapmak. Her türlü menkul, arazi, arsa, daire, ev, dükkan, işyeri ve diğer emlak alımı satımı ve kiralamasına aracılık etmek. Komisyon mukabilinde yurt içinde ve yurt dışında her nevi menkul ve gayrimenkul alımı, satımı, pazarlamasını yapmak. Emlak ve konusu ile ilgili olarak, Aracılık hizmetleri, müşteri aracılığı ve danışmanlık hizmetleri yapmak. Site Yöneticiliği ve transfer işlemleri yapmak. Mevcut daireleri kiraya vermek. Araç alımı ve satımını yapmak. İkinci el araç (Araba otomobil minibüs gibi) alımını satımını yapmak ve aracı olmak. Tapu takip işi yapmak.

D-İNŞAAT: Her türlü inşaat ve taahhüt işleri yapmak, kat karşılığı inşaat yapmak, kat irtifakı kurmak, kat irtifakı bozmak, her türlü inşaat sözleşmelerini yapmak. Kat irtifakını kat mülkiyetine dönüştürmek, inşaat işleri ile ilgili her türlü işlemleri yapmak. İnşaatlarda iç ve dış dekorasyon, tadilat, dizayn işlemleri ve dairelerde temizlik işleri yapmak. Almış olduğu işleri taşeron firmaya vermek ve taşeronluk yapmak. Şirket esas amacı ile ilgili olmak koşuluyla gerek duyacağı taşınır veya taşınmaz malları satın alabilir ve bu işlemlerden dolayı borçlu veya alacaklı olabilir. Gerekliğinde belediyelere veya kamu kuruluşlarına yol terk edebilir. Belediye Orman Bakanlığı, Hazine ve diğer kamu ve özel kuruluşlardan kiralayacağı ya da satın alacağı gayrimenkullere her türlü yatırımı yapabilir. Borç ve alacağını güvenceye bağlayacak rehin ve ipotekleri alıp verebilir. Gerekliğinde başkalarına ait gayrimenkullerde şirket lehine ipotek verebilir. Bu ipotek veya rehini fık edebilir. Bunlar için tapu daireleri ve diğer dairelerde gerekli tüm işlemleri yapabilir. Kat irtifakı ve diğer irtifakları ve diğer aynı hakları tesis edebilir. Bunları devredebilir. Kat irtifakını kat mülkiyetine dönüştürebilir. Cins tashihi yapabilir. Kurulmuş olan kat irtifaklarını terkin ederek yeniden kat irtifakı tesis edebilir. Arsa karşılığı bina yapabilir. Gayrimenkul alabilir. Gerekliğinde ifraz ve tevhit ile parselasyon için her türlü muamele ve tasarruf yapabilir. Taşınır veya taşınmaz mallar kiralayabilir, kendisine ait olanları kiraya verebilir. Taşınmaz mallar için satış vaatlerini kabul edebilir. Tesellüm ve temlik muameleleri yapabilir. Bu hususta sözleşmeler akdedebilir. İnşaat müteahhitliği yapmak.

E- TURİZM : Turizmde elverişli tesisler, otel, motel, apart otel, otel, tatil köyü, konaklama tesisleri ile gazino, lokanta, restaurant, kafe, bar, gece kulübü, pastane, konser ve tiyatro ile sinema salonları ve diğer eğlence tesisleri ile her nevi turizm tesislerini kurmak tamamen veya kısmen satın almak, işletmek, kiralamak veya gerekli izinleri almak kiraya vermek otel, motel, kamping, pansiyon, tatil köyü, dinlenme evleri, termal istasyonu, plaj, pasta hane, lokanta, kafeterya, çay bahçesi, kıratane, nargile salonları gibi konaklama, dinlenme, gezme, eğlenme, yiyecek ve içecek yerleri, komple turistik tesisler, yüzme havuzu, hamam, sauna, turistik alanlar, otoparklar, su sporları, kış sporları, doğa sporları, dağ turizmi, kaplıca turizmi açık ve kapalı spor salonları, gece kulübü dağ, deniz ve diğer su spor ve eğlenceleri, rafting su kaynağı, yüzme ve bu alandaki diğer dağ ve sporlarına yönelik faaliyetler ve bu faaliyetler için gerekli tesisi ve işletmeleri kiralayabilir, kiraya verebilir, devir alabilir, inşa edebilir veya satın alabilir, satabilir, işletebilir. Şehir ve yöre turları veya yurt içi ve yurt dışı turlar tertip etmek ve yine diğer yerli ve yabancı seyahat acentaları ve bunlara ilişkin isim ve yer rezervasyonu yapmak. Turistlere gümrük muameleleri, pasaport, vize ve seyahat ile ilgili çeşitli işlemlerde yardımcı olmak, karşılamak ve ağırlama, konaklama hizmetlerini ifa etmek ve biletlerini satışı bütün işletmelerin de hizmetlerine ait "Enformasyon" vermek. Yeminli tercümanlık yapmak. Şirket yurt içinde ve yurt dışında turizm hizmetleri sağlamak amacıyla seyahat acenteleri kurabilir, işletebilir, ve daha önce kurulmuş bulunan acenteliklerin şubelerini kurabilir işletebilir, iç ve dış turizm organizasyonları düzenler. Turizm ile ilgili her türlü bisiklet, motosiklet, araba kiraya vermek, kiralamak. Rent A Car faaliyeti yapmak. Yurt içinde ve yurt dışında turizm hizmetlerinin verilmesinde gerekli olan hava, deniz, kara taşımacılığı ve transfer işlemlerini yapmak veya yaptırmak. Ulusal ve uluslararası samsal organizasyonlar düzenlemek. Bu alanlarda etkinliklerde bulunmak. Turistik tesislerde sosyal programları, animasyon, organizasyonlar ve eğlence programları düzenlemek, programlar sunmak. Dağ turizmi, yayla turizmi, kara, hava sporu malzemelerini ve araçlarını alım satımı, ithalat, ihracatını ve kiralamasını yapmak. Turistik amaçlı bakır, pirinç, lüle, taş, mermer, kristal, ağaç, fildişi, cam, malının, kıymetli madenlerden üretilen her türlü hediyecek eşyanın alım, satımı, pazarlaması, ithalat ve ihracatını yapmak. Turistik amaçlı gümrükten imal edilmiş her türlü hediyecek veya takı eşyalarını toptan ve perakende alım satımını, ithalatını ve ihracatını, pazarlamasını yapmak. Deniz Turizmi ile ilgili yatırımlar yapmak ve bu sebeple de yat, kotra ve benzeri araçları satın almak, kiralamak, kiraya vermek ve satmak, işletmeciliğini yapmak.

F-TİCARET : Külçe altın, Güntüş altın satımı altın alıp işleyip satmak hazır bilezik gerdanlık yüzük ve diğer mücevherat çeşitlerini alıp satmak ithal ve ihraç etmek ve aracılık etmek. Fantezi mücevherat ithal kiplama saat alımı ile ithalatını ihracatını ve satışını yapmak ve aracılık etmek. Yurt içi ve yurt dışı her türlü hafriyat işlerini yapmak bu işleri yapabilme için gerekli her türlü araç gereç makine ve teçhizat mühimmatı satın almak kiralamak ithal etmek kullanmak kiraya vermek ve satmak. Yurt içi ve yurt dışında gıda maddeleri pazarlamak almak satmak gıda maddeleri ile ilgili marketler açmak marketle ilgili maddeleri temin etmek. Tekel ürünleri alıp satmak. Toptan ve perakende gıda maddeleriyle ilgili bayilikler almak, almış olduğu bayiliklerden başkalarına bayilik vermek. Bunlarla ilgili ihalelere girmek için vekil tayin etmek. Deriden ipketten, yünden, pamuktan ve diğer maddelerden yapılmış giyim eşyaları ile halı kilim mermer metal ağaç gibi diğer benzeri maddelerden mamul, hediyecek eşyaların alımı, satımı, ihracı ve pazarlaması. Her Türlü beyaz eşya ve mobilya ürünlerinin toptan ve perakende alımı ve satımını yapmak. Dekorasyon işi yapmak. Hırdavat, nalburiye ve boyalı alım satımını ve bayiliklerini almak. Beyaz eşya ve mobilya ürünleri ile ilgili bayilikler almak ve vermek. Her Türlü mobilya imalatı yapmak. Kuaför, menükür, pedikür, cilt bakımı güzellik salonu açmak ve bunlarla ilgili ürünleri ve malzemelerin alımını ve satımını yapmak. Yeminli tercümanlık yapmak. Temizlik ürünleri almak satmak. Elektrik malzemesi Yangın söndürme malzemeleri bilgisayar ve parçalarının alımını satımını ithalat ve ihracatını yapmak.

G-TARIM : Her türlü yaş, kuru, dondurulmuş sebze, meyve, çiçek, bakiyat, hububat, tarımsal ürün imalat, üretim, işleme, alım satım, paketlenme hizmetleri, ithalat ihracatını yapmak. Sebze, meyve, tohum, fide, fidan, her türlü tarla ve stis bitkileri üretim, alım ve satımını yapmak. Tarımda kullanılan her türlü cam, karton, mukavva, plastik ve sair maddelerden imal edilmiş ambalaj, boru, sulama malzemesi ve diğer mamullerin ticareti. Tarımla ilgili motor, motopomp, elektro pomp, santrifüj pompa, taşıt araçları, traktör ve ekipmanları, her türlü alet, makine, yedek parça ve aksesuarı alım satımını, kiralama ve

(Devamı 1328.Sayfada)

(Baştarafı 1327.Sayfada)

kiraya verme, servis, ithalat ve ihracatını yapmak. Konusu ile ilgili faaliyetler için gerekli menkul, gayrimenkul, tesis, bağ, bahçe, arazi, sera, tarım teknolojileri kurmak, kullanmak, devir almak, devretmek, inşa etmek, almak ve satmak, kiralamak veya kiraya vermek, Her türlü sera ve sera teknolojileri ithalatı ihracatı yapmak, bu konuda yurt içi ve yurt dışı danışmanlık hizmeti vermek, her türlü sera işletmeciliği yapmak. Her türlü organik ve kimyasal gübre ve zirai ilaçlar, ev hayvane ilaçları, veteriner ilaçları, çevre sağlığı ilaçları, tarımla ve ziraatla ilgili her türlü kimyasal maddeler ve analizle ilgili hormonlar, bitki gelişimini düzenleyiciler almak, satmak ithalat ve ihracatını yapmak.

Yukarıdaki amaç ve konuları gerçekleştirmek için şirket:

a- Şirket amacını gerçekleştirmek için her türlü hisseli hissesiz gayrimenkul, alabilir, satabilir, işletebilir, kiralar, kiraya verebilir, bunlar üzerinde aynı ve şahsi hakları tesis edebilir, ipotek alabilir, ipotek verebilir ve ipotekleri fık edebilir. Gayrimenkuller üzerinde itifak, intifa, sükkına, devre mülk, gayrimenkul mükellefiyeti, bedelli veya bedelsiz yola terk, kamuya terk, ifraz, tevhit yapabilir, kat ittifakı, kat mülkiyeti tesis edebilir. Tapu dairelerinde gayrimenkullerle ilgili her türlü cins tashihi ifraz, tevhit, taksim, parçeslayon ile ilgili her türlü nevi muamele ve tasarrufları gerçekleştirebilir. Amaç ve konusu ile ilgili sanayi ve ticaret yatırımları yapabilir, taşıt alabilir.

b-Lüzumlu görülecek menkul ve gayrimenkul malları satın alabilir, satabilir, kiralayabilir, finansal kiralama yapabilir yahut kiraya verebilir, yurt içinde ve yurt dışında teminatlı veya teminatsız her türlü borç alabilir. Şirketin sahip olduğu her türlü menkul ve gayrimenkulleri ile her türlü sabit tesis ve demirbaşları üzerinde gerek namına gerekse üçüncü şahıs ve tüzel kişiler namına teminat, kefalet, işletme rehini ve ipotek tesis edebilir, fık edebilir. Alacaklarına karşılık ipotek veya rehin alabilir, borçlarının teminat veya üçüncü şahıslar lehine ipotek yahut rehin verebilir, bu ipoteklerin terkinini talep edebilir, her türlü kefalet ve teminat verebilir.

c-Şirket gaye ve konusunun gerçekleştirilmesi için arsa, arazi, bina ve gayrimenkul hakları satın alabilir, işa edebilir, iktisap edebilir, satabilir. İktisap edilen gayrimenkulleri devir ve ferag, bunları kısmen veya tamamen üçüncü şahıslara kullanılabılır veya kiralayabilir.

d-Amaç ve konusu ile ilgili olarak yerli sermaye, yabancı sermaye, mahalli idareler, belediyeler, kamu iktisadi teşebbüsleri ile işbirliği yapabilir, ortaklık kurabilir, yerli ve yabancı sermayeli şirketlere kurucu olabilir, kurulmuş olanlara iştirak edebilir, şirket aynı sermaye ile ortak olabilir, ortak alabilir, amacıyla ilgili kurulmuş veya kurulacak her nevi ticari teşebbüslere iştirak edebilir veya onlarla birleşebilir, yatırım yapabilir, faal şirketleri aynen veya kısmen devir alabilir, gerekli görüldüğü hallerde bu ortaklıklardan ayrılabilir, bunları fesh ve tasfiye edebilir, iştirak ettiği şirketlerle, kendi ortaklarıyla, üçüncü şahıs ve müesseselerle, bankalar ile her türlü kefalet alabilir kefil olabilir ve kredi ilişkileri tesis edebilir, teminat verebilir.

e-Gerek kendisi gerekse 3.Gerçek ve/veya tüzel kişiler lehine olmak üzere gerek kendisi, gerekse de 3.gerçek ve/veya tüzel kişi/kişilerin kullandıkları ve/veya kullanacakları kredilerin ve/veya doğmuş ve/veya doğacak borçlarının teminatını teşkil etmek üzere şirket adına kayıtlı taşınmazların ipotek olarak verebilir, rehin ile sınırlandırabilir serbest dereceden istifade hakkı tanıyabilir.

4. ŞİRKETİN MERKEZİ

Şirketin merkezi ANTALYAİli ALANYAİlçesi'dir. Adresi MAH MUTLAK MAH. BARBAROS CAD. SİNAN ÖZERCİN SİTESİ NO: 233C ALANYA / ANTALYA'dır.Adres değişikliğinde yeni adres, ticaret siciline tescil ve Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde ilan ettirilir. Tescil ve ilan edilmiş adrese yapılan tebligat şirkete yapılmış sayılır. Tescil ve ilan edilmiş adresinden ayrılmış olmasına rağmen, yeni adresini stresi içinde tescil ettirmemiş şirket için bu durum fesh sebebi sayılır.

5. SÜRE

Şirketin süresi, kuruluşundan itibaren sınırsız'dır. Bu süre şirket sözleşmesini değiştirmek suretiyle uzatıp kısalılabılır.

6. SERMAYE VE PAY SENETLERİNİN NEV'İ

Şirketin sermayesi, beheri 4000,00 Türk Lirası değerinde 100 paya ayrılmış toplam 400000,00 Türk Lirası değerindedir.

-Beheri 4000,00 Türk Lirası değerinde 49 adet paya karşılık gelen 196000,00 Türk Lirası DENYS TIMOFEEV tarafından nakdi,

-Beheri 4000,00 Türk Lirası değerinde 51 adet paya karşılık gelen 204000,00 Türk Lirası VIACHESLAV FOMENKO tarafından nakdi, olarak taahhüt edilmiştir.

Nakden taahhüt edilen payların itibarı değerleri, şirketin tescilini izleyen 24 ay içinde ödenecektir.

7. ŞİRKETİN İDARESİ

Şirketin işleri ve işlemleri genel kurul tarafından seçilecek bir veya birkaç müdür tarafından yürütülür.

Aksi Karar Alıncaya Kadar Ukrayna Uyruklu F*****1 Kimlik No'lu, ANTALYA / ALANYA adresinde ikamet eden, DENYS TIMOFEEV Müdür olarak seçilmiştir.Yetki Şekli: Münferiden Temsile Yetkilidir.

8. TEMSİL

Şirketi müdürler temsil ederler. Şirketi temsil edecek imzalar genel kurul tarafından tespit, tescil ve ilan olunur.

Müdürler, şirkete hizmet akdi ile bağlı olanları sınırlı yetkiye sahip ticari vekil veya diğer tacir yardımcılar olarak atayabilir. Bu şekilde atanacak olanların görev ve yetkileri, hazırlanacak iç yönergede açıkça belirlenir. Bu durumda iç yönergenin tescil ve ilanı zorunludur. İç yönerge ile ticari vekil ve diğer tacir yardımcılar atanamaz. Yetkilendirilen ticari vekil veya diğer tacir yardımcılar da ticaret siciline tescil ve ilan edilir. Bu kişilerin, şirket ve üçüncü kişilere verecekleri her tür zarardan dolayı müdürler müteselsilen sorumluudur.

9. GENEL KURUL

Genel Kurullar, olağan ve olağanüstü toplantırlar. Olağan genel kurul, her yıl hesap döneminin sona ermesinden itibaren 3 ay içinde; olağanüstü genel kurullar ise, Şirket işlerinin gerektirdiği hallerde ve zamanlarda toplanır. Genel kurul toplantılarında, her ortağın oy hakkı, esas sermaye paylarının itibarı değerine göre hesaplanır. Genel kurul toplantıları ve bu toplantılardaki karar nisabı, Türk Ticaret Kanunu hükümlerine tabidir.

Genel kurul, şirketin merkez adresinde veya yönetim merkezinin bulunduğu şehrin elverişli bir yerinde toplanır.

10. İLAN

Genel kurulun toplantıya çağrılmasına ilişkin ilanlar da dahil olmak üzere Şirkete ait ilanlar Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde yapılır. Genel kurul toplantılarına ilişkin ilanların toplantı gününden en az on gün önce yapılması zorunludur.

11. HESAP DÖNEMİ

Şirketin net dönem karı yapılmış her çeşit masrafların çıkarılmasından sonra kalan miktardır. Net dönem karından her yıl %65 genel kanuni yedek akçe ayrılır, kalan miktar, genel kurul kararı ile pay sahiplerine kar payı olarak dağıtılır. Kar payı, esas sermaye payının itibarı değerine, yerine getirilen ek ödeme yükümlülüğünün tutarı eklenmek suretiyle oluşacak toplam miktara oranla hesaplanır.

12. KARIN TESPİTİ VE DAĞITIMI

Şirketin net dönem karı yapılmış her çeşit masrafların çıkarılmasından sonra kalan miktardır. Net dönem karından her yıl %65 genel kanuni yedek akçe ayrılır, kalan miktar, genel kurul kararı ile pay sahiplerine kar payı olarak dağıtılır. Kar payı, esas sermaye payının itibarı değerine, yerine getirilen ek ödeme yükümlülüğünün tutarı eklenmek suretiyle oluşacak toplam miktara oranla hesaplanır.

13. YEDEK AKÇE

Yedek akçelerin ayrılması hususunda Türk Ticaret Kanununun 519 ila 523. maddeleri hükümleri uygulanır.

14. KANUNİ HÜKÜMLER

Bu şirket sözleşmesinde bulunmayan hususlar hakkında Türk Ticaret Kanunu hükümleri uygulanır.

KURUCULAR

Sıra No	Kurucu	Uyruk	İmza
1	DENYS TIMOFEEV	UKRAYNA	
2	VIACHESLAV FOMENKO	UKRAYNA	

(17632148)

T.C. BANDIRMA TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN

İlan Sıra No: 688

MERSİS No: 0937002089200954

Ticaret Sicil/Dosya No: 010345

Ticaret Unvanı:

YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş. BANDIRMA 17 EYLÜL ŞUBESİ

Adres : 17 Eylül Mah. Atatürk Cad. No:86-D 86-7 Bandırma/Bahkesir

Yukarıda bilgileri verilen şube ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüze ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 15.9.2022 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Tescil Edilen Hususlar: Yetkililer

Tescile Delil Olan Belgeler: 22.6.2022 Tarihli 79/47 Sayılı Yönetim Kurulu Kararı

YETKİLİLER

GÖREV DAĞILIMINDAKİ DEĞİŞİKLİK

Daha önceden (2. DERECE YETKİLİ) Temsile Yetkili görevi olan Türkiye Uyruklu 319*****34 Kimlik No'lu İSTANBUL / KAĞITHANE adresinde ikamet eden LEYLA YILMAZ'ın önceki bu görevi sona ermiştir.

Daha önceden (1. DERECE MÜŞTEREKEN) Temsile Yetkili görevi olan Türkiye Uyruklu 262*****62 Kimlik No'lu İSTANBUL / KADIKÖY adresinde ikamet eden TUFAN ERGÜN'in önceki bu görevi sona ermiştir.

(17632141)

T.C. GAZİANTEP TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN

İlan Sıra No: 9266

MERSİS No: 0419053192700001

Ticaret Sicil/Dosya No: 51534

Ticaret Unvanı:

GÜLERSAN ÇUVAL İÇ VE DIŞ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ

Adres : Başpınar(Organize)OsB Mahallesi O.S.B. 5. Bölge 83502 Nolu (Dülük Mevkii)

Cad. No: 9/0 Şehitkamil/Gaziantep

Yukarıda bilgileri verilen şirket ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüze ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 15.9.2022 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Tescil Edilen Hususlar: Müdürler / Yetkililer

Tescile Delil Olan Belgeler: Gaziantep 11. noterliği Nin 13.9.2022 Tarih 21312 Sayı ile Tasdikli, (Karar) 12.9.2022 Tarihli 2022/01 Sayılı Genel Kurul Kararı

MÜDÜRLER/YETKİLİLER

MÜDÜRLÜĞE SEÇİLENLER

Türkiye Uyruklu 171*****48 Kimlik No'lu, GAZİANTEP / ŞEHİTKAMİL adresinde ikamet eden, BAHATTİN AYDINGÜLER; Aksi Karar Alıncaya Kadar Müdür olarak seçilmiştir.Yetki Şekli: Münferiden Temsile Yetkilidir.

Türkiye Uyruklu 171*****76 Kimlik No'lu, GAZİANTEP / ŞEHİTKAMİL adresinde ikamet eden, AHMET AYDINGÜLER; Aksi Karar Alıncaya Kadar Müdür (Müdürler Kurulu Başkanı) olarak seçilmiştir.Yetki Şekli: Münferiden Temsile Yetkilidir.

(17632143)

T.C. ERDEMLİ TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN

İlan Sıra No: 86
MERSİS No: 0998006967506370
Ticaret Sicil/Dosya No: 1

Ticaret Unvanı:

TÜRKİYE CUMHURİYETİ ZİRAAT BANKASI ANONİM ŞİRKETİ ERDEMLİ ŞUBESİ

Adres : Merkez Mahallesi Siliğe Caddesi Erdemli/Mersin

Yukarıda bilgileri verilen şube ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüze ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 12.2.2024 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Tescil Edilen Hususlar: Yetkililer

Tescile Delil Olan Belgeler: Erdemli 2 Noterliği Nin 12.2.2024 Tarih 001414 Sayı İle Tasdikli, (Genel Müdürlük Oluru) 31.1.2024 Tarihli 398 Sayılı Diğer Kararı (Genel Müdürlük Oluru) Erdemli 2 Noterliği Nin 12.2.2024 Tarih 001413 Sayı İle Tasdikli, (Genel Müdürlük Oluru) 2.2.2024 Tarihli 192 Sayılı Diğer Kararı (Genel Müdürlük Oluru)

YETKİLİLER**YENİ ATANAN TEMSİLCİLER**

Türkiye Cumhuriyeti Uyrukları 329*****42 Kimlik No'lu, MERSİN / ERDEMLİ adresinde ikamet eden, İLYAS CİVİL; Aksı Karar Alıncaya Kadar (TEMSİLE YETKİLİ DİĞER PERSONEL - 1.DERECE İMZA YETKİSİ) Temsile Yetkili olarak seçilmiştir.Yetki Şekli: Sınırlı Yetkili (İç Yönergede Belirtilen Şekilde Yetkilendirilmiştir.) İç Yönergenin Yaymlandığı TTSG Tarihi ve Sayısı: 18.1.2021 - 10247

GÖREV DAĞILIMINDAKİ DEĞİŞİKLİK

Daha önceden (1.Derece İmza Yetkilisi-Bireysel Müşteri İlişkileri Yetkilisi(Yönetmen Yardımcısı)) Temsile Yetkili görevi olan Türkiye Cumhuriyeti Uyrukları 168*****88 Kimlik No'lu adresinde ikamet eden MESUT YARDIMLI'nın önceki bu görevi sona ermiştir.

MÜŞTEREK LİSTESİNDE DEĞİŞİKLİK

Türkiye Cumhuriyeti Uyrukları 412*****68 Kimlik No'lu, MERSİN / ERDEMLİ adresinde ikamet eden, HACER ŞAHİN için müşterek olduğu yetkililer (CAHİDE ŞAHİN, CENGİZ EDİS, MEHMET VOLKAN ÇELİK, PINAR BÜYÜKKARCI, REŞİT KAYA, VOLKAN ŞAHİN, YUSUF GÜLER, ZEKİ TUMAR, AYŞE OYAR, KEZİBAN KAYNAR ÖZKAN, ÖZGE SULTAN GÜRBÜZ, SELMA ÖZLEM EMİROĞLU, MÜSLÜME DEVECİ, İLYAS CİVİL) şeklinde değiştirilmiştir.

Türkiye Cumhuriyeti Uyrukları 101*****20 Kimlik No'lu, MERSİN / MEZİTLİ adresinde ikamet eden, CENGİZ EDİS için müşterek olduğu yetkililer (CAHİDE ŞAHİN, HACER ŞAHİN, MEHMET VOLKAN ÇELİK, PINAR BÜYÜKKARCI, REŞİT KAYA, VOLKAN ŞAHİN, YUSUF GÜLER, ZEKİ TUMAR, AYŞE OYAR, KEZİBAN KAYNAR ÖZKAN, ÖZGE SULTAN GÜRBÜZ, SELMA ÖZLEM EMİROĞLU, MÜSLÜME DEVECİ, İLYAS CİVİL) şeklinde değiştirilmiştir.

(19002622)

T.C. ALANYA TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN

İlan Sıra No: 465
MERSİS No: 046010887960001
Ticaret Sicil/Dosya No: 27491

Ticaret Unvanı:

HAYAT RENT DANIŞMANLIK TERCÜMANLIK EMLAK İNŞAAT TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ

Adres : Mahmutlar Mah. Barbaros Cad. Sinan Özerçin Sitesi No: 233c Alanya / Antalya

Yukarıda bilgileri verilen şirket ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüze ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 12.2.2024 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Tescil Edilen Hususlar: Pay Devri, Müdürler / Yetkililer

Tescile Delil Olan Belgeler: Alanya 4. noterliği Nin 12.2.2024 Tarih 2532 Sayı İle Tasdikli, 12.2.2024 Tarihli 2024/01 Sayılı Genel Kurul Kararı

PAY DEVRİ**Pay Değişikliği**

Şirket Ortaklarından F*****1 Kimlik Numaralı DENYS TIMOFEEV 196.000,00 TL sermaye karşılığı 49 adet payını hukuki ve mali yükümlülükleri ile F*****4 Kimlik Numaralı VIACHESLAV FOMENKO'ya devretmiştir.

Tek Ortaklık Bilgisi

Şirket tek ortaklık bir Limited Şirkettir. Bu ortak, MAHUTLAR MAH. YENİ CAD. ELITE LIFE-3 NO:23 ALANYA/ANTALYA adresinde ikamet eden Ukrayna Uyrukları F*****4 Kimlik Numaralı VIACHESLAV FOMENKO'dır.

Gerçekleşen pay devrine bağlı olarak şirketin son ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:
VIACHESLAV FOMENKO : Beheri 4000,00 Türk Lirası değerinde 100 adet pava karşılık gelen 400000,00 Türk Lirası

MÜDÜRLER/YETKİLİLER**MÜDÜRLÜĞE SEÇİLENLER**

Ukrayna Uyrukları F*****4 Kimlik No'lu, MAHUTLAR MAH. YENİ CAD. ELITE LIFE-3 NO:23 ALANYA/ANTALYA adresinde ikamet eden, VIACHESLAV FOMENKO; Aksı Karar Alıncaya Kadar Müdür olarak seçilmiştir.Yetki Şekli: Mutfinden Temsile Yetkilidir.

GÖREV DAĞILIMINDAKİ DEĞİŞİKLİK

Daha önceden Müdür görevi olan Ukrayna Uyrukları F*****1 Kimlik No'lu ANTALYA / ALANYA adresinde ikamet eden DENYS TIMOFEEV'in önceki bu görevi sona ermiştir.

(19002630)

T.C. ALANYA TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN

İlan Sıra No: 456
MERSİS No: 0937002089221531
Ticaret Sicil/Dosya No: 444

Ticaret Unvanı:

YAPI VE KREDİ BANKASI ANONİM ŞİRKETİ-ALANYA ŞUBESİ

Adres : Saray Mah. Atatürk Cnd. Ayşe Sebile Atilla Apt. N:64 Alanya/Antalya

Yukarıda bilgileri verilen şube ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüze ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 12.2.2024 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Tescil Edilen Hususlar: Yetkililer

Tescile Delil Olan Belgeler: Beşiktaş 1. Noterliği Nin 8.1.2024 Tarih 00581 Sayı İle Tasdikli, 27.12.2023 Tarihli 80/82 Sayılı Yönetim Kurulu Kararı

YETKİLİLER**GÖREV DAĞILIMINDAKİ DEĞİŞİKLİK**

Daha önceden (MÜDÜR) Temsile Yetkili görevi olan Türkiye Cumhuriyeti Uyrukları 233*****04 Kimlik No'lu ANTALYA / ALANYA adresinde ikamet eden MUZAFFER DOĞRULAR'ın önceki bu görevi sona ermiştir.

Daha önceden (1.DERECE İMZA YETKİSİ) Temsile Yetkili görevi olan Türkiye Cumhuriyeti Uyrukları 548*****64 Kimlik No'lu ANTALYA / KONYAALTI adresinde ikamet eden NAZMI AYKUT'ın önceki bu görevi sona ermiştir.

Daha önceden (1.DERECE İMZA YETKİSİ) Temsile Yetkili görevi olan Türkiye Cumhuriyeti Uyrukları 614*****32 Kimlik No'lu İZMİR / URLA adresinde ikamet eden SAFFET İNCE'nin önceki bu görevi sona ermiştir.

Daha önceden (2.DERECE İMZA YETKİSİ) Temsile Yetkili görevi olan Türkiye Cumhuriyeti Uyrukları 161*****28 Kimlik No'lu ANTALYA / MURATPAŞA adresinde ikamet eden ERKİN SERKAN AKAL'ın önceki bu görevi sona ermiştir.

Daha önceden (2.DERECE İMZA YETKİSİ) Temsile Yetkili görevi olan Türkiye Cumhuriyeti Uyrukları 121*****54 Kimlik No'lu İSTANBUL / MALTEPE adresinde ikamet eden FUNDA AKIN BUDAK'ın önceki bu görevi sona ermiştir.

Daha önceden (1.DERECE İMZA YETKİSİ) Temsile Yetkili görevi olan Türkiye Cumhuriyeti Uyrukları 356*****92 Kimlik No'lu GAZİANTEP / ŞAHİNBEY adresinde ikamet eden MULLA TEKDOĞAN'ın önceki bu görevi sona ermiştir.

Daha önceden (1.DERECE İMZA YETKİSİ) Temsile Yetkili görevi olan Türkiye Cumhuriyeti Uyrukları 240*****88 Kimlik No'lu ANTALYA / MURATPAŞA adresinde ikamet eden ŞENGÜL DEVECİ'nin önceki bu görevi sona ermiştir.

Daha önceden (1.DERECE İMZA YETKİSİ) Temsile Yetkili görevi olan Türkiye Cumhuriyeti Uyrukları 285*****40 Kimlik No'lu ANTALYA / MURATPAŞA adresinde ikamet eden SABİHA ÇETİN'in önceki bu görevi sona ermiştir.

Daha önceden (2.DERECE İMZA YETKİSİ) Temsile Yetkili görevi olan Türkiye Cumhuriyeti Uyrukları 198*****70 Kimlik No'lu ANTALYA / MURATPAŞA adresinde ikamet eden ŞERİN ALTIOK'ın önceki bu görevi sona ermiştir.

Daha önceden (2.DERECE İMZA YETKİSİ) Temsile Yetkili görevi olan Türkiye Cumhuriyeti Uyrukları 428*****78 Kimlik No'lu MERSİN / YENİŞEHİR adresinde ikamet eden NEŞE TAÇYILDIZ'ın önceki bu görevi sona ermiştir.

Daha önceden (2.DERECE İMZA YETKİSİ) Temsile Yetkili görevi olan Türkiye Cumhuriyeti Uyrukları 333*****50 Kimlik No'lu MERSİN / ODUNPAZARI adresinde ikamet eden FUNDA KUTLU'nun önceki bu görevi sona ermiştir.

Daha önceden (1.DERECE İMZA YETKİSİ) Temsile Yetkili görevi olan Türkiye Cumhuriyeti Uyrukları 255*****92 Kimlik No'lu ANTALYA / ALANYA adresinde ikamet eden SEVAL SOY'ın önceki bu görevi sona ermiştir.

Daha önceden (1.DERECE İMZA YETKİSİ) Temsile Yetkili görevi olan Türkiye Cumhuriyeti Uyrukları 169*****96 Kimlik No'lu ANTALYA / MURATPAŞA adresinde ikamet eden ŞADİ CENGİZTEKİN'in önceki bu görevi sona ermiştir.

(19002619)

T.C. MİLAS TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN

İlan Sıra No: 110
MERSİS No: 0001071869100014
Ticaret Sicil/Dosya No: 5234

Ticaret Unvanı:

SINIRLI SORUMLU 281 NOLU GÜLLÜK TAKSİ MOTORLU TAŞIYICILAR KOOPERATİFİ

Adres : Atatürk Mahallesi, Liman Yanı, Güllük Milas/Muğla

Yukarıda bilgileri verilen kooperatif ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüze ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 12.2.2024 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Tescil Edilen Hususlar: Yönetim Kurulu / Yetkililer

Tescile Delil Olan Belgeler: Milas 1. noterliği Nin 12.2.2024 Tarih 2062 Sayı İle Tasdikli, 12.2.2024 Tarihli 53 Sayılı Yönetim Kurulu Kararı Milas 1. noterliği Nin 12.2.2024 Tarih 2064 Sayı İle Tasdikli, 23.6.2023 Tarihli Genel Kurul Kararı

YÖNETİM KURULU / YETKİLİLER

Türkiye Cumhuriyeti Uyrukları 340*****80 Kimlik No'lu, MUĞLA / MİLAS adresinde ikamet eden, MEHMET CURA 23.6.2027 tarihine kadar Yönetim Kurulu Üyesi olarak seçilmiştir.

Türkiye Cumhuriyeti Uyrukları 155*****50 Kimlik No'lu, MUĞLA / MİLAS adresinde ikamet eden, MEHMET ÇETİN 23.6.2027 tarihine kadar Yönetim Kurulu Üyesi olarak seçilmiştir.

Türkiye Cumhuriyeti Uyrukları 142*****12 Kimlik No'lu, MUĞLA / MİLAS adresinde ikamet eden, MEHMET KADIK 23.6.2027 tarihine kadar Yönetim Kurulu Üyesi olarak seçilmiştir.

(Devamı 1440. Sayfada)

T.C. DÜZCE TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ

İlan Sıra No: 546
MERSİS No: 0836043660300010
Ticaret Sicil/Dosya No: 8707

Ticaret Unvanı:

TEKUMUT HAZİR GİYİM TEKSTİL SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ
İ.İLAN

Adres : D-100 Karayolu Üçköprü Mevkii Opel Plaza Yanı Kaynaşlı/Düzce
Birleşmeden Dolayı Alacaklılara Çağrı,
Yukarıda bilgileri yazılı şirketimizin devrolan olarak, bilgileri aşağıya çıkarılan şirket ile
Türk Ticaret Kanunu'nun ilgili maddelerine istinaden birleşmesine karar verilmiş olup, bu
husus Ticaret Sicili Müdürlüğünce 25.03.2025 tarihinde tescil edilmiştir.
Şirketimiz alacaklılarının ellerindeki belgelerle birlikte; birleşmenin geçerlilik kazandığı
25.03.2025 tescil tarihinden itibaren en geç üç ay içerisinde MAHMUTBEY MAH. ORDU
CAD. NO: 42 İÇ KAPI NO: 111 BAĞCILAR / İSTANBUL adresine müracaatla devralan
şirketten alacaklarının teminata bağlanmasını isteyebilecekleri 6102 sayılı Türk Ticaret
Kanunu'nun 157 nci maddesi gereğince ilan olunur.

Devralan Şirket Bilgileri
Ticaret Sicili Müdürlüğü: İSTANBUL TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ
Ticaret Sicili Numarası: 494868-0
Ticaret Unvanı: BELLA TEKSTİL SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
MERSİS No: 0163042831800040
TEKUMUT HAZİR GİYİM TEKSTİL SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ
(20076701-20076702-20076703)

T.C. KASTAMONU TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN

İlan Sıra No: 308
MERSİS No: 0527123358500001
Ticaret Sicil/Dosya No: 6609

Ticaret Unvanı:

TASFİYE HALİNDE KASTAMONU EVDEN EVE NAKLİYAT İHTİYAÇ
MADDELERİ SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ

Adres : İnönü Mah. Rauf Denktaş Cad. Esenşehir B Blok No: 59/2 İç Kapı No: 22
Merkez / Kastamonu
Yukarıda bilgileri verilen şirket ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüze
ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 8.4.2025 tarihinde
tescil edildiği ilan olunur.

Tescil Edilen Hususlar: Terkin
Tescile Delil Olan Belgeler: T.c.kastamonu 3.noterliği Nin 8.4.2025 Tarih 02510 Sayı İle
Tasdikli, (Şirket Ortaklar Genel/müdürler Kurulu Tarafından Alınan 08.04.2025 Tarihli 01
Nolu Tasfiye Sonu Kapanış Konulu Karar) 8.4.2025 Tarihli 01 Sayılı Genel Kurul Kararı

TERKİN
Yukarıda bilgileri verilen şirketin ticaret sicil kaydı müdürlüğümüze ibraz edilen belgelere
istinaden ve Türk Ticaret Kanununa uygun olarak terkin edilmiştir.
Terkin Sebebi: Genel Kurul Kararı
(20076711)

T.C. ALANYA TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN

İlan Sıra No: 1172
MERSİS No: 0460108879600001
Ticaret Sicil/Dosya No: 27491

Ticaret Unvanı:

HAYAT RENT DANIŞMANLIK TERCÜMANLIK EMLAK İNŞAAT TİCARET
LİMİTED ŞİRKETİ

Adres : Mahmutlar Mah. Barbaros Cad. Sinan Özerçin Sitesi No: 233c Alanya /
Antalya
Yukarıda bilgileri verilen şirket ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüze
ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 8.4.2025 tarihinde
tescil edildiği ilan olunur.

Tescil Edilen Hususlar: Kişi Bilgileri Değişikliği
Tescile Delil Olan Belgeler: Alanya 4.noterliği Nin 8.4.2025 Tarih 04676 Sayı İle Tasdikli,
8.4.2025 Tarihli 2025/01 Sayılı Genel Kurul Kararı

KİŞİYE AİT ESKİ BİLGİLER
F*****4 kimlik numaralı Ukrayna uyruklu adresinde ikamet eden VIACHESLAV
FOMENKO

KİŞİYE AİT YENİ BİLGİLER
230*****90 kimlik numaralı Türkiye Cumhuriyeti uyruklu ANTALYA / ALANYA
adresinde ikamet eden VIACHESLAV FOMENKO
(20076721)

T.C. TURGUTLU TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN

İlan Sıra No: 247
MERSİS No: 4115574371800018
Ticaret Sicil/Dosya No: 8163

Ticaret Unvanı:

ERCAN GÖZEL

Adres : Selvitepe Mah. 105 Sk. No: 154a Turgutlu / Manisa

Yukarıda bilgileri verilen tacir ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüze
ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 8.4.2025 tarihinde
tescil edildiği ilan olunur.

Tescil Edilen Hususlar: Adres, Amaç Ve Konu
Tescile Delil Olan Belgeler: 8.4.2025 Tarihli - Sayılı Dilekçe

İÇERİĞİ DEĞİŞEN HUSUSLARIN YENİ HALİ

ADRES

Yukarıda bilgileri bulunan işletmenin adresi ALTAY MAH. TINAZTEPE SK. NO: 46 İÇ
KAPI NO: 4 TURGUTLU / MANISA adresinden, SELVİLİTEPE MAH. 105 SK. NO:
154A TURGUTLU / MANISA adresine taşınmıştır.

AMAÇ VE KONU

CNC OKSİJEN, CNC PLAZMA, CNC SU JETİ VB. MAKİNELERİN KULLANILMASI
YOLUYLA METALLERİN KESİLMESİ VEYA ÜZERİNİN YAZILMASI
(20076741)

T.C. ÇORLU TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN

İlan Sıra No: 1228
MERSİS No: 0524132288300001
Ticaret Sicil/Dosya No: 21136

Ticaret Unvanı:

KARİYER MARMARA AKADEMİ GELİŞİM EĞİTİM ORGANİZASYON
BİLİŞİM DANIŞMANLIK VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ

Adres : Kazımiye Mah. Salih Omurtak Cad. No: 130 İç Kapı No: 10 Çorlu / Tekirdağ
Yukarıda bilgileri verilen şirket ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüze
ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 8.4.2025 tarihinde
tescil edildiği ilan olunur.

Tescil Edilen Hususlar: Şirketin Merkezi
Tescile Delil Olan Belgeler: 7.4.2025 Tarihli 2025/01 Sayılı Genel Kurul Kararı

ŞİRKETİN MERKEZİ

Madde 4-

Yukarıda bilgileri bulunan şirketin adresi KAZIMIYE MAH. ALİPAŞA CAD. NO: 2 İÇ
KAPI NO: 557 ÇORLU / TEKİRDAĞ adresinden, KAZIMIYE MAH. SALİH
OMURTAĞ CAD. NO: 130 İÇ KAPI NO: 10 ÇORLU / TEKİRDAĞ adresine taşınmıştır.
(20076691)

T.C. ANKARA TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN

İlan Sıra No: 22348
MERSİS No: 0815118464200001
Ticaret Sicil/Dosya No: 526132

Ticaret Unvanı:

X GRUP ENERJİ ELEKTRİK DAĞITIM VE KONTROL SİSTEMLERİ LİMİTED
ŞİRKETİ

Adres : İvediköş Mah. Melih Gökçek Bul. No: 4b1 Yenimahalle / Ankara
Yukarıda bilgileri verilen şirket ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüze
ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 8.4.2025 tarihinde
tescil edildiği ilan olunur.

Tescil Edilen Hususlar: Kuruluş
Tescile Delil Olan Belgeler: Ankara 66. Nt'nin 7.4.2025 Tarihli Ve 8064 Yevmiye
Numarası İle Vekaletname
TESCİLE DELİL OLAN BELGELER: ŞİRKET SÖZLEŞMESİ - huzurunda 8.4.2025
tarihinde imzalanmıştır.

1. Kuruluş

Aşağıdaki adı, soyadı, unvanı, yerleşim yeri ve uyruğu yazılı kurucu tarafından bir Limited
Şirket kurulmuş bulunmaktadır.

Sıra No	Karaca	Adres	Uyruk	Kimlik No/MERSİS No
1	ERRU UÇULUOZ	ANKARA / YENİMAHALLE	TÜRKİYE CUMHURİYETİ	31*****900

2. ŞİRKETİN UNVANI

Şirketin unvanı X GRUP ENERJİ ELEKTRİK DAĞITIM VE KONTROL
SİSTEMLERİ LİMİTED ŞİRKETİ'dir.

3. AMAÇ VE KONU

-Elektrikli ve elektronik kontrol aletleri, elektronik devre elemanları, iletken, yarı iletken ve
entegre devre elemanları, mikroçipler ve bunların birleştirme elemanlarının alım, satımı ile
ithalat ve ihracatını yapmak.
-Elektrik ve elektronik donanımlı pano, makine, elektrikli küçük el aletlerinin üretimini
yapabilir, bunları yurtiçi ve yurtdışına satabilir.
-Sabit ve değişken dirençler, sabit ve değişken kondansatörler, selfler, zayıf akım
transformatörleri, elektron tüpleri, diyotlar, transistörlerin alım satımı, ithalatı ve ihracatını
yapmak.
-Elektrik malzemeleri ile bilmum elektrik motorları, bobinaj, tevzi panosu, uzaktan
kumandalı otomasyon tesisleri, regülatör ve bunların yedek parça ve aksesuarları ile yine
alçak ve yüksek gerilim elektrik malzemelerinin ithali, ihracı, yurtiçi ve yurtdışı
pazarlaması ile bu malzeme ve cihazların toptan ve perakende alım ve satımını
gerçekleştirmek.
-Şarjlı ve kuru pillerin alım satımı, ithalatı ve ihracatını yapmak.
-Yurt içinde ve yurt dışında resmi ve özel inşaatların elektrik tesisatını yapmak, yaptırmak,
taahhütlere girmek, bu işler için gerekli organizasyonları kurmak.
(Devamı 1261. Sayfada)



AİDAT/BORÇ BİLGİSİ BİLDİRİMİ

Uye oda/borsa sicil no : 027344

Uye oda/borsa ticaret sicil no : 27491

HAYAT RENT DANIŞMANLIK TERCÜMANLIK EMLAK İNŞAAT TİCARET
LİMİTED ŞİRKETİ

MAHMUTLAR MAH. BARBAROS CAD. SİNAN ÖZERÇİN SİTESİ NO:
233C ALANYA / ANTALYA

Tarih: 25/04/2025

Sayı : 10754

5174 sayılı Kanunun 24 ve 25 inci maddesi gereği üyelerimizin yıllık ve munzam aidat ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır.

Aşağıda yer alan borçlarınıza ilişkin olarak gecikme zammı tahakkuk ettirilmemesi adına belirtilen yasalara uygun hareket edilmesini önemle rica ederiz.

Saygılarımızla.

TAHAKKUK TABLOSU

Yıl	Tahakkuk Türü	Taksit	Vade Tarihi	Tutar (TL)	Gecikme Zammı (TL)	Toplam Miktar (TL)
2025	YILLIK	1	30/06/2025	2.850,00	0,00	2.850,00
2025	YILLIK	2	31/10/2025	2.850,00	0,00	2.850,00
Genel Toplam				5.700,00	0,00	5.700,00

25.04.2025 Tarih: itibaren ile
geçmiş borcu bulunmamaktadır.

Hüseyin YÖNET

Mali İşler Şube Müdürü



T.C.
HAZİNE VE MALİYE BAKANLIĞI
Gelir İdaresi Başkanlığı
Dijital Vergi Dairesi



Başvuru Tarihi : 25/04/2025
Sayı : 6rm9wpeeh7103h
Konu : Vadesi Geçmiş Borç Durumunu
Gösterir Belge (DİĞER)

Düzenleme Tarihi: 25/04/2025⁽¹⁾

ALANYA

Aşağıda bilgileri yer alan mükellefin 25/04/2025 tarihi itibarıyla vadesi geçmiş borcunun bulunduğu kayıtlarımızın tetkikinden anlaşılmıştır.

Bilgilerinize arz/rica olunur.

Tasdik Eden

07 - Alanya

Adı Soyadı : Hayat Rent Danışmanlık Tercümanlık Emlak İnşaat Ticaret Limited Şirketi
Vergi Kimlik Numarası : 4601088796
İşyeri Adresi : Mahmutlar Mah. Barbaros Cad. Sinan Özerçin No:233 C/ Alanya/ Antalya

Vergi Dairesi Kodu ve Adı	Yıl	Vergi Türü	Tutar (TL)	Muvafakat ⁽²⁾	İkincil Sorumluluk ⁽³⁾
007201 - Alanya	2024	1048 - 5035SKDAMGAV	1,120.12	Hayır	Hayır
SORUMLU TUTULMAYACAK TOPLAM			0.00		
SORUMLU TUTULACAK TOPLAM			1,120.12		

⁽¹⁾ Bu belgenin tanzim edildiği tarihtir.

⁽²⁾ HAYIR açıklamasının olduğu satırlarda yer alan borçların dikkate alınarak ödeme/işlem yapılması, EVET açıklamalarının olduğu satırlarda yer alan borçların ise dikkate alınmadan ödeme/işlem yapılması gerekmektedir.

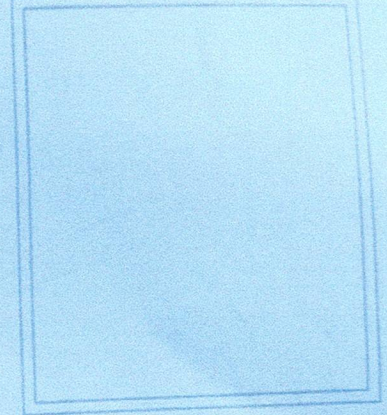
⁽³⁾ EVET açıklamasının olduğu satırlardaki borçlar ikincil sorumluktan (ortak, kanuni temsilci vb.) kaynaklanmakta olup, ödeme/işlem yapılması sırasında bu borçların da dikkate alınması gerekmektedir.

Bu yazı Dijital Vergi Dairesi tarafından oluşturulmuştur. Yazının doğruluğunu <https://dijital.gib.gov.tr/dogrulamalar/mukellefiyetDogrulama> adresinde yer alan **DOĞRULAMALAR/Mükellefiyet Yazısı/ Borç Durum Yazısı Doğrulama** alanından şifre gereksizdir sayı ve Vergi/T.C. Kimlik Numarası bilgisi ile belgeyi görüntülemek suretiyle doğrulayabilirsiniz.

TÜRKİYE CUMHURİYETİ

TAPU SENEDİ

TAŞINMAZ BİLGİLERİ	İl:	ANTALYA		
	İlçe:	ALANYA		
	Mahalle/Köy:	AVSALLAR		
	Ada:	125	Parsel:	9
	Yüz Ölçümü:	798,60 m2		
	Niteliği:	ALTI KATLI BETONARME BİNA VE ARSA		



BAĞIMSIZ BÖLÜM	Niteliği:	DUBLEKS MESKEN	Arsa Payı:	12/114	Proje m ² :	NET : 105,00 BRÜT : 123,00
	Blok/Giriş/Kat No:	-/- / 4+ÇATI ARASI	Bağımsız Bölüm No:	20	Cilt/Sayfa No:	157 - 15468

MALİK BİLGİLERİ	Adı Soyadı/Baba Adı:	Hissesi:
	HAYAT RENT DANIŞMANLIK TERCÜMANLIK EMLAK İNŞAAT TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ	

TESCİLE İLİŞKİN BİLGİLER	Taşınmaz Tipi/No:	Edinme Nedeni:	İşlem Bedeli:
	120911547	Satış	1.410.000,00
Kat Mülkiyeti			
Konum Bilgisi:	Tescil Tarihi/Yevmiye No:	Siciline Uygundur	
	18/04/2025 - 24359	Veriliş Tarihi : 18/04/2025 Osman SAMAN Yetkili Müdür Yardımcısı	

Mülkiyetin dışındaki aynı ve şahsi haklar ile şerh ve belirtmeler için tapu siciline müracaat edilmesi gerekmektedir.

TÜRKİYE BAROLAR BİRLİĞİ
UNION OF TURKISH BARS

AVUKAT KİMLİK BELGESİ
LAWYER IDENTITY CERTIFICATE

ANTALYA BAROSU
ADI / Name [3]
MEHMET
SOYADI / Surname [2]
KÖSEN
BARO SİGİL NO / Bar Reg. No [3]
4592
T.B.B. SİGİL NO / U.T.B. Reg. No [4]
114893
T.C. KİMLİK NO / Identity Number [5]
27403090780



www.barobirlik.org.tr | www.barokart.com.tr

Nüfus Bilgileri / ID.Records

BABA ADI / Father's Name	ANA ADI / Mother's Name	TBB BELGE NO / Ctf. No
NUREDDİN	EMİNE KADIN	444808
DOĞUM YERİ / Place of Birth	DOĞUM TARİHİ / Date of Birth	SİRA NO / Pers. Reg. No
ALANYA	13.9.1990	3
İLİ / Province	İLÇESİ / District	AİLE SİRA NO / Family Reg. No
Antalya	Alanya	50
MAH. - KÖY / County - Village	CİLT NO / Volume	NÜCÜZDANI NO / ID. Card No
KARAKOCALI	44	A23 K35794
		VERİLDİĞİ TARİH / Date of Issue
		21.05.2021

BAROKART No 2276 5117 4040 1095 **GÜVENLİK NO** 1095 228

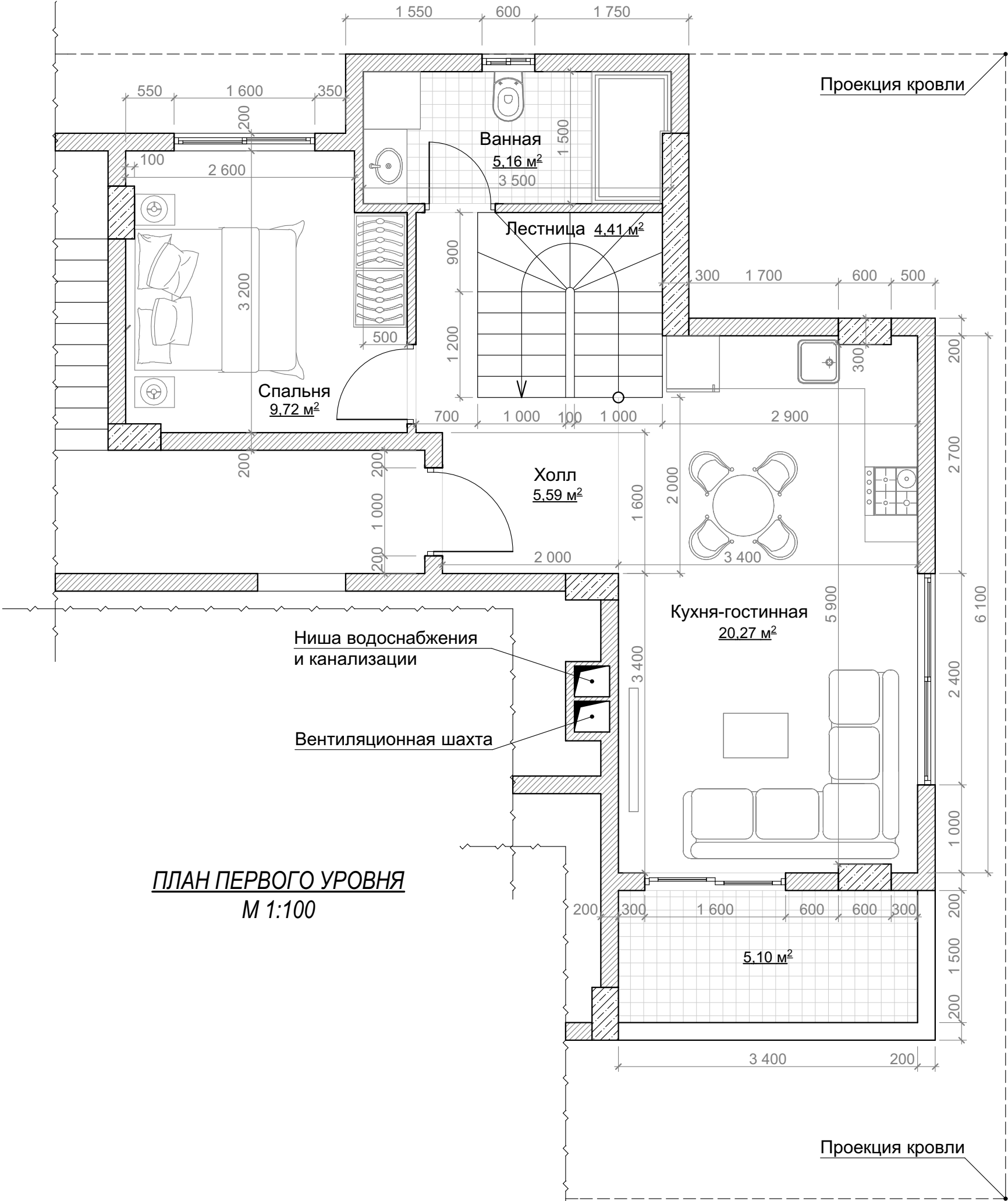
Avukatlık Kanunu Md.9: Avukat kimlikleri, tüm resmi ve özel kuruluşlar tarafından kabul edilecek resmi kimlik hükmündedir.

Проект "Hayat Green Tower"

Квартира 20
Дуплекс на 4 и 5 этажах

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ ПЕРВОГО УРОВНЯ

№ помещ.	Наименование помещений	Площадь, м2	Прим.
1	Холл	5,59	
2	Кухня-гостинная	20,27	
3	Спальня	9,72	
4	Терраса	5,10	
5	Ванная	5,16	
6	Лестница	4,41	
	Общая площадь первого уровня	50,25	
	Общая площадь квартиры	106,24	



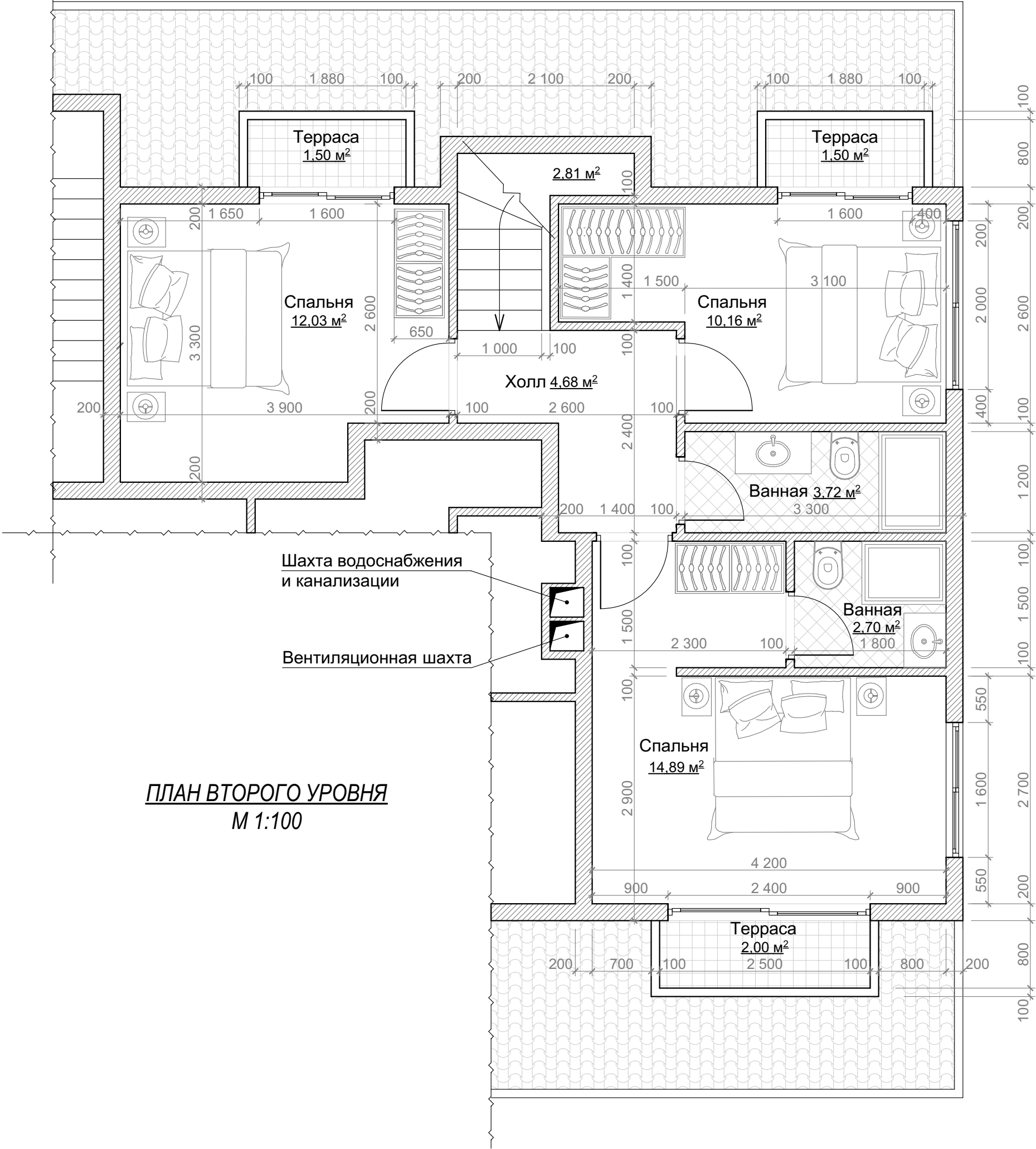
Проект "Hayat Green Tower"

Квартира 20

Дуплекс на 4 и 5 этажах

ЭКСПЛИКАЦИЯ ВТОРОГО УРОВНЯ

№ помещ.	Наименование помещений	Площадь, м2	Прим.
1	Холл	4,68	
2	Ванная	3,72	
3	Ванная	2,70	
4	Спальня	12,03	
5	Терраса	1,50	
6	Спальня	10,16	
7	Терраса	1,50	
8	Спальня	14,89	
9	Терраса	2,00	
10	Лестница	2,81	
Общая площадь второго уровня		55,99	
Общая площадь квартиры		106,24	



ПЛАН ВТОРОГО УРОВНЯ
М 1:100