



**UKRAINE
SHELTER CLUSTER**
Coordinating Humanitarian Shelter and Settlements



Докада
Благодійний фонд



MONITORING VISIT REPORT OF SHELTER CLUSTER UKRAINE

МОНІТОРИНГОВИЙ ВІЗИТ КЛАСТЕРУ З ПИТАНЬ ЖИТЛА ТА НПТ В УКРАЇНІ

Lviv, 14 August 2026

м. Львів, 14 серпня 2026 року

Executive summary.....	3
1. General information about the visit.....	3
2. Collective site characteristics.....	4
3. Status of the CS and works carried out	5
4. Implemented activity.....	5
5. Compliance with SN302A objectives.....	6
6. Legal and regulatory issues.....	7
7. Remaining needs.....	7
8. Conclusions and recommendations	9
Participants of the Monitoring Visit.....	10

Коротке резюме.....	3
1. Загальна інформація про візит.....	3
2. Характеристика МТП.....	4
3. Стан МТП та проведені роботи.....	5
4. Реалізована активність.....	5
5. Відповідність цілям SN302A.....	6
6. Нормативно-правові питання.....	7
7. Залишкові потреби.....	7
8. Висновки та рекомендації.....	9
Учасники моніторингового візиту.....	10



Photo: Shelter Cluster

Фотографія: Кластер з Питань Житла

Medenychi Agrarian and Technological Vocational College, 32 Drohobyska Street, Medenychi, Lviv Oblast.

Brief Summary

On 14 August 2026, Shelter Cluster conducted a monitoring visit to Medenychi Agrarian and Technological Vocational College, where an IDP collective site operates in the dormitory. The visit aimed to assess the results of the intervention implemented by CF "Rokada" under the UHF Reserve Allocation through activity SN302A, which included the rehabilitation of the 4th floor of the dormitory to accommodate IDPs.

The repairs were completed in November 2025, making it possible to set up approximately 70 beds to accommodate people evacuated from frontline regions.

The visit confirmed the positive results of the intervention and the establishment of adequate living conditions for IDPs. At the same time, the facility's administration identified two main needs:

- The need to repair the 5th floor of the dormitory, and could be arranged for IDP accommodation.
- The need for the rehabilitation of the 5th floor of the dormitory, which could be equipped to accommodate IDPs.

1. GENERAL INFORMATION ABOUT THE VISIT

Type of visit: Monitoring visit / assessment of a completed intervention.

Date of visit: 14 August 2026.

Visit participants: representatives of the Cluster / the partner organisation / the facility administration.

Location: Medenychi Agrarian and Technological Vocational College, Drohobyska Street, Medenychi, Lviv Oblast.

Partner organisation: Rokada Charitable Foundation.

Activity: SN302A — Refurbishment of Collective Sites (CSs).

Funding source: Ukraine Humanitarian Fund (UHF), reserve allocation.

Data collection methods: visual inspection of the collective site premises, photo documentation, discussions with the facility administration and IDP representatives.

Purpose of the visit: to assess the outcomes of the completed repairs, the living conditions of IDPs, the condition of the facility upon completion of works, and to identify remaining needs for repairs and equipment.

The visit involved a field trip to Medenychi Agrarian and Technological Vocational College, where repair works were carried out under a UHF reserve allocation to improve the living conditions of IDPs.

Меденицький аграрно-технологічний професійний коледж, вул. Дрогобицька, 32, смт Меденичі, Львівська область.

Коротке резюме

14 серпня 2026 року Кластер з питань житла та НПТ здійснив моніторинговий візит до Меденицького аграрно-технологічного професійного коледжу, на базі гуртожитку якого функціонує МТП для ВПО. Візит мав на меті оцінити результати інтервенції БФ «Рокада» в рамках резервної алокації UHF за активністю SN302A, що передбачала ремонт 4-го поверху гуртожитку для розміщення ВПО.

Ремонт завершено у листопаді 2025 року, що дозволило облаштувати близько 70 ліжко-місць для розміщення евакуйованого населення з прифронтових регіонів.

Візит підтвердив позитивний результат інтервенції та створення належних умов для проживання ВПО. Водночас адміністрація закладу визначила дві основні потреби:

- Потреба в ремонті 5-го поверху гуртожитку, який може бути облаштований для розміщення ВПО.
- Недостатність коштів на паливо для опалення в зимовий період.

1. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ ПРО ВІЗИТ

Тип візиту: моніторинговий візит / оцінка реалізованої інтервенції.

Дата візиту: 14 серпня 2026 року.

Учасники візиту: представники Кластеру / партнера / адміністрації.

Місце проведення: Меденицький аграрно-технологічний професійний коледж, вул. Дрогобицька, 32, смт Меденичі, Львівська область.

Партнерська організація: БФ «Рокада».

Активність: SN302A — Ремонти місць тимчасового проживання (МТП).

Джерело фінансування: Ukraine Humanitarian Fund (UHF), резервна алокація.

Методи збору інформації: візуальний огляд приміщень МТП, фотофіксація, бесіда з адміністрацією закладу, представниками ВПО

Мета візиту: оцінка результатів проведеного ремонту МТП, умов проживання ВПО, стану об'єкта після завершення робіт, а також визначення залишкових потреб у ремонті та обладнанні.

У межах візиту було здійснено виїзд до Меденицького аграрно-технологічного професійного коледжу, де в рамках резервної алокації UHF було проведено ремонтні роботи для покращення умов проживання внутрішньо переміщених осіб.

The intervention was aimed at bringing the residential and communal premises of the CS to safer and more habitable conditions in line with the SN302A approach.

The repair works began in July 2025 and were completed in November 2025 (approximately 4 months). Under the intervention, bedrooms, sanitary facilities, showers, kitchens and corridors were renovated, engineering networks and window units were replaced, the heating system was upgraded, external sewage works were carried out, and a fire alarm system was installed.

2. COLLECTIVE SITE CHARACTERISTICS

Site name: Medenychi Agrarian and Technological Vocational College .

Address: 32 Drohobyska Street, Medenychi urban-type settlement, Lviv Oblast.

Building type: five-story dormitory.

Function: temporary accommodation site for IDPs.

Number of IDPs (as of August 2026): approximately 40 persons.

Renovated section: 4th floor of the dormitory.

Implementing partner: BF "Rokada".

Accessibility: ramp for persons with disabilities on the 1st floor.

The CS is located in the dormitory of the Medenychi Agrarian-Technological Vocational College and is used to accommodate internally displaced persons. Under the project, repairs were carried out on the 4th floor of the dormitory, with the main objective of improving the safety, functionality and living conditions of IDPs.

According to the facility administration, all CS residents were employed at the time of the visit.

Інтервенція була спрямована на приведення житлових та спільних приміщень МТП до більш безпечних та придатних для проживання умов відповідно до підходів SN302A.

Ремонтні роботи були розпочаті у липні 2025 року та завершені у листопаді 2025 року (близько 4 місяців). У межах інтервенції було відремонтовано житлові кімнати, санвузли, душові, кухні та коридори, замінено інженерні мережі та віконні блоки, систему опалення, виконано роботи із зовнішнього каналізування, а також встановлено систему пожежної сигналізації.

2. ХАРАКТЕРИСТИКА МТП

Назва об'єкта: Меденицький аграрно-технологічний професійний коледж .

Адреса: вул. Дрогобицька, 32, смт Меденичі, Львівська область.

Тип будівлі: п'ятиповерховий гуртожиток.

Функція: місце тимчасового проживання ВПО.

Кількість ВПО (станом на серпень 2026): близько 40 осіб.

Ремонтована частина: 4-й поверх гуртожитку

Партнер-виконавець: БФ «Рокада»

Доступність: пандус для осіб з інвалідністю на 1-му поверсі.

МТП розташоване в гуртожитку Меденицького аграрно-технологічного професійного коледжу та використовується для розміщення внутрішньо переміщених осіб. У межах проекту було проведено ремонт 4-го поверху гуртожитку, основною метою якого було покращення безпеки, функціональності та умов проживання ВПО.

За інформацією адміністрації закладу, на момент візиту всі мешканці МТП були працевлаштовані.



Photo: Shelter Cluster

Фотографія: Кластер з Питань Житла

3. STATUS OF THE CS & WORKS CARRIED OUT

The main repair works on the 4th floor of the dormitory were carried out between July and November 2025 and took approximately four months to complete. Upon completion of the works, the renovated premises began to be used for the accommodation of internally displaced persons.

Total cost of the repair works: UAH 8,657,467.20.

Prior to the implementation of this intervention, separate works to restore/repair engineering and structural elements of the facility — including utility networks, the roof and roofing — had also been carried out with the support of other humanitarian organisations.

During the monitoring visit, the presence of a **fire alarm system** was recorded, which is a positive factor in terms of residents' safety. In addition, a ramp is available on the 1st floor, providing partial accessibility to the building for persons with reduced mobility.

4. ACTIVITY CARRIED OUT

As part of the UHF reserve allocation under activity SN302A — “Refurbishment of Collective Sites” — the Rokada Charitable Foundation, as an implementing partner, carried out repair works on the 4th floor of the dormitory and provided non-food items (NFIs) necessary for the basic furnishing of the living quarters for internally displaced persons (IDPs).



Photo: Shelter Cluster Ukraine
Фотографія: Кластер з Питань Житла

3. СТАН МТП ТА ПРОВЕДЕНІ РОБОТИ

Основні ремонтні роботи на 4-му поверсі гуртожитку були проведені в період з липня по листопад 2025 року та тривали близько чотирьох місяців. Після завершення робіт відремонтовані приміщення почали використовуватися для проживання внутрішньо переміщених осіб.

Загальна вартість ремонтних робіт: 8 657 467,20 грн.

До реалізації інтервенції на об'єкті також були проведені окремі роботи з відновлення/ремонту інженерних та будівельних елементів, зокрема мереж, даху та покрівлі, за підтримки інших гуманітарних організацій.

Під час моніторингового візиту зафіксовано **наявність системи пожежної сигналізації**, що є позитивним фактором з точки зору безпеки мешканців. Також на 1-му поверсі наявний пандус, який забезпечує часткову доступність будівлі для осіб з обмеженою мобільністю.

4. РЕАЛІЗОВАНА АКТИВНІСТЬ

У рамках резервної алокації UHF за активністю SN302A — «Ремонти місць тимчасового проживання (МТП)» партнером БФ «Рокада» на об'єкті було реалізовано ремонтні роботи на 4-му поверсі гуртожитку та забезпечено непродовольчими товарами (NFI), необхідними для базового облаштування приміщень для проживання ВПО.



Photo: Shelter Cluster Ukraine
Фотографія: Кластер з Питань Житла

Value of support provided by Rokada :

- repair works — UAH 8,657,467.20;
- non-food items (NFI) — UAH 641,160.00.

The NFI provided by Rokada Charitable Foundation included:

- beds and mattresses;
- chairs;
- kitchen furniture.

The main objective of the intervention was to improve the safety, functionality and living conditions of internally displaced persons at the collective site.

In parallel with the Rokada Charitable Foundation intervention, the collective site received additional support from other humanitarian partners for the arrangement of premises and the provision of residents' basic household needs.

In particular:

- PIN — preliminary works to restore/repair individual engineering and structural elements, including utility networks, the roof and roofing;
- Caritas Czech Republic in Ukraine — household appliances;
- UNHCR — a significant share of the furniture.

Thus, the arrangement of the 4th floor was the result of coordinated support from several partners.

This distribution of support contributed to **comprehensively improving the living conditions of IDPs** and facilitated the coordination of assistance.

5. COMPLIANCE WITH SN302A OBJECTIVES

The intervention carried out is consistent with the SN302A approach — "Refurbishment of Collective Sites (CSs)" — as it was aimed at the comprehensive repair of the 4th floor of the dormitory, including bedrooms, kitchens, sanitary facilities, showers, corridors and other communal areas used for the temporary accommodation of IDPs.

The dormitory of Medenychi Agrarian and Technological Vocational College is used for the temporary accommodation of IDPs.

The completed repairs improved the technical and sanitary condition of the living and communal areas on the 4th floor of the dormitory, as well as provided safer, more functional, and more suitable living conditions for the residents of the CS.

Вартість реалізованої підтримки БФ «Рокада»:

- ремонтні роботи — 8 657 467,20 грн;
- непродовольчі товари (NFI) — 641 160,00 грн.

До складу NFI, наданих БФ «Рокада», входили:

- ліжка та матраци;
- стільці;
- кухонні меблі.

Основною метою інтервенції було покращення безпеки, функціональності та умов проживання внутрішньо переміщених осіб у МТП.

Паралельно з інтервенцією БФ «Рокада» МТП отримав додаткову підтримку від інших гуманітарних партнерів для облаштування приміщень та забезпечення базових побутових потреб мешканців МТП.

Зокрема:

- PIN — попередні роботи з відновлення/ремонт окремих інженерних та будівельних елементів, зокрема мереж, даху та покрівлі;
- Карітас Чеської Республіки в Україні — побутова техніка;
- УВКБ ООН — значна частина меблів.

Таким чином, облаштування 4-го поверху стало результатом скоординованої підтримки декількох партнерів.

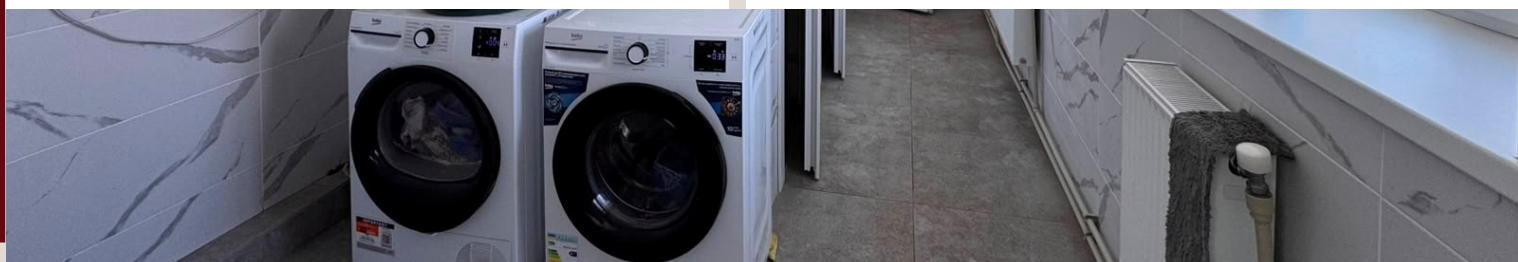
Такий розподіл підтримки дозволив **комплексно покращити умови проживання ВПО** та сприяло координації допомоги.

5. ВІДПОВІДНІСТЬ ЦІЛЯМ SN302A

Проведена інтервенція відповідає підходу SN302A — «Ремонт місць тимчасового проживання (МТП)», оскільки була спрямована на комплексний ремонт 4-го поверху гуртожитку, включно з житловими кімнатами, кухнями, санітарними кімнатами, душовими, коридорами та іншими приміщеннями спільного користування, які використовуються для тимчасового розміщення ВПО.

Гуртожиток Меденицького аграрно-технологічного професійного коледжу використовується для тимчасового розміщення ВПО.

Реалізований ремонт дозволив покращити технічний та санітарно-гігієнічний стан житлових і спільних приміщень 4-го поверху гуртожитку, а також забезпечити більш безпечні, функціональні та придатні для проживання умови для мешканців МТП.



6. LEGAL AND REGULATORY ISSUES

During the visit, discussions covered the operation of the CS, as well as the mechanism of state compensation for costs associated with the free-of-charge accommodation of IDPs.

According to the facility administration, the relevant compensation payments actually began to be disbursed in February 2026. At the same time, the administration noted that the available funding is insufficient to fully cover the costs associated with the operation of the CS.

In particular, the administration reported **a shortage of funds for purchasing the necessary volume of heating fuel for the winter period.**

The mechanism of state compensation for costs associated with the free-of-charge accommodation of IDPs, including utility costs and fuel purchases, is defined by Cabinet of Ministers of Ukraine Resolution No. 616 of 27 May 2025.

This information was provided by the administration and was not subject to separate financial or technical verification by the Cluster during this monitoring visit.

7. REMAINING NEEDS

Despite the completed repairs on the 4th floor, the facility continues to have needs that may affect its further operation and the potential expansion of the CS's capacity.



Photo: Shelter Cluster

Фотографія: Кластер з Питань Житла

6. НОРМАТИВНО-ПРАВОВІ ПИТАННЯ

Під час візиту було обговорено питання функціонування МТП, а також механізм державної компенсації витрат, пов'язаних із безоплатним розміщенням ВПО.

За інформацією адміністрації закладу, відповідні компенсаційні виплати фактично почали здійснюватися з лютого 2026 року. Водночас адміністрація зазначила, що наявного фінансування недостатньо для повного покриття витрат, пов'язаних із функціонуванням МТП.

Зокрема, адміністрація повідомила **про недостатність коштів для закупівлі необхідного обсягу палива для опалення в зимовий період.**

Механізм державної компенсації витрат, пов'язаних із безоплатним розміщенням ВПО, зокрема витрат на житлово-комунальні послуги та придбання палива, визначається Постановою Кабінету Міністрів України №616 від 27 травня 2025 року.

Зазначена інформація була отримана зі слів адміністрації та не була предметом окремої фінансової чи технічної перевірки Кластеру під час цього моніторингового візиту.

7. ЗАЛИШКОВІ ПОТРЕБИ

Попри проведений ремонт 4-го поверху, на об'єкті залишаються потреби, які можуть впливати на подальше функціонування та потенційне розширення спроможності МТП.



Photo: Shelter Cluster

Фотографія: Кластер з Питань Житла

1. Repairs of the 5th floor of the dormitory

The 5th floor of the dormitory was not covered by the previous repair intervention and could potentially be adapted to accommodate additional IDPs.

Before determining the feasibility of further support, it would be advisable to conduct a separate technical assessment of the 5th floor, in particular regarding:

- the condition of the premises;
- sanitary conditions;
- the condition of engineering networks;
- fire safety;
- accessibility;
- the scope of repair works required;
- needs for furniture and equipment.

2. Heating fuel

According to the administration, the funds received under the state compensation mechanism are insufficient to purchase the necessary volume of fuel for the winter period.

This need requires further clarification and, if necessary, the identification of an additional source of support.

1. Ремонт 5-го поверху гуртожитку

5-й поверх гуртожитку не був охоплений попередньою ремонтною інтервенцією та потенційно може бути облаштований для розміщення додаткових ВПО.

Перед визначенням можливості подальшої підтримки доцільно провести окрему технічну оцінку 5-го поверху, зокрема щодо:

- стану приміщень;
- санітарно-гігієнічних умов;
- стану інженерних мереж;
- пожежної безпеки;
- доступності;
- обсягу необхідних ремонтних робіт;
- потреб у меблях та обладнанні.

2. Паливо для опалення

За інформацією адміністрації, коштів, отриманих у межах державного компенсаційного механізму, недостатньо для закупівлі необхідного обсягу палива на зимовий період.

Потреба потребує подальшого уточнення та, за необхідності, пошуку додаткового джерела підтримки.



Photo: Shelter Cluster

Фотографія: Кластер з Питань Житла

8. CONCLUSIONS AND RECOMMENDATIONS

Conclusions:

The monitoring visit confirmed the positive outcome of the SN302A intervention implemented by Rokada Charitable Foundation under a UHF reserve allocation. The completed repairs on the 4th floor improved the living conditions of IDPs at the existing CS and ensured the proper arrangement of the renovated premises.

Parallel support to the facility from other humanitarian partners contributed to its comprehensive arrangement and provided residents with the necessary furniture and household appliances.

Positive aspects of the facility include the presence of a fire alarm system and a ramp on the 1st floor, which provides partial accessibility to the building for persons with reduced mobility. During the visit, one of the residents positively assessed the living conditions following the completed repairs and reported her intention to bring her children to live at the CS.

At the same time, needs remain related to providing the CS with heating fuel for the winter period, as well as to repairing the 5th floor of the dormitory, which could potentially be used to accommodate additional IDPs.

Recommendations:

1. Shelter Cluster:
disseminate information on the need for repairs to the 5th floor among humanitarian partners and donors with a view to identifying potential funding.
2. To interested humanitarian partners and donors:
consider the possibility of supporting repairs to the 5th floor following a technical assessment and confirmation of the feasibility of its further use for IDP accommodation.
3. To local authorities / relevant state bodies:
consider the issue raised by the CS administration regarding the adequacy of state compensation for costs associated with the operation of the CS, in particular heating fuel costs.
4. To the Administration of Medenychi Agrarian and Technological Vocational College: provide up-to-date information on the need for fuel and the condition of the 5th floor to potential partners and donors, and facilitate a technical assessment of the 5th floor should partners express interest in providing further support.

8. ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ

Висновки:

Проведений моніторинг підтвердив позитивний результат інтервенції SN302A, реалізованої БФ «Рокада» в рамках резервної алокації UHF. Проведений ремонт 4-го поверху дозволив покращити умови проживання ВПО в існуючому МТП та забезпечити належне облаштування відремонтованих приміщень.

Паралельна підтримка об'єкта з боку інших гуманітарних партнерів сприяла його комплексному облаштуванню та забезпеченню мешканців необхідними меблями й побутовою технікою.

Позитивними аспектами об'єкта є наявність системи пожежної сигналізації та пандуса на 1-му поверсі, що забезпечує часткову доступність будівлі для осіб з обмеженою мобільністю. Під час візиту одна з мешканок позитивно оцінила умови проживання після проведеного ремонту та повідомила про намір перевезти до МТП своїх дітей.

Водночас залишаються потреби, пов'язані із забезпеченням МТП паливом для опалення в зимовий період, а також ремонтом 5-го поверху гуртожитку, який потенційно може бути використаний для розміщення додаткових ВПО.

Рекомендації:

1. Кластеру з питань житла та НПТ:
поширити інформацію про потребу в ремонті 5-го поверху серед гуманітарних партнерів та донорів з метою пошуку потенційного фінансування.
2. Зацікавленим гуманітарним партнерам та донорам: розглянути можливість підтримки ремонту 5-го поверху після проведення технічної оцінки та підтвердження доцільності його подальшого використання для розміщення ВПО.
3. Місцевим органам влади / відповідальним державним органам:
розглянути питання, порушене адміністрацією МТП, щодо достатності державної компенсації витрат, пов'язаних із функціонуванням МТП, зокрема витрат на паливо для опалення.
4. Адміністрації Меденицького аграрно-технологічного професійного коледжу:
надавати актуальну інформацію щодо потреби в паливі та стану 5-го поверху потенційним партнерам і донорам, а також сприяти проведенню технічної оцінки 5-го поверху у разі зацікавленості партнерів у подальшій підтримці.

PARTICIPANTS OF THE MONITORING VISIT

- **Medenychi Agrarian and Technological Vocational College** : Vasyl Luhetskyi — Director of the educational institution.
- **Shelter Cluster**: Irene Mutevu — Senior Shelter Cluster Coordinator.
- **Shelter Cluster**: Kostyantyn Dmytrenko — Deputy Shelter Cluster Coordinator.
- **Shelter Cluster**: Olena Vovk — West Area Focal Point.
- **Rokada Charitable Foundation, Lviv Branch**: Anatolii Parkhomchuk — Regional Coordinator.

УЧАСНИКИ МОНІТОРИНГОВОГО ВІЗИТУ

- **Меденицький аграрно-технологічний професійний коледж**: Лужецький Василь Степанович — директор навчального закладу.
- **Кластер з питань житла та НПТ**: Ірен Мутеву — старший координатор Кластера з питань житла.
- **Кластер з питань житла та НПТ**: Костянтин Дмитренко — заступник координатора Кластера з питань житла.
- **Кластер з питань житла та НПТ**: Олена Вовк — координатор Західного регіону.
- **БФ «Рокада», Львівське відділення**: Анатолій Пархомчук — регіональний координатор.



Photo: Shelter Cluster

Фотографія: Кластер з Питань Житла

Report Author:

Olena Vovk — West Area Focal Point,
Shelter Cluster

Date: August, 2026.

Автор звіту:

Олена Вовк — координатор Західного регіону,
Кластер з питань житла та НПТ.

Дата: серпень 2026 року.



**UKRAINE
SHELTER CLUSTER**
Coordinating Humanitarian Shelter and Settlements

