

Строительная компания для тех, кто ценит
контроль, прозрачность и результат.

JAYA
EKA
PERSADA

JEP

МЫ НЕ ПРОДАЁМ МЕЧТЫ.
МЫ ДОСТРАИВАЕМ ИХ.



JEP – ТЕХНОЛОГИЧНЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ ХОЛДИНГ, КОТОРЫЙ ЗАКРЫВАЕТ ВЕСЬ ЦИКЛ ↻ ЗАДАЧ В ИНДОНЕЗИИ С 2014 ГОДА.

ПРОЕКТИРУЕМ САМИ

Собственное архитектурное бюро. Все детали проекта тщательно проработаны до начала стройки - без риска перерасхода и задержек на изменения.

УПРАВЛЯЕМ СТРОИТЕЛЬСТВОМ НАПРЯМУЮ

Проверенные бригады со всей Индонезии работают напрямую под контролем наших технических специалистов – без посредников.

УКОМПЛЕКТОВЫВАЕМ ПОД КЛЮЧ

Наши внутренние структуры и проверенные партнёры обеспечивают полную комплектацию объекта – в точном соответствии с рендерами и в срок

ТРЁХКОНТУРНЫЙ КОНТРОЛЬ

Ежедневный технадзор



Независимый структурный инженер



Личный аудит Ивана Андрусъ



ПРОЕКТИРУЕМ, СТРОИМ, КОМПЛЕКТУЕМ, ПЕРЕДАЕМ – КАК СЕБЕ.

01

ПУТЬ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

13 лет в строительстве: Украина → Швеция
→ Индонезия.

02

КАРЬЕРНЫЙ РОСТ

Прошёл путь от мастера-отделочника
до руководителя проектов городского
строительства в Стокгольме.

03

ЯЗЫКОВАЯ КОМПЕТЕНЦИЯ

Профессиональное знание английского
и индонезийского снимает языковые
барьеры между инвесторами
и локальными подрядчиками.

04

ЛИЧНАЯ ИНСПЕКЦИЯ

Лично инспектирует каждый объект
минимум раз в неделю.

05

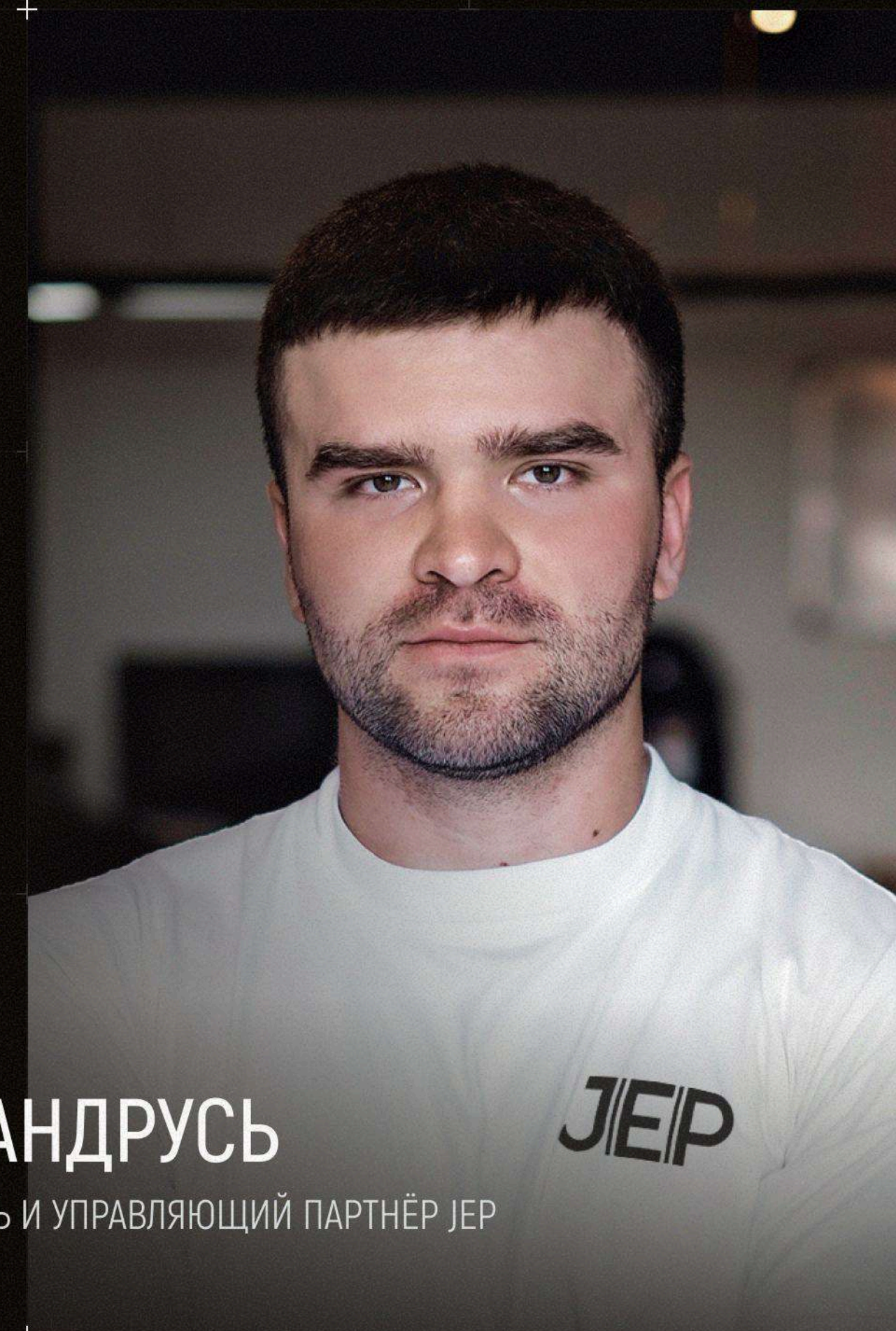
КОНТРОЛЬ РИСКОВ

Несёт ответственность за качество, бюджет
и риски: сметы утверждаются до начала
работ и остаются неизменными в процессе.

06

СОБСТВЕННЫЕ ВИЛЛЫ

Виллы для себя строятся по тем же
принципам, что и клиентские – с полным
контролем, прозрачными сметами и
высоким качеством исполнения.

**ИВАН АНДРУСЬ**

СООСНОВАТЕЛЬ И УПРАВЛЯЮЩИЙ ПАРТНЁР JEP

С 2014 ГОДА

Превращаем идеи в прибыльные объекты, которые вводятся в эксплуатацию без задержек и нарушений графика.

➤ [Связаться с нами](#)



REDU HOUSE
Сроки строительства: [12/12]



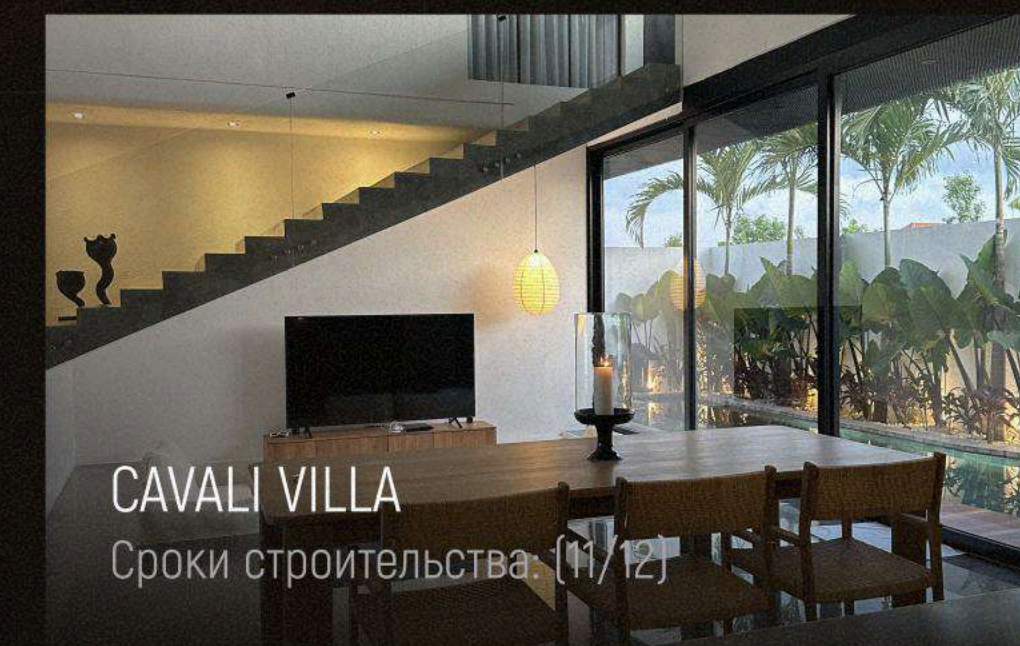
RR HOUSE
Сроки строительства: [13/14]



SEVEN HOUSE UMALAS
Сроки строительства: [12/11]



RESTAURANT SHOWROOM
Сроки строительства: [17/20]



CAVALI VILLA
Сроки строительства: [11/12]

+25 ПРЕМИАЛЬНЫХ
ОБЪЕКТОВ

НАПРАВЛЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА:

ЧАСТНЫЕ ПРОЕКТЫ

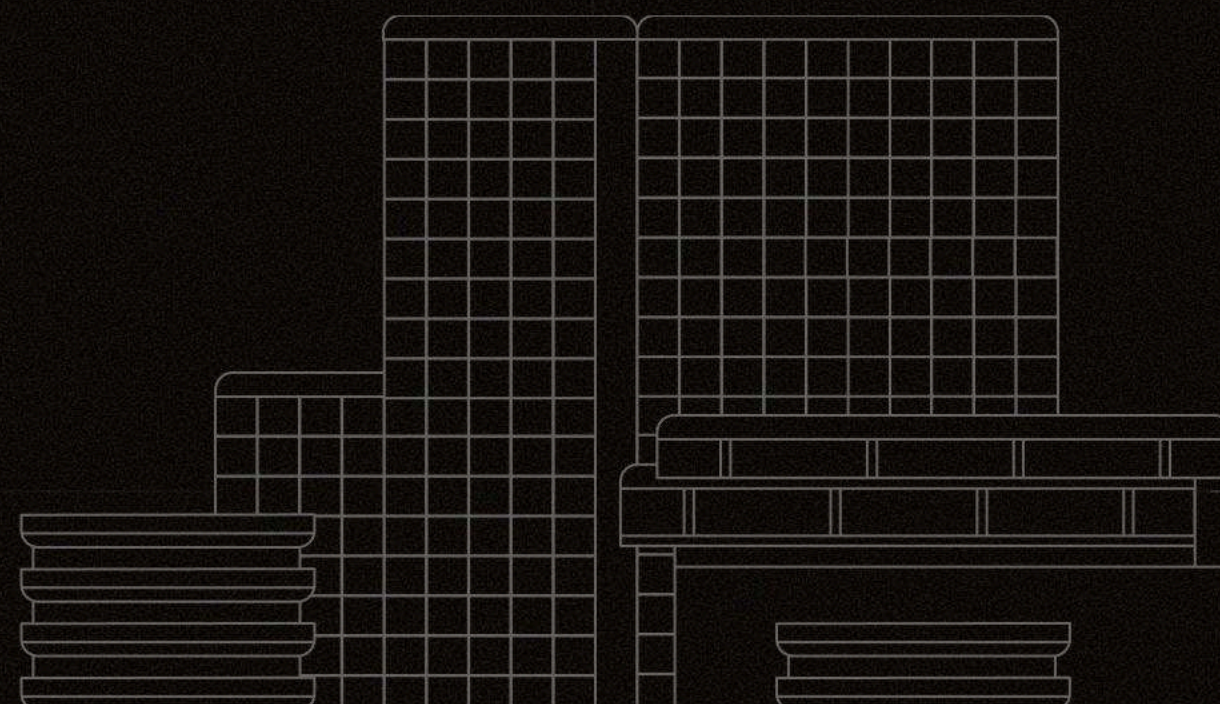
Строительство вилл для жизни или сдачи в аренду – с фокусом на долгосрочную инвестиционную эффективность.



до 200 м²

ДЕВЕЛОПЕРСКИЕ ПРОЕКТЫ

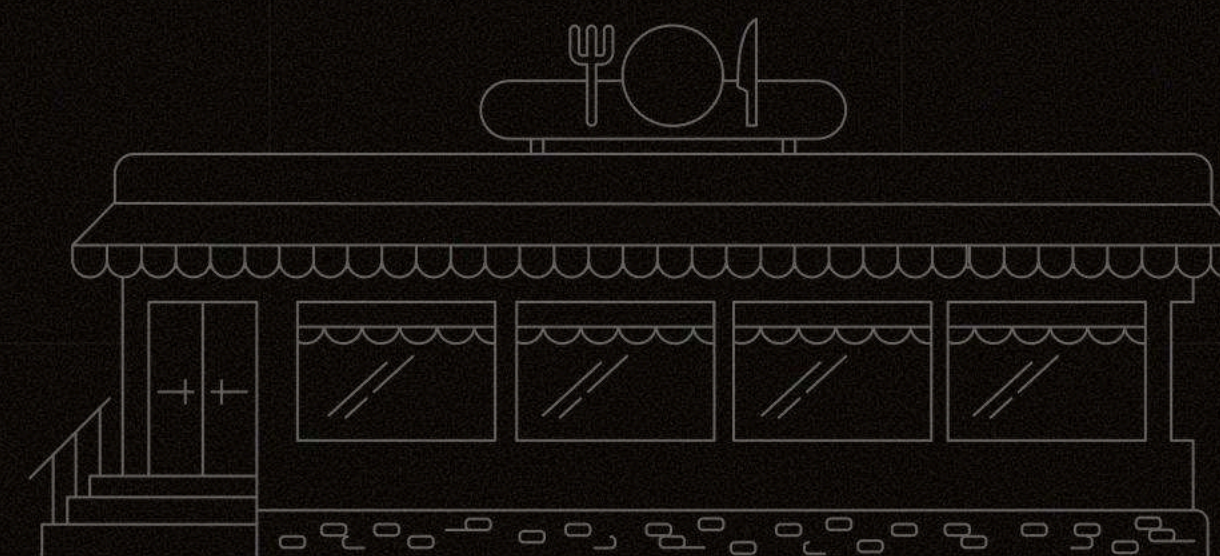
Строительство жилых комплексов с чётким планом, фиксированными сроками и высоким стандартом качества.



от 50 юнитов

КОММЕРЧЕСКИЕ ПРОЕКТЫ

Строительство ресторанов, студий и офисов с учётом прибыльности и функциональной инфраструктуры с первого дня.



от 100 м²



ХОТИТЕ ПОСТРОИТЬ СВОЙ PRIVATE JET VILLA?

— уникальный отель, созданный из настоящего Boeing 737.

Сооружение стоит на вершине балийского утёса в 150 метрах над океаном.

У НАС НЕТ ТИПОВЫХ РЕШЕНИЙ

— ЕСТЬ 🧩 АЛГОРИТМ, КОТОРЫЙ ПОЗВОЛЯЕТ РЕАЛИЗОВАТЬ ПРОЕКТ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ:

Мы оцениваем потенциал участка и соответствие индонезийским нормам ещё до старта проекта. Если условия позволяют - реализуем ваш проект точно по рендерам, в срок и в рамках утверждённого бюджета. На выходе - актив, готовый к эксплуатации и генерации дохода с первого дня.

➤ [Связаться с нами](#)

JIEP

ГЕНЕРАЛЬНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ

- Управление стройкой, бюджетами и сроками.

FAM ARCHITECTURE

СОБСТВЕННОЕ АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО

- Концепция, проект, авторский надзор.

TRESNA FURNITURE

НАША ФАБРИКА И ШОУРУМ НА БАЛИ – 300 М²

- Производство мебели под заказ.

JIEP ACADEMY

КОРПОРАТИВНЫЙ «УНИВЕРСИТЕТ»

- Повышает опыт команды каждые 6 месяцев.

Woodara

МЕБЕЛЬНАЯ ЛОГИСТИКА И КОМПЛЕКТАЦИЯ

- Подбор, контроль качества, доставка и монтаж «под ключ» по выгодной стоимости.

JIEP PROPERTY
MANAGEMENT

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ С 4+ ОПЫТОМ

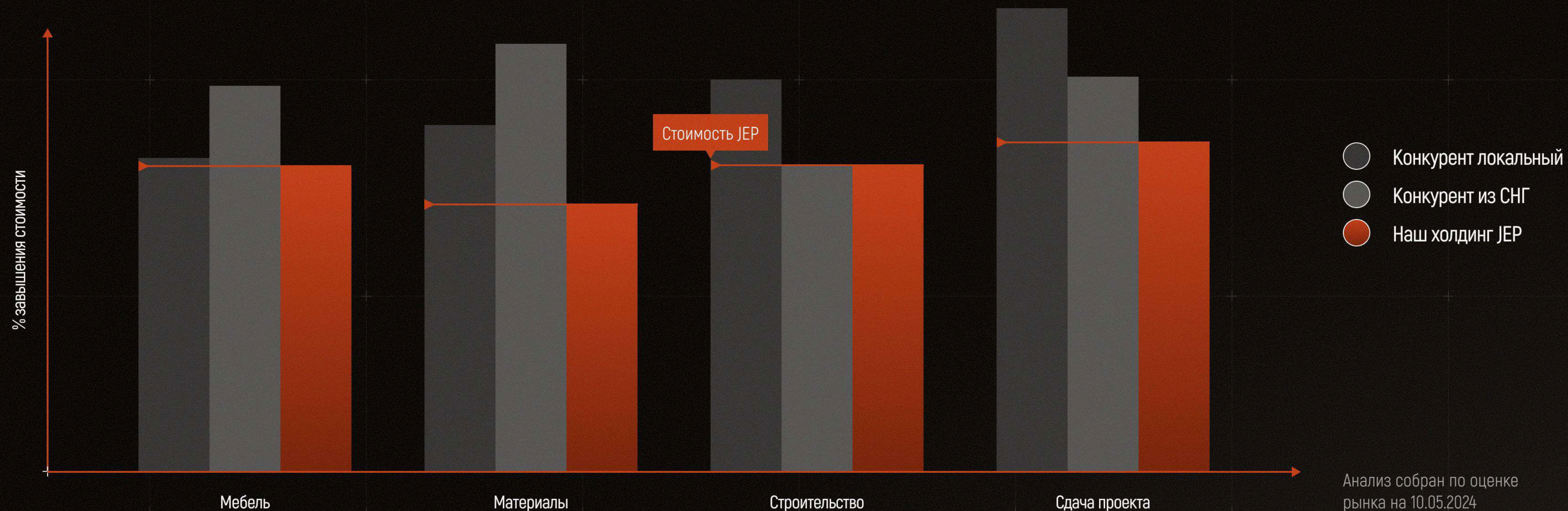
- Маркетинг, заселение гостей и технический сервис 24/7

КАК МЫ СТРОИМ:



СРАВНЕНИЕ СТОИМОСТИ ЗАКУПКИ МЕБЕЛИ И МАТЕРИАЛОВ

НА РЫНКЕ ИНДОНЕЗИИ НА БАЗЕ РАСЧЕТА 1 ВИЛЛЫ



ВО ВСЕХ НАШИХ ОБЪЕКТАХ – БЕЗОПАСНО И СПОКОЙНО

АНТИСЕЙСМИЧНОСТЬ

Конструкции рассчитываются на пиковые нагрузки последних 50 лет для сейсмозоны Бали (8–9 баллов по МСК-64). Каркасы усиливаются двойной арматурой, все ключевые узлы проходят проверку независимым инженером из FAM Structure перед каждой заливкой бетона.

СУБЭКВАТОРИАЛЬНЫЙ ОПЫТ

Наши проектировщики ведут объекты по всей Индонезии более 10 лет. Мы знаем, как работают материалы в +32°C и 90% влажности, поэтому сразу закладываем вентиляционные зазоры, UV-стойкие покрытия и тропический дренаж вокруг здания.

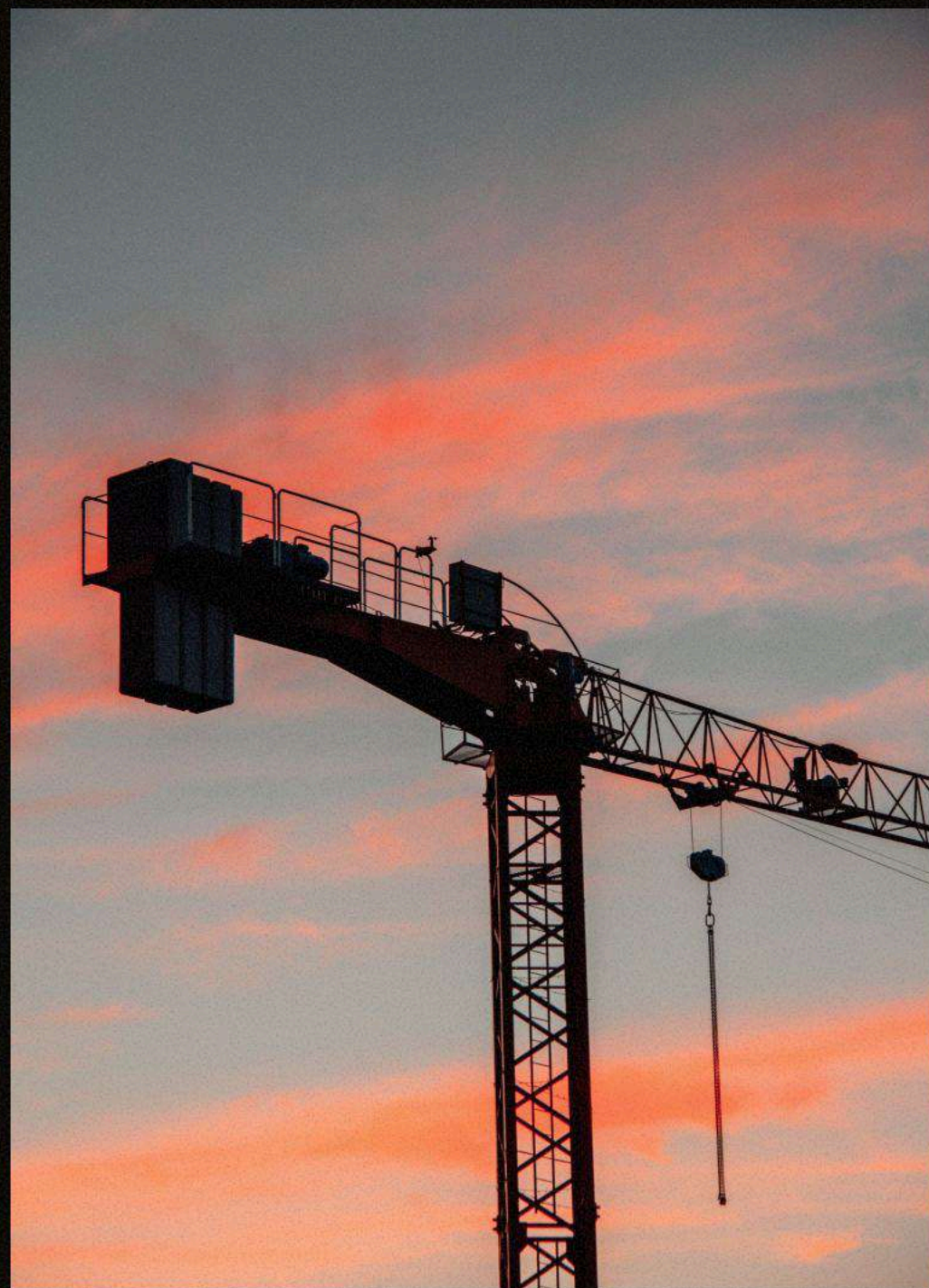
ДОЖДЬ – ЭТО НЕ ФОРС-МАЖОР

На каждой кровле – резервные водоприёмники и ливнезащита. Ливневка выводится в цокольный дренаж, чтобы даже тропический «шквал» не поднял уровень воды у фундамента.

НАШ ХОЛДИНГ – ПОЛНЫЙ КОНТРОЛЬ

Архитектура, стройка, мебель и последующая эксплуатация сосредоточены у нас – мы держим качество от первой сваи до первых гостей.

ИСПОЛЬЗУЕМ ПРОВЕРЕННУЮ ТЕХНИКУ:



Башенные и мобильные краны



Резервные генераторы



Собственные мачтовые светильники



Бетононасосы



Экскаваторы / бульдозеры / БОБКАТ-ы



Флот грузовиков и манипуляторов



Съёмная опалубка PERI

JEP ACADEMY

КОРПОРАТИВНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

КАЖДЫЕ 6 МЕСЯЦЕВ ПОВЫШАЕМ КВАЛИФИКАЦИЮ

- ↳ BIM-моделирование, тропические нормы, стандарты HSE.
- ↳ Развиваем собственных специалистов, а не ищем «свежие руки» на стороне.

ВСЕ РУКОВОДИТЕЛИ ПРОЕКТОВ РАБОТАЮТ В JEP БОЛЕЕ 4 ЛЕТ

- ↳ 99% рабочих возвращаются после отпусков в ту же бригаду.
- ↳ Команда знает свои сильные стороны и работает слаженно — без потерь времени на адаптацию.

[Связаться с нами](#)



**НА БАЛИ МОЖНО СТРОИТЬ БЫСТРО.
МОЖНО СТРОИТЬ КАЧЕСТВЕННО.**

Но чтобы делать и то, и другое — для этого мало быть подрядчиком. Нужно быть архитектором всех процессов

СОБСТВЕННЫЙ ШОУРУМ 300М²

В ЦЕНТРЕ ЛОГИСТИЧЕСКОЙ ЦЕПОЧКИ БАЛИ

01

КОМАНДА НА МЕСТЕ

↳ Готовы показать решения, ответить на вопросы.

02

ОПЫТ НА ПРАКТИКЕ

↳ После шоурума отвезём на завершённые объекты, чтобы вы увидели качество в эксплуатации.

03

УЖИН-ПОДВЕДЕНИЕ ИТОГОВ

↳ Наш ресторан на первом этаже: обсудим впечатления в неформальной обстановке.



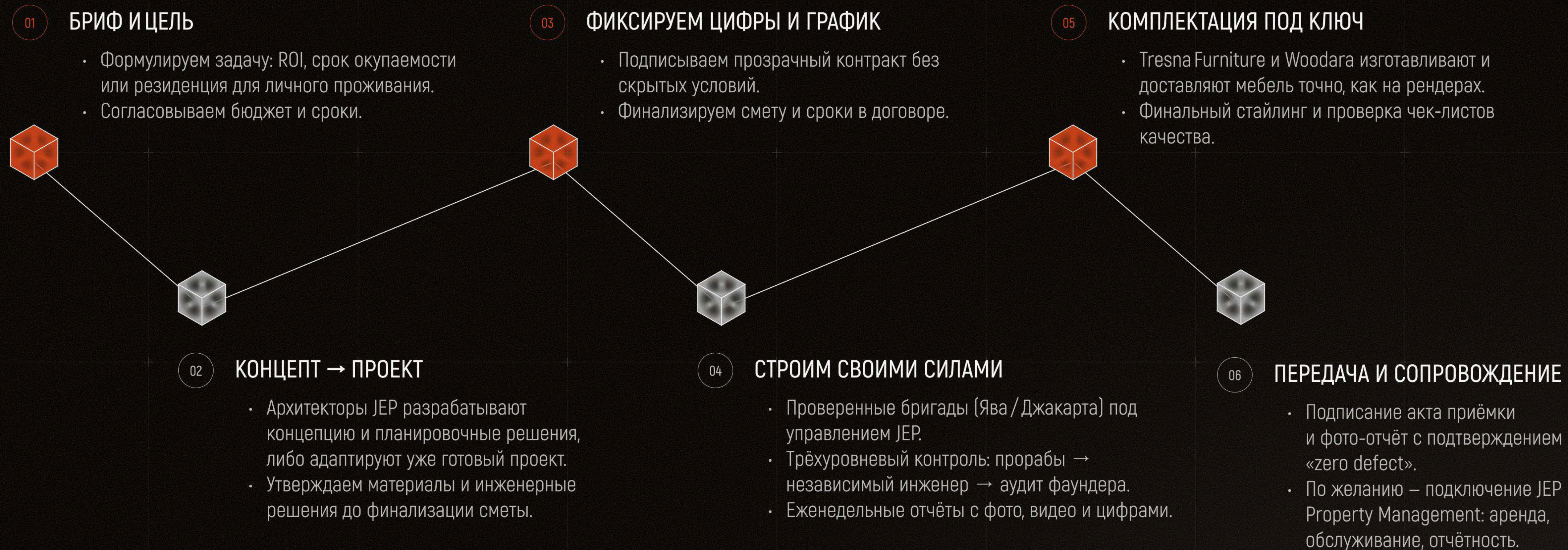
Jl. Mertanadi No.91B, Kerobokan Kelod, Kec. Kuta Utara, Kabupaten Badung, Bali 80361



ШОУРУМ В КЕРАБОКАНЕ

ПРИХОДИТЕ ПОЧУВСТВОВАТЬ, КАК ИДЕИ ПРЕВРАЩАЮТСЯ
В ДОСТРОЕННУЮ РЕАЛЬНОСТЬ!

КАК МЫ РАБОТАЕМ



ГАРАНТИИ И ЮРИДИЧЕСКАЯ ПРОЗРАЧНОСТЬ

ОФИЦИАЛЬНАЯ ЛИЦЕНЗИЯ IUJK

- Класс BG-M («Bangunan Gedung – Menengah»): право возводить объекты до USD 5 млн.
- Проверяется в реестре Министерства общественных работ Индонезии.

10 ЛЕТ КОНСТРУКТИВ / 2 ГОДА ОТДЕЛКА & МЕР

- Удерживаем 5% «дефектного фонда» до конца гарантийного срока.
- Сервисная команда реагирует ≤ 48 ч.

НОРМЫ И РАСЧЁТЫ

- Сейсмика: SNI 1726-2020 (магнитуда IX MSK, расчёт на 50 лет).
- Ветер и осадки: SNI 1727-2020 / SNI 2833-2008.
- Бетон: SNI 2847-2019, контроль прочности каждую заливку.

ПРОЗРАЧНЫЙ КОНТРАКТ EPC + SLA

- Смета и дедлайн фиксируются «в теле» договора.
- Пеня – 0,1%/день за задержку; превышение бюджета – наш расход.
- Оплата по этапам через эскроу BSA; онлайн-отчёт 24/7.

СТРАХОВАНИЕ ОТВЕТСТВЕННОСТИ RP 10 МЛРД

- Полис PT Asuransi XYZ покрывает третьи лица и соседние участки.
- Отдельная страховка оборудования на период стройки.

ТРОЙНОЙ КОНТРОЛЬ КАЧЕСТВА JEP™

- 1. Дневной технадзор прорабов.
- 2. Независимый структурный инженер FAM.
- 3. Еженедельный аудит основателя (Иван Андрусь).

КВАЛИФИКАЦИЯ КОМАНДЫ

- Рабочие аттестованы LSP Konstruksi; переаттестация каждые 6 мес в JEP Academy.
- Членство в GAPENSI и Indonesian Institute of Architects (через FAM).

ИТОГ

Один договор – фиксированные цифры, страховое покрытие и 10-летняя конструктивная гарантия. Ответственность закреплена юридически.



СТРОИТЕЛЬНЫЙ FAQ

Не является публичной офертой.

ВОПРОС

«ИНДОНЕЗИЙЦЫ СТРОЯТ ДЕШЕВЛЕ»

«СРОКИ НА БАЛИ НИКТО НЕ СОБЛЮДАЕТ»

«БОЮСЬ, ЧТО РЕНДЕР ≠ РЕАЛЬНОСТЬ»

«У МЕСТНЫХ НЕТ КОНТРОЛЯ КАЧЕСТВА»

«ХОЧУ РАБОТАТЬ ТОЛЬКО С МЕСТНЫМИ»

ОТВЕТ

Стартовая цена может казаться ниже — до первых пересмотров сметы и непредвиденных доработок.

Сроки срываются на 3–6 месяцев, а запуск аренды откладывается — результатом становится прямая потеря дохода.

Архитектор «по знакомству», авторского надзора нет.

Функции технадзора формально совмещает прораб — скрытые дефекты выявляются уже после сдачи объекта.

Исполнители — местные, при этом управление не ориентировано на международные стандарты качества.

РЕШЕНИЕ

Мы остаёмся в бюджете: ЕРС-контракт + фикс-смета. Экономия на переделках & простое = -15% к итоговой стоимости.

Пеня SLA 0,1%/неделю. Средний объект сдаём на 4-6 недель раньше рынка.

Собственное FAM Architecture: концепт-проект-надзор. Фото «рендер / факт» в еженедельных отчётах.

Тройной контроль: прорабы JEP, независимый инженер FAM, личный аудит основателя.

98% команды — специалисты Индонезии (Ява, Джакарта, Бали), руководство — мультиюридический опыт (EU, CIS, ID). Лучшие из лучших + JEP Academy = переквалификация каждые 6 мес.

JEP PROPERTY MGMT

МЫ ПРЕДЛАГАЕМ...

... не только вывести доходность ваших объектов недвижимости на новый уровень, но и персональный подход, внимание к обслуживанию и высочайшие стандарты международного уровня.

УВЕЛИЧЕНИЕ ДОХОДНОСТИ

Профессиональная маркетинговая команда.
Заполняемость объектов от 85% круглый год.

ОПЕРАТИВНОЕ РЕШЕНИЯ ПРОБЛЕМ

Комплексное управление виллами высококвалифицированными сотрудниками и высокие стандарты надзора и обслуживания.

СИСТЕМНЫЙ ПОДХОД

Ежемесячные отчёты о прибыли. Документация всех расходов.

ОТСУТСТВИЕ ЕЖЕМЕСЯЧНЫХ ВЗНОСОВ

Мы не взимаем никакой ежемесячной платы за исключением процентов.

20% КОМИССИИ

Мы зарабатываем только вместе с вами.

УПРАВЛЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТЬЮ

КРУГЛОСУТОЧНЫЙ ДОСТУП  К ВАШЕЙ НЕДВИЖИМОСТИ
ЧЕРЕЗ ПРИЛОЖЕНИЕ

01 ОПЛАТА СЧЕТОВ ОНЛАЙН

02 ДОСТУП К ДОКУМЕНТАМ И ДОГОВОРАМ

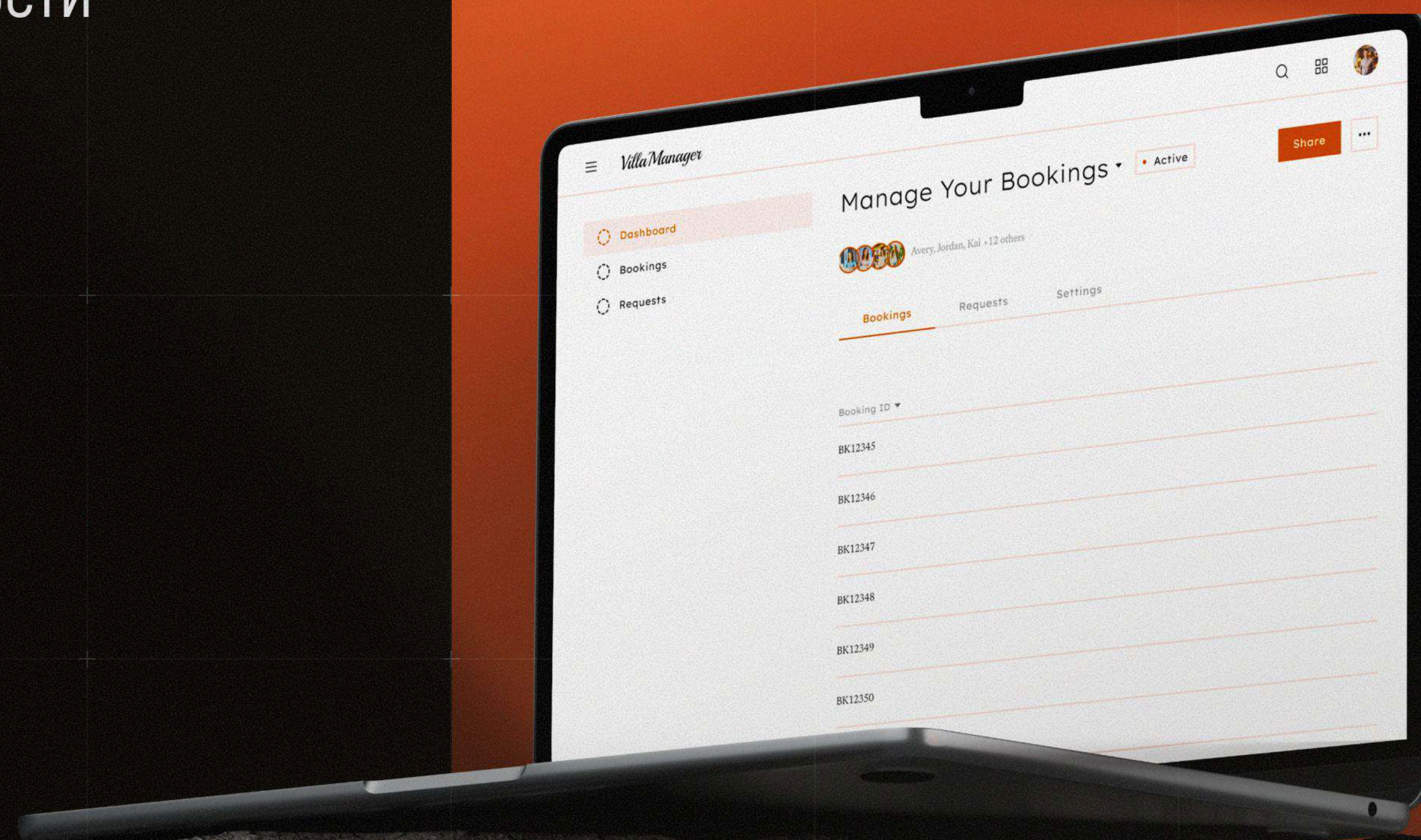
03 ОТСЛЕЖИВАНИЕ ТЕКУЩИХ БРОНИРОВАНИЙ

04 ЗАДАЧИ, КАСАЮЩИЕСЯ ВАШЕЙ НЕДВИЖИМОСТИ

05 ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ, СОСТОЯНИЕ НЕДВИЖИМОСТИ

06 ОНЛАЙН-ЧАТ 24/7

07 МОНИТОРИНГ УДОВЛЕТВОРЁННОСТИ АРЕНДАТОРОВ
ВАШИХ ОБЪЕКТОВ



WOODARA

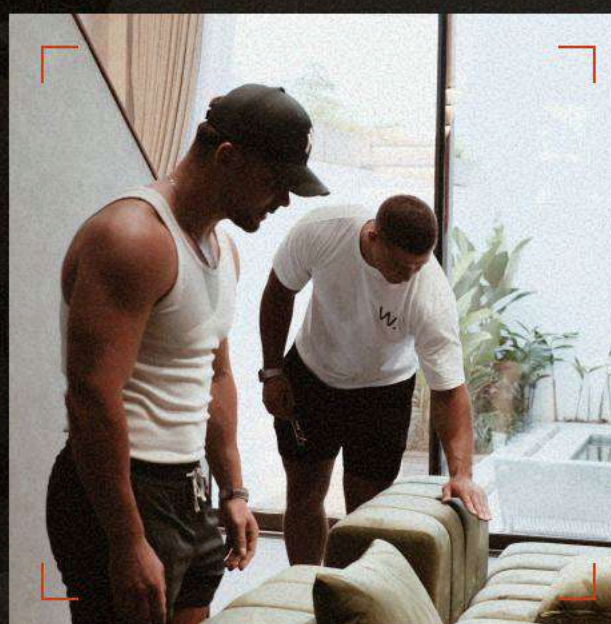
EST 2019

— наша мебельная экосистема.

Мы не привлекаем сторонних подрядчиков — обеспечиваем комплектацию собственными силами. Woodara входит в группу JEP и полностью закрывает задачу меблировки «под ключ».

6 ЛЕТ НА РЫНКЕ

ПРОВЕРЕННАЯ
ЛОГИСТИКА



ГАРАНТИИ
ПРОИЗВОДСТВА
И ПОСТАВОК ПО
КОНТРАКТУ

ОТЛАЖЕННЫЕ
ПРОЦЕССЫ
КОММУНИКАЦИИ

КОМПЛЕКТАЦИЯ
ПРОЕКТОВ ЛЮБОЙ
СЛОЖНОСТИ



ЭКОЛОГИЧНОСТЬ

443 ПРОВЕРЕННЫХ
ФАБРИК-
ПАРТНЁРОВ

ЛОГИСТИКА WOODARA

Наши партнеры работают с проверенными фабриками Индонезии и Китая, чтобы обеспечить высокое качество и точное соответствие исходному дизайну.

С нами вы получите комплексное решение: от выбора материалов и мебели до доставки, в максимально короткие сроки.



ОДИН СТАНДАРТ НА ВСЁМ ПУТИ

Дизайн-бриф → прототип → контроль выпуска → логистика → монтаж на объекте — каждый этап ведётся нашей командой, поэтому финальный интерьер один-в-один совпадает с рендерами.

СРОКИ КАК КОНКУРЕНТНОЕ ПРЕИМУЩЕСТВО

Собственная координация поставок и консолидация грузов гарантируют, что вилла или коммерческий объект начинают приносить доход сразу после сдачи, без затяжек «ждём мебель».

КАЧЕСТВО, ПОДТВЕРЖДЁННОЕ ЦИФРАМИ

За 3 года мы лично аудитировали 350+ фабрик в Индонезии и 85 производств в Китае; в работу допускаем только тех, кто выдержал наши тесты на сроки, устойчивость материалов и этику труда.

ПОЛНЫЙ АССОРТИМЕНТ

От диванов и авторских столярных изделий до сантехники, керамики, кухонь и фасадной фурнитуры — всё в один контракт, без ценовых «накруток посредника».

WOODARA

ДЕЛАЕТ ВАШ ПРОЕКТ НЕ ПРОСТО ЗАВЕРШЁННЫМ,
А СРАЗУ ГОТОВЫМ К ЖИЗНИ И ПРИБЫЛИ.

ПАРТНЁРЫ **WOODARA**

ЗАСТРОЙЩИК

LYVIN PROPERTIES

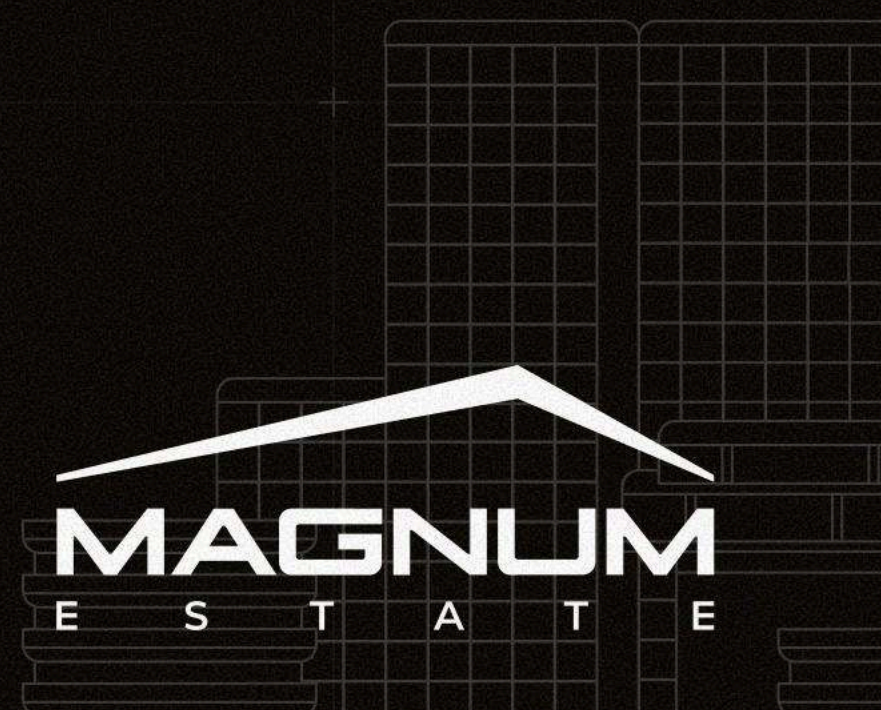
Нишевый застройщик на рынке Индонезии. Компания специализируется на премиальной недвижимости, которая полностью адаптирована под гостиничное управление.



ЗАСТРОЙЩИК

MAGNUM ESTATE

Крупнейшая управляющая компания и лидирующий застройщик элитной недвижимости на Бали.



ЗАСТРОЙЩИК

SUNNY DEVELOPMENT GROUP

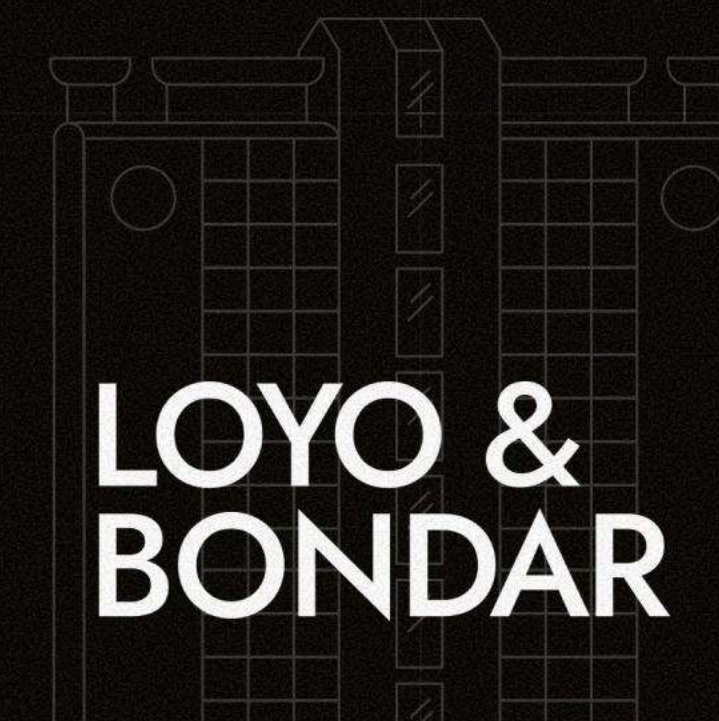
Инвестиционно-девелоперский холдинг с 13-летней историей, обладатель престижных международных премий и наград в сфере жилой и курортной недвижимости.



ЗАСТРОЙЩИК

LOYO DEVELOPMENT

Застройщик, созданный компанией Bondar Group для реализации крупных девелоперских объектов в юго-восточной Азии. Имеет более 100 реализованных проектов и застроено более 100 000 м2 пространства.



TRESNA FURNITURE

EST 2019

— наша собственная фабрика и шоурум.
Флагманская производственная площадка
группы JEP: делаем мебель «под ключ»
от эскиза до установки на объекте.

ШОУРУМ 300 М² В КЕРАБОКАНЕ

Здесь можно увидеть, потрогать и протестировать материалы, фурнитуру и готовые образцы, а также обсудить детали проекта с нашими технологами.

ЭКСПОРТНЫЙ ОПЫТ

Поставляем изделия в 18 стран; знаем, как упаковать, задекларировать и доставить груз без повреждений и задержек на таможне.

ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТЬ БЕЗ КОМПРОМИССОВ

Современное ЧПУ-оборудование + ремесленные мастер-станции позволяют выпускать как крупные партии для девелоперских кластеров, так и штучные дизайнерские позиции для частных вилл.

ГАРАНТИРОВАННОЕ СОВПАДЕНИЕ С РЕНДЕРАМИ

Используем библиотеку сертифицированных отделок и точные спецификации, поэтому финальный объект выглядит ровно так, как был утверждён на визуализациях.

ПОЛНЫЙ ЦИКЛ ПОД ОДНОЙ КРЫШЕЙ

Проектирование → прототипирование → раскрой → покраска в собственных камерах → контроль качества → упаковка — всё происходит на нашей территории, без риска «потерять» качество на субподряде.



РЕШЕНИЯ ДЛЯ КАЖДОГО ПРОЕКТА

TRESNA FURNITURE

Наша собственная фабрика и шоурум. Флагманская производственная площадка группы JEP: делаем мебель «под ключ» — от эскиза до установки на объекте.

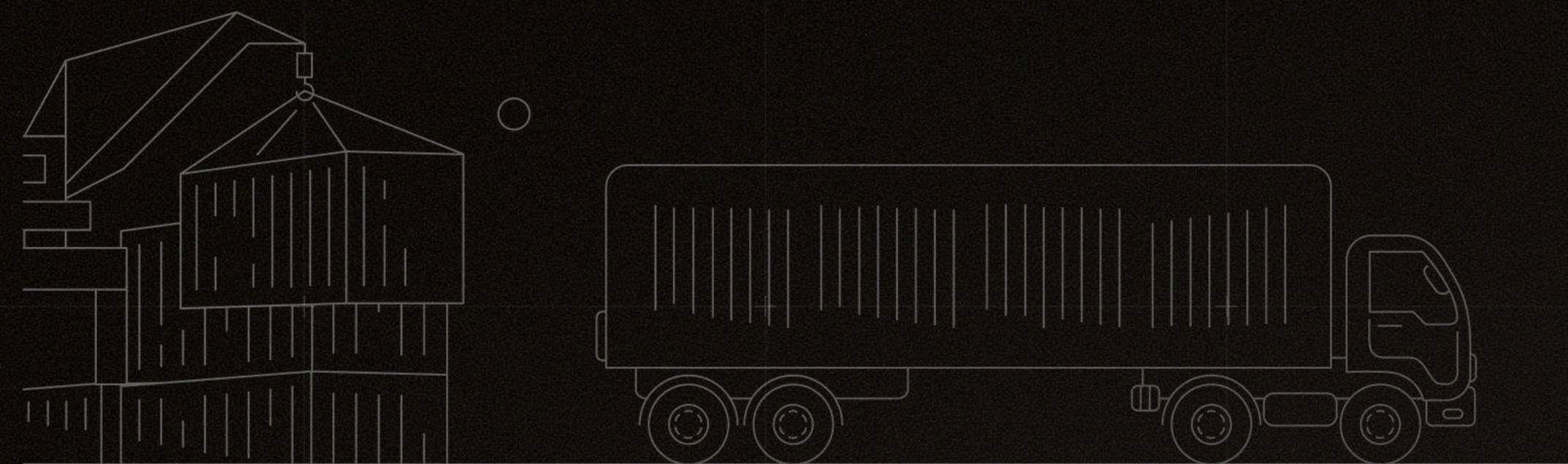


Для эксклюзивных проектов

1-6 юнитов

WOODARA

Собственная сеть фабрик в Индонезии и Китае позволяет сбалансировать бюджет, сроки и визуальное соответствие. Каждая позиция подбирается под проект. Мы закрываем весь цикл — от закупки до установки и финальной проверки на объекте.



Для масштабных проектов

50+ юнитов

FAM ARCHITECTURE

Наше внутреннее архитектурное бюро. Источник идей, логист архитектурных деталей и главный гарант того, что проект «живёт» в реальном климате Бали.



Фарадж Ахмад

ПАРТНЁР

ОСНОВАТЕЛЬ FAM ARCHITECTURE

XXX

Спроектировано
ВИЛЛ



Лицензированный архитектор с международным образованием и опытом.



Реализовал десятки проектов по всей Индонезии и за её пределами.



Курирует как концепции, так и авторский надзор.

О нас

Этапы работы

Гарантии

Партнёры

Кейсы

➤ Связаться с нами

01

КОНЦЕПЦИЯ → ПРОЕКТ → РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

- Берём идею с нуля, доводим до BIM-чертежей и спецификаций, готовых к строительству и согласованиям.

02

АВТОРСКИЙ НАДЗОР 24/7

- Архитекторы FAM лично проверяют ключевые этапы — от заливки фундамента до финальной отделки — чтобы каждая линия на чертеже совпадала с реальностью.

03

КЛИМАТ-FIRST ДИЗАЙН

- Опираемся на опыт десятков объектов в субэкваториальной зоне: расчёт сейсмостойкости, естественная вентиляция, защита от влажности и ультрафиолета заложены ещё на эскизном этапе.

04

ИНЖЕНЕРНАЯ ЭКСПЕРТИЗА

- В штате — сертифицированные структурные инженеры (австралийская школа), что сокращает итерации между архитектурой и конструктивом.

05

ROI-ОРИЕНТИРОВАННЫЕ РЕШЕНИЯ

- Планировки, которые увеличивают средний дневной чек аренды, и материалы с минимальным циклом обслуживания — всё просчитано до каждого квадратного метра.

JEP ACADEMY

EST 2019

Наш корпоративный «университет стройки». Позволяет формировать сильную команду без зависимости от внешних специалистов. Обученные сотрудники понимают не только технику исполнения, но и логику проектных решений.

КОМАНДА «РАСТЁТ» ВНУТРИ

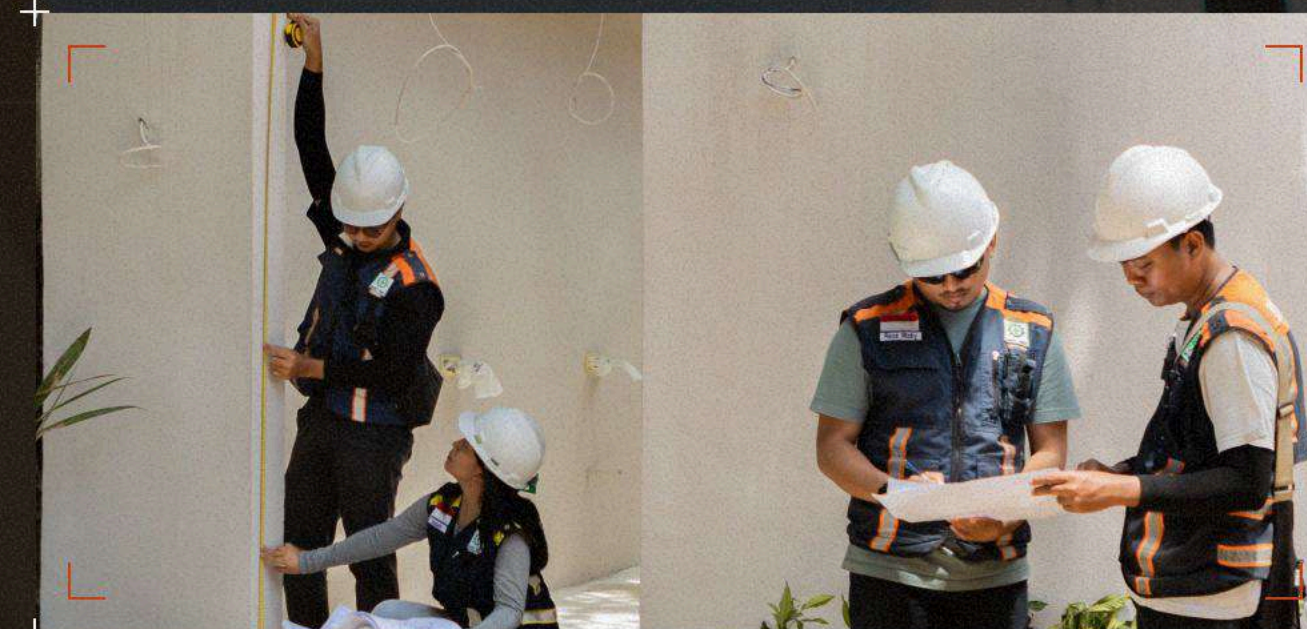
80% руководящих позиций закрываем внутренними кандидатами – минимизируем текучку и сохраняем ДНК качества.

МАСТЕР-КЛАССЫ ОТ ПАРТНЁРОВ

FAM Architecture, Tresna Furniture и Woodara делятся best-practice: от климат-дизайна до логистики мебели.

АПГРЕЙД КАЖДЫЕ 6 МЕСЯЦЕВ

Все прорабы, инженеры, мастера и офис получают обязательное повышение квалификации по новому ГОСТ- и SNI-регламенту, BIM-инструментам, технике безопасности и управлению проектами.



ЕДИНЫЕ СТАНДАРТЫ НА ПЛОЩАДКЕ

Чёткие чек-листы, QR-инструкции и тесты – рабочие из Явы и Джакарты выполняют задачи по одному алгоритму.

ЭКОНОМИЯ ДЛЯ КЛИЕНТА

Благодаря собственному обучению нам не нужны дорогие зарубежные специалисты – вы платите за результат, а не за визы.

ЈЕР – СТРОЙ-ЭКОСИСТЕМА “ПОД КЛЮЧ”

ВЕРТИКАЛЬНАЯ МОДЕЛЬ

Архитектура → строительство → мебель → управление → обучение – дает вам не просто бригаду, а единый механизм, в котором каждая шестерёнка заточена под результат клиента.

КАЧЕСТВО БЕЗ КОМПРОМИССОВ

Собственная FAM Architecture, тройной технадзор и ЈЕР Academy = единые стандарты от чертежа до финишной отделки.

СРОКИ В КАЛЕНДАРЕ, А НЕ “НА ГЛАЗ”

Собственные бригады, мебельная логистика и регулярные weekly-отчёты позволяют соблюдать календарный план даже в пиковый сезон.

СМЕТА ПОД КОНТРОЛЕМ

98% местная команда + прямые контракты с фабриками Tresna/Woodara – вы не платите за посредников и импортные визы.

ОДИН ДОГОВОР – ВЕСЬ ЦИКЛ

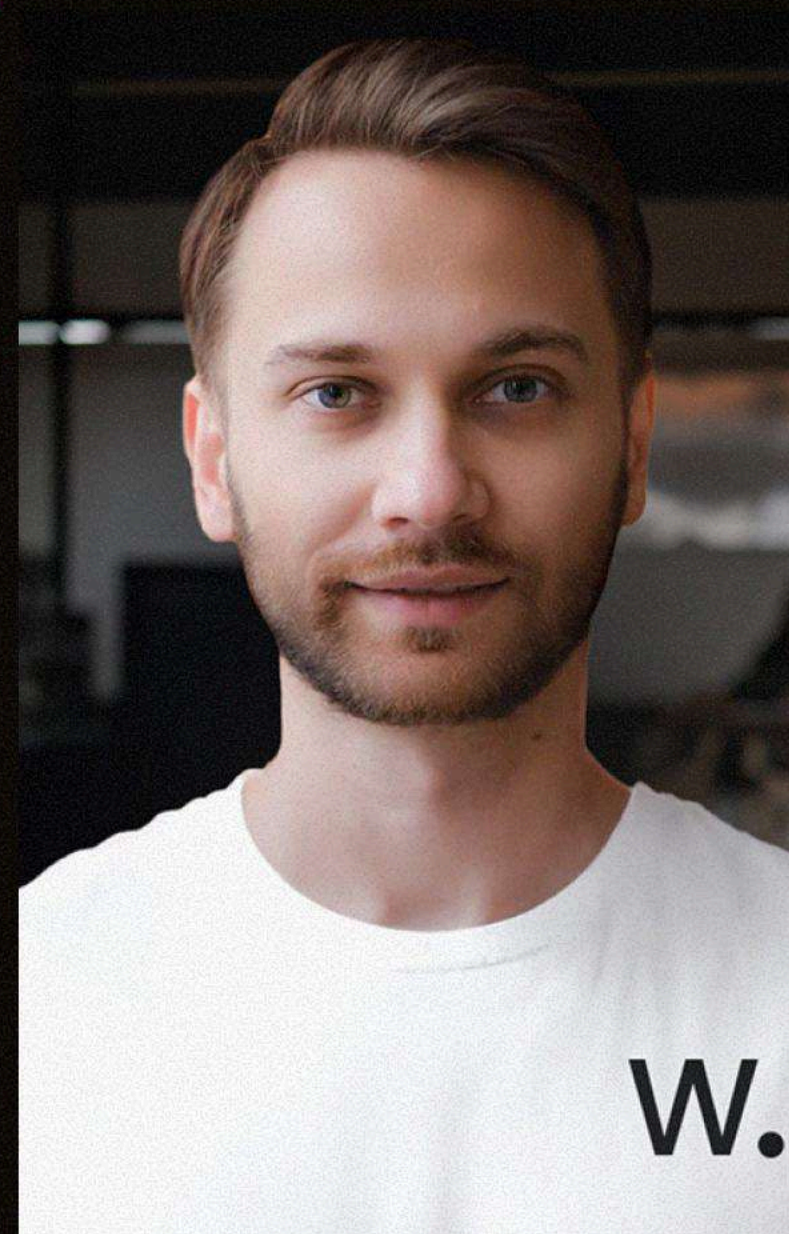
От выбора участка до первой аренды объектом управляет ЈЕР Property Management. Ответственность не размазывается, а концентрируется в наших руках.

НАШИ ПАРТНЁРЫ



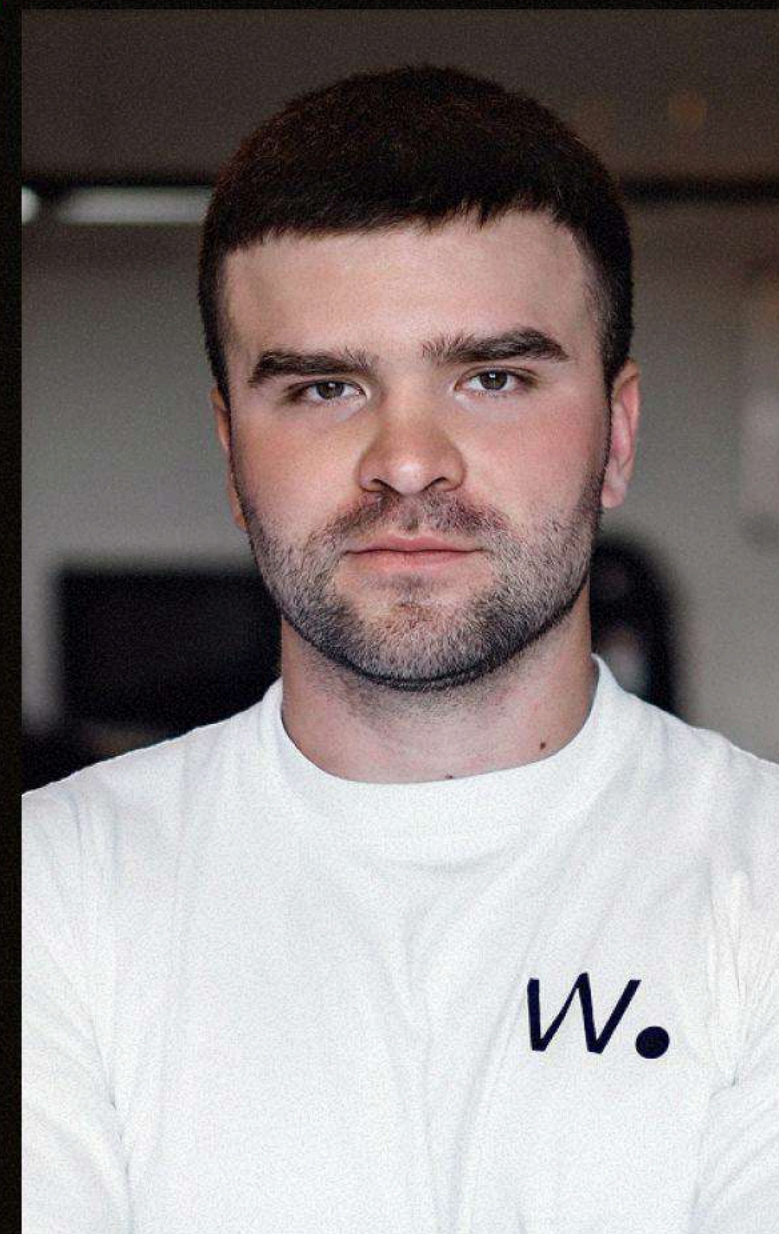
РОМАН МИНАЕВ

↳ Основатель WOODARA



ИВАН ЖАДАНОВ

↳ Партнер по глобальным закупкам и логистике



ИВАН АНДРУС

↳ CEO, технический директор компании



ИВАН АНДРУС

↳ CEO, технический директор компании



ИВАН АНДРУС

↳ CEO, технический директор компании



ПОСМОТРИТЕ НАШЕ ВИДЕО

О КОМПАНИИ ОТ ОСНОВАТЕЛЯ

[➤ Перейти на канал](#)



КЕЙСЫ ЭКОСИСТЕМЫ JEP

REDU HOUSE

КЕЙСЫ ЭКОСИСТЕМЫ JEP

SEVEN HOUSE UMALAS

КЕЙСЫ ЭКОСИСТЕМЫ JEP

RR HOUSE

КЕЙСЫ ЭКОСИСТЕМЫ ЖЕР

RESTAURANT SHOWROOM

КЕЙСЫ ЭКОСИСТЕМЫ JEP

VILLA

РЕНДЕР / РЕАЛЬНОСТЬ

НАЗВАНИЕ ПРОЕКТА

РЕНДЕР / РЕАЛЬНОСТЬ

НАЗВАНИЕ ПРОЕКТА

РЕНДЕР / РЕАЛЬНОСТЬ

НАЗВАНИЕ ПРОЕКТА

Строительная компания для тех, кто ценит
контроль, прозрачность и результат.

JEP

ИМЯ ФАМИЛИЯ

менеджер компании

+62 823 4141 4394

PARTNERS@JEP.COM

СВЯЖИТЕСЬ С НАМИ,
И МЫ ДОГОВОРИМСЯ О ВСТРЕЧЕ