



AWWA
HOTEL BY RIBAS

make awwasome
investment

make **awesome** investment





Інвестиції справді комфортні:

- ≡ 28 + 25 років оренда землі
- ≡ 2 квартал 2025 року здача комплексу
- ≡ 15.9% ROI
- ≡ ГАРАНТОВАНА дохідність в договорі

AWVJA
HOTEL BY RIBAS





AWA
HOTEL BY RIBAS

З України ми
привезли
в 2022 році
багаж із:

12 річного досвіду будівництва
житлових проєктів, серед яких:
“Нова Конча Заспа” (Київ),
“Білий Шоколад” (Київ),
ЖК VLASNA



Це — гість
нашого
проекту

AWVJA

HOTEL BY RIBAS

(Чангу)

ай ем е коко чамбо
ай яй ей

GO TO LOCATION

Він такий
щасливий

бо це реальність

ми будуємо
3 концептуально різні об'єкти
для відпочинку
в топових локаціях острова



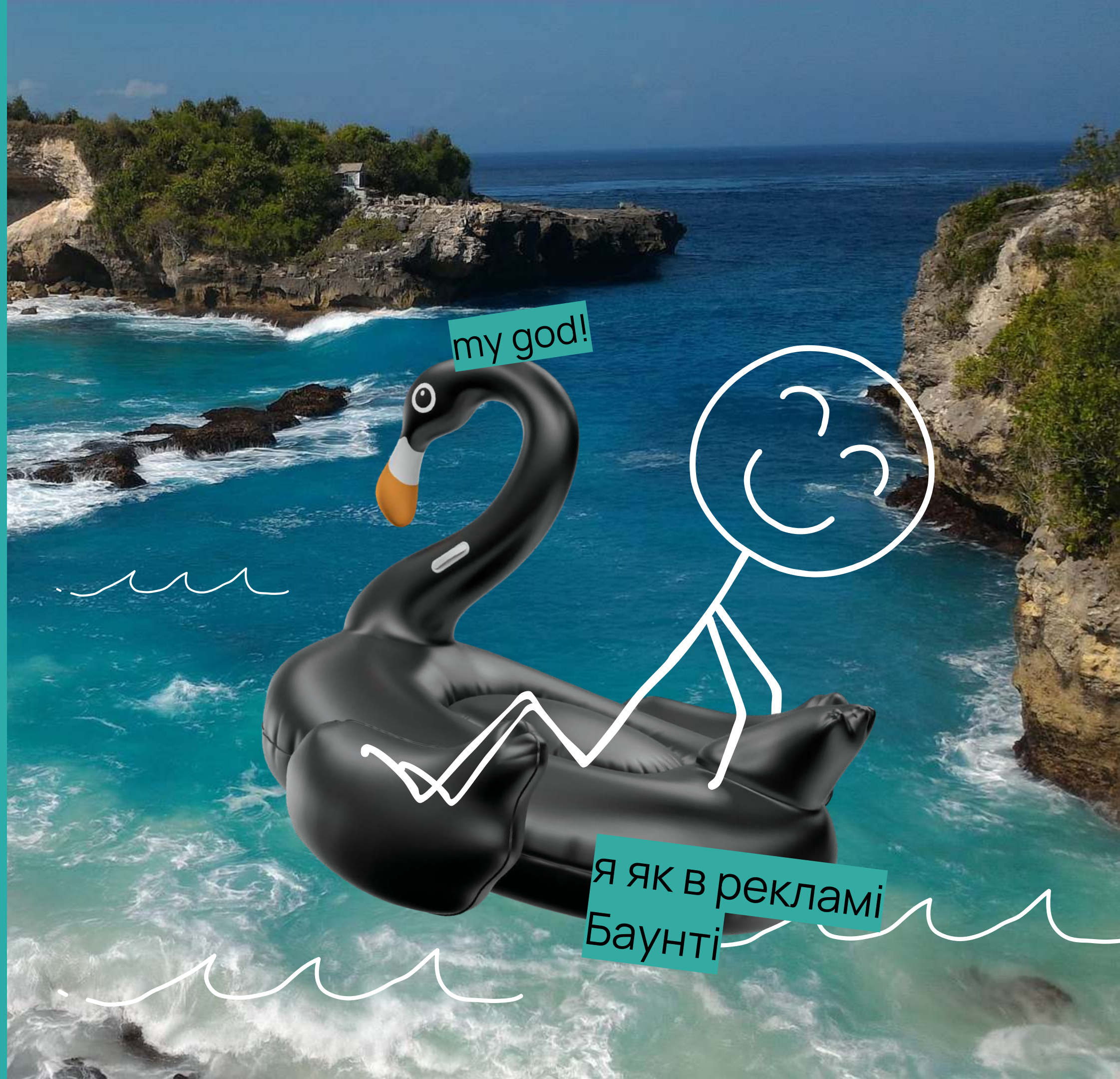
Убуд



Чангу



Пляж Virgin, Карангасем



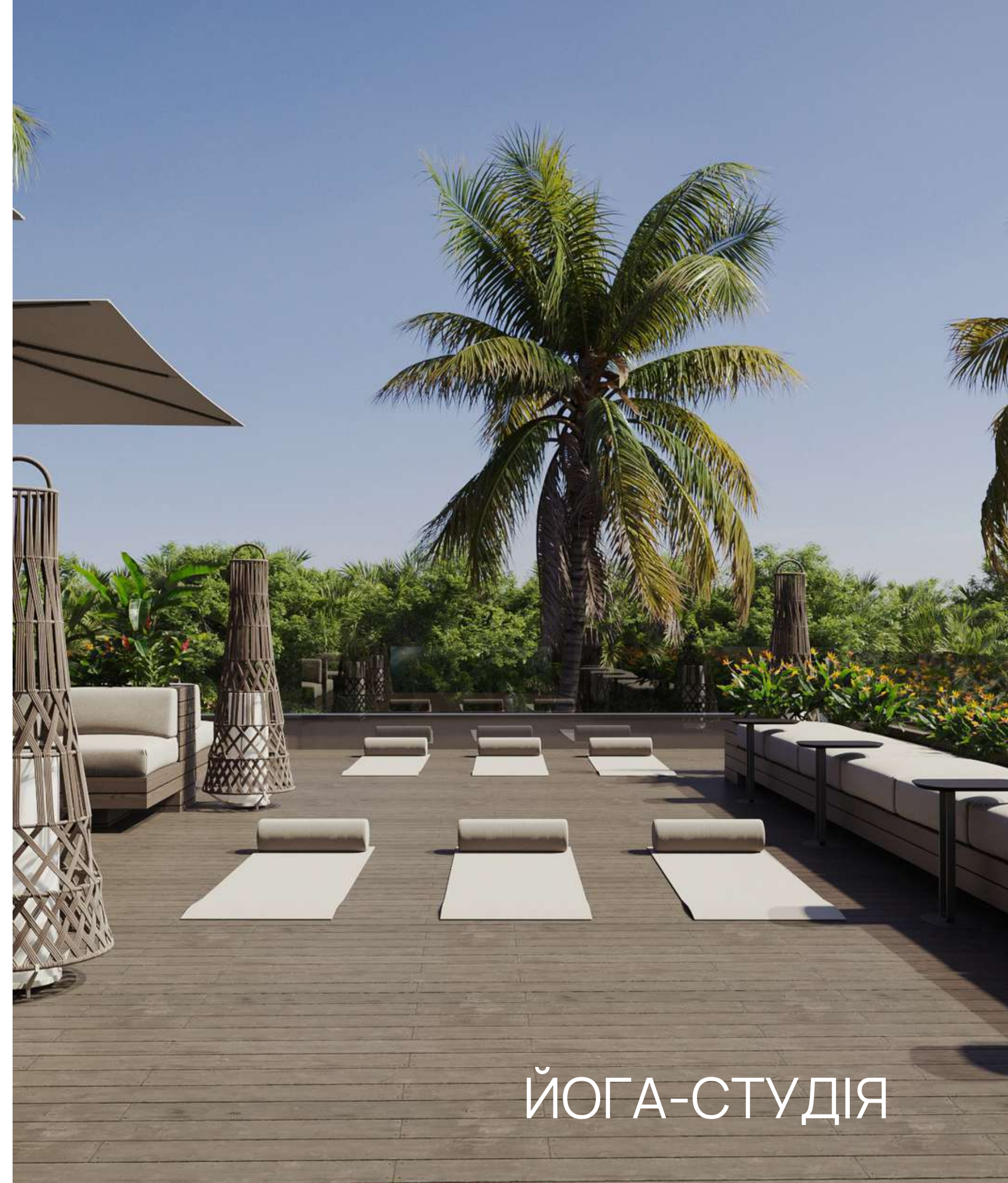
Наш гість

може собі дозволити чіл 24/7,
адже ми створили для нього
відпочинок, в якому є все:





КІНОТЕАТР НА ДАХУ



ЙОГА-СТУДІЯ



ЦІЛОДЕННИЙ БАР



ЖИТТЯ ТА АКТИВНИЙ ВІДПОЧИНОК В
САМОМУ СЕРЦІ ПІВДЕННОГО УЗБЕРЕЖЖЯ
ОСТРОВУ БАЛІ



8 ХВИЛИН ВІД ПЛЯЖУ БЕРАВА



ТЕПЛИЙ БРИЗ, ХВИЛІ, ВІДЧУТТЯ СВОБОДИ



ЯСКРАВІ КЛУБИ,
НЕЗАБУТНІ ЕМОЦІЇ ДО СВІТАНКУ

15.9%

ДОХІДНОСТІ ВЖЕ В ПЕРШИЙ РІК

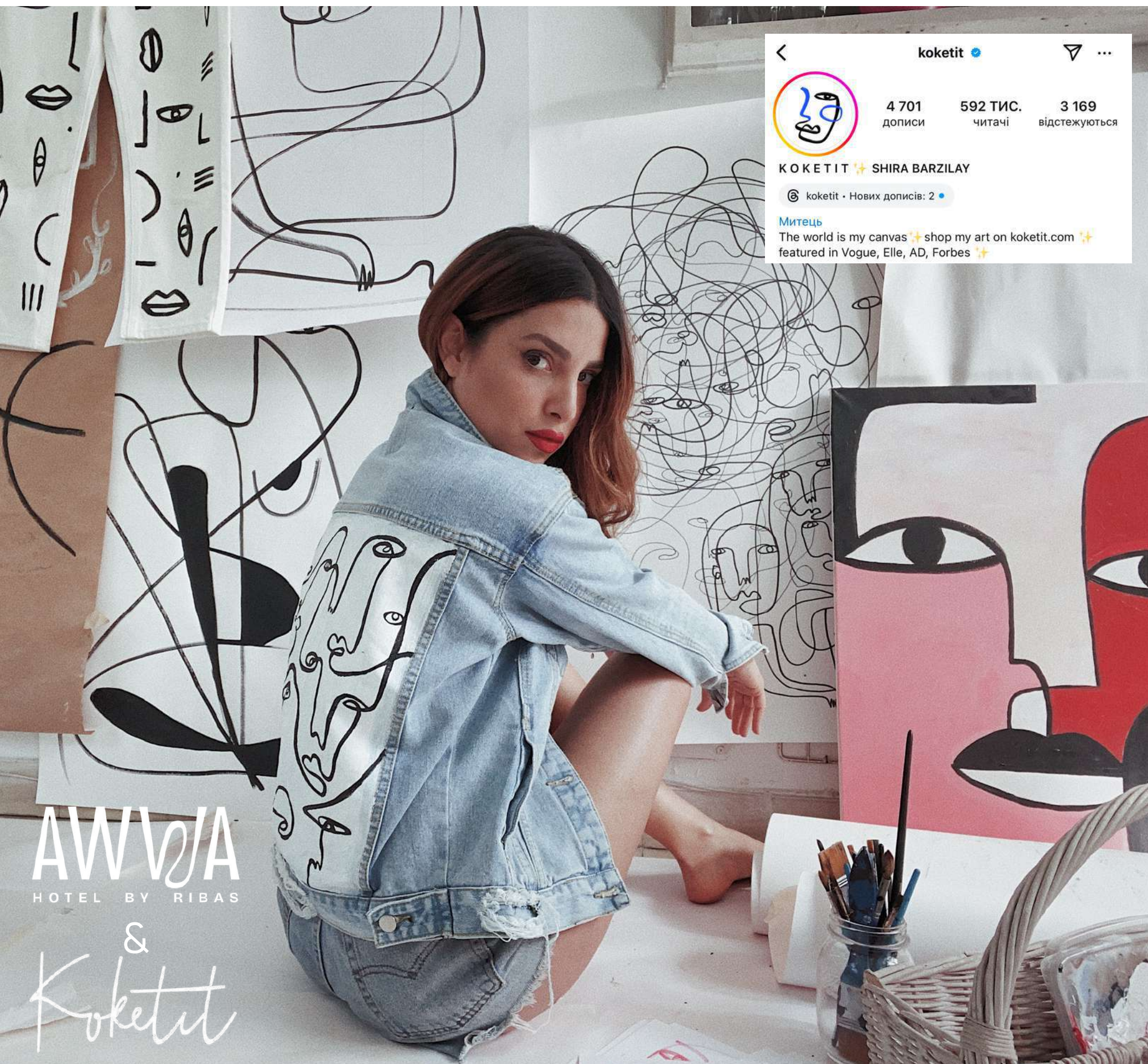
гарантія за договором
від керуючої компанії
Ribas Hotels Group

Святі балійці, це правда!

...уявіть собі...

Тільки уявіть





meet the artist:

ШИРА БАРЗІЛАЙ — ХУДОЖНИЦЯ, ЧИЇ КУЛЬТОВІ РОБОТИ ВИЗНАНІ У ВСЬОМУ СВІТІ. ВОНА ВЖЕ ПРАЦЮВАЛА З СВІТОВИМИ БРЕНДАМИ ЯК CARTIER, PORSCHE, VOGUE, ELLE, ZARA, HARPER'S BAZAAR, LENOVO.

У ГОТЕЛІ AWWA МІ СТВОРИМО БАСЕЙН В КОЛАБОРАЦІЇ, ЯКИЙ СТАНЕ ЗАХОПЛЮЮЧИМ МИСТЕЦЬКИМ ТВОРОМ.

AWWA
HOTEL BY RIBAS

&
Koketit

Koketit

СТВОРИТЬ 25-МЕТРОВИЙ МАЛЮНОК
ДЛЯ ДНА БАСЕЙНУ І ПЕРЕТВОРИТИ
ЙОГО НА INSTA-ЗОНУ ДЛЯ ФОТО





AWVJA
HOTEL BY RIBAS

як інвестор,
Ви будете заробляти:



РІЧНА ДОХІДНІСТЬ
\$ 21738



ROI
15,9%



ЩОМІСЯЧНИЙ ДОХІД
до \$2000



ДОХІДНІСТЬ+КАПІТАЛІЗАЦІЯ
23,0%



тут може бути
ваше фото



тут може бути
ваш басейн

“АWWA / інтер'єр



а тут, може бути ваш номер,
якщо вчасно його придбаєте

“АWWA” / інтер'єр



“АWWA” / інтер'єр



“AWWA” / екстер'єр





1 поверх



2 поверх

АПАРТАМЕНТИ ONE BEDROOM

33m²

135000\$

ROI 15,9%
окупність 5,9 років

з гарантованою дохідністю та
першим внеском від 40500\$

INVEST FROM ANYWHERE

З НАМИ ВИ МОЖЕТЕ ПРОВЕСТИ СВОЮ УГОДУ НАДІЙНО ТА БЕЗПЕЧНО, НАВІТЬ ДИСТАНЦІЙНО, З БУДЬ-ЯКОЇ ТОЧКИ СВІТУ

PAY FROM ANYWHERE

МИ ПРИЙМАЄМО ВСІ ТИПИ ОПЛАТИ, ВКЛЮЧАЮЧИ КРИПТОВАЛЮТУ, ДЛЯ ВАШОЇ ЗРУЧНОСТІ ОПЛАТИ ДИСТАНЦІЙНО, А ТАКОЖ ГОТІВКА В ОФІСІ В УКРАЇНІ

ВСІ ПОДАТКИ ВКЛЮЧЕНІ У ВАРТІСТЬ.
ЖОДНИХ ПРИХОВАНИХ ПЛАТЕЖІВ.



МОБІЛЬНИЙ ДОДАТОК ДЛЯ ВЛАСНИКА АПАРТАМЕНТІВ





КАЛЕНДАР БРОНЮВАНЬ



ОТРИМУЙТЕ ПРОГНОЗ ПРИБУТКУ
НА ОСНОВІ БРОНЮВАНЬ НОМЕРІВ



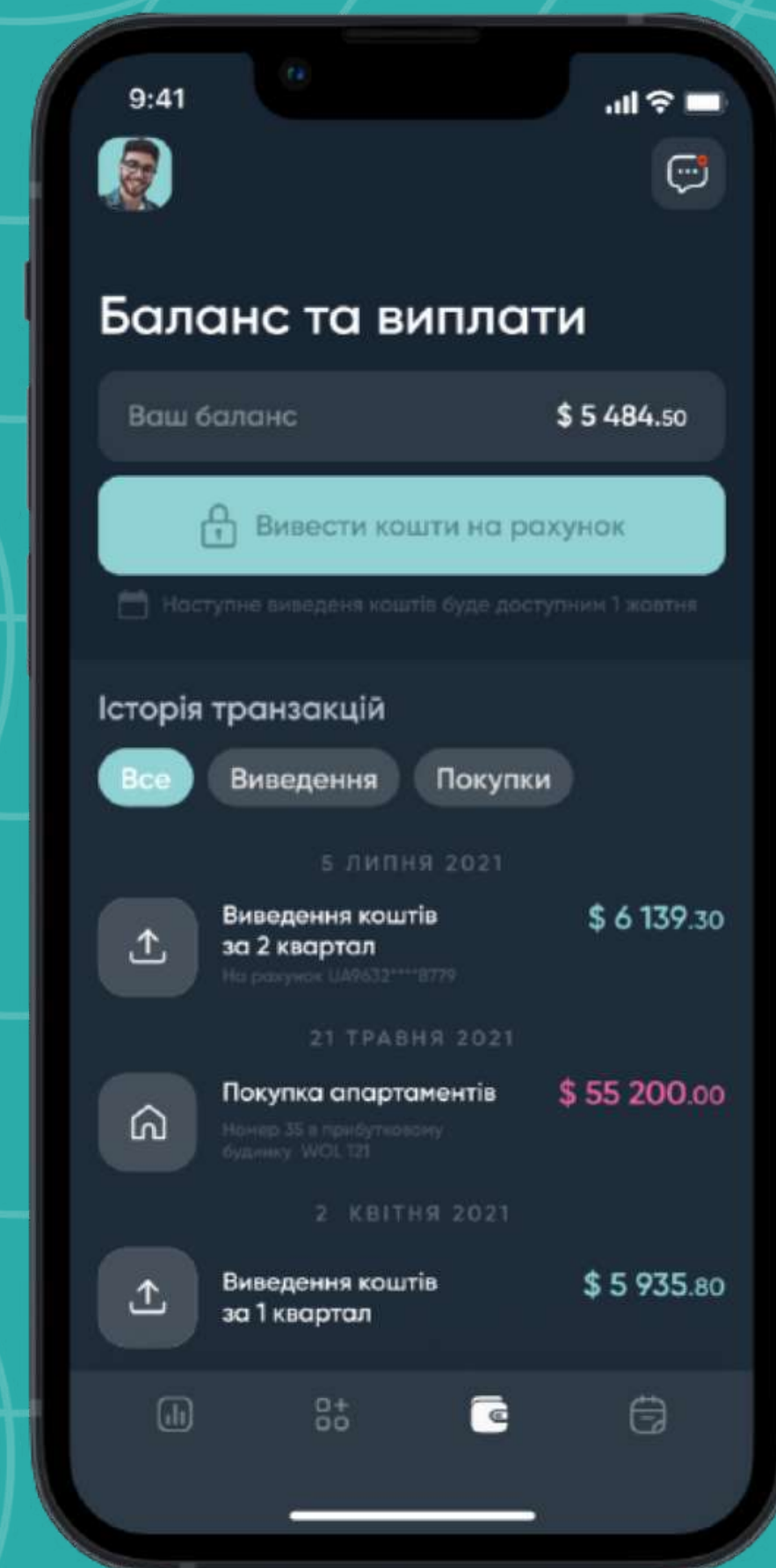
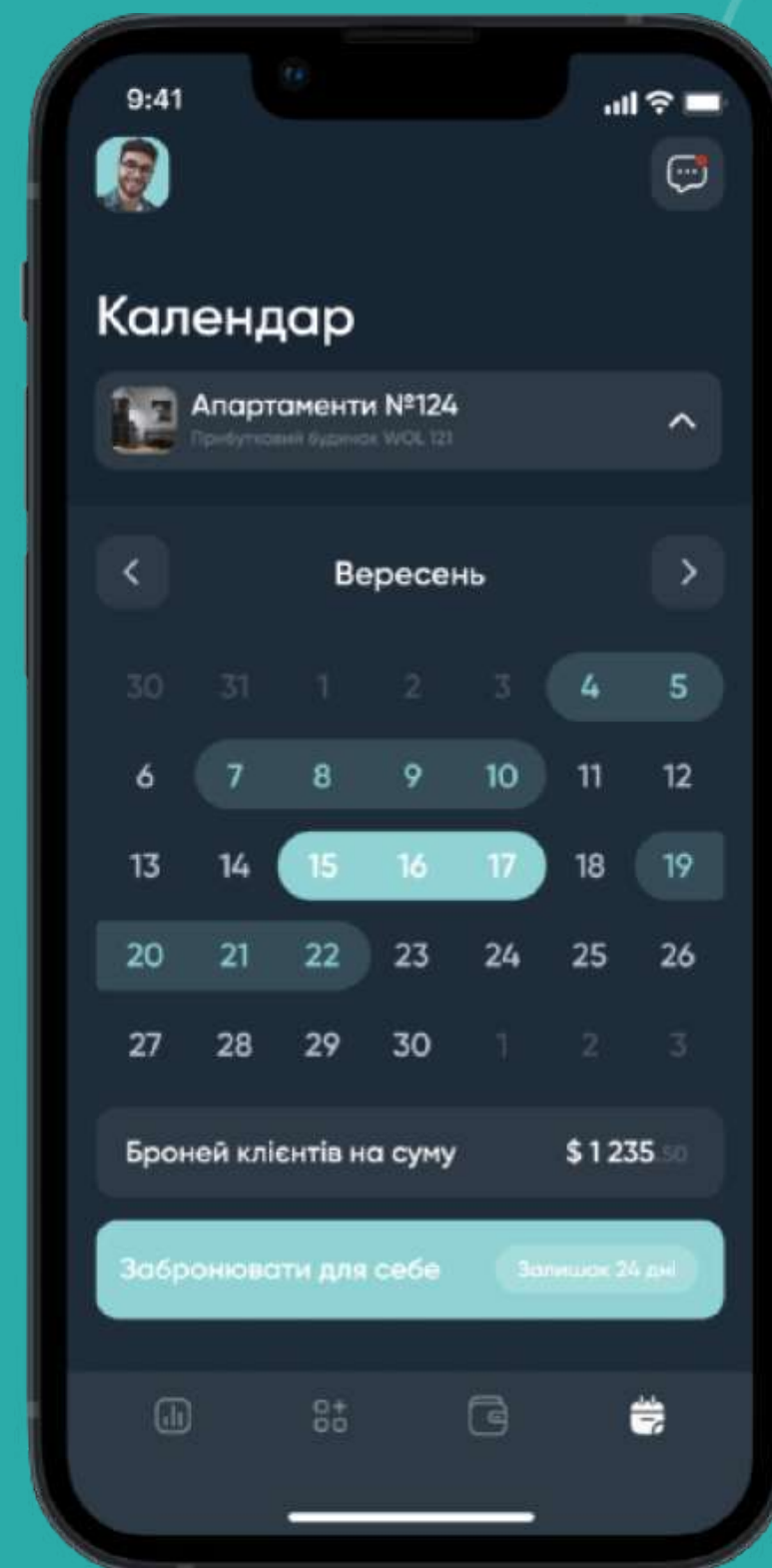
В ДЕКІЛЬКА КЛІКІВ РЕЗЕРВУЙТЕ
НОМЕР ДЛЯ СЕБЕ ЧИ БЛИЗЬКИХ



БАЛАНС ТА ІСТОРІЯ ВИПЛАТ



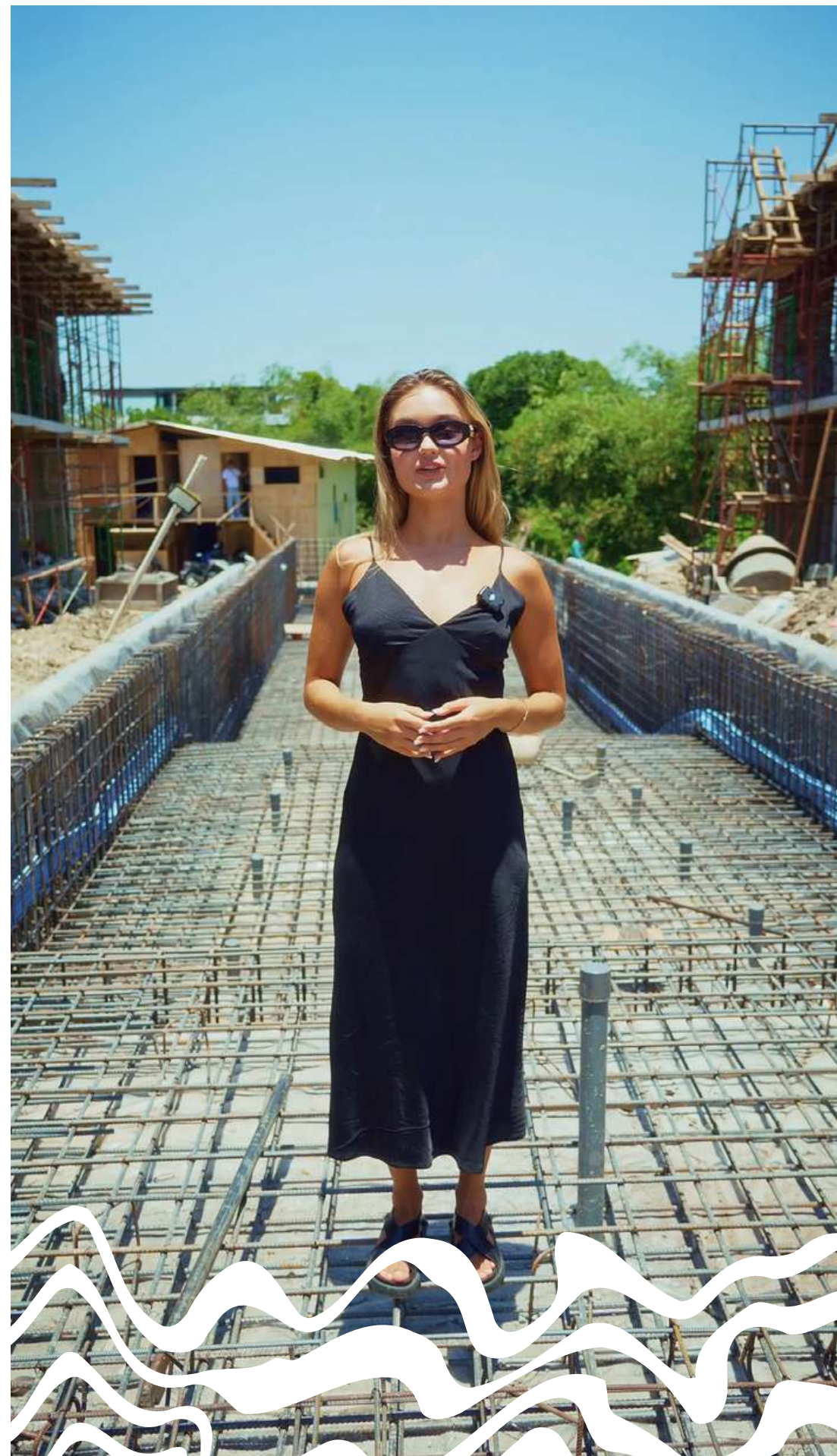
МОЖЛИВІСТЬ ПРОСТО ВИВЕСТИ
ПРИБУТОК НА ПОТРІБНИЙ РАХУНОК



Ночувати в AWWA

буде не страшно, адже окрім безпекових
норм з території було вигнано злих духів
перед початком будівництва
(балійська обов'язкова традиція:)





Коротка екскурсія
по будівництву
«AWWA Hotel by Ribas»



Ми принесли вам
BLACK

weeks

до 29.11

КОЖНОМУ ІНВЕСТОРУ —
ГАРАНТОВАНИЙ ПОДАРУНОК НА ВИБІР



КВИТКИ
на
Балі



або

м2
в подарунок

МИ ХОЧЕМО, ЩОБ РОЗКІШНЕ ЖИТТЯ
ІНВЕСТОРА РОЗПОЧАЛОСЯ ОДРАЗУ
ПІСЛЯ ПОКУПКИ!



