

Objet : Discussion sectorielle abris/habitat et CCCM_CT Gizani

Date : 27/03/2026

Lieu : Hybride

Organisations présentes : OIM, MATSF, BNGRC, ACF, MEDAIR, IFRC, CRS, WHH, CRM, AICRL, Banque Mondiale,

Agenda de reunion

1. Ouverture de la réunion
2. Points IM: Avancement, planifications, gaps
3. Mise à jour des acteurs: Activités, blocages et bonnes pratiques
4. Libération des sites d'hébergement
5. Mise à jour stratégie cash
6. Autres

Points abordés

Les **messages clés** sont mis en gras dans le document

I. Points IM: Avancement, planifications, gaps

- Sur les données de population soulevées lors de la réunion du 20/03/26, des discussions ont été entamées au niveau du IM working group. **Le groupe IM recommande l'utilisation des données officielles du RGPH avec projection à 2026.** Des écarts importants avec les données terrain sont à anticiper avec une nécessité d'ajustements dans le ciblage opérationnel.
- L'évaluation multisectorielle sur terrain (KII, FGD) se termine le 27.03.26. Le TBD sur les premiers résultats du shelter sont partagés. Cf présentation.
- Outre l'évaluation multisectorielle, un appui reçu depuis l'organisation Microsoft est l'analyse des dégâts des bâtiments à partir des images satellites. Deux objectifs sont attendus : 1. une classification automatique basée sur les images satellites des pourcentages de dégâts par bâtiment. 2. une acquisition de nouvelles images plus récentes, qui permettra de voir le changement sur Tamatave 1. Ceci permettra de voir à quel point il est essentiel de recentrer les interventions basées sur où il y a déjà eu des activités ou des relevements. Des images satellites jusqu'à Fito (Tamatave 2) seront également travaillées pour avoir une meilleure idée des dégâts dans les zones et compléter les analyses.
- Le secteur abri présente ses avancées au CO de Tamatave chaque lundi, mercredi, vendredi soir. Les mises à jour des acteurs sur **les activités réalisées et à effectuer pour les réponses Gezani dans la semaine sont à partager avant 10h à Melanie, surge IM.** Jusqu'à modification des consignes du CO sur la fréquence des réunions.
- Les remontées de données obtenues auprès des partenaires sur les problèmes d'accessibilité ont été partagées avec le secteur logistique. La coordination est prenante des toutes informations afférentes à ces accessibilités de la part des partenaires

II. Mise à jour des acteurs

- WHH: Préparation des prochaines activités: réparation, identification de charpentiers locaux à former
- CRS: Préparation du démarrage du projet au niveau de la commune d'Amboditandroho : 350 ménages ciblés, dont 20 reconstructions totales et 330 appuis à la réparation avec modèles techniques améliorés.
- ACF : Suite des cash for shelter à 350000Ar. 4 486 ménages bénéficiaires du cash-for-shelter au total et 460 bénéficiaires lors d'une distribution récente.

- OIM: Planification les PDM après la distribution des kits ; Prévision pour des réhabilitations de centres au niveau de la Direction Régionale de la Population de Tamatave, études en cours ; Reception de fonds additionnels au CERF et prévoie de supporter 5000HH dans la Région de Boeny
- CRM : PDM des activités menées à Amboditandroho avant la fin du mois de mars ; Processus de cash for shelter de 350000Ar prévu débiter vers mi avril

III. Libération des sites d'hébergement

- **La fermeture progressive des sites d'hébergement est engagée, avec 12 sites encore ouverts.** L'EPP de Mangareza s'est ajouté aux 11 sites déjà communiqués
- Des descentes multisectorielles simultanées les 25 et 26 mars ont impliqué différents acteurs : Région Atsinanana, BNGRC, CUT, Préfecture, DRPS, FDS, Croix-Rouge, Unicef, WHH et organisations locales pour une fermeture progressive des sites d'hébergement : annoncer la fermeture des sites et interroger les personnes présentes sur leurs options de sortie.
- Le Foyer Social Canada n'a pas été visité car les dernières personnes dans les sites seront réorientés vers cette place pour ceux qui n'ont nulle part où aller.
- Le ministère de la Population partagera le rapport d'enquête lorsqu'il sera disponible
- Le BNGRC a demandé à l'OIM si le recensement **des matériels dotés au sites d'hébergement et réutilisables peut être fait et les matériels rassemblés comme stock de prépositionnement national**

IV. Mise à jour stratégie cash

- **La stratégie cash évolue vers une approche plus structurée et conditionnelle, adaptée à la phase de relèvement.** Elle est justifiée par le resultat sectoriel escompté au vue de la situation: flambé des prix de matériaux, diversité des modes de constructions dans la region affectée et promotion des techniques de constructions plus sures (BBS).
- L'ajustement du montant du cash à 350 000 Ar — basé sur une estimation couvrant 25 % des besoins de construction de cases en 2022 — dès le début de la réponse d'urgence à Gezani, versé en une seule tranche et accompagné d'activités de sensibilisation aux messages clés uniquement, a été motivé par la nécessité de soutenir rapidement les populations affectées.
- L'historique des prix de construction de cases dans différents contextes a été présenté pour avoir un aperçu de l'inflation et de l'utilité de réajustement de prix de construction.
- Le devis de cases modèles 3*4m (CRM, 2022) a été réajusté au prix des matériaux obtenus de différentes sources (enquêtes, KII, FG et pondérations), permettant d'avoir un montant de case évalué à 3 800 000 MGA hors main d'oeuvre.
- Trois options de montant ont été proposés: Un montant arbitraire (non mentionné), 50% et 60% du montant donné plus haut
- Le BNGRC a salué l'effort de réajustement effectué et **l'option de contribution à une impulsion des ménages à 1 900 000Ar (50%) a été favorable mais le Colonel Faly a souligné l'importance de la communication dans l'option et modalité de réponse proposée.** Préalablement de voir avec la chambre des commerces des potentiels fournisseurs pour l'approvisionnement en matériaux de construction et réduire la transaction directe avec les ménages bénéficiaires
- Des points d'attention sur les aspects locatifs, les conditionalités et autres ont été discutés
- Un document plus élaboré donnant plus de details sur cette modalité de réponse sera travaillé

V. Autres

- ACF a soulevé une question sur le cash for rent. La pratique a été effectuée du temps de la réponse à Batsirai par OIM. Une capitalisation sur cette activité est difficile car la coordination ne dispose pas de document retracant cette pratique.
- Une visite a été effectuée auprès du DREDD pour discuter du marché du bois utilisé dans la Région Atsinanana après le passage de Gezani. Une liste des fournisseurs agréés par l'entité pour la vente de matériaux de construction naturels sera partagée par la coordination aux partenaire quand reception.

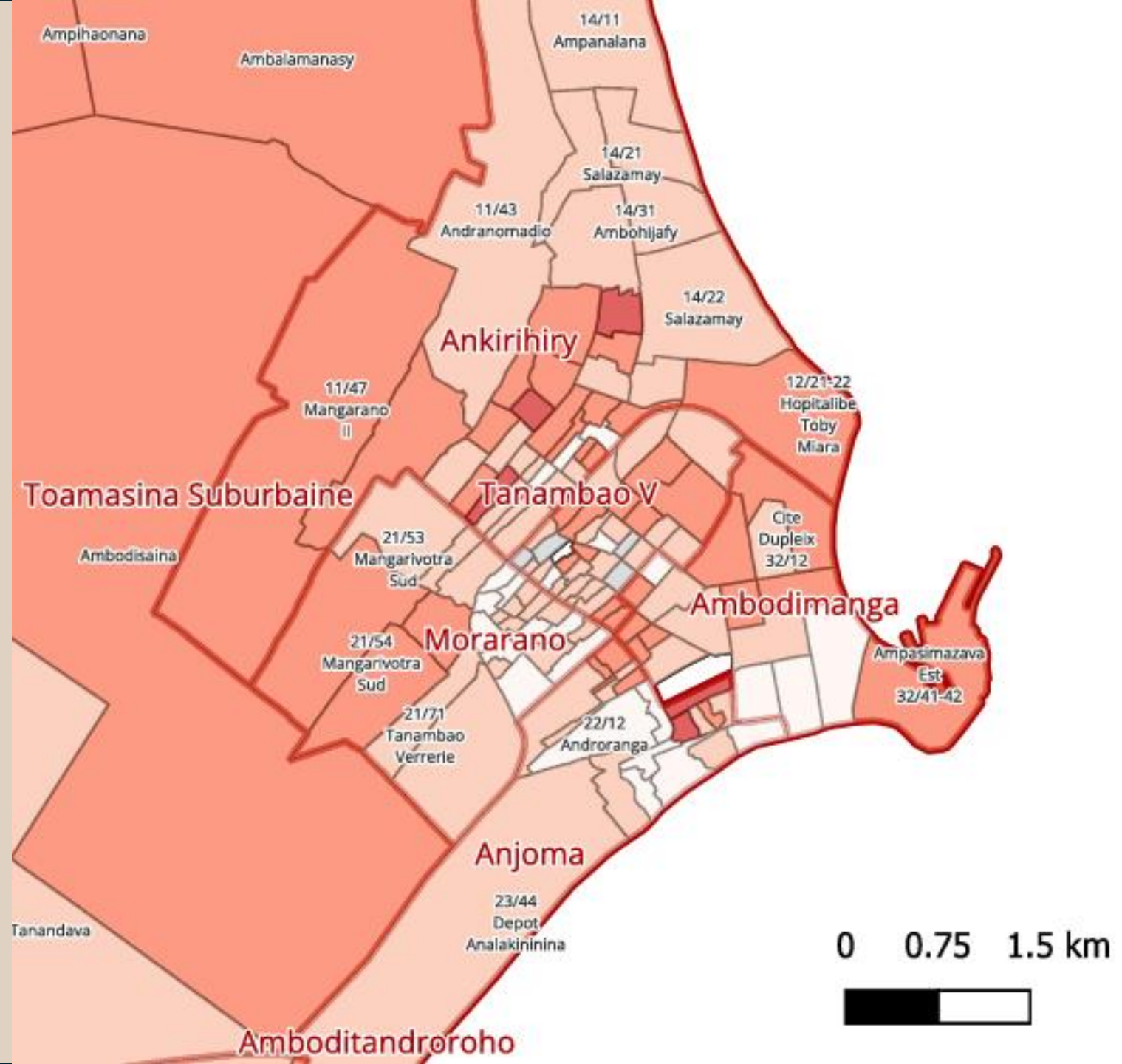
REUNION DE COORDINATION

Post Cyclone tropical Gezani
27 mars 2026

Agenda

1. Ouverture de la réunion
2. Points IM: Avancement, planifications, gaps
3. Mise à jour des acteurs: Activités, blocages et bonnes pratiques
4. Libération des sites d'hébergement
5. Mise à jour stratégie cash
6. Autres

Points IM: Avancement, planifications, gaps



Données de Population

ADM1_EN	ADM2_PCODE	ADM2_EN	ADM3_PCODE	ADM3_EN	ADM4_PCODE	ADM4_EN	OCHA	BNGRC	Sant	Maires	WorldPop
Atsinanana	MG31310	Toamasina II	MG31310010	Toamasina Suburb	MG31310010001	Ambalamanana	3439	14461	14772	16183	23695
Atsinanana	MG31310	Toamasina II	MG31310010	Toamasina Suburb	MG31310010005	Ambodimand	1174	835	869	1096	780
Atsinanana	MG31310	Toamasina II	MG31310010	Toamasina Suburb	MG31310010011	Ambodisaina	4310	27185	12167	44015	57587
Atsinanana	MG31310	Toamasina II	MG31310010	Toamasina Suburb	MG31310010004	Ampangarina	1915	1176	962	1120	656
Atsinanana	MG31310	Toamasina II	MG31310010	Toamasina Suburb	MG31310010002	Ampasimazav	1688	1363	1710	778	1067
Atsinanana	MG31310	Toamasina II	MG31310010	Toamasina Suburb	MG31310010009	Ampihaonana	2740	3111	2006	1005	3188
Atsinanana	MG31310	Toamasina II	MG31310010	Toamasina Suburb	MG31310010007	Anjahamarina	1566	1357	1476	1384	1009
Atsinanana	MG31310	Toamasina II	MG31310010	Toamasina Suburb	MG31310010006	Antseranamb	1137	1079	1303	780	727
Atsinanana	MG31310	Toamasina II	MG31310010	Toamasina Suburb	MG31310010008	Ranomena II	1254	1485	1733	1270	574
Atsinanana	MG31310	Toamasina II	MG31310010	Toamasina Suburb	MG31310010003	Sahandahatra	1710	1202	1694	1264	1088
Atsinanana	MG31310	Toamasina II	MG31310010	Toamasina Suburb	MG31310010012	Tanandava	2121	3619	3625	13473	17099
Atsinanana	MG31310	Toamasina II	MG31310010	Toamasina Suburb	MG31310010010	Vohibolo	1085	835	1009	615	525

Décision: Suivre les chiffres officiels de RGPH (INSTAT) avec une projection jusqu'a 2026 en utilisant le taux d'accroissement annuel (Colonne BNGRC dans le tableau ci-dessus).

Évaluation Multisectorielle

Terminé aujourd'hui et voici un draft des résultats

Madagascar - Gezani

commune

fokontany

Type de zone

Coût réparation

2,0 M

Abris

Données récoltées par le Chef Fokontany

26 : Nb d'entretiens

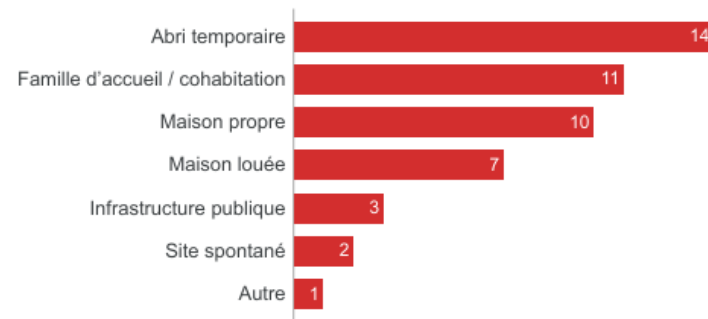
Loyer moyen

74 000

Coût reconstruction

3,6 M

Type d'abris utilisés par les populations affectées



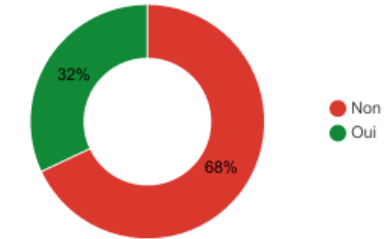
Accès pour la reconstruction



Obstacles: Accès aux artisans

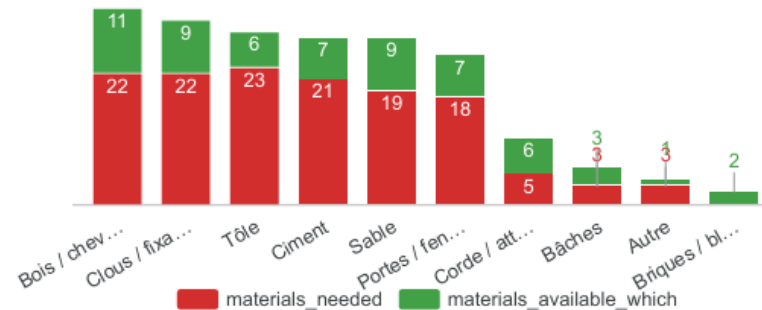
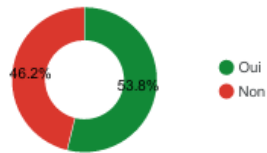


Restrictions retour au logement...

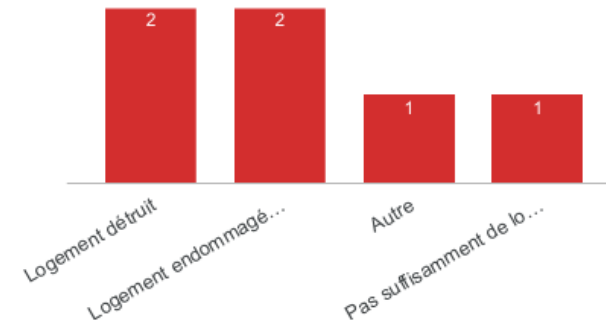


Matériaux disponibles et matériaux nécessaires

Matériaux disponibles



Restrictions/Obstacles retour au logement



Évaluation Multisectorielle

Appuis de Microsoft pour l'analyse des dégâts des bâtiments et l'approvisionnement de nouvelles images satellites.



Remonté des données pour la réunion de coordination au CO

Pour les agences qui opèrent à Tamatave dans le cadre de Gezani

Afin d'améliorer le suivi du secteur Abris et de garantir une bonne représentation lors des réunions du CO, merci de partager **chaque lundi, mercredi et vendredi avant 10h** :

- **vos activités réalisées au cours des deux derniers jours**
- **vos activités prévues pour les deux prochains jours**

Nous compilerons vos informations et les transmettrons au Commandant Feno pour assurer une mise à jour complète et cohérente du secteur.

Mise à jour des
acteurs: **Activités,
blocages et
bonnes pratiques**



Libération des sites d'hébergement



Libération des sites d'hébergement

- ✓ Evaluation effectuée auprès des sinistrés encore en site d'hébergement
- ✓ Descentes effectuées les mercredi 25/03 et jeudi 26/03 avec la participation des secteurs protection, abris/habitat incluant le DRPS, CUT, Prefecture, Région Atsinanana, FDS, BNGRC, UNICEF, croix-Rouge, associations locales
- ✓ Total 12 sites d'hébergement encore ouverts
- ✓ Rapport d'enquête sera partagé quand disponible

Mise à jour stratégie cash



Bases de calcul

Source	Prix estimatif	Détails techniques	Année
Case traditionnelle améliorée avec les techniques BBS			
Référence <u>Medair</u> , Batsirai Mananjary	3 180 000 Ar	<u>cases</u> , 3*4, hors MO, zone rurale	2022
Référence CRM, Batsirai Mananjary	2 496 300 Ar	Case améliorée 3m*4m couts matériaux seulement, hors MO. Zone péri-urbaine	2022
Référence SENVH	1 705 000 <u>ariary</u>	Case améliorée 3m*4m couts matériaux seulement, hors MO. Couverture en tôle	<u>Fevrier</u> 2022
Référence Care, Manakara	1 789 000 <u>ariary</u>	Case améliorée 3m*4m couts matériaux seulement, hors MO. Zone urbaine	30 mars 2022
Référence CRS, Batsirai Mananjary	1 470 000 <u>ariary</u>	Case améliorée 3m*4m couts matériaux seulement, hors MO.	<u>mars</u> 2022
Référence <u>Enawo</u>	795 000 <u>ariary</u>	Case améliorée 3m*4m	2017
Case en bambou			
Référence CRM/AICRL, Antalaha	2.977.200 <u>ariary</u>	Case de 3m*4m avec plancher en ciment	Avril 2025
Maison en dur en maçonnerie de parpaing			
Calcul pour le secteur, <u>Gezani</u> Tamatave	15 183 000	Maison en dur 4m*5m, souvent construit en zone urbaine	2026

Cout de revient case hors MO	3,817,000
Option 1 arbitraire	
Si cash à 50%	1,908,500
Si cash à 60%	2,290,200

Points à considérer

Prise en compte des nuances entre propriétaires et locataires

L'appui monétaire tiendra compte de la distinction entre propriétaires et locataires. Lorsque le ciblage identifie un bénéficiaire comme locataire, l'assistance sera mise en œuvre à travers une concertation avec le propriétaire du logement afin de convenir d'un appui en espèces destiné à la réhabilitation de l'habitation louée. Dans ce cadre, un accord multipartite sera signé entre l'organisation de mise en œuvre, le locataire, le propriétaire et un représentant du fokontany. Cet accord précisera notamment les conditions suivantes :

- L'hébergement à titre gratuit du bénéficiaire (locataire) pendant une période déterminée
- L'engagement du propriétaire à réhabiliter le logement de manière à garantir des conditions de vie dignes.

A définir et à discuter

- Critères de vulnérabilité
- Autorisation de construire
- Impot sur les biens immobiliers
- Ménages ayant leur habitation dans des zones à risques. Cf plan d'urbanisme

Autres



MISAOTRA

Andrianina Rakotoarivelo, shelter officer IFRC IOI Cluster
Andrianina.rakoto@ifrc.org

