

Строительная компания для тех, кто ценит
контроль, прозрачность и результат.

JAYA
EKA
PERSADA

JEP

МЫ НЕ ПРОДАЁМ МЕЧТЫ.
МЫ ДОСТРАИВАЕМ ИХ.



JEP – ТЕХНОЛОГИЧНЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ ХОЛДИНГ, КОТОРЫЙ ЗАКРЫВАЕТ ВЕСЬ ЦИКЛ ↻ ЗАДАЧ В ИНДОНЕЗИИ С 2014 ГОДА.

ПРОЕКТИРУЕМ САМИ

Собственное архитектурное бюро, всё прорабатывается до запуска стройки – без увелечения себестоимости и потери времени на изменения

СТРОИМ СВОИМИ СИЛАМИ

Проверенные бригады со всей Индонезии работают под руководством наших эдвайзеров, без посредников

УКОМПЛЕКТОВЫВАЕМ ПОД КЛЮЧ

Наши внутренние компании и партнеры поставят всё, что было на рендерах, точно к дате сдачи.

ТРЁХКОНТУРНЫЙ КОНТРОЛЬ

Ежедневный технадзор



Независимый структурный инженер



Личный аудит Ивана Андрусъ



ПРОЕКТИРУЕМ, СТРОИМ, КОМПЛЕКТУЕМ, ПЕРЕДАЕМ – КАК СЕБЕ.

01

ПУТЬ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

13 лет в строительстве: Украина → Швеция
→ Индонезия.

02

КАРЬЕРНЫЙ РОСТ

Прошёл путь от мастера-отделочника
до руководителя проектов городского
строительства в Стокгольме.

03

ЯЗЫКОВАЯ КОМПЕТЕНЦИЯ

Профессиональное знание английского
и индонезийского – снимает языковые
барьеры между инвесторами
и локальными подрядчиками.

04

ЛИЧНАЯ ИНСПЕКЦИЯ

Лично inspектирую каждый объект
минимум раз в неделю.

05

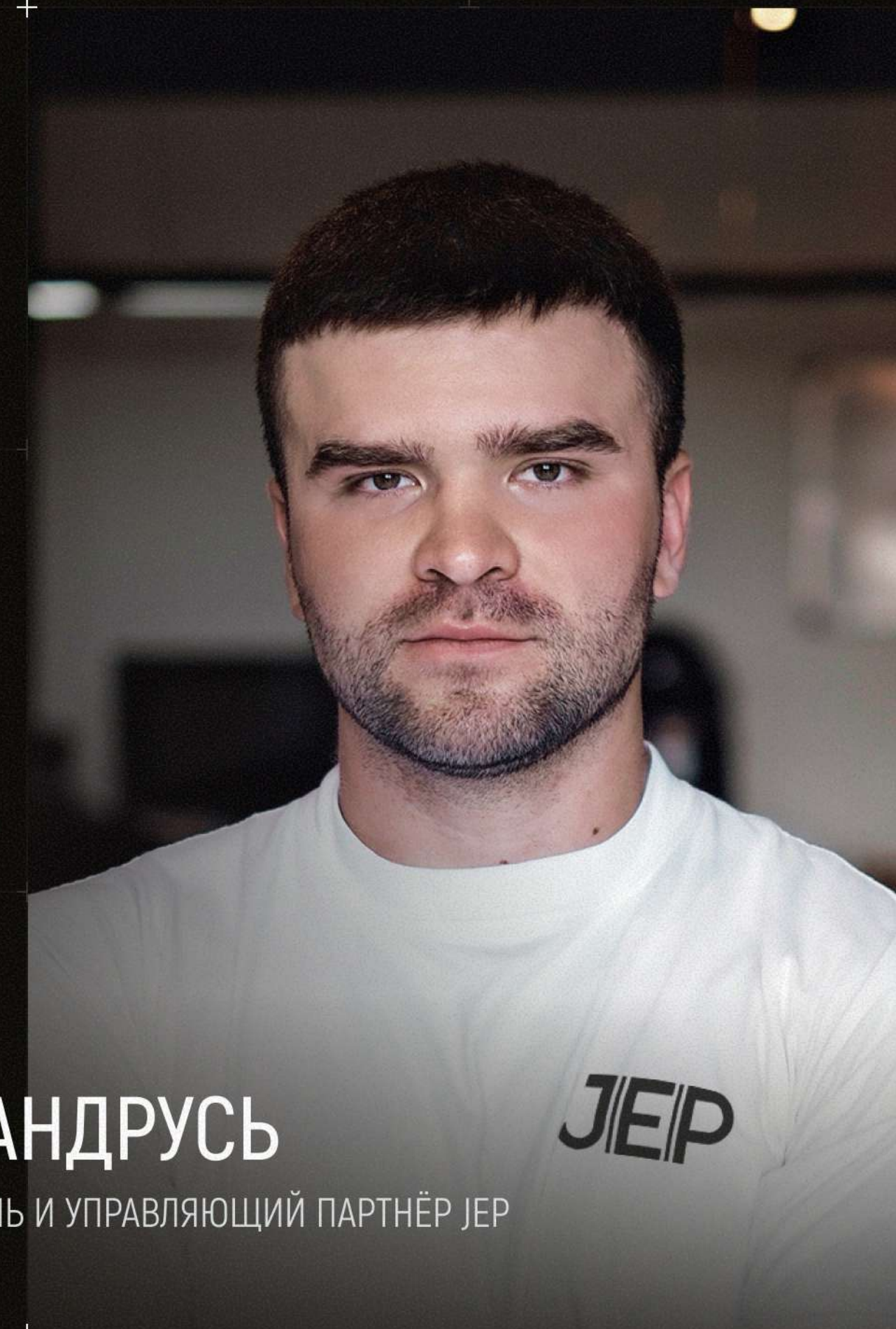
КОНТРОЛЬ РИСКОВ

Отвечает за качество, финансы
и управление рисками: все сметы
фиксируются и не «всплывают» в процессе.

06

СОБСТВЕННЫЕ ВИЛЛЫ

Строю для себя – моя команда
реализовывает собственные
инвестиционные виллы по тем же
стандартам, что и для клиентов.



ИВАН АНДРУСЬ

СО-ОСНОВАТЕЛЬ И УПРАВЛЯЮЩИЙ ПАРТНЁР JEP

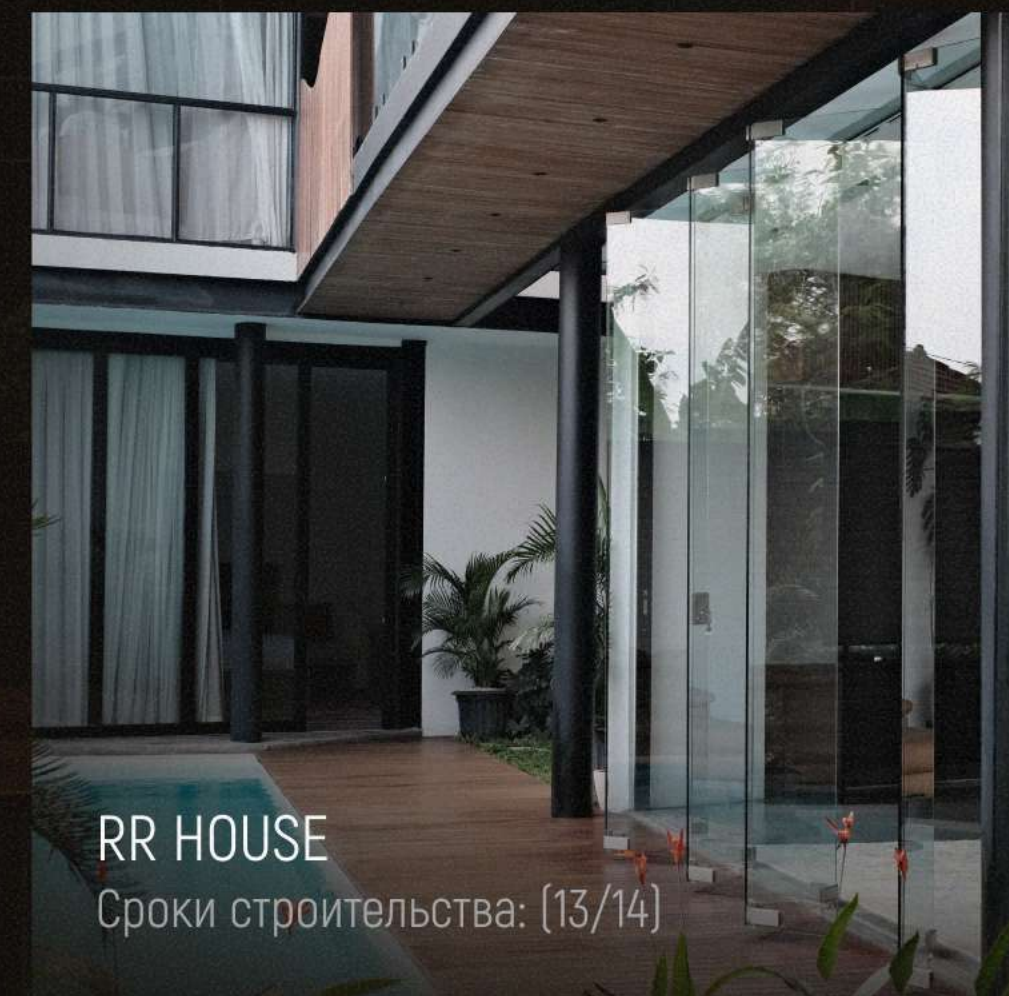
С 2014 ГОДА

Превращаем идеи в прибыльные
объекты, которые вводятся в
эксплуатацию без задержек и перебоев.

➤ Связаться с нами



REDU HOUSE
Сроки строительства: {12/12}



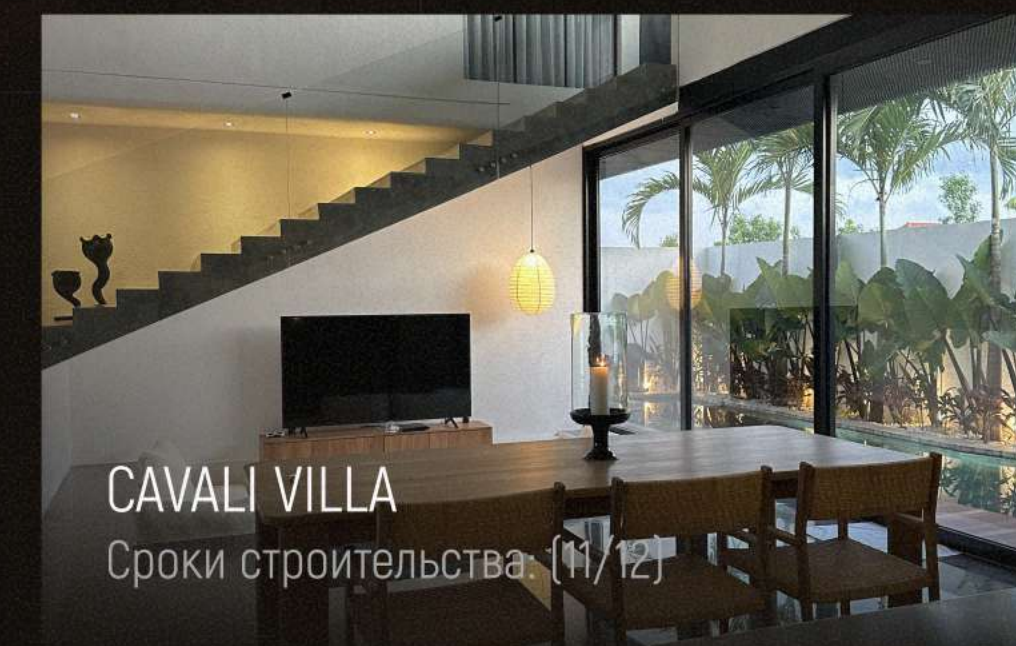
RR HOUSE
Сроки строительства: {13/14}



SEVEN HOUSE UMALAS
Сроки строительства: {12/11}



RESTAURANT HOWROOM
Сроки строительства: {17/20}



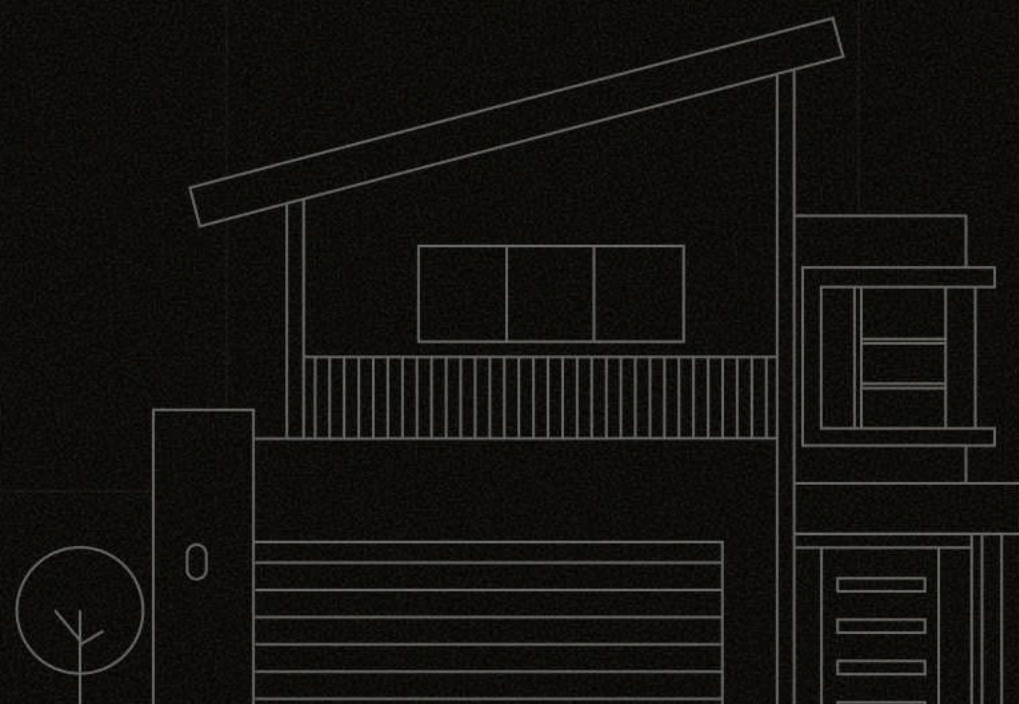
CAVALI VILLA
Сроки строительства: {11/12}

+25 ПРЕМИАЛЬНЫХ
ОБЪЕКТОВ

НАПРАВЛЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА –

ЧАСТНЫЕ ПРОЕКТЫ

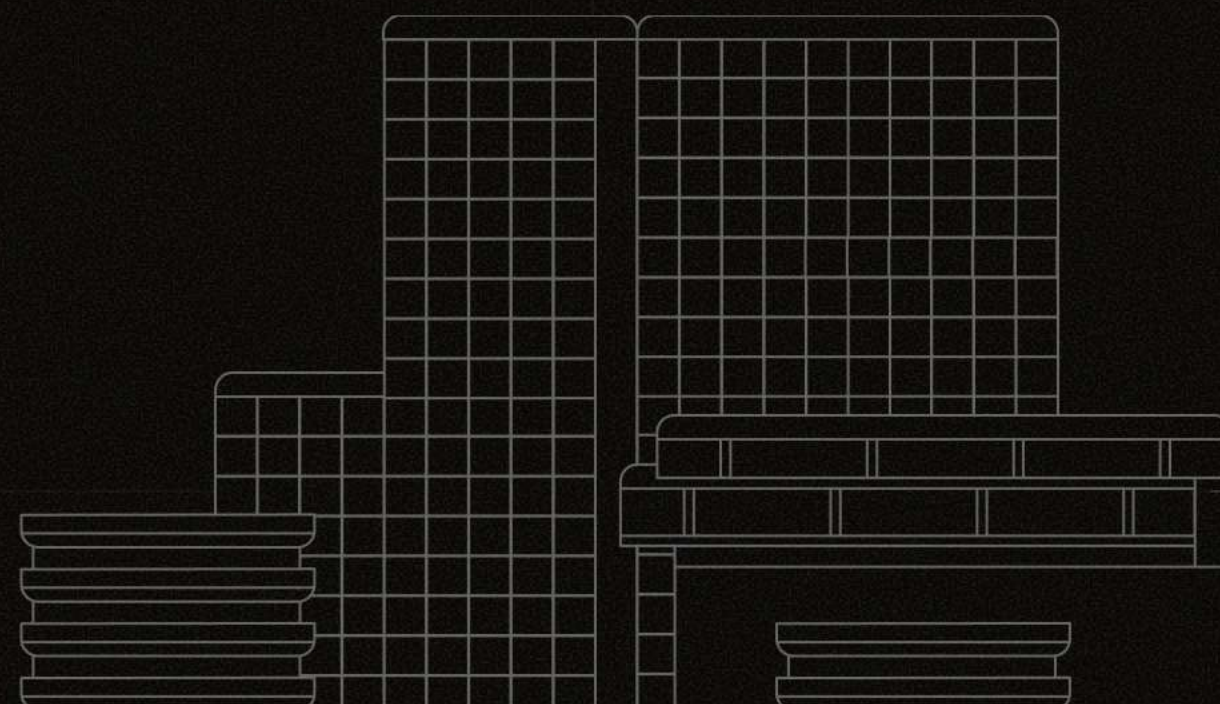
Строительство вилл для жизни или сдачи в аренду, с учётом долгосрочных инвестиций.



до 200 м²

ДЕВЕЛОПЕРСКИЕ ПРОЕКТЫ

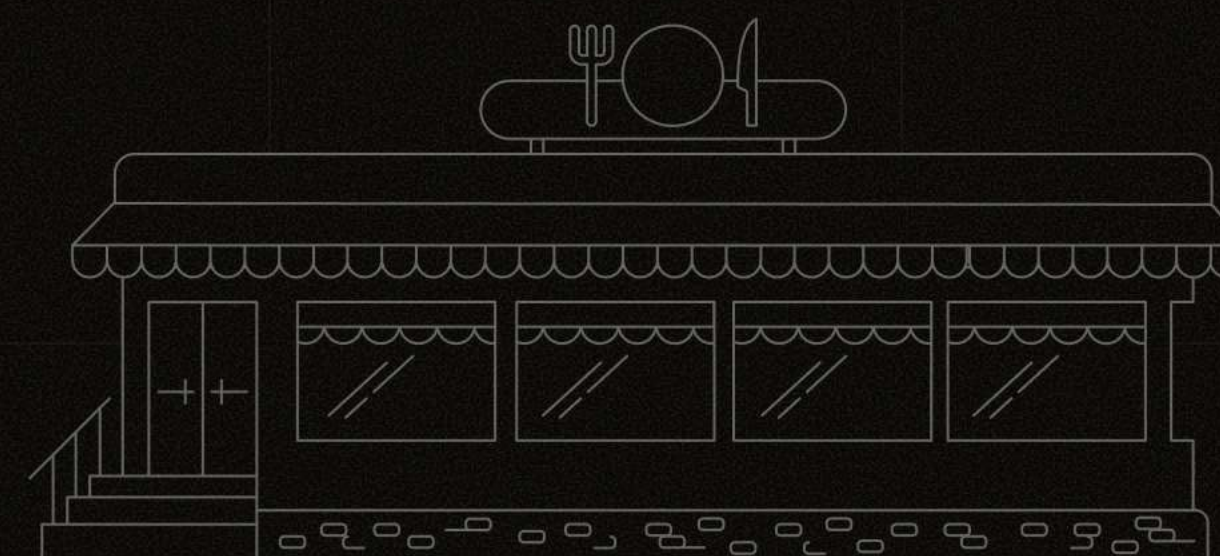
Строительство жилых комплексов с чётким планом, фиксированными сроками и высоким стандартом качества.



от 50 юнитов

КОММЕРЧЕСКИЕ ПРОЕКТЫ

Строительство ресторанов, студий и офисов с учётом прибыльности и функциональной инфраструктуры с первого дня.



от 100 м²



PRIVATE JET VILLA

— уникальный отель, созданный из настоящего Boeing 737.
Сооружение стоит на вершине балийского утёса в 150 метрах над океаном.

У НАС НЕТ ТИПОВЫХ РЕШЕНИЙ

— ЕСТЬ  АЛГОРИТМ, КОТОРЫЙ ПОЗВОЛЯЕТ РЕАЛИЗОВАТЬ ПРОЕКТ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ:

Если участок и индонезийские нормы позволяют, мы построим именно то, **о чём вы мечтаете** — в срок, в бюджет, в соответствии с рендерами и с готовностью приносить вам прибыль с первого дня эксплуатации.

[➤ Связаться с нами](#)