



3 kernzones:

Aantrekkelijk centrum

- Toevoegen nieuwe supermarkt en winkels
- Verbinden met het Marktpllein en de kerk
- Park toevoegen als groene centrumtree, als schakel naar de supermarkt op aantrekkelijke zichtlocatie.

Fijn wonen

- Straatwand aan Steenbakkersweg afronden
- Toegankelijkheid centrum en supermarkt waarborgen met looproutes naar woongebied
- Historische kwaliteit en straatkarakter Schoolweg behouden als welstandsgebied 'historisch dorpsgebied en bebouwingslint'

Efficiënte verkeers- en parkeerontsluiting

- Groen parkeerterrein als centrumtree aan supermarkt, gepositioneerd op toegankelijke zichtlocatie
- Doorfussen van parkeerterrein, laden & lossen en parkeergarage achter supermarkt voor herkenbare en eenvoudig parkeerrouting voor de supermarkt (ca. 140 parkeerplekken op maaiveld)
- Efficiënt en eenvoudig loshof en route voor vrachtverkeer

Stedenbouwkundig vlekkenplan

Supermarkt centrum Rheden

Europa Have

