

VILLA UTOPIA

UN LIEU ENCHANTEUR ET ISOLÉ À 30MIN DE PARIS



COLLECTIVE FIRST



BIENVENUE A LA VILLA UTOPIA !

Découvrez **La Villa Utopia**, nichée en suspension sur des pilotis flottant entre ciel et terre, tel un havre de paix, loin du tumulte du monde, mais à seulement **13 min à pied de la gare la plus proche**. Ce lieu hors du temps perché sur un **domaine féérique de 3 hectares**, avec un lac en son centre, se situe à **Gif sur Yvette**, à 30 minutes de Paris.

Cadre enchanteur et divertissant, idéal pour vos événements **mariages, anniversaires, soirées d'entreprise, clips et tournages**.

Capacité maximum de personnes autorisées : **65 sans les grands jardins, 100 avec**.



UN LIEU MAGIQUE
UNE EXPERIENCE SUR MESURE



HAUTE SAISON

DU 10 MAI AU 30 SEPTEMBRE

Accès au grand salon de la villa, une chambre, la terrasse, la piscine, et au petit jardin

6h d'événement + 2h offertes pour la mise en place.

Inclus dans la location :

- Les lights : 24 par led autonomes (31 couleurs)
- La sono : Hk audio Polar 8
- La verrerie incassable (verres et coupes)
- Les portants et cintres
- Le ménage pendant et après l'événement
- Un agent de sécurité
- Un maître nageur
- Une régisseuse

3 650 € HT

POUR 50 PERSONNES

SUPPLÉMENT POSSIBLE: 45€ PAR INVITÉ EN +
(JUSQUE 100 PERSONNES)

PRESTATIONS ADDITIONNELLES

HAUTE SAISON

DU 10 MAI AU 30 SEPTEMBRE



Heure supplémentaire :

À partir de 400€ HT / Heure (Selon le personnel)
(dégressif si plusieurs heures)



Personne supplémentaire :

(MAXIMUM 100 PERSONNES AU TOTAL)
45€ HT / Personne



Agent de sécurité supplémentaire :

(OBLIGATOIRE SI PLUS DE 50 PERS)

180€ HT



Chambre pour dormir sur place :

(MAXIMUM 8 PERSONNES)

200 À 300 € HT / Chambre



Accès aux grands jardins et au lac privé :

20€ HT / Personne



Barque sur l'étang :

(IDYLLIQUE POUR VOS PHOTOS)

200€ HT (4 Personnes)



BASSE SAISON

DU 30 SEPTEMBRE AU 10 MAI

Accès au grand salon de la villa, une chambre, la terrasse, le petit jardin (piscine chauffée en option)

6h d'événement + 2h offertes pour la mise en place.

Inclus dans la location :

- Les lights : 24 par led autonomes (31 couleurs)
- La sono : Hk audio Polar 8
- La verrerie incassable (verres et coupes)
- Les portants et cintres
- Le ménage pendant et après l'événement
- Un agent de sécurité
- Une régisseuse

2 750 € HT

POUR 50 PERSONNES

SUPPLÉMENT POSSIBLE: 45€ PAR INVITÉ EN +
(JUSQUE 65 PERSONNES)

PRESTATIONS ADDITIONNELLES

BASSE SAISON

DU 30 SEPTEMBRE AU 10 MAI



Heure supplémentaire :

À partir de 300€ HT / Heure (Selon le personnel)
(dégressif si plusieurs heures)



Personne supplémentaire : (MAXIMUM 65 PERSONNES AU TOTAL)

45€ HT / Personne



Agent de sécurité supplémentaire : (OBLIGATOIRE SI PLUS DE 50 PERS)

180€ HT



Chambre pour dormir sur place : (MAXIMUM 8 PERSONNES)

200€ HT / Chambre



Accès aux grands jardins et au lac privé :

10€ HT / Personne



Barque sur l'étang : (IDYLLIQUE POUR VOS PHOTOS)

200€ HT (4 Personnes)

PRESTATIONS FACULTATIVES



Hôtesse Vestiaire
200€ HT



DJ (6H D'EVENT)
500€ HT



Photographe
400€ HT
(Hors mariage)



Vidéaste
600€ HT
(Hors mariage)



Machine à fumée
50€ HT



Traiteur
Sur demande



Barman
200€ HT



Magicien
600€ HT (SANS personnalisation)
1000€ HT (AVEC personnalisation)



20 Kilos de glaçons
40€ HT



Hypnotiseur
500€ HT



Danseur(seuse)
350€ HT

ESPACES DISPONIBLES



POURQUOI VENIR À LA VILLA UTOPIA ?

La Villa Utopia se distingue par **ses nombreux atouts** :

- **Un cadre idyllique** : une villa sur pilotis au milieu d'un domaine naturel avec un lac
- Des espaces modulables, **adaptés aux besoins** jusque 100 personnes en haute saison.
- Un lieu accessible : à seulement **quelques minutes de Paris, situé à Gif Sur Yvette.**
- Des **équipements complets** : lumière et sono, vestiaire, piscine chauffée, salle de bain, etc...



CONTACT
VILLA UTOPIA

Gif sur Yvette, Île-de-France

Sébastien Peix : +33 6 12 84 18 38

Robin Capel : +33 7 49 76 01 60

