



AVIS D'INFORMATION RELATIF A LA CONCLUSION D'UNE CONVENTION REGLEMENTEE AU TITRE DE L'ARTICLE L. 22-10-13 DU CODE DE COMMERCE

Paris, le 26 juillet 2021

Nexity (la Société) a conclu une convention avec la Banque Lazard Frères, société par actions simplifiée au capital de 17.537.500 euros, dont le siège social est 175, Boulevard Haussmann – 75008 Paris, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Paris sous le numéro 334 961 737.

Les caractéristiques de cette convention sont les suivantes :

- Objet : assistance et conseil en vue d'assister la Société dans le cadre de la cession de sa participation dans la société Aegide.
- Personne directement ou indirectement intéressée : Monsieur Charles-Henri Filippi : administrateur la Société et Associé gérant de Lazard Frères ;
- Date de la convention : 28 avril 2021 ;
- Conditions financières :
 - o honoraires de succès en cas de réalisation de la cession : 1.250 .K€ H.T. ;
 - o honoraires discrétionnaires pouvant atteindre 500K€ H.T ;
 - o honoraires variables pouvant atteindre jusqu'à 500 K€ H.T. en fonction de la Valeur d'Entreprise d'Aegide retenue pour la cession par rapport à une valeur cible :

Il est rappelé que le résultat net part du Groupe de Nexity au 31 décembre 2020 s'est élevé à 118 millions d'euros, et que la valeur d'entreprise retenue pour la cession d'Aegide s'est élevée à 375 millions d'euros.

Le Conseil d'administration de la Société a autorisé la conclusion de cette convention lors de sa réunion du 28 avril 2021, conformément à l'article L. 225-38 du Code de commerce. Cette convention sera soumise à l'approbation de l'Assemblée générale des actionnaires qui se tiendra le 18 mai 2022.

ACCOMPAGNER TOUTES LES VIES IMMOBILIÈRES, C'EST L'AMBITION DE NEXITY

Avec plus de 11.000 collaborateurs et un chiffre d'affaires de 4,9 milliards d'euros en 2020, Nexity, premier groupe immobilier français intégré, intervient sur l'ensemble des métiers de la promotion et des services pour les particuliers, les entreprises, les institutionnels et les collectivités et dispose d'une présence sur l'ensemble du territoire.

Notre plateforme de services a vocation à servir tous nos clients à toutes les étapes de leur vie immobilière.

Résolument engagé pour donner une juste place à l'homme, en lien avec les autres, en lien avec la ville et en lien avec l'environnement, Nexity est notamment, pour la deuxième année consécutive, 1^{er} maître d'ouvrage du palmarès 2020 de l'Association pour le développement du Bâtiment Bas Carbone (BBCA), membre de l'indice Bloomberg Gender-Equality (GEI sur l'équité femmes-hommes) et labellisé Great Place to Work 2020.