



Photo Credit: New way – Donetska – Solid Fuel Heater

National Shelter NFI Cluster Meeting – 28.08.24



**UKRAINE
SHELTER CLUSTER**

Coordinating Humanitarian Shelter and Settlements

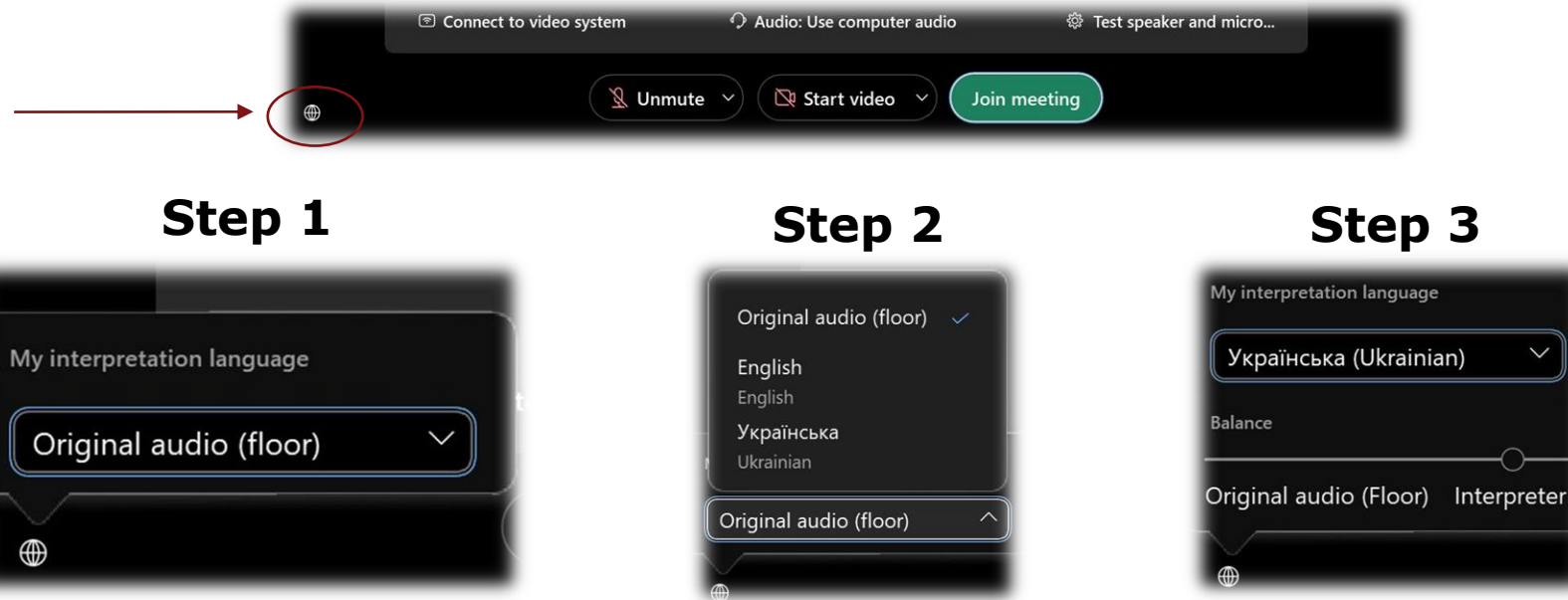
Lead Agency:



Co-chairs:



Англо-український переклад Interpretation into Ukrainian



✓ **Speak slowly**
✓ **Говоріть повільно**

✓ **Speak clearly**
✓ **Говоріть чітко**



Agenda

1. Introduction
2. Sub-National level cluster coordination highlights
 1. *Eastern region general update*
 2. *Northern region general update*
 3. *Southern region general update*
 4. *Western region general update*
3. Technical coordination updates
4. IOM Common Pipeline presentation
5. Building Blocks presentation
6. CARITAS Ukraine presentation: "From temporary housing to sustainable solutions: the role of humanitarian organizations in the development of local Housing programs"
7. AOB



Introduction

1. Humanitarian Impact of Intensified Hostilities in Donetska and Sumska Oblasts Flash Update #6 on Friday, 30 August (Pokrovsk)
2. PIN for 2025 (snfi 3 pillars of SSC) – JIAF workshop # 2 yesterday – preliminary SNFI PIN 7.0 m (IDP 1.7;NDCA 5.3) ; <13% on 2024 #.
 - Field SN Consultation – next week
 - SAG Consultation – 11TH. September deadline – share shortly
3. Presentations – today:
 - 1.IOM pipeline
 - 2.Caritas
 - 3.Building Blocks roll out winter cash
4. Ad-hoc presentations for SNFI MSNA (by REACH) data 5th of September 15:00 to 16:30 - TBC
5. Winterization – Recommendations updated and available in Ukrainian on our webpage.
6. JMMI – Exercise market assessment for Shelter Cluster NFIs - inform and enhance understanding of market dynamics in Ukraine – thanks to all volunteering agencies, anyone else contact Mr. Alfred El Kareh @ elkareh@unhcr.org

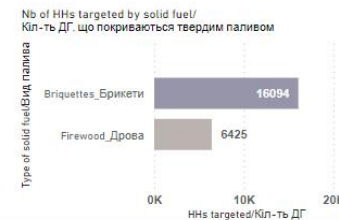
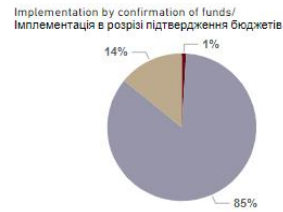
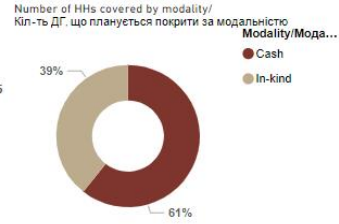
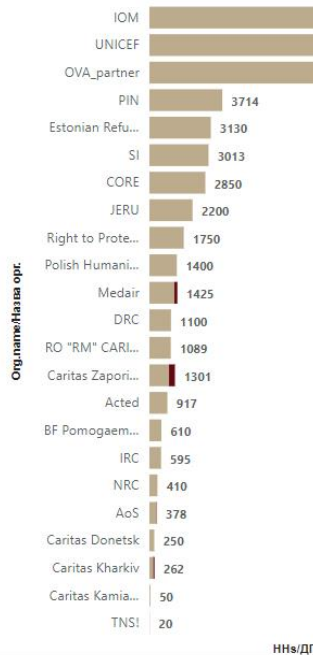
2. Sub-national level cluster coordination highlights: Eastern region general update

Renee Wynveen

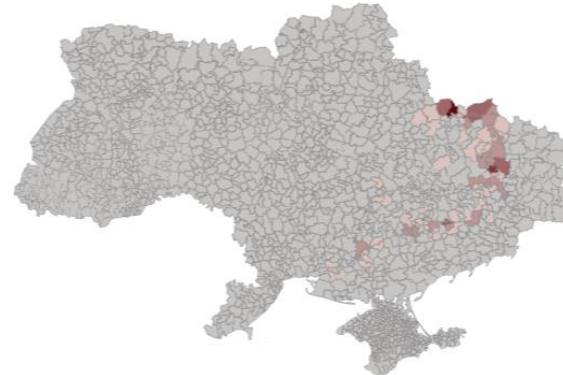


Planned and completed activities per partner/
Заплановані та виконані заходи для кожного партнера

● HHs targeted/Кіл-ть ДГ до покриття ● HHs covered/Кіл-ть покритих ДГ



Nb of organizations per Hromada/
Кіл-ть організацій у громадах



Organization	Region	HHs Targeted	HHs Covered	Modality	Status	Confirmation of Funds	Assistance Provided
IOM	Donetsk	12495	9816	Cash	Confirmed	Yes	Needs met
UNICEF	Donetsk	9816	7500	Cash	Confirmed	Yes	Needs met
OVA_partner	Donetsk	9113	6500	Cash	Confirmed	Yes	Needs met
PIN	Donetsk	3714	2800	Cash	Confirmed	Yes	Needs met
Estonian Refu...	Donetsk	3130	2200	Cash	Confirmed	Yes	Needs met
SI	Donetsk	3013	2100	Cash	Confirmed	Yes	Needs met
CORE	Donetsk	2850	2000	Cash	Confirmed	Yes	Needs met
JERU	Donetsk	2200	1800	Cash	Confirmed	Yes	Needs met
Right to Prote...	Donetsk	1750	1300	Cash	Confirmed	Yes	Needs met
Polish Humani...	Donetsk	1400	1000	Cash	Confirmed	Yes	Needs met
Medair	Donetsk	1425	1000	Cash	Confirmed	Yes	Needs met
DRC	Donetsk	1100	800	Cash	Confirmed	Yes	Needs met
RO "RM" CARL...	Donetsk	1089	800	Cash	Confirmed	Yes	Needs met
Caritas Zaporiz...	Donetsk	1301	1000	Cash	Confirmed	Yes	Needs met
Acted	Donetsk	917	700	Cash	Confirmed	Yes	Needs met
BF Pomogaem...	Donetsk	610	500	Cash	Confirmed	Yes	Needs met
IRC	Donetsk	595	450	Cash	Confirmed	Yes	Needs met
NRC	Donetsk	410	300	Cash	Confirmed	Yes	Needs met
AoS	Donetsk	378	280	Cash	Confirmed	Yes	Needs met
Caritas Donetsk	Donetsk	250	200	Cash	Confirmed	Yes	Needs met
Caritas Kharkiv	Donetsk	262	200	Cash	Confirmed	Yes	Needs met
Caritas Kamia...	Donetsk	50	40	Cash	Confirmed	Yes	Needs met
TNS!	Donetsk	20	15	Cash	Confirmed	Yes	Needs met

Needs are already met/Потреби вже забезпечені
There are unmet needs/Є незадоволені потреби
There are more assistance provided than needed/Допомоги надається більше, ніж потрібно

Use the QR code to join our WhatsApp groups



For more info on East Hub dashboards and products



To fill in the survey about organization's stock mapping.



2. Sub-national level cluster coordination highlights: Northern region general update

Anastasiia Chornii,
chornii@unhcr.org

Winterization: winter energy coordination + cash for utilities

	Chernihivska oblast	Sumska oblast
Meetings: Last date of the meeting Next meeting	27.08.2024 10.09.2024	28.08.2024 12.09.2024
Partners: Activity Info+ coordination tool	DRC, GER3, NRC, ZOA, ACTED, CaritasUA, FAO, PAH, UFF, SP	DRC, GER3, NRC, ACTED, Medair, PIN, PIP, UNICEF
Prioritized hromadas	5 hromadas	19 hromadas
Total needs (1st priority)	22 044 HHs	8449 HHs (settl.prioritizations) 9884 HHs
Partners capacity	3711 HHs	2459 HHs
Communication	WhatsApp group	WhatsApp group

Humanitarian repair (North Hub)

Next meeting – September 3 at 2.30 pm
**event on the web-site*

Challenges:

- collected the needs in houses that were damages in 2022 and are still in need
- creative ideas of humanitarian repair vs HLP issues
- implementing partner vs RMM reporting

Challenges we are dealing with:

- deduplication with subsidies
- needs within prioritized area for cash for utilities
- partners plans at settlement level

2. Sub-national level cluster coordination highlights: Southern region general update

Tetiana Kurinska

Winterization preparation meeting for Mykolaiv/Kherson oblast authorities and partners

- continued mapping, collecting target updates from partners, early deduplication of efforts, updated needs.

Induction Winterization preparation meeting for Odesa oblast authorities and partners

- presented Winterization recommendations, lessons learnt, needs collection survey.

Regular SNFI meetings for Odesa, Mykolaiv, Kherson oblasts authorities and partners

- presented updates on SNFI recommendations, Coordination of Emergency SOP, Sidar progress, Partners presentations, updated partners on the repair needs in oblasts.

Regular offline and online meetings with Vice Prime Minister on Winterization preparedness for Mykolaivska, Khersonska, Odeska oblasts

Monitoring missions with UHF:

Angels of Salvation to Mykolaiv oblast – light and medium repairs

New Dawn to Kherson oblast - with WASH Cluster – water supply project

2. Sub-national level cluster coordination highlights: Western region general update

Maksym Vakhovskyi

- **Most of West Hub** oblasts have recently been subject to attacks and suffered damages of different levels.
- The majority of damages were in private sector. **Broken roofs and windows.**
- In Volynska oblast one entrance of a multi-story building was in danger of collapsing, so people were resettled in a dormitory of one of the colleges.
- SNFI cluster partners are among the first responders ready to provide **ESKs and other materials** to complement local authorities' assistance.
- Partners reported **access limitations** immediately following attacks, which sometimes can last for significant amounts of time.
- Partners reported issues with transportation of emergency materials between oblasts for various reasons (unavailability of transport on short notice, **unwillingness of service providers** to travel inter-oblast to avoid going through check points)



3. Technical coordination updates

Mykola Fadiiev

1. Winterization Recommendations ver. 1.3 were published in two languages (Ukrainian and English)
2. Activities Handbook ver. 1.3 will be published in two languages soon.



Major changes in the Winterization Recommendations ver. 1.3:

Mykola Fadiev

#	English	Ukrainian
1	<p>A more accurate explanation for solid fuel transfer value (cash modality) was added.</p> <p>Clarification on the solid fuel transportation cost for cash modality was made.</p>	<p>Додано більш точне пояснення щодо трансфертної вартості (грошова форма допомоги) твердого палива.</p> <p>Додано роз'яснення щодо вартості доставки твердого палива для грошової форми допомоги.</p>
2	<p>Recommendations for calculating the cost of electricity have been harmonized with Resolution # 632 dated 31.05.2024.</p>	<p>Рекомендації щодо розрахунку вартості електроенергії приведено у відповідність до Постанови №632 від 31.05.2024р.</p>
3	<p>Section 8.1.4 «Interlinkage of Activities» was added</p>	<p>Додано розділ 8.1.4 «Взаємозв'язок між видами діяльності»</p>
4	<p>Section «Verification of the legality of the firewood origin» was added</p>	<p>Додано розділ «Перевірка легальності походження дров»</p>

Major changes in the Winterization Recommendations ver. 1.3:

Mykola Fadiev

Unified solid fuel cash value is 525 USD* (excluding transportation cost**).
The reference cost used was firewood, as this is the most used solid fuel.

*This transfer value (cash modality) **must be used for each type of projected solid fuel** procured by the beneficiary. As mentioned above, **this amount of firewood was taken as the most commonly used type of solid fuel in Ukraine**, considering the social cohesion aspects and alignment beyond humanitarian assistance.
At an exchange rate of 1 USD = 40 UAH, 525 USD equals 21,000 UAH.

Based on feedback from partners, the Cluster considers that **an estimated 10% of the unified cash value may be needed for transportation costs. Cluster recommends that the needs and market assessment document variations in specific geographic locations, especially in hard-to-reach areas, where there may be exceptions to this amount.

Major changes in the Winterization Recommendations ver. 1.3:

Mykola Fadieiev

Table 9 - Heating utility bills

Heating utility bills					
Quantities for one HH for one season and indicative prices 2024-2025* (1 USD = 40 UAH)					
Type	Reference amount		Unit price (USD)	Tot cost (USD/season)	Notes
	Unit	Qty			
Electricity¹³	kWh	6,480	0.07	453.6	UAH 2.64 per kWh (for consumption up to 2000 kWh/month) if electricity is a primary heating source (buildings with electric heating systems)
	kWh	6,480	0.11	712.8	UAH 4.32 per kWh for electricity as a secondary heating source
Centralized gas	m ³	1,840	0.20	368.0	UAH 8.00 ¹⁴ per m ³ of natural gas
Centralized heating	Gcal	7	41.36	289.5	UAH 1654,41 per 1 Gcal ¹⁵ . For multi-story apartment buildings

¹³ The new prices are approved starting from 01.06.2024 and will be applied during the coming winter season according to the Resolution No. 632 dated 31.05.2024: <https://www.kmu.gov.ua/npas/pro-vnesennia-zmin-do-postanovy-kabinetu-ministriv-ukrainy-vid-5-chervnia-2019-r-t310524>

Major changes in the Winterization Recommendations ver. 1.3:

Mykola Fadiev

8.1.4 Interlinkage of Activities

In response to the challenges faced by households during the winter months, the following interlinked activities (cash modality) have been developed to provide targeted support for winterization needs:

- Cash modality of the Winter Energy: Provided to households to cover the cost of solid fuels required for heating during the winter months.
- Winter Cash for Utilities: Provided to assist households with their winter utility expenses, such as gas or central heating bills, etc.

Important:

- The abovementioned initiatives are specifically developed to address winter heating requirements. Cash for solid fuel or utilities activities requires an assessment of households' fuel/energy type and needs and confirmation of the availability of solid fuels in the local market, as outlined in the Shelter Cluster's HNRP 2024 Activities Handbook.

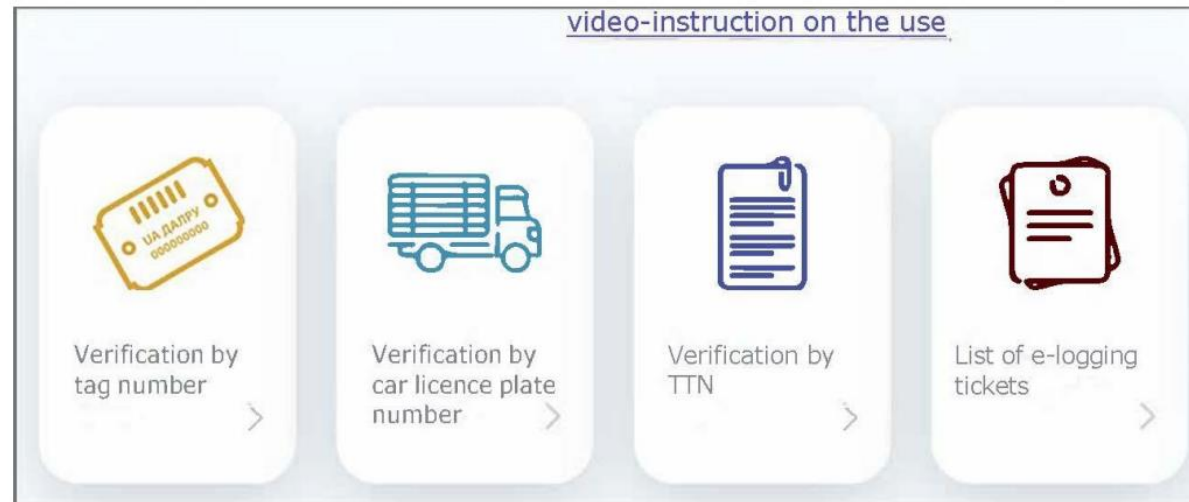
They are separate from the Multi-Purpose Cash Assistance (MPCA), which addresses basic needs. Cash for winter energy or utilities is not intended for other sector-specific objectives or to reach multi-sectoral needs. However, they could be used alongside other complementary sectoral or multi-sectoral interventions, including MPCA.

- A household should not receive Cash for Winter Energy, Winter Cash for Utilities, and In-kind Winter Energy at the same time.

Major changes in the Winterization Recommendations ver. 1.3:

Mykola Fadieiev

TTN-lis (as well as a photo of the cargo) is stored in an open [electronic database](#) and, among other things, confirms the volume of wood (logs) in the consignment. 1-TNs does not have an electronic version and does not confirm the volume of wood (chopped firewood) in the consignment. However, in this case, it is possible to request a TTN-lis from the supplier, according to which the supplier purchased the logs before chopping. In this case, the volume of chopped firewood will be the volume of logs multiplied by a factor of 0.9.



The availability of a special permit for the use of forest resources (e-logging ticket) for a particular forestry enterprise can be checked by the [LINK](#).

Common Pipeline Programme

IOM Ukraine

Програма загальних поставок

МОМ Україна

Common Pipeline by the numbers

Програма загальних поставок у числах

As of Aug 15, 2024
Станом на 15 серпня 2024 р.



50,167

Kitchen Sets released
Кухонних наборів відвантажено



54,019

Solar Lamps released
Сонячних ламп відвантажено



347,175

Other NFIs released
Інших товарів відвантажено



38

Common Pipeline Partners
Партнерів Програми



116,399

Bedding Kits released
Постільних наборів відвантажено



50,737

Blankets released
Ковдр відвантажено



42,810

Sleeping Bags released
Спальних мішків відвантажено



15

Oblasts reached via
Common Pipeline in 2024
Областей, покритих
Програмою у 2024 р.

Common Pipeline in 2024 Emergency Responses

Програма загальних поставок при реагуванні на загострення ситуації у 2024 році



More than 10,000

Core NFIs released in 48-60 hours

*Товарів першої необхідності
відвантажено протягом 48-60 годин*



Available supplies in Common Pipeline Programme from Oct 2024

Товари, доступні за Програмою Загальних поставок з жовтня 2024 р.

Individual / Індивідуальні:	For Households / Для домогосподарств:
Bedding kit / Постільний комплект	Kitchen set / Кухонний набір
Mattress / Матрац	
Thermos Flask / Термос	Solar lamp / Лампа на сонячній батареї
Diapers for adults / Підгузки для дорослих (WASH Item)	Hygiene Kit (3 months) / Набір предметів гігієни (3 місяці) (WASH Item)

These supplies are available in IOM warehouses under the Common Pipeline Programme in Ukraine. These supplies are not necessarily those included in the list of Recommended items/kits by Shelter and/or WASH Clusters. Respective Clusters' recommendations regarding items/kits are available on the official web portal of the relevant Cluster.

Ці товари наявні на складах МОМ за Програмою Загальних поставок. Ці товари необов'язково є такими, що включені до переліку Рекомендованих наборів/товарів з боку Shelter / WASH Кластерів. Рекомендації Кластерів щодо наборів/товарів доступні на офіційних веб-порталах Кластерів.

Bedding kit

Постільний комплект

Kit composition / Склад набору:

- Duvet cover / Підковдра
- Bedsheet / Простирadlo
- Pillowcase / Наволочка
- Pillow / Подушка
- Towel / Рушник
- Blanket / Ковдра



Individual / Індивідуальні

Mattress Матрац



Mattress dimensions / Розміри матрацу

190 X 70 X 8 cm



2 mattresses per individual / 2 матраци на людину

Individual / Індивідуальні

Thermos flask Термос



Individual / Індивідуальні

Kitchen set Кухонний набір

Kit composition / Склад набору:

- Cooking pot medium/ Каструля середня
- Cooking pot big / Каструля велика
- Frying pan / Сковорідка
- Plates / Тарілки
- Bowls / Миски
- Cups / Чашки
- Forks / Виделки
- Spoons / Ложки
- Table knives / Столові ножі
- Kitchen knife / Кухонний ніж
- Ladle / Черпак
- Cooking spoon / Ложка поварська
- Wooden spoon / Дерев'яна ложка
- Scouring pad / Губка для чищення



For Households / Для домогосподарств

Solar lamp

Лампа на сонячній батареї



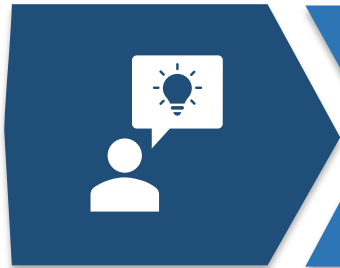
For Households / Для домогосподарств

How does the Common Pipeline Programme work?



Як працює Програма загальних поставок?

Вираження зацікавленості



Партнери висловлюють свою зацікавленість у доступі до поставок Common Pipeline до Кластеру та/або МОМ.

Угода



Якщо заперечень немає, підписується Угода про дистрибуцію товарів.

Оцінка потреб



Партнери проводять оцінку потреб і передають свої висновки МОМ і Кластеру для отримання товарів.

Схвалення Кластерів



Після схвалення Запитів, МОМ починає процес відвантаження товарів.

Отримання товарів



МОМ інформує Партнера, де і коли отримати товари, та відвантажує їх.

Дистрибуція



Партнер здійснює дистрибуцію цільовим бенефіціарам у пріоритетних місцях реагування.

Звітування та моніторинг



Фінальна звітність до МОМ і Кластерів надається після завершення дистрибуції, а результати післядистрибуційного моніторингу передаються Кластерам і донорам.

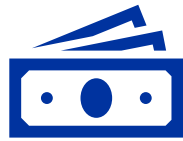
Common Pipeline Partner Eligibility Criteria

Обов'язкові вимоги до Партнера для участі у Програмі



Shelter or/and WASH Cluster participant, basic understanding of Response Strategy and Reporting.

Є учасником Shelter та/або WASH Кластеру, має базове розуміння стратегії гуманітарного реагування та звітування.



Operational funding.

Наявність фінансування на операційні витрати.



Operational team.

Наявність команди для операційної діяльності.



Compliance with humanitarian principles.

Дотримання гуманітарних принципів.

Clusters in-kind assistance priorities for 2024

Пріоритети Кластерів у наданні допомоги у натуральній формі у 2024 році



Areas with no or limited market presence

Території без доступу / з обмеженим доступом до ринку



Vulnerable categories of population, which cannot receive NFIs any other way than in-kind

Вразливі категорії населення, які не можуть отримати НПТ інакше, як у натуральній формі



Newly arrived evacuees

Новоприбулі евакуйовані

Дякуємо! Thank you!

Sukhwant KAUR

NFI and Common Pipeline Program Manager

sukaur@iom.int

Syeda Rubiya HOSSAIN

Common Pipeline Officer

rhossain@iom.int

Denys BATSA

Common Pipeline Project Assistant

dbatsa@iom.int

WITH THANKS TO OUR DONORS



USAID
FROM THE AMERICAN PEOPLE



Funded by
European Union
Humanitarian Aid



UKaid
from the British people

Soutenu par



**MINISTÈRE
DE L'EUROPE
ET DES AFFAIRES
ÉTRANGÈRES**

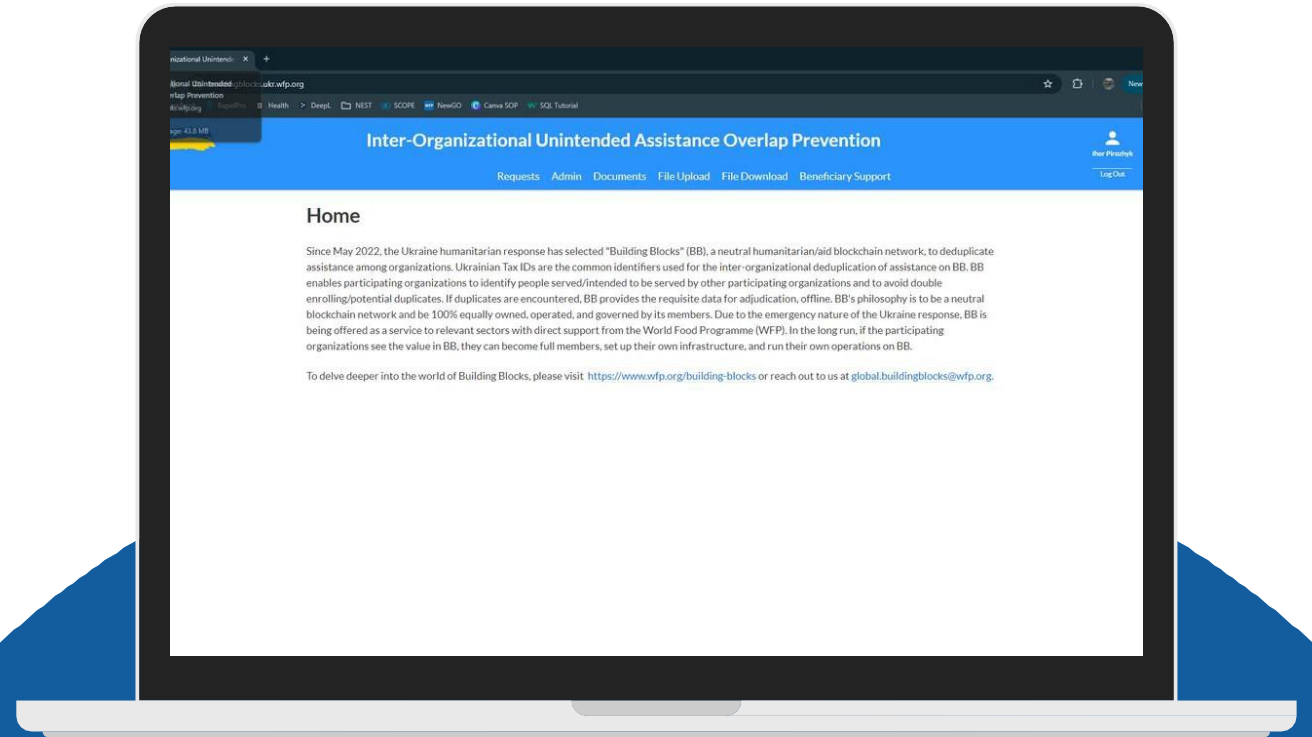
*Liberté
Égalité
Fraternité*



In partnership with

Canada

Deduplication on Building Blocks



SNFI Cash for winter
August 2024

Building Blocks in Ukraine Statistics



Since May 2022, **62 partners** using BB to date



Prevented over **175 million USD** in unintended assistance overlap in **MPCA**



Collectively supported over **4.3 million** unique households



Shelter & NFI cluster winterization assistance 2024-25



Launch for **Food Security & Livelihoods**
Food Assistance vs MPCA in Jul 2024



Supported by WFP as a **service** available to all clusters and partners

BUILDING BLOCKS INTERFACE

File upload prerequisites

1 Assistance Category 2 UAOP 3 Inter-Category 4 Assisted Households Exclusion 5 Confirmation 6 File upload

Assistance Category

Cash Working Group <input type="radio"/> CASH-MPA (CASH-MPA)	Food Security & Livelihoods (FSL) <input type="radio"/> Sectoral cash for food (CASH-FOOD) <input type="radio"/> In-kind food support (FOOD) <input type="radio"/> Start-Up Grants (CASH-SUG) <input type="radio"/> Small Business Grants (CASH-SBG)	Shelter & NFI <input checked="" type="radio"/> Winter Energy (CASH-WE) <input type="radio"/> Winter Cash for Utilities (CASH-WU)
--	---	---

SNFI Winterization: Deduplication

on Building Blocks

An illustration showing two hands exchanging a green bill. To the right, there are three icons: a stack of logs, a bag of wood pellets, and a cart filled with coal. The entire illustration is enclosed in a blue-bordered box.

Winter Energy
(CASH-WE)

An illustration showing two hands exchanging a green bill. To the right, there are six icons in a 3x2 grid: water droplets, a radiator, a trash can, a pipe with a leak, a pipe with a drip, and a light bulb. The entire illustration is enclosed in a blue-bordered box.

Winter Cash for Utilities
(CASH-WU)

Deduplication Recommendation

Winter Energy (CASHWE) and Winter Cash for Utilities (CASHWU)

01

Unique ID: Tax ID



02

Duration: One-off assistance for 6-month winter period

- Start date / End date must be 1 Oct 2024 – 30 Apr 2025



03

Amount: 21,000 UAH for Winter Energy (525 USD)



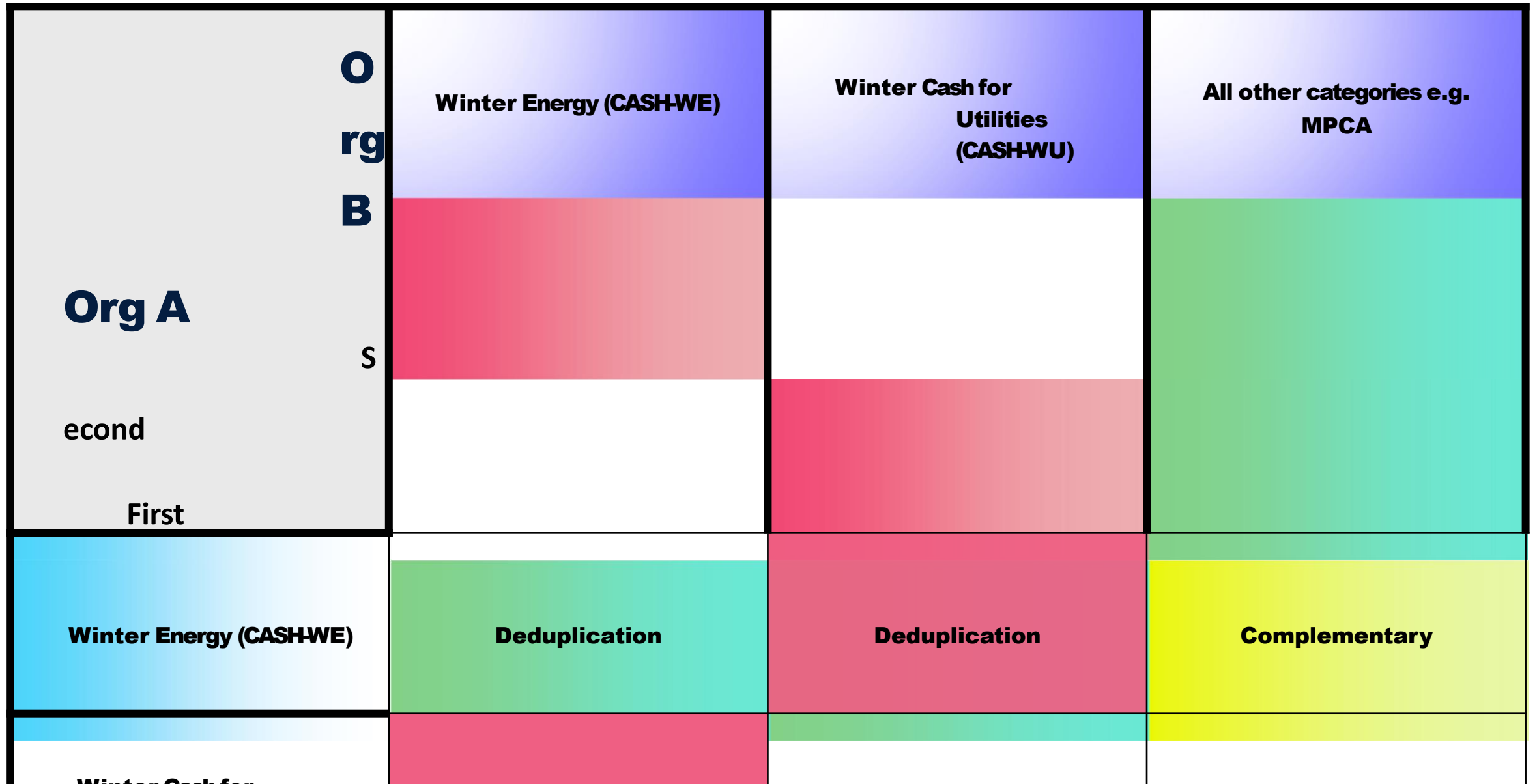
04

Inter-category deduplication: Yes – CASHWE vs CASH WU
No – Inter-sectoral, MPCA



Intended assistance can be loaded to the system from 1 Sep 2024 until 30 Apr 2025

Collaborating on BB: Deduplication Between Categories



QUESTIONS?



SUPPORT

Contact:

ukraine.buildingblocks@wfp.org



SUPPORT

6. CARITAS Ukraine presentation: "From temporary housing to sustainable solutions: the role of humanitarian organizations in the development of local Housing programs"

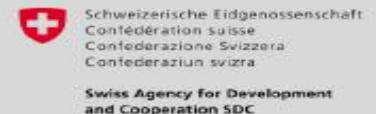
Від тимчасового житла до сталих рішень:

роль гуманітарних організацій у розвитку місцевих житлових програм

28/08/2024

From temporary housing to sustainable solutions:

the role of humanitarian organizations in developing local housing programs



Від тимчасового житла до сталих рішень:

роль гуманітарних організацій у розвитку
місцевих житлових програм

28/08/2024

From temporary housing to sustainable solutions:

the role of humanitarian organizations in
developing local housing programs

Соціальне житло

У широкому розумінні - житло, що надається для проживання людям, які цього потребують, без орендної плати або за доступну орендну плату

- соціальне житло (у вузькому розумінні)
- “тимчасове житло”
- “тимчасове житло” для ВПО
- місця тимчасового проживання

Social housing

In a broad sense - housing provided for people in need, without rent or at an affordable rent.

- social housing (in the narrow sense)
- "temporary housing"
- "temporary housing" for IDPs
- places of temporary residence

Потреба

- 2023: 5,4 млн ВПО
- Більшість ВПО орендує житло
- Значній частині ВПО бракує фінансових ресурсів для оплати оренди та комунальних послуг
- Перешкоди: виселення, необґрунтоване підвищення цін, дискримінація
- Соціальне житло є привабливим принаймні для частини ВПО
- Суспільство зберігає високі очікування від держави щодо подолання житлових проблем
- За деякими підрахунками, близько 1,42 млн ВПО можуть потребувати близько 500 тисяч одиниць житла

Need

- 2023: 5.4 million IDPs
- Most IDPs rent housing
- A significant portion of IDPs lack financial resources to pay for rent and utilities
- Obstacles: eviction, unjustified price increases, discrimination
- Social housing is attractive at least for some IDPs
- Society maintains high expectations from the state regarding solving housing problems
- According to some estimates, about 1.42 million IDPs may need about 500 thousand housing units

Наявна система

- **2000ні:** врегулювання соціального житла для соціально вразливих категорій населення і “тимчасового житла” для людей, які втратили житло через надзвичайні причини - запровадження обліку (черг)
- **після 2014:** виокремлення “тимчасового житла” для ВПО, окремий облік і бальна система
- **2021:** 1098 одиниць соціального житла і 1997 одиниць “тимчасового житла” (включно з “тимчасовим житлом” для ВПО)
- **після 2022:** переобладнання приміщень для проживання ВПО, унормування місць тимчасового проживання

Existing system

- **2000s:** regulation of social housing for socially vulnerable categories of the population and "temporary housing" for people who lost housing due to extraordinary reasons - introduction of registration (queues)
- **after 2014:** separation of "temporary housing" for IDPs, separate registration and point system
- **2021:** 1098 units of social housing and 1997 units of "temporary housing" (including "temporary housing" for IDPs)
- **after 2022:** conversion of premises for IDP accommodation, standardization of places of temporary residence.

Зони відповідальності

- **Місцеві органи влади:** створення житла, ведення обліку, розподіл, утримання й управління житлом
- **Держава:** створення правової рамки, надання допомоги у створенні й утриманні житла
- **Міжнародні організації та донори:** надавати допомогу у створенні житла і брати участь у визначенні умов його розподілу та використання

Areas of responsibility

- **Local authorities:** creation of housing, keeping records, distribution, maintenance and management of housing
- **The Government:** creating a legal framework, providing assistance in creating and maintaining housing
- **International organizations and donors:** provide assistance in creating housing and participate in determining the conditions for its distribution and use

УМОВИ

- Постанови Уряду встановлюють ключові права й обов'язки мешканців, правила проживання, а також типові договори
- Соціальне і "тимчасове" житло, на відміну від "тимчасового житла" для ВПО і місць тимчасового проживання: де-юре можливість встановлювати плату за найм
- Житло для ВПО: держава компенсує витрати на комунальні послуги
- Фактично механізм плати за найм не працює, державна підтримка не є достатньою
- Ризик занепаду і маргіналізації соціального житла

Conditions

- Government regulations establish key rights and obligations for residents, rules for living, and standard contracts.
- Social and "temporary" housing, unlike "temporary housing" for internally displaced persons (IDPs) and places of temporary residence: de jure, the possibility of establishing rent payments.
- Housing for IDPs: the state compensates for utility costs.
- In practice, the rent payment mechanism does not work, and state support is insufficient.
- Risk of decline and marginalization of social housing.

Перешкоди

- Складність або недостатнє регулювання створення житла залишає можливості для різночитання відповідних норм
- Труднощі в проходженні різних дозвільних процедур
- Складнощі з пошуком донорів
- Недостатній рівень проєктного та грантового менеджменту
- Брак сталої моделі управління житлом у комунальній власності
- Недостатнє фінансування адміністративної спроможності
- Недостатня кількість персоналу
- Розпорошена відповідальність за різні аспекти реалізації житлової політики на місцевому рівні

Obstacles

- Complexity or insufficient regulation in housing creation leaves room for different interpretations of relevant norms.
- Difficulties in passing various permitting procedures.
- Challenges in finding donors.
- Insufficient project and grant management.
- Lack of a sustainable housing management model in communal ownership.
- Insufficient funding for administrative capacity.
- Insufficient staff.
- Dispersed responsibility for different aspects of housing policy implementation at the local level.

Приклади

- Гуртожиток для ВПО з Маріупольської громади у Дніпрі
- Соціальний хостел у Конотопській громаді
- Проєкт «КО-ХАТИ»

- Житловий проєкт Міжнародної організації з міграції
- Досвід інших країн Європи, зокрема, Центрально-Східної

Examples

- Dormitory for IDPs from the Mariupol community in Dnipro.
- Social hostel in the Konotop community.
- "KO-HATY" project.

- Housing project by the International Organization for Migration.
- **Experience of other European countries, particularly Central and Eastern Europe.**

Рекомендації

- Перехід від надзвичайних короткострокових заходів до довгострокових сталих рішень
- Ключовим рішенням є розвиток системи соціального житла на місцевому рівні
- Гуманітарні організації можуть запропонувати місцевим органам влади підтримку у вигляді фінансування, експертизи та партнерства для створення житла

Recommendations

- Transition from emergency short-term measures to long-term sustainable solutions.
- The key solution is the development of a social housing system at the local level.
- Humanitarian organizations can offer local authorities support in the form of funding, expertise, and partnerships for housing creation.

Модель		Установа, що здійснює довгострокове управління житлом	
		Комунальне підприємство	Громадська організація
Умови, на яких надається житло	Для всіх людей без орендної плати	1	3
	Для частини людей – без орендної плати, для частини людей – за доступну орендну плату	2	4

Model		Institution responsible for long-term housing management:	
		Municipal enterprise	Non-governmental organization
Conditions for provision of housing:	For all people without rent	1	3
	For some people without rent, for others at an affordable rent	2	4

План імплементації

1. Підготовчий етап
2. Відбірковий етап
3. Планувальний етап
4. Розвитковий етап
5. Експлуатаційний етап

Наскрізні елементи:

- координація ключових стейкхолдерів
- підвищення спроможності і навчання громад
- залучення спільноти й уповноваження мешканців

Implementation plan

1. Preparation stage
2. Selection stage
3. Planning stage
4. Development stage
5. Operational stage

Cross-cutting elements:

- Coordination of key stakeholders
- Capacity building and community training
- Community engagement and resident empowerment

Зміна законодавства

- Оновлення основного законодавства про засади житлової політики і систему соціального житла
- Уніфікація підходів: соціальне житло, “тимчасове житло”, місця тимчасового проживання
- Можливість отримувати орендну плату і
- розширення доступу
Можливості для організацій громадянського суспільства і комунальних підприємств створювати і управляти соціальним житлом
- Посилення інституційної спроможності здійснювати житлову політику на місцевому і національному рівнях

Legislative changes

- Updating the main legislation on housing policy principles and the social housing system
- Unification of approaches: social housing, "temporary housing," and places of temporary residence
- The possibility of collecting rent and expanding
- access
- Opportunities for civil society organizations and municipal enterprises to create and manage social housing
- Strengthening institutional capacity to implement housing policy at local and national levels

KAPITAC УКРАЇНИ
CARITAS UKRAINE

**Від тимчасового житла до сталих
рішень: роль гуманітарних організацій
у розвитку місцевих житлових програм**

Звіт за результатами дослідження



KAPITAC УКРАЇНИ
CARITAS UKRAINE

**From Temporary Housing to Sustainable
Solutions: the Role of Humanitarian
Organizations in the Development of Local
Housing Programs**

Report on the Research Results



Дякую!

Thank you!



7. AOB

Any questions?