



नेपाल सरकार
सहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
काठमाडौं, नेपाल



काठमाडौं उपत्यका खुलास्थलहरू सम्बन्धी मानचित्र पुस्तक

Atlas of Open Spaces in Kathmandu Valley



काठमाडौं उपत्यकामा रहेका खुलास्थलहरूको पहिचान, नक्शाङ्कन एवं विश्लेषण सहित
(सार्वजनिक, पर्ती, सरकारी, शैक्षिक, संस्थागत, धार्मिक आदि)
(Inventory, Mapping and Analysis of Open Spaces in Kathmandu Valley)

यस मानचित्र पुस्तकका बारेमा

यो दस्तावेज “काठमाडौं उपत्यकामा रहेका खुलास्थलहरूको पहिचान तथा नक्शाङ्कन” सम्बन्धी सन् २०११ मा गरिएको अध्ययनमा आधारित छ । यसमा सार्वजनिक, पर्ती, सरकारी स्वामित्व, शैक्षिक, धार्मिक आदि स्थलहरूको स्थलगत सर्भेक्षण र अन्य प्राप्त श्रोतहरूको आधारमा सूचीकृत, नक्शाङ्कन र नामाङ्कन गरिएका हुन । यसमा सूचीकृत तथा नक्शाङ्कित खुलास्थलहरू सर्भेक्षणको दौरानमा प्राप्त सूचनाहरूमा आधारित रहेका छन् । उपयोग, स्वामित्व तथा संरक्षणका आयामलाई उजागर गर्ने उद्देश्य रहेकोले यो मानचित्र पुस्तक सुरुवाती चरणमा रहेको छ । काठमाडौं उपत्यकामा रहेका सम्पूर्ण सार्वजनिक खुलास्थलहरूलाई समेटिएको छैन । यो प्रक्रियालाई निरन्तरता दिई नवघोषित नगरपालिकाहरूसँगको समेत सहकार्यमा आगामी संस्करणहरूमा थप खुलास्थलहरूको पहिचान र अद्यावधिक गर्दै लगिनेछ ।

यसमा समेटिएका खुलास्थलहरूलाई कित्तानापी नक्शाको आधारमा थप प्रमाणीकरण गर्ने कार्य भइरहेको छ । तर सम्पूर्ण प्रमाणीकरण कार्य सम्पन्न भई नसकेको हुँदा यस संस्करणमा सोको विस्तृत जानकारी समावेश गरिएको छैन । कित्तानापि नक्शा सँगको प्रमाणीकरण सहितको विस्तृत जानकारी आगामी संस्करणहरूमा संलग्न गर्ने लक्ष्य रहेको छ । यसले गर्दा यी खुलास्थलहरूलाई नेपाल सरकारको नीति तथा प्रक्रिया अन्तर्गत आवश्यकता अनुसार विपद् पश्चात्को आपतकालिन लगायतका अवस्थामा उपयोग गर्न सकिने गरी विकास गर्न सघाउ पुग्नेछ ।

यस अध्ययनमा उल्लेखित, व्यक्त विचार तथा निष्कर्षहरू अध्ययनका क्रममा प्राप्त भएका हुन । यस मानचित्र पुस्तक काठमाडौं उपत्यकामा रहेका खुलास्थलहरूको पहिचान तथा नक्शाङ्कन गर्ने प्रयास हो र यसले खुलास्थल सम्बन्धी कानूनी तथा अन्य समस्या समाधान प्रयोजनका लागि सम्पूर्ण आधार सुनिश्चित गर्न सक्नेछैन ।

दस्तावेज : काठमाडौं उपत्यका खुलास्थलहरू सम्बन्धी मानचित्र पुस्तक २०७१

प्रकाशन : २०७१ पौष (प्रथम संस्करण)

प्रकाशक : काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण

मा. डा. नारायण खड्का
मन्त्री
सहरी विकास मन्त्रालय
सिंहदरबार, काठमाडौं, नेपाल



फोन नं.: ०१-४२११७९२ (कार्यालय)
०१-४४२३०२१ (निवास)
फ्याक्स : ०१-४२११८७३
Email: nkhadka_ktm@hotmail.com
Web: www.moud.gov.np



मुख्यसचिव

नेपाल सरकार
सिंहदरबार, काठमाडौं ।
फोन नं. : ४२११७००, ४२११०८२
फ्याक्स नं. : ४२११०६४

पञ्चाङ्ग :
ब.न. :

शुभकामना

काठमाडौं उपत्यकामा अत्यवस्थित शहरीकरणको कारण खुला स्थलहरूको आवश्यकता बढ्दै गएको छ। तर खुला स्थलहरूको संख्या र क्षेत्रफल भने दिनानुदिन घट्दै गइरहेको छ र संरक्षणको अभावमा अझै घट्दै जान सक्ने देखिन्छ। बढ्दो जलसंख्याको दैनिक जीवनका लागि खेल मैदान, मनोरञ्जन क्षेत्र, हरियाली उद्यानको आवश्यकता पुरा गर्ने र वातावरणीय सन्तुलन कायम गर्ने यी खुला स्थलहरूले ठूलो सहयोग पुऱ्याउँछन्। त्यस्तै सम्भावित विपद् पश्चातको आपतकालिन अवस्थामा प्रयोगका लागि पनि उतिकै महत्त्वपूर्ण हुन्छन्। त्यस्ता सम्भावित विपद्को अवस्थामा विस्थापित हुनसक्ने घर परिवारका लागि आवश्यक अस्थायी आश्रय स्थल व्यवस्थापन गर्नका लागि पनि यी खुला स्थलहरूको संरक्षण जरूरी छ। उपलब्ध सबै खुला स्थलहरू समान रूपमा उपयोग गर्न नसकिएता पनि ती सार्वजनिक खुला स्थलहरूलाई उचित तवरले व्यवस्थापन गर्न सकिएको खण्डमा वातावरणीय सन्तुलन, जलवायु अनुकूलन कार्यक्रम संचालन गर्न शहरको सुन्दरता कायम गर्ने तथा सम्भावित विपद् अवस्थाको पूर्व तयारीमा समेत सघाउ पुऱ्छ। यसै तथ्यलाई हृष्टिगत गरी नेपाल सरकारले आ.व.२०७१/७२ को बजेट वक्तव्य मार्फत सरकारद्वारा सम्भवतः पहिलो पटक हुन सक्छ, निम्न प्रतिवद्धताहरू व्यक्त गरेको छ।

- काठमाडौं उपत्यकामा रहेका सार्वजनिक जग्गा र सम्पतिको संरक्षण गर्नुका साथै आवश्यक जग्गा खरिद समेत गरी आगामी वर्ष कम्तीमा १० स्थानमा यसै खुला स्थल सहित उद्यान तथा पार्क निर्माण गरिनेछ। सबै नगरपालिकाहरूमा २५ हजार जनसंख्याका लागि एक खुला स्थान हुनुपर्ने नीति अवलम्बन गरिनेछ। यी कार्यमा पहल लिने नगरपालिकाहरूलाई प्रोत्साहित अनुदानको व्यवस्था गरिनेछ।
- सबै नगरपालिकाहरूमा नगर उद्यान निर्माणलाई अभियानको रूपमा अगाडि बढाई सहरी क्षेत्रको सार्वजनिक जमीन संरक्षण एवं वातावरण सुधारलाई उच्च प्राथमिकता दिईनेछ।

यस मानचित्रले नेपाल सरकारको आ.व.२०७१/७२ को नीति तथा कार्यक्रममा अभिव्यक्त "सहरी विकासलाई टेवा पुऱ्याउन काठमाडौं उपत्यकाको भौतिक विकास र व्यवस्थापनको तत्कालीन र दीर्घकालीन योजना तर्जुमा गरी एकीकृत काठमाडौं उपत्यका विकास कार्यक्रम लागू गरिनेछ। खुला र सफा काठमाडौंको अधधारणा अनुरूप काठमाडौं उपत्यकाका विभिन्न स्थानमा बगीचा तथा खेल मैदान निर्माण गरिनेछ" भन्ने भावनालाई अगाडि बढाउन काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण तथा अन्य सम्बन्धित निकायलाई सघाउ पुऱ्याउने छ। यो मानचित्र (Atlas) ले "काठमाडौं उपत्यकाको भौतिक विकास योजना"को अभिन्न अङ्गको रूपमा सहयोग पुऱ्याउने विश्वास लिएको छ।

आधुनिक शहरका यी महत्त्वपूर्ण पक्षहरूलाई क्रमिक रूपमा सम्बोधन गर्दै जाने अभियानलाई सायक बनाउन "काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण (KVDA)" ले भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज नेपाल (NSET-Nepal) समेतको सहकार्यमा यो मानचित्र (Atlas) तयार गरेकोमा दुवै संस्था र सम्बन्धित व्यक्तिहरू धन्यवादका पात्र छन्।

यस्तै जनउपयोगी कार्यहरूमा सम्बन्धित सबै पक्षले सहकार्य गर्दै अघि बढेमा काठमाडौं उपत्यकाले "स्वच्छ र सुविधायुक्त" शहरहरूको पंक्तिमा धार्चित बन्न सफलता पाउने छ। सहरी विकास मन्त्रालयको अग्रिम शुभ-कामना।

मिति:- २०७१/०९/०९

डा. नारायण खड्का
मन्त्री, सहरी विकास मन्त्रालय
मा. डा. नारायण खड्का
मन्त्री
सहरी विकास मन्त्रालय

सांस्कृतिक रूपले अत्यन्त धनी र प्राकृतिक सौन्दर्यले भरिपूर्ण काठमाडौं उपत्यका अव्यवस्थित शहरीकरण तथा अनियन्त्रित वातावरणीय प्रदूषणजस्ता कारणले अशोभनीय तथा अस्वस्थकर हुँदै गएको छ। प्रकृतिको अनुपम उपहार काठमाडौं उपत्यकालाई सिर्गाए र बढ्दो जनसंख्याको भार वहन क्षमता बढाई यहाँका वासिन्दाको जीवनयापनलाई स्वस्थकर एवं सुगम बनाउन अगाडि सारिएका विगतका हाम्रा सौँच र योजनाहरू त्यति प्रभाकारी देखिएनन्। बढ्दो शहरीकरणसँगै भित्रिएका असामाजिक गतिविधिलाई निरूत्साहित गर्दै सांस्कृतिक विविधतालाई जोगाई मनोरञ्जनका साझा स्थलहरू निर्माण गर्न अब ढिलो भैसकेको छ। हालसम्म निर्माण गरिएका सीमित मनोरञ्जनस्थलहरू पनि उच्च मर्मत, सम्भार र व्यवस्थापकीय कमजोरीका कारण अस्तव्यस्त जस्तै छन्। काठमाडौं उपत्यकाभित्रका बाग्मति, विष्णुमति र अन्य नदीनालाहरू प्रदूषणको चपेटामा परेका छन् भने परापूर्वकालदेखि सार्वजनिक खुलास्थलको रूपमा रहेका चौर, प्राकृतिक उद्यानहरूमाथि अतिक्रमण बढ्दै गएबाट निस्सासिदो वातावरण सृजना भएको छ। योजनाबद्ध विकासको छ दशक पूरा गर्दाको अवस्थामा पनि काठमाडौं उपत्यकाको समग्र विकास निर्माणको रेखाङ्कन गर्न नसक्नु, सार्वजनिक खुलास्थल तथा उद्यानहरू पर्याप्त रूपले उपलब्ध नहुनु, भएका उद्यानको स्वामित्वको अद्यावधिक अभिलेख नहुनु एवं उद्यानको दिगो व्यवस्थापन/सञ्चालन गर्ने स्पष्ट नीति तथा कार्यक्रम बन्न नसक्नु जस्ता अवस्था हामी पदीय जिम्मेवारीमा बस्नेहरूका लागि सुखद हुन सक्दैन।

यस परिप्रेक्षमा काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज नेपाल (एनसेट) को संयुक्त प्रयासमा प्रकाशन हुन लागेको "काठमाडौं उपत्यकामा रहेका खुला स्थलहरूको मानचित्र" नामक पुस्तकले सम्बद्ध सरकारी निकायलाई खुला स्थानको व्यवस्थापन गरी सहरलाई सुन्दर, स्वच्छ र व्यवस्थित बनाउन मद्दत गर्नेछ भन्ने विश्वास मैले लिएको छु। पुस्तक प्रकाशनबाट एकीकृत सहरी विकास योजना बनाउन र अतिक्रमण हटाउन पनि सहयोग पुग्नेछ। साथै, ती स्थलमा केटाकेटी, युवा, प्रौढ एवं बृद्धजस्ता विभिन्न उमेर समुहका नागरिकका अपेक्षा पुरा हुनेगरी मनोरञ्जनस्थल निर्माण गरिने योजना स्वागतयोग्य छ। खुला स्थलको खोजी गरी अभिलेख राख्ने लगायत सांस्कृतिक विविधता झल्किने पार्कहरू र खेलस्थलहरू निर्माण गर्न सम्बद्ध सबै पक्षको सहकार्य आवश्यक हुनेछ। साथै, यी ठाउँहरूलाई भूकम्प जस्तो आकस्मिक प्रकोपको पूर्वतयारी तथा आपतकालीन आश्रयस्थलका रूपमा प्रयोग गर्न सकिन्छ।

प्रकाशोन्मुख यो पुस्तकमा संग्रहित सूचना सामग्रीले स्थानीय जनतालाई आ-आफ्नो वरपरका खुलास्थलको उपयोग गर्न सहयोग पुऱ्याउनुका साथै त्यस्ता स्थलको संरक्षण र व्यवस्थापन गर्न प्रेरणा दिनेछ भन्ने आशा पनि राखेको छु। यस्तो महत्त्वपूर्ण कार्यको थालनी गरेकोमा काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण र भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज नेपाललाई धन्यवाद दिन्छु। शहरी व्यवस्थापनमा काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरणले नेतृत्वदायी भूमिकासहित अघि बढ्न सफल होस्। धन्यवाद।

२०७१ माघ ४

सीलामणि पौड्याल



पत्र संख्या:-
संख्या नं.:-

नेपाल सरकार

सहरी विकास मन्त्रालय

(..... शाखा)



फोन नं.:-
४२११६९३
४२११६८३
४२११६७३

फ्याक्स : ९७७-१-४२११६७३
: ९७७-१-४२००२४६

सिंहदरबार,
काठमाडौं, नेपाल ।



शुभकामना

स्वस्थकर बस्तीका लागि आवश्यक मनोरञ्जन क्षेत्र, खेलमैदान एवं उद्यान बनाउनका साथसाथै प्राकृतिक प्रकोप लगायतका आपतकालीन अवस्थामा प्रतिकार्य एवं अस्थायी बसोबासको व्यवस्था गर्ने सुरक्षित र सुलभ खुलास्थल सुनिश्चित गरिनु आजको आवश्यकता हो । काठमाडौं उपत्यकामा उच्च शहरी विकासका साथ साथै खुलास्थलहरू बिस्तारै कम हुदै गइरहेका छन् । कतिपय लोप पनि भैसकेका छन् । सरकारी तहमा मात्र नभई स्थानीय तहमा समुदाय स्तरबाटै यी खुलास्थलहरूको संरक्षण गर्न जरुरी भैसकेको छ भने यसको सदुपयोगका लागि पनि स्थानीय तहबाटै पहल हुनु आवश्यक छ ।

काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण (KVDA) ले र भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज नेपाल (NSET) सँगको सहकार्यमा उपत्यकामा रहेका सार्वजनिक खुलास्थलहरूको पहिचान गरी “मानचित्र”(Atlas) पुस्तकको रूपमा काठमाडौं उपत्यका खुलास्थल पहिचान एवं नक्शाङ्कन प्रकाशित गर्न लागेको सराहनीय छ । यस मानचित्र पुस्तकले खुलास्थलहरूको संरक्षण र सदुपयोग गर्न जनमानसमा चेतना अभिवृद्धि गर्नुका साथै बालबचारीय संरक्षणमा सहयोग पुऱ्याउने, आकस्मिक प्रतिकार्यका लागि पूर्वतयारी तथा प्रकोप पूर्वतयारी योजना तर्जुमा गर्नेका लागि महत्वपूर्ण भूमिका खेल्नेछ भन्ने विश्वास लिएको छु ।

समग्र काठमाडौं उपत्यकामा रहेका सबै सार्वजनिक खुलास्थलहरूको पहिचान तथा नक्शाङ्कन गरी प्रकाशन योग्य बनाउने क्रममा विभिन्न रचनात्मक सुझावहरू दिई सहयोग पुऱ्याउने नगरपालिका, गाविस तथा विभिन्न निकायका कर्मचारीहरू धन्यवादका पात्र छन् ।

अर्जुन कुमार कार्की
सचिव



नेपाल सरकार
सहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
काठमाडौं, नेपाल
(काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण २०४७ द्वारा स्थापित)



प्राधिकरणको अवधारणा तथा मन्तव्य

देशको राजधानी सहर काठमाडौं र समग्र काठमाडौं उपत्यका सम्भावित भूकम्पका दृष्टिले समेत उच्च जोखिममा रहेको तथ्य सर्वविदितै छ । अनियन्त्रित एवं अव्यवस्थित सहरीकरण र समयसापेक्ष योजनाबद्ध विकासको अभावका विच भइरहेको अस्वस्थ विकास निर्माण कार्यहरूको विस्तारले गर्दा उपत्यकाभित्रका मौजुदा खुल्ला स्थलहरूमाथिको अतिक्रमण बढिरहेको छ । यस्तो विषम परिस्थितिमा नगरवासीहरू निस्सासिंदो वातावरणबाट उन्मुक्ति पाउन खुल्ला स्थलको खोजीमा छन् भने धुलो र धुवाँले थाकेका पथिकहरू शीतल छहारीको आशामा व्याकुल भइरहेका छन् । यस्तो अवस्थालाई नियन्त्रण र नियमन ९ऋयलतचर्या बलम च्चनगवितप्यल० गर्दै सार्वजनिक खुल्ला स्थलहरूको संरक्षण, संवर्धन र विकास गरी उपत्यकाको वातावरणीय सुधार र उपत्यकावासीका लागि हरियाली खेलमैदान एवं मनोरञ्जनक्षेत्र लगायतका अत्यावश्यक प्रयोजनका लागि यी स्थानहरूको पहिचान, नक्साङ्कन तथा वैज्ञानिक प्रविधिमा आधारित संरक्षण र सुविधाहरूको विस्तार गर्नु आजको टड्कारो आवश्यकता भएको छ ।

काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण उपत्यकाको सर्वाङ्गीण विकासका लागि दीर्घकालीन सोच र योजना सहित आफ्नो लक्ष्यतर्फ अघि बढिरहेको छ । विपद्का समयमा यी खुल्ला स्थलहरूले आपत्कालीन आश्रयस्थल, स्वास्थ्योपचारस्थल लगायतका अन्य अत्यावश्यक प्रयोजनमा ठूलो मद्दत पुऱ्याउँछन् । यसकारण खुल्ला स्थलहरूको संरक्षण गर्नुका साथै आपत्कालीन अवस्थामा तत्काल प्रयोग गर्न सकिने गरी विकास गर्नु काठमाडौं उपत्यका जस्तो जोखिमपूर्ण सहरका लागि अति आवश्यक छ ।

सहरी विकासको यस आवश्यकतालाई महसुस गरी खुल्ला स्थलहरूको संरक्षण र विकासका लागि विस्तृत कार्ययोजना बनाउन सहयोग पुग्ने विस्तृत विवरण सहितको प्रस्तुत मानचित्र पुस्तक ब्त्विक या इउभल कउवअभक प्ल प्वतकबलमग ख्वाभिथ को प्रकाशन गरी जनसमक्ष ल्याउन पाउँदा यस प्राधिकरण अत्यन्त हर्षित छ । यस क्षेत्रमा कार्यरत विभिन्न संघ संस्थाहरूद्वारा समेत यस्तो प्रकारको प्रकाशन चिरकालदेखि प्रतीक्षा गरिएको विषय हो । यस मानचित्र पुस्तकको तयारीका सिलसिलामा गरिएका सर्वेक्षण र विस्तृत डाटाबेस ९म्बतवदवकभ० भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज नेपालको प्राविधिक सहयोग एवं सहकार्यमा तयार भएका हुन् । उपलब्ध यी तथ्याङ्कलाई नक्साको माध्यमबाट सर्वसाधारण तथा सरकारी एवं स्थानीय निकायहरूसम्म पुऱ्याउँदा स्थानीय तहमा गरिने योजना तर्जुमामा यसको उपादेयता र आवश्यकता अत्यन्त सान्दर्भिक हुनेछ ।

काठमाडौं उपत्यकामा रहेका खुल्ला ठाउँहरू र हरियालीयुक्त भू-परिवेशले के कस्तो सेवा र मनोरञ्जन प्रदान गरिरहेका छन् र यिनीहरूको अभावमा पर्न जाने असरहरू के के हुनसक्छन् भन्नेबारेमा सानो चर्चा गर्नु यहाँ प्रासङ्गिक हुन आउँदछ । रुखबिरुवाको सघन उपस्थितिले स्थानीय वातावरण मनोरम त बनाउँछ, नै साथै त्यसले नगरको दूषित वातावरणलाई अक्सिजनको उत्सर्जनद्वारा प्रदूषण न्यूनीकरण गरी जीवनदान दिने, जलवायु अनुकूलनमा सघाउने, भूमिगत जलभण्डारको सतहलाई कायम राख्ने, पशु-पक्षीलाई आश्रयस्थल प्रदान गर्ने र जैविक विविधताको परिरक्षण गर्ने जस्ता विषय जनसाधारणको चेतनामा समेत अङ्कित भइसकेका कुरा हुन् । यस्ता क्षेत्रहरूको प्राकृतिक एवं गतिशील सन्तुलन ९मथलकष भ्रगर्षिचपफ० कायम राख्न आवश्यक न्यूनतम सघन हरियाली क्षेत्र सहरी इलाकामा पूर्णतया सम्भव नभए तापनि आंशिक रूपमा पूर्ति गर्न सकिने यसलाई ठूलै उपलब्धि मान्नुपर्ने हुन्छ । स्वच्छ हावा र सन्तुलित पारिस्थितिक प्रणाली ९भ्यकथकतभ० बाट बढीभन्दा बढी लाभ लिन काठमाडौं उपत्यकाभित्रका वनजङ्गलहरूलाई अझ जीवन्त बनाई पर्यटकीय उपयोगमा ल्याउन पनि उत्तिकै जरुरी भइसकेको छ ।

सहरभित्रका ढुङ्गेधारा, पोखरी र सिंसार क्षेत्र ९धभतविलमक०-को अभावमा यहाँका विशेष महत्त्वका प्राकृतिक एवं प्राचीन सांस्कृतिक सम्पदाले आफ्नो परम्परागत महत्त्व गुमाउँदै छन् । सडक किनाराका रुखवृक्षहरूमा देखिने चराहरू, खासगरी कान्तिपथ ९प्लनकधवथ०-को आसपासमा ठूलो समूहमा रहेका चमेराहरूको संख्यामा निकै कमी भएको छ, र अन्य

चराहरूको चिरविर र कलरव पनि क्रमशः घट्दै गएको छ । यसैले नगरक्षेत्रभित्र पनि यस्ता स-सना विषयवस्तुलाई सूक्ष्म रूपले नियाल्ने अन्तर चेतना नागरीकहरूमा विकास गर्दै लैजान समेत ढिलाइ भइसकेको छ । यसकारण यी खुल्ला स्थलहरूको अनियन्त्रित भू-उपयोगको नियमनकार्य पहिलो कदम हुनसक्ने भएकाले यसको व्यापक सर्भेक्षणका लागि आवश्यक जनमत सिर्जना गर्दै लैजान पनि अत्यावश्यक छ । साथै पुण्य प्राप्तिका लागि वरपीपल चौतारा बनाउने र अन्य रुखबिरुवा रोप्ने संस्कृति हराउँदै जान लागेकाले त्यसलाई जनमानसमा पुनः स्थापित गरी प्राचीन सभ्यतालाई फेरि ब्युँझाउँनु परेको छ ।

उपर्युक्त विषयहरूलाई समेत दृष्टिगत गरी विश्वव्यापी रूपमा बढिरहेको आधुनिकीकरणलाई आत्मसात् गर्दै काठमाडौं उपत्यकाको विकास र विस्तार गर्नुपर्ने कुरामा दुईमत हुन सक्दैन होला । यस परिस्थितिमा सम्भाव्य भूकम्पीय जोखिमको व्यवस्थापन, सडक विस्तार, हरियाली प्रवर्धन आदि कार्यलाई प्राथमिकतामा राख्दै निर्माणका मापदण्डहरूको निर्धारण गरी विकास निर्माणका योजनाहरूको परिकल्पना गर्नुपर्ने आवश्यकता अझ स्पष्ट हुँदै गएको छ र यस दिशामा आवश्यक कार्य गर्न यो प्राधिकरण कृतसङ्कल्प छ ।

काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरणले निकायगत रूपमा निम्नलिखित कार्यहरू गर्दछ-

- (१) योजनाकार निकायका रूपमा
 - काठमाडौं उपत्यकाको २० वर्षे रणनीतिक गुरुयोजना तयार गर्ने,
 - काठमाडौं उपत्यकाको एकीकृत विकास योजना तयार गर्ने,
 - भौतिक विकास योजना तर्जुमा तयार गर्ने ।
- (२) विकास निकायका रूपमा
 - योजनाकार निकायको रूपमा तयार गरीएको योजनाहरू कार्यान्वयन गर्ने, गराउने,
 - भौतिक विकास योजना कार्यान्वयन गर्ने,
 - उपत्यकाव्यापी सहरी सेवाहरू उपलब्ध गराउने ।
- (३) नियमन, नियन्त्रण, निषेध निकायका रूपमा
 - भवननिर्माण लगायतका सम्बन्धित अन्य मापदण्डहरू तयार गर्ने,
 - सहरी विकासका लागि निर्देशिकाहरू तयार गर्ने ।
- (४) समन्वयकारी निकायका रूपमा
 - विभिन्न निकायहरूसँग काठमाडौं उपत्यकाको समग्र विकासका लागि हुने र भए, गरेका कार्यलाई समन्वय गर्ने ।

काठमाडौं उपत्यकाको एकीकृत विकास योजना तयार गर्नका लागि खुल्ला स्थलको पहिचान एक अभिन्न अङ्ग हो । तसर्थ यस मानचित्र प्रकाशन प्राधिकरणको योजनाकार निकायको भूमिका अन्तर्गत पर्दछ । यसप्रकार खुल्ला स्थलको संरक्षण, संवर्धन र विकासमा काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरणको नेतृत्वदायी भूमिका रहन्छ । साथै नेपाल सरकारद्वारा समय समयमा जारी नीति तथा कार्यक्रमहरूको कार्यान्वयन तथा अनुगमन, स्थानीय निकायहरूसँगको समन्वयमा सरकारी तथा पती जग्गाहरूको पहिचान एवं सूचीकरण गर्ने र तिनीहरूलाई खुल्ला स्थलका रूपमा विकास गरी स्थानीय योजना तर्जुमाका लागि मद्दत पुऱ्याउने कार्य यस प्राधिकरणले गर्दछ ।

काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरणले प्रथम पटक उपत्यका विकासको मानचित्र स्वरूप प्रस्तुत गरेको यस पुस्तकमा उल्लिखित सूचनाहरूलाई सूचीबद्ध गरी प्रकाशन गरिएको छ । जनचेतना र प्रसारको मुख्य उद्देश्यले प्रकाशित यस संस्करणमा भविष्यमा कित्तानापी, नक्साका आधारमा अद्यावधिक तथा परिमार्जन गरी थप उपयोगी बनाइनेछ । यसबाट स्थानीय तहमा गरिने योजनालाई बढी उपयोगी तथा प्रभावकारी बनाउन मद्दत पुग्ने कुरामा म पूर्ण विश्वस्त छु ।

योगेश्वर पुराजुली

योगेश्वरकृष्ण पराजुली
विकास आयुक्त
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण

विषय सूची

मन्तव्य - माननीय मन्त्री, सहरी विकास मन्त्रालय	iii
शुभकामना - मुख्य सचिव, नेपाल सरकार	iii
शुभकामना - सचिव, सहरी विकास मन्त्रालय	iv
प्राधिकरणको अवधारणा तथा मन्तव्य - विकास आयुक्त, काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण	v
सारांश	viii
१. परिचय	१
१.१. खुलास्थल सम्बन्धी निकायगत / कानूनी व्यवस्था	१
२. खुलास्थल पहिचान एवं नक्शाङ्कन विधि	१
२.१. विगतका कार्यहरूको समीक्षा	१
२.२. अन्य अध्ययनहरू	२
२.३. नक्शा, भूउपग्रह तस्वीर सङ्ग्रह एवं तयारी	२
२.४. सर्भेक्षण प्रारूप तथा तयारी	३
२.५. सर्भेक्षक प्रशिक्षण	३
२.६. खुलास्थल सर्भेक्षण र प्रमाणीकरण	३
२.७. तथ्याङ्क जाँच, प्रमाणीकरण र व्यवस्थापन	३
२.८. नक्शाङ्कन र विश्लेषण	४
३. विद्यमान खुलास्थल सम्बन्धी विशेषताहरू	४
३.१. खुलास्थलका मुख्य प्रकारहरू	४
३.२. खुलास्थलहरूको वितरण	४
३.२.१. खुलास्थलका आकार	४
३.२.२. खुलास्थलहरूका स्वामित्व	४
३.३. सर्भेक्षणको सीमितता	५

४. निष्कर्ष र कार्यान्वयन	५
४.१. निष्कर्ष	५
४.२. कार्यान्वयन	५

अनुसूचीहरू

अनुसूचि-१: नेपाल राजपत्रमा प्रकाशित गृह मन्त्रालयको सूचना	७८
अनुसूचि-२: व्यवस्थापिका-संसद विकास समितिको निर्णय	८०

चित्र सूची

चित्र १ : काठमाडौं उपत्यकामा भूउपयोग तथा खुलास्थलमा भएको परिवर्तन सन् १९८०-२०१२	२
--	---

तालिका सूची

तालिका १ : काठमाडौं उपत्यकामा भूउपयोग तथा खुलास्थलमा भएको परिवर्तन सन् १९८०-२०१२	२
तालिका २: दिल्ली विकास प्राधिकरण द्वारा निर्धारित खुलास्थलहरूको आवश्यकता सम्बन्धी मानक (दिल्ली गुरुयोजना २०२१) मा उल्लेख गरिए अनुसार	२
तालिका ३ : सर्भेक्षणमा समावेश गरिएका खुलास्थल सम्बन्धी मुख्य सूचना, विशेषता तथा अन्य विवरण	३
तालिका ४: पहिचान गरिएका खुलास्थलहरू र क्षेत्रफल	४
तालिका ५ : पहिचान भएका खुलास्थलको स्वामित्व विवरण	४

नक्शा सूची

नक्शा १: काठमाडौं उपत्यका प्रशासनिक विभाजन नक्शा	७
नक्शा २: काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरणको कार्यक्षेत्र	८
नक्शा ३: काठमाडौं उपत्यका, गाउँ विकास समिति तथा नगरपालिका अनुसार सूचीकृत र नक्शाङ्कित खुलास्थलहरू	९
नक्शा ४: काठमाडौं उपत्यका, सूचीकृत र नक्शाङ्कित खुलास्थलहरूको निर्वाचन क्षेत्र अनुसारको वितरण	१०
नक्शा ५: काठमाडौं उपत्यका, सूचीकृत र नक्शाङ्कित खुलास्थलहरूको क्षेत्रफलको आकार अनुसारको वितरण	११
नक्शा ६: काठमाडौं उपत्यका प्रशासनिक विभाजन अनुसार खुलास्थलहरू	१२
नक्शा ७: काठमाडौं उपत्यकामा सूचीकृत र नक्शाङ्कित खुलास्थलहरूको विस्तृत वितरण	१३-७७

सारांश

काठमाडौं उपत्यका देशमा सबैभन्दा घना अवादी रहेको क्षेत्र हो । सहरी क्षेत्रमा वार्षिक ९ देखि १२ प्रतिशत नयाँ घरहरू निर्माण भइरहेको छ भने जनसंख्या वृद्धि भई हाल उपत्यकाको जनसंख्या २५ लाख भन्दा बढी पुगेको छ । तीव्र सहरी विकाससंगै कृषिक्षेत्र, नदीतट र साँस्कृतिक क्षेत्रमा समेत तीव्र परिवर्तन देख्न सकिन्छ । काठमाडौं उपत्यकामा एकातिर तीव्र शहरी विकासको कारण खुलास्थलहरूको आवश्यकता बढ्दो छ, भने अर्कोतिर विभिन्न विकास निर्माणका कार्यहरूको कारण खुलास्थलहरूको संख्या र क्षेत्रफल दिनानुदिन घट्दै गएको तथा कतिपय खुलास्थलहरू लोप भईसकेको देखिन्छ ।

यही गतिमा काठमाडौं उपत्यकाको खुलास्थलमा कमी आउने हो भने यसले वातावरणीय तथा विपद्को समयमा ठूलो समस्या निम्त्याउने प्रष्ट छ । नेपाल भूकम्पीय जोखिममा रहेको र उपत्यकामा मात्रै ठूलो भूकम्पको अवस्थामा (अध्ययनहरूमा अनुमान गरिए अनुसार) करीव १५ लाख विस्थापित जनसंख्याका लागि आवश्यक पर्ने आश्रयस्थलको आवश्यकता सरकार र अन्य मानवीय एजेन्सीहरूका लागि ठूलो चुनौतीको रूपमा हुने देखिन्छ ।

काठमाण्डौं उपत्यका भूकम्पीय जोखिमको दृष्टिले उच्च जोखिमको क्षेत्रमा पर्दछ । विभिन्न अध्ययनहरूमा उपत्यकामा मात्र IX MMI तीव्रताको भूकम्पको अवस्थामा ६० प्रतिशत भन्दा बढी घरहरू भत्किने (लगभग ३.५ लाख), १ लाख मानिसको मृत्यु हुनसक्ने, २ लाख बढी मानिसहरू घाइते हुने, तथा १५ लाख मानिसहरू विस्थापित हुनसक्ने अनुमान गरिएको छ । भूकम्प जस्ता यस्ता प्रकोपहरूका कारण सृजित विपद्को अवस्थामा विस्थापितहरूका लागि खाद्यान्न, पानी, सरसफाई, सुरक्षा लगायत अत्यावश्यक सामग्रीको साथसाथै आकस्मिक आश्रयस्थलहरूको ठूलो माँग हुनेछ ।

विपद्को अवस्थामा आवश्यक पर्ने अत्यावश्यक मानवीय सेवाका साथै आकस्मिक आश्रयस्थलहरूको लागि यी खुलास्थलहरूको उपयोग अपरिहार्य रहन्छ । अस्थायी भेलास्थल, औषधी-उपचार, अन्यसेवा, वितरण लगायत विभिन्न सहयोगी मुलुकहरू वाट प्राप्तहुने सहयोग व्यवस्थापनका लागि पनि यी खुलास्थलहरूको आवश्यकता हुन्छ । यसका साथै बढ्दो सहरीकरण संगै उपत्यकाको वातावरणीय हासलाई

नियन्त्रण गर्न, र सहरको सौन्दर्य एवं हरियाली विकासमा यी खुलास्थलहरूको ठूलो महत्व रहेको छ । तर काठमाडौं उपत्यकामा रहेका खुलास्थलहरू क्रमशः लोप हुँदै गईरहेको कारण यी खुलास्थलहरूको संरक्षण संवर्द्धन तथा विकासमा तत्काल ध्यान दिनु आवश्यक भईसकेको छ ।

खुलास्थलहरूको संरक्षण र विकास सम्बन्धी यसै आवश्यकतालाई मनन गरी भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (एनसेट) द्वारा उपत्यकामा रहेका खुलास्थलहरूको पहिचानका लागि सम्बन्धित स्थलमा पुगी तत्सम्बन्धी सूचनाहरू संकलन गरिएको थियो । स्थलगत भ्रमणका क्रममा उपलब्ध तथ्यांकहरूका आधारमा खुलास्थलहरू जस्तै: सवारी साधन पार्किङ, ससाना खेलमैदान, साना उद्यान, खाद्यान्न, फलफूल र तरकारी विक्रेताहरूद्वारा प्रयोग, कृषिवाली सुकाउने आदि विभिन्न प्रयोजनमा उपयोग भएको देखिन्छ । विभिन्न सांस्कृतिक र सामाजिक क्रियाकलापहरूको लागि पनि यी स्थलहरू प्रयोग भईरहेका छन् ।

पहिचान एवं नक्शाङ्कित कूल ८८७ खुलास्थलहरूमा क्षेत्रफलको आधारमा साना देखि ठूला विभिन्न आकारमा रहेका छन् । जिल्लागत तहमा काठमाडौं जिल्लामा यी खुलास्थलको संख्या ४८८, ललितपुर जिल्लामा संख्या ३४६ र भक्तपुर जिल्लामा ५३ खुलाक्षेत्र रहेको छ भने खुलास्थलको कूल क्षेत्रफलको ५८ प्रतिशत उपयोगी क्षेत्र रहेको देखिन्छ । स्वामित्वका आधारमा क) संस्थागत, ख) नेपाल सरकार, ग) निजी लीजमा, घ) शैक्षिक (स्कूल, कलेज), ई) धार्मिक संस्थानहरू (उदाहरण गुठी, मन्दिर, विहार, चर्च आदि) च) अस्पताल वा स्वास्थ्य संस्था आदि प्रकारका रहेका छन् ।

खुलास्थल पहिचानका क्रममा स्थानीय तहमा प्राप्त प्रतिक्रियाहरूमा वातावरणीय जोखिमवारे धेरै उत्तरदाताहरूको चासो रहेको पाइएको थियो । उपयुक्त भूउपयोग योजना, हरियाली खुलाक्षेत्रको विकास र प्रवर्द्धन साथै शहरका बासिन्दाहरूको भूकम्पीय सुरक्षा र त्यसलाई सम्बोधन गर्न चालिनु पर्ने कदमहरू लाई प्राथमिकताका साथ चासो दिईएको थियो । उपलब्ध खुलास्थलहरूको संरक्षणमा राजनीतिक तहवाटै पहल गरिनुपर्ने र यसले स्थानीय विकास प्रक्रियामा ठूलो सहयोग ल्याउन एक माध्यमको रूपमा प्रयोग गर्न सकिने धारणाहरू प्राप्त भएका थिए । सर्वेक्षणमा

सहभागी सामुदायका अधिकांश सदस्यहरूले दैनिक उपयोग र आपतकालीन उद्देश्यका लागि उपलब्ध यी खुलास्थलहरूको प्रयोग र संरक्षणमा सम्बन्धित समुदायको दायित्वको बारेमा पनि चासो राखेको पाईएको थियो, जसबाट समुदाय स्तरमै ती उपलब्ध खुलास्थलहरूको संरक्षणमा बल पुग्ने देखिन्छ ।

यी खुलास्थलहरूले शहरको वातावरणीय सन्तुलन कायम गर्न सहयोग पुऱ्याउने मात्र नभई विपद् पश्चात्को आपतकालीन प्रयोगका लागि पनि उत्तिकै महत्वपूर्ण भूमिका खेल्दछन् । विपद्को अवस्थामा ठूलो संख्यामा विस्थापित हुनसक्ने जनसंख्याका लागि आवश्यक अस्थायी आश्रयस्थलहरूका लागि यी खुलास्थलहरूको संरक्षण तत्काल थाल्नु जरुरी भएको छ ।

यी खुलास्थलहरू मध्ये काठमाडौं उपत्यकामा रहेका खुलास्थलहरूको उचित संरक्षण, संवर्द्धन, विकास र प्रयोगलाई ध्यान दिँदै हालको अवस्थामा हरियाली क्षेत्रको रूपमा विकास गरि सहरी सुन्दरता वृद्धि गर्ने, खुलास्थल पहिचान तथा नियमित रूपमा खुलास्थलहरूको विवरण अद्यावधिक, खुलास्थलहरू वरिपरि आधारभूत आवश्यक पूर्वाधार विकास गर्दै लैजानु पर्ने देखिन्छ । वातावरणीय सुधार र भूकम्पीय जोखिम न्यूनीकरणका लागि आपत्कालीन योजना तर्जुमा र आश्रयस्थल व्यवस्थापनमा सहयोग पुऱ्याउन खुलास्थलको महत्व र प्रयोगका विषयमा जनचेतना र जागरुकताका लागि सरकार र सम्बन्धित सरोकारवालाहरू विच व्यापक सहकार्य गर्दै विपद् पश्चात् सञ्चालन प्रयोजनका लागि ती ठाउँहरू सुरक्षित राख्न सबैभन्दा उपयुक्त उपायहरूवारे कदम चाल्नुपर्दछ । आपत्कालीन अवस्थामा प्रयोग गर्न स्थानीय सरकार (गाउँ विकास समिति तथा नगरपालिकाहरू) को लागि कानुनी आधार स्थापनाका साथै स्थानीय सरकार र स्वामित्ववाला विच साभेदारीका लागि पूर्वस्थापित कार्यप्रक्रिया तयार गर्न सकिन्छ । समुदायमा आधारित खुलाक्षेत्र विकास, संरक्षण र व्यवस्थापन योजना - स्थानीय क्षमताको आधारमा खुलास्थल संरक्षण र संवर्द्धनका लागि स्थानीय गैह्र सरकारी संस्था एवं सामुदायिक संस्थाहरूको पहलमा स्थानीय जनसहभागितामा गरिने खुलास्थल संरक्षण संवर्द्धन कार्य बढी प्रभावकारी हुन सक्दछन् ।

१. परिचय

खुलास्थलहरु सम्बन्धी यस मानचित्र पुस्तक (एटलस) काठमाडौं उपत्यका भित्र उपलब्ध सार्वजनिक खुलास्थलहरुको सूचीकरण एवं नक्शाङ्कन कार्यको प्रस्तुति हो । भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज-नेपाल (एनसेट) द्वारा सन् २०११ मा गरिएको सर्भेक्षणको आधारमा तयार गरिएको यो मानचित्र पुस्तक शुरुमा संयुक्त राष्ट्र बसोबास, विश्वव्यापी जोखिम पहिचान कार्यान्वयनका लागि आवास विषयगत क्षेत्र अन्तर्गत सेक्टर प्रतिकार्य परियोजना^१ अन्तर्गत जोखिम नक्शाङ्कन प्रयोजनका लागि गरिएको थियो । यसमा काठमाडौं उपत्यका भित्र पहिचान गरिएका निजी, संस्थागत एवं सार्वजनिक खुलास्थलहरुलाई सूचीकृत र नक्शाङ्कन गरिएको छ ।

काठमाडौं उपत्यकामा एकातिर तीव्र सहरी विकासको कारण खुलास्थलहरुको आवश्यकता बढ्दो छ, भने अर्कोतिर विभिन्न विकास निर्माण कार्यहरुको कारण खुलास्थलहरुको संख्या र क्षेत्रफल दिनानुदिन घट्दै गएको र यस क्रममा कतिपय खुलास्थलहरु लोप भईसकेको देखिन्छ ।

नेपाल सरकारद्वारा जारी नीति तथा कार्यक्रम तथा बजेट वक्तव्य २०७१^२ अनुसार “सरकारी, सार्वजनिक गुठी जग्गा संरक्षणका लागि निकायगत जिम्मेवारी स्पष्ट गरिने, निश्चित योजना र लाभ-लागतको विश्लेषण बिना स्थानीय निकायबाट कुनैपनि जग्गा निजी वा अन्य प्रयोजनकालागी उपलब्ध नगराईने”, “काठमाडौं उपत्यकामा रहेका सार्वजनिक जग्गा र सम्पत्तिको संरक्षण गर्नुका साथै आवश्यक जग्गा खरिद समेत गरि आगामी वर्ष कम्तिमा १० स्थानमा यथेष्ट खुलास्थान सहित उद्यान तथा पार्क निर्माण गरिने”, र “सवै नगरपालिकाहरुमा खुलास्थान सहित उद्यान तथा पार्क निर्माण तथा नगर उद्यान निर्माणलाई अभियानको रूपमा अगाडि बढाई सहरी क्षेत्रको सार्वजनिक जमिन संरक्षण एवं वातावरण सुधारलाई उच्च प्राथमिकता दिईने छ” भन्ने रहेको छ । यसका साथै उपत्यकालाई एक प्राकृतिक वातावरणीय तथा भौगोलिक एकाईको रूपमा विकास गरिनुपर्ने जस्ता दिशा निर्देशनहरु रहेका छन्^३ । यसका लागी उपत्यकामा रहेका सार्वजनिक खुलास्थलहरुको पहिचान तथा नक्शाङ्कन अपरिहार्य रहेको छ । यस सन्दर्भमा यस खुलास्थल पहिचान र नक्शाङ्कन कार्य तथा यसको प्रकाशनले उपत्यकाको हरियाली प्रवर्द्धनको मार्गचित्र निर्माणमा मद्दत पुग्ने देखिन्छ ।

हरियाली क्षेत्र, उद्यान आदिको रूपमा खुलास्थलहरुले सहरी वातावरणीय सन्तुलन कायम गर्न सहयोग पुऱ्याउने मात्र नभई विपद् पश्चात्को आपत्कालीन प्रयोगका लागि पनि उत्तिकै महत्वपूर्ण हुन्छन् । विपद्को अवस्थामा ठूलो संख्यामा हुनसक्ने विस्थापित जनसंख्याका लागि आवश्यक अस्थायी आश्रयस्थलहरुका लागि यी खुलास्थलहरुको संरक्षण जरुरी भएको छ । पहिचान गरिएका र उपलब्ध सार्वजनिक

स्थलहरुलाई उचित व्यवस्थापन गर्न सकिएको खण्डमा वातावरणीय सन्तुलन, शहरको सुन्दरता तथा आपतकालीन अवस्थाका लागि सघाउ पुग्दछ ।

यस क्रममा उपत्यकामा रहेका खुलास्थलहरुको पहिचानका लागि सम्बन्धित स्थलमा पुगी तत्सम्बन्धी सूचनाहरु प्राप्त गरिएको थियो । विभिन्न ठाँउको भ्रमणका क्रममा, उपलब्ध खुलास्थलहरु विभिन्न प्रयोजन जस्तै: सवारी साधन पार्किङ, स-साना खेलमैदान, साना उद्यान, खाद्यान्न, फलफूल र तरकारी विक्रेताहरुद्वारा प्रयोग, कृषिवाली सुकाउने जस्ता कार्यमा प्रयोग भएको देखिन्छ । सांस्कृतिक सम्पदा क्षेत्र उपयोगको रूपमा पनि यी स्थलहरु प्रयोग भईरहेका छन् ।

यसप्रकार खुला र सुन्दर बसोबासका साथसाथै प्राकृतिक प्रकोप लगायतका आपतकालीन अवस्थामा प्रतिकार्य एवं अस्थायी बसोबासका लागि समेत सुरक्षित र सुलभ खुलास्थल सुनिश्चित गर्ने कार्य सरकारी तहमा मात्र नभई स्थानीय तहमा समुदाय स्तरबाटै गर्नु जरुरी छ भने यसको सदुपयोगका लागि स्थानीय तहबाट पनि पहल हुनु आवश्यक छ । उपलब्ध खुलास्थलहरुको संरक्षण एवं सदुपयोग गर्नुपर्ने महत्वलाई मनन गरी, काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरणद्वारा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (एनसेट) को सहकार्यमा हालसम्म पहिचान गरिएका खुलास्थलहरुको सूचीलाई मानचित्र पुस्तकको रूपमा तयार गरि प्रकाशित गरिएको छ । यस मानचित्र पुस्तकको मुख्य उद्देश्यहरुमा उपलब्ध खुलास्थलहरुको आवश्यकता र सहभागितामूलक संरक्षणको आवश्यकता वारेमा जनस्तरमा चेतना अभिवृद्धि गर्नु, यसको उपयोगबाट वातावरणीय संरक्षणमा सहयोग पुऱ्याउनु, आकस्मिक प्रतिकार्यका लागि प्रकोप पूर्वतयारी योजना तर्जुमा गर्नु, साथै सार्वजनिक खुलास्थलहरु पहिचान एवं संरक्षणमा मद्दत गर्नु रहेका छन् ।

१.१. खुलास्थल सठबन्धी निकायगत / कानूनी व्यवस्था

नेपाल सरकारद्वारा समय समयमा जारी कार्यक्रम, नीति तथा विभिन्न दस्तावेजहरुमा खुलास्थल सम्बन्धी निकायगत तथा नीतिगत व्यवस्थाहरु गरिएको छ । काठमाडौं उपत्यकामा रहेका सरकारी जग्गाको संरक्षण, सदुपयोग तथा विकासका लागि विभिन्न नियमहरुमा सो वारेमा उल्लेख गरिएको छ । नेपाल सरकारद्वारा जारी आर्थिक वर्ष २०७१-७२ को नीति तथा कार्यक्रममा^४ सरकारी जग्गाको संरक्षण र उपयोगका वारेमा स्पष्ट उल्लेख गरिएको छ । उक्त नीति तथा कार्यक्रममा “भू उपयोग नीति अनुरूप भूमी सम्बन्धी कानून तर्जुमा गरिनेछ” (बूँदा २२) भन्ने उल्लेख गरिनुका साथै “खुला र सफा काठमाडौंको अवधारणा अनुरूप काठमाडौं उपत्यकाका विभिन्न स्थानमा वगैँचा तथा खेलमैदान निर्माण गरिनेछ” (बूँदा ४३), “एक निर्वाचन क्षेत्र एक खेलमैदान” (बूँदा ७८) जस्ता नीतिगत व्यवस्था गरिएको छ । जसबाट काठमाडौं उपत्यकामा रहेका खुलास्थलहरुको संरक्षण, संवर्द्धन र विकासमा सरकारी चासो रहेको देखिन्छ ।

त्यस्तै नेपाल सरकारको आर्थिक वर्ष २०७१-७२ को बजेट वक्तव्यमा “सहरीकरणको गति बढ्दै गएपनि त्यसकालागि चाहिने पूर्वाधारहरुको अभाव” (बूँदा २२ पृ. ६) रहेको, “सरकारी सार्वजनिक र गुठी जग्गा संरक्षणकालागि निकायगत जिम्मेवारी स्पष्ट गरिने” साथै “निश्चित योजना र लाभ लागतको विश्लेषण बिना स्थानीय निकायबाट कुनैपनि सार्वजनिक जग्गा, निजी वा अन्य प्रयोजनको लागि

भोगचलनको लागि उपलब्ध गराईने छैन” (बूँदा २२, पृ. १०३) भन्ने उल्लेख गरिएको छ । उक्त वक्तव्यको बूँदा १३२ (पृ. २७) मा “काठमाडौं उपत्यकामा रहेका सार्वजनिक जग्गा र सम्पत्तिको संरक्षण गर्नुका साथै आवश्यक जग्गा समेत खरीद गरि आगामी वर्ष कम्तीमा १० स्थानमा यथेष्ट खुलास्थान सहित उद्यान तथा पार्क निर्माण गरिने, सवै नगरपालिकाहरुमा २५ हजार जनसंख्याका लागि एक खुलास्थान हुनुपर्ने नीति अवलम्बन गरिने छ” भन्ने उल्लेख गरिएको छ ।

यसबाट सरकारी तथा सार्वजनिक जग्गाको संरक्षण र सदुपयोग तथा भौतिक पूर्वाधारको निर्माणमा उचित उपयोगको वारेमा निकायगत व्यवस्था गरिने उल्लेख भएको देखिन्छ । यस वाहेक उक्त कार्यक्रममा हरेक निर्वाचन क्षेत्रमा खेलमैदानहरु निर्माण गरिने भन्ने रहेको छ । “जलवायु परिवर्तनका कारण पानीका स्रोतहरु दिनानुदिन सुक्दै गइरहेको” (बूँदा २७, पृ १३३) र काठमाडौं उपत्यकाको सन्दर्भमा वातावरणीय संरक्षण र भूमीगत जलको अत्यधिक दोहन नियन्त्रण र उपयुक्त व्यवस्थाकालागि पनि खुलास्थलहरुको संरक्षण र संवर्द्धन जरुरी छ । बढ्दो भौतिक निर्माण सगैँ उपत्यकामा वर्षेपानी संकलन र भूमीगत जल सञ्चयका लागि जतिसक्दो वढी खुलास्थलहरुको संरक्षणमा जोडिदिन आवश्यक छ ।

२. खुलास्थल पहिचान एवं नक्शाङ्कन विधि

विगतमा भएका खुलास्थलहरुको पहिचान सम्बन्धी कार्यहरु खासगरि आकारका हिसावले ठूला खुलास्थलहरुमा केन्द्रित रहेका छन् । यस अतिरिक्त समुदाय स्तरमै पुगेर साना खुलास्थलहरुको पहिचान हुन आवश्यक थियो । खुलास्थलहरुको वास्तविक आकार, उपयोगिता र अन्य विवरण औपचारिक दस्तावेज, नक्शा र भूउपग्रह तस्वीरमा देखिने भन्दा फरक रहेको पाइने हुनाले यस्ता खुलास्थलहरुको भरपर्दो प्रमाणीकरण पनि यस नक्शाङ्कन कार्यमा उपयोगी विधिको रूपमा प्रयोग गरिएको छ ।

२.१. विगतका कार्यहरुको समीक्षा

विगतमा भएका अध्ययनहरुमा खुलाठाउँ लाई आपत्कालीन उद्देश्यका लागि निकास मार्गको पहिचानको रूपमा जोड दिएको पाइन्छ । यस अध्ययनमा मुख्य रूपमा एनसेट र युनिसेफद्वारा काठमाडौं उपत्यका खानेपानी प्रणाली सम्बन्धी भूकम्पीय संकटासन्नता आङ्कलन सम्बन्धी काठमाडौं, भक्तपुर र ललितपुर नगरपालिकाहरुमा गरिएका अध्ययनहरुमा विभिन्न खुलास्थलहरुको वारेमा उल्लेख गरिएको छ । त्यस्तै सन् २००८ मा गरिएको अध्ययनमा पनि ललितपुर उपमहानगरपालिका भित्र रहेका खुलास्थलहरुको पहिचान, आपत्कालिन अवस्थाकालागि आश्रयस्थलको क्षमता आङ्कलन गरिएको थियो । त्यस्तै नेपाल सरकार र अन्तर्राष्ट्रिय आप्रवासी संगठन (आइओएम) द्वारा गरिएको अध्ययन पश्चात् उपत्यकाका ८३ स्थलहरुलाई खुलास्थानको रूपमा पहिचान गरी नेपाल राजपत्रमा^५ प्रकाशित गरिएको (अनुसूची १) छ । जसमा ठूला, मध्यम र साना गरी खुलास्थलहरुको वर्गीकरण गरिएको छ ।

तल उल्लेखित तीन अध्ययनहरुमा मुख्यत आपत्कालीन अवस्थामा प्रयोग गर्न सकिने खुलास्थलको पहिचान जोड दिईएको छ ।

^१ National Society for Earthquake Technology – Nepal (NSET) 2012, *Shelter Response Strategy and Plan for Earthquake Disasters for Kathmandu Valley, Nepal*, Submitted to Global Risk Identification Programme (GRIP), UNDP/BCPR, Submitted by NSET. <http://www.gripweb.org/gripweb/sites/default/files/ReportonShelterResponseStrategyforKVOctober2010.pdf>

^२ नेपाल सरकार, अर्थ मन्त्रालय, २०७१, *आर्थिक वर्ष २०७१/७२ को बजेट वक्तव्य* www.ird.gov.np/irdgov/ird/uploaded/budgetspeech_2071-72.pdf

^३ व्यवस्थापिका संसद, वातावरण संरक्षण समितिबाट नेपालको सहरी वातावरणको अवस्था र भावी कार्ययोजनाबारे मन्त्रालयलाई दिशा निर्देशन, <http://kvda.gov.np/pdf/nirdesh.pdf>

^४ नेपाल सरकार, आर्थिक वर्ष २०७१/७२ को *नेपाल सरकारको नीति तथा कार्यक्रम* http://www.opmcm.gov.np/uploads/news/file/NiititathaKaryekaramNepali_20140629101522.pdf

^५ नेपाल सरकार, गृह मन्त्रालय *नेपाल राजपत्र*, खण्ड ६२, संख्या ५९, भाग ५, मिति २०६९-१२-२६, थप जानकारीका लागि अनुसूची १ मा हेर्नुहोस् ।

- काठमाडौं उपत्यकाको खानेपानी प्रणाली सम्बन्धी भूकम्पीय अध्ययन^९ (सन् २००३ मा गरिएको अध्ययन),
- ललितपुर उपमहानगरपालिकाको विपद् पूर्वतयारी र प्रतिकार्य योजना ढाँचा^{१०} (सन् २००७),
- अन्तर्राष्ट्रिय आप्रवासी संगठन (आइओएम) द्वारा आन्तरिक विस्थापितहरूका मानवीय प्रयोजनको लागि काठमाडौं उपत्यका खुलास्थल पहिचान सम्बन्धी अध्ययन^{११} आदि ।

२.२. अन्य अध्ययनहरू

विगत केही दशकयता काठमाडौं उपत्यकाको तिब्र सहरीकरण कारण भूउपयोगमा निरन्तर परिवर्तन भईरहेको देखिन्छ । यसको प्रत्यक्ष असर खुलास्थलहरूमा कमी र निर्मित क्षेत्रहरूमा द्रुतगतिमा देखिएको वृद्धि हो । तलको तालिका १ मा उपत्यकामा भएको भूउपयोग परिवर्तन देखिन्छ ।

तालिका १ : काठमाडौं उपत्यकामा भूउपयोग तथा खुलास्थलमा भएको परिवर्तन सन् १९८०-२०१२

भूउपयोग	क्षेत्रफल वर्ग किलोमिटरमा			
	सन् १९८०	सन् १९९०	सन् २०००	सन् २०१०/२०१२
कृषि	४२१.६३	४२१.६	३९४.१२	३४२.०८
निर्मितक्षेत्र	३८.०३	३८.०९	६६.५४	११८.६५
बनक्षेत्र	२५३.५	२५३.३४	२५३.५६	२५१.०८
अन्य	२.९३	२.९६	३.४८	६.०७
खुलाक्षेत्र	२.२९	२.३९	२.०३	२.०१
जलक्षेत्र	३.३८	३.५	२.१४	१.९८
जम्मा	७२१.८७	७२१.८७	७२१.८७	७२१.८७

अन्यमा: बाँझो जमीन र विमानस्थल क्षेत्र पनि रहेको छ ।

स्रोत: जोशी र अन्य (२०१३)^९

यसै क्रममा हालै गरिएको अध्ययन (जोशी र अन्य २०१३)^{१०} अनुसार पनि काठमाडौं उपत्यकामा खुलास्थलहरूको क्षेत्रफल द्रुत रूपमा घट्दो (चित्र १) देखाउँछ ।

^९NSET and UNICEF Study on Seismic Vulnerability of Drinking Water Supply System in Kathmandu Valley www.un.org.np/system/.../2010-10-01-UNICEF-WASH-Final-Report.pdf.

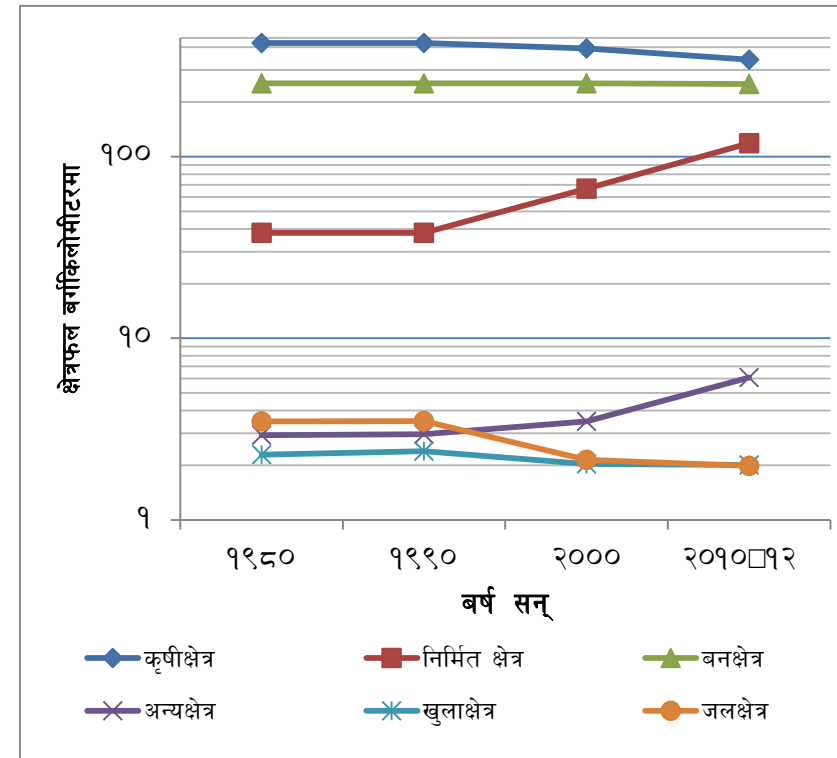
^{१०}NSET, Disaster Preparedness and Response Plan for Safe Drinking Water in the Kathmandu Valley Submitted to UNICEF http://www.nset.org.np/nset2012/images/publicationfile/20111220153148.pdf

^{११}International Organisation for Migration (IOM) and Ministry of Home Affairs, Government of Nepal (MoHA/GoN) Report on Identification of Open Spaces for Humanitarian Purposes in Kathmandu Valley (nd) http://www.un.org.np/sites/default/files/2011-11-21--Open-Space-Humanitarian-Purpose.pdf

^{१२}Joshi A, Basnet S, Dawadi GS, Duwal S, Pandey KR, & Irwin D (2013), Urban Growth Pattern in Kathmandu Valley. Unpublished. In. Kathmandu: Genesis Consultancy (P) Ltd & Welink Consultants (P) Ltd.

^{१३}सोही (जोशी र अन्य, २०१३, पाद टिप्पणी ९)

चित्र १ : काठमाडौं उपत्यकामा भूउपयोग तथा खुलास्थलमा भएको परिवर्तन सन् १९८०-२०१२



सहरी वातावरणमा खुलास्थलहरूका विभिन्न आयामहरूमा उदाहरणका लागि तालिका २ मा दिल्ली विकास प्राधिकरणद्वारा जारी दिल्ली गुरुयोजना २०२१ का अनुसार सहरी जनसंख्याकालागि न्यूनतम रूपमा विभिन्न सुविधाहरूका लागी तालिकामा उल्लेख गरिए अनुसार खुलास्थलहरूको आवश्यकता रहने र भौतिक संरचना निर्माणका सम्बन्धि मानक निर्धारण गरिएको देखिन्छ । उक्त मानक खुलास्थल सम्बन्धी योजना तथा विकासमा काठमाडौं उपत्यकाको सन्दर्भमा पनि उत्तिकै सान्दर्भिक हुने देखिन्छ ।

तालिका २: दिल्ली विकास प्राधिकरण द्वारा निर्धारित खुलास्थलहरूको आवश्यकता सम्बन्धी मानक (दिल्ली गुरुयोजना २०२१) मा उल्लेख गरिए अनुसार

सेवा/सुविधा	संख्या	जनसंख्या प्रति एकाइ	क्षेत्रफल (हेक्टरमा)	क्षेत्रफल (रोपनीमा)
प्रदर्शनी स्थलहरू	सहरी विस्तारको २ स्थानमा	२५,००,०००	हरेकमा ४० हे. सम्म	७९८.६
मनोरञ्जन उद्यान	१	२५,००,०००	हरेकमा १० हे. सम्म	१९९.६
अन्तर्राष्ट्रिय खेल परिसर	सहरी विस्तारको १ स्थानमा	२५,००,०००	२०० हे सम्म	३९९३.०
विश्वविद्यालय क्याम्पस	सहरी विस्तारका ४ स्थानमा	२५,००,०००	२० हे सम्म	३९९.३
विपद् व्यवस्थापन केन्द्र	हरेक प्रशासनिक क्षेत्रमा १	२५,००,०००	उपयुक्त १ हे. खुलाक्षेत्र र २ हे. अस्थायी आवासका लागि चौर	५९.९
नगर उद्यान	१	१०,००,०००	१००	१९९६.५

सेवा/सुविधा	संख्या	जनसंख्या प्रति एकाइ	क्षेत्रफल (हेक्टरमा)	क्षेत्रफल (रोपनीमा)
नगर तहको बहुउद्देशिय खेलमैदान	१	१०,००,०००	८	१५९.७
जिल्ला तहको मनोरञ्जन क्लब	१	५,००,०००	०.५	१०.०
जिल्ला तहको खेलकेन्द्र	१	५,००,०००	०.५	१०.०
शमसानघाट	१	५,००,०००	०.४	८.०
सेवाजन्य बजार (खुला बजार)	१	५,००,०००	६	११९.८
संगीत, नृत्य, नाटक लागि अडिटोरियम (जस्तै: ओपन एयर थिएटर)	१	१,००,०००	०.१	२.०
ध्यान तथा आध्यात्मिक केन्द्र	१	१,००,०००	०.१	२.०
बहुउपयोगी समुदायिक भवन (विपद् पश्चात्)	१	१,००,०००	०.२	४.०
सामुदायिक केन्द्र	१	१,००,०००	०.२	४.०
सामुदायिक तहको उद्यान	१	१,००,०००	५	९९.८
बस टर्मिनल	१	१,००,०००	०.१	२.०
पार्किंग क्षेत्र	१	१,००,०००	०.१	१२.०
छिमेकस्तरको खेलक्षेत्र	१	१०,०००	१	२०.०

स्रोत: दिल्ली विकास प्राधिकरण २०१२^{११}

२.३. नक्शा, भूउपग्रह तस्वीर सङ्ग्रह एवं तयारी

खुलास्थल भ्रमणका लागि सर्वप्रथम प्रारम्भिक नक्साहरू तयार गरिएका थिए । सम्भावित खुलास्थलको प्रारम्भिक छनौट (स्क्रिनिंग) मा गुगलअर्थ (Google Earth) नक्शा प्रयोग गरिएको थियो । गुगलअर्थमा उपलब्ध नक्शालाई ठूलो आकारमा छापी, नेपाल सरकार, सर्वेक्षण विभाग (Department of Survey) वाट प्रकाशित तथा अन्य श्रोतमा आधारित प्राप्त नक्शाहरू एकत्र गरी ती नक्शाहरू खुलास्थलको प्रारम्भिक पहिचानका लागि प्रयोग गरिएको थियो । यसरी प्राप्त प्रारम्भिक नतिजाको आधारमा खुलास्थल पहिचान थप कार्य सञ्चालन गरिएको थियो ।

^{११} दिल्ली विकास प्राधिकरण (२०१२), दिल्ली गुरुयोजना २०२१, [Delhi Development Authority (DDA), Master Plan of Delhi (MPD) 2021] see more http://dda.org.in/planning/mpd-2021

२.४. सर्वेक्षण प्रारूप तथा तयारी

विभिन्न किसिमका नक्शाहरूको सङ्ग्रह र प्रारम्भिक पहिचान पश्चात् खुलास्थल सम्बन्धी थप विवरण सङ्कलनका लागि सर्वेक्षण-फाराम तयार गरिएको थियो । उक्त फाराममा हरेक खुलास्थलको विशेषताका बारेमा आवश्यक निम्नानुसारको विवरणहरू (तालिका ३ मा उल्लेख गरिए अनुसार) सङ्कलन गरिएको थियो ।

तालिका ३ : सर्वेक्षणमा समावेश गरिएका खुलास्थल सम्बन्धी मुख्य सूचना, विशेषता तथा अन्य विवरण

क्र.सं.	विवरण	व्याख्या
१	खुलास्थलको नाम, कोड	खुलास्थलको स्थानीय नाम र सर्वेक्षण कोड सहित हरेक खुलास्थल पहिचानका लागि जीआईएस (GIS) डेटा प्रशोधनका लागि पहिचान कोड दिइएको ।
२	भौगोलिक स्थान	अक्षांश र देशान्तर, उचाइ (जीपीएस उपकरणद्वारा लिईएको)
३	कुल क्षेत्रफल	क्षेत्रफल (रोपनीमा) उत्तरदाताबाट अनुमानित रूपमा प्राप्त जानकारी अनुसार र नक्शाको आधारमा गणना गरिए अनुसार (१ आना = ३४२.२५ वर्गफिट/ ३१.८ वर्गमिटर १ रोपनी = १६ आना) मानी गणना गरिएको ।
४	खुलास्थलको स्वामित्व	मुख्य रूपमा खुलास्थलहरूको पहिचान सार्वजनिक स्वामित्वमा रहेका गरिएको थियो । प्रायः खुलास्थलहरू गाउँ विकास समिति, नगरपालिका, सरकारी वा धेरैजसो खुलास्थलहरू साना समुदायिक समूहहरूको स्वामित्व र व्यवस्थापनमा रहेको पाईएको ।
५	सम्पर्क व्यक्ति (नाम, फोन नम्बर आदि)	खुलास्थलवारे थप जानकारी तथा भविष्यमा थप सूचनाका लागि, वरिपरिको समुदायिक समूहका एक जना प्रतिनिधि (उत्तरदाता) को सम्पर्क नाम, फोन नम्बर लिईएको । भूकम्प पश्चात्को अवस्थामा आश्रयस्थल कार्यान्वयनका सम्बन्धमा सूचना सम्पर्क हुन सक्ने, तथा उक्त खुलास्थलको सूचना अद्यावधिक गर्नको लागि ।
६	गुरुयोजना छ भने	स्थानीय समुदायसँग उक्त खुलास्थलको सम्बर्द्धन र विकासको लागि गुरुयोजना बनिस्केको छ भने, उक्त गुरुयोजना कस्तो हो ? कहिले शुरु हुनेछ ? कहिलेसम्म सम्भावित आश्रयस्थलको प्रयोगको लागि योजना तर्जुमाका लागि उपलब्ध हुन सक्ला भन्ने विषयमा छलफल तथा जानकारी ।
७	हालको उपयोग	हालको उपयोग जस्तै – पार्क, चोक, सडक किनारा आदि । खुलास्थलको विशेष प्रयोग भए विद्यमान प्रयोगको लागि योजना, विद्यमान प्रयोग फोहोरको डम्पिङ साईट वा अन्य केहि जानकारी ।
८	भौगोलिक अवस्था	भिरालो जमीन, समतल वा ढलान भएको, ढल निकासीको अवस्था आदि ।
९	खुलास्थल र यस वरपरि सम्भावित खतराको बारेमा जानकारी	प्रकोपजन्य अवस्थाका बारेमा जानकारी : आगलागी प्रकोपको सन्दर्भमा– खुलास्थल नजिकै रहेको पेट्रोल पम्पहरू, ग्याँस डिपो, कारखाना वा उच्च भोल्टेजयुक्त विद्युत लेनहरूको निकटता आदिको कारण उत्पन्न हुनसक्ने सम्भावित खतरा । पहिरो जोखिम विशेष गरी भिरालो जमीन र नदिकटान क्षेत्रमा रहेका खुलास्थानहरू । वाढी जोखिम नदि किनाराका समतल र सहरी वाढी

क्र.सं.	विवरण	व्याख्या
		सम्भावना धेरै भएको क्षेत्रमा रहेका खुलास्थलहरू । प्रदुषण, प्रदुषित जल जमीन र हावा, फोहोर निकासी, ध्वनि/हल्ला आदिका कारण प्रभावित हुनसक्ने खुला स्थलहरू ।
१०	भौतिक पूर्वाधार	सडक : प्रमुख जोडिने सडक - खुलास्थल सम्म आकस्मिक वाहन पहुँचका लागि प्रमुख सडकको निकटता वा अवस्था, सहायता वितरण, फोहोर संग्रह र भग्नावशेष हटाउने जस्ता प्रयोजनका लागि । प्रकार: जल आपूर्ति प्रणाली, दूरी र क्षमता । परम्परागत श्रोतहरू, ढुंगेधाराहरू र नालाहरू क्षतिग्रस्त हुनसक्ने सम्भावना । सफा र सुरक्षित पानी आपूर्ति प्रणालीको खुलास्थल सम्मको पहुँच । विद्युत उपलब्धता : आपूर्ति बन्द हुने अवस्थामा जेनेरेटर वा वैकल्पिक क्षमता ।
११	अन्य सुविधा, निकटता, प्रकार, निकटता दूरी, क्षमता उपलब्ध संख्या आदि ।	स्वास्थ्य सेवामा पहुँच : नजिकको अस्पतालको उपलब्ध बेड संख्या/ चिकित्सा विशेषता आदि सम्बन्धी जानकारी । विद्यालयमा आपत्कालीन अवस्थामा शिक्षा सञ्चालन गर्ने तथा विद्यालय तथा शिक्षकहरूको बसोबासको लागि ठूलो खुलास्थलहरूको उपलब्धता । सानो क्षेत्र भएका कारण प्रयोगमा नआउने भए नजिकै अन्य ठूलो खुलाक्षेत्र भएमा विस्थापितहरूका लागि ती ठूलाक्षेत्रहरू प्रयोग गर्ने तर्फ उत्प्रेरित गर्न सकिने आधारमा ।
१२	सुरक्षा, प्रकार, संख्या, दुरी, क्षमता	प्रहरी स्टेशन : स्थानान्तरणमा प्रहरी सहयोग र सुरक्षा दुबैको लागि आवश्यक । अग्नि नियन्त्रण: नजिकको अग्निशमन यन्त्र (फायर ब्रिगेड) सम्मको दूरी । एम्बुलेन्स सेवा उपलब्धता : खुलास्थल नजिकमा एम्बुलेन्स सेवा उपलब्ध छ भने । क्षेत्र वरपर वरिपरि छेकवार : खुलास्थल क्षेत्र सुरक्षा ।
१३	कार्यान्वयनका अन्य विषय	खुलास्थलमा रहेका अन्य विषयहरू जस्तै प्रकोप पश्चात्को प्रयोगका लागि उपलब्ध हुनसक्ने, खुलास्थलमा गरिने कार्यन्वयनमा बाधा पुग्न सक्ने सम्भावना भए सो सम्बन्धी जानकारी । आपत्कालिन अवस्थामा आश्रयस्थलको रूपमा प्रयोगको लागि योजना तर्जुमा, सरकारी वा राजनीतिक प्रतिवद्धताहरू र अन्य केहि भए सो बारे जानकारी ।

२.५. सर्वेक्षक प्रशिक्षण

खुलास्थलको पहिचान एवं विवरण संकलन कार्य त्रिभुवन विश्वविद्यालय, भूगोल केन्द्रिय विभागका विद्यार्थीहरूको सहयोगमा सम्पन्न गरिएको थियो । स्थानीय सरकारी पदाधिकारीहरू (गाउँ विकास समिति सचिव तथा नगरपालिकामा वडा सचिवहरू), स्थानीय समुदायका प्रतिनिधिहरू एवं सरोकारवालाहरूसँग प्रत्यक्ष भेटघाट तथा अन्तरक्रिया गरी खुलास्थलहरूको पहिचान प्रक्रिया पुरा गरिएको थियो । नक्शा सम्बन्धी पूर्वज्ञानका आधारमा भूगोल विषयका पृष्ठभूमि रहेका विद्यार्थीहरूलाई यस कार्यका लागि छानिएको थियो । साथै पूर्व परामर्श सञ्चालन प्रक्रिया, मानचित्रण र क्षेत्र सर्वेक्षण लागि आवश्यक अन्य व्यावहारिक तालिम प्रदान गरि सर्वेक्षकहरू नक्शाङ्कन र खुलास्थलहरूको विस्तृत विवरण संकलनमा परिचालन गरिएको थियो ।

२.६. खुलास्थल सर्वेक्षण र प्रमाणीकरण

यो सर्वेक्षण कार्य नोभेम्बर २, २०१० देखि मार्च २२, २०११ सन् को (६० दिन) अवधिमा पूरा गरिएको थियो । एक समूहमा २ सदस्य रहने गरी चार समूहलाई सर्वेक्षणमा परिचालन गरिएको थियो । प्रत्येक समूहले स्थानीय सरकारी कार्यालयहरू (गाउँ विकास समिति, वडा कार्यालय) र खुलास्थलहरू भ्रमण गरी सूचना संकलन गर्ने विधि अपनाइएको थियो । गाउँ विकास समिति/वडा पदाधिकारीहरू उपलब्ध हुने सुनिश्चितता र सर्वेक्षणका लागि उपयुक्त समय हुने आधारमा सर्वेक्षण विहान ९ वजे शुरु भइ वेलुकी ५ वजे समाप्त हुने गरी सञ्चालन गरिएको थियो । यसरी यस प्रक्रियामा स्थानीय सरकारी पदाधिकारीहरूसँग भेटघाट, बैठक, र सरजमीन (ground truthing), क्षेत्र सर्वेक्षण जस्ता गतिविधिहरू संलग्न थिए ।

क) स्थानीय पदाधिकारीहरूसँग बैठक

स्थानीय तहमा गाउँ विकास समिति तथा नगरपालिकाका वडा पदाधिकारीहरू, विशेषगरी सचिवहरूलाई खुलास्थलको बारेमा जानकारी हुनसक्ने आधारमा मुख्य सूचनादाताको रूपमा पहिचान गरिएको थियो । प्रारम्भिक रूपमा उपलब्ध नक्शामा पहिचान गरिएका खुलास्थलहरू (जस्तै, सार्वजनिक वा निजी, साइट अवस्था, परिवेश) बारे जानकारी प्राप्त गरि वडा पदाधिकारीहरू (वडा सचिव) तथा अधिकांश स्थानीय बासिन्दाहरूको अभिरुचिपूर्ण सहयोगमा यो प्रक्रिया सञ्चालन गरिएको थियो भने गाउँ विकास समिति तथा वडा सचिवहरूको अनुपस्थितिमा खुलास्थल वरिपरिका स्थानीय बासिन्दाहरूको सहयोग लिइएको थियो । कतिपय अवस्थामा सूची निर्माणका लागि समूह छलफललाई पनि समावेश गरिएको थियो ।

ख) खुलास्थलको सरजमीनमा प्रमाणीकरण

यसरी प्रारम्भिक सूचना सङ्कलन तथा नक्शाङ्कन पश्चात् सर्वेक्षण टोलीद्वारा सरजमिन जाँच (ground-truthing) का लागि हरेक खुलास्थल भ्रमण गरिएको थियो । खुलास्थल सम्बन्धी विस्तृत जानकारी सङ्कलनका लागि सर्वेक्षण फारम प्रयोग गरिएको थियो । थप सूचनाका लागि स्थानीय समुदाय/संस्थाको प्रतिनिधिहरूसँग सम्पर्क गरिएको थियो भने सूचनादाताहरू तथा जानकारी उपलब्ध नभएको अवस्थामा नजिकको पसल वा स्थानीय बासिन्दासँग अन्तरक्रिया मार्फत जानकारी संकलन गरिएको थियो । खुलास्थल वरिपरिको समुदायका प्रतिनिधिहरूलाई वढी सहभागी बनाउन र उनीहरूको सक्रिय सहभागितामा खुलास्थलको जानकारी संकलनका लागि नक्शाले ठूलो मद्दत पुऱ्याएको थियो । यसरी खुलास्थल विशेष जानकारी, सहित प्रत्येक खुलाठाउँका लागि एक सर्वेक्षण फारम पूरा भएको थियो । खुलास्थल सम्बन्धी थप जानकारी र सम्पर्कका लागि सम्पर्क व्यक्तिको नाम, सम्पर्क नम्बर पनि सङ्कलन गरिएको थियो ।

सर्वेक्षण गरिएका खुलास्थलहरूको प्रकारमा मुख्यतया खेल मैदान, सडकको दायाँ बायाँ, बस्ती वरिपरिको चोकहरू, मन्दिर क्षेत्र, विद्यालय क्षेत्र, पार्क, नदितट, पोखरीहरूको डिल, पार्किङ मैदान, ऐतिहासिक क्षेत्र वरिपरिका खुलाक्षेत्रहरू, उद्यान, र सरकारी कार्यालय परिसरहरू मुख्य रहेका पाईएका छन् ।

२.७. तथ्याङ्क जाँच, प्रमाणीकरण र व्यवस्थापन

प्रारम्भिक रूपमा जानकारी सङ्कलन, खुलाक्षेत्र पुनः भ्रमण द्वारा सरजमिन पश्चात् सङ्कलित तथ्याङ्क एवं विवरणको डेटावेस तयार गरिएको थियो । प्रत्येक खुलास्थलको लागि निश्चित अङ्कको पहिचान कोडको आधारमा जानकारी राखिएको थियो । यस

पश्चात् सोही पहिचानका आधारमा उक्त खुलास्थलको विस्तृत विवरणहरु राखिएको थियो ।

२.८. नक्शाङ्कन र विश्लेषण

खुलास्थलहरुको परिभाषित सीमा निर्धारण स्थानीय तहमा प्राप्त सूचनाको आधारमा गुगलअर्थ प्रयोग गरेर गरिएको थियो । गुगलअर्थमा प्रत्येक साइटको डिजिटलीकरण पश्चात् प्रशोधन र विश्लेषणका लागि भौगोलिक सूचना प्रणाली (जीआईएस प्रारूप/विधि) प्रयोग गरि, प्राप्त समग्र जानकारी लाई जीआईएस प्रारूपमा डेटावेसको रूपमा तयार गरि तालिका एवं नक्शाको रूपमा संग्रह गरिएको छ । हाते जीपीएस यन्त्र को प्रयोग गरी प्रत्येक खुलास्थलको अवस्थिति/सर्वेक्षण रेकर्ड सङ्ग्रह गरिएको छ । नक्शा तयारीका लागि आधार-नक्शाको रूपमा नेपाल सरकार, सर्वेक्षण विभागद्वारा प्रकाशित स्थलाकृत नक्शा (Topographic Map) लाई लिईएको थियो ।

यसरी समग्रमा खुलास्थलहरुको बास वसाल्न सकिने क्षमता, (निजी जमीन बाहेक) स्वामित्व, पानी उपलब्धता, स्वच्छताको स्थिति, प्रमुख सडक सम्मको पहुँच मार्ग, स्वास्थ्य सेवा सम्बन्धी निकटता, भावि योजना आदिमा आधारित थियो । उपलब्ध नक्शा र वास्तविक जमीनको अवस्था मेल नखाएको अवस्थामा खुलास्थलको सीमा निर्धारण कित्तानापि नक्शाका आधारमा गर्नु आवश्यक देखिन्छ । सर्वेक्षणको समयमा कित्तानापि नक्शाको अनुपलब्धताको कारण Google Earth नक्शालाई आधार मानेर नक्शाङ्कन कार्य गरिएको र उक्त नक्शालाई कित्तानापि नक्शासँग मेल गराई थप वास्तविक नक्शाङ्कन द्वारा यस कार्यको यथार्थ मूल्याङ्कन गर्न सकिन्छ ।

३. विद्यमान खुलास्थल सम्बन्धी विशेषताहरु

३.१. खुलास्थलका मुख्य प्रकारहरु

साधारणतया सर्वेक्षण गरिएका खुलास्थलहरु मध्ये सबैभन्दा साधारण प्रकारमा मन्दिर, स्तुप वरपरका मूलतः समुदायमा रहेका चोकहरु जसलाई वहील पनि भनिन्छ रहेका देखिन्छन् । यी स्थलहरुको व्यवस्थापन मुख्य रूपमा छर-छिमेक स्तरमा गरिएको पाइन्छ भने उपयोग पनि स्थानीय रूपमा समुदाय स्तरमै भएको पाइन्छ । सहरी क्षेत्रमा रहेका यस्ता वहालहरुमा साँघुरो गल्लीहरुको कारण सजिलो पहुँचको समस्या रहेको देखिन्छ भने ग्रामीण इलाकाहरुमा यस्ता वहालहरु वहीजसो कृषिवाली स्याहार्ने कार्यका लागि उपयोग गरिएको पाइन्छ । सहरीको मुख्यक्षेत्रमा र काठमाडौं उपत्यकाको पुरानो बसोवास रहेका क्षेत्रमा विशिष्ट नेवारी बस्तीमा रहेका वहील लगायत सार्वजनिक खुलास्थलहरु धेरै प्रकारका छन् जसमा :- धार्मिक उद्देश्यले प्रयोग गरिने खुलास्थलहरु जस्तै मन्दिर, गुठी, विहार आदि वरिपरि रहेका छन् । त्यस्तै रेडक्रस, सार्वजनिक विद्यालयहरु, वडा कार्यालय तथा अन्य सार्वजनिक संस्थानहरुको प्रयोगमा रहेका जग्गाहरु पनि रहेका छन् । सरकारी कार्यालयहरुद्वारा प्रयोग भइरहेको जग्गा पनि उपत्यकामा भित्र खुलास्थलको महत्वपूर्ण मात्रामा रहेका छन् । जसमा:

१. चोक, वहीलहरु- नेवार समुदायको बस्तीका बीचमा स्थित चोक वहाः, वहील आदि सामुदायिक खुलास्थलहरु ।
२. खेलमैदानहरु- विभिन्न आकार, क्षेत्रफल र स्वामित्वमा रहेका सानाठूला खेलमैदानहरु ।

३. संस्थागत क्षेत्रहरु- संस्थागत क्षेत्रमा मुख्य सरकारी कार्यालयहरु, शैक्षिक संस्थाहरु, विद्यालय आदिको स्वामित्व रहेको, र क्षेत्रफलमा भिन्नता छ ।

सर्वेक्षणको क्रममा पहिचान भएका ठूला खुलास्थलहरुमा ऑक्सीडेसन (फोहरपानी उपचार) पोखरी, कीर्तिपुर त्रिभुवन विश्वविद्यालय परिसर आदि उपत्यकामा उपलब्ध केही ठूला खुलास्थलहरु रहेका छन् । उपलब्ध खुलास्थलहरु र तिनका प्रमुख विशेषताहरु तथा मुख्य प्रकारको सारांश तालिका ४ र तालिका ५ मा प्रस्तुत गरिएको छ ।

३.२. खुलास्थलहरुको वितरण

पहिचान एवं नक्शाङ्कित गरिएका जम्मा ८८७ सार्वजनिक खुलास्थलहरु क्षेत्रफलको आधारमा विभिन्न आकारमा रहेका छन् । संख्यागत रूपमा जिल्लागत तहमा काठमाडौं जिल्ला (संख्या ४८८) ललितपुर जिल्ला (संख्या ३४६) र भक्तपुर जिल्ला (संख्या ५३) रहेका छन् । कुल उपयोगी क्षेत्र नक्शाङ्कित खुलास्थल कूल क्षेत्रको ५८ प्रतिशत रहेको छ ।

३.२.१. खुलास्थलका आकार

आकारका हिसावले खुलास्थलहरु तिन प्रकारमा विभाजन गरिएको छ । यसमा - क) ठूला खुलास्थल, १०,००० वर्गमीटर भन्दा बढी क्षेत्रफल ; ख) मध्यम आकार खुलास्थल, ५,०००-१०,००० वर्गमीटर क्षेत्रफल ; र ग) सानो आकार खुलास्थल ५००० वर्गमीटर क्षेत्रफल सम्मका खुलास्थलहरु ।

तालिका ४: पहिचान गरिएका खुलास्थलहरु र क्षेत्रफल

जिल्ला /नगरपालिका अनुसार खुलास्थल आकार वर्गमीटर	खुलाक्षेत्र संख्या	कुल खुलाक्षेत्र वर्गमीटर	उपयोग हुनसक्ने क्षेत्र वर्गमीटर
काठमाडौं जिल्ला	४८८	१०,५७६,२६९	५,९३८,८२०
कीर्तिपुर नपा (१९ वडा)	१३	२,३०७,६९२	१,३२५,९९४
१०००० सम्म	४	२,२२२,२३६	१,३०८,७३०
५००० - १००००	१	८,१३१	६,५०५
५००० भन्दा बढी	८	१७,२४५	१०,७५९
कामपा⁺ (३५ वडा)	२६६	५,७३७,२६८	२,९६२,२८७
१०००० सम्म	४८	४,५७६,१८५	२,४२७,५२५
५००० - १००००	३६	५५३,७१८	२५६,३८६
५००० भन्दा बढी	१८२	६०७,३६६	२७८,३७७
गाविसहरु⁺ (५६)	२०९	२,५३१,३८९	१,६५०,५३८
१०००० सम्म	२७	१,७३१,१३४	१,१६७,४१०
५००० - १००००	२७	२८०,३९०	१८३,३१३
५००० भन्दा बढी	१५५	५१९,८६५	२९९,८१५
ललितपुर जिल्ला	३४६	३,४८६,०७७	२,०९२,६३६
लपु उमनपा ⁺ (२२ वडा)	१३७	१,८५०,७२८	१,२२१,८९०
१०००० सम्म	२३	१,४६८,२६१	१,०००,४२०
५००० - १००००	१४	१८०,८९३	९६,२०७
५००० भन्दा बढी	१००	२०१,५७४	१२५,२६३

जिल्ला /नगरपालिका अनुसार खुलास्थल आकार वर्गमीटर	खुलाक्षेत्र संख्या	कुल खुलाक्षेत्र वर्गमीटर	उपयोग हुनसक्ने क्षेत्र वर्गमीटर
गाविसहरु (२६)	२०९	१,६३५,३४९	८७०,७४६
१०००० सम्म	२०	९४०,४१७	५३५,०४४
५००० - १००००	१७	२२८,३६९	११६,३१८
५००० भन्दा बढी	१७२	४६६,५६३	२१९,३८४
भक्तपुर जिल्ला	५३	१,४७३,४५९	९९८,८१९
भक्तपुर नपा (१७ वडा)	१७	६३१,२८३	४५४,४९२
१०००० सम्म	६	५६२,५६९	४११,२९९
५००० - १००००	३	३४,१५७	२३,९१५
५००० भन्दा बढी	८	३४,५५८	१९,२७८
मध्यपुर ठिमी नपा (१७ वडा)	१३	५६०,१९४	३७८,५७२
१०००० सम्म	५	५११,३१०	३५०,०४८
५००० - १००००	३	३६,८५२	२०,४७०
५००० भन्दा बढी	५	१२,०३३	८,०५३
गाविसहरु (१६)	२३	२८१,९८२	१६५,७५६
१०००० सम्म	३	२१७,२४५	१२३,८९०
५००० - १००००	३	२६,०५८	२०,१२७
५००० भन्दा बढी	१७	३८,६७९	२१,७३९
जम्मा	८८७	१५,५३५,८०४	९,०३०,२७५

श्रोत: फिल्ड सर्वेक्षण

⁺ कामपा : काठमाडौं महानगरपालिका, गाउँ विकास समितिहरु, ललितपुर उप महानगरपालिका

३.२.२. खुलास्थलहरुका स्वामित्व

खुलास्थल स्वामित्वका आधारमा क) संस्थागत, ख) नेपाल सरकार, ग) निजी लीजमा, घ) शैक्षिक (स्कूल, कलेज), ई) धार्मिक संस्थानहरु (उदाहरण गुठी, मन्दिर, विहार, चर्च आदि) च) अस्पताल वा स्वास्थ्य संस्था आदिमा वर्गीकृत गरिएको छ ।

तालिका ५ : पहिचान भएका खुलास्थलको स्वामित्व विवरण

जिल्ला /नगरपालिका अनुसार स्वामित्व	खुलाक्षेत्र संख्या	कुल खुलाक्षेत्र वर्गमीटर	उपयोग हुनसक्ने क्षेत्र वर्गमीटर
काठमाडौं जिल्ला	४८८	१०,५७६,२६९	५,९३८,८२०
कीर्तिपुर नपा (१९ वडा)	१३	२,३०७,६९२	१,३२५,९९४
संस्थागत	१	९६,५५०	२८,९६५
नेपाल सरकार	१०	२,१४,३५३	१,२७,६९०
लीजमा	१	६,४४५	१,९६,३४
विद्यालय	१	४,२६३	१,७०५
कामपा⁺ (३५ वडा)	२६६	५,७३७,२६८	२,९६२,२८७
क्याम्पस	८	८,२२९	३,९२,४५
गुठी, मन्दिर, विहार, चर्च आदि	१४	७,५३,२२७	४,५४,३९१
अस्पताल	२	४,५२,०२	२,०४,४६

जिल्ला/नगरपालिका अनुसार स्वामित्व	खुलाक्षेत्र संख्या	कुल खुलाक्षेत्र वर्गमीटर	उपयोग हुनसक्ने क्षेत्र वर्गमीटर
संस्थागत	२७	३३९०६३	१४०२६८
नेपाल सरकार	१५७	४३८८०७९	२२३८७०६
लीजमा	४४	६९८४९	३५८६५
विद्यालय	१४	५९६१०	३३३६७
गाविसहरु ⁺ (५६)	२०९	२५३१३८९	१६५०५३८
क्याम्पस	१	२५२३	१२६१
गुठी, मन्दिर, विहार, चर्च आदि	९	१०२१५३	६९९२४
अस्पताल	२	१४३५२	६९२४
संस्थागत	८	२८७४७१	१६९०३३
नेपाल सरकार	१३०	१७८६०७९	११८३२७२
लीजमा	४०	१८४३८१	११९१९०
विद्यालय	१९	१५४४३१	१०९७३५
ललितपुर जिल्ला	३४६	३४६०७७	२०९२६३६
लपु उमनपा ⁺ (२२ वडा)	१३७	१८५०७२८	१२२१८९०
क्याम्पस	३	५८३५३	४४७१३
गुठी, मन्दिर, विहार, चर्च आदि	१७	४४२४५	२८४४३
अस्पताल	१८	८६४९३७	६९८०७३
संस्थागत	८३	७८४००२	४७४८७०
नेपाल सरकार	४	५६८३	३०४३
लीजमा	१२	९३५०८	५२७४९
गाविसहरु (२६)	२०९	१६३५३४९	८७०७४६
क्याम्पस	२	२९८४९	२११४६
गुठी, मन्दिर, विहार, चर्च आदि	१२	१९०९६३	१३३९९२
अस्पताल	११	१०८१४०	६६६२५
संस्थागत	१२४	७७५८५२	३९५७५४
नेपाल सरकार	२४	३४२०२३	१३३६८३
लीजमा	३६	१८८५२२	१२०३४६
भक्तपुर जिल्ला	५३	१४७३४५९	९९८८१९
भक्तपुर नपा (१७ वडा)	१७	६३१२८३	४५४४९२
क्याम्पस	१	२९०३९	२३२३१
संस्थागत	२	३९४९६९	२७५४९०
नेपाल सरकार	१२	२००३४३	१५२०२६
विद्यालय	२	६९३२	३७४५
मध्यपुर ठिमी नपा (१७ वडा)	१३	५६०१९४	३७८५७२
क्याम्पस	२	११३३१२	८७७९४
नेपाल सरकार	८	४३२३५३	२८१५५१

जिल्ला/नगरपालिका अनुसार स्वामित्व	खुलाक्षेत्र संख्या	कुल खुलाक्षेत्र वर्गमीटर	उपयोग हुनसक्ने क्षेत्र वर्गमीटर
लीजमा	१	९८२१	६३८४
विद्यालय	२	४७०८	२८४३
गाविसहरु (१६)	२३	२८१९८२	१६५७५६
नेपाल सरकार	१९	२७५००२	१६११५१
विद्यालय	४	६९८०	४६०५
जम्मा	८८७	१५५३५८०४	९०३०२७५

श्रोत: फिल्ड सर्वेक्षण

⁺ कामपा : काठमाडौं महानगरपालिका, गाउँ विकास समितिहरु, ललितपुर उप महानगरपालिका

३.३. सर्वेक्षणको सीमितता

यस मानचित्र पुस्तकमा उपत्यकामा रहेका सबै खुलास्थलहरुको पहिचान एवं नक्शाङ्कन गर्न सकिएको छैन। पहिचान गरिएका खुलास्थलहरु केवल प्रारम्भिक चरणमा उपत्यकाव्यापी योजनाका लागि उपयुक्त हुन सक्दछन्। क्षेत्रफल यकीन गर्न र खुलास्थलको क्षेत्रफल र अवस्थिति अनुसार स्थानीय रुपमा योजनाका लागि कित्तानापि सहितको नक्शाको उपयोग गरिनुपर्दछ। यसमा उल्लेखित क्षेत्रफल केवल विधिगत रुपबाट प्राप्त भएको हो। प्राप्त सबै सूचनाहरु पहिचानका क्रममा उत्तरदाताहरुबाट प्राप्त सूचनामा आधारित रहेका छन्। खुलास्थल विशेष योजनाकालागि र सम्पत्ति व्यवस्थापनको उद्देश्य नरहेकोले यसका लागि कित्तानापि नक्शाको आधारमा थप विश्लेषण गर्न सकिन्छ।

यसमा सार्वजनिक, पर्ती, सरकारी स्वामित्व, शैक्षिक, धार्मिक आदि स्थलहरुको स्थलगत सर्वेक्षण र अन्य प्राप्त श्रोतहरुको आधारमा सूचीकृत, नक्शाङ्कन र नामाङ्कन गरिएका हुन्। क्रमिक रुपमा यसलाई कित्तानापि नक्शा तथा अन्य दस्तावेजको आधारमा थप प्रमाणीकरण, अद्यावधिक गरिदै लगिनेछ। शुरुवाती चरण रहेकाले सबै सर्वेक्षणहरु खुलास्थलसम्म पैदल भ्रमण गरिएको, सम्बन्धित वडा कार्यालय र खुलास्थलहरुसम्मको पहुँच, बाटो, सूचनाको पहुँचमा निर्भर रहेको थियो। अन्तरवार्ता क्रममा समुदायका सदस्यहरूसँग प्राप्त जानकारीको गुणस्तरमा विविधता रहेको छ। उपत्यकाव्यापी आवश्यकता र हितलाई केन्द्रविन्दुमा राखी हुनुपर्ने उपयोग, स्वामित्व र संरक्षणका आयामलाई उजागर गर्ने उद्देश्य समेत भएकोले यसमा रहेका त्रुटिहरुलाई प्राप्त सुझाव तथा अद्यावधिक गरिने क्रममा आगामी संस्करणहरुमा परिमार्जन गरिदै लगिने र कित्तानापि नक्साको आधारमा थप प्रमाणीकरण समेत गरिदै लगिनेछ।

४. निष्कर्ष र कार्यान्वयन

४.१. निष्कर्ष

काठमाडौं उपत्यका देशमा सबै भन्दा घना आवादी रहेको क्षेत्र हो। शहरी क्षेत्रमा वार्षिक ९ देखि १२ प्रतिशत नयाँ निर्माणहरु भइरहेको छ भने जनसंख्या २५ लाख भन्दा बढी पुगेको छ। तीव्र रुपमा भइरहेको सहरी विकाससँगै कृषिक्षेत्र, नदितट र साँस्कृतिक क्षेत्रहरुमा तीव्र परिवर्तन देख्न सकिन्छ। यसै गतिमा काठमाडौं उपत्यकाको खुलास्थलमा कमी आउने हो भने यसले वातावरणीय तथा विपद्को

समयमा ठूलो समस्या निम्त्याउने प्रष्ट छ। साथै भूकम्पीय उच्च जोखिममा रहेको उपत्यकामा मात्रै ठूलो भूकम्पको अवस्थामा, अध्ययनहरुमा अनुमान गरिए अनुसार करीब १५ लाख विस्थापित जनसंख्याका लागि आवश्यक पर्ने आश्रयस्थलको आवश्यकता सरकार र अन्य मानवीय एजेन्सीहरुका लागि ठूलो चुनौती हुनेछ।

खुलास्थल पहिचान एवं नक्शाङ्कनका क्रममा स्थानीय तहमा प्राप्त प्रतिक्रियाहरुमा सम्भावित वातावरणीय जोखिमवारे ठूलो चासो रहेको छ। उपयुक्त भूउपयोग योजना, भवन निर्माण संहिता र सहरका बासिन्दाहरुको भूकम्पीय सुरक्षा र त्यसलाई सम्बोधन गर्न चालिनु पर्ने कदमलाई प्राथमिकताका साथ उठाइएको पाइन्छ। उपलब्ध खुलास्थलहरुको राजनीतिक तहवाटै पहल गरी संरक्षणमा जोड दिनुपर्ने र यसले स्थानीय विकास प्रक्रियामा ठूलो सहयोग ल्याउन एक माध्यमको रुपमा प्रयोग गर्न सकिन्छ भन्ने रहेको छ। सर्वेक्षणमा सहभागी समुदायका अधिकांश सदस्यहरुले आपत्कालीन उद्देश्यका लागि उपलब्ध यी खुलास्थलहरुको प्रयोग र संरक्षणमा सम्भावित सामाजिक दायित्वको बारेमा पनि चासो राखेको पाइएको थियो, जसमा समुदाय स्तरमै ती उपलब्ध खुलास्थलहरुको संरक्षण, सम्बर्द्धन र विकासमा चासो रहेको देखिन्छ।

४.२. कार्यान्वयन

काठमाडौं उपत्यकामा रहेका खुलास्थलहरुको उचित संरक्षण र प्रयोगलाई ध्यान दिदै सहरी आवश्यकताका बहुआयामिक पक्षहरु, वातावरणीय सुधार, हरियाली, विपद् जोखिम न्यूनीकरणका लागि आपत्कालीन योजना तर्जुमा आश्रयस्थल व्यवस्थापन आदिमा सहयोग पुऱ्याउन निम्न कार्यहरु प्राथमिकताका आधारमा कार्यान्वयन गर्दै लगिनेछ।

- स्थानीय तहमा सामुदायिक खुलास्थलको महत्व र प्रयोगका विषयमा जनचेतना र जागरुकता बढाउनु पर्दछ। स्थानीय तहमा एकीकृत रुपमा गरिने योजना तर्जुमा गर्न स्थानीय पदाधिकारीहरुका लागि खुलास्थलहरुको महत्व रहन्छ।
- खुलास्थलहरुलाई हालको अवस्थामा हरियाली क्षेत्रको रुपमा विकास गरी संरक्षण, संवर्द्धन गर्दै सहरी सौन्दर्य वृद्धि गर्न सकिन्छ।
- आपत्कालीन अवस्थामा अस्थायी आश्रयस्थलको रुपमा खुलास्थलहरुलाई प्रयोग गर्न सकिने तथ्य विचार गरी खुलास्थल र यस वरिपरि आवश्यक भौतिक पूर्वाधारहरु (जस्तै: पिउनेपानी, नजिकको अस्पताल तथा स्वास्थ्य सेवा सम्मको पहुँचको सुनिश्चितता, खुलास्थल सम्मको सडक-पहुँच आदि) विकास गरी खुलास्थलहरुलाई सम्पूर्ण उपयोग गर्न सकिन्छ। खुलास्थल स्वयम्मा मात्र पूर्ण हुँदैन, यसको क्षमता सीमित हुने हुँदा पहिचान गरिएका खुलास्थलहरु र वरिपरि आधारभूत पूर्वाधार विकास गर्दै लैजानु पर्दछ।
- काठमाडौं उपत्यकामा रहेका खुलास्थलहरुको पहिचान विवरण पुरा भएको छैन, यसका लागि नियमित रुपमा खुलास्थलहरुको विवरण अद्यावधिक नियमित रुपमा हुनु पर्दछ।
- खुलास्थलहरुको बृहत् अध्ययन र यसको उपयोगको निरन्तर मूल्याङ्कन सहित तथ्याङ्कको डेटाबेस तयारगरी, स्थानीयतहमा गाविस/नगरपालिकाको वडा तहवाट नियमित अनुगमन र मूल्याङ्कन हुने प्रक्रिया सहित खुलास्थलको संरक्षणमा सहयोग पुऱ्याउनु आवश्यक छ।

६. खुलास्थल सम्बन्धी उचित सूचना र उपादेयता प्रदान गर्न सरकार, स्थानीय निकाय, स्थानीय साभेदारहरु, स्थानीय गैह्र सरकारी संस्थाहरु आदि बीच समन्वय हुने गरि उपयुक्त नीति/कार्य प्रक्रिया तयार गर्नु महत्त्वपूर्ण हुन्छ ।
७. सरकार र सरोकारवालाहरु बीच सहमति गरी विपद् पश्चात् सञ्चालन प्रयोजनका लागि ती ठाउँहरु सुरक्षित राख्न उपयुक्त उपाय अपनाउन सकिन्छ । आपत्कालीन अवस्थामा प्रयोग गर्न स्थानीय निकाय (गाउँ विकास समिति/नगरपालिकाहरु) बीचको पूर्वस्थापित कार्यप्रक्रिया स्थापना गर्नुपर्दछ ।
८. समुदायमा आधारित खुलाक्षेत्र व्यवस्थापन योजना एक उपयुक्त दृष्टिकोण रहि आएको छ । स्थानीय क्षमताको आधारमा खुलास्थल संरक्षण र संवर्द्धनका लागि स्थानीय गैह्र सरकारी संस्थाहरु एवं सामुदायिक संस्थाहरुको पहलमा स्थानीय जनसहभागिता मार्फत गरिने खुलास्थल संरक्षण-संवर्द्धन कार्य प्रभावकारी रूपमा उपयोग गर्न सकिन्छ ।
९. खुलास्थलको हालको अवस्थामा आवश्यक सुधार गरी स्थानीय समुदायिक विपद् पूर्वतयारी योजना तयार गर्नका लागि यसको विशेष उपयोग गर्न सकिन्छ ।

१०. आपत्कालीन अवस्थामा खाना र गैरखाद्य वस्तुहरु लागि खुलास्थानमा आवश्यक आपूर्ति सुचारु राख्नका लागि योजना तयार गरी परिस्थिति अनुसार योजना कार्यान्वयनका लागि उपयुक्त विधि छनौट गर्न सकिन्छ ।

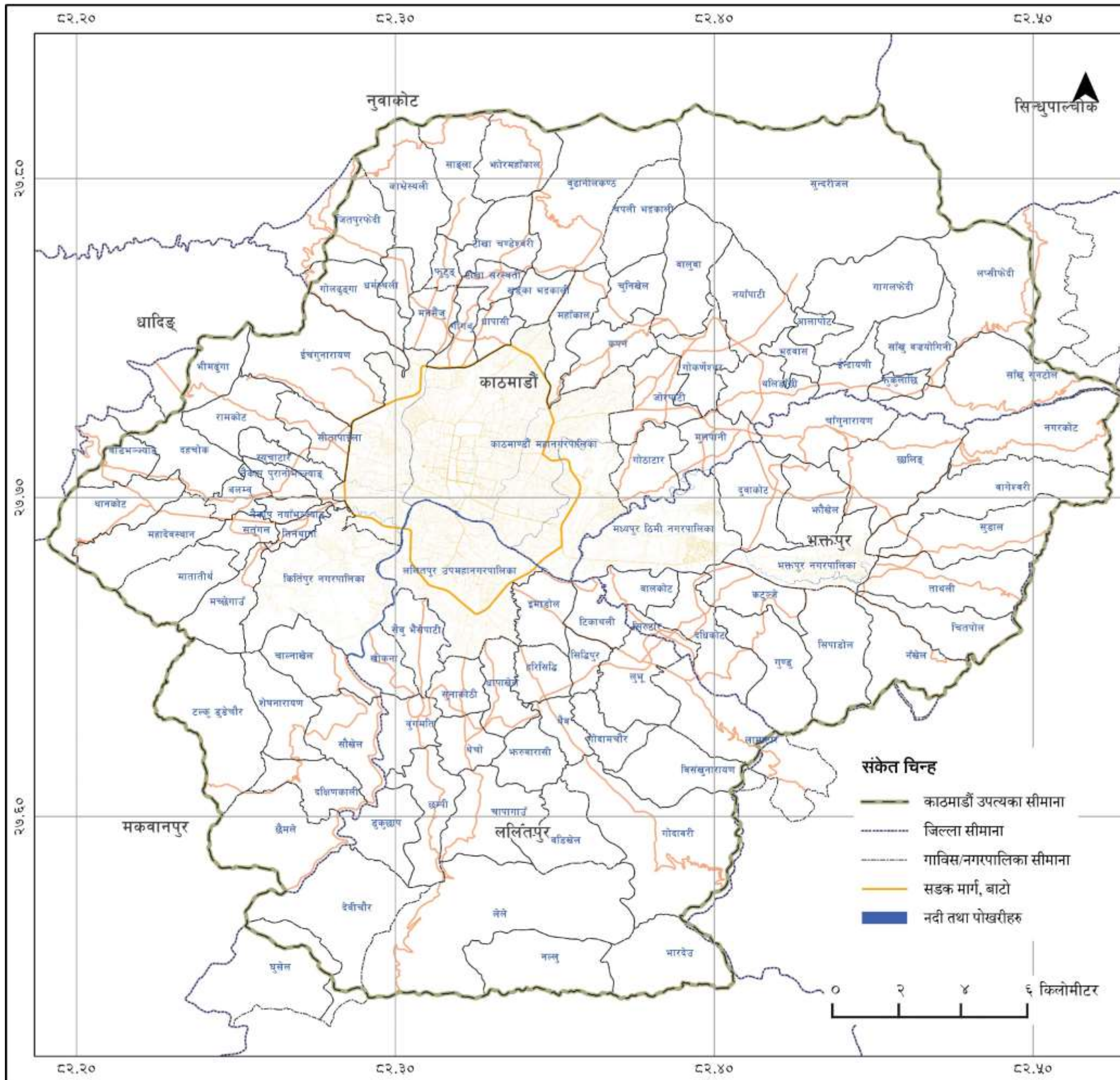
११. खुलास्थलहरु स्थानीय तहमा आवधिक अभ्यास सञ्चालन गर्ने उपयुक्त स्थल हुन सक्दछन् ।

काठमाडौं उपत्यकाका जनताका लागि न्यूनतम आवश्यकता परिपूर्तिमा खुलास्थलहरुको संरक्षणमा तत्काल निम्नानुसारका कार्यहरु प्राथमिकताका आधारमा गरिने छन् :

१. सार्वजनिक खुलास्थल (पती र सरकारी सहित) समावेश गरिएको यस मानचित्र पुस्तक (काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण ऐन २०४५ अनुसार) काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरणको क्षेत्राधिकार भित्र काठमाडौं उपत्यकाको भौतिक विकास योजनाको एक अङ्गकारूपमा मान्यता दिई नेपाल राजपत्रमा प्रकाशित गरिने छ ।
२. सबै पती एवं सरकारी जमीनको भू-उपयोग रुपान्तरणको अनुमति दिईनु हुँदैन । ति सबै जमीनलाई सार्वभौम जनताको सम्पत्तिको रूपमा पहिचान गरी

प्रत्यक्ष तथा अप्रत्यक्ष रूपमा लाभान्वित हुने समुदाय तथा सरोकारवालाहरुसँगको सार्वजनिक परामर्श तथा सहमति विना कुनैपनि स्थायी निर्माण, मन्दिर-मूर्ति स्थापना, सामुदायिक भवनहरु निर्माण, क्लवभवन निर्माण आदि लगायतका कुनैपनि स्थायि निर्माणको भोगाधिकार दिन प्रतिबन्ध लगाईने, तथा भू-उपयोग परिवर्तन (उदाहरणका लागि विद्यालय/शैक्षिक संस्थाको नाममा नामाङ्कित जग्गा व्यवसायिक प्रयोजनको लागि भाडामा वा लिजमा दिने आदि) मा तत्काल रोक लगाई सार्वजनिक सूचना प्रकाशित गरिने छ ।

३. अवस्थिति र भूमिआकार/क्षेत्रफलको आधारमा केही सार्वजनिक खुलास्थलहरुलाई बहुउपयोगी उद्देश्यका लागि पर्यावरणमा आधारित अनुकूलन प्रवर्द्धन, विपद् व्यवस्थापन, सामाजिक-साँस्कृतिक सामञ्जस्यता, मनोरञ्जन, सार्वजनिक स्वास्थ्य पार्क, बालवच्चाहरुका लागि आवश्यक उद्यान, खुलास्थल आदिको रूपमा विकास गर्ने उद्देश्यले आवश्यक गतिविधिका लागि अगाडि वढाइने छन् । स्थानीय निकायका पदाधिकारीहरुसँगको समेत परामर्शमा काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरणले उपत्यकाका लागि यस कार्यमा नेतृत्वदायी भूमिका निर्वाह गर्नेछ ।



काठमाडौं उपत्यका खुलास्थल मानचित्र पुस्तक

काठमाडौं उपत्यका प्रशासनिक विभाजन

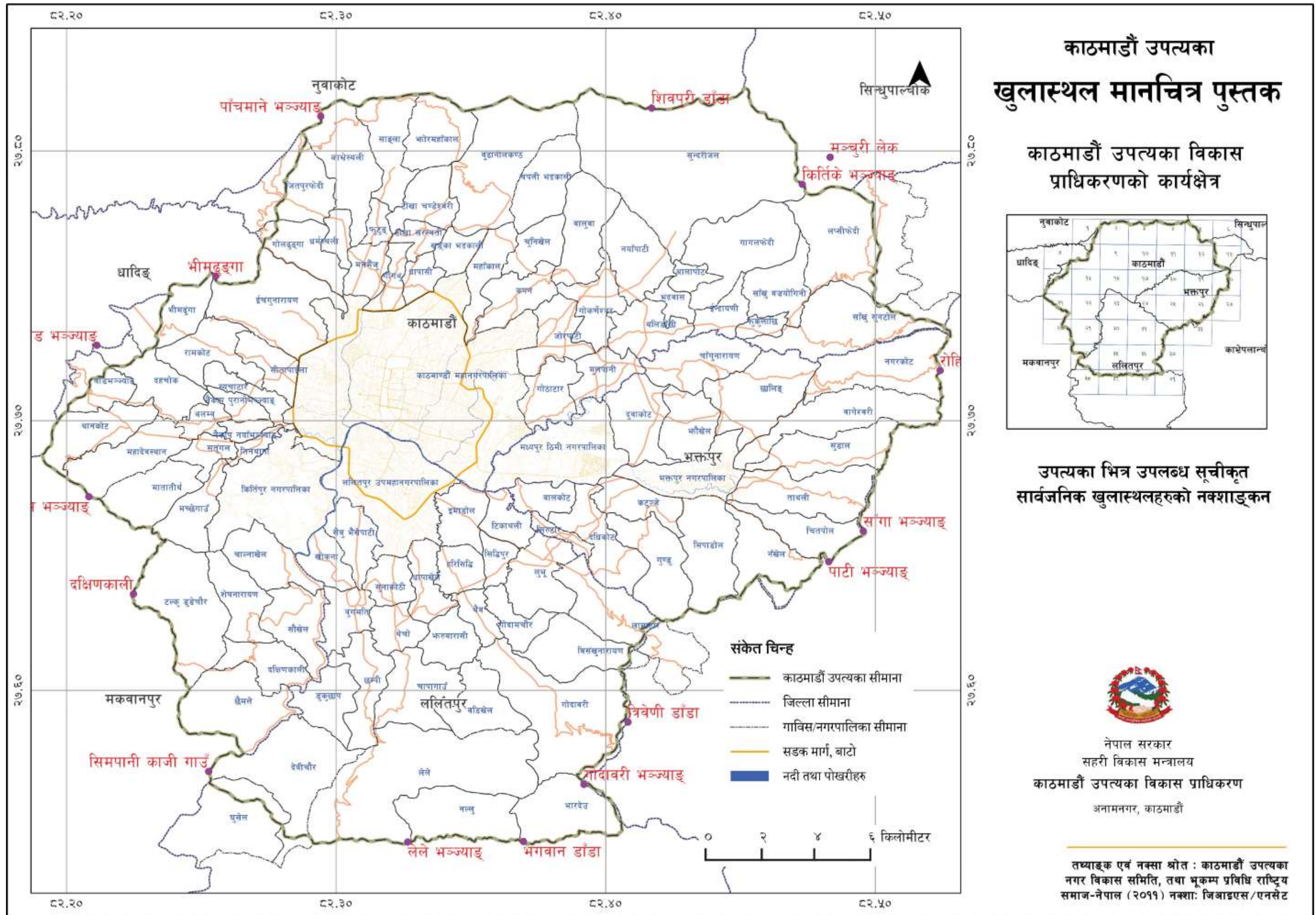


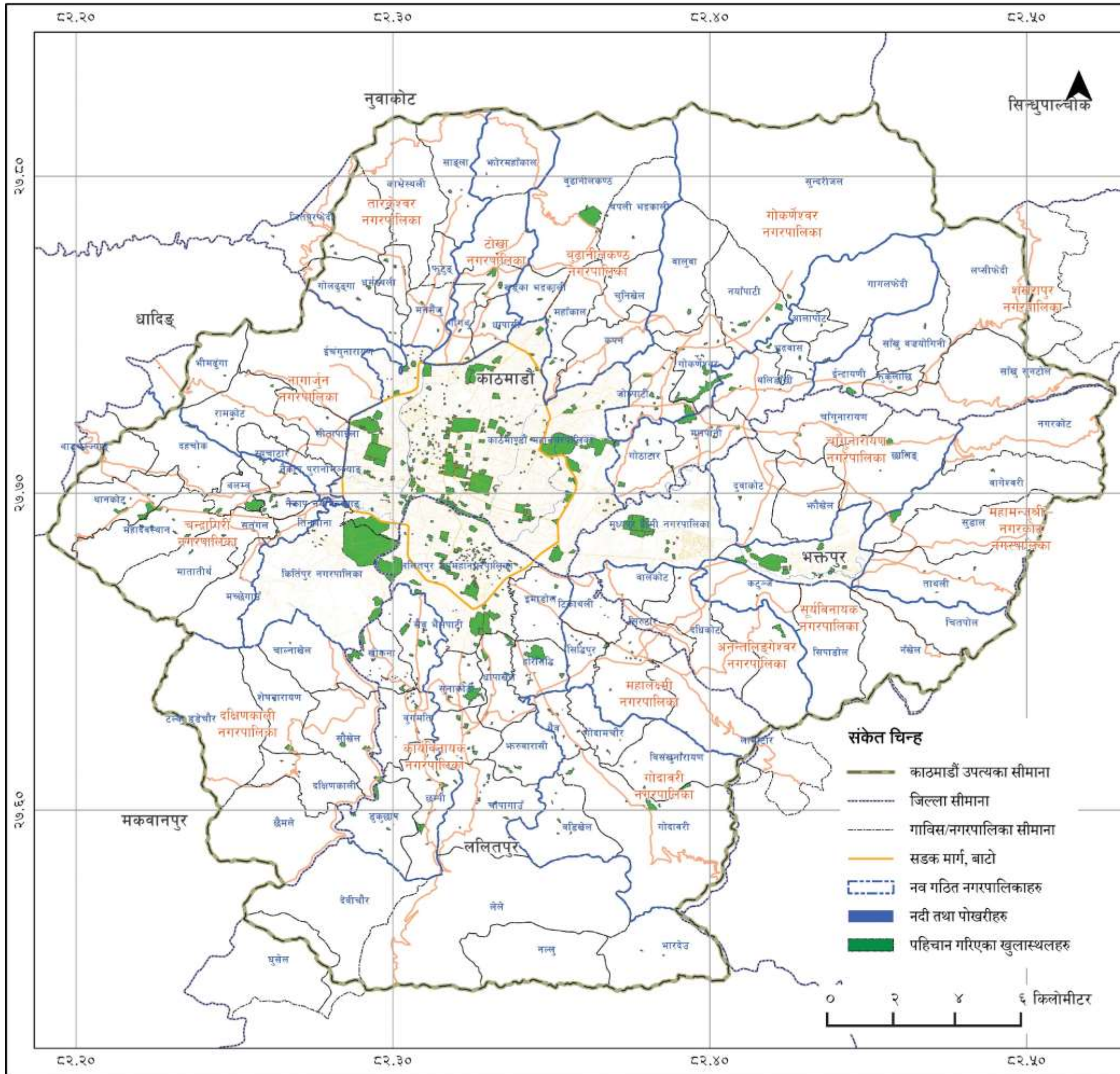
उपत्यका भित्र उपलब्ध सूचीकृत
सार्वजनिक खुलास्थलहरुको नक्शाङ्कन



नेपाल सरकार
सहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाडौं

तथ्याङ्क एवं नक्सा स्रोत : काठमाडौं उपत्यका
नगर विकास समिति, तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय
समाज-नेपाल (२०११) नक्शा: जिआइएस/एनसेट





काठमाडौं उपत्यका खुलास्थल मानचित्र पुस्तक

काठमाडौं उपत्यका प्रशासनिक विभाजन
अनुसार खुलास्थलहरूको वितरण



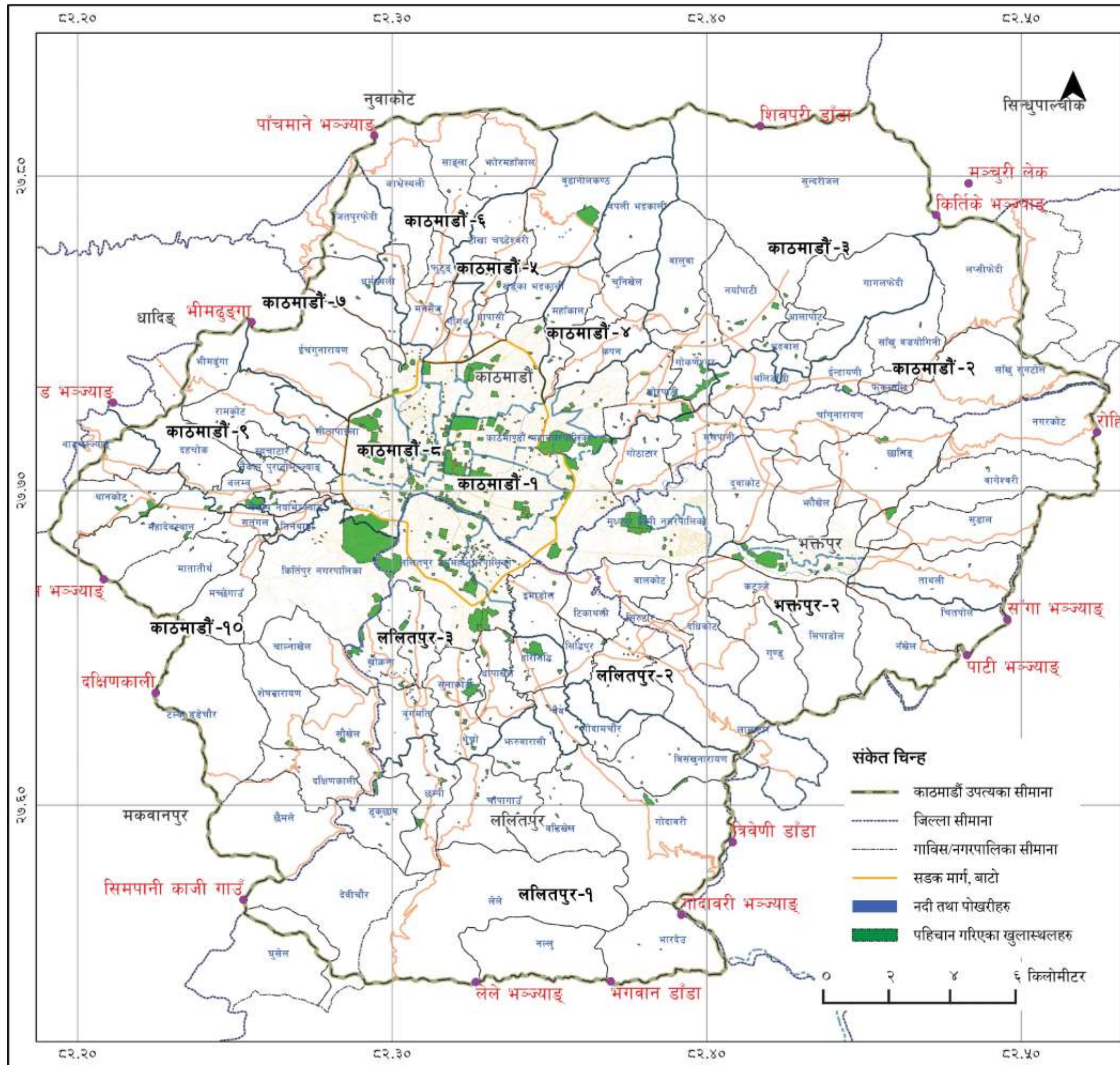
उपत्यका भित्र उपलब्ध सूचीकृत सार्वजनिक
खुलास्थलहरूको नक्शाङ्कन

नक्शामा अंकित खुलास्थलहरू सन् २०११ मा गरिएको "काठमाडौं उपत्यकामा रहेका खुलास्थलहरूको सर्भेक्षण तथा पहिचान" सम्बन्धी अध्ययनमा आधारित छन्। यस सर्भेक्षणको उद्देश्य काठमाडौं उपत्यकामा रहेका खुलास्थलहरूको पहिचान र नक्शाङ्कन गर्नु रहेको छ भने यस पुस्तकको उद्देश्य उपलब्ध तथ्याङ्क तथा सूचनाहरूलाई मानचित्रको रूपमा प्रस्तुत गर्नु रहेको छ। उपत्यकाको हरियाली, वातावरणीय सुधार तथा स्थानीय तहमा गरिने विपद् पूर्वतयारी योजनामा यी खुलास्थलहरूले महत्वपूर्ण भूमिका निर्वाह गर्न सक्दछन्। यसका लागि सूचिकृत खुलास्थलहरूको सूचना अद्यावधिक तथा प्र माणीकरणद्वारा थप उपयोगी बनाउन सकिन्छ।



नेपाल सरकार
सहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाडौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाडौं उपत्यका नगर विकास समिति, तथा
भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज-नेपाल (२०११) नक्शा: जिआइएस/एनसेट



काठमाडौं उपत्यका खुलास्थल मानचित्र पुस्तक

काठमाडौं उपत्यका निर्वाचन क्षेत्र अनुसार
खुलास्थलहरूको वितरण



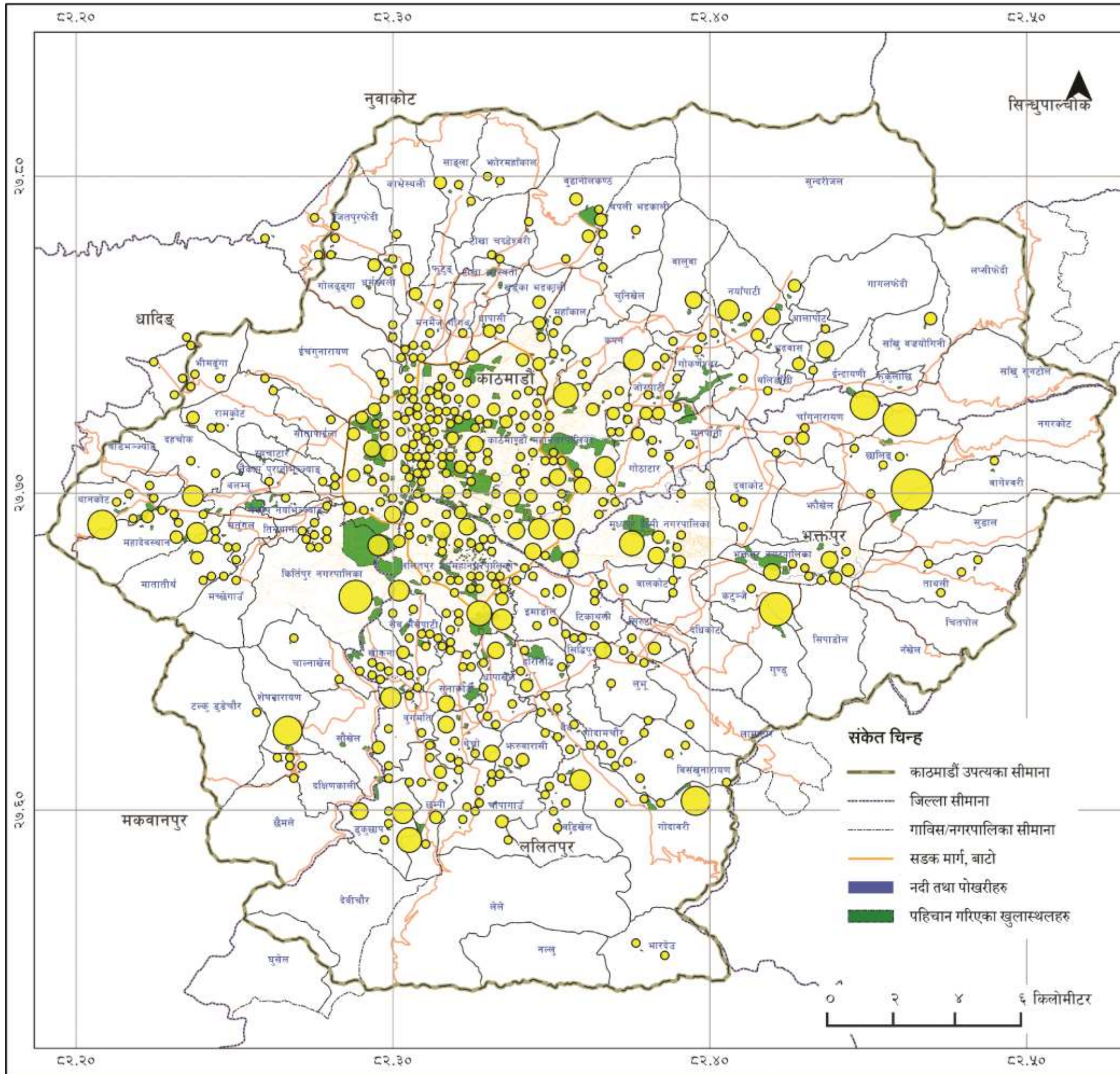
उपत्यका भित्र उपलब्ध सूचीकृत सार्वजनिक
खुलास्थलहरूको नक्शाङ्कन

नक्शामा अंकित खुलास्थलहरू सन् २०११ मा गरिएको "काठमाडौं उपत्यकामा रहेका खुलास्थलहरूको सर्भेक्षण तथा पहिचान" सम्बन्धी अध्ययनमा आधारित छन्। यस सर्भेक्षणको उद्देश्य काठमाडौं उपत्यकामा रहेका खुलास्थलहरूको पहिचान र नक्शाङ्कन गर्नु रहेको छ भने यस पुस्तकको उद्देश्य उपलब्ध तथ्याङ्क तथा सूचनाहरूलाई मानचित्रको रूपमा प्रस्तुत गर्नु रहेको छ। उपत्यकाको हरियाली, वातावरणीय सुधार तथा स्थानीय तहमा गरिने विपद् पूर्वतयारी योजनामा यी खुलास्थलहरूले महत्वपूर्ण भूमिका निर्वाह गर्न सक्छन्। यसका लागि सूचीकृत खुलास्थलहरूको सूचना अद्यावधिक तथा प्रमाणीकरणद्वारा थप उपयोगी बनाउन सकिन्छ।



नेपाल सरकार
सहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाडौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा स्रोत : काठमाडौं उपत्यका नगर विकास समिति, तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज-नेपाल (२०११) नक्शा: जिआइएस/एनसेट



काठमाडौं उपत्यका खुलास्थल मानचित्र पुस्तक

सूचीकृत तथा नक्शाङ्कित खुलास्थलहरूको
क्षेत्रफलको आकार अनुसार वितरण



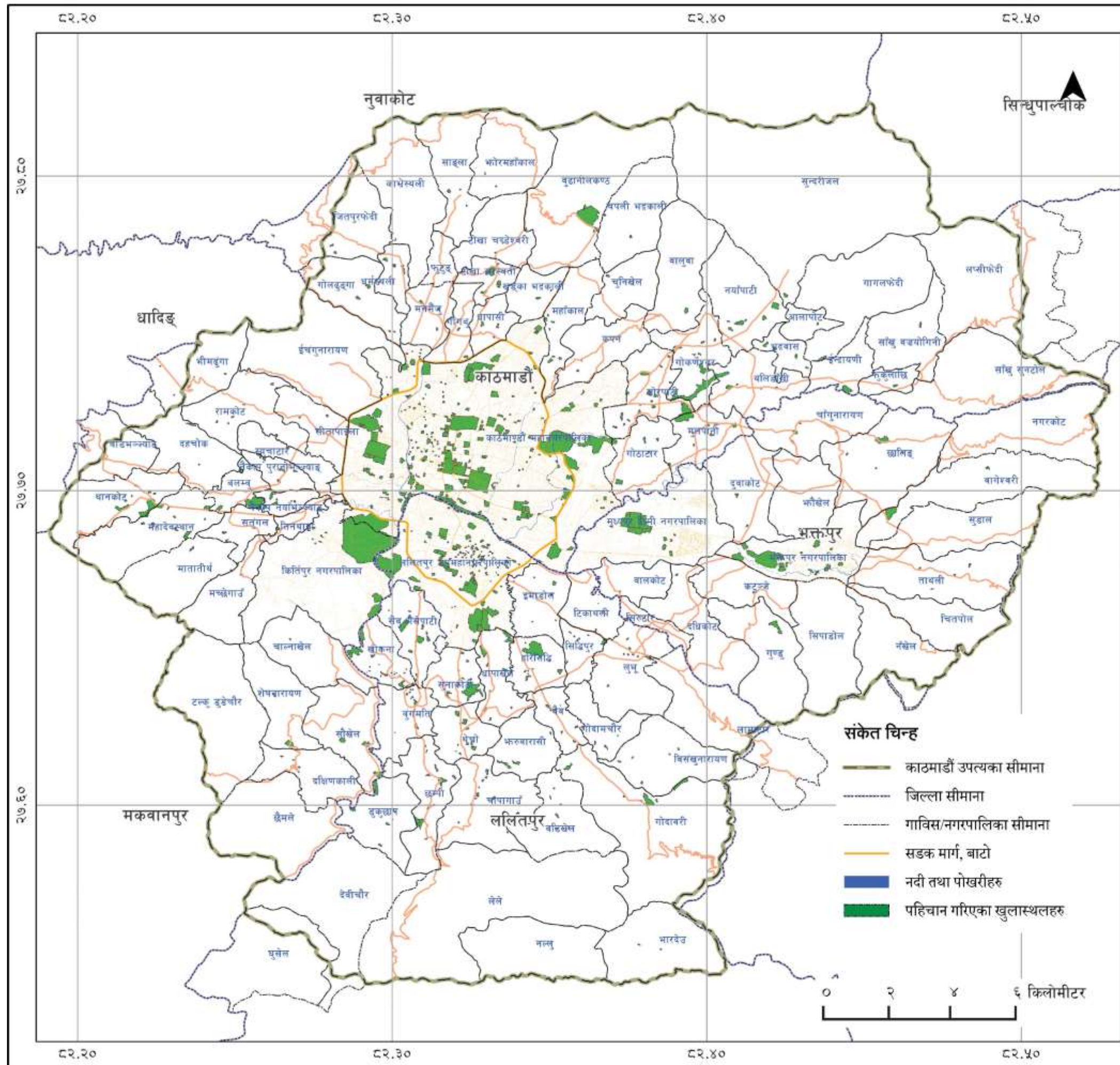
उपत्यका भित्र उपलब्ध सूचीकृत सार्वजनिक
खुलास्थलहरूको नक्शाङ्कन

नक्शामा अंकित खुलास्थलहरू सन् २०११ मा गरिएको "काठमाडौं उपत्यकामा रहेका खुलास्थलहरूको सर्भेक्षण तथा पहिचान" सम्बन्धी अध्ययनमा आधारित छन्। यस सर्भेक्षणको उद्देश्य काठमाडौं उपत्यकामा रहेका खुलास्थलहरूको पहिचान र नक्शाङ्कन गर्नु रहेको छ भने यस पुस्तकको उद्देश्य उपलब्ध तथ्याङ्क तथा सूचनाहरूलाई मानचित्रको रूपमा प्रस्तुत गर्नु रहेको छ। उपत्यकाको हरियाली, वातावरणीय सुधार तथा स्थानीय तहमा गरिने विपद् पूर्वतयारी योजनामा यी खुलास्थलहरूले महत्वपूर्ण भूमिका निर्वाह गर्न सक्दछन्। यसका लागि सूचीकृत खुलास्थलहरूको सूचना अद्यावधिक तथा प्रमाणीकरणद्वारा थप उपयोगी बनाउन सकिन्छ।



नेपाल सरकार
सहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाडौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाडौं उपत्यका नगर विकास समिति, तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज-नेपाल (२०११) नक्शा: जिआइएस/एनसेट



काठमाडौं उपत्यका खुलास्थल मानचित्र पुस्तक

प्रशासनिक विभाजन अनुसार खुलास्थलहरू



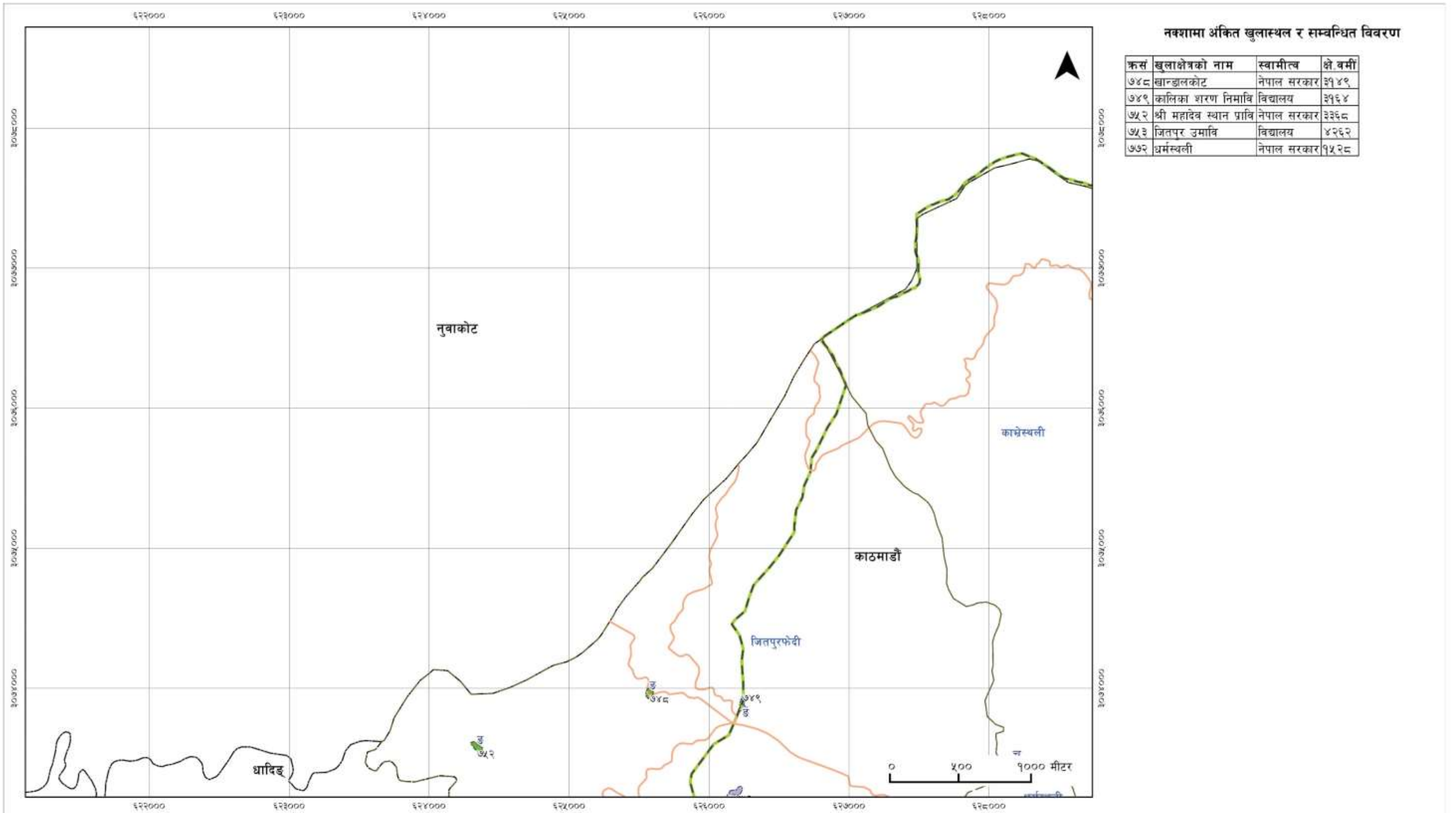
उपत्यका भित्र उपलब्ध सूचीकृत सार्वजनिक खुलास्थलहरूको नक्शाङ्कन

नक्शामा अंकित खुलास्थलहरू सन् २०११ मा गरिएको "काठमाडौं उपत्यकामा रहेका खुलास्थलहरूको सर्भेक्षण तथा पहिचान" सम्बन्धी अध्ययनमा आधारित छन्। यस सर्भेक्षणको उद्देश्य काठमाडौं उपत्यकामा रहेका खुलास्थलहरूको पहिचान र नक्शाङ्कन गर्नु रहेको छ भने यस पुस्तकको उद्देश्य उपलब्ध तथ्याङ्क तथा सूचनाहरूलाई मानचित्रको रूपमा प्रस्तुत गर्नु रहेको छ। उपत्यकाको हरियाली, बालावरणीय सुधार तथा स्थानीय तहमा गरिने विपद् पूर्वतयारी योजनामा यी खुलास्थलहरूले महत्वपूर्ण भूमिका निर्वाह गर्न सक्छन्। यसका लागि सूचीकृत खुलास्थलहरूको सूचना अद्यावधिक तथा प्रमाणीकरणद्वारा थप उपयोगी बनाउन सकिन्छ।



नेपाल सरकार
सहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाडौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा स्रोत : काठमाडौं उपत्यका नगर विकास समिति, तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज-नेपाल (२०११) नक्शा: जिआइएस/एनसेट



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

क्र.सं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षेत्र बर्मी
७४८	खान्जालकोट	नेपाल सरकार	३१४९
७४९	कालिका शरण निमावि	विद्यालय	३१६४
७५२	श्री महादेव स्थान प्रावि	नेपाल सरकार	३३६८
७५३	जितपुर उमावि	विद्यालय	४२६२
७७२	धर्मस्थली	नेपाल सरकार	१५२८



संकेत चिन्ह

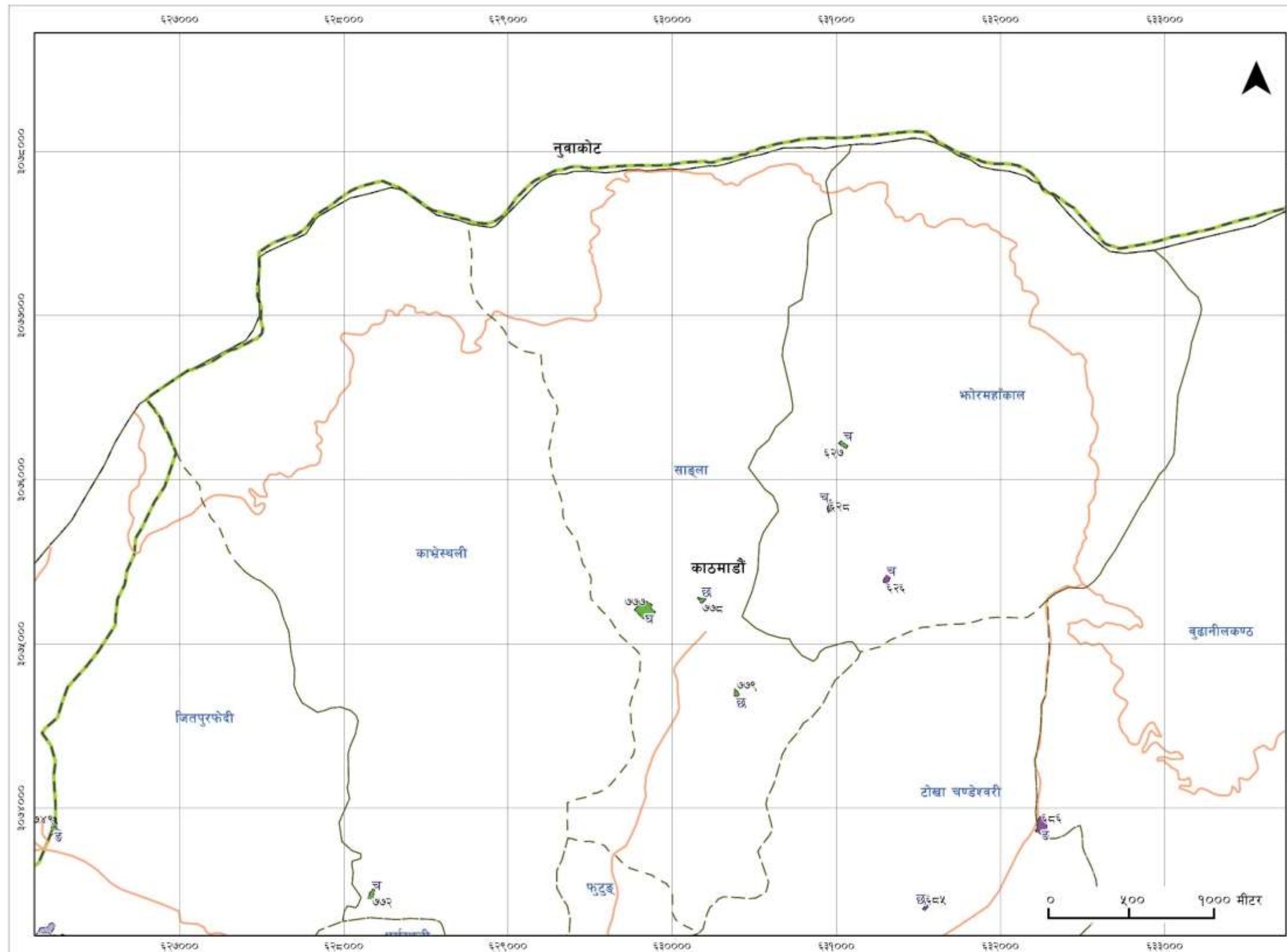
- | | | | | | |
|--|-------------------------|--|---------------------------|--|---------------------------|
| | काठमाडौं उपत्यका सीमाना | | स्वामित्व अनुसार खुलास्थल | | विद्यालय माध्यमिक तह |
| | गाविस/नगरपालिका सीमाना | | नेपाल सरकार | | अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था |
| | सडकमार्ग, बाटो आदि | | कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु | | संस्था-सम्बन्धी |
| | नदि तथा पोखरीहरु | | गुठी, मन्दिर, विहार आदि | | नीजि/ लिजमा |

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।



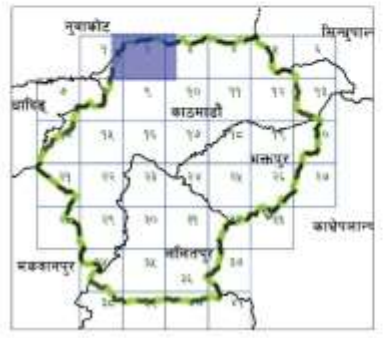
नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाडौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाडौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

क्रस	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षे.वमी
६२६	त्रिवेणी सदन अंग्रेजी मावि	लिजमा	१२९४
६२७	बाउन्देश्वर उमावि	नेपाल सरकार	११५५
६२८	मोहनमाला अंग्रेजी विद्यालय	लिजमा	१५०२
६२५	श्री सपनातीर्थ सामुदायिक वन	लिजमा	६२७
६२६	चण्डेश्वरी मन्दिर	लिजमा	५०२८
७४९	कालिका शरण निमावि	विद्यालय	३९६४
७५३	जितपुर उमावि	विद्यालय	४२६२
७७२	धर्मस्थली	नेपाल सरकार	१५२८
७७७	साइला चुनी फुटबल मैदान	नेपाल सरकार	८७५७
७७८	श्री साइला बालकमारी उमावि	नेपाल सरकार	९५४
७७९	श्री नाटेश्वरी प्रावि	नेपाल सरकार	९९३



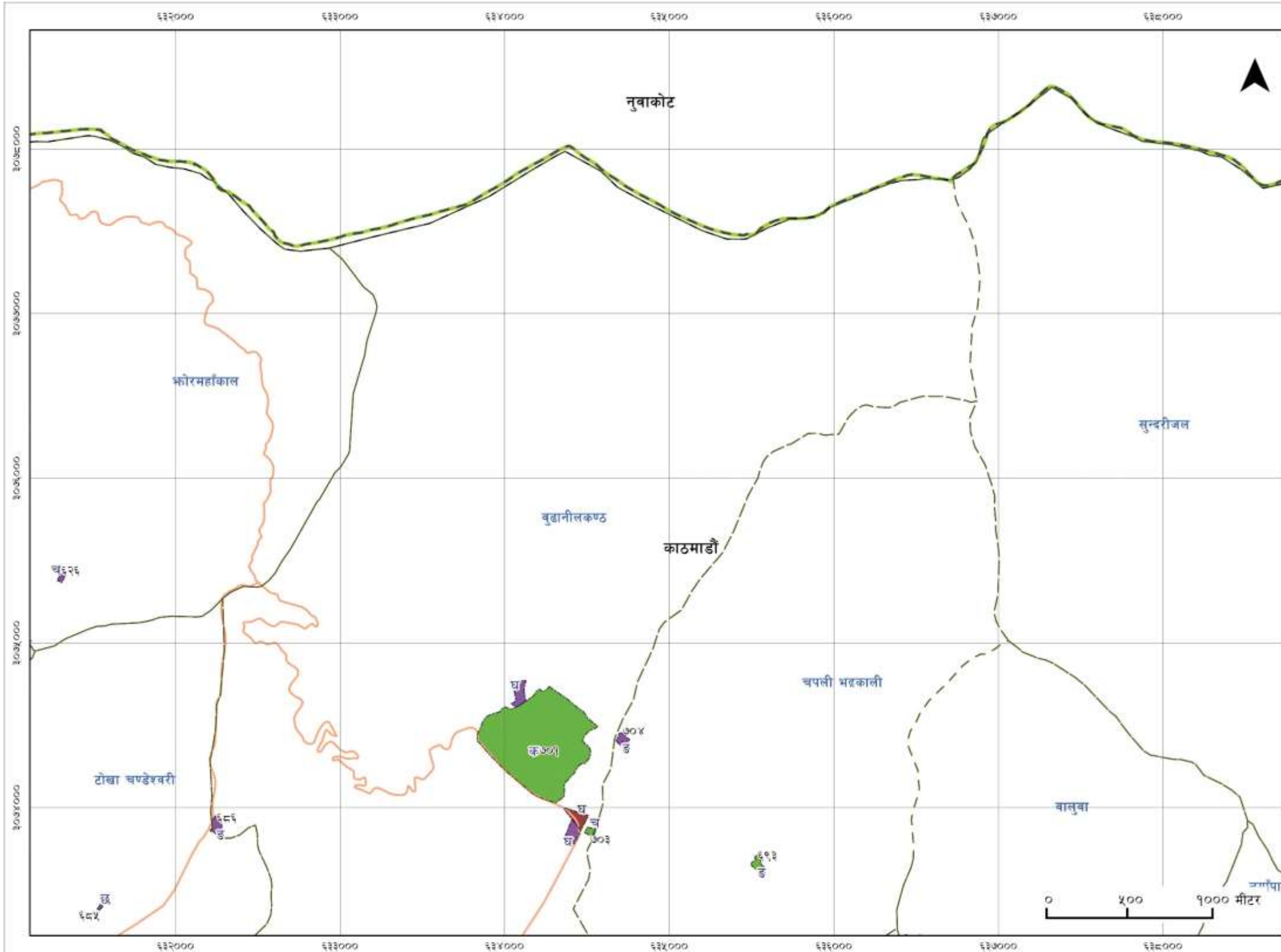
संकेत चिन्ह

- | | | |
|-------------------------|----------------------------------|---------------------------|
| काठमाडौं उपत्यका सीमाना | स्वामित्व अनुसार खुलास्थल | विद्यालय माध्यमिक तह |
| गाविस/नगरपालिका सीमाना | नेपाल सरकार | अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था |
| सडकमार्ग, बाटो आदि | कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु | संस्था-सम्बन्धी |
| नदि तथा पोखरीहरु | गुठी, मन्दिर, विहार आदि | नीजि/ लिजमा |

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।


नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाडौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा स्रोत : काठमाडौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

क्र.सं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामित्व	क्षेत्रफल
६२६	त्रिवेणी सदन अंग्रेजी मावि	लिजमा	१२९४
६८५	श्री सपनातीर्थ सामुदायिक वन	लिजमा	६२७
६८६	चण्डेश्वरी मन्दिर	लिजमा	५०२८
६९३	रुद्रेश्वर मन्दिर	नेपाल सरकार	४६६२
७००	बुढानीलकण्ठ मन्दिर	धार्मिक संस्था	८२२८
७०१	बुढानीलकण्ठ उमावि	नेपाल सरकार	३०४२३३
७०२	हिमालय बोर्डिंग उमावि	लिजमा	७९५८
७०३	बुढानीलकण्ठ आश्रम उमावि	नेपाल सरकार	२२५३
७०४	बुढानीलकण्ठ आश्रम विद्यालय	लिजमा	३४६५
७०५	अन्तराष्ट्रिय कृष्ण भावनामृत संघ	लिजमा	८७२५



संकेत चिन्ह

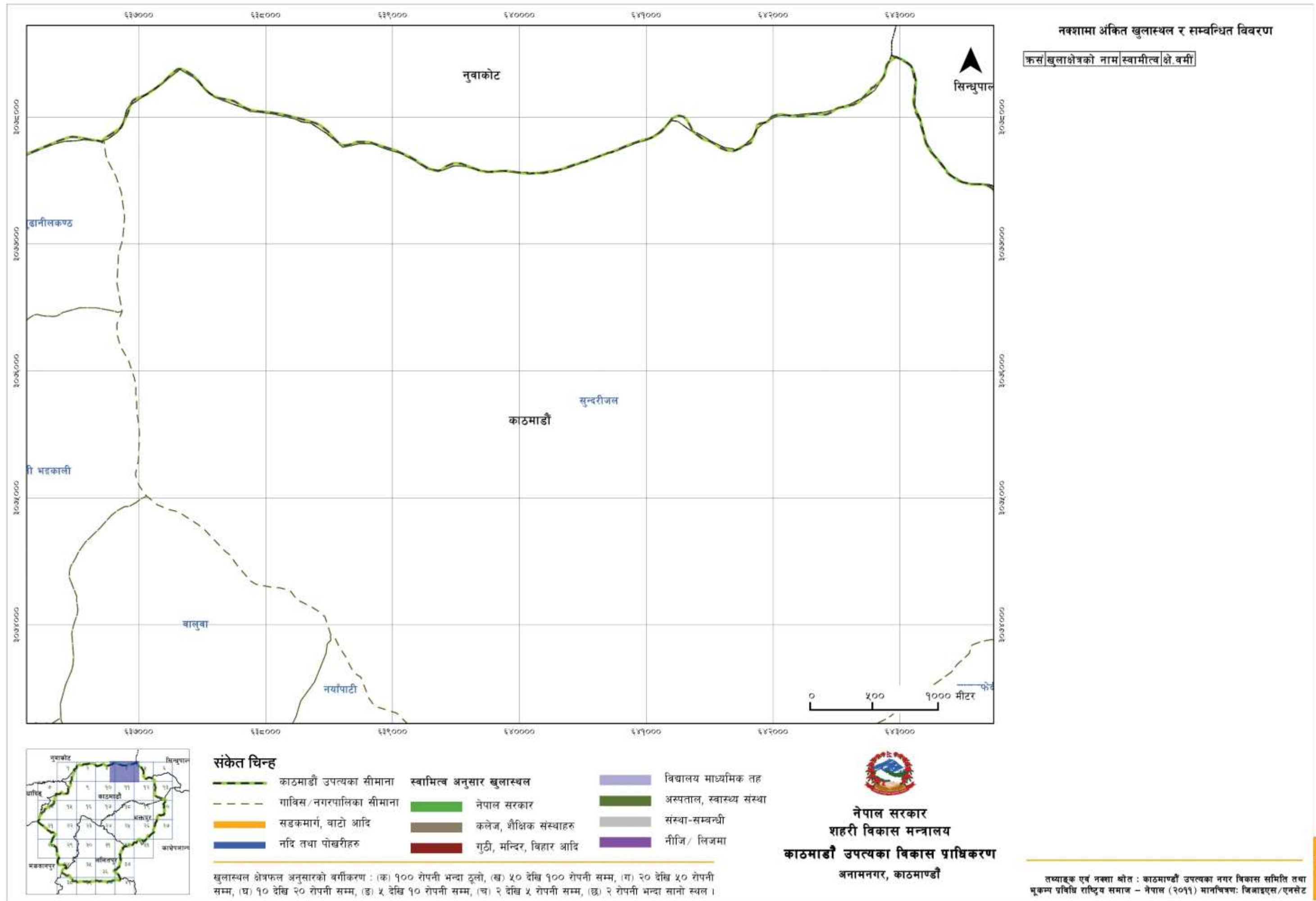
- | | | |
|-------------------------|----------------------------------|---------------------------|
| काठमाडौं उपत्यका सीमाना | स्वामित्व अनुसार खुलास्थल | विद्यालय माध्यमिक तह |
| गाविस/नगरपालिका सीमाना | नेपाल सरकार | अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था |
| सडकमार्ग, बाटो आदि | कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु | संस्था-सम्बन्धी |
| नदि तथा पोखरीहरु | गुठी, मन्दिर, विहार आदि | निजी/ लिजमा |

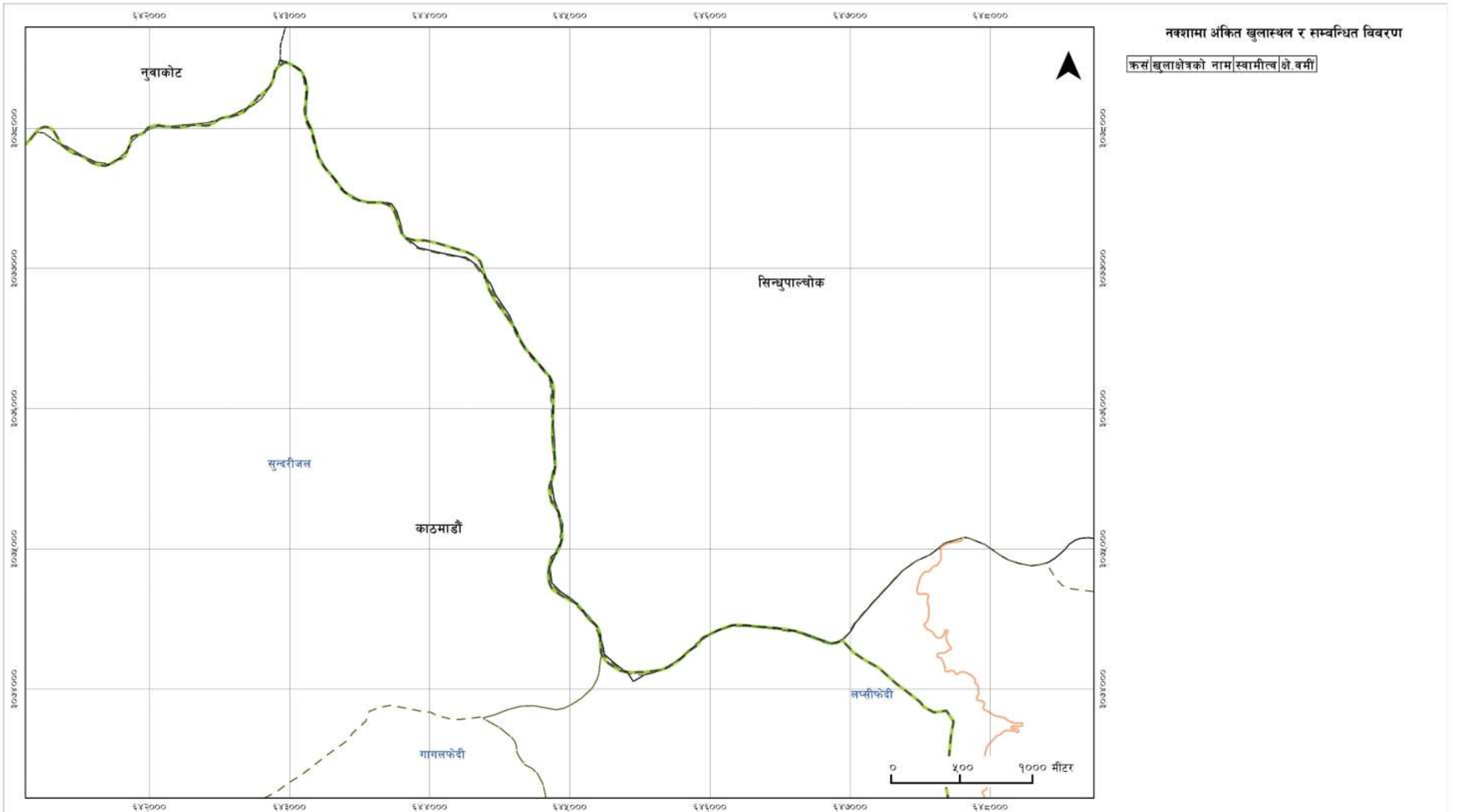
खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।



नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाडौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा स्रोत : काठमाडौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिजाइएस/एनसेट





नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

कस खुलाक्षेत्रको नाम स्वामित्व क्षेत्रमी



संकेत चिन्ह

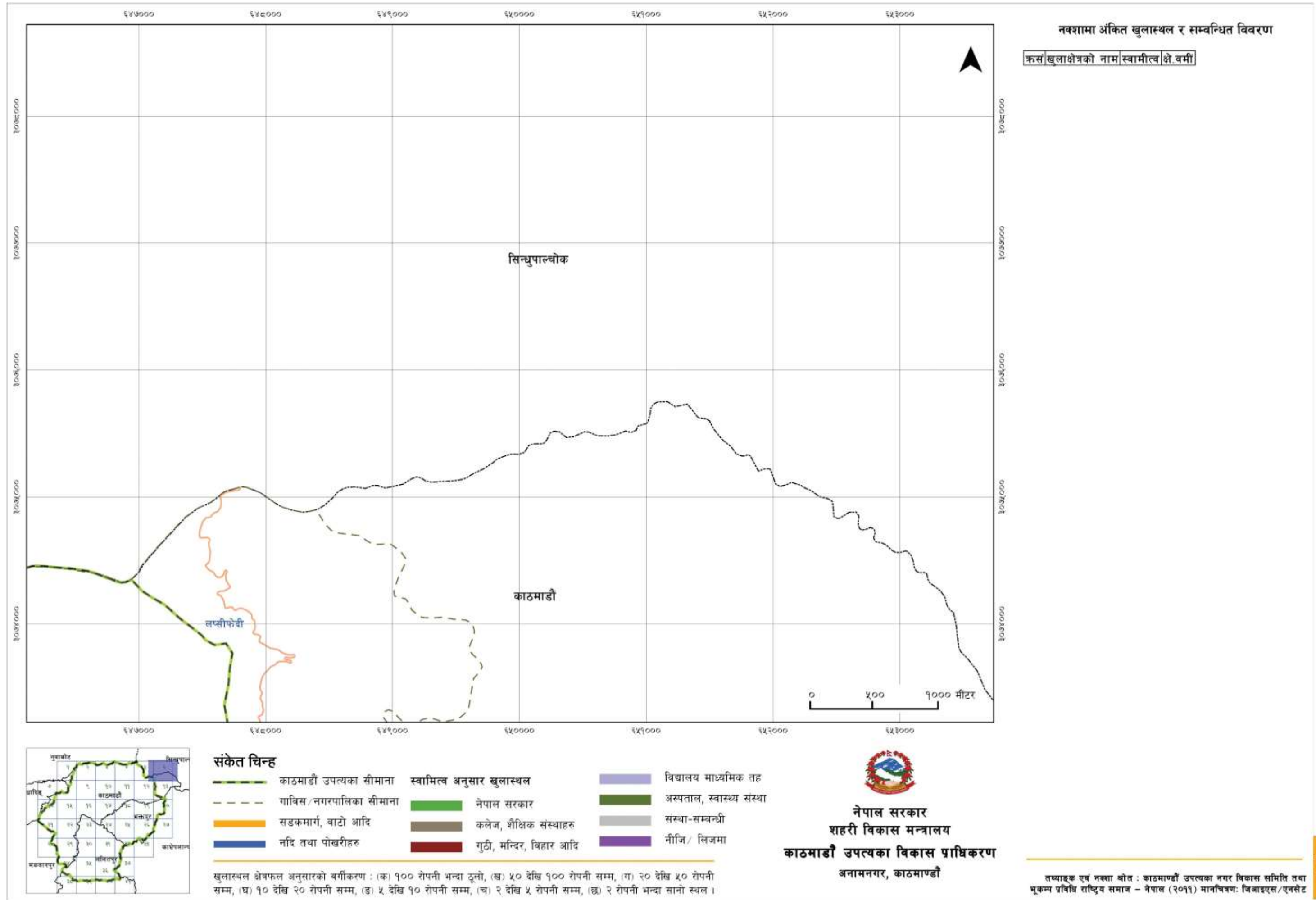
- | | | |
|-------------------------|----------------------------------|---------------------------|
| काठमाडौं उपत्यका सीमाना | स्वामित्व अनुसार खुलास्थल | विद्यालय माध्यमिक तह |
| गाविस/नगरपालिका सीमाना | नेपाल सरकार | अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था |
| सडकमार्ग, बाटो आदि | कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु | संस्था-सम्बन्धी |
| नदि तथा पोखरीहरु | गुठी, मन्दिर, विहार आदि | नीजि/ लिजमा |

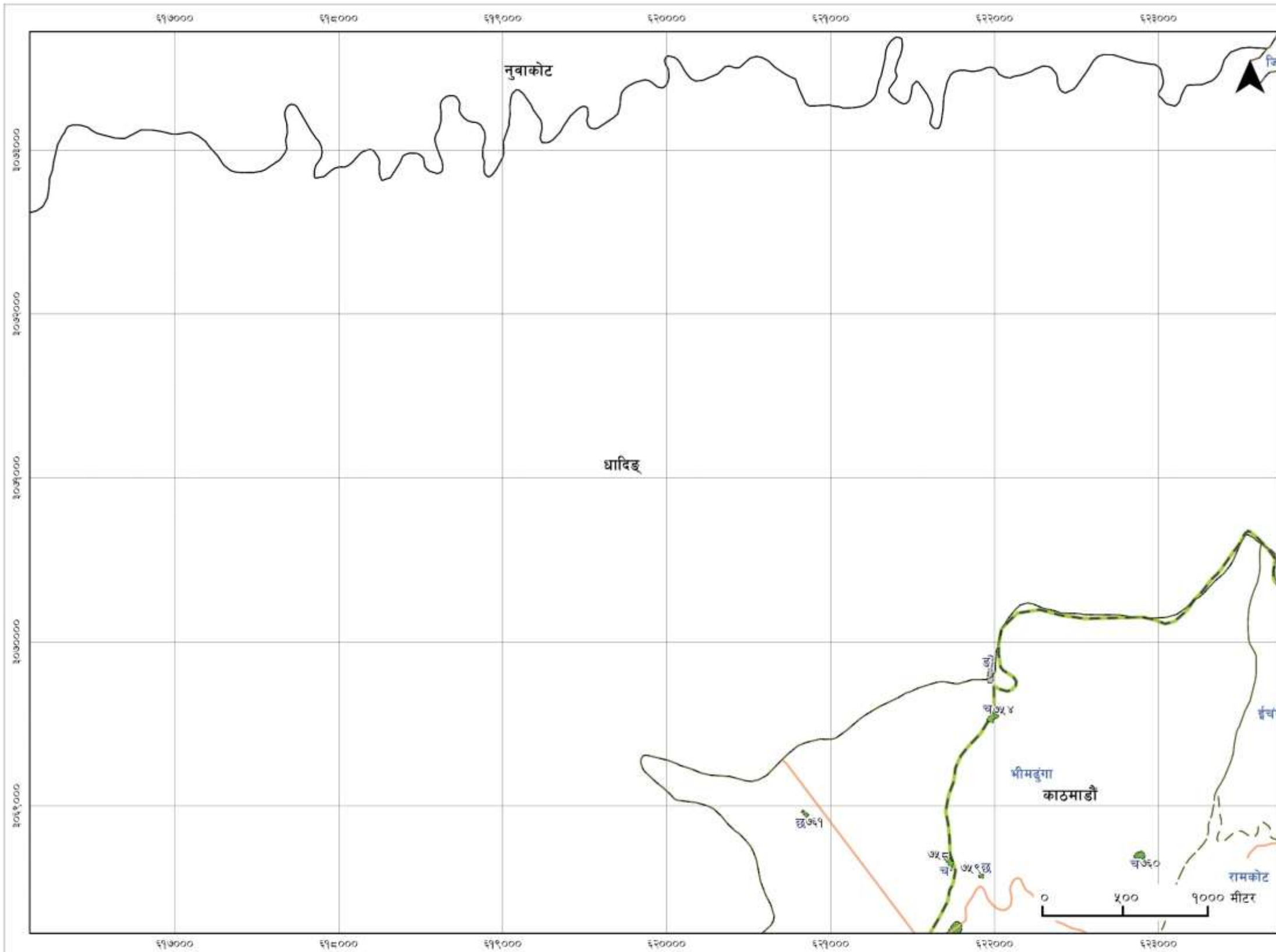
खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा नानो स्थल ।



नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाडौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा स्रोत : काठमाडौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट





नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

क्र.सं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षेत्र बर्मी
७५४	श्री महेशनारायण प्रावि	नेपाल सरकार	२३५६
७५५	भैरवप्रसाद गण घ-कम्पनी	कार्यालय	४५००
७५७	नर्सरी फुटवल मैदान	नेपाल सरकार	६३१७
७५८	भीमसेनथान मन्दिर	नेपाल सरकार	२३२५
७५९	भीमदुंगा गाविस कार्यालय	नेपाल सरकार	६१७
७६०	श्री चन्द्रेवी प्रावि	नेपाल सरकार	२२७७
७६१	भीमदुंगा	नेपाल सरकार	८३४



संकेत चिन्ह

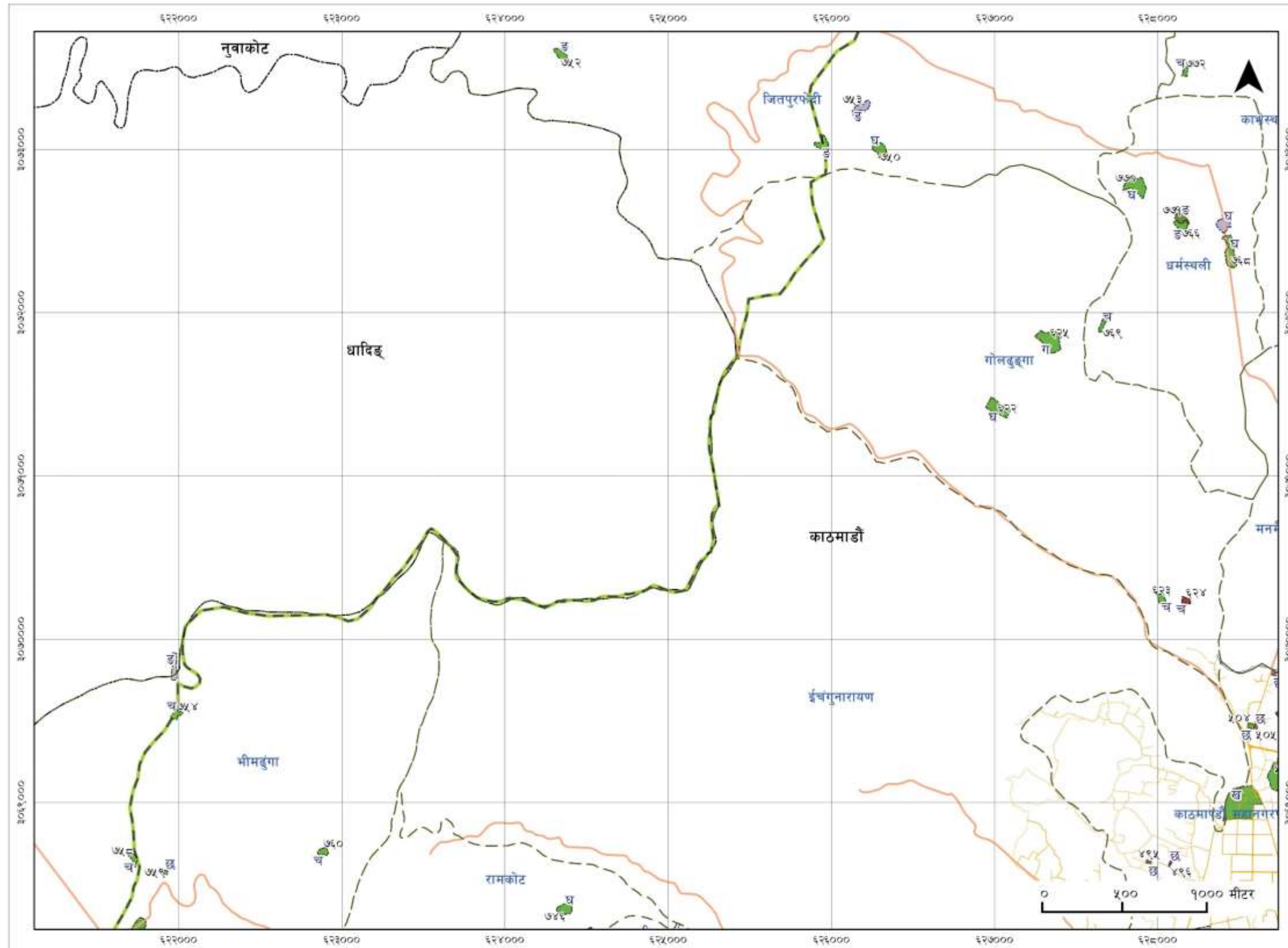
- | | | | | | |
|--|-------------------------|--|---------------------------|--|---------------------------|
| | काठमाडौं उपत्यका सीमाना | | स्वामित्व अनुसार खुलास्थल | | विद्यालय माध्यमिक तह |
| | गाविस/नगरपालिका सीमाना | | नेपाल सरकार | | अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था |
| | सडकमार्ग, बाटो आदि | | कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु | | संस्था-सम्बन्धी |
| | नदि तथा पोखरीहरु | | गुठी, मन्दिर, विहार आदि | | नीजि/ लिजमा |

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।



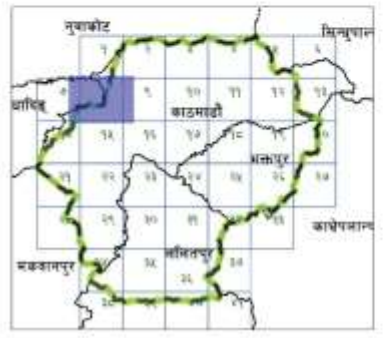
नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाडौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा स्रोत : काठमाडौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

क्रस	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामित्व	क्षे. वर्मी
४९३	सिद्धार्थ बनस्थलि इन्स्टिच्युट	कार्यालय	२६२५२
४९५	नागार्जुन भ्यालि एकेडमि	लिजमा	४६९
४९६	जेम्सस्कूल	लिजमा	३७९
४९७	बालाजुपार्क	नेपाल सरकार	३५८२८
५०२	अभियान पब्लिक स्कूल	लिजमा	५९७
५०३	राष्ट्रिय मोडेल अबोस्कूल	लिजमा	५८९
५०४	तरुण मावि	नेपाल सरकार	९५०
५०५	राजन मेमोरीयल इन्टस्कूल	लिजमा	५२२
५०६	मत्स्य विकास निर्देशालय	नेपाल सरकार	२३९६६
६२२	गोलढुंगा अमलटार फुटबल मैदान	नेपाल सरकार	८९२७
६२३	श्री तोरु पुरानो गृहेश्वरी मावि	नेपाल सरकार	२२०५
६२४	पुरानो गृहेश्वरी मन्दिर	धार्मिक संस्था	९७४३
६२५	श्री पृथ्वीनारायण मावि	नेपाल सरकार	९३४५७
७४६	डुके पेमा कर्पो समाज	नेपाल सरकार	५९६९
७४७	श्री कल्पेश्वर प्रावि	नेपाल सरकार	९३७८
७५०	श्री नागार्जुन ठूलागाउँ मावि	नेपाल सरकार	५९०५
७५१	भ्यूटावर झनगढी सामुदायिक-वन	नेपाल सरकार	४०३५
७५२	श्री महादेव स्थान प्रावि	नेपाल सरकार	३३६८
७५३	जितपुर उमावि	विद्यालय	४२६२
७५४	श्री महेशानारायण प्रावि	नेपाल सरकार	२३५६
७५५	भैरवप्रसाद गण घ-कम्पनी	कार्यालय	४५००
७५७	नर्सरी फुटबल मैदान	नेपाल सरकार	६३९७
७५८	भीमसेनथान मन्दिर	नेपाल सरकार	२३२५
७५९	भीमढुंगा गाविस कार्यालय	नेपाल सरकार	६९७
७६०	श्री चुनदेवी प्रावि	नेपाल सरकार	२२७७
७६६	पिराङका खुलाक्षेत्र	नेपाल सरकार	३२४३
७६७	श्री गामसेवा उमावि	विद्यालय	५५८८
७६८	धर्मस्थली गाविस-कार्यालय	नेपाल सरकार	९७७४
७६९	कृष्णमन्दिर	नेपाल सरकार	२०८५
७७०	मनकलपाखो, गुठीक्षेत्र	नेपाल सरकार	९००९३
७७१	हेलिपंग हेण्ड अस्पताल	अस्पताल	३८३०
७७२	धर्मस्थली	नेपाल सरकार	९५२८



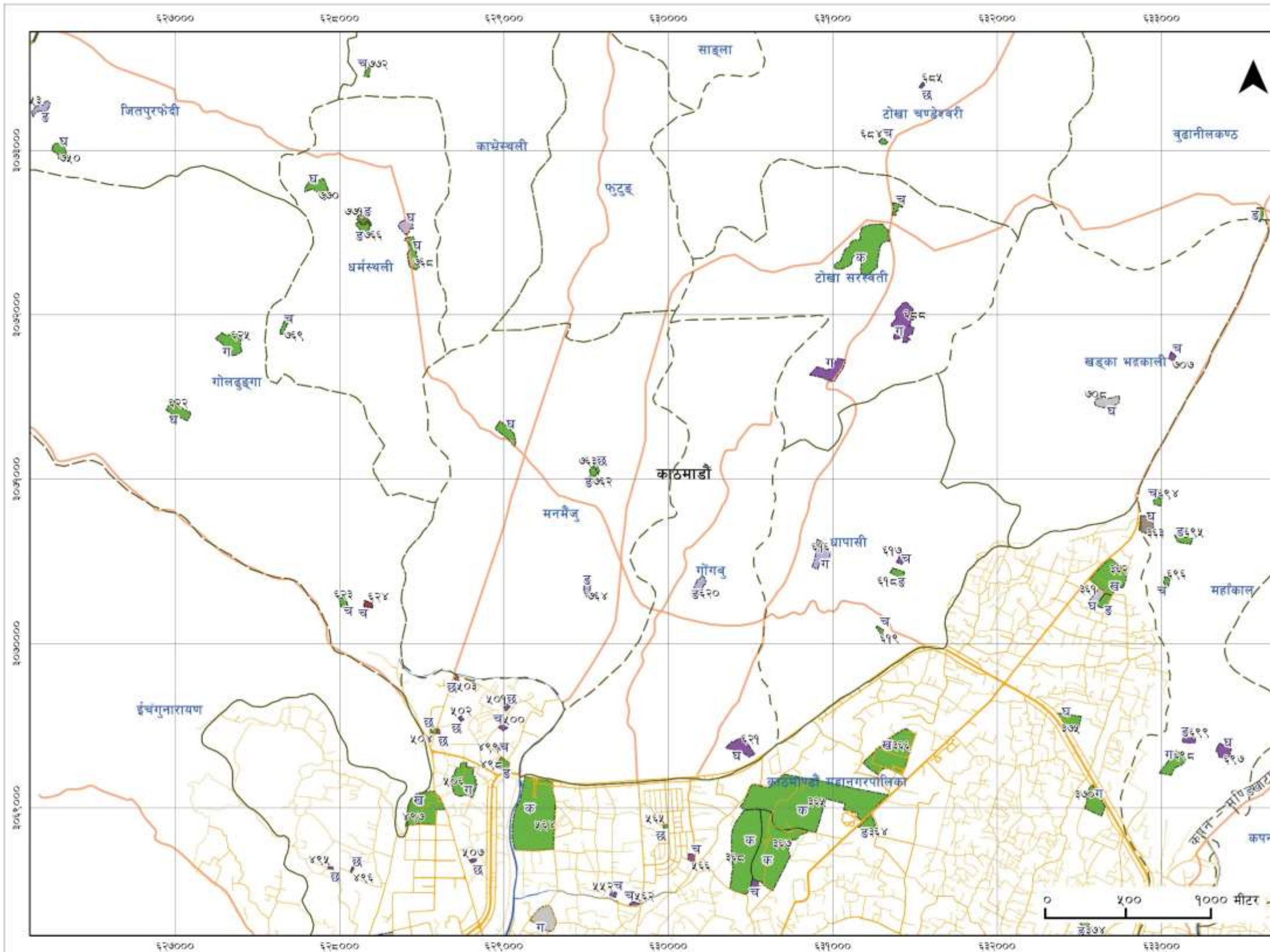
संकेत चिन्ह

- | | | |
|-------------------------|----------------------------------|---------------------------|
| काठमाडौं उपत्यका सीमाना | स्वामित्व अनुसार खुलास्थल | विद्यालय माध्यमिक तह |
| गाविस/नगरपालिका सीमाना | नेपाल सरकार | अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था |
| सडकमार्ग, बाटो आदि | कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु | संस्था-सम्बन्धी |
| नदि तथा पोखरीहरु | गुठी, मन्दिर, विहार आदि | नीजि/ लिजमा |

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

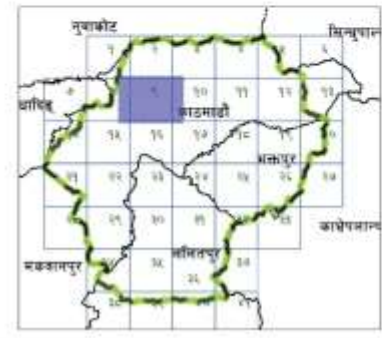

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाडौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा स्रोत : काठमाडौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (२०१९) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

क्र.सं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षेत्र बर्मी
४९५	नागार्जुन भ्यालि एकेडेमि	लिजमा	४६९
४९६	जेम्सस्कूल	लिजमा	३७९
४९७	बालाजुपार्क	नेपाल सरकार	३५८२८
४९८	गुणस्तर तथा नापील विभाग	नेपाल सरकार	४२२७
४९९	अरुणी इंगलिस मावि	लिजमा	१०७१
५००	विलोक चिल्ड्रेन एकाडेमी	लिजमा	११७२
५०१	दिपज्योति बोर्डिङ स्कूल	लिजमा	९५१
५०२	अभियान पब्लिक स्कूल	लिजमा	५९७
५०३	राष्ट्रिय मोडेल अर्बोस्कूल	लिजमा	५८९
५०४	तरुण मावि	नेपाल सरकार	९५०
५०५	राजन मेमोरीयल इन्टर्स्कूल	लिजमा	५२२
५०६	मत्स्य विकास निर्देशालय	नेपाल सरकार	२२९६६
५०७	बाइटल्याण्ड उमावि	लिजमा	७३३
५०८	फ्लोरोसेन्ट उमावि	लिजमा	१७०५
६१६	त्रियुगा उमावि	विद्यालय	१०४१६
६१७	स्काईलाक अंग्रेजी विद्यालय	लिजमा	२३९७
६१८	तिलंगा उच्च मावि	नेपाल सरकार	२९१६
६१९	शिवमन्दिर धापासी वसन्धरा	नेपाल सरकार	१०७८
६२०	फ्लोरोसेन्ट मावि	विद्यालय	४६९१
६२१	स्वेतासदन उमावि	लिजमा	१००४९
६२२	गोलबुङ्गा अमलटार फुटबल मैदान	नेपाल सरकार	८९२७
६२३	श्री तोरु पुरानो गृहेश्वरी मावि	नेपाल सरकार	२२०५
६२४	पुरानो गृहेश्वरी मन्दिर	धार्मिक संस्था	१७४३
६२५	श्री पृथ्वीनारायण मावि	नेपाल सरकार	१३४५७
६२६	टोखाबजार खेलमैदान-उत्तर	नेपाल सरकार	१२७७
६२७	श्री सपनातीर्थ सामुदायिक बन	लिजमा	६२७
६२८	भूतखेल चौर	नेपाल सरकार	५१६५८
६२९	सत्यसाई शिक्षा सदन	लिजमा	२०३३७
६३०	बुद्धभूमि महाविहार	लिजमा	१३६६९
६३१	सरस्वती चौर	नेपाल सरकार	२३१९
६३२	सामुदायिक उद्यान गल्फटार	नेपाल सरकार	१९५९
६३३	बालबालिका उद्यान गल्फटार	नेपाल सरकार	३५३८
६३४	गल्फटार खेलमैदान	नेपाल सरकार	१७१२
६३५	ग्लोबल टुरिजम एकेडेमी	लिजमा	५४७२
६३६	नेपाल कण्ठरोग निवारण संस्था	नेपाल सरकार	११४७२
६३७	राष्ट्रिय आदर्श बोर्डिङ विद्यालय	लिजमा	२५६९
७०६	राष्ट्रिय खोरेत महामारी प्रयोगशाला	नेपाल सरकार	३४५२
७०७	मनमोहन मेमोरीयल विद्यालय	लिजमा	१४४९
७०८	विमानस्थल फुटबल मैदान	कार्यालय	७४८६
७५०	श्री नागार्जुन ठुलागाऊ मावि	नेपाल सरकार	५१०५
७५३	जितपुर उमावि	विद्यालय	४२६२
७६२	श्री मनमैजु मावि	नेपाल सरकार	२५६७
७६३	मनमैजु मन्दिर	नेपाल सरकार	९३५
७६४	श्री मानसिंह धर्म उमावि	विद्यालय	३४७३
७६५	टसालचौर	नेपाल सरकार	७८०५
७६६	पिराङ्का खुलाक्षेत्र	नेपाल सरकार	३२४३
७६७	श्री ग्रामसेवा उमावि	विद्यालय	५५८८
७६८	धर्मस्थली गाविस-कार्यालय	नेपाल सरकार	९७७४
७६९	कृष्णमन्दिर	नेपाल सरकार	२०८५
७७०	मनकलपाखो, गृहक्षेत्र	नेपाल सरकार	१००१३
७७१	हेल्थिंग हेण्ड अस्पताल	अस्पताल	३८३०
७७२	धर्मस्थली	नेपाल सरकार	१५२८



संकेत चिन्ह

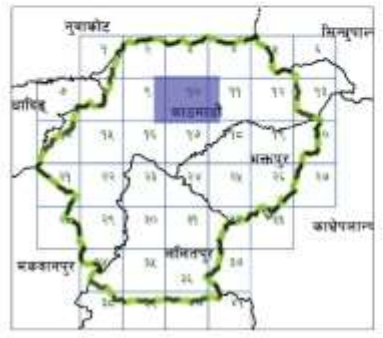
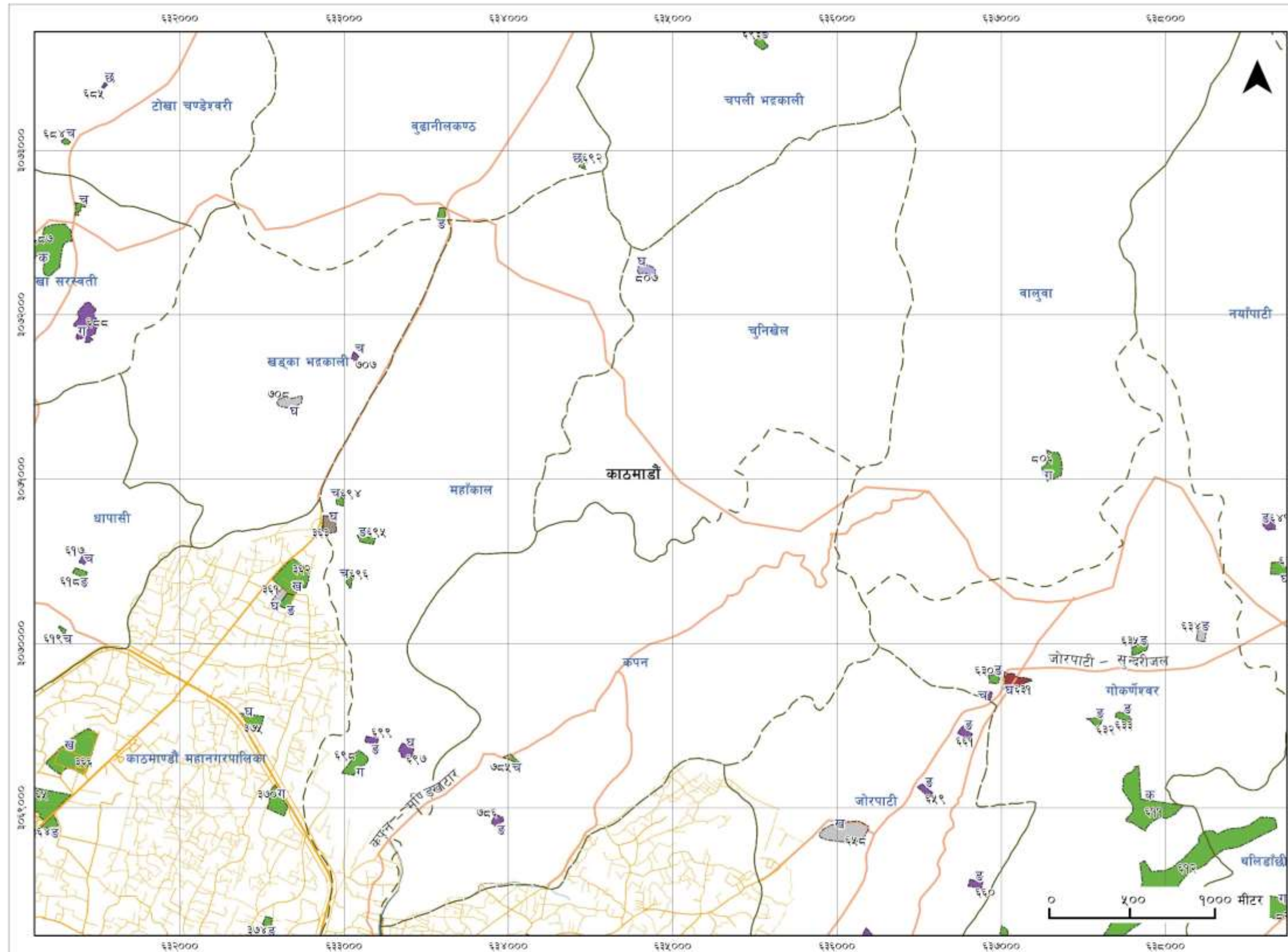
	काठमाडौं उपत्यका सीमाना		स्वामित्व अनुसार खुलास्थल		विद्यालय माध्यमिक तह
	गाविस/नगरपालिका सीमाना		नेपाल सरकार		अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
	सडकमार्ग, बाटो आदि		कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु		संस्था-सम्बन्धी
	नदि तथा पोखरीहरु		गुठी, मन्दिर, विहार आदि		नीजि/ लिजमा

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।



नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाडौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाडौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिजाइएस/एनसेट



संकेत चिन्ह

	काठमाडौं उपत्यका सीमाना	स्वामित्व अनुसार खुलास्थल		विद्यालय माध्यमिक तह	
	गाविस/नगरपालिका सीमाना		नेपाल सरकार		अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
	सडकमार्ग, बाटो आदि		कलेज, शैक्षिक संस्थाहरू		संस्था-सम्बन्धी
	नदी तथा पोखरीहरू		गुठी, मन्दिर, विहार आदि		नीजि/ लिजमा

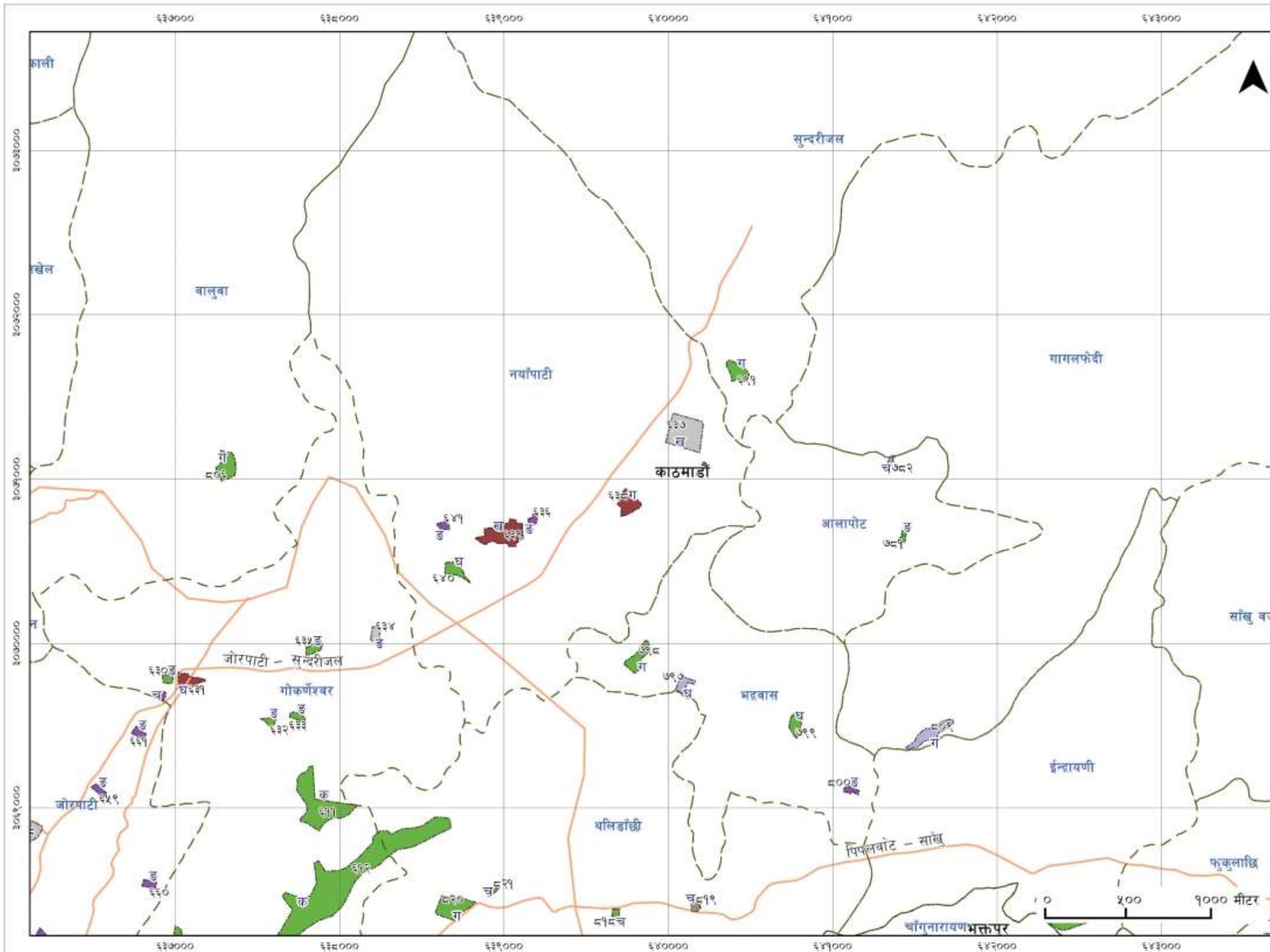
खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।


नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौ

नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

क्रस	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामित्व	क्षेत्र बर्मी
३६१	बाँसघारी	कार्यालय	५२००
३६२	गंगालाल हृदयरोग अस्पताल	नेपाल सरकार	२९८००
३६३	नेसनल न्यूरोलोजिकल हस्पिटल	कलेज	८०७६
३६४	सितल निवास	नेपाल सरकार	५०४०
३६५	नेपाल पुलिस एकेडेमी	नेपाल सरकार	१६४७२९
३६६	टिचिङग अस्पताल	नेपाल सरकार	४८११३
३६९	बाँसघारी	नेपाल सरकार	४९२१
३७०	शंखुपार्क	नेपाल सरकार	१३०४२
३७४	इनसाइट भिजन उमावि	नेपाल सरकार	२७३२
३७५	काठमाण्डौ भ्याली उमावि	नेपाल सरकार	७८३२
३८४	श्री जनाकाल्याण उमावि	विद्यालय	३८६९
६११	गोकर्ण गल्फ क्लब-२	नेपाल सरकार	५२६८८
६१२	गोकर्ण गल्फ क्लब-१	नेपाल सरकार	२८४६५३
६१७	स्कार्टलार्क अंग्रेजी विद्यालय	लिजमा	२३९७
६१८	तिलगा उच्च मावि	नेपाल सरकार	२९९६
६१९	शिवमन्दिर धापासी बसन्धरा	नेपाल सरकार	१०७८
६२९	गोकर्णेश्वर महादेव मावि	लिजमा	२२४६
६३०	सहयोगी बहुमुखी महाविद्यालय	नेपाल सरकार	३३७३
६३१	गोकर्णेश्वर महादेव मन्दिर	धार्मिक संस्था	९६७५
६३२	विश्वयुवा अन्तराष्ट्रिय मावि	नेपाल सरकार	२८३४
६३३	विश्वयुवा अन्तराष्ट्रिय मावि	नेपाल सरकार	३४९३
६३४	नमन्याल उमावि	कार्यालय	४२९६
६३५	भैरवचौर	नेपाल सरकार	४८७५
६४०	श्री बालसुधार मावि	नेपाल सरकार	८०५२
६४१	श्री चण्डिकाश्वरी अंग्रेजी उमावि	लिजमा	२७१३
६४५	राई स्कूल, नारायणटार	लिजमा	१६३२९
६४८	नेपाल मेडीकल कलेज	कार्यालय	२८४४६
६४९	सानाकोपिला अंग्रेजी मावि	लिजमा	३१०९
६६०	जय बहुमुखी क्याम्पस जोरपाटी	लिजमा	३३७९
६६१	विद्याव्याम अंग्रेजी विद्यालय	लिजमा	३५१४
६८४	टोखावजार खेलमैदान-उत्तर	नेपाल सरकार	१२७७
६८५	श्री सपनातीर्थ सामुदायिक वन	लिजमा	६२७
६८७	भूतखेल चौर	नेपाल सरकार	५१६५८
६८८	सत्यसाई शिक्षा सदन	लिजमा	२०३३७
६९०	सरस्वती चौर	नेपाल सरकार	२३१९
६९२	तपस्वली विद्याआश्रम	नेपाल सरकार	९२८
६९३	हृदयेश्वर मन्दिर	नेपाल सरकार	४६६२
६९४	सामुदायिक उद्यान गल्फटार	नेपाल सरकार	१९५९
६९५	बालबालिका उद्यान गल्फटार	नेपाल सरकार	३५३८
६९६	गल्फटार खेलमैदान	नेपाल सरकार	१७१२
६९७	ग्लोबल टुरिजम एकेडेमी	लिजमा	५४७२
६९८	नेपाल कृष्ठरोग निवारण संस्था	नेपाल सरकार	११४७२
६९९	राष्ट्रिय आदर्श बोर्डिङ विद्यालय	लिजमा	२५६९
७०६	राष्ट्रिय खोरेत महामारी प्रयोगशाला	नेपाल सरकार	३४५२
७०७	मनमोहन मेमोरीयल विद्यालय	लिजमा	१४४९
७०८	विमानस्थल फुटबल मैदान	कार्यालय	७४८६
७८५	कपन हयाण्डबल कोर्ट	नेपाल सरकार	२२०३
७८६	जुगल अंग्रेजी-माध्यम विद्यालय	लिजमा	३४०७
८०६	सन्ताखान	नेपाल सरकार	१५२४६
८०७	गाम्झा	विद्यालय	५९२३
८२०	मिरिल्याण्ड स्कूल	नेपाल सरकार	२१८००

तथ्याङ्क एवं नक्शा स्रोत : काठमाण्डौ उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

क्र.सं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामित्व	क्षेत्र बर्मी
६११	गोकर्ण गल्फ क्लब-२	नेपाल सरकार	५२६८८
६१२	गोकर्ण गल्फ क्लब-१	नेपाल सरकार	२८४६५३
६२९	गोकर्णेश्वर महादेव मावि	लिजमा	२२४६
६३०	सहयोगी बहुमुखी महाविद्यालय	नेपाल सरकार	३३७३
६३१	गोकर्णेश्वर महादेव मन्दिर	धार्मिक संस्था	९६७५
६३२	विश्वयुवा अन्तराष्ट्रिय मावि	नेपाल सरकार	२८३४
६३३	विश्वयुवा अन्तराष्ट्रिय मावि	नेपाल सरकार	३४९३
६३४	नमन्थाल उमावि	कार्यालय	४८९६
६३५	भैरवचौर	नेपाल सरकार	४८७५
६३६	माने रुप्सेटार	लिजमा	२६१९
६३७	वीपी सडुगुहालय	कार्यालय	३७९५७
६३८	गुम्वा	धार्मिक संस्था	१३३४७
६३९	गुम्वा	धार्मिक संस्था	२७९६८
६४०	श्री बालसुधार मावि	नेपाल सरकार	८०५२
६४१	श्री चण्डिकाश्वरी अंग्रेजी उमावि	लिजमा	२७९३
६४५	राई स्कूल, नारायणटार	लिजमा	१६३२९
६४८	नेपाल मेडीकल कलेज	कार्यालय	२८४४६
६४९	सानाकोपिला अंग्रेजी मावि	लिजमा	३१०९
६६०	जय बहुमुखी क्याम्पस जोरपाटी	लिजमा	३३७९
६६१	विद्याव्याम अंग्रेजी विद्यालय	लिजमा	३५१४
६९१	ओखेनी विद्यालय	नेपाल सरकार	११११३
७८१	नेपाल बाल संगठन शिक्षा	नेपाल सरकार	२६५३
७८२	श्री बाल विकास मावि	विद्यालय	११४९
७८७	खुलाटार	नेपाल सरकार	४३४६८
७९७	ठुलागाहो	विद्यालय	५८२२
७९८	भद्रबास चापाकोटक्षेत्र	नेपाल सरकार	१२६८५
७९९	धापाडाडा	नेपाल सरकार	७७३५
८००	रेडिपण्ट एकेडेमी	लिजमा	२९३३
८०६	सुन्ताखान	नेपाल सरकार	१५२४६
८०९	स्वेदीगाउ-	विद्यालय	१५८७०
८१८	थलीडाँडा	नेपाल सरकार	२०३५
८१९	अल्पाईन एकेडेमी	कलेज	२५२३
८२०	मिरिल्याण्ड स्कूल	नेपाल सरकार	२१८००
८२१	छाँडिथलि	नेपाल सरकार	१५०७



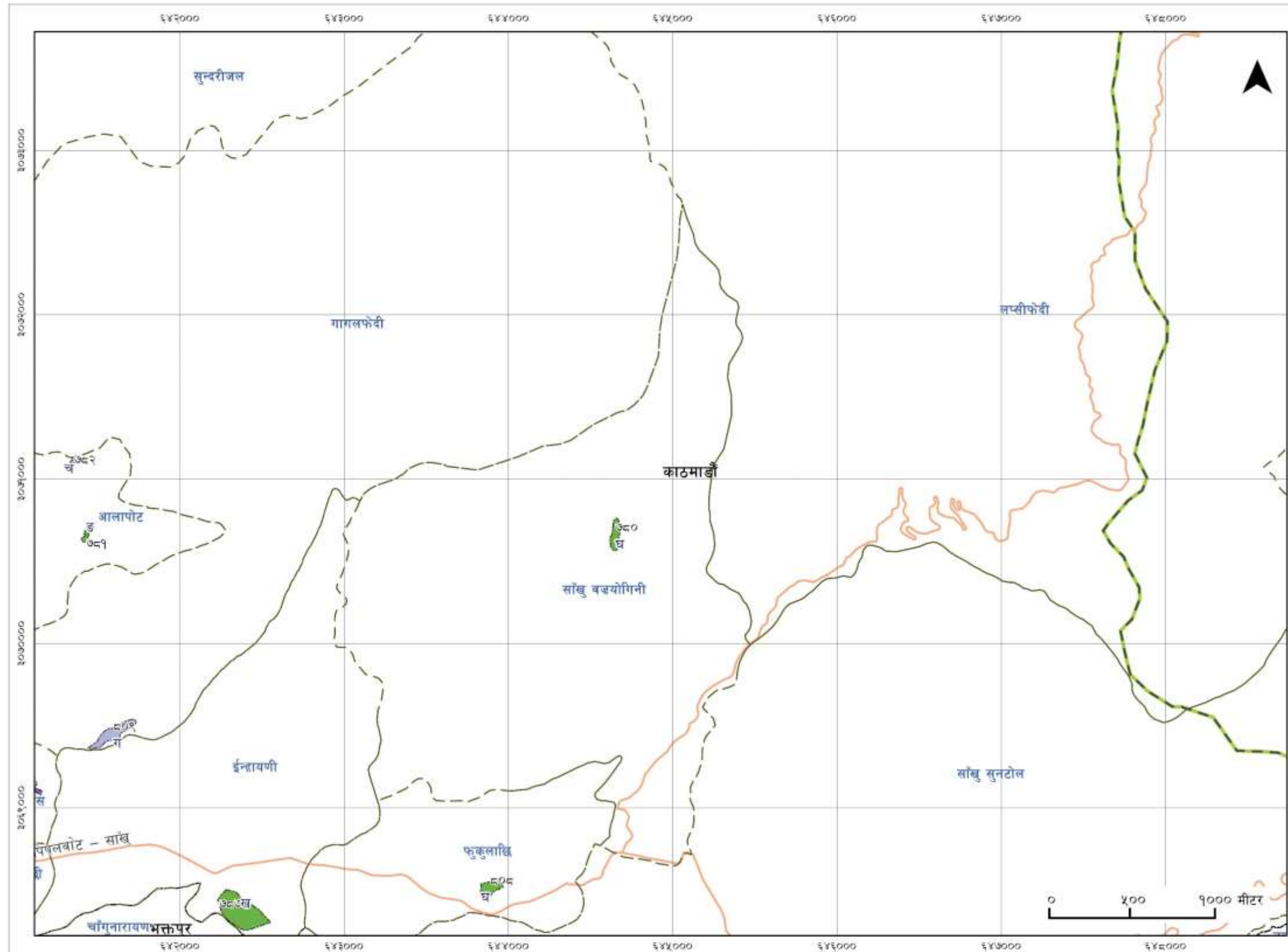
संकेत चिन्ह

- | | | |
|-------------------------|----------------------------------|---------------------------|
| काठमाडौं उपत्यका सीमाना | स्वामित्व अनुसार खुलास्थल | विद्यालय माध्यमिक तह |
| गाविस/नगरपालिका सीमाना | नेपाल सरकार | अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था |
| सडकमार्ग, बाटो आदि | कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु | संस्था-सम्बन्धी |
| नदि तथा पोखरीहरु | गुठी, मन्दिर, विहार आदि | नीजि/ लिजमा |

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।


नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाडौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाडौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिजाइएस/एनसेट



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

क्रस	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षेत्रबमी
७८०	श्री उग्रतारा निमावि	नेपाल सरकार	८७०६
७८१	नेपाल बाल संगठन शिक्षकशा	नेपाल सरकार	२६५३
७८२	श्री बाल विकास मावि	विद्यालय	११४९
७८७	खुलाटार	नेपाल सरकार	४३४६८
८००	रेडियण्ट एकेडेमी	लिजमा	२९३३
८०८	सलाइखु चौर	नेपाल सरकार	८०१७
८०९	सुवेदीगाउँ	विद्यालय	१५८७०



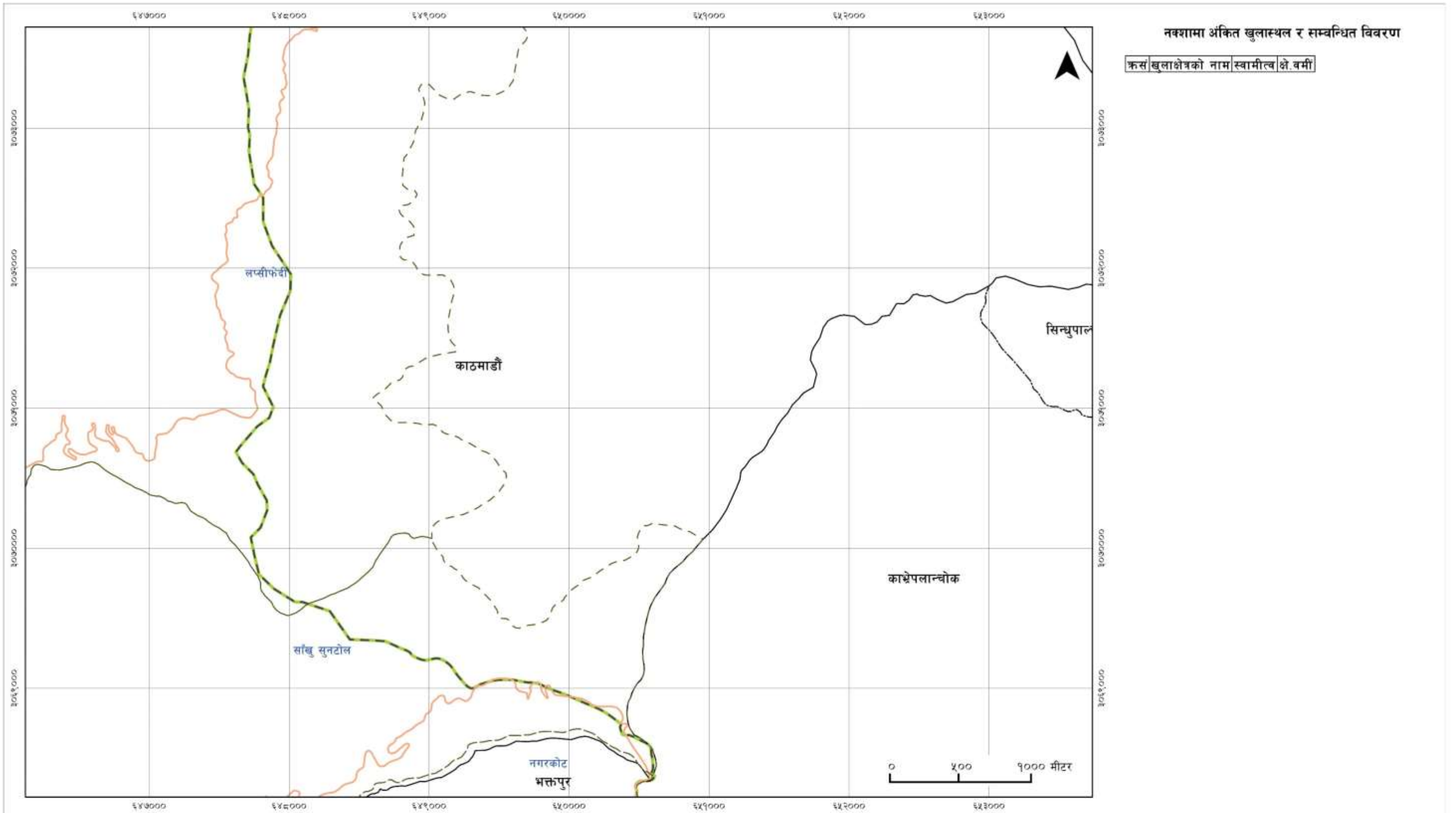
संकेत चिन्ह

- | | | | | | |
|--|-------------------------|--|---------------------------|--|---------------------------|
| | काठमाडौं उपत्यका सीमाना | | स्वामित्व अनुसार खुलास्थल | | विद्यालय माध्यमिक तह |
| | गाविस/नगरपालिका सीमाना | | नेपाल सरकार | | अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था |
| | सडकमार्ग, बाटो आदि | | कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु | | संस्था-सम्बन्धी |
| | नदि तथा पोखरीहरु | | गुठी, मन्दिर, विहार आदि | | नीजि/ लिजमा |

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।


नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाडौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा स्रोत : काठमाडौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

कस खुलाक्षेत्रको नाम स्वामित्व क्षेत्र



संकेत चिन्ह

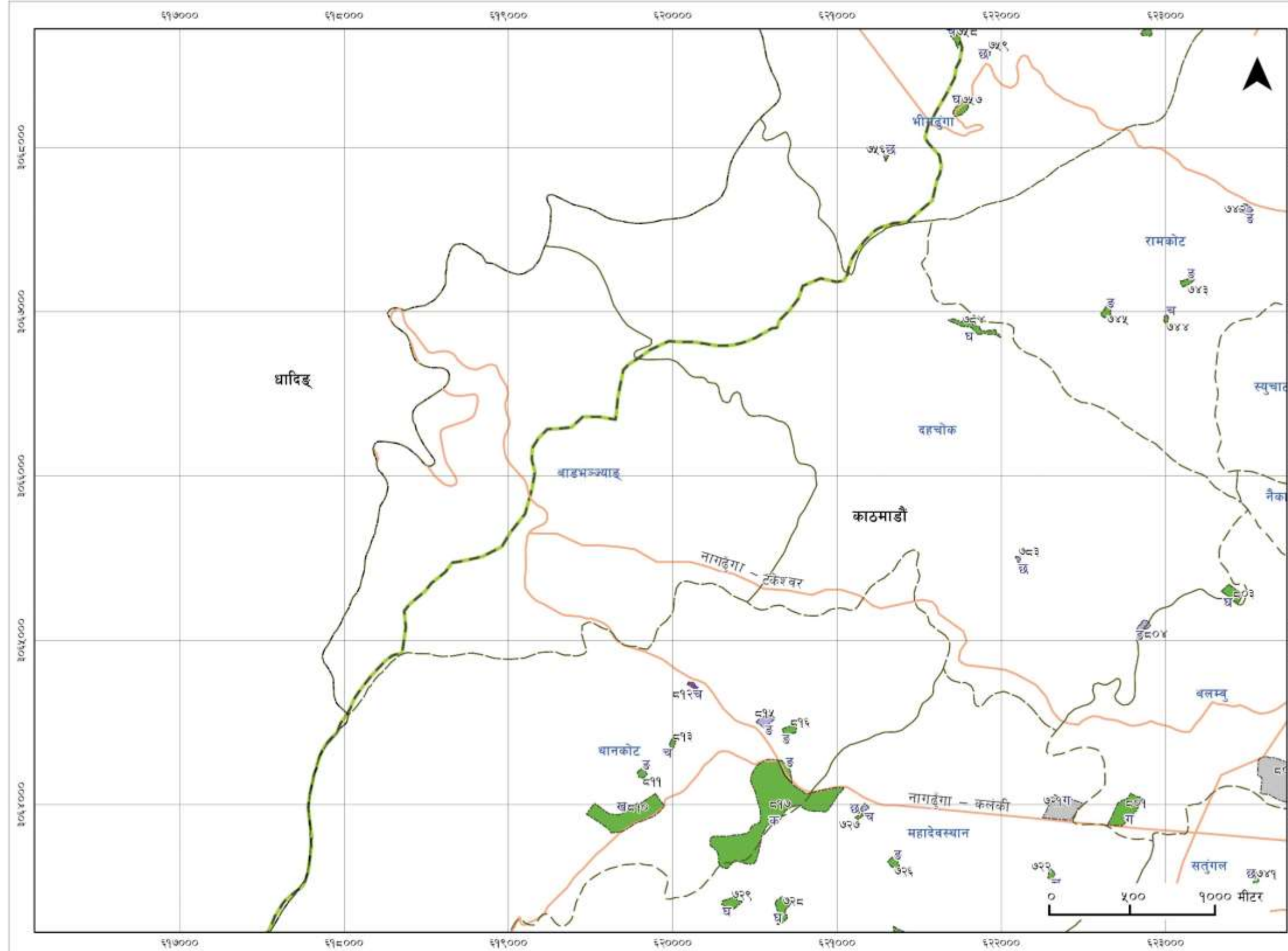
- | | | |
|-------------------------|----------------------------------|---------------------------|
| काठमाडौं उपत्यका सीमाना | स्वामित्व अनुसार खुलास्थल | विद्यालय माध्यमिक तह |
| गाविस/नगरपालिका सीमाना | नेपाल सरकार | अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था |
| सडकमार्ग, बाटो आदि | कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु | संस्था-सम्बन्धी |
| नदि तथा पोखरीहरु | गुठी, मन्दिर, विहार आदि | नीजि/ लिजमा |

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।



नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाडौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा स्रोत : काठमाडौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

क्र.सं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामित्व	क्षे. बर्मी
७२१	नेपाल टेलिकम बलम्बु	कार्यालय	२३३९८
७२२	श्री जनकल्याण मावि	नेपाल सरकार	१७४५
७२५	खुला चौर	नेपाल सरकार	५७१३
७२६	महादेव मन्दिर	नेपाल सरकार	३४२९
७२७	महादेवस्थान, गाविस कार्यालय	नेपाल सरकार	८१४
७२८	महाकाल जंगल खुलाक्षेत्र	नेपाल सरकार	९५६७
७२९	श्री वनदेवी प्रावि	नेपाल सरकार	५४३०
७३०	श्री पर्वत मावि	विद्यालय	१३९९
७४१	श्री विष्णुदेवी शिक्षा सदन	नेपाल सरकार	९९९
७४२	श्री रत्नराज्य विद्यालय	विद्यालय	२८५३
७४३	गोताम्बोक वतासेपाखो	नेपाल सरकार	२७८२
७४४	खड्केलीचौर	नेपाल सरकार	१०८८
७४५	श्री सरस्वती निमावि	नेपाल सरकार	३३९६
७५६	श्री मजुवा प्रावि	नेपाल सरकार	६८९
७५७	नर्सरी फुटबल मैदान	नेपाल सरकार	६३१७
७५८	भीमसेनथान मन्दिर	नेपाल सरकार	२३२५
७५९	भीमढुङ्गा गाविस कार्यालय	नेपाल सरकार	६१७
७६०	श्री चन्द्रदेवी प्रावि	नेपाल सरकार	२२७७
७८३	श्रीकृष्ण मावि	विद्यालय	७०४
७८४	ताप्लेचौर खुलास्थान	नेपाल सरकार	८३९१
८०१	गर्जुधारा चौक	नेपाल सरकार	२११०२
८०२	एपीएफ अस्पताल	कार्यालय	१७८५१
८०३	श्री वनदेवी प्रावि	नेपाल सरकार	७१३७
८०४	दहचोक	विद्यालय	३३९७
८१०	चन्द्रदेवी मन्दिर	नेपाल सरकार	४६५९४
८११	गालवेन	नेपाल सरकार	२५७०
८१२	माउन्ट चन्द्रागिरी बोस्कूल	लिजमा	१४३७
८१३	इयालडुङ्गापाटि कोटघर	नेपाल सरकार	१४७५
८१४	त्रिभुवनपार्क	नेपाल सरकार	४६०५
८१५	ईमाखु	विद्यालय	४४७७
८१६	इन्द्रविनायक मन्दिर	नेपाल सरकार	३२८९
८१७	त्रिभुवनपार्क	नेपाल सरकार	१५६३२०



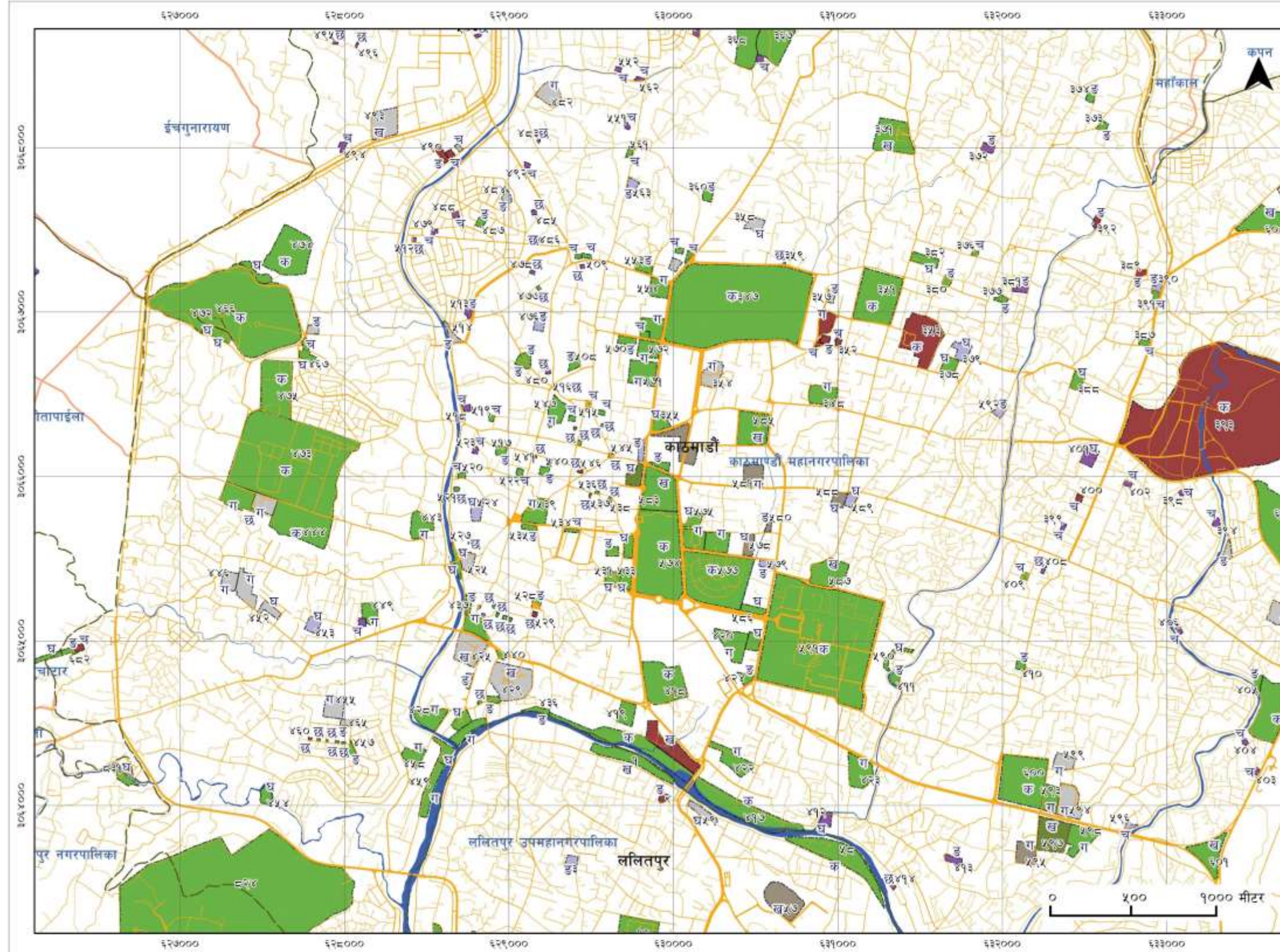
संकेत चिन्ह

- | | | | | | |
|--|-------------------------|--|---------------------------|--|---------------------------|
| | काठमाडौं उपत्यका सीमाना | | स्वामित्व अनुसार खुलास्थल | | विद्यालय माध्यमिक तह |
| | गाविस/नगरपालिका सीमाना | | नेपाल सरकार | | अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था |
| | सडकमार्ग, बाटो आदि | | कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु | | संस्था-सम्बन्धी |
| | नदि तथा पोखरीहरु | | गुठी, मन्दिर, विहार आदि | | नीजि/ लिजमा |

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।


नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौ

तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाण्डौ उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (२०११) मानचित्रण: जि.बा.इ.एस./एन.से.टि



संकेत चिन्ह

- | | | | | | |
|--|-------------------------|--|---------------------------|--|---------------------------|
| | काठमाडौं उपत्यका सीमाना | | स्वामित्व अनुसार खुलास्थल | | विद्यालय माध्यमिक तह |
| | गाविस/नगरपालिका सीमाना | | नेपाल सरकार | | अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था |
| | सडकमार्ग, बाटो आदि | | कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु | | संस्था-सम्बन्धी |
| | नदि तथा पोखरीहरु | | गुठी, मन्दिर, विहार आदि | | नीज/ लिजमा |

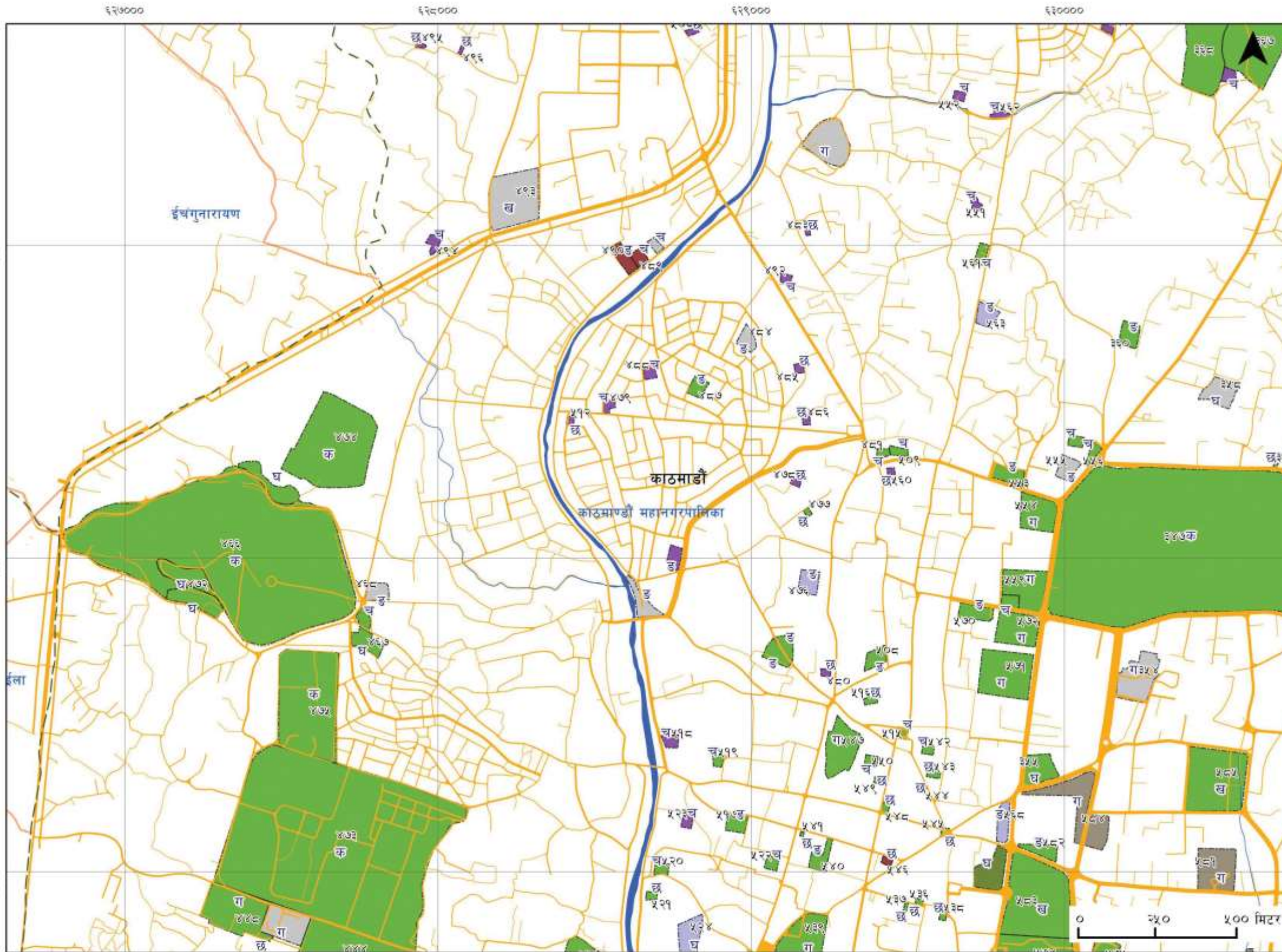
खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।


नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाडौं

नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

क्रस	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षेत्र बर्मी
४१०	रत्नराज्यलक्ष्मी विद्यालय	नेपाल सरकार	२७०१
४५९	वाग्मती नदि किनारा	नेपाल सरकार	१८६७९
४९६	जेम्सस्कूल	लिजमा	३७९
५०७	ब्राइटल्याण्ड उमावि	लिजमा	७३३
५०८	जेपि हाईस्कूल, ठमेल	नेपाल सरकार	३६४०
५०९	सरस्वती क्याम्पस	नेपाल सरकार	१५१३
५१२	टाइनीसीडिस रचनात्मक शिक्षा केन्द्र	लिजमा	६२१
५६७	फ्लोरोसेन्ट उमावि	लिजमा	१७०५
५६८	दरबार हाइस्कूल रानीपोखरी	विद्यालय	४३८७
५६९	वीर अस्पताल	अस्पताल	९८११
५७०	कामपा ३०-१	नेपाल सरकार	४९३९
५७१	कामपा ३०-४	नेपाल सरकार	२३३६२
५७२	कामपा ३०-५	नेपाल सरकार	१२९९८
५७३	रीप्टय सभागृह	नेपाल सरकार	१५६३८
५७४	टुडीखेल	नेपाल सरकार	१३९६७८
५७५	परानो बसपार्क	नेपाल सरकार	८३१०
५७६	नेपाल पुलिस क्लब	नेपाल सरकार	१७०९५
५७७	भुर्कुटिमण्डप	नेपाल सरकार	११६११४
५७८	प्रदर्शनीमार्ग	कलेज	७५५४
५७९	रामशाहपथ, पद्मोदय-मोड	विद्यालय	३९३४
५८०	शंकरदेव कलेज	कलेज	२७२४
५८१	पद्मकन्या कलेज	कलेज	१५९३०
५८२	शान्तीवाटिका, रत्नपार्क	नेपाल सरकार	३९६४
५८३	रत्नपार्क-खुल्लामन्च	नेपाल सरकार	४८०१८
५८४	त्रिचन्द्र कलेज	कलेज	२१७१९
५८५	नेपाल एकेडमी	नेपाल सरकार	३५५८६
५८६	नेसनल ट्रेडिङग	नेपाल सरकार	६३९३
५८७	कामपा ३२-१	नेपाल सरकार	३१२४४
५८८	पद्मकन्या उमावि	कलेज	६८३५
५८९	विजयस्मारक उमावि	विद्यालय	५५०७
५९०	धोबीखोलाले छाडेको क्षेत्र	नेपाल सरकार	५७६१
५९१	सिंहदरबार	नेपाल सरकार	४२२३००
५९२	शहिद स्मारक उमावि	विद्यालय	३२९२
५९३	टुलिबस स्टेसन एरिया	नेपाल सरकार	१५३५८
५९४	हेवि इन्क्युपेमेन्ट डिभिजन	कार्यालय	२४५६६
५९५	नेपाल कमर्स क्याम्पस	कलेज	१४३६८
५९६	श्री शिखेध्वरी मावि	विद्यालय	१९०७
५९७	सिमिल सर्भिस हस्पिटल, वानेश्वर	अस्पताल	३५३९१
५९८	नापीविभाग, मिनभवन	नेपाल सरकार	२१९९०
५९९	सेन्टर कोओपरेटिभ ट्रेनिङग सेन्टर	कार्यालय	१०८८९
६००	कामपा ३४-३	नेपाल सरकार	७८५७६
६०१	तिनकने	नेपाल सरकार	२७२४२
६०२	हयात होटल	नेपाल सरकार	३३७४५
६०९	नागरीक उड्डयन विभाग	नेपाल सरकार	६५०५१
६१५	हवाई अड्डा सेनाको क्लब क्षेत्र	नेपाल सरकार	१३७४५९
६७७	मितेरीपार्क तिनथाना	नेपाल सरकार	२२९३
६७९	छोकडोल गुम्बा	लिजमा	३६२८
६८१	योगेश्वर महादेव मन्दिर	धार्मिक संस्था	२२७०
६८२	खुलाचौर	नेपाल सरकार	२९०३
६८३	प्रद्युम्न शालिक क्षेत्र	नेपाल सरकार	५२७६
६२४	विभवन विश्वविद्यालय	नेपाल सरकार	२०६०१७६
६३१	सर्भेक्षण विभाग, प्रस्तावित क्षेत्र	नेपाल सरकार	८१३१

तथ्याङ्क एवं नक्शा स्रोत : काठमाडौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्य प्रविधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिवाइएस/एनसेट



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

क्र.सं.	खुलास्थलको नाम	स्वामित्व	क्षेत्र. व.मी.
४८१	श्रीपी मन्दिर	कार्यालय	१५७०१
४८२	गन्डाक पब्लिक वॉर्डिङ स्कूल	लिजमा	२८०
४८४	नयाँबजार टाउनप्लानिङ	कार्यालय	३२३०
४८५	मनास्लु पब्लिक उमावि	लिजमा	८८९
४८६	सिग्मा कलेज	लिजमा	७८५
४८७	मल्टिपर्पोज भाइलार्ड सेंटर	नेपाल सरकार	२७९५
४८८	प्राइम कलेज, नयाँबजार	लिजमा	१५१६
४८९	द्विपिप सामुदायिक मण्डल	धार्मिक संस्था	२०४७
४९०	थकाली मेवाभूमि	धार्मिक संस्था	४०५४
४९१	शक्ति रामनाथशाला स्मृति-कलेज	कार्यालय	१३१०
४९२	डिप्लोमाइङ किन्डरगार्डेन बोस्कुल	लिजमा	१०२६
४९३	सिद्धार्थ वनस्थल इन्स्टिच्यूट	कार्यालय	२६२५.२
४९४	राष्ट्रिय मिर्गौला उपचार केन्द्र	लिजमा	२०१६
४९५	नागार्जुन भ्यालि एकेडेमी	लिजमा	४६९
४९६	जेम्सस्कूल	लिजमा	३७९
५०७	बाइटेल्पाइड उमावि	लिजमा	७३३
५०८	जेपि हाईस्कूल, ठमेल	नेपाल सरकार	३६४०
५०९	सरस्वती क्याम्पस	नेपाल सरकार	१५१३
५१२	टाइनीसीडुस रचनात्मक शिक्षा केन्द्र	लिजमा	६२१
५११	अतालखु वडि	नेपाल सरकार	१६४
५१२	झवा बहाल	नेपाल सरकार	१०७१
५१३	धवला बहाल	नेपाल सरकार	७८७
५१४	त्योछ ता नानि	नेपाल सरकार	११२
५१५	असन चौक	नेपाल सरकार	७११
५१६	जनबहाल मन्दिर	धार्मिक संस्था	७५०
५१७	कन्यामन्दिर उमावि	नेपाल सरकार	१४५७५
५१८	वाङ्गेमुड इखानारायण मन्दिर	नेपाल सरकार	८०७
५१९	यवानानि चौक	नेपाल सरकार	३५०
५२०	श्री शान्तिघाट वलु चैत्य महाविहार	नेपाल सरकार	१३३८
५२१	आशावादि कलेज	लिजमा	१०५४
५२२	सामाखुसी इङ्गलिश बोस्कुल	लिजमा	१०३८
५२३	लेनचौर	नेपाल सरकार	४६९३
५२४	समाज कल्याण परिषद, लेनचौर	नेपाल सरकार	११८६३
५२५	नेपाल स्काउट	कार्यालय	३९१९
५२६	खानी तथा भुगर्भ विभाग	नेपाल सरकार	१८१७
५२७	शक्ति स्मारक	नेपाल सरकार	१६२७
५२८	डिप्लोमाइङ, केशरमहल	नेपाल सरकार	२२८९
५२९	शिक्षा मन्त्रालय, केशरमहल	नेपाल सरकार	१४८५३
५३०	प्रज्ञा उमावि	लिजमा	५४६
५३१	चील्डेनपार्क, सामाखुसी	नेपाल सरकार	२२२३
५३२	रेड्जेनस्कूल, सामाखुसी	लिजमा	१२५०
५३३	एभरेष्ट हायर सेकेन्ड्री स्कूल	विद्यालय	२८५८
५३६	लर्निङ्ग एकेडेमी	लिजमा	१५९०
५३७	फ्लोरोसेन्ट उमावि	लिजमा	१७०५
५३८	बरबान हाइस्कूल रानीपोखरी	विद्यालय	४३८७
५३९	वीर अस्पताल	अस्पताल	९८११
५४०	कामपा ३०-१	नेपाल सरकार	४९३९
५४१	कामपा ३०-४	नेपाल सरकार	२३३६२
५४२	कामपा ३०-५	नेपाल सरकार	१२९९८
५४३	टुईखेल	नेपाल सरकार	१३९६७८
५४४	पुरानो खसपार्क	नेपाल सरकार	८३१०
५४५	शंकरदेव कलेज	कलेज	२७२४
५४६	पद्मकन्या कलेज	कलेज	१५९३०
५४७	शान्तिघाटिका, रत्नपार्क	नेपाल सरकार	३९६४
५४८	रत्नपार्क-खुलामन्च	नेपाल सरकार	४८०१८
५४९	विचन्द्र कलेज	कलेज	२१७१९
५५०	नेपाल एकेडेमी	नेपाल सरकार	३५५८६



सुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्वल ।

संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरू

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

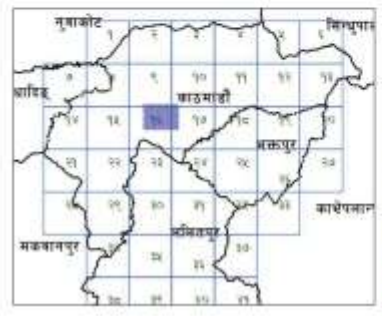
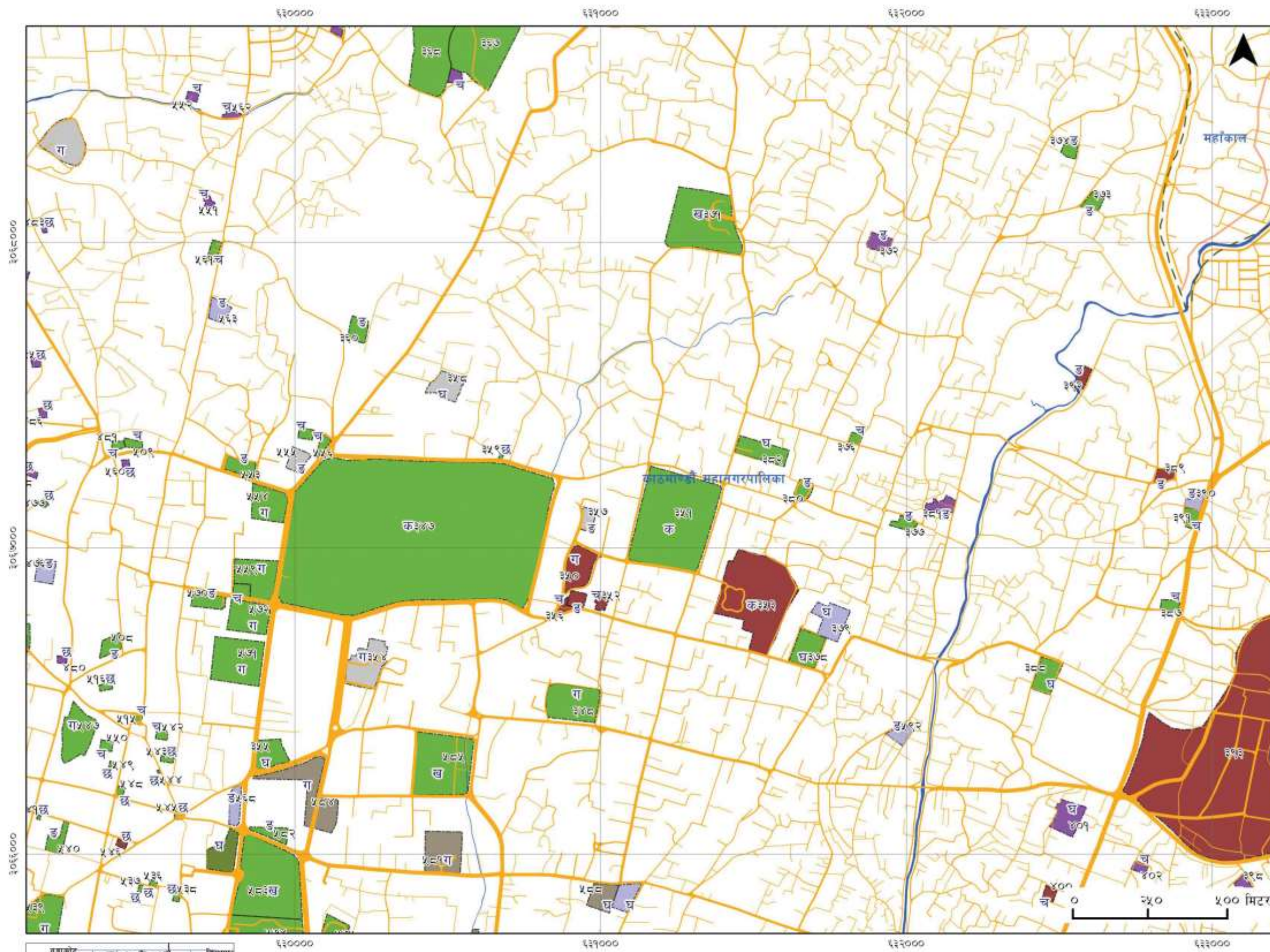
- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरू
- गृही, मन्दिर, विहार आदि

विद्यालय माध्यमिक तह

- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्बन्धी
- नीज लिजमा

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाडौं

तय्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाडौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा
भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट



खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नादि तथा पोखरीहरु

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि

विद्यालय माध्यमिक तह

- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्बन्धी
- नीज लिजमा

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौ

नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

क्र.सं.	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामित्व	क्षेत्र. व.मी.
४८२	श्रीपी मन्दिर	कार्यालय	१५७०१
४८३	गन्डाक पब्लिक वॉर्डिङ स्कूल	लिजमा	२८०
४८४	मनास्ल पब्लिक उमावि	लिजमा	८८९
४८६	सिग्मा कलेज	लिजमा	७८५
४९२	डिमन्पाण्ड किन्डरगार्डेन बोम्बस्कुल	लिजमा	१०२६
५०८	जेपि हाईस्कूल, ठमेल	नेपाल सरकार	३६४०
५०९	सरस्वती क्याम्पस	नेपाल सरकार	१५१३
५१०	धोमिचौर	नेपाल सरकार	४२९७
५११	पब्लिकयुव क्याम्पस	नेपाल सरकार	२९४८
५१५	परिचिचोक	नेपाल सरकार	१०९१
५१६	शान्ति शिक्षा मन्दिर मावि	नेपाल सरकार	९२४
५२६	बट, महाबौद्ध	नेपाल सरकार	४२६
५३७	बट, वच् भद्रकाली मन्दिर	नेपाल सरकार	३५८
५३८	चिकेन अता, महाबौद्ध	नेपाल सरकार	६५३
५३९	हनुमानढोका बरवारक्षेत्र	नेपाल सरकार	१८६१४
५४०	इट वहाल	नेपाल सरकार	३८३४
५४१	अतालखु वार्ड	नेपाल सरकार	१६४
५४२	झुवा वहाल	नेपाल सरकार	१०७१
५४३	धनखा वहाल	नेपाल सरकार	७८७
५४४	ल्योङ ता मानि	नेपाल सरकार	११२
५४५	असन चौक	नेपाल सरकार	७११
५४६	जनवहाल मन्दिर	धार्मिक संस्था	७५०
५४७	कन्यामन्दिर उमावि	नेपाल सरकार	१४५७५
५४८	वाङ्गमञ्जु इखानारायण मन्दिर	नेपाल सरकार	८०७
५४९	स्वानानि चौक	नेपाल सरकार	३५०
५५०	श्री शान्तिघाट बत् क्षेत्र महाविहार	नेपाल सरकार	१३३८
५५१	आशिवादि कलेज	लिजमा	१०५४
५५२	सामाखुसी इङ्गलिस बोम्बस्कुल	लिजमा	१०३८
५५३	लैनचौर	नेपाल सरकार	४६९३
५५४	समाज कल्याण परिषद, लैनचौर	नेपाल सरकार	११८६३
५५५	नेपाल स्काउट	कार्यालय	३९१९
५५६	खानी तथा भूगर्भ विभाग	नेपाल सरकार	१८१७
५५७	शान्ति स्मारक	नेपाल सरकार	१६२७
५५८	डिमन्पाण्ड, केशरमहल	नेपाल सरकार	२२८९
५५९	शिक्षा मन्त्रालय, केशरमहल	नेपाल सरकार	१४८५३
५६०	प्रज्ञा उमावि	लिजमा	५४६
५६१	चौडलेपाक, सामाखुसी	नेपाल सरकार	२२२३
५६२	रेडोनस्कल, सामाखुसी	लिजमा	१२५०
५६३	एभरेष्ट हायर सेकेन्ड्री स्कूल	विद्यालय	३८५८
५६६	लनिङ्गजोन एकेडमी	लिजमा	१५९०
५६७	फ्लोरोसेन्ट उमावि	लिजमा	१७०५
५६८	बरवार हाइस्कूल रानीपोखरी	विद्यालय	४३८७
५६९	वीर अस्पताल	अस्पताल	९८११
५७०	कामपा ३०-१	नेपाल सरकार	४९३९
५७१	कामपा ३०-४	नेपाल सरकार	२३३६२
५७२	कामपा ३०-५	नेपाल सरकार	१२९९८
५७४	टुङ्खेल	नेपाल सरकार	१३९६७८
५७५	पुरानो लसपाक	नेपाल सरकार	८३१०
५८०	शंकरदेव कलेज	कलेज	२७२४
५८१	पद्मकन्या कलेज	कलेज	१५९३०
५८२	शान्तिशाटिका, रत्नपाक	नेपाल सरकार	३९६४
५८३	रत्नपाक-खुलामन्च	नेपाल सरकार	४८०१८
५८४	चिन्मन् कलेज	कलेज	२१७१९
५८५	नेपाल एकेडमी	नेपाल सरकार	३५५८६
५८६	पद्मकन्या उमावि	कलेज	६८३५
५८९	विजयस्मारक उमावि	विद्यालय	५५०७
५९२	शान्ति स्मारक उमावि	विद्यालय	३२९२

तथ्याङ्क एवं नक्शा स्रोत : काठमाण्डौ उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रतिधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

क्र.सं.	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षेत्र. व.मी.
४४५	नेपाल एकेडमी अफ टुरिजम	कार्यालय	१४५१०
४४६	वागमती किनार क्लेश्वर	नेपाल सरकार	९६१३
४४७	क्लेश्वर आवास	नेपाल सरकार	२८६०
४४८	एर्गोक्लेश्वर इनपुट कलमिटेड	नेपाल सरकार	११२५१
४४९	वागमती नदि किनारा	नेपाल सरकार	१८६७९
४५०	क्लेश्वर आवास खुलाक्षेत्र	लिजमा	३५८
४५१	गणेश मन्दिर	नेपाल सरकार	३१३
४५२	भगवती मन्दिर	नेपाल सरकार	१६७
४५३	योगा गार्डेन	नेपाल सरकार	३८९
४५४	क्लेश्वर आवास	नेपाल सरकार	३१७
४५५	नेपाल विद्युत प्राधिकरण	कार्यालय	३०२६
४५६	कामपा १५-२	नेपाल सरकार	३२२४०६
४५७	नरदेवि आयुर्वेदिक अस्पताल	नेपाल सरकार	३७१८
४५८	चि-वाहाल	नेपाल सरकार	१५४०
४५९	इना टोल	नेपाल सरकार	८९९
४६०	वटखा-वाहाल	नेपाल सरकार	१६५९
४६१	स्वताहिटि	लिजमा	१३४०
४६२	शान्ति निकन्ज मावि	विद्यालय	७८८५
४६३	परोपकार	कार्यालय	९०५६
४६४	शम्भुधर फूलघारी	नेपाल सरकार	६१२३
४६५	वडा-२० कार्यालय	नेपाल सरकार	३०९
४६६	लगनटोल	नेपाल सरकार	३०७४
४६७	लगनटोल	धार्मिक संस्था	९४३
४६८	तेवाहल चौक	नेपाल सरकार	४३५७
४६९	सुनधारा, धरहराक्षेत्र	नेपाल सरकार	७७९५
४७०	नयांसडक गेट	नेपाल सरकार	७६८५
४७१	सुनधारा, हलाक	नेपाल सरकार	७११५
४७२	धर्मपथ, भृगोलपार्क	नेपाल सरकार	१९२९
४७३	वसन्तपुर, दरवारक्षेत्र	नेपाल सरकार	३०८५
४७४	वट, महाबौद्ध	नेपाल सरकार	४२६
४७५	वट, बच्च भद्रकाली मन्दिर	नेपाल सरकार	३५८
४७६	बिकेन अता, महाबौद्ध	नेपाल सरकार	६५३
४७७	हनमानढोका दरवारक्षेत्र	नेपाल सरकार	१८६१४
४७८	इट वहाल	नेपाल सरकार	३८३४
४७९	अतालखु वटि	नेपाल सरकार	१६४
४८०	असन चौक	नेपाल सरकार	७११
४८१	जनवहाल मन्दिर	धार्मिक संस्था	७४०
४८२	वाङ्गुमैला इशानारायण मन्दिर	नेपाल सरकार	८०७
४८३	दरवार हाडुसुल रानीपोखरी	विद्यालय	४३८७
४८४	वीर अस्पताल	अस्पताल	९८११
४८५	रीप्टिय सभागृह	नेपाल सरकार	१५६३८
४८६	टुङ्खेल	नेपाल सरकार	१३९६७८
४८७	पुरानो वसपार्क	नेपाल सरकार	८३१०
४८८	नेपाल पुलिस क्लब	नेपाल सरकार	१७०९५
४८९	भुक्तिमण्डप	नेपाल सरकार	११६११४
४९०	प्रदर्शनीमार्ग	कलेज	७५५४
४९१	रामशाहपथ, पद्मोदय-मोड	विद्यालय	३९३४
४९२	हाकरदेव कलेज	कलेज	२७२४
४९३	पद्मकन्या कलेज	कलेज	१५९३०
४९४	शान्तीस्वाटिका, रत्नपार्क	नेपाल सरकार	३९६४
४९५	रत्नपार्क-खुलामन्च	नेपाल सरकार	४८०१८
४९६	त्रिचन्द्र कलेज	कलेज	२१७१९
४९७	नेपाल एकेडमी	नेपाल सरकार	३५५८६
४९८	नेसनल रेडिङ्ग	नेपाल सरकार	६३९३
४९९	मिहवरवार	नेपाल सरकार	४२३००
५००	विभुवन विश्वविद्यालय	नेपाल सरकार	२०६०१७६
५०१	सर्भेक्षण विभाग, प्रस्तावित क्षेत्र	नेपाल सरकार	८१२१



संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, वाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरू

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठुलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

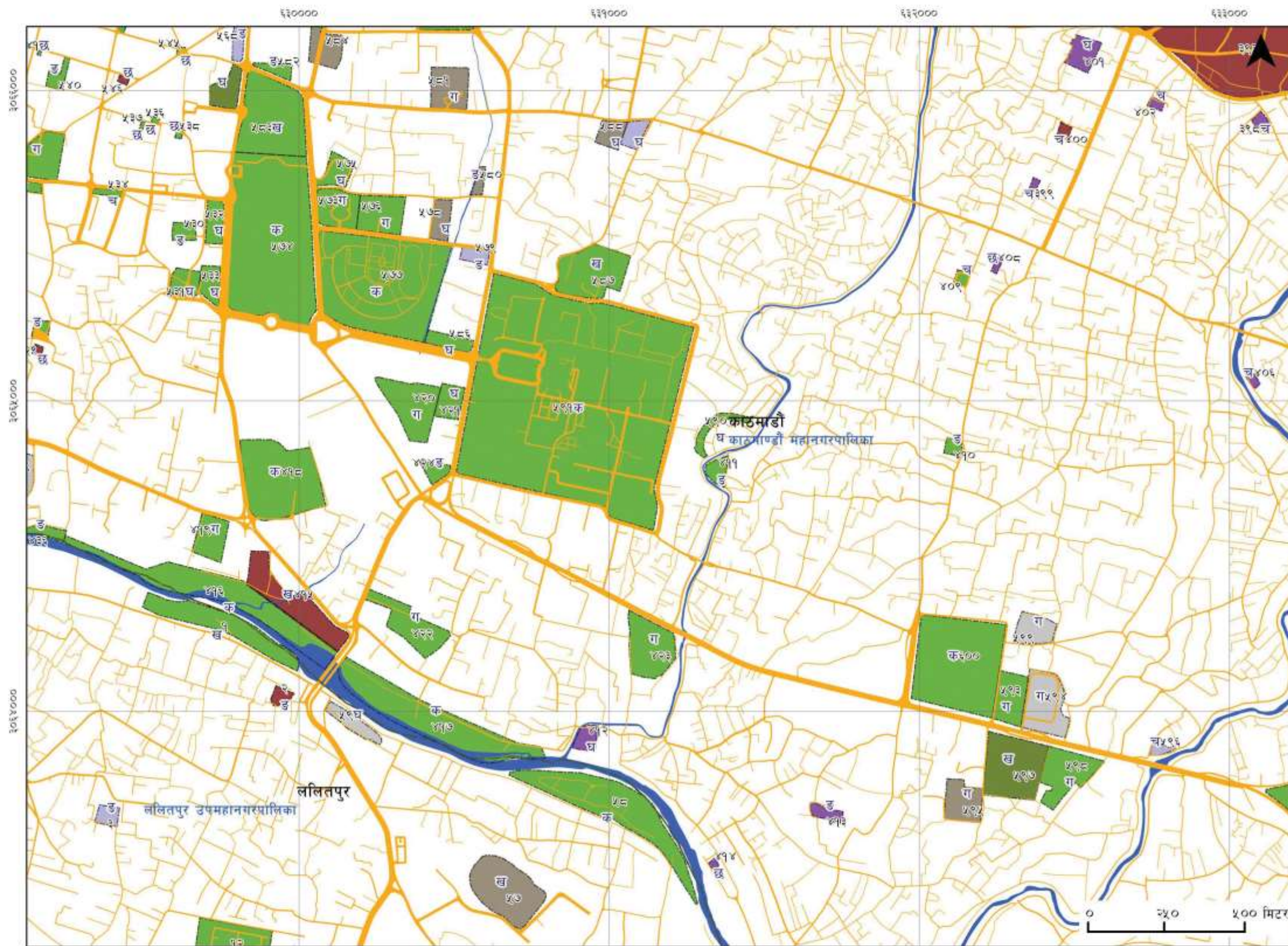
- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरू
- मुठ्ठी, मन्दिर, विहार आदि

विद्यालय माध्यमिक तह

- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्बन्धी
- नीज लिजमा

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाडौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा स्रोत : काठमाडौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकृष्य प्रविधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट



संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरू

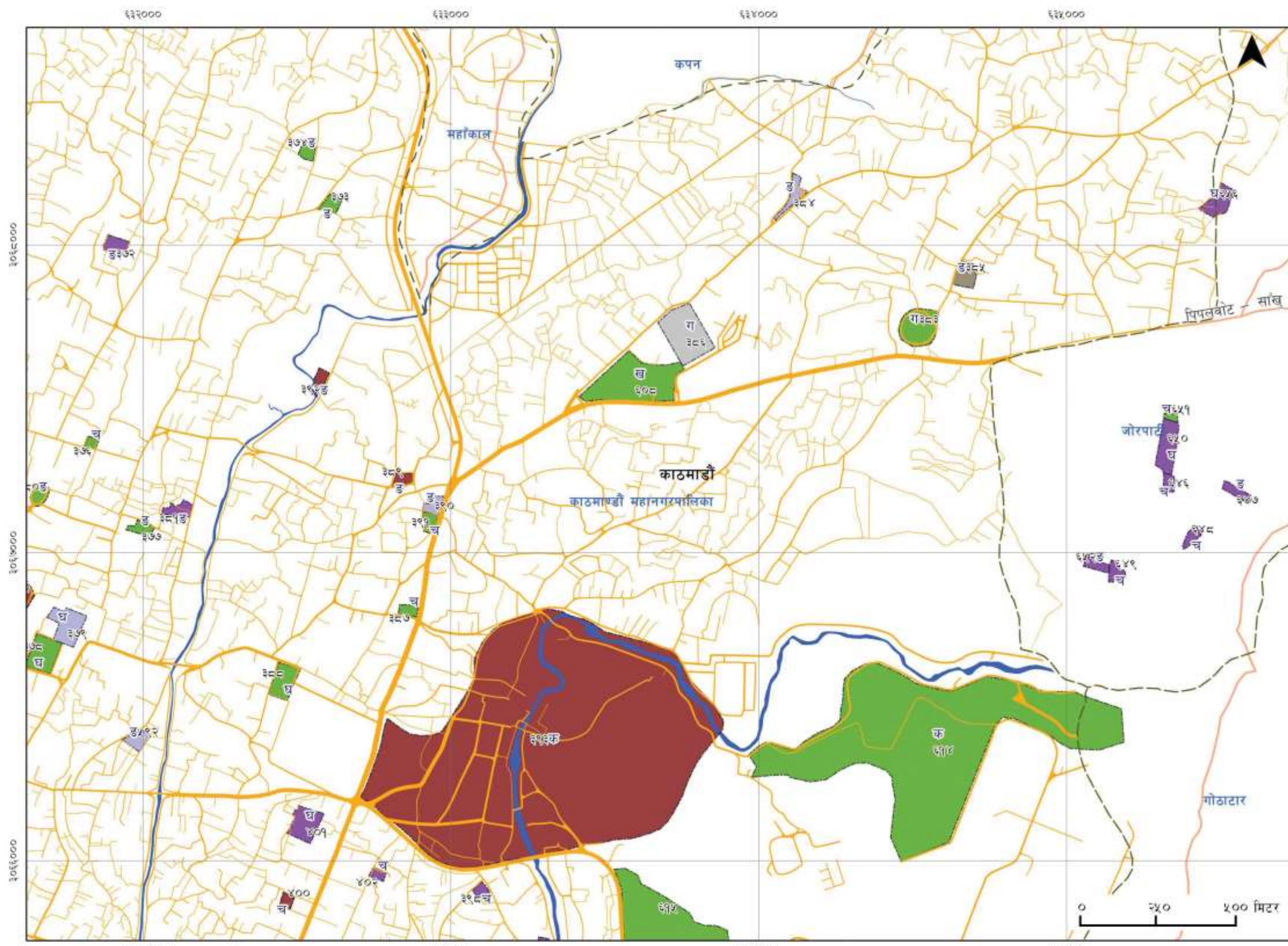
- खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।
- | | | |
|---|---|--|
| ■ नेपाल सरकार | ■ कलेज, शैक्षिक संस्थाहरू | ■ विद्यालय माध्यमिक तह |
| ■ कलेज, शैक्षिक संस्थाहरू | ■ गुठी, मन्दिर, विहार आदि | ■ अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था |
| ■ गुठी, मन्दिर, विहार आदि | ■ नीज लिजमा | ■ संस्था-सम्बन्धी |

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाडौं

नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

क्र.सं.	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामित्व	क्षेत्र, च.मी.
४१०	रत्नराज्यलक्ष्मी विद्यालय	नेपाल सरकार	२७०१
४११	वशरथ रंगशाला	नेपाल सरकार	५५२६३
४१९	कान्ति इस्वीरी शिशु विद्यालय	नेपाल सरकार	१२६४२
४२०	टुकुचा खोला	नेपाल सरकार	२४६५१
४२१	राष्ट्रिय बीमा सम्मान	नेपाल सरकार	६३७०
४२२	नेपाल राष्ट्र बैक, शाखाधर्ती	नेपाल सरकार	२१२३६
४२३	धरमहल	नेपाल सरकार	२४४९५
४२४	माइतीघर मण्डला	नेपाल सरकार	४४७१
४२९	स्वास्थ्य विभाग	कार्यालय	४७१४१
४३६	बागमतीघाट	नेपाल सरकार	४६०३
४३८	लगनटोल	नेपाल सरकार	३०७४
४३९	लगनटोल	धार्मिक संस्था	९४३
४३०	तेवाङल चौक	नेपाल सरकार	४३५७
४३१	सुनधारा, धरहराक्षेत्र	नेपाल सरकार	७७९५
४३२	नयाँसडक गेट	नेपाल सरकार	७६६५
४३३	सुनधारा, हलाक	नेपाल सरकार	७११५
४३४	धर्मपथ, भगोलपार्क	नेपाल सरकार	१९२९
४३५	वसन्तपुर, दरवारक्षेत्र	नेपाल सरकार	३०६५
४३६	बट, महावीड	नेपाल सरकार	४२६
४३७	बट, बच्चु भद्रकाली मन्दिर	नेपाल सरकार	३५६
४३८	चिकेन अता, महावीड	नेपाल सरकार	६५३
४३९	हनुमानढोका दरवारक्षेत्र	नेपाल सरकार	१६६१४
४४०	हुट्टा घाट	नेपाल सरकार	३६३४
४४१	अतालखु खिरी	नेपाल सरकार	१६४
४४५	असन चौक	नेपाल सरकार	७११
४४६	जनबहाल मन्दिर	धार्मिक संस्था	७५०
४४८	साङ्गेमुडा इखानारायण मन्दिर	नेपाल सरकार	६०७
४६८	दरवार हाइस्कूल रानीपोखरी	विद्यालय	४३६७
४६९	वीर अस्पताल	अस्पताल	९६११
४७२	राष्ट्रिय सभागृह	नेपाल सरकार	१५६३६
४७४	टुङ्खेल	नेपाल सरकार	१३९६७६
४७५	पुरानो बसपार्क	नेपाल सरकार	६३१०
४७६	नेपाल पुलिस क्लब	नेपाल सरकार	१७०९५
४७७	भुक्तिमण्डप	नेपाल सरकार	११६११४
४७८	प्रदर्शनीमार्ग	कलेज	७५५४
४७९	रामशाहपथ, परमोदय-मोड	विद्यालय	३९३४
४८०	शंकरदेव कलेज	कलेज	२७२४
४८१	पद्मकन्या कलेज	कलेज	१५९३०
४८२	शान्तीशाटिका, रत्नपार्क	नेपाल सरकार	३९६४
४८३	रत्नपार्क-खुल्लामन्च	नेपाल सरकार	४६०१६
४८४	विद्यन्त्र कलेज	कलेज	२१७९९
४८५	नेपाल एकेडमी	नेपाल सरकार	३५६६६
४८६	नेमनल टुङ्ङिङग	नेपाल सरकार	६३९३
४८७	कामपा ३२-१	नेपाल सरकार	३१२४४
४८८	पद्मकन्या उमावि	कलेज	६६३५
४८९	चित्रयन्त्रक उमावि	विद्यालय	५५०७
४९०	धोवीखोलाले छाडेको क्षेत्र	नेपाल सरकार	५७६१
४९१	मिहदरवार	नेपाल सरकार	४२२३००
४९३	टुलिवस स्टेमन एरिया	नेपाल सरकार	१५३५६
४९४	होचि इन्सुपेक्टिभिजिन	कार्यालय	२४५६६
४९५	नेपाल कमर्सियलस	कलेज	१४३६६
४९६	श्री शिद्धेश्वरी मावि	विद्यालय	१९०७
४९७	सिभिल सर्भिस इन्स्टिच्युट, बानेश्वर	अस्पताल	३५३९१
४९८	नार्थविभाग, मिनभवन	नेपाल सरकार	२९९९०
४९९	सेन्टर कोओपेरेटिभ टुनिङग सेन्टर	कार्यालय	१०६६९
६००	कामपा ३४-३	नेपाल सरकार	७६५७६
६०१	तिनकुने	नेपाल सरकार	२७२४२

तथ्याङ्क एवं नक्शा स्रोत : काठमाडौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रतिधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

क्र.सं.	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामित्व	क्षेत्र. व.मी.
३५३	बालमन्दिर	धार्मिक संस्था	५५.८१०
३७२	वसन्त भवन विशालनगर	लिजमा	३.८१५
३७३	धुम्बाराही मावि	नेपाल सरकार	२.७६१
३७४	इनसाइट भिजन उमावि	नेपाल सरकार	२.७३२
३७६	भिमसेनस्थान, हाँडिगाँउ	नेपाल सरकार	१.२९४
३७७	सत्यनारायण मार्ग हाँडिगाँउ	नेपाल सरकार	२.६८६
३७८	सानो गौचरन	नेपाल सरकार	१.५७५
३७९	महेन्द्र भवन उमावि	विद्यालय	९.६८७
३८०	गङ्गापोखरी	नेपाल सरकार	३.३६३
३८१	एडुमान्स डब्लो-स्कूल	लिजमा	३.४१६
३८२	बौद्ध	नेपाल सरकार	१.२८३१
३८४	श्री जनकान्याण उमावि	विद्यालय	३.८६९
३८५	बुद्ध बहुमुखी क्याम्पस	कलेज	५.०३३
३८६	माहाकालचौर	कार्यालय	२.०६४६
३८७	मित्रपार्क	नेपाल सरकार	२.२३३
३८८	शिफालचौर	नेपाल सरकार	७.६५२
३८९	चावहिल तरकारी बजार	धार्मिक संस्था	२.५५४
३९०	श्री पशुपति मित्र मावि	विद्यालय	२.७८७
३९१	भगवानस्थान, चावहिल	नेपाल सरकार	२.४०७
३९२	गंगाहिटी मालपोत र नापीशाखा	धार्मिक संस्था	२.७०५
३९३	पशुपति क्षेत्र	धार्मिक संस्था	६.३५.८६५
३९४	प्यारागन स्कूल	लिजमा	२.२२८
३९८	नेपाल इन्स्टि अफ मेडि साइन्स	लिजमा	१.६९४
४००	राममन्दिर	धार्मिक संस्था	१.६८५
४०१	शालोक विद्याभूमि	लिजमा	८.६०७
४०२	साम्भवि स्कूल	लिजमा	१.४८४
४१२	शहिर स्मारक उमावि	विद्यालय	३.२९२
६०८	हयाल होटल	नेपाल सरकार	३.३७४५
६१४	हवाई अड्डा सेनाको गल्फ क्लब	नेपाल सरकार	२.९८.९९६
६१५	हवाई अड्डा सेनाको क्लब क्षेत्र	नेपाल सरकार	१.३७.४५९
६४६	देवकोटा स्मृति पार्क, नया-बस्ती	लिजमा	१.९९४
६४७	डाइटेजोन अन्तर्राष्ट्रिय विद्यालय	लिजमा	२.६५०
६४८	शान्त नेपाल मावि, नया-बस्तीपार्क	लिजमा	२.२२७
६४९	श्रुतना मावि, नया-बस्ती	लिजमा	२.४१७
६५०	बौद्ध विद्यापीठ	लिजमा	९.३३३
६५१	अद्यातेश्वर दृग्गंधारा पार्क	नेपाल सरकार	१.०३७
६५२	चार्ल्स डार्विन विद्यापीठ नया-बस्ती	लिजमा	२.५४४
६५६	साधिसा पब्लिक स्कूल	लिजमा	६.३९६



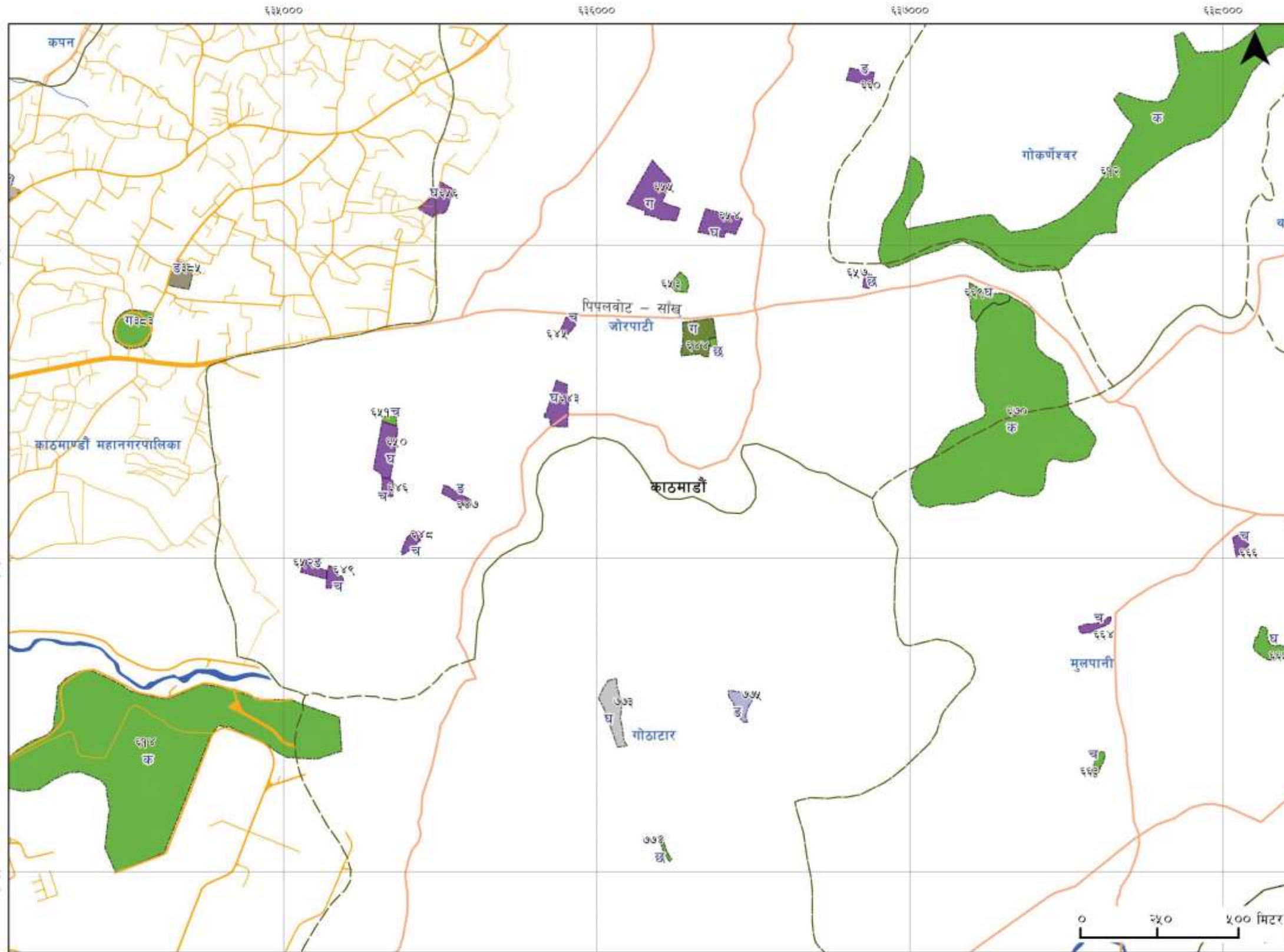
खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

संकेत चिन्ह

	काठमाडौं उपत्यका सीमाना		स्वामित्व अनुसार खुलास्थल		विद्यालय माध्यमिक तह
	गाविस/नगरपालिका सीमाना		नेपाल सरकार		अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
	सडकमार्ग, बाटो आदि		कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु		संस्था-सम्बन्धी
	नाँद तथा पोखरीहरु		गुठी, मन्दिर, विहार आदि		नीज लिजमा


 नेपाल सरकार
 शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
 अनामनगर, काठमाडौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा स्रोत : काठमाडौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रतिधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

क्र.सं.	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामित्व	क्षेत्र. व.मी.
३८३	वीड	नेपाल सरकार	१२८३१
३८४	श्री जनाकल्याण उमावि	विद्यालय	३८६९
३८५	वृद्ध बहमूली क्याम्पस	कलेज	४०३३
६१२	गोकर्ण मल्फ क्लब-१	नेपाल सरकार	२८४६५३
६१४	हवाई अड्डा मैनाको मल्फ क्लब	नेपाल सरकार	२९८९९६
६४२	भैरवी स्मृतिपार्क	नेपाल सरकार	५९३
६४३	इस्पताल उमावि	लिजमा	७९५४
६४४	नेपाल अपाग अस्पताल	अस्पताल	१०५२१
६४५	राजदत्ताचाम विद्यापीठ	लिजमा	१५४१
६४६	बेवकोटा स्मृति पार्क, नयाँबस्ती	लिजमा	१९९४
६४७	बाइटजोन अन्तराष्ट्रिय विद्यालय	लिजमा	२६५०
६४८	शान्त नेपाल मावि, नयाँबस्तीपार्क	लिजमा	२२२७
६४९	क्षजना मावि, नयाँबस्ती	लिजमा	२४१७
६५०	वीड विद्यापीठ	लिजमा	९३३३
६५१	अद्याउतेश्वर दुर्गधारा पार्क	नेपाल सरकार	१०३७
६५२	चालिस छविन विद्यापीठ नयाँबस्ती	लिजमा	२५४४
६५३	चमुन्डा उमावि	नेपाल सरकार	२५१०
६५४	हिमालय अन्तराष्ट्रिय उमावि	लिजमा	८३०८
६५५	राई स्कूल, नारायणटार	लिजमा	१६३२९
६५६	साँघुला पब्लिक स्कूल	लिजमा	६२९६
६५७	आकाशविप निमावि	लिजमा	९६४
६६०	जय बहमूली क्याम्पस जोरपाटी	लिजमा	३३७९
६६३	आनन्द भैरव मावि	नेपाल सरकार	१८४७
६६४	विद्यार्जन अंग्रेजी वीचिबालय	लिजमा	२२१०
६६५	भल्कोपाखा	नेपाल सरकार	६१५६
६६६	महाकवि बेवकोटा स्मृति मावि	लिजमा	२०२८
६६७	मुलपानी फ्यालगाउ	नेपाल सरकार	५८०१
६६९	दशैणहोका चारधाम मन्दिर	नेपाल सरकार	७१८४
६७०	अन्तराष्ट्रिय क्रिकेट मैदान	नेपाल सरकार	२०००४६
७७२	मदन आश्रित स्मृति सभान	कार्यालय	९५३७
७७४	तेजविनायक मावि	नेपाल सरकार	८४५
७७५	तेजविनायक मावि प्रस्तावित क्षेत्र	विद्यालय	४४३१



खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्वतः।

संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरू

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

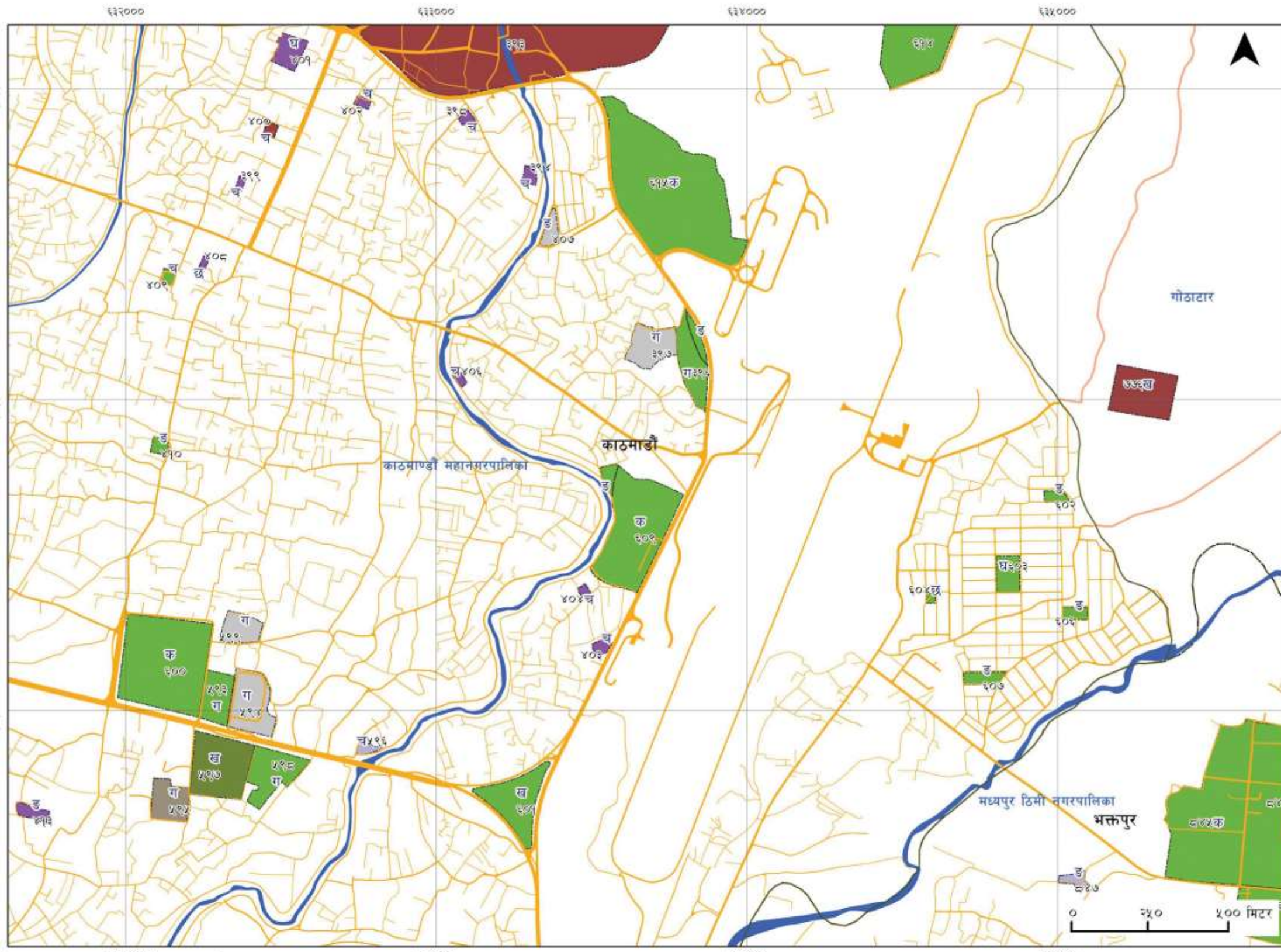
- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरू
- मुठ्ठी, मन्दिर, विहार आदि

विद्यालय माध्यमिक तह

- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्बन्धी
- नीज लिजमा

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौ

तय्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाण्डौ उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

क्र.सं.	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामित्व	क्षेत्र. व.मी.
३९३	पशुपति क्षेत्र	धार्मिक संस्था	६३५.८६५
३९४	प्यारागन स्कूल	लिजमा	२२२.८
३९५	बालस्मृति शान्ति उद्यान	नेपाल सरकार	३५.३०
३९६	नेपाल नागरिक उड्डयन प्राधिकरण	नेपाल सरकार	१७५.१६
३९७	नेपाल वायुसेवा निगम खुला क्षेत्र	कार्यालय	१६.८९०
३९८	नेपाल इन्स्टिट्यूट अफ मेडि साइन्स	लिजमा	१६.९४
३९९	गोल्डेनगेट इन्टरनेसनल कलेज	लिजमा	१०.२७
४००	राममन्दिर	धार्मिक संस्था	१६.८५
४०१	आलोक विद्यालय	लिजमा	८.६०७
४०२	साम्भवि स्कूल	लिजमा	१४.८४
४०३	अन्नपूर्ण स्कूल	लिजमा	२३.१७
४०४	सूर्य इन्टरनेसनल कलेज	लिजमा	१०.७१
४०५	गृहेरवरी उमावि	नेपाल सरकार	३४.८६
४०६	युवाफिल्ड एकाडमी	लिजमा	११.७४
४०७	शारदा उमावि	कार्यालय	४.४६४
४०८	सिटी एकाडमी पुरानो बानेश्वर	लिजमा	९.९५
४०९	पुरानो बानेश्वर हाइट प्लेयाउन्ड	नेपाल सरकार	१९.१५
४१०	रत्नराज्यलक्ष्मी विद्यालय	नेपाल सरकार	२.७०१
४१३	केएमसी स्कूल	लिजमा	४.०३४
४१३	टुलिक्स स्टेसन एरिया	नेपाल सरकार	१५.३५८
४१४	डेवि इन्व्हेष्टमेन्ट डिभिजन	कार्यालय	२.४५६६
४१५	नेपाल कमर्स स्वामयस	कलेज	१.४३६८
४१६	श्री शिखरवरी मावि	विद्यालय	१.९०७
४१७	सिभिल सर्भिस इन्स्टिट्यूट, बानेश्वर	अस्पताल	३५.३९१
४१८	नार्पाविभाग, मिनभवन	नेपाल सरकार	२९.९९०
४१९	सेन्टर कोओपरेटिभ ट्रेनिङ्ग सेन्टर	कार्यालय	१.०८८९
६००	कामपा ३४-३	नेपाल सरकार	७.८५७६
६०१	तिनकने	नेपाल सरकार	२.७२४२
६०२	धसपाक टाउनप्लानिङ	नेपाल सरकार	२५.५०
६०३	फुटबल मैदान टाउनप्लानिङ	नेपाल सरकार	८.८४७
६०४	चिन्डेन प्लेयाउन्ड	नेपाल सरकार	९.२४
६०६	खुलाक्षेत्र टाउनप्लानिङ	नेपाल सरकार	३.२५९
६०७	पेप्सीकोला कारखाना कक-५	नेपाल सरकार	४.७८४
६०९	नागरिक उड्डयन विभाग	नेपाल सरकार	६५.०५१
६१४	हवाई अड्डा सेनाको क्लब क्लव	नेपाल सरकार	२९.८९६
६१५	हवाई अड्डा सेनाको क्लब क्षेत्र	नेपाल सरकार	१.३७४५९
७७६	श्री गान्धि तुली उमावि	धार्मिक संस्था	२९.८८२
८४४	जनक शिक्षा सामग्री केन्द्र	नेपाल सरकार	१.८९०९९
८४५	सानोठिमी, भक्तपुर	नेपाल सरकार	१.०१५५८
८४६	सानोठिमी, भक्तपुर	नेपाल सरकार	८.६०२७
८४७	जातिगत सानोठिमी	विद्यालय	३.२५८



संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नाँद तथा पोखरीहरू

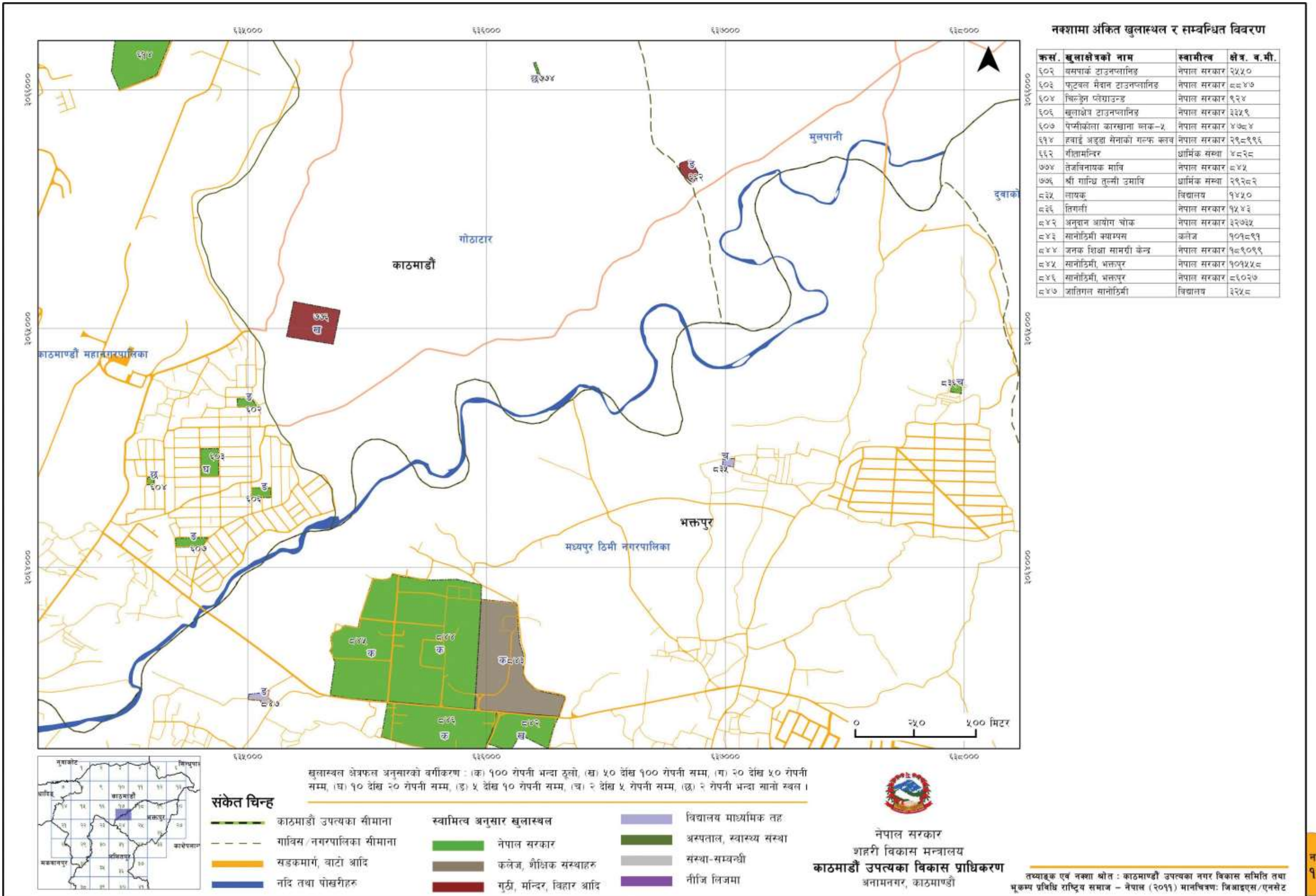
खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

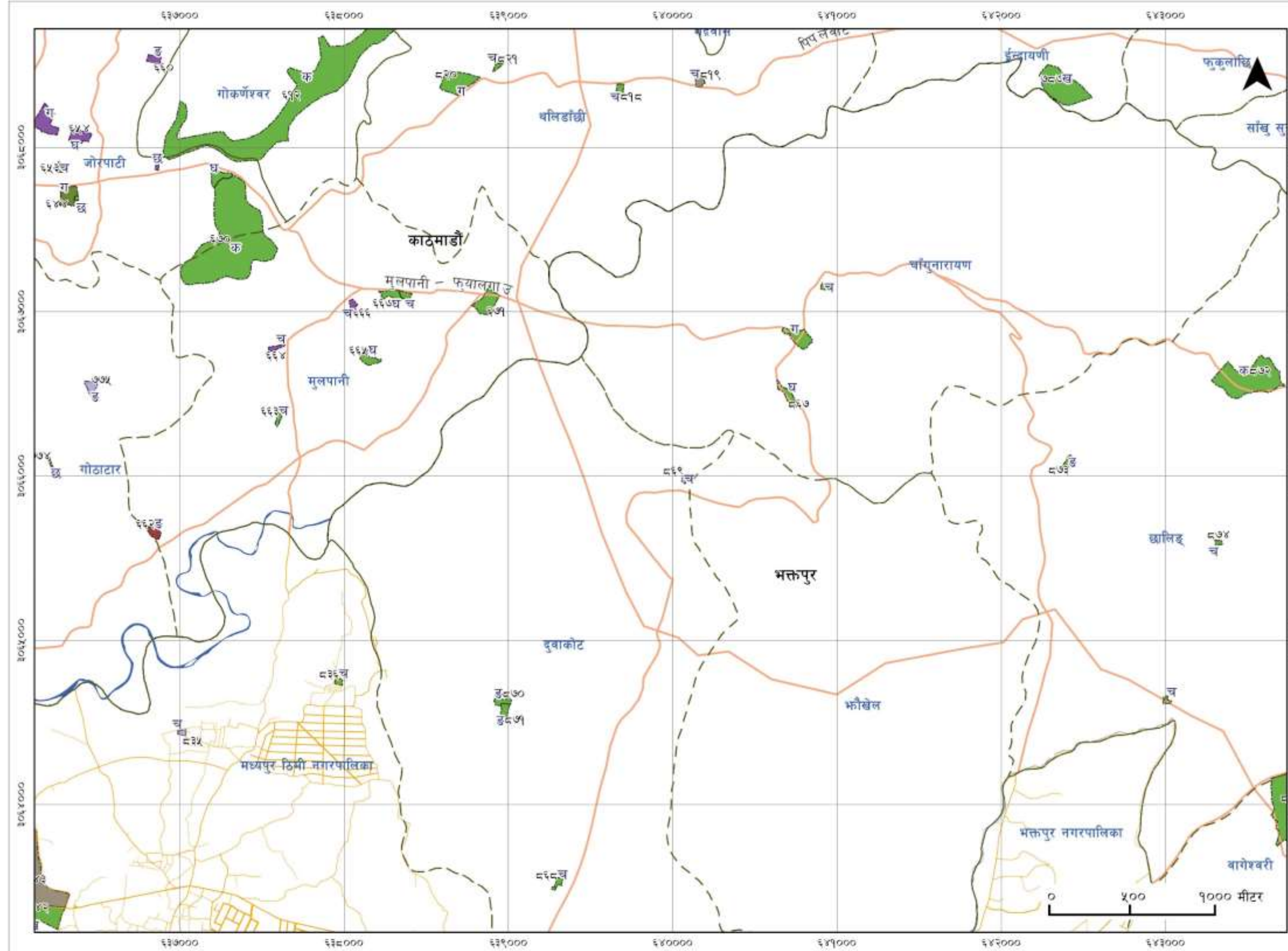
- | | |
|--|---|
| स्वामित्व अनुसार खुलास्थल | विद्यालय माध्यमिक तह |
| नेपाल सरकार | अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था |
| कलेज, शैक्षिक संस्थाहरू | संस्था-सम्बन्धी |
| गुठी, मन्दिर, विहार आदि | तीर्थ लिजमा |



नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाडौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा स्रोत : काठमाडौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रतिधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट





नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

क्रसं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षेत्र बर्मी
६१२	गोकर्ण गल्फ क्लब-१	नेपाल सरकार	२८४६५३
६४२	भैरवी स्मृतिपार्क	नेपाल सरकार	५९३
६४४	नेपाल अपांग अस्पताल	अस्पताल	१०५२९
६५३	चमन्डा उमावि	नेपाल सरकार	२५९०
६५४	हिमालय अन्तराष्ट्रिय उमावि	लिजमा	८३०८
६५५	राई स्कूल, नारायणटार	लिजमा	१६३२९
६५७	आकाशदिप निमावि	लिजमा	९६४
६६०	जय बहुमुखी क्याम्पस जोरपाटी	लिजमा	३३७९
६६२	गीतामन्दिर	धार्मिक संस्था	४८२८
६६३	आनन्द भैरव मावि	नेपाल सरकार	१८४७
६६४	विद्यार्जन अंगजी बोबिद्यालय	लिजमा	२२९०
६६५	भक्तकोपाखा	नेपाल सरकार	६९५६
६६६	महाकवि देवकोटा स्मृति मावि	लिजमा	२०२८
६६७	मुलपानी फ्यालगाउँ	नेपाल सरकार	५८०९
६६८	नेपाल राष्ट्रिय निर्माण उमावि	नेपाल सरकार	२४८६
६६९	दक्षिणढोका चारधाम मन्दिर	नेपाल सरकार	७९८४
६७०	अन्तराष्ट्रिय क्रिकेट मैदान	नेपाल सरकार	२०००४६
६७१	मुलपानी ठूलोचौर	नेपाल सरकार	१४३४९
७७४	तेजविनायक मावि	नेपाल सरकार	८४५
७७५	तेजविनायक मावि प्रस्तावित क्षेत्र	विद्यालय	४४३९
७८७	खुलाटार	नेपाल सरकार	४३४६८
८१८	थलीडाँडा	नेपाल सरकार	२०३५
८१९	अल्पाईन एकेडमी	कलेज	२५२३
८२०	मिरिल्याण्ड स्कूल	नेपाल सरकार	२९८००
८२१	डाँडिथलि	नेपाल सरकार	१५०७
८३५	लायक	विद्यालय	१४५०
८३६	तिगली	नेपाल सरकार	१५४३
८४२	अनुदान आयोग चौक	नेपाल सरकार	३२७३५
८४३	सानोठिमी क्याम्पस	कलेज	१०९८९९
८६५	श्री दोलागिरी मावि	नेपाल सरकार	१३७१
८६६	श्री चान्जनारायण प्रावि	नेपाल सरकार	१२४५७
८६७	नारायणटार चौर	नेपाल सरकार	६४०७
८६८	गणेश प्रावि	नेपाल सरकार	२३३६
८६९	चान्जनारायण उमावि	विद्यालय	१२०९
८७०	श्री उदय विनायक प्रावि	नेपाल सरकार	३४३७
८७१	फुटबल मैदान	नेपाल सरकार	४९५९
८७२	त्रिशुलडाँडा	नेपाल सरकार	६४००६
८७३	श्री नाटेश्वरी मावि	नेपाल सरकार	२६६७
८७४	गाविस कार्यालय, श्रीमहाकाली प्रावि	नेपाल सरकार	१०९०
८७५	श्री गणेश मावि	नेपाल सरकार	१४९४
८७७	नेविप्रा तालिम केन्द्र	नेपाल सरकार	९६५७१



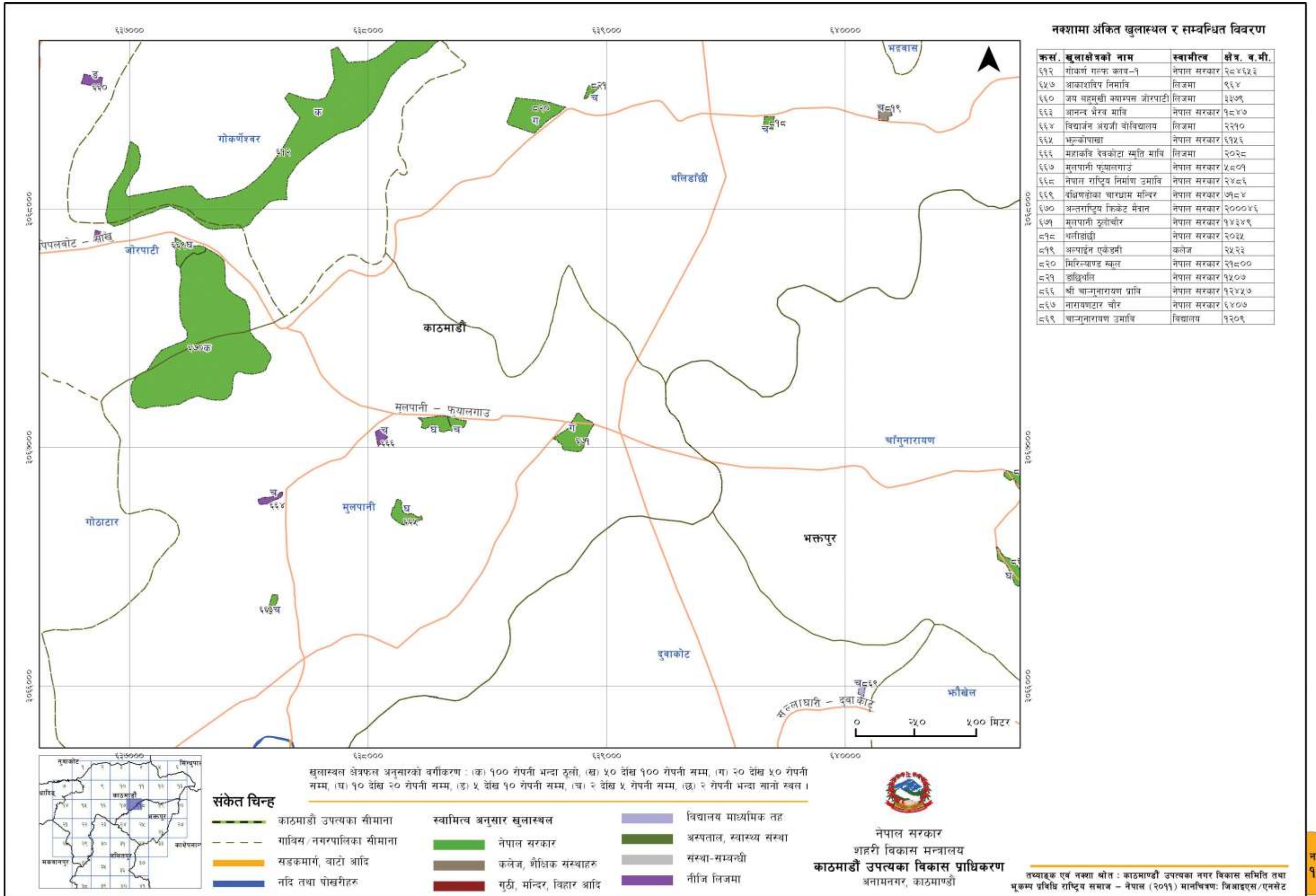
संकेत चिन्ह

- | | | | | | |
|--|-------------------------|--|---------------------------|--|---------------------------|
| | काठमाडौं उपत्यका सीमाना | | स्वामित्व अनुसार खुलास्थल | | विद्यालय माध्यमिक तह |
| | गाविस/नगरपालिका सीमाना | | नेपाल सरकार | | अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था |
| | सडकमार्ग, बाटो आदि | | कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु | | संस्था-सम्बन्धी |
| | नदि तथा पोखरीहरु | | गुठी, मन्दिर, विहार आदि | | नीजि/ लिजमा |

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल।


नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाडौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा स्रोत : काठमाडौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (२०१९) मानचित्रण: जिजाइएस/एनसेट



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

क्र.सं.	खुलास्थलको नाम	स्वामित्व	क्षेत्र. व.मी.
६१२	गोकर्ण गल्फ क्लब-१	नेपाल सरकार	२८४६५३
६५७	आकाराविप निमावि	लिजमा	९६४
६६०	जय बहुमुखी क्याम्पस जोरपाटी	लिजमा	३३७९
६६२	आनन्द भैरव मावि	नेपाल सरकार	९८४७
६६४	विद्यार्जन अग्रजी वाविद्यालय	लिजमा	२२१०
६६५	भृत्कोपाखा	नेपाल सरकार	६१५६
६६६	महाकवि देवकोटा स्मृति मावि	लिजमा	२०२८
६६७	मुलपानी फ्यालगाड	नेपाल सरकार	५८०१
६६८	नेपाल राष्ट्रिय निर्माण उमावि	नेपाल सरकार	२४८६
६६९	बसिणहोका चारघाम मन्दिर	नेपाल सरकार	७१८४
६७०	अन्तराष्ट्रिय क्रिकेट मैदान	नेपाल सरकार	२०००४६
६७१	मुलपानी झुलौचौर	नेपाल सरकार	१४३४९
८१८	धलीडाँडी	नेपाल सरकार	२०३५
८१९	अल्पाइन एकेडमी	कलेज	२५२३
८२०	मिरिन्याण्ड स्कूल	नेपाल सरकार	२१८००
८२१	डाँडिथलि	नेपाल सरकार	१५०७
८२६	श्री चान्दनारायण प्रावि	नेपाल सरकार	१२४५७
८६७	नारायणटार चौर	नेपाल सरकार	६४०७
८६९	चान्दनारायण उमावि	विद्यालय	१२०९

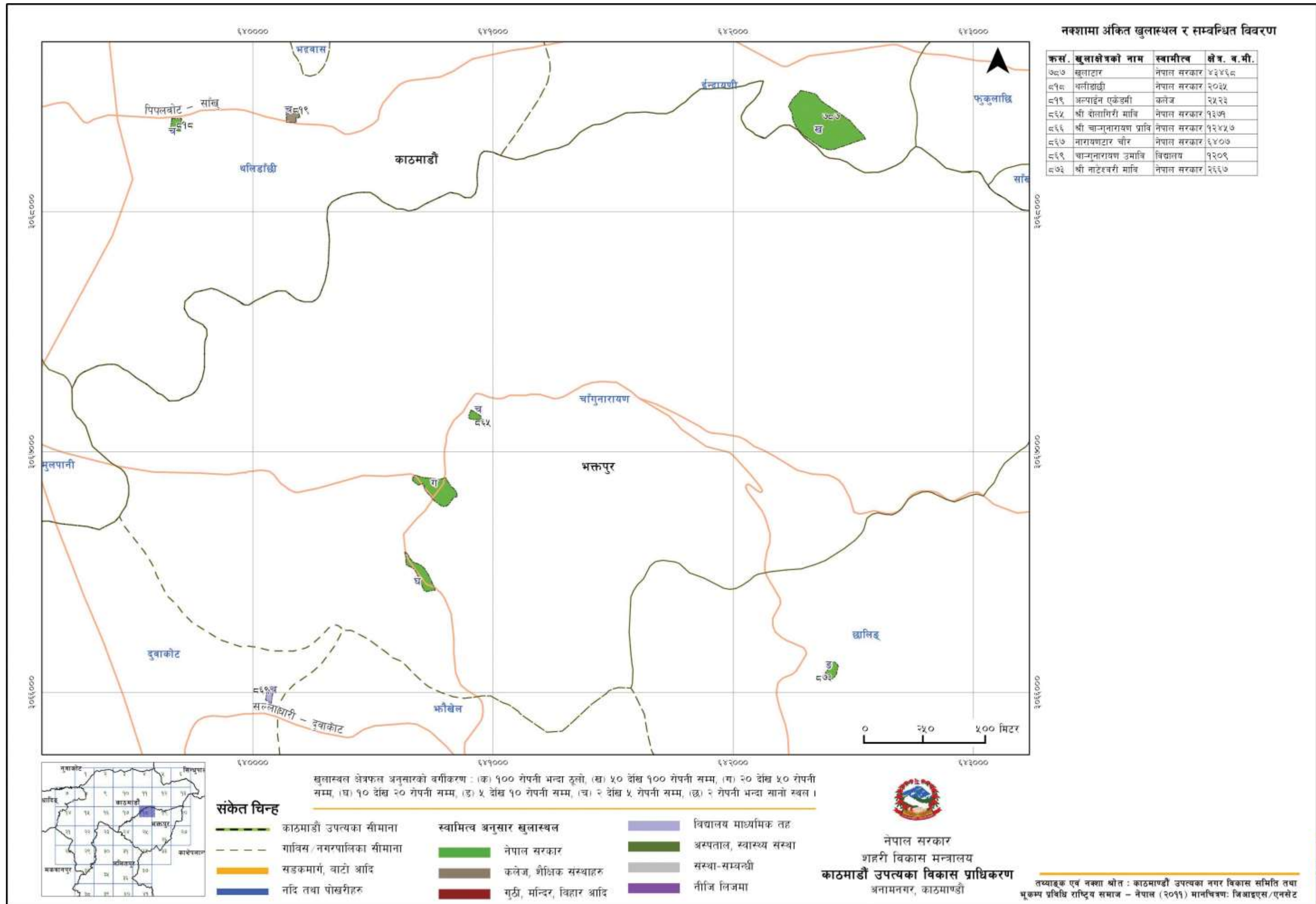
संकेत चिन्ह

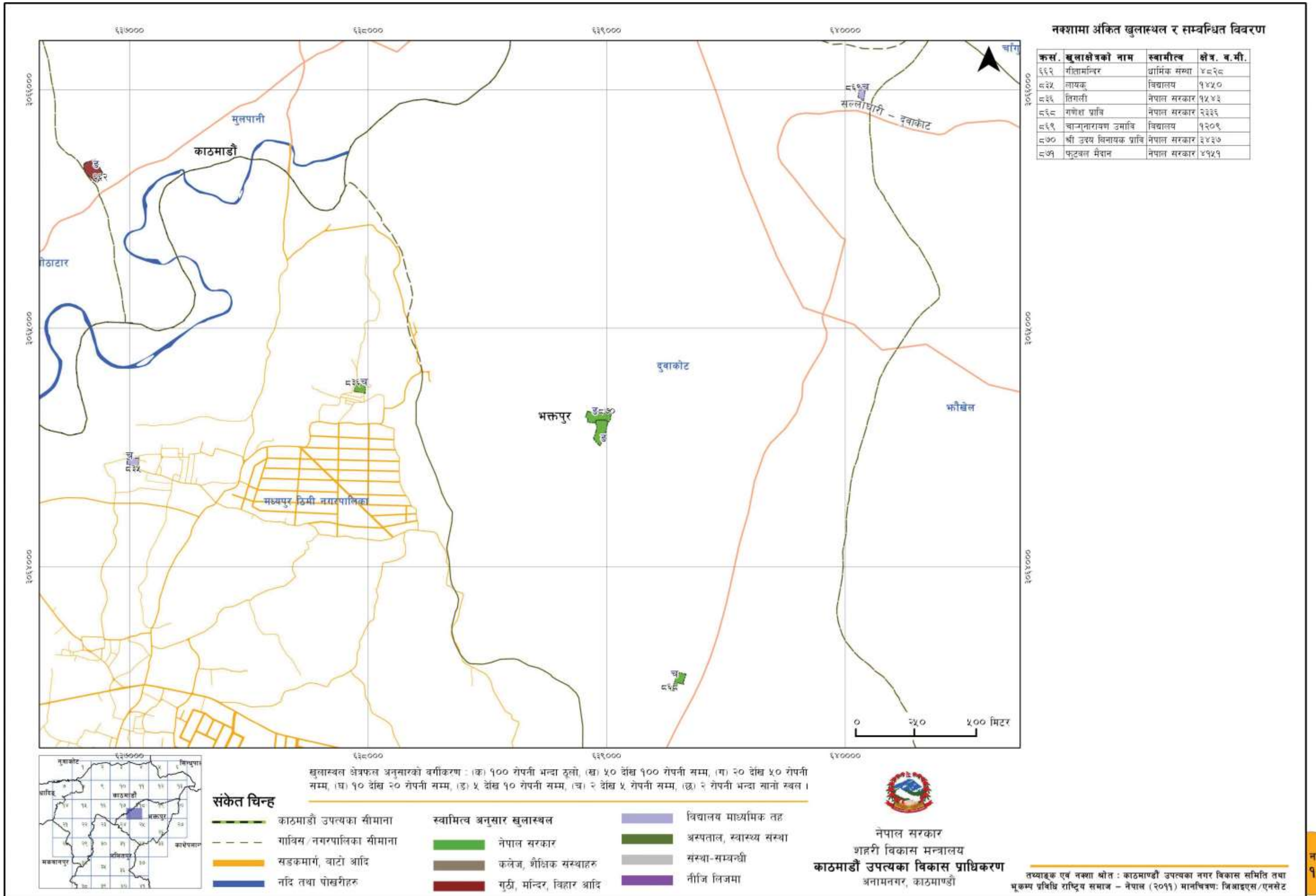
- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- - - - - गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरू
- स्वामित्व अनुसार खुलास्थल
- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरू
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्बन्धी
- निजी लिजमा

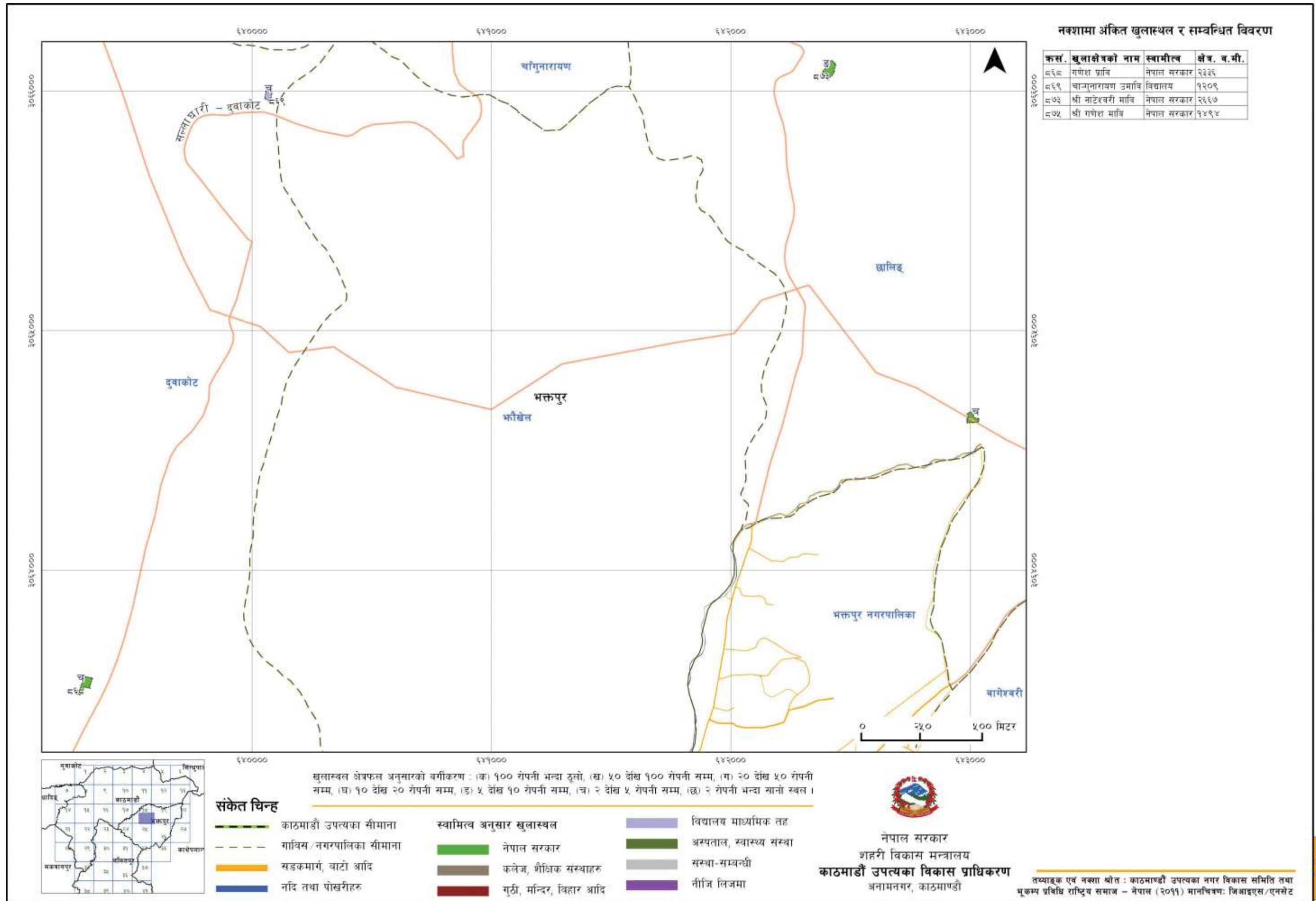

 नेपाल सरकार
 शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
 अनामनगर, काठमाण्डौ

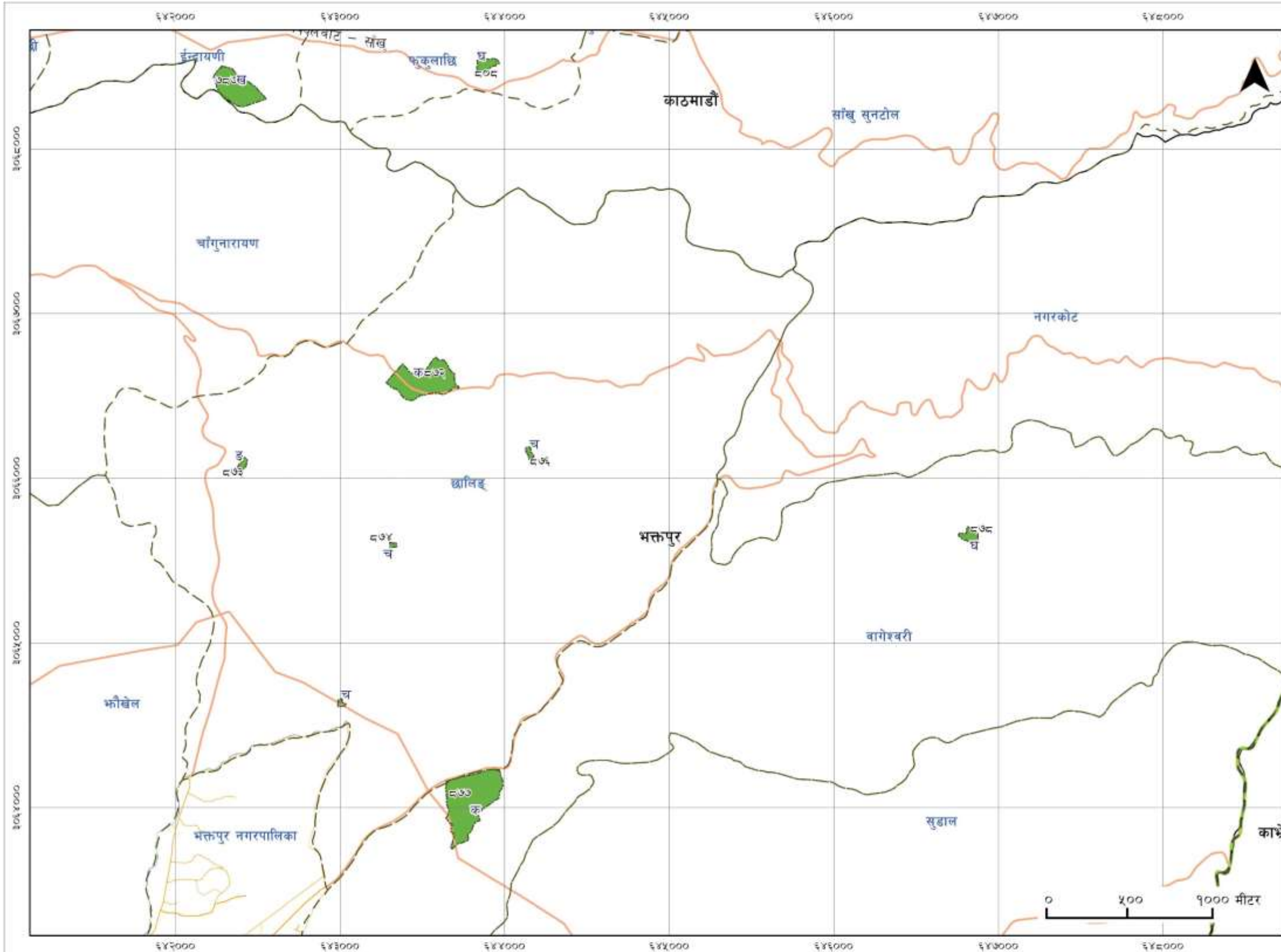
तय्याङ्क एवं नक्शा स्रोत : काठमाण्डौ उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

नक्शा १८ क









नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

क्र.सं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामित्व	क्षेत्रफल
७८७	खुलाटार	नेपाल सरकार	४३४६८
८०८	सलाङ्खु चौर	नेपाल सरकार	८०१७
८७२	त्रिशुलडाँडा	नेपाल सरकार	६४००६
८७३	श्री नाटेश्वरी मावि	नेपाल सरकार	२६६७
८७४	गाविस कार्यालय, श्रीमहाकाली प्रावि	नेपाल सरकार	१०९०
८७५	श्री गणेश मावि	नेपाल सरकार	१४९४
८७६	श्री राधाकृष्ण निमावि	नेपाल सरकार	२१२६
८७७	नेविप्रा तालिम केन्द्र	नेपाल सरकार	९६५७
८७८	मानेडाँडा	नेपाल सरकार	७१९४



संकेत चिन्ह

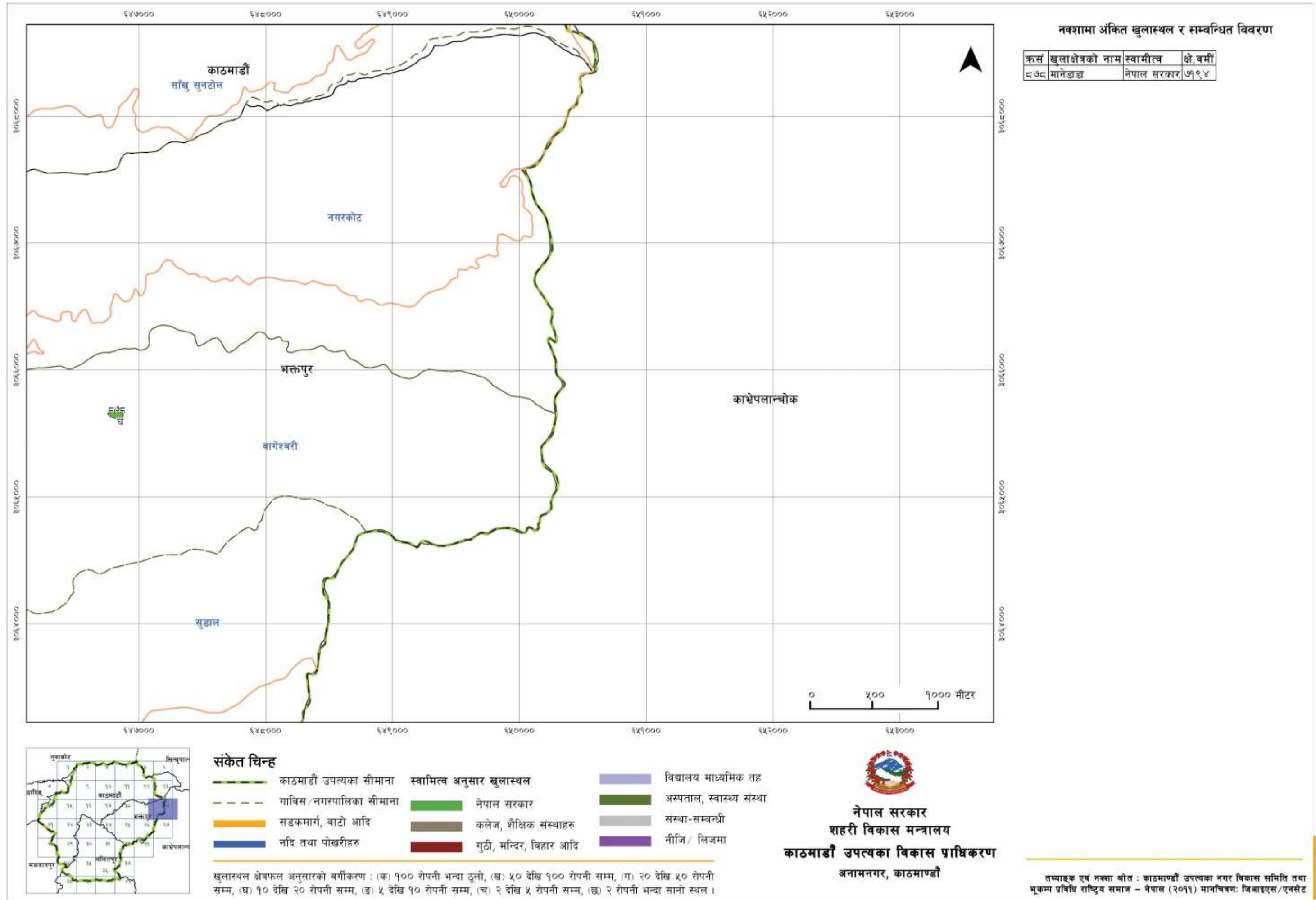
- | | | | | | |
|---------------------------|-------------------------|----------------------|---------------------------|-----------------------|---------------------------|
| — (Green dashed line) | काठमाडौं उपत्यका सीमाना | — (Green solid line) | स्वामित्व अनुसार खुलास्थल | — (Purple solid line) | विद्यालय माध्यमिक तह |
| - - - (Black dashed line) | गाविस/नगरपालिका सीमाना | — (Green solid line) | नेपाल सरकार | — (Green solid line) | अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था |
| — (Orange solid line) | सडकमार्ग, बाटो आदि | — (Brown solid line) | कलेज, शैक्षिक संस्थाहरू | — (Grey solid line) | संस्था-सम्बन्धी |
| — (Blue solid line) | नदि तथा पोखरीहरू | — (Red solid line) | गुठी, मन्दिर, विहार आदि | — (Purple solid line) | नीजि/ लिजमा |

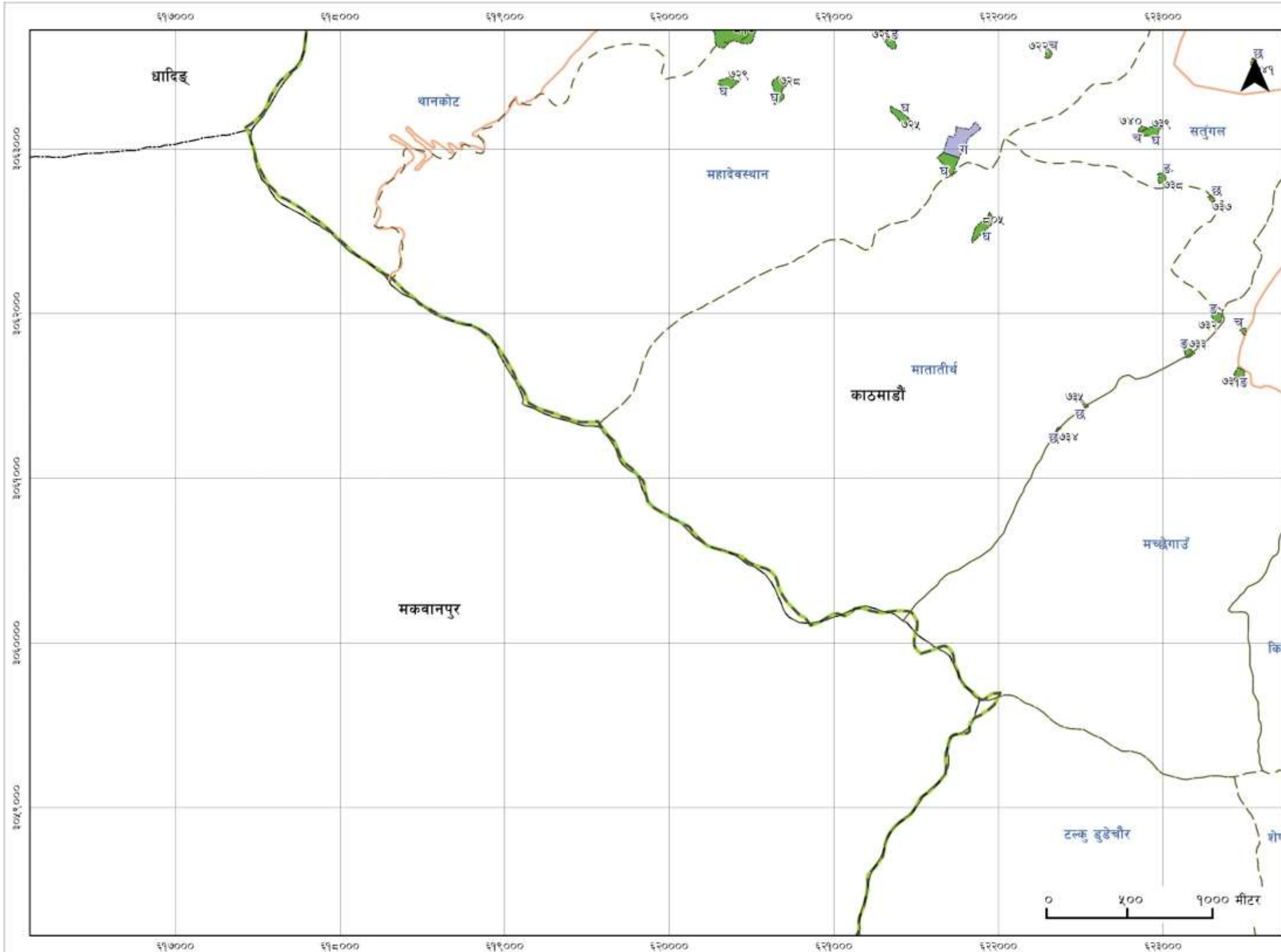
खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।



नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाडौं

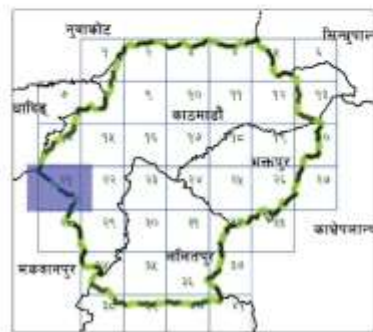
तथ्याङ्क एवं नक्शा स्रोत : काठमाडौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट





नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

क्रसं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामित्व	क्षेत्र बर्मी
७२२	श्री जनकल्याण मावि	नेपाल सरकार	१७४५
७२३	श्री महालक्ष्मी निमावि	विद्यालय	२१०४१
७२४	मातातीर्थ कण्ड	नेपाल सरकार	९२७८
७२५	खुला चौर	नेपाल सरकार	५७१३
७२६	महादेव मन्दिर	नेपाल सरकार	३४२९
७२८	महाकाल जंगल खुलाक्षेत्र	नेपाल सरकार	९५६७
७२९	श्री बन्देवी प्रावि	नेपाल सरकार	५३७०
७३१	विष्णुदेवि मन्दिर, मच्छेनारायण	नेपाल सरकार	२८७०
७३२	भैरव मन्दिर	नेपाल सरकार	२८५०
७३३	चुनदेवि मन्दिर, पिपलचौर	नेपाल सरकार	२९५२
७३४	मसलायान	नेपाल सरकार	३६२
७३५	श्री-चुनदेवि प्रावि	नेपाल सरकार	७६६
७३६	मच्छेगाउँ	नेपाल सरकार	१०४२
७३७	श्री भैरव निमावि	नेपाल सरकार	९८३
७३८	धौलागिरी आवास सार्वजनिक मैदान	नेपाल सरकार	२८६३
७३९	धौलागिरी आवासक्षेत्र फुटबल मैदान	नेपाल सरकार	५१४६
७४०	सतुङ्गल खानेपानी टंकी	नेपाल सरकार	११६८
७४१	श्री विष्णुदेवी शिक्षा सदन	नेपाल सरकार	९९९
८०५	भकण्डेचौर	नेपाल सरकार	८२००
८१७	त्रिभुवनपार्क	नेपाल सरकार	१५६३२०



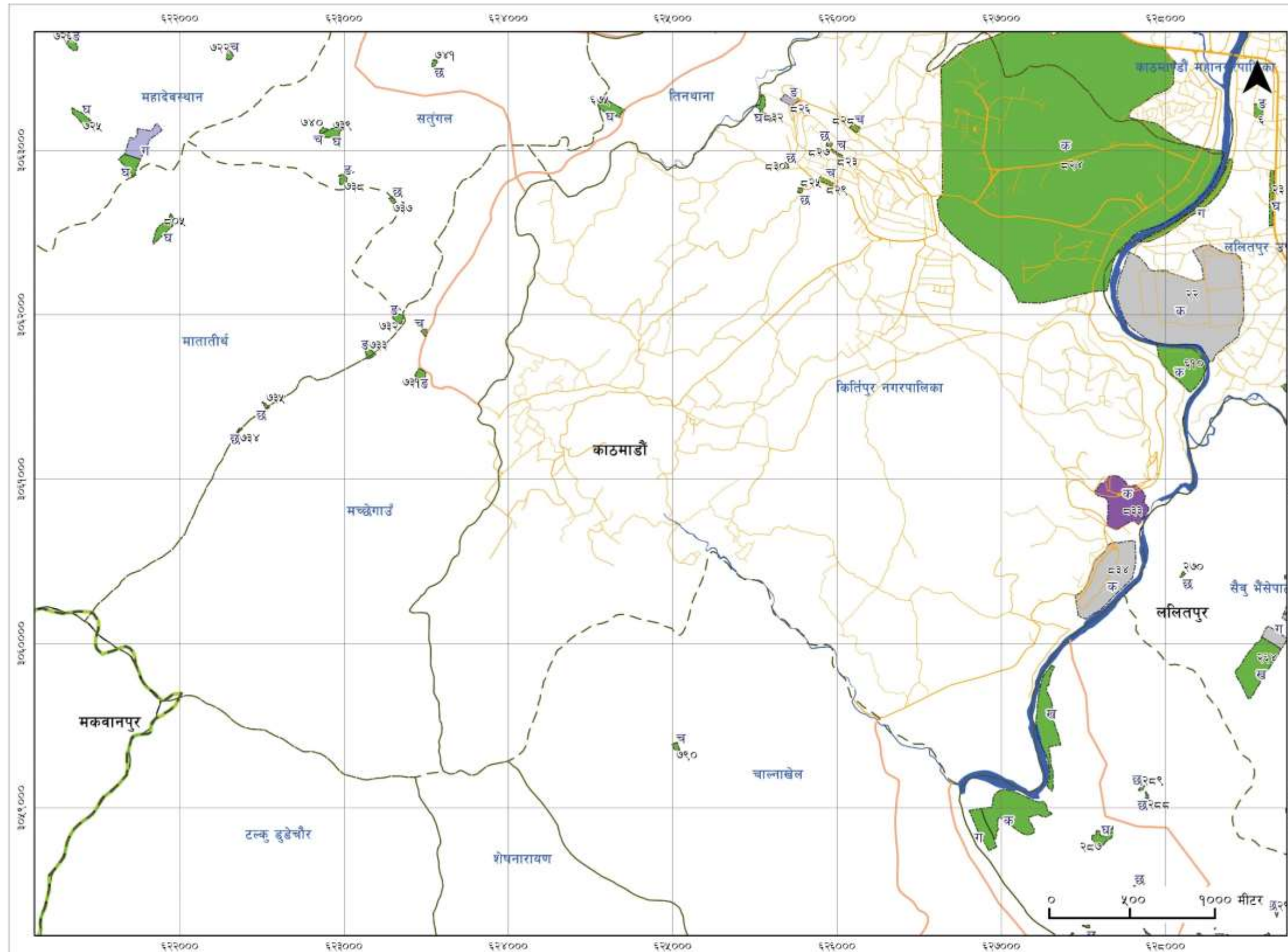
संकेत चिन्ह

- | | | |
|-------------------------|----------------------------------|---------------------------|
| काठमाडौं उपत्यका सीमाना | स्वामित्व अनुसार खुलास्थल | विद्यालय माध्यमिक तह |
| गाविस/नगरपालिका सीमाना | नेपाल सरकार | अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था |
| सडकमार्ग, बाटो आदि | कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु | संस्था-सम्बन्धी |
| नदि तथा पोखरीहरु | गुठी, मन्दिर, विहार आदि | नीजि/ लिजमा |

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।


नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाडौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा स्रोत : काठमाडौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिजाइएस/एनसेट



संकेत चिन्ह

	काठमाडौं उपत्यका सीमाना		नेपाल सरकार		विद्यालय माध्यमिक तह
	गाविस/नगरपालिका सीमाना		कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु		संस्था-सम्बन्धी
	सडकमार्ग, बाटो आदि		गुठी, मन्दिर, विहार आदि		नीजि/ लिजमा
	नदि तथा पोखरीहरु				
			अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था		

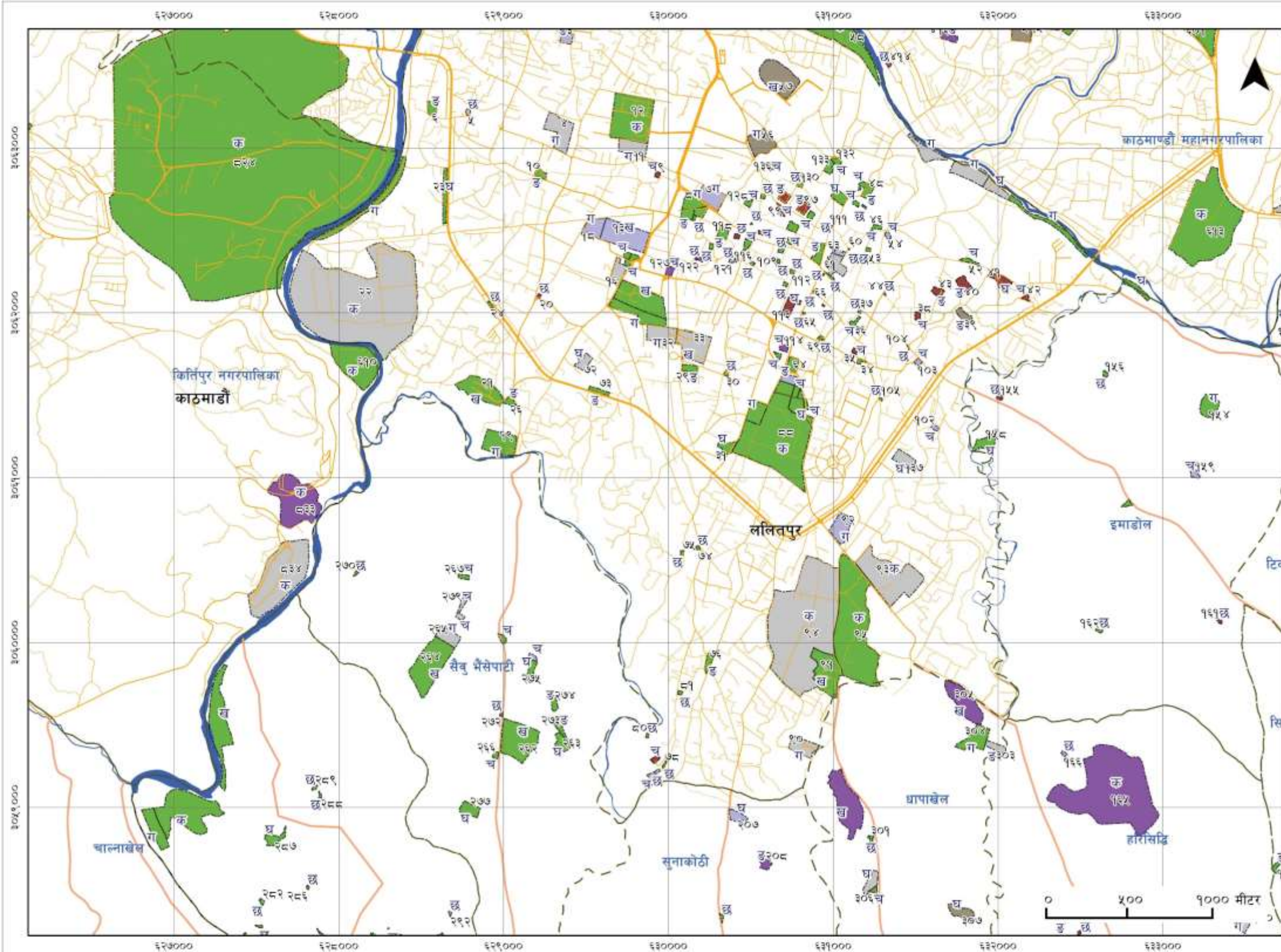
खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।


नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाडौं

नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

क्रसं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामित्व	क्षेत्र बर्मी
६	इन्द्रेणी उत्थान सानेपा	नेपाल सरकार	३९५२
२१	खाद्यसंस्थान, नखु	नेपाल सरकार	२८०७८
२२	अक्सिडेसन पोखरी	कार्यालय	३६२७२८
२३	धोविघाट वातावरणीय बगैचा	नेपाल सरकार	७८५२
२५	सुन्दरीघाट	नेपाल सरकार	२३३५३
२८०	सिकालिको चौर	नेपाल सरकार	६६६०६
२८१	खुदावा, बागमति नदिकिनार	नेपाल सरकार	४६४५५
२८२	कदेशको चैत्य	नेपाल सरकार	७६४
२८३	खोकना-४	नेपाल सरकार	१४६
२८५	वा-ख	नेपाल सरकार	६२७८
२८६	खोकना-७	नेपाल सरकार	३४३
२८७	पिन-च	नेपाल सरकार	६८१९
२८८	सानोखोकना	नेपाल सरकार	४६२
२८९	डे-तन	नेपाल सरकार	६८१
२९२	युवाप्रतिभा विद्यामन्दिर	विद्यालय	३५४
२९३	खोकना-१४	नेपाल सरकार	७०९
२९४	खोकना-१५	नेपाल सरकार	५६२
२९५	खमलाछि	नेपाल सरकार	१०२१
२९७	नेहलाछि	नेपाल सरकार	२५
२९८	गभुलाछि	नेपाल सरकार	२६५
२९९	फगापोखरी	नेपाल सरकार	१७३८०
६१०	मोडर्न इण्डियन स्कूल	नेपाल सरकार	६००६४
६७५	विष्णुदेवी महादेव मन्दिर	नेपाल सरकार	९६७६
७२२	श्री जनकल्याण मावि	नेपाल सरकार	१७४५
७२३	श्री महालक्ष्मी निमावि	विद्यालय	२१०४१
७२४	मातातीर्थ कण्ड	नेपाल सरकार	९२७८
७२५	खुला चौर	नेपाल सरकार	५७३
७२६	महादेव मन्दिर	नेपाल सरकार	३४२९
७३१	विष्णुदेवि मन्दिर, मच्छेनारायण	नेपाल सरकार	२८७०
७३२	भैरव मन्दिर	नेपाल सरकार	२८५०
७३३	चुनदेवि मन्दिर, पिपलचौर	नेपाल सरकार	२९५२
७३४	मसलाथान	नेपाल सरकार	३६२
७३५	श्री-चुनदेवि प्रावि	नेपाल सरकार	७६६
७३६	मच्छेगाउ-	नेपाल सरकार	१०४२
७३७	श्री भैरव निमावि	नेपाल सरकार	९८३
७३८	धालागिरी आवास सार्वजनिक मैदान	नेपाल सरकार	२८६३
७३९	धौलागिरी आवासक्षेत्र फुटबल मैदान	नेपाल सरकार	५१४६
७४०	सतुङ्गल खानेपानी टंकी	नेपाल सरकार	११६८
७४१	श्री विष्णुदेवी शिक्षा सदन	नेपाल सरकार	९९९
७९०	बोसन कामीगैरी चौर	नेपाल सरकार	१५२३
८०५	भकण्डेचौर	नेपाल सरकार	८२००
८२३	लायक दरवार मैदान	नेपाल सरकार	१०५४
८२४	त्रिभुवन विश्वविद्यालय	नेपाल सरकार	२०६०१७६
८२५	विश्व राष्ट्रिय मावि	नेपाल सरकार	७७९
८२६	देवहोका	विद्यालय	४२६३
८२७	उमामहेश्वर	नेपाल सरकार	९७०
८२८	देउखेल ट्यालाफाट	नेपाल सरकार	१८६२
८२९	माछापुखरी	नेपाल सरकार	२२२८
८३०	सगलाटोल	नेपाल सरकार	८५३
८३२	विष्णुदेवी खोला मसानघाट	नेपाल सरकार	५२३६
८३३	चोभारपार्क,	लिजमा	६५४५५
८३४	हिमाल सिमेन्ट	कार्यालय	९६५५०

तथ्याङ्क एवं नक्शा स्रोत : काठमाडौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्य प्रविधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

क्रसं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामित्व	क्षेत्रफल
३	टिका विद्याभ्रम उमावि	विद्यालय	४१५८
४	सिएनसी हेडक्वार्टर	कार्यालय	२३९९३
५	महानगरीय प्रहरी वृत	कार्यालय	८९९
६	इन्ड्रेणी उत्थान सानेपा	नेपाल सरकार	३९५२
७	श्री मदन स्मारक उमावि	विद्यालय	१४९४२
११	नेपाल भूप सैनिक एसोसिएसन	कार्यालय	१४९४६
१६	जाउलाखेल युथक्लब फुटबल-मै	कार्यालय	१०४०५
१७	चील्डेनपार्क, जाउलाखेल	नेपाल सरकार	१५१३
१८	सेन्टमेरिज स्कूल	विद्यालय	१११३७
२२	अक्सिडेसन पोखरी	कार्यालय	३६२७२८
३०	दक्षिणकाली मन्दिर	नेपाल सरकार	७९८
३१	महालक्ष्मी मन्दिर	नेपाल सरकार	५७९९
३२	जापानीदत्तावास कर्मचारी आवास	कार्यालय	१६७६६
३३	ब्रिटिश गोर्खा मुख्यालय	कार्यालय	२९४७०
४०	गोकुलचौर	धार्मिक संस्था	५०५८
४१	बालकुमारी मन्दिर	धार्मिक संस्था	६६८१
४२	सरस्वती स्थान	धार्मिक संस्था	१२२३
४४	चपाटटोल	धार्मिक संस्था	२०५
४५	च्यासल फुटबल ग्राउन्ड	कार्यालय	१९८३८
५०	बाग्मती किनार-२	कार्यालय	८४७०
५१	शंखमूल बागमती किनार	नेपाल सरकार	१३२३६
५४	श्रमिक शान्ती स्कूल	विद्यालय	१०४५
५५	तारानानि	नेपाल सरकार	१०८२
६१	पाटन दरवार क्षेत्र	कार्यालय	१०८००
६२	पाटन दरवार क्षेत्र	नेपाल सरकार	९८९
६४	लागनखेल बसपार्क	नेपाल सरकार	५१३३
६५	टङ्गाल चोक	नेपाल सरकार	२५७
६६	चक्रवर्तिल	नेपाल सरकार	४४७
६७	चक्रवर्तिल	धार्मिक संस्था	१५९
६८	मंगलबजार चोक	नेपाल सरकार	४२३
६९	प्रयागपोखरी	नेपाल सरकार	७११
७०	हनुमानस्थान, लगनखेल	नेपाल सरकार	१४५४
७१	बटुक भैरव मन्दिर	नेपाल सरकार	१२६६
८३	जिल्ला पशुसेवा केन्द्र	नेपाल सरकार	७३३४
८४	नमुना मछिन्द्र स्कूल	विद्यालय	४५१५
८५	बुद्धिविकास मण्डल	नेपाल सरकार	२४६६
८६	अशोक स्तूप	नेपाल सरकार	१३२७
८७	नमुना मछिन्द्र बोर्डिंग स्कूल	नेपाल सरकार	१२४८२
१३७	एन्फा फुटबल मैदान	कार्यालय	९३१०
४१३	केएमसी स्कूल	लिजमा	४०३४
४१४	स्वपना वाटिका स्कूल	लिजमा	७१०
५९५	नेपाल कमर्स क्याम्पस	कलेज	१४३६८
५९७	सिमिल सर्भिस हस्पिटल, बानेश्वर	अस्पताल	३५३९१
५९८	नापीविभाग, मिनभवन	नेपाल सरकार	२१९९०
६०१	तिनकने	नेपाल सरकार	२७२४२
६०५	जडिबुट्टि उत्पादन तथा प्रशोधन केन्द्र	कार्यालय	१३८७०
६१०	मोडर्न इण्डियन स्कूल	नेपाल सरकार	६००६४
६१३	नागरीक उड्डयन विमान धावन छेउ	नेपाल सरकार	१४८६६०
८२४	विभवन विश्वविद्यालय	नेपाल सरकार	२०६०१७६
८२८	देउखेल ट्यांलाफाट	नेपाल सरकार	१८६२
८३३	चोभारपार्क	लिजमा	६५४४५
८३४	हिमाल सिमेन्ट	कार्यालय	९६५५०



संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदी तथा पोखरीहरू

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरू
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि

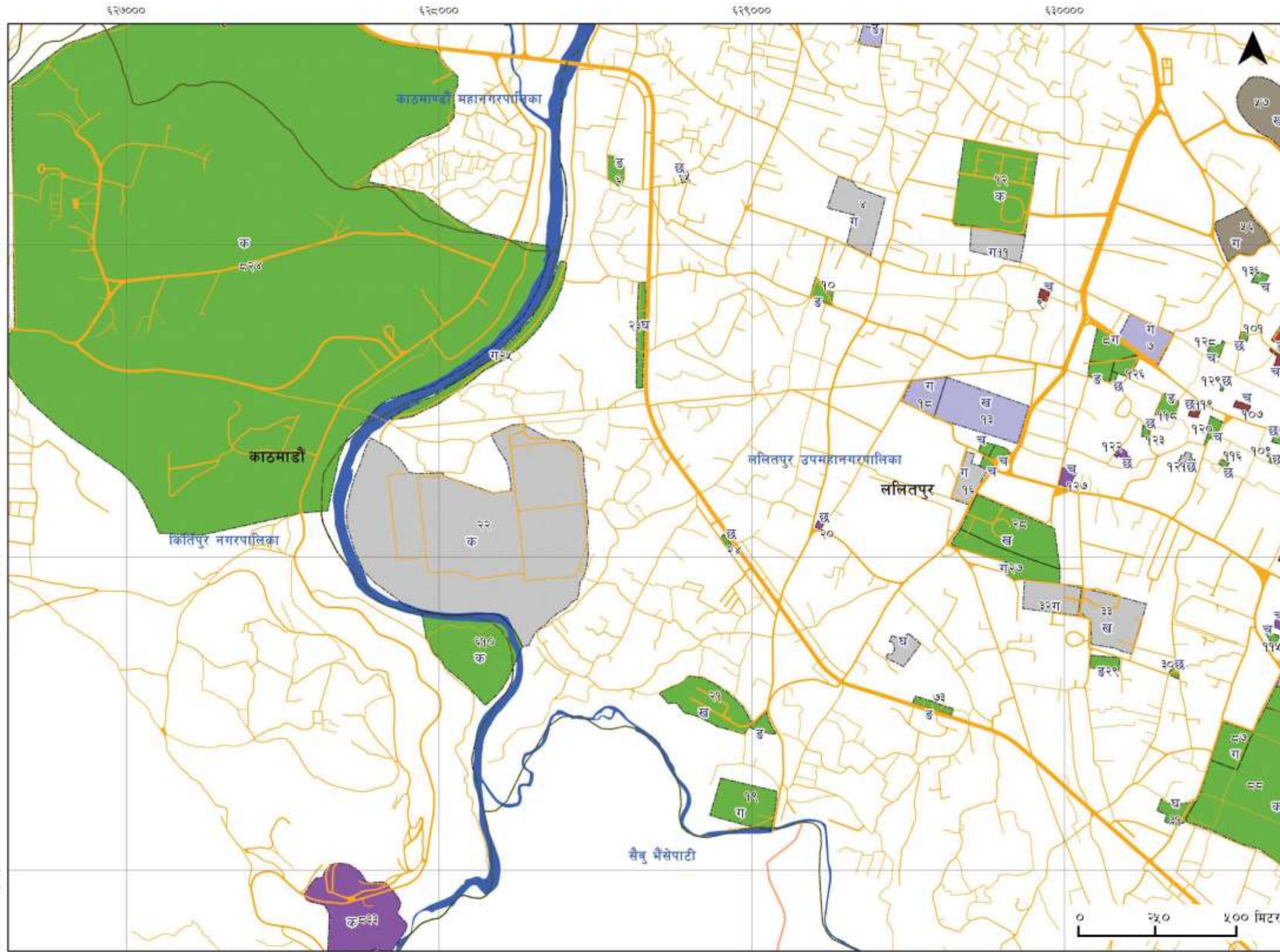
विद्यालय माध्यमिक तह

- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्बन्धी
- नीजि/ लिजमा

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा नानो स्थल ।

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाडौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाडौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिजाइएस/एनसेट



संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरू

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

- स्वामित्व अनुसार खुलास्थल**
- नेपाल सरकार
 - कलेज, शैक्षिक संस्थाहरू
 - गुठी, मन्दिर, विहार आदि

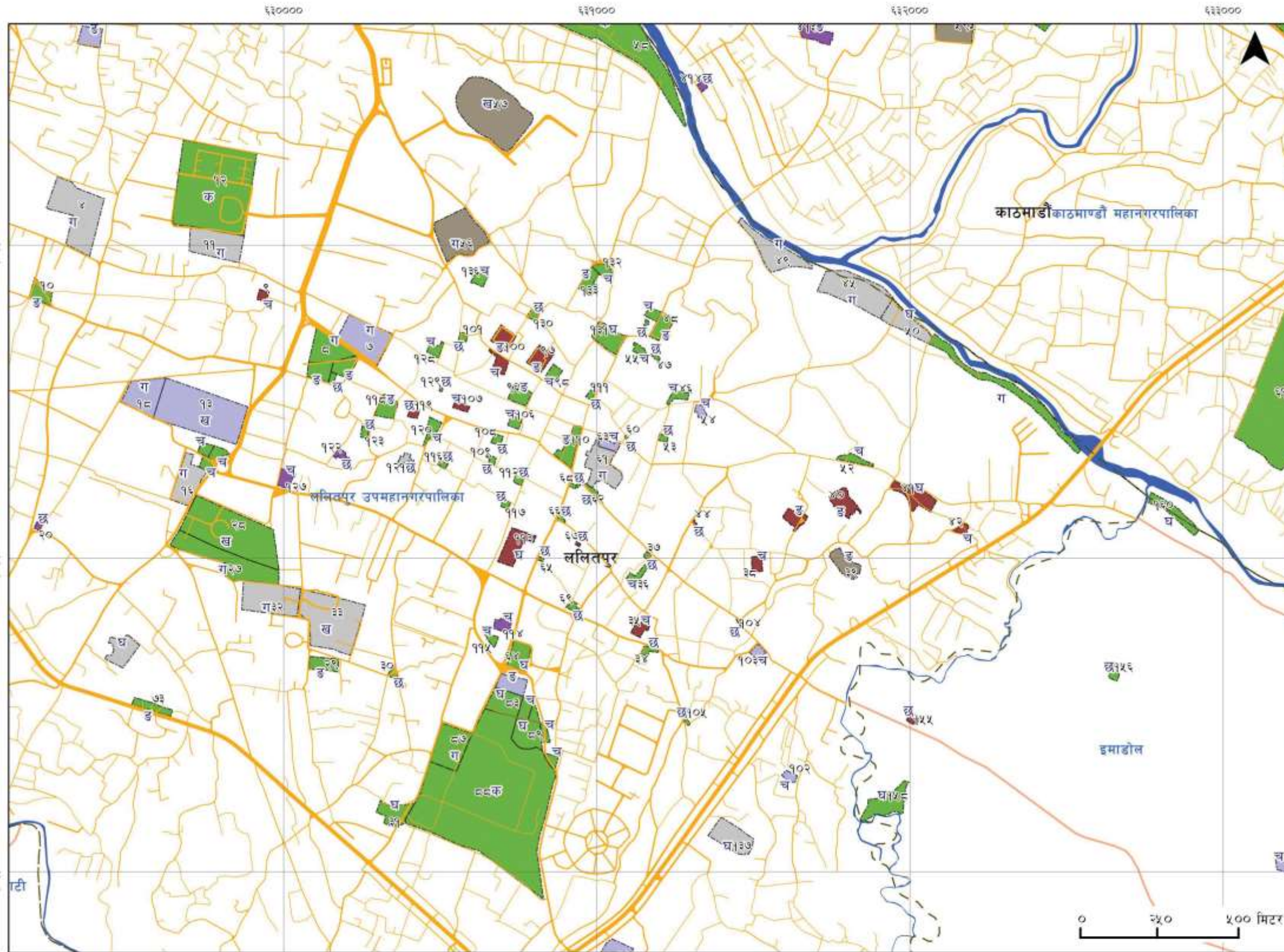
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्बन्धी
- नीजि लिजमा


 नेपाल सरकार
 शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
 अनामनगर, काठमाडौं

नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

क्र.सं.	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामित्व	क्षेत्र, ब.मी.
३	टिका विद्याभ्रम उमावि	विद्यालय	४१५८
४	सिएनमी हेडक्वाटर	कार्यालय	२२९९२
५	महानगरीय पार्की बल	कार्यालय	८९९
६	इन्डिपो उत्थान सानेपा	नेपाल सरकार	३९५२
७	श्री मदन स्मारक उमावि	विद्यालय	१४९४२
११	नेपाल भूपू सैनिक एसोसिएसन	कार्यालय	१४९४६
१६	जाउलाखेल युवकलय फुटबल-मै	कार्यालय	१०४०५
१७	चौडेतपार्क, जाउलाखेल	नेपाल सरकार	१५९३
१८	सेन्टमेरिज स्कूल	विद्यालय	११९३७
१९	नक्सुजेल	नेपाल सरकार	२४७६२
२०	भनिमण्डल वास्केटबल कोर्ट	लिजमा	४४७
२१	खाद्यमस्नान, नक्सु	नेपाल सरकार	२८०७८
२२	अक्सिडेसन पोखरी	कार्यालय	३६२७२८
२३	धोविघाट वातावरणीय वर्गीचा	नेपाल सरकार	७८५२
२४	कृष्णमोहन नुडुप स्मृति पार्क	नेपाल सरकार	७५६
२५	सुन्दरीघाट	नेपाल सरकार	२३३५३
२६	विष्णुदेवी मन्दिर	नेपाल सरकार	२७७१
३०	रक्षिणकाली मन्दिर	नेपाल सरकार	७९८
३१	महालक्ष्मी मन्दिर	नेपाल सरकार	५७९९
३२	जापानीस्तवास कर्मचारी आवास	कार्यालय	१६७६६
३३	ब्रिटिश गोर्खा मुख्यालय	कार्यालय	२९४७०
६४	लागुखेल वसपार्क	नेपाल सरकार	५१३३
७२	जाउलाखेल इस्तकला केन्द्र	कार्यालय	६१५६
७३	मजुवाचौर	नेपाल सरकार	३०३५
८३	जिल्ला पशुसेवा केन्द्र	नेपाल सरकार	७३३४
८४	नमुना मछिन्द्र स्कूल	विद्यालय	४५१५
८७	नमुना मछिन्द्र बोर्डिंग स्कूल	नेपाल सरकार	१२४८२
८८	राजदल गण	नेपाल सरकार	१४९३५३
८९	सप्तपाताल पोखरी	नेपाल सरकार	७७७१
९६	धापागल तरकारी बजार	नेपाल सरकार	३९३७
९९	लोककृति महाविहार	धार्मिक संस्था	२४९४
१००	भास्करवर्ण महाविहार	धार्मिक संस्था	३६११
१०१	सवानिमर	नेपाल सरकार	६७७
१०६	बोवहाल	नेपाल सरकार	१२५६
१०७	यशोधरा महाविहार	धार्मिक संस्था	१०२१
१०८	कथागुनि	नेपाल सरकार	९२२
१०९	वाजुखा चौक	नेपाल सरकार	६२१
११३	पाटन रातो मछिन्द्र बहाल	धार्मिक संस्था	६८५४
११४	एशुमान्स इन्टरनेशनल उमावि	लिजमा	१९४१
११५	पाटन मानसिक अस्पताल	नेपाल सरकार	१०२६
११६	बालिमा आगनिशाल	नेपाल सरकार	५१५
११७	ईटापोखरी	नेपाल सरकार	६१८
११८	खायवदी कम्कनाम महाविहार	नेपाल सरकार	३८६०
११९	नत्रहाल	धार्मिक संस्था	९५७
१२०	पूर्णचण्डी	नेपाल सरकार	२२७५
१२१	क्याम्पियन भ्याली कलेज	कार्यालय	९५१
१२२	नटोल, पुल्चोक	लिजमा	१००६
१२३	बालविनोद मावि	नेपाल सरकार	७९५
१२४	जलविनायक मन्दिर	नेपाल सरकार	५८९
१२५	विपद्म उमावि	नेपाल सरकार	४०८५
१२७	बेलहासम्म कलेज	लिजमा	२२९१
१२८	पिमबहाल	नेपाल सरकार	१४५१
१२९	मिजाबहाल	नेपाल सरकार	१२१
१३६	पाटन उमावि	नेपाल सरकार	१५६२
६१०	मोडर्न इन्डियन स्कूल	नेपाल सरकार	६००६४
८२४	विभुवन विश्वविद्यालय	नेपाल सरकार	२०६०१७६
८३३	चोभारपार्क	लिजमा	६५४४५

तथ्याङ्क एवं नक्शा स्रोत : काठमाडौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रतिधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

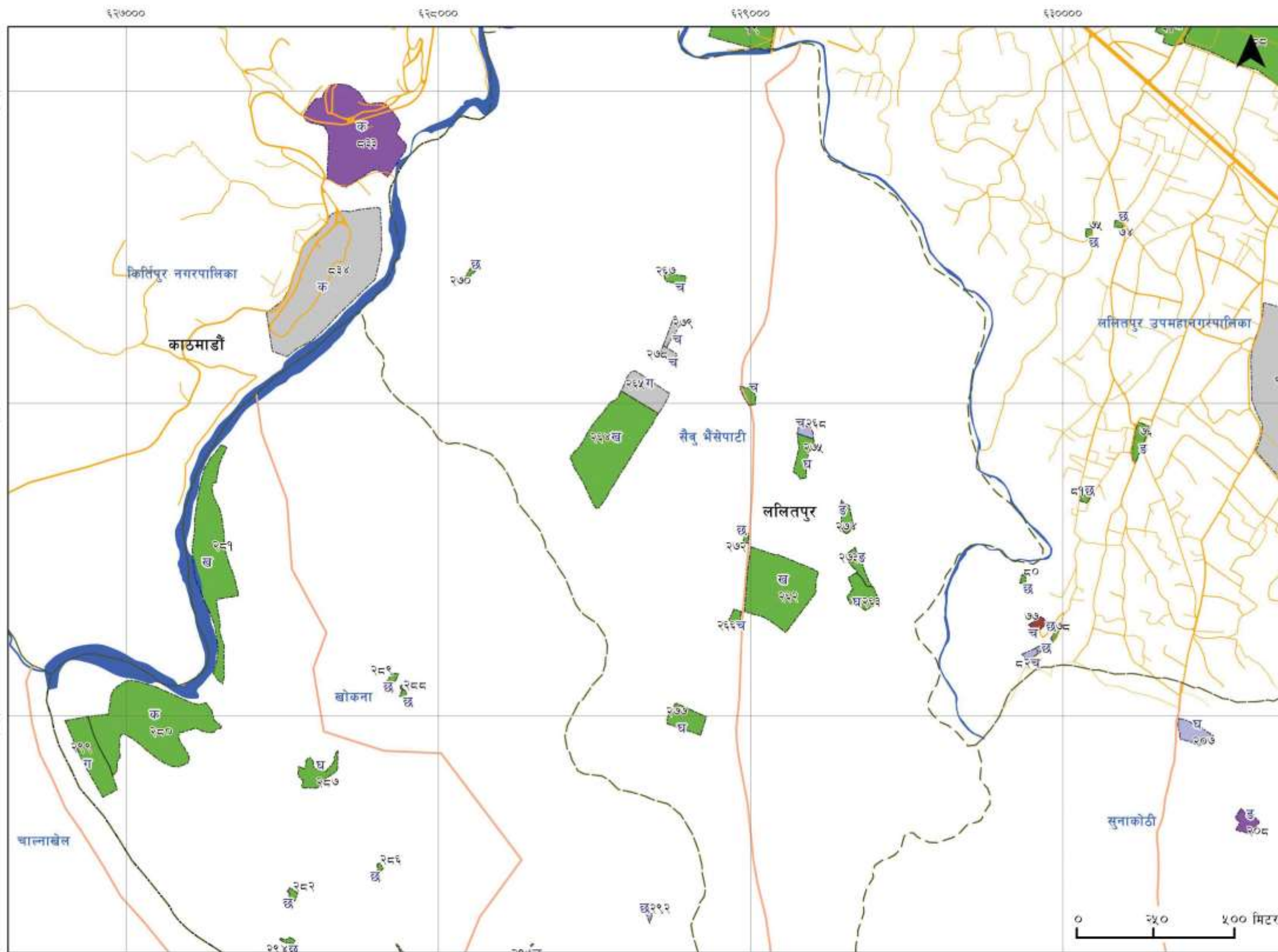
क्र.सं.	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामित्व	क्षेत्र. व.मी.
३	टिका विद्याभम उमावि	विद्यालय	४१५.८
४	सिएनमी हेडक्वाटर	कार्यालय	२२९.९३
७	श्री मदन स्मारक उमावि	विद्यालय	१४९.४२
११	नेपाल भूप सैनिक एसोसिएसन	कार्यालय	१४९.४६
१६	जाउलाखेल युथक्लब फुटबल-मै	कार्यालय	१०४.०५
१७	चील्डेनपार्क, जाउलाखेल	नेपाल सरकार	१५.१३
१८	सेन्टमेरिज स्कूल	विद्यालय	१११.३७
२०	संक्षिणकाली मन्दिर	नेपाल सरकार	७.९८
२१	महालक्ष्मी मन्दिर	नेपाल सरकार	५.७९.९
२२	जापानीवृत्तावास कर्मचारी आवास	कार्यालय	१६.७६.६
२३	ब्रिटिश गोष्ठा म्हालय	कार्यालय	२९.४.७०
४०	गोकुलचौर	धार्मिक संस्था	५.०५.८
४१	बालकमारी मन्दिर	धार्मिक संस्था	६.६.८१
४२	सरस्वती स्नान	धार्मिक संस्था	१.२.३३
४४	चपाटटोल	धार्मिक संस्था	२.०५
४५	ध्यासल फुटबल ग्राउन्ड	कार्यालय	१९.८.३८
४७	बाग्मती किनार-२	कार्यालय	८.४.७०
४९	शंखमूल बाग्मती किनार	नेपाल सरकार	१.३.३६
५४	धार्मिक शान्ती स्कूल	विद्यालय	१०.४.५
५५	तारागान्नि	नेपाल सरकार	१.०.८.२
६१	पाटन दरवार क्षेत्र	कार्यालय	१.०.८.००
६२	पाटन दरवार क्षेत्र	नेपाल सरकार	९.८.९
६४	लागनखेल वसपार्क	नेपाल सरकार	५.१.३३
६५	टुङ्गाल चोक	नेपाल सरकार	२.५.७
६६	चक्रवाहिल	नेपाल सरकार	४.४.७
६७	चक्रवाहिल	धार्मिक संस्था	१.५.९
६८	मगलवजार चोक	नेपाल सरकार	४.२.३
६९	प्रयागपोखरी	नेपाल सरकार	७.१.१
७०	हनुमानस्थान, लगनखेल	नेपाल सरकार	१.४.५.४
७१	बटुक भैरव मन्दिर	नेपाल सरकार	१.२.६.६
७२	जाउलाखेल हस्तकला केन्द्र	कार्यालय	६.१.५.६
७३	मजुवाचौर	नेपाल सरकार	३.०.३.५
८३	जिल्ला पशुसेवा केन्द्र	नेपाल सरकार	७.३.३.४
८४	नमुना मछिन्द्र स्कूल	विद्यालय	४.५.१.५
८५	वृद्धिविकास मण्डल	नेपाल सरकार	२.४.६.६
८६	अशोक स्तूप	नेपाल सरकार	१.३.२.७
८७	नमुना मछिन्द्र बोर्डिंग स्कूल	नेपाल सरकार	१.२.४.८.२
८८	राजदल गण	नेपाल सरकार	१.४.९.३.५.३
८९	सप्तपाताल पोखरी	नेपाल सरकार	७.७.७.१
९२	महेन्द्र आदर्श विद्याभम	विद्यालय	१.५.२.३.५
९६	धापागल तरकारी बजार	नेपाल सरकार	३.१.३.७
९७	नागवहाल	धार्मिक संस्था	३.९.२.२
९८	ललानानि	नेपाल सरकार	१.६.०.०
९९	लोककति महाविहार	धार्मिक संस्था	२.४.९.४
१००	भाष्करवर्ण महाविहार	धार्मिक संस्था	३.६.१.१
१०१	सवानिमन्ड	नेपाल सरकार	६.७.७
१०२	समता शिक्षा निकेतन	विद्यालय	१.१.०.४
१०३	रवाको ट्यागल	विद्यालय	१.३.१.४
१०४	ट्यागल	नेपाल सरकार	१.९.०
१०५	सिर्चाहाट	नेपाल सरकार	३.६.२
१३७	एन्फा फुटबल मैदान	कार्यालय	९.३.१.०
४१३	केएमसी स्कूल	लिजमा	४.०.३.४
४१४	स्वपना वाटिका स्कूल	लिजमा	७.७.०
४९५	नेपाल कमर्स क्याम्पस	कलेज	१.४.३.६.८
५९८	नार्पिभाग, मिनभवन	नेपाल सरकार	२.९.९.०
६०१	तिनकुने	नेपाल सरकार	२.७.२.४.२
६१३	नागरीक उड्डयन विमान घावन छेउ	नेपाल सरकार	१.४.८.६.०



- संकेत चिन्ह
- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
 - गाविस/नगरपालिका सीमाना
 - सडकमार्ग, वाटो आदि
 - नदि तथा पोखरीहरु
- खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठुलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।
- स्वामित्व अनुसार खुलास्थल
- नेपाल सरकार
 - कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
 - मुठ्ठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
 - संस्था-सम्बन्धी
 - नीज लिजमा

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौ

तथ्याङ्क एवं नक्शा स्रोत : काठमाण्डौ उपत्यका नगर विकास समिति तथा
भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

क्र.सं.	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामित्व	क्षेत्र. व.मी.
१९	नक्सजेल	नेपाल सरकार	२४७६२
२१	महालक्ष्मी मन्दिर	नेपाल सरकार	५७९९
७४	उमामहेश्वर पार्क	नेपाल सरकार	५५२
७५	सोमा त्रिटि	नेपाल सरकार	५१४
७६	नखिपोट स्पोर्ट	नेपाल सरकार	३७४८
७७	किरतिश्वर आश्रम	धार्मिक संस्था	१५५३
७८	लोकेश्वर महादेव मन्दिर	नेपाल सरकार	५५९
७९	चुनिया बिना गणेश निमावि	विद्यालय	५९९
८०	नाक, पानीटकी	नेपाल सरकार	३९१
८१	बुद्धमार्ग पक्कालव	नेपाल सरकार	६२९
८२	महालक्ष्मी निमावि	विद्यालय	१०७४
८८	राजदल गण	नेपाल सरकार	१४९३५३
९०	इमिमोड	कार्यालय	१४३८९
९४	नाक	कार्यालय	२४७६२२
२०४	शम्भु पार्क	नेपाल सरकार	७२८
२०७	अमरज्योति स्कूल	विद्यालय	५६०५
२०८	ललितपुर एकेडेमी	लिजमा	३६२६
२६२	रेडियो नेपाल प्रसारण स्टेशन	नेपाल सरकार	४२३०२
२६३	श्रीप विकास तालिम केन्द्र	नेपाल सरकार	७०६९
२६४	सैवु सांसद आवास सचिवालय	नेपाल सरकार	४९७७१
२६५	सैवु प्रस्तावित विद्यालय	कार्यालय	१०९४८
२६६	सैवु पट्टरी चौकी महिलाघर	नेपाल सरकार	१२५९
२६७	गाविस कार्यालय	नेपाल सरकार	१७०२
२६८	श्री जनउदय निमावि	विद्यालय	१५६४
२७०	बालकुमारी निमावि	नेपाल सरकार	५५५
२७१	प्रस्तावित पट्टरी चौकी	नेपाल सरकार	१८५५
२७२	शिवमन्दिर	नेपाल सरकार	४६७
२७३	धाराको पार्को	नेपाल सरकार	३४७२
२७४	सैवु फुटबल मैदान	नेपाल सरकार	३०३५
२७५	खेलमैदान	नेपाल सरकार	५२९७
२७७	नेपाल खानेपानी संस्थान	नेपाल सरकार	७६५९
२७८	नेपाल टेलिकम	कार्यालय	१५१९
२७९	बाल्सेटवल कोर्ट	कार्यालय	२०२६
२८०	सिकालिको चौर	नेपाल सरकार	६६६०६
२८१	खुदावा, बाग्मति नर्दिकनार	नेपाल सरकार	४६४५५
२८२	कदेशको चैत्य	नेपाल सरकार	७६४
२८३	खोकना-४	नेपाल सरकार	१४६
२८५	वा-ख	नेपाल सरकार	६२७८
२८६	खोकना-७	नेपाल सरकार	३४३
२८७	पिन-च	नेपाल सरकार	६८१९
२८८	सानोखोकना	नेपाल सरकार	४६२
२८९	डे-तुन	नेपाल सरकार	६८१
२९२	युवाप्रतिभा विद्यामन्दिर	विद्यालय	३५४
२९४	खोकना-१५	नेपाल सरकार	५६२
२९५	खुमलाछि	नेपाल सरकार	१०२१
२९७	नेहलाछि	नेपाल सरकार	३५
२९९	फनापाखरी	नेपाल सरकार	१७३८०
८३३	पौभारपार्क	लिजमा	६५४४५
८३४	हिमाल विमैन्ट	कार्यालय	९६५५०



खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, वाटो आदि
- नादि तथा पोखरीहरु

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

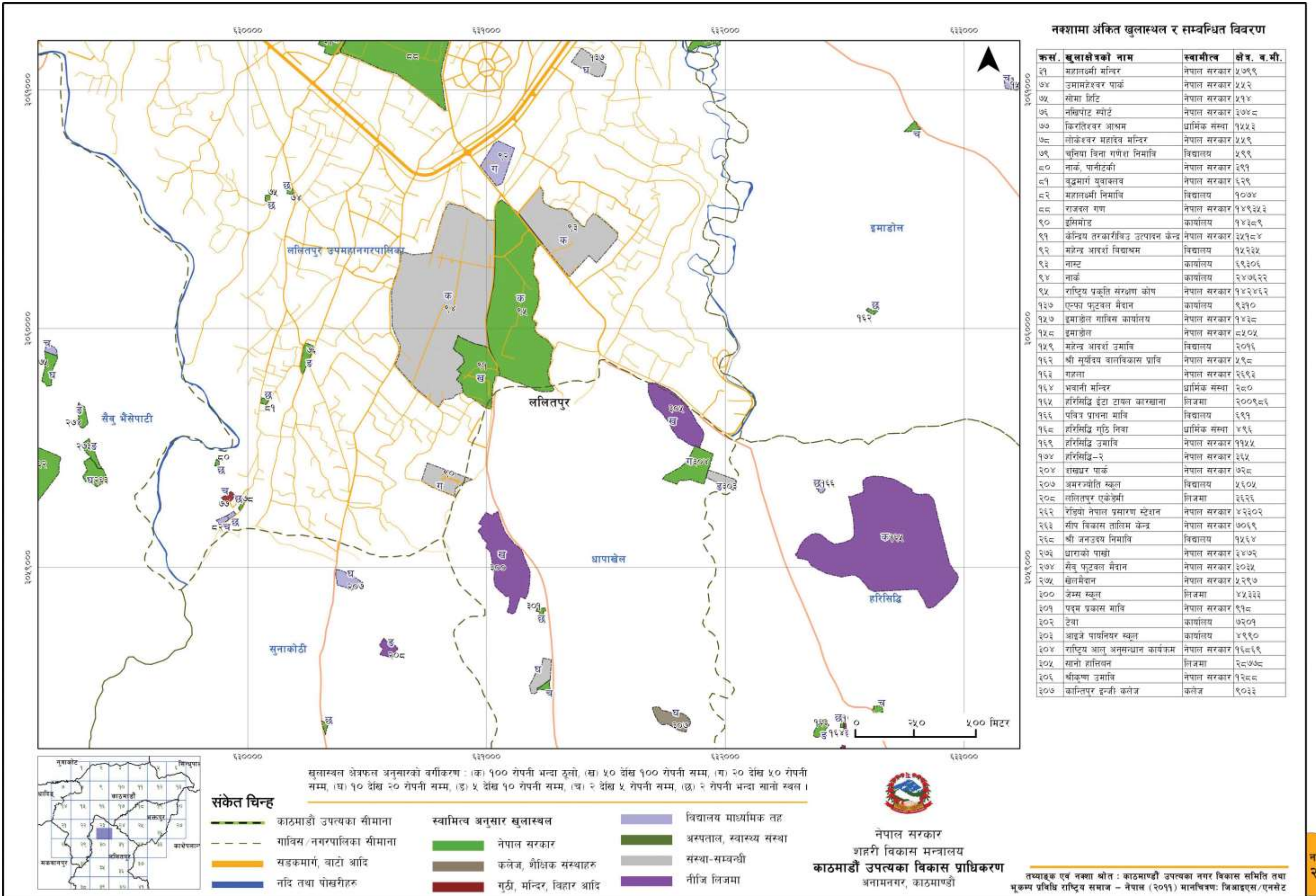
- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि

विद्यालय माध्यमिक तह

- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्बन्धी
- नीज लिजमा

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाडौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा स्रोत : काठमाडौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रतिधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

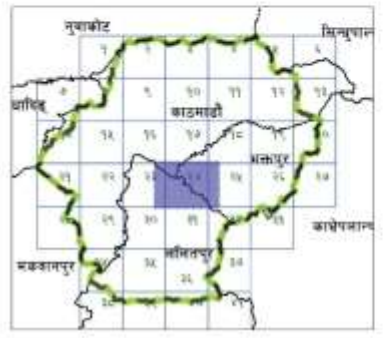
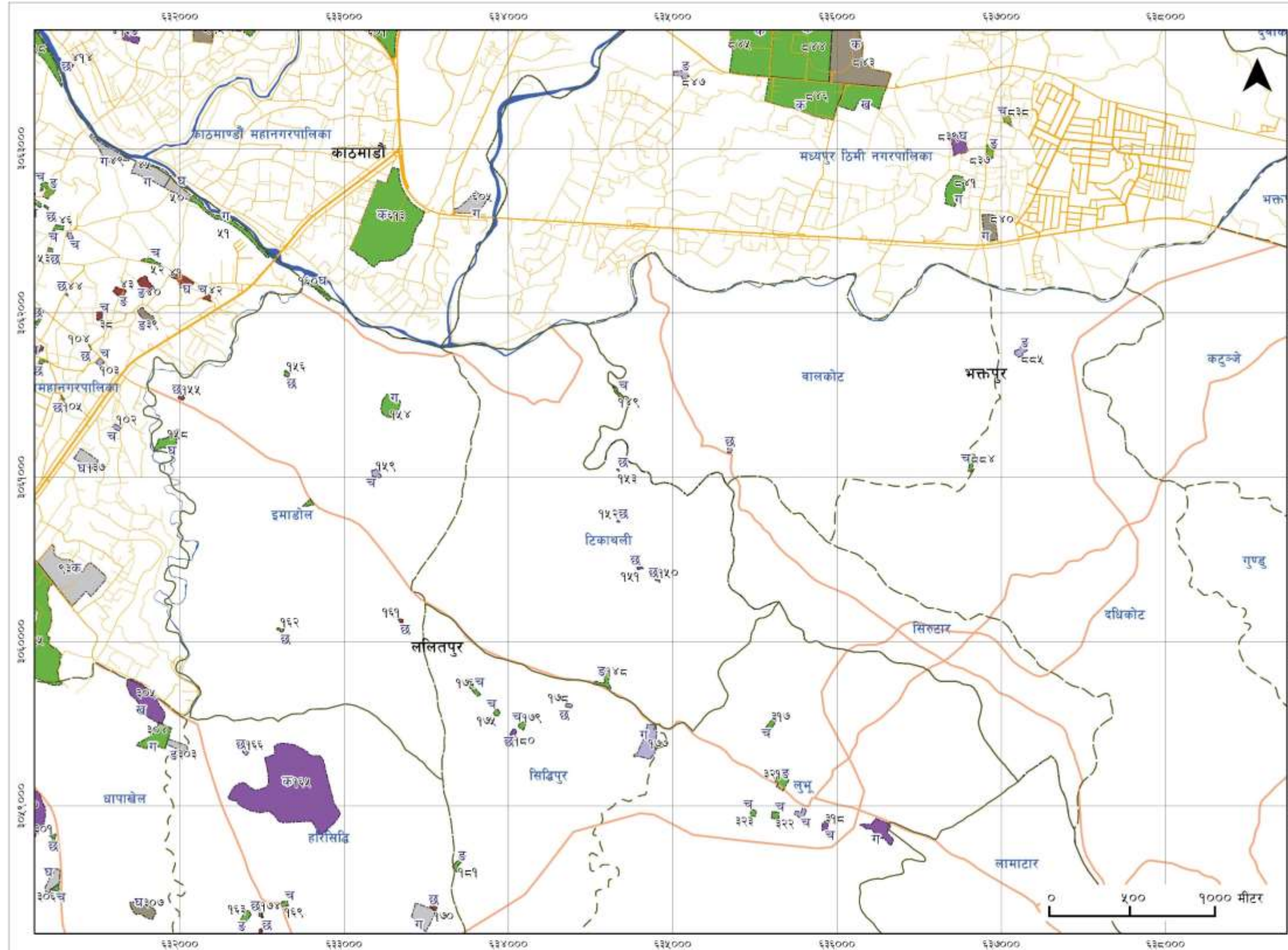
क्र.सं.	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामित्व	क्षेत्र. ब.मी.
२१	महालक्ष्मी मन्दिर	नेपाल सरकार	५७९९
७४	उमामहेश्वर पार्क	नेपाल सरकार	५५२
७५	सोमा हिल्स	नेपाल सरकार	५१४
७६	नखिपाट स्मार्ट	नेपाल सरकार	३७४८
७७	किरातिश्वर आश्रम	धार्मिक संस्था	१५५३
७८	लोकेश्वर महादेव मन्दिर	नेपाल सरकार	५५९
७९	बुनिया बिना गणेश निमावि	विद्यालय	५९९
८०	नाक, पानीटंकी	नेपाल सरकार	३९१
८१	बुद्धमार्ग युवाक्लव	नेपाल सरकार	६२९
८२	महालक्ष्मी निमावि	विद्यालय	१०७४
८८	राजबल गण	नेपाल सरकार	१४९३५३
९०	इमिमोड	कार्यालय	१४३८९
९१	केन्द्रिय तरकारीबिउ उत्पादन केन्द्र	नेपाल सरकार	३५१८४
९२	महेन्द्र आदर्श विद्याश्रम	विद्यालय	१५२३५
९३	नाम्स्ट	कार्यालय	६९३०६
९४	नाक	कार्यालय	२४७६२२
९५	राष्ट्रिय प्रकृति संरक्षण कोष	नेपाल सरकार	१४२४६२
१३७	एन्फा फुटबल मैदान	कार्यालय	९३१०
१५७	इमाडोल गाविस कार्यालय	नेपाल सरकार	१४३८
१५८	इमाडोल	नेपाल सरकार	८५०५
१५९	महेन्द्र आदर्श उमावि	विद्यालय	२०१६
१६२	श्री सूर्योदय बालविकास प्रावि	नेपाल सरकार	५९८
१६३	गजला	नेपाल सरकार	२६९३
१६४	भवानी मन्दिर	धार्मिक संस्था	२८०
१६५	हरिसिद्धि ईटा टायल कारखाना	लिजमा	२००९८६
१६६	पवित्र प्राथमा मावि	विद्यालय	६९१
१६८	हरिसिद्धि गुठि निवा	धार्मिक संस्था	४९६
१६९	हरिसिद्धि उमावि	नेपाल सरकार	११५५
१७४	हरिसिद्धि-२	नेपाल सरकार	३६५
२०४	हाखुपर पार्क	नेपाल सरकार	७२८
२०७	अमरज्योति स्कूल	विद्यालय	५६०५
२०८	ललितपुर एकेडेमी	लिजमा	३६२६
२६२	रेडियो नेपाल प्रसारण स्टेशन	नेपाल सरकार	४२३०२
२६३	सीप विकास तालिम केन्द्र	नेपाल सरकार	७०६९
२६८	श्री जनउदय निमावि	विद्यालय	१५६४
२७२	धाराको पाखो	नेपाल सरकार	३४७२
२७४	सैवु फुटबल मैदान	नेपाल सरकार	३०३५
२७५	खेलमैदान	नेपाल सरकार	५२९७
३००	जेम्स स्कूल	लिजमा	४५३३३
३०१	पद्म विकास मावि	नेपाल सरकार	९१८
३०२	टेवा	कार्यालय	७२०१
३०३	आइजे पार्थनियर स्कूल	कार्यालय	४९९०
३०४	राष्ट्रिय आनु अनुसन्धान कार्यक्रम	नेपाल सरकार	१६८६९
३०५	सानो हान्तिवन	लिजमा	२८७७८
३०६	श्रीकृष्ण उमावि	नेपाल सरकार	१२८८
३०७	कान्तिपुर इन्जी कलेज	कलेज	९०३३

सुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

- संकेत चिन्ह**
- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
 - गाविस/नगरपालिका सीमाना
 - सडकमार्ग, बाटो आदि
 - नदि तथा पोखरीहरू
- स्वामित्व अनुसार खुलास्थल**
- नेपाल सरकार
 - कलेज, शैक्षिक संस्थाहरू
 - गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह**
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
 - संस्था-सम्बन्धी
 - नीज लिजमा

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाडौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा स्रोत : काठमाडौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा
भूकृष्य प्रविधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट



- संकेत चिन्ह**
- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
 - - - गाविस/नगरपालिका सीमाना
 - सडकमार्ग, बाटो आदि
 - नदी तथा पोखरीहरू
- स्वामित्व अनुसार खुलास्थल**
- नेपाल सरकार
 - कलेज, शैक्षिक संस्थाहरू
 - गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह**
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
 - संस्था-सम्बन्धी
 - नीजि/ लिजमा

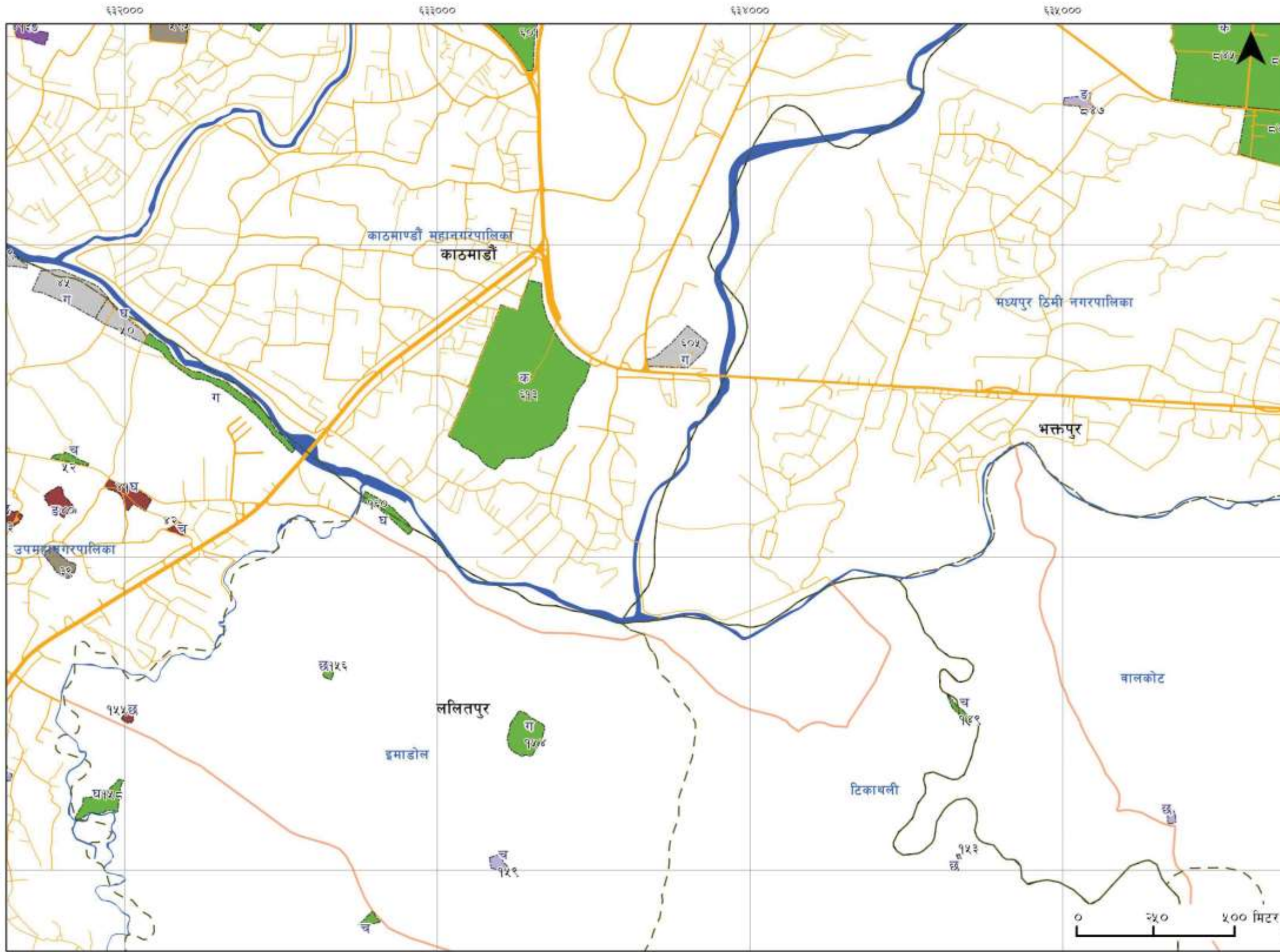
खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।


नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाडौं

नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

क्र.सं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामित्व	क्षेत्रफल
३४	कनिबहाल	नेपाल सरकार	१०००
३५	ओकबहाल	धार्मिक संस्था	१७९०
३६	गुजबहाल	नेपाल सरकार	१६४०
३७	छुलान्से	नेपाल सरकार	३३८
३८	भिन्चेवहाल	धार्मिक संस्था	१६४४
३९	काठमाण्डौ विश्वविद्यालय	कलेज	४८९५
४०	गोकुलचौर	धार्मिक संस्था	५०५८
४१	बालकुमारी मन्दिर	धार्मिक संस्था	६६८९
४२	सरस्वती स्थान	धार्मिक संस्था	१२२३
४४	चपाटटोल	धार्मिक संस्था	२०५
४५	च्यासल फुटबल ग्राउन्ड	कार्यालय	१९८३८
५०	वाग्मती किनार-२	कार्यालय	८४७०
५१	शंखमूल बाग्मती किनार	नेपाल सरकार	१३२३६
५४	श्रमिक शान्ती स्कूल	विद्यालय	१०४५
५५	तारानानि	नेपाल सरकार	१०८२
९२	महेन्द्र आदर्श विद्याश्रम	विद्यालय	१५२३५
९३	नाम्स्ट	कार्यालय	६९३०६
९५	राष्ट्रिय प्रकृति संरक्षण कोष	नेपाल सरकार	१४२४६२
१०२	समता शिक्षा निकेतन	विद्यालय	११०४
१०३	रवाकोट ट्यागल	विद्यालय	१३१४
१०४	ट्यागल	नेपाल सरकार	१९०
१०५	सिचाहिटि	नेपाल सरकार	३६२
१३४	इवहिटर	नेपाल सरकार	१४२०
१३५	चोवननि	नेपाल सरकार	२२२
१३७	एन्फा फुटबल मैदान	कार्यालय	९३१०
१५४	बोजेपोखरी	नेपाल सरकार	११९९७
१५५	गणेशस्थान स्तूप	धार्मिक संस्था	९५३
१५६	भगवानथान	नेपाल सरकार	९२४
१५७	इमाडोल गाविस कार्यालय	नेपाल सरकार	१४३८
१६०	वाग्मती नदि किनारा	नेपाल सरकार	५४१४
४१३	केएमसी स्कूल	लिजमा	४०३४
४१४	स्वपना वाटिका स्कूल	लिजमा	७१०
५९५	नेपाल कमर्स क्याम्पस	कलेज	१४३६८
५९७	सिमिल सर्भिस हस्पिटल, बानेश्वर	अस्पताल	३५३९१
५९८	नापीविभाग, मिनभवन	नेपाल सरकार	२९९९०
६०१	तिनकने	नेपाल सरकार	२७२४२
६०५	जडिवटि उत्पादन तथा प्रशोधन केन्द्र	कार्यालय	१३८७०
६१३	नागरीक उड्डयन विमान धावन छेउ	नेपाल सरकार	१४८६६०
८३७	दुधपोखरी	नेपाल सरकार	३३८७
८३८	भुलाखेल	नेपाल सरकार	२३९४
८३९	परानोठिमी	लिजमा	९८२१
८४०	शंखधर चौक	कलेज	११४२१
८४१	विष्णुविर	नेपाल सरकार	१५६१०
८४२	अनुदान आयोग चौक	नेपाल सरकार	३२७३५
८४३	सानोठिमी क्याम्पस	कलेज	१०९८९९
८४४	जनक शिक्षा सामग्री केन्द्र	नेपाल सरकार	१८९०९९
८४५	सानोठिमी, भक्तपुर	नेपाल सरकार	१०९५५८
८४६	सानोठिमी, भक्तपुर	नेपाल सरकार	८६०२७
८४७	जातिगल सानोठिमी	विद्यालय	३२५८
८८३	श्री महेन्द्रशान्ति मावि	विद्यालय	९७९
८८४	पानीटकी	नेपाल सरकार	१३६१
८८५	दक्षिण वाराही	विद्यालय	३३४१

तथ्याङ्क एवं नक्शा स्रोत : काठमाण्डौ उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्य प्रविधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिबाइएस/एनसेट



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

क्र.सं.	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामित्व	क्षेत्र. व.मी.
३९	काठमाण्डौ विश्वविद्यालय	कलेज	४८९५
४०	गोकुलचौर	धार्मिक संस्था	५०५८
४१	बालकमारी मन्दिर	धार्मिक संस्था	६६८१
४२	सरस्वती स्थान	धार्मिक संस्था	१२२३
४३	गुडेटाल	धार्मिक संस्था	३०४९
४५	स्वास्थ्य फुटबल ग्राउन्ड	कार्यालय	१९८३८
४९	बागमती नविकिनार-१	कार्यालय	११७७१
५०	बागमती किनार-२	कार्यालय	८४७०
५१	हाखमल बागमती किनार	नेपाल सरकार	१३२३६
५२	सखमल बालकमारी क्षेत्र	नेपाल सरकार	२०२२
१०२	समता शिक्षा निकेतन	विद्यालय	११०४
१४९	हनुमन्ते नविकिनारा	नेपाल सरकार	१५५६
१५३	उदय विनायक प्राङ्गि	विद्यालय	१३९
१५४	वाङ्गेपौखरी	नेपाल सरकार	११९९७
१५५	गणेशस्थान स्तूप	धार्मिक संस्था	९५३
१५६	भगवानस्थान	नेपाल सरकार	९२४
१५७	इमाडोल गाविस कार्यालय	नेपाल सरकार	१४३८
१५८	इमाडोल	नेपाल सरकार	८५०५
१५९	महेन्द्र आदर्श उमाचि	विद्यालय	२०१६
१६०	बागमती नवि किनारा	नेपाल सरकार	५४१४
४१३	केएमसी स्कूल	लिजमा	४०३४
५९५	नेपाल क्रमस क्याम्पस	कलेज	१४३६८
५९८	नार्पाचिभाग, मिनभवन	नेपाल सरकार	२१९९०
६०१	तिनकुने	नेपाल सरकार	२७२४२
६०५	जडिबुटि उत्पादन तथा प्रशोधन केन्द्र	कार्यालय	१३८७०
६१३	नागरीक उड्डयन विमान घाटन छेउ	नेपाल सरकार	१४८६६०
८४४	जनक शिक्षा सामग्री केन्द्र	नेपाल सरकार	१८९०९९
८४५	सानोडिमी, भक्तपुर	नेपाल सरकार	१०१५५८
८४६	सानोडिमी, भक्तपुर	नेपाल सरकार	८६०२७
८४७	जातिगल सानोडिमी	विद्यालय	३२५८
८८३	श्री महेन्द्रशान्ति मावि	विद्यालय	९७९



संकेत चिन्ह

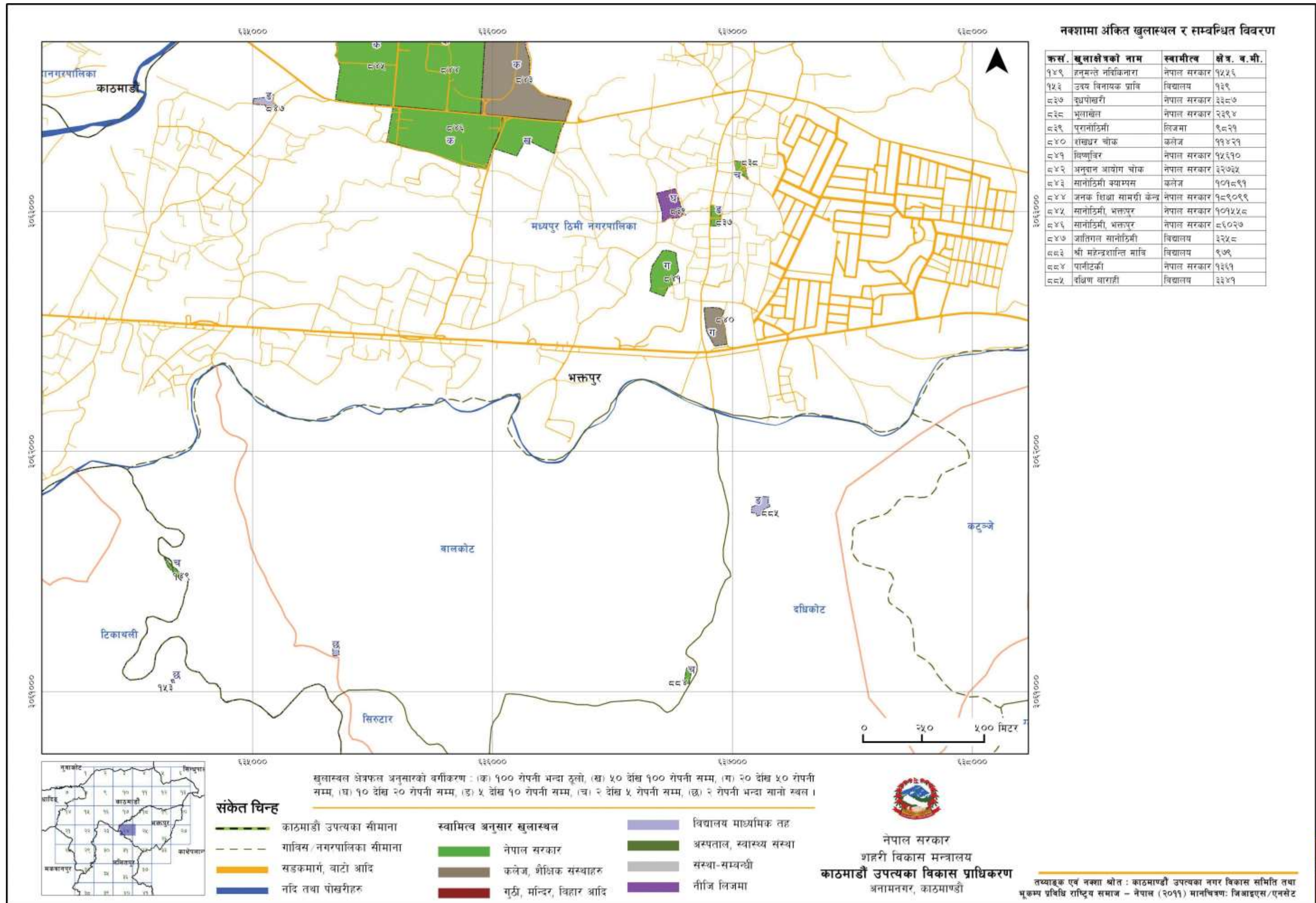
- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- - - - - गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरू
- स्वामित्व अनुसार खुलास्थल
 - नेपाल सरकार
 - कलेज, शैक्षिक संस्थाहरू
 - मूठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्बन्धी
- तीज लिजमा



नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाण्डौ

तय्याङ्क एवं नक्शा स्रोत : काठमाण्डौ उपत्यका नगर विकास समिति तथा
भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

नक्शा
२४ क



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

क्र.सं.	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामित्व	क्षेत्र. व.मी.
१४९	तनुमन्ते नविकिनारा	नेपाल सरकार	१५२६
१५३	उदय विनायक प्रावि	विद्यालय	१३९
८३७	इधपोखरी	नेपाल सरकार	३३८७
८३८	भूलाखेत	नेपाल सरकार	२३९४
८३९	पुरानोठिमी	लिजमा	९८२९
८४०	शम्भुधर चौक	कलेज	१९४२९
८४१	विष्णुचिह्न	नेपाल सरकार	१५२९०
८४२	अनुदान आयोग चौक	नेपाल सरकार	३७७३५
८४३	सानोठिमी क्याम्पस	कलेज	१०१८९९
८४४	जनक शिक्षा सामग्री केन्द्र	नेपाल सरकार	१८९०९९
८४५	सानोठिमी, भक्तपुर	नेपाल सरकार	१०१५५८
८४६	सानोठिमी, भक्तपुर	नेपाल सरकार	८६०२७
८४७	जातिगल सानोठिमी	विद्यालय	३२५८
८८२	श्री महेन्द्रशान्ति मावि	विद्यालय	९७९
८८४	पानीटकी	नेपाल सरकार	१३६९
८८५	शिवण वाराही	विद्यालय	३३४९

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

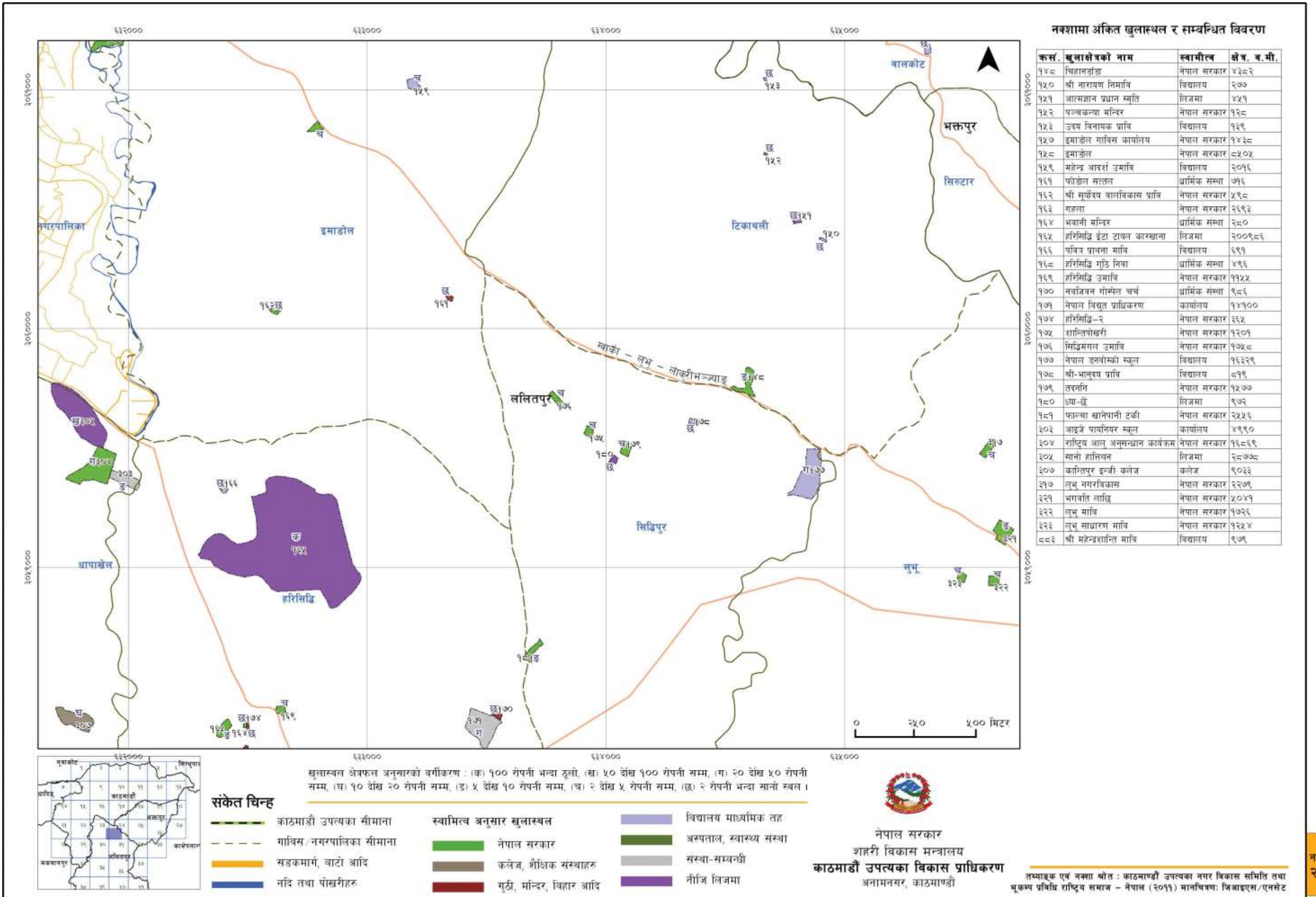
संकेत चिन्ह

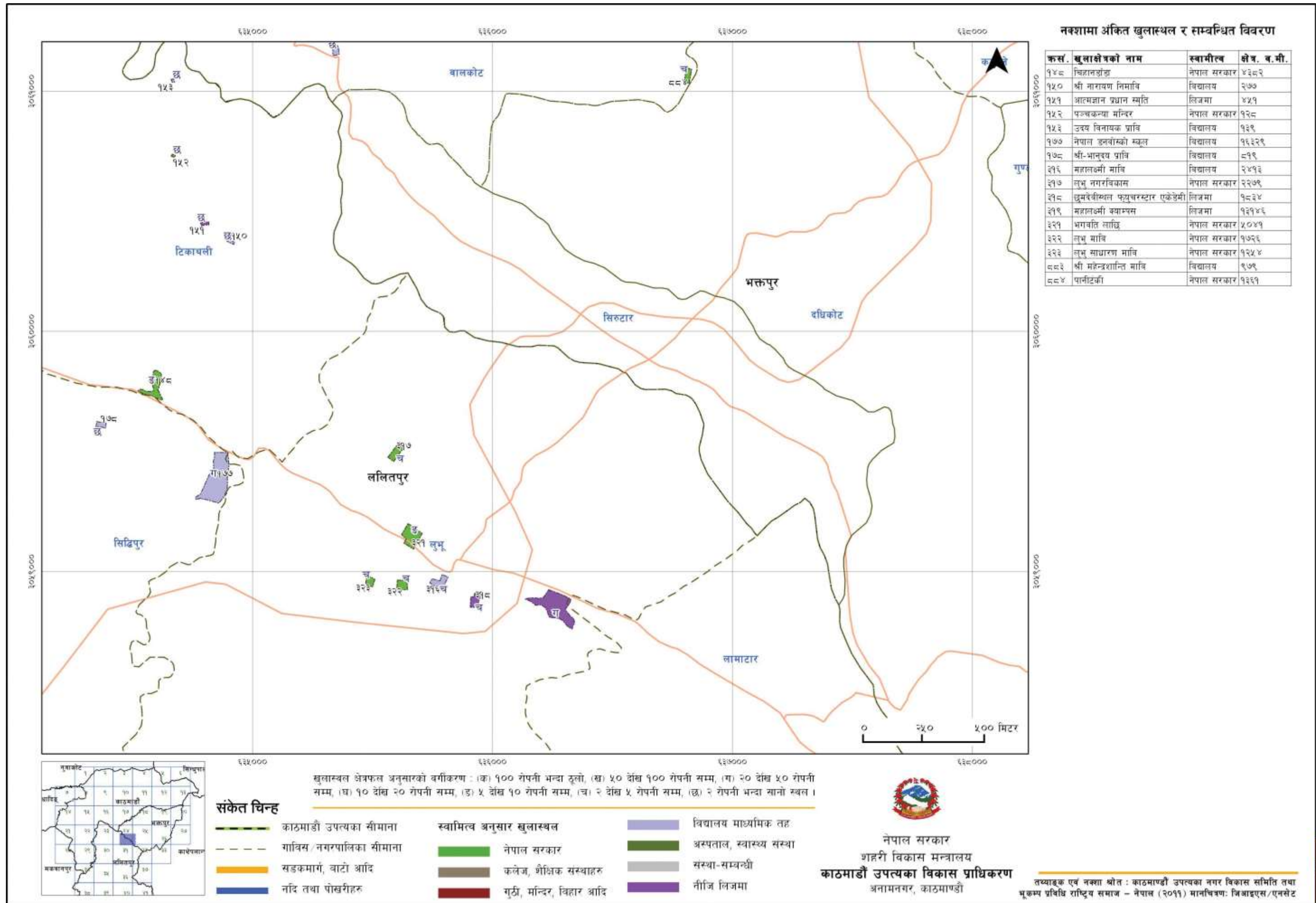
- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, वाटो आदि
- नादि तथा पोखरीहरू
- स्वामित्व अनुसार खुलास्थल**
- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरू
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि
- विद्यालय माध्यमिक तह
- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्बन्धी
- नीज लिजमा

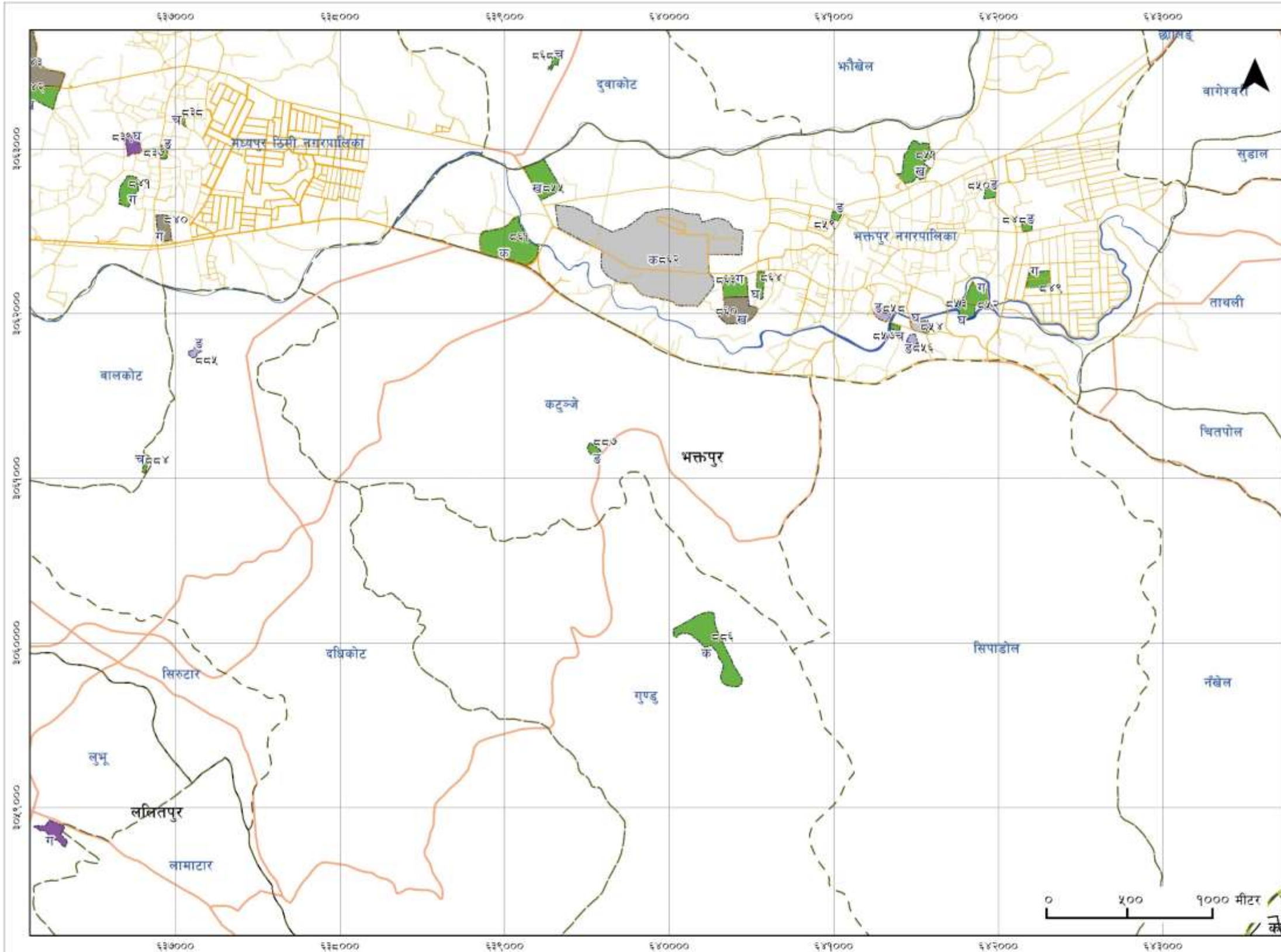


नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाडौं

तय्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाडौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रतिधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट

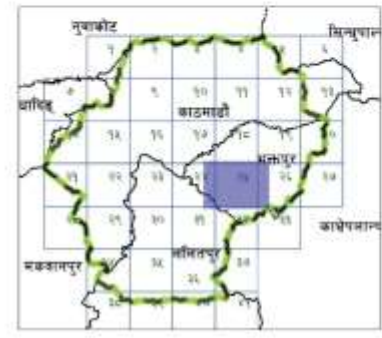






नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

क्रसं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामित्व	क्षेत्र बर्मी
३१९	महानदमी क्याम्पस	लिजमा	१३१४६
८३७	दधपोखरी	नेपाल सरकार	३३८७
८३८	भूलाखेल	नेपाल सरकार	२३९४
८३९	पुरानोठिमी	लिजमा	९८२१
८४०	शंखधर चौक	कलेज	११४२१
८४१	विष्णुचिं	नेपाल सरकार	१५६१०
८४२	अनुदान आयोग चौक	नेपाल सरकार	३२७३५
८४३	सानोठिमी क्याम्पस	कलेज	१०१८९१
८४८	ख्वप पोलिटेक्नीक संस्थान	नेपाल सरकार	२८०२
८४९	ख्वप इंजिनियरीङ कलेज	नेपाल सरकार	१२९६२
८५०	लनुगल पोखरी	नेपाल सरकार	४१४१
८५१	ख्वप कलेज	नेपाल सरकार	३३६२९
८५२	महेश्वरी खेलमैदान	नेपाल सरकार	१४११२
८५३	हनुमानघाट	नेपाल सरकार	९५०२
८५४	सिद्धी स्मारक फाउन्डेशन	कार्यालय	६५९०
८५५	भक्तपुर उपचार संयन्त्र	नेपाल सरकार	३०४९४
८५६	श्री आदर्श अजाद उमावि	विद्यालय	२७९१
८५७	मसानघाट	नेपाल सरकार	१९६८
८५८	पथ उमावि	विद्यालय	४१४१
८५९	पर्यटक बसपार्क	नेपाल सरकार	२६२३
८६०	भक्तपुर बहुमुखी क्याम्पस	कलेज	२९०३९
८६१	९९-रोपनी सार्वजनिक स्थान	नेपाल सरकार	६३५८९
८६२	सैनिक आवासीय महाविद्यालय	कार्यालय	३८८३७९
८६३	भाजू पोखरी	नेपाल सरकार	१७४३९
८६४	भक्तपुर मिनि बसपार्क	नेपाल सरकार	७०८३
८६८	गणेश प्रावि	नेपाल सरकार	२३३६
८८४	पानीटंकी	नेपाल सरकार	१३६१
८८५	दक्षिण बाराही	विद्यालय	३३४१
८८६	मन्थली करीगाउ-	नेपाल सरकार	५६६६९
८८७	कटुञ्जे, भक्तपुर	नेपाल सरकार	३४०८

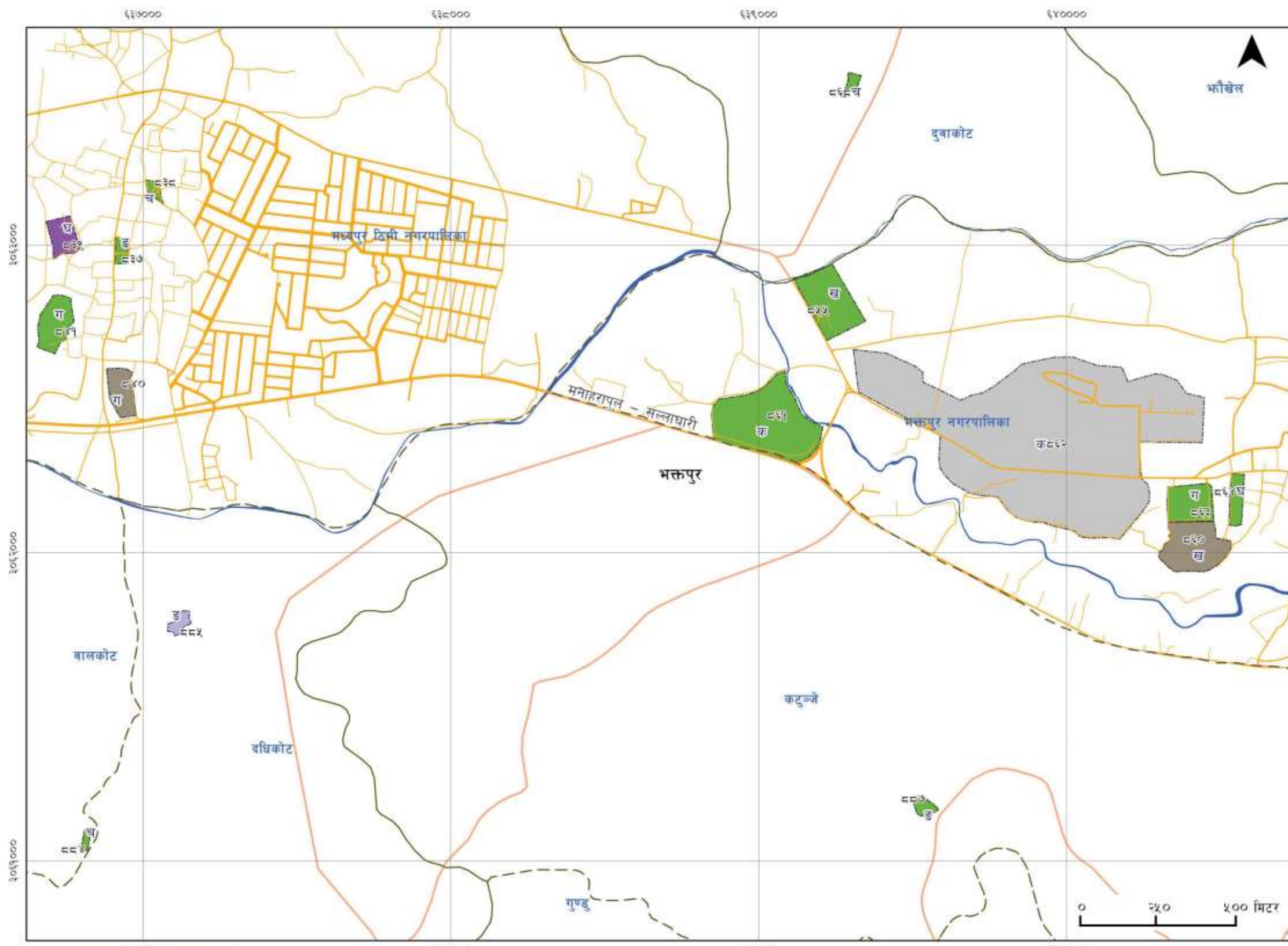


- संकेत चिन्ह**
- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
 - - - - - गाविस/नगरपालिका सीमाना
 - सडकमार्ग, बाटो आदि
 - नदि तथा पोखरीहरू
 - स्वामित्व अनुसार खुलास्थल
 - नेपाल सरकार
 - कलेज, शैक्षिक संस्थाहरू
 - गुठी, मन्दिर, विहार आदि
 - विद्यालय माध्यमिक तह
 - अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
 - संस्था-सम्बन्धी
 - नीजि/ लिजमा

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।


नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाडौं

तय्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाडौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिजाइएस/एनसेट



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

क्र.सं.	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामित्व	क्षेत्र. व.मी.
८२७	वृद्धपोखरी	नेपाल सरकार	३३८७
८२८	भुलाखेल	नेपाल सरकार	२३९४
८२९	पुरानोठिमी	लिजमा	९८२९
८४०	हाम्बुखर् चौक	कलेज	११४२९
८४१	विष्णुविर	नेपाल सरकार	१५९१०
८४५	भक्तपुर उपचार संयन्त्र	नेपाल सरकार	३०४९४
८६०	भक्तपुर लहरमुखी क्याम्पस	कलेज	२९०३९
८६१	९९-रोपनी सार्वजनिक स्थान	नेपाल सरकार	६३५८९
८६२	सैनिक आवासीय महाविद्यालय	कार्यालय	३८८३७९
८६३	भाजु पोखरी	नेपाल सरकार	१७४३९
८६४	भक्तपुर मिति बसपार्क	नेपाल सरकार	७०८३
८६८	गणेश प्रावि	नेपाल सरकार	२३३६
८८४	पानीटंकी	नेपाल सरकार	१३६१
८८५	संक्षेप वाराही	विद्यालय	३३४१
८८७	कटुञ्जे, भक्तपुर	नेपाल सरकार	३४०८



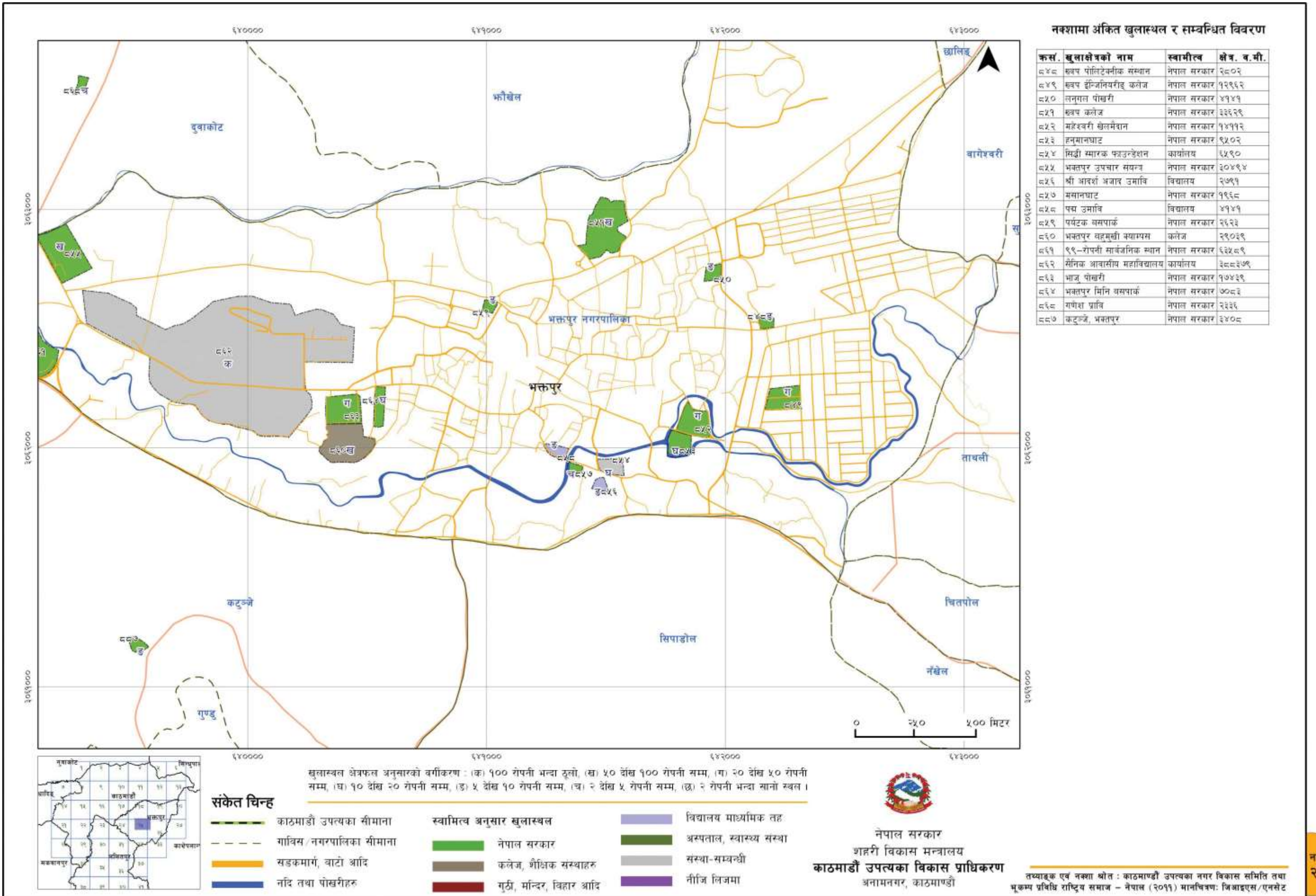
खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।

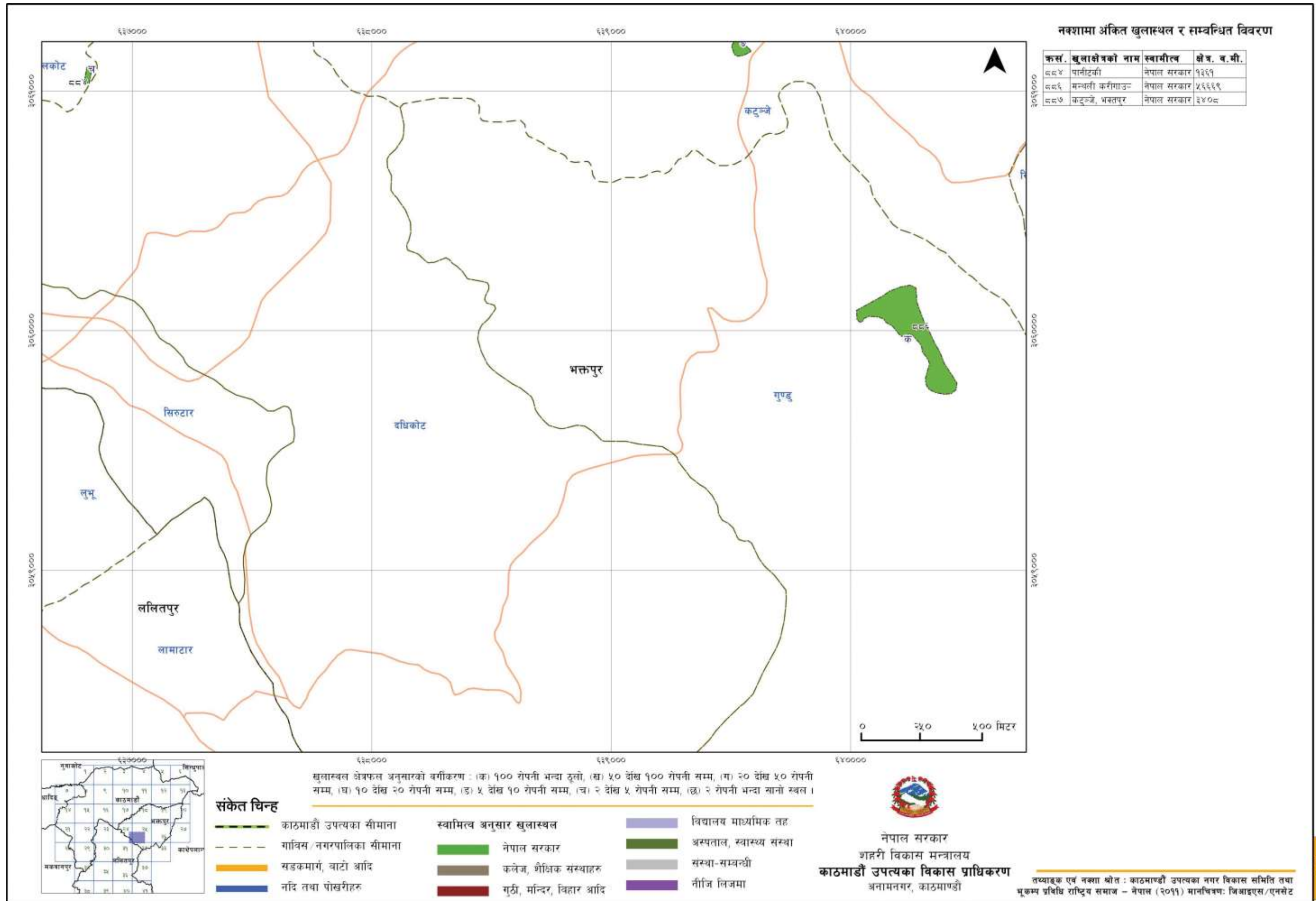
संकेत चिन्ह

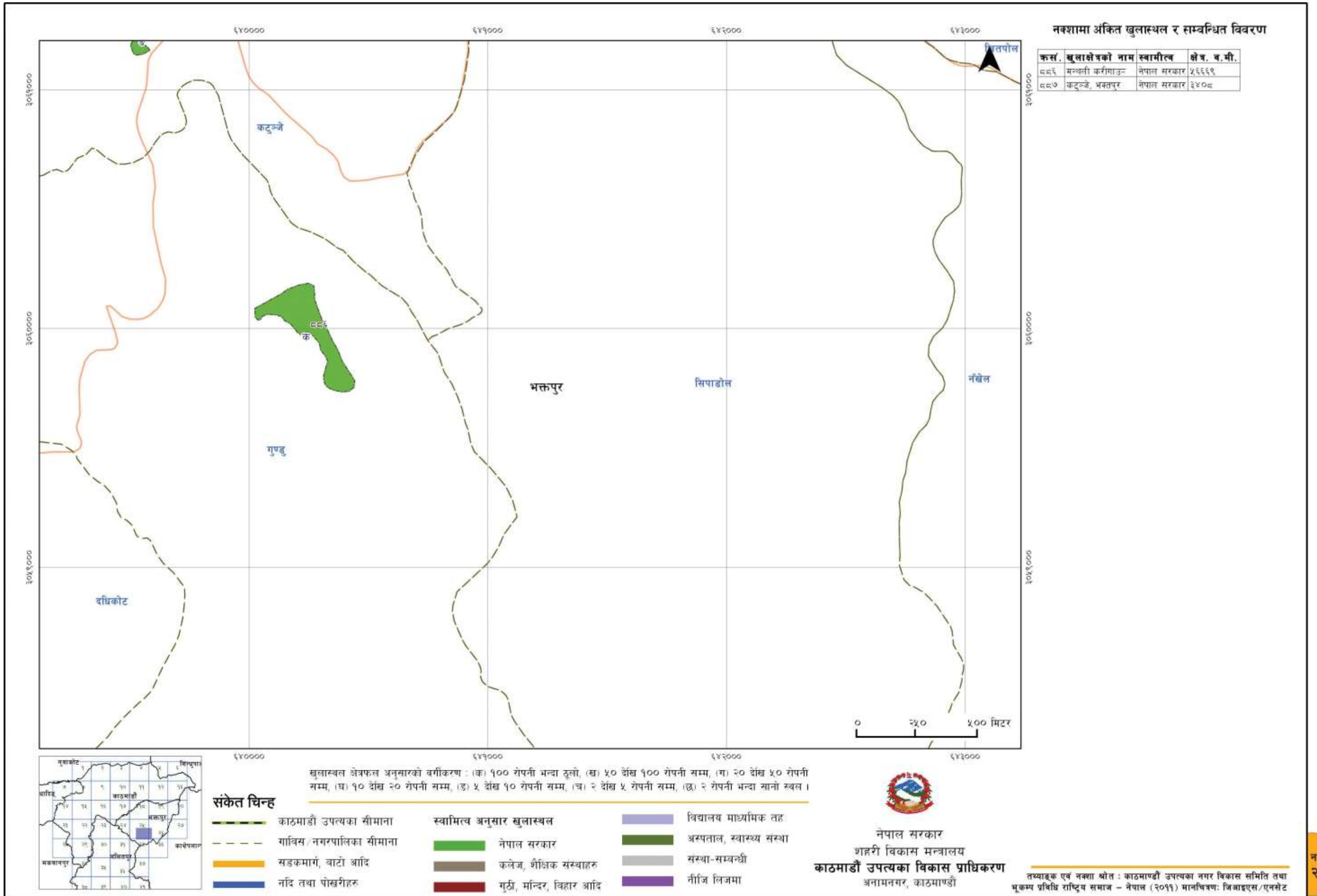
	काठमाडौं उपत्यका सीमाना		नेपाल सरकार		विद्यालय माध्यमिक तह
	गाविस/नगरपालिका सीमाना		अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था		संस्था-सम्बन्धी
	सडकमार्ग, बाटो आदि		कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु		तीर्थ लिजमा
	नादि तथा पोखरीहरु		गुठी, मन्दिर, विहार आदि		

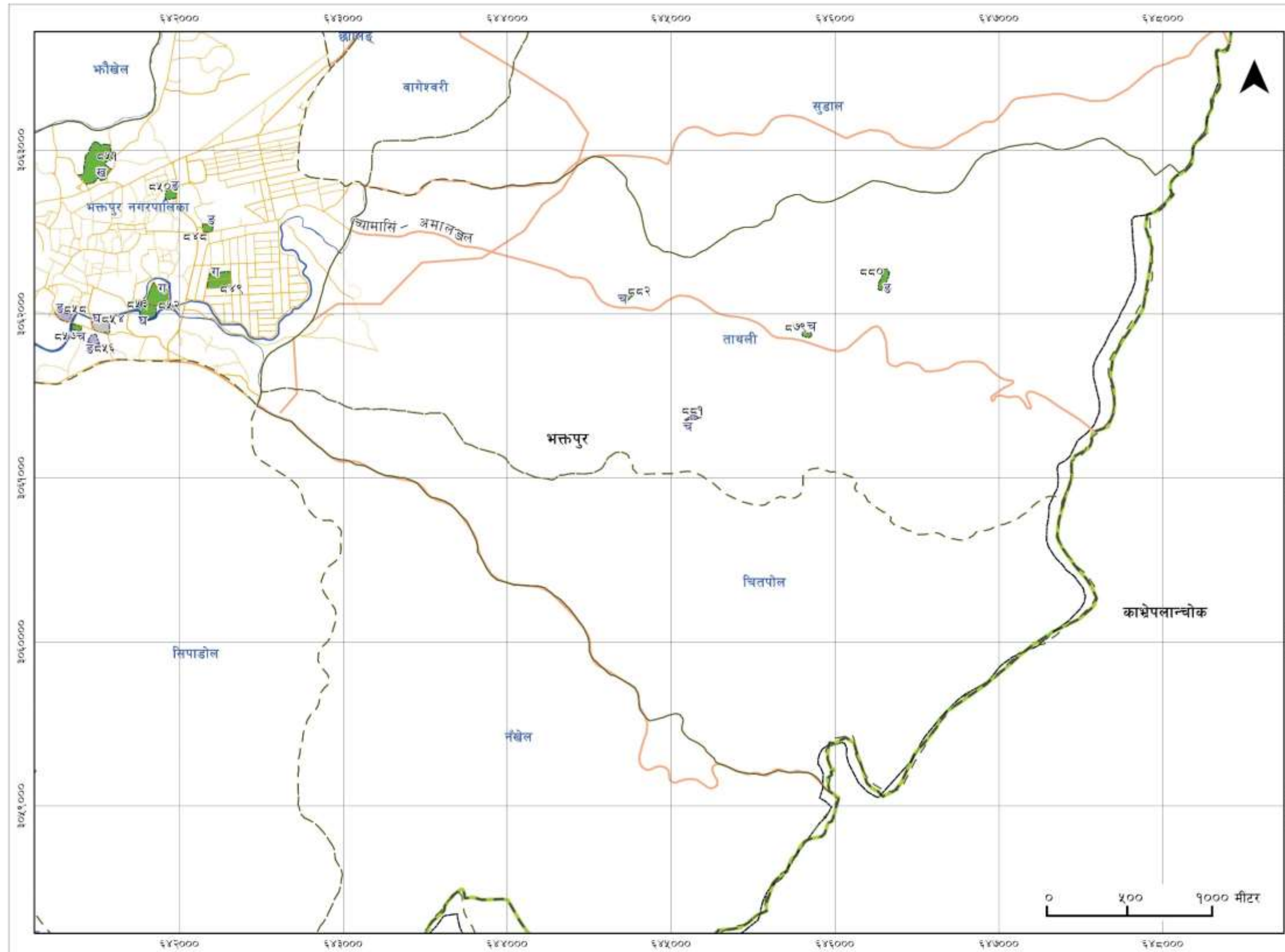

 नेपाल सरकार
 शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
 अनामनगर, काठमाडौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा स्रोत : काठमाडौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट



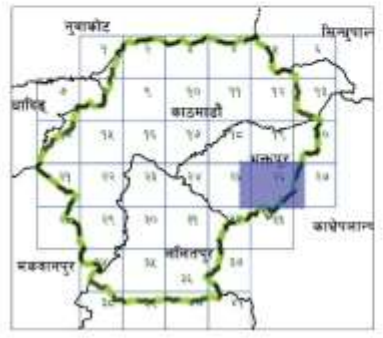






नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

क्र.सं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामित्व	क्षे.वमी
८४८	ख्वप पोलिटेक्नीक संस्थान	नेपाल सरकार	२८०२
८४९	ख्वप इंजिनियरीङ्ग कलेज	नेपाल सरकार	१२९६२
८५०	लनगल पोखरी	नेपाल सरकार	४१४१
८५१	ख्वप कलेज	नेपाल सरकार	३३६२९
८५२	महेश्वरी खेलमैदान	नेपाल सरकार	१४११२
८५३	हनमानघाट	नेपाल सरकार	९५०२
८५४	सिद्धी स्मारक फाउन्डेशन	कार्यालय	६५९०
८५६	श्री आदर्श अजाद उमावि	विद्यालय	२७९१
८५७	मसानघाट	नेपाल सरकार	१९६८
८५८	पद्म उमावि	विद्यालय	४१४१
८७९	कृषि अध्ययन केन्द्र	नेपाल सरकार	१५०७
८८०	श्री गणेश मावि	नेपाल सरकार	५००१
८८१	श्री देवी उमावि	विद्यालय	१४५१
८८२	तायली खुलाक्षेत्र	नेपाल सरकार	१७५२

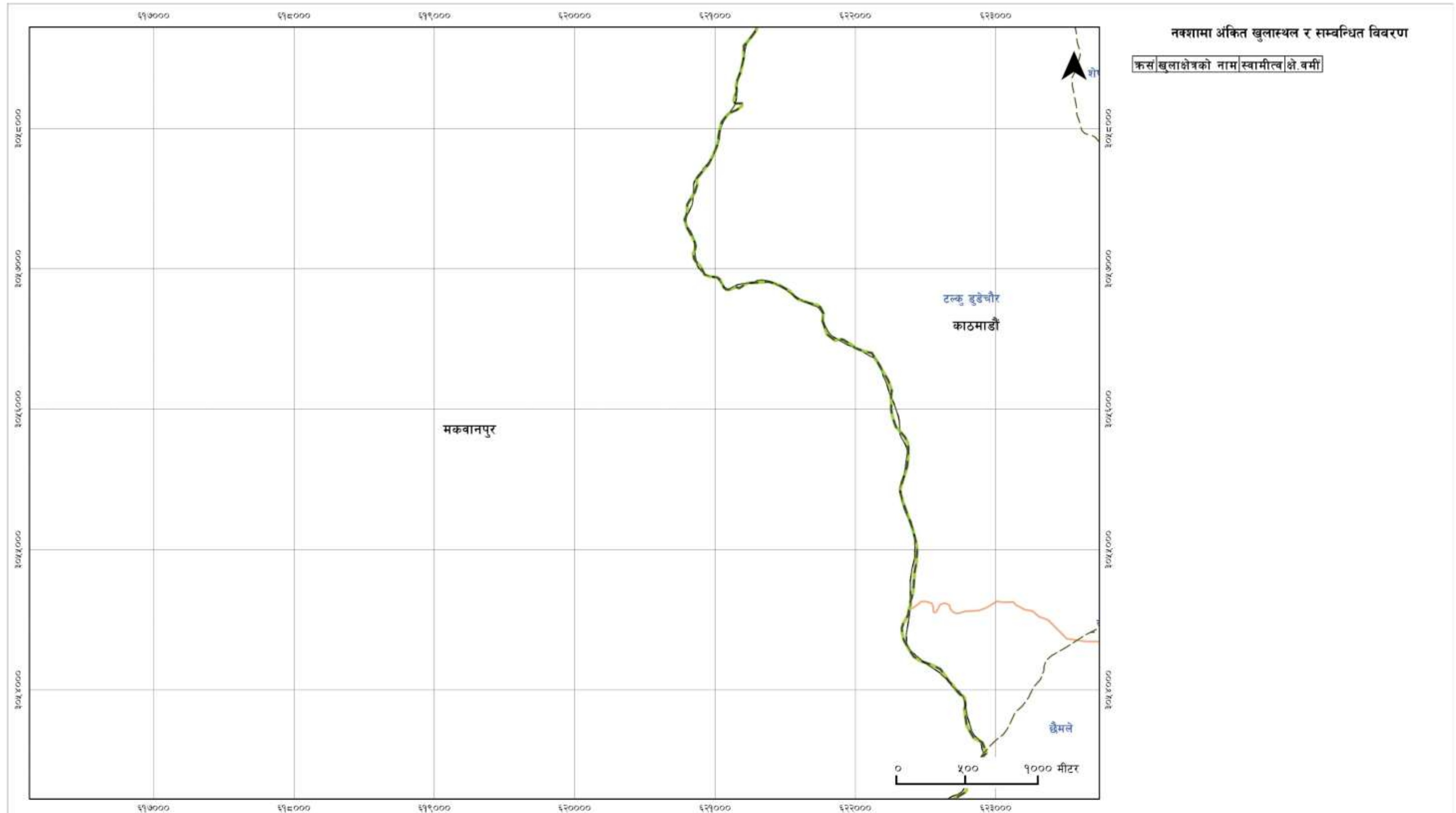


- संकेत चिन्ह**
- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
 - - - गाविस/नगरपालिका सीमाना
 - सडकमार्ग, बाटो आदि
 - नदि तथा पोखरीहरु
 - स्वामित्व अनुसार खुलास्थल
 - नेपाल सरकार
 - कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु
 - गुठी, मन्दिर, विहार आदि
 - विद्यालय माध्यमिक तह
 - अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
 - संस्था-सम्बन्धी
 - नीजि/ लिजमा

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।


नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाडौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा स्रोत : काठमाडौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (२०११) मानचित्रण: जि.बाइ.एस./एन.से.टि



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

क्र.सं. खुलाक्षेत्रको नाम स्वामित्व क्षेत्र वर्गीकरण



संकेत चिन्ह

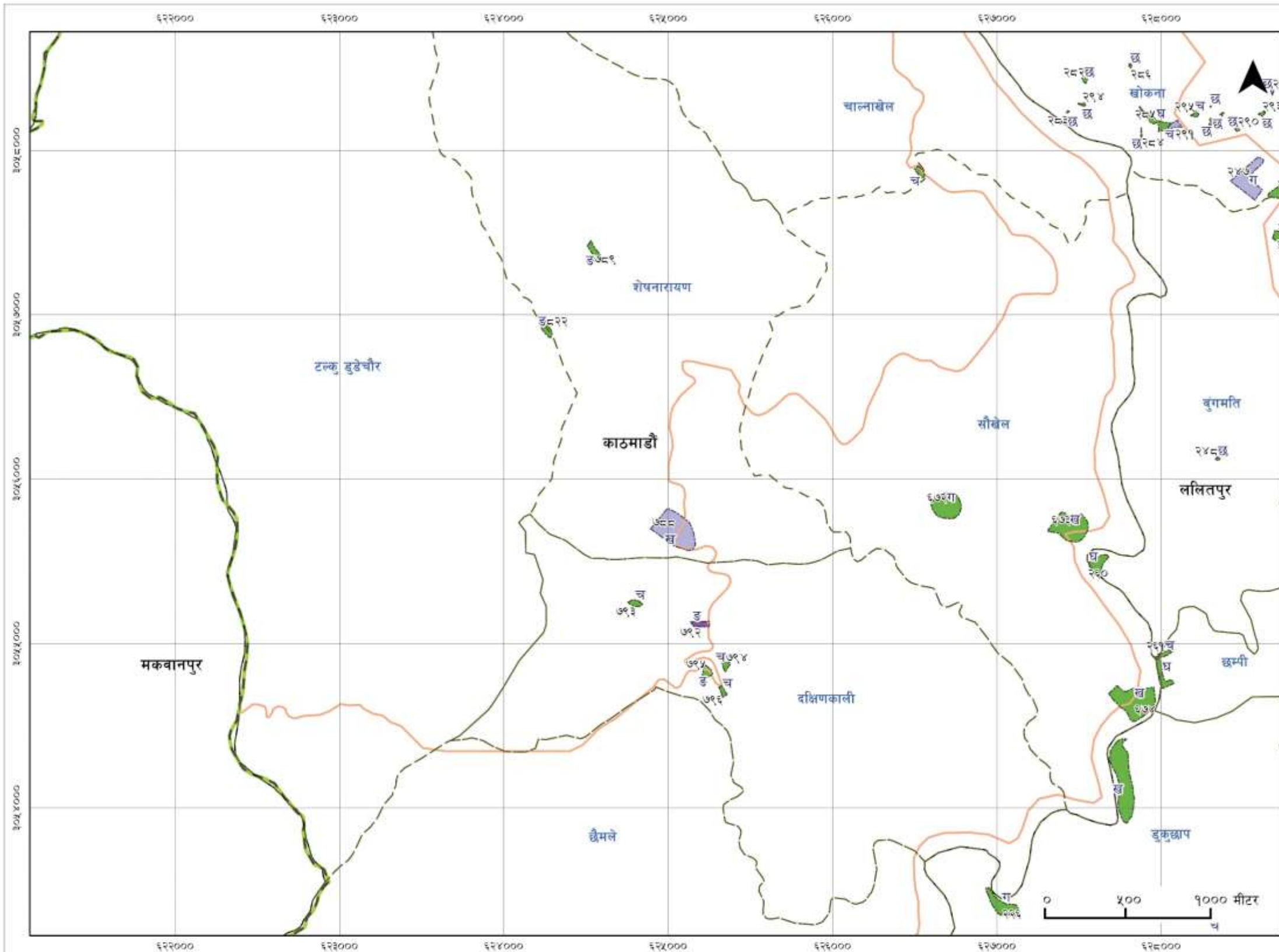
- | | | |
|-------------------------|----------------------------------|---------------------------|
| काठमाडौं उपत्यका सीमाना | स्वामित्व अनुसार खुलास्थल | विद्यालय माध्यमिक तह |
| गाविस/नगरपालिका सीमाना | नेपाल सरकार | अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था |
| सडकमार्ग, बाटो आदि | कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु | संस्था-सम्बन्धी |
| नदि तथा पोखरीहरु | गुठी, मन्दिर, विहार आदि | नीजि/ लिजमा |

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।



नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाडौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा स्रोत : काठमाडौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्य प्रविधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (२०११) मानचित्रण: जि.बा.इ.एस./एन.से.ट



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

क्रसं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षेत्र वर्गी
२२६	ठूलोचौर	नेपाल सरकार	१३५३८
२२८	चण्डीदेवी प्रावि	विद्यालय	१४१३
२२९	चित्रकुमारी प्रावि	नेपाल सरकार	७८९
२३१	वागमति नदि किनारा	नेपाल सरकार	४२५५७
२४४	चावहेल-ननि	नेपाल सरकार	१९२५५
२४७	ज्ञानोदय आवासिय स्कूल	विद्यालय	२१६२७
२४८	भुन्नटोल	नेपाल सरकार	३६९
२५०	मछिन्द्रवहाल	नेपाल सरकार	२७५५
२५३	बुगमति नदि किनारा	नेपाल सरकार	६७७८
२६०	वागमति नदि किनारा	नेपाल सरकार	८९३७
२६१	लप्टनगाँउ	नेपाल सरकार	१९०९
२८२	कदेशको चैत्य	नेपाल सरकार	७६४
२८३	खोकना-४	नेपाल सरकार	१४६
२८४	सान-ला	नेपाल सरकार	२८२
२८५	वा-ख	नेपाल सरकार	६२७८
२८६	खोकना-७	नेपाल सरकार	३४३
२९०	खोकना-११	नेपाल सरकार	४२५
२९१	श्री रुद्रायणी स्कूल	विद्यालय	२४६८
२९२	युवाप्रतिभा विद्यामन्दिर	विद्यालय	३५४
२९३	खोकना-१४	नेपाल सरकार	७०९
२९४	खोकना-१५	नेपाल सरकार	५६२
२९५	खमलाछि	नेपाल सरकार	१०२१
२९६	छुयालाछि	नेपाल सरकार	६४१
२९७	नेहलाछि	नेपाल सरकार	३५
२९८	गभूलाछि	नेपाल सरकार	२६५
६७२	सेतीदेवी पोखरी सेतीदेवी	नेपाल सरकार	२२९१९
६७३	फर्पिङ लघुविद्युत योजना	नेपाल सरकार	२७२५१
६७४	श्री कामधेनु मावि	नेपाल सरकार	३७७६
७८८	विभवन आदर्श उमावि	विद्यालय	४०७११
७८९	दयानपारेचौर	नेपाल सरकार	३७५६
७९१	चाल्नाखेल फुटबल मैदान	नेपाल सरकार	२३९५
७९२	कोछुटोल	लिजमा	३२८०
७९३	ठाडोदुङगा	नेपाल सरकार	२४१९
७९४	निमितोल	नेपाल सरकार	१८२०
७९५	दक्षिणकाली मन्दिर बसपार्क	नेपाल सरकार	३०३४
७९६	दक्षिणकाली मन्दिर पार्किङ	नेपाल सरकार	१६२१
८२२	पोखरीडाडा	नेपाल सरकार	३८४७



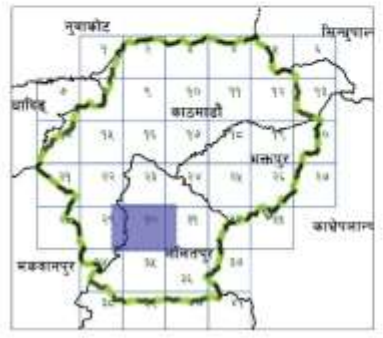
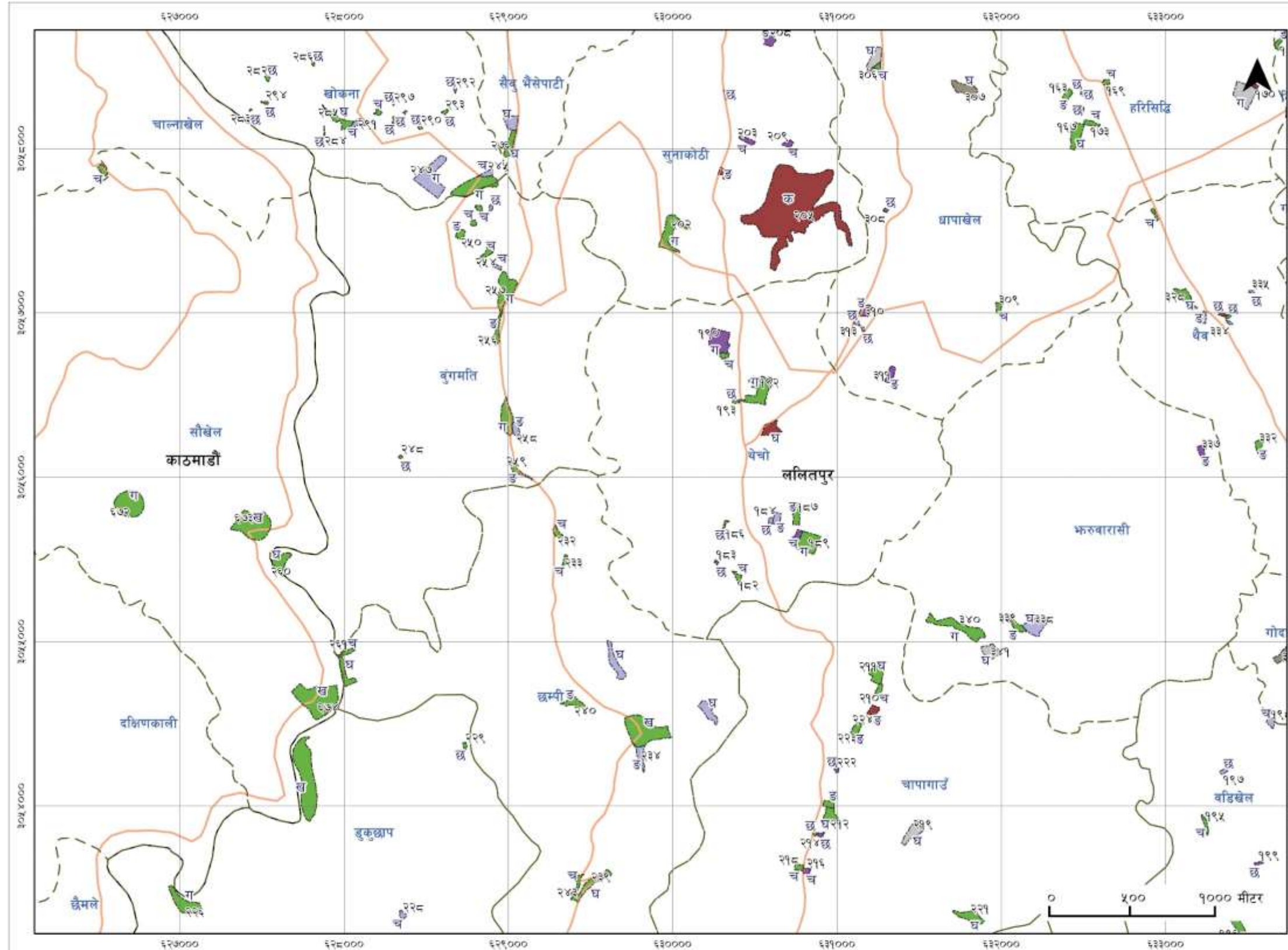
संकेत चिन्ह

- | | | | | | |
|--|-------------------------|--|---------------------------|--|---------------------------|
| | काठमाडौं उपत्यका सीमाना | | स्वामित्व अनुसार खुलास्थल | | विद्यालय माध्यमिक तह |
| | गाविस/नगरपालिका सीमाना | | नेपाल सरकार | | अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था |
| | सडकमार्ग, बाटो आदि | | कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु | | संस्था-सम्बन्धी |
| | नदि तथा पोखरीहरु | | गुठी, मन्दिर, विहार आदि | | नीजि/ लिजमा |

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।


नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाडौं

तय्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाडौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट



संकेत चिन्ह

	काठमाडौं उपत्यका सीमाना		नेपाल सरकार		विद्यालय माध्यमिक तह
	गाविस/नगरपालिका सीमाना		कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु		नीजि/ लिजमा
	सडकमार्ग, बाटो आदि		गुठी, मन्दिर, विहार आदि		अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
	नदि तथा पोखरीहरु		संस्था-सम्बन्धी		

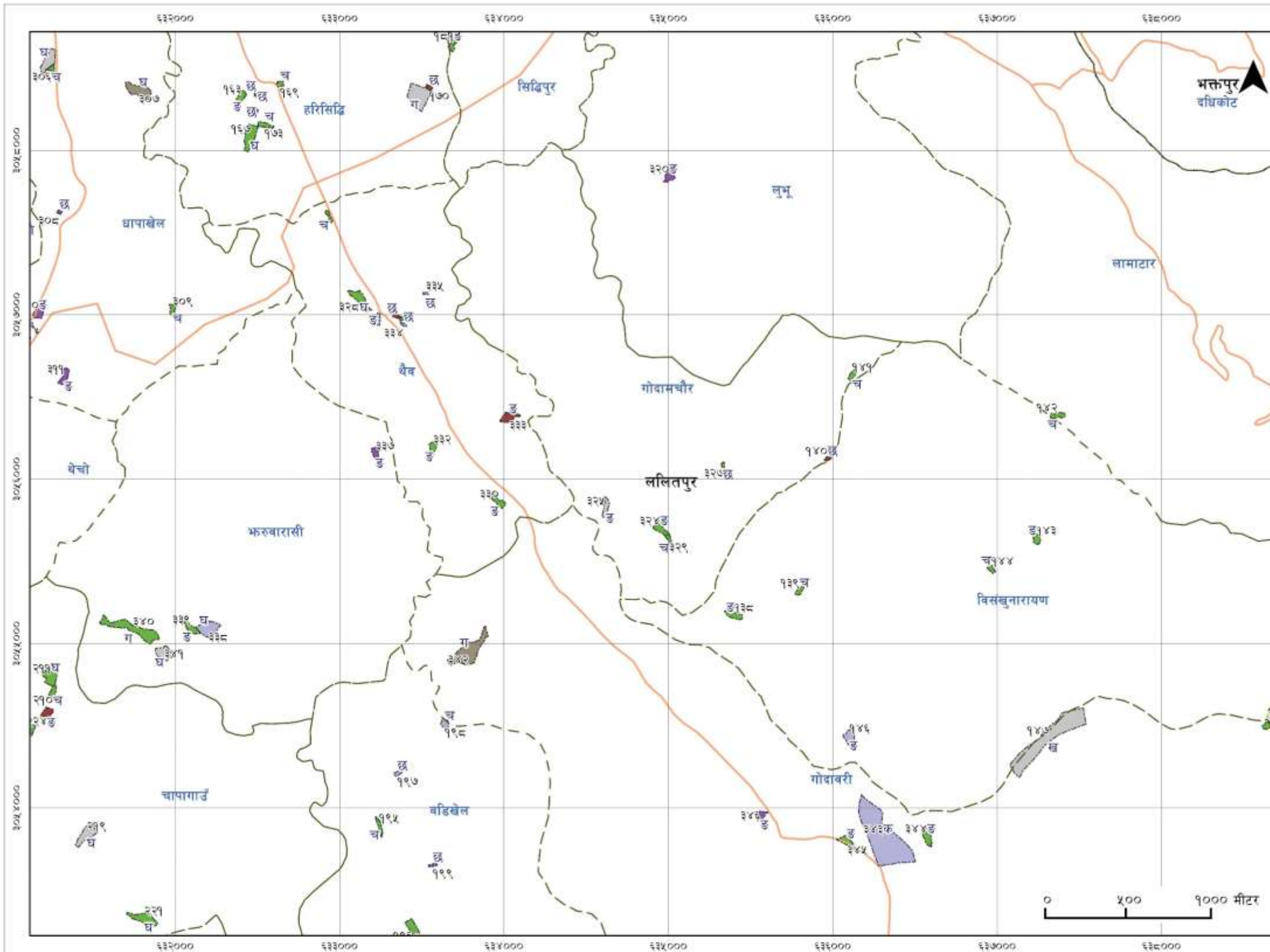
खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।


नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाडौं

नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

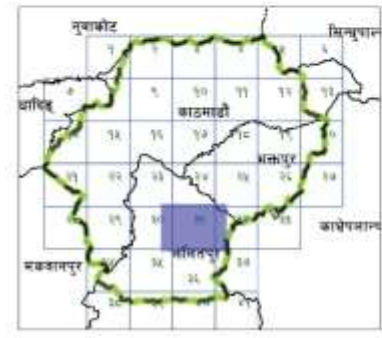
क्रसं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामित्व	क्षेत्र बर्मी
१९५	बडिखेल गाविस कार्यालय	नेपाल सरकार	१९०४
१९६	पथप्रदर्शक निमावि	नेपाल सरकार	६९६७
१९७	सेडा बोर्डिंग स्कूल	विद्यालय	९३४
१९८	फलचोकी बोर्डिंग स्कूल	विद्यालय	२२०८
१९९	हजारमूल धारा	लिजमा	७६४
२०२	कृष्णप्रणामी मन्दिर	नेपाल सरकार	१४८०५
२०३	नव सूर्योदय अंग्रेजी स्कूल	लिजमा	२४९६
२०४	शंखधर पार्क	नेपाल सरकार	७२८
२०५	बालकमारी स्कूल	धार्मिक संस्था	१६८४७६
२०६	भीमेश्वर मन्दिर	धार्मिक संस्था	३०००
२०८	ललितपुर एकेडेमी	लिजमा	३६२६
२०९	सिद्धार्थ बोर्डिंग स्कूल	लिजमा	१८५३
२२६	ठूलोचौर	नेपाल सरकार	१३५३८
२२८	चण्डीदेवी प्रावि	विद्यालय	१४९३
२२९	शिवकमारी प्रावि	नेपाल सरकार	७८९
२३१	वागमति नदि किनारा	नेपाल सरकार	४२५५७
२४४	चावहेल-ननि	नेपाल सरकार	१९२५५
२४५	आदर्शसौल प्रावि	विद्यालय	२२०७
२४६	बखेलकमारी प्रावि	विद्यालय	६३८
२४७	ज्ञानोदय आवासिय स्कूल	विद्यालय	२९६२७
२४८	भुन्नटोल	नेपाल सरकार	३६९
२४९	प्रथमपुर विहार	नेपाल सरकार	१२६२
२५०	मछिन्द्रवहाल	नेपाल सरकार	२७५५
२५१	भण्डारीचौर	नेपाल सरकार	११९६
२५२	जिल्ला जनस्वास्थ्य केन्द्र	नेपाल सरकार	११३१८
२५३	बुंगमति नदिकिनारा	नेपाल सरकार	६७७८
२५४	बुंगमति बसपार्क	नेपाल सरकार	२३६८
२५५	विरत्न सहकारी स्कूल	विद्यालय	१०४४
२५६	भण्डारीवन	नेपाल सरकार	४१८३
२५७	चुनिदेवी मन्दिर	नेपाल सरकार	१५६२०
२५८	चुनिदेवी निमावि	विद्यालय	२७५०
२५९	लप्टनगाउँको चौर	नेपाल सरकार	३५९७
२६०	वागमति नदि किनारा	नेपाल सरकार	८९३७
२६१	लप्टनगाउँ	नेपाल सरकार	१९०९
२६२	कदेशको चैत्य	नेपाल सरकार	७६४
२६३	खोकना-४	नेपाल सरकार	१४६
२६४	सान-ला	नेपाल सरकार	२८२
२६५	वा-ख	नेपाल सरकार	६२७८
२६६	खोकना-७	नेपाल सरकार	३४३
२९०	खोकना-११	नेपाल सरकार	४२५
२९१	श्री रुद्रायणी स्कूल	विद्यालय	२४६८
२९२	युवाप्रतिभा विद्यामन्दिर	विद्यालय	३५४
२९३	खोकना-१४	नेपाल सरकार	७०९
२९४	खोकना-१५	नेपाल सरकार	५६२
२९५	खमलाछि	नेपाल सरकार	१०२१
२९६	छुयालाछि	नेपाल सरकार	६४१
२९७	नेहलाछि	नेपाल सरकार	३५
२९८	गभूलाछि	नेपाल सरकार	२६५
६७२	सेतीदेवी पोखरी सेतीदेवी	नेपाल सरकार	२२९१९
६७३	फर्पिङ लघुविद्युत योजना	नेपाल सरकार	२७२५१
६७४	श्री कामधेनु मावि	नेपाल सरकार	३७७६
७९१	चाल्नाखेल फुटबल मैदान	नेपाल सरकार	२३९५

तथ्याङ्क एवं नक्शा स्रोत : काठमाडौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (२०११) मानचित्रण: जि.बाइ.एस/एन.सेट



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

क्र.सं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षेत्र वर्गी
१६३	गहला	नेपाल सरकार	२६९३
१६४	भवानी मन्दिर	धार्मिक संस्था	२८०
१६७	तहपाखल	नेपाल सरकार	८४१५
१६८	हरिसिद्धि गुठि निवा	धार्मिक संस्था	४९६
१६९	हरिसिद्धि उमावि	नेपाल सरकार	११५५
१७२	धुसालधारा	नेपाल सरकार	१३३०
१७३	तहपाखल	नेपाल सरकार	२२८९
१७४	हरिसिद्धि-२	नेपाल सरकार	३६५
१९५	बडिखेल गाविस कार्यालय	नेपाल सरकार	१९०४
१९६	पथप्रदर्शक निमावि	नेपाल सरकार	६१६७
१९७	सेडा बोर्डिंग स्कूल	विद्यालय	९३४
१९८	फुलचोकी बोर्डिंग स्कूल	विद्यालय	२२०८
१९९	हजारमूल धारा	लिजमा	७६४
२१०	बज्रवाराही माईकोस्टेशन	नेपाल सरकार	२१५४
२११	बज्रवाराही मावि	नेपाल सरकार	७१५७
२१९	सांगीला इन्टरनेशनल स्कूल	कार्यालय	८३००
२२१	उदयखर्क मावि	नेपाल सरकार	८०३५
२२३	नवदीप बोर्डिंग स्कूल	नेपाल सरकार	३११८
२२४	शोराव गुम्बा	धार्मिक संस्था	३२५८
३०२	टेवा	कार्यालय	७२०१
३०६	श्रीकृष्ण उमावि	नेपाल सरकार	१२८८
३०७	कान्तिपुर इन्जी कलेज	कलेज	९०३३
३०८	धापाखेल बोर्डिंग मावि	लिजमा	५१३
३०९	जालपा मावि	नेपाल सरकार	१८८२
३१०	सूर्योदय अंग्रेजी स्कूल	लिजमा	३३९४
३११	मस्तिष्क पक्षघात स्वावलम्बन समूह	लिजमा	३६२६
३१२	कल्याण मावि	विद्यालय	३७८
३१३	सुनहवा अन्तररा-एकेडेमी स्कूल	विद्यालय	७८८
३२०	सखदेवी	लिजमा	२७४७
३२४	विसंखुनारायण मावि	नेपाल सरकार	३६८३
३२५	कात्जा हाउस	कार्यालय	३४७४
३२६	गोदामचौर मस्जिद	धार्मिक संस्था	१००९
३२७	मलपानी हाइट गोदामचौर	नेपाल सरकार	५३१
३२८	दमाईटार	नेपाल सरकार	५७९२
३२९	वास्केटबल कोर्ट	नेपाल सरकार	१३४९
३३०	आयलमिल	नेपाल सरकार	२८६५
३३१	एभरेष्ट मावि	नेपाल सरकार	५८२
३३२	वांसीकोट भैरव मन्दिर	नेपाल सरकार	२७०७
३३३	स्वतवराही	धार्मिक संस्था	४७९६
३३४	भगवतिस्थान	विद्यालय	५२३
३३५	सरस्वतिस्थान	विद्यालय	४००
३३६	फुलचोकी उमावि	विद्यालय	२५८६
३३७	ओमनेपाल विल्डींग चर्च	लिजमा	२६५४
३३८	श्री नवज्योती प्रावि	विद्यालय	९५६५
३३९	पोखरिटार	नेपाल सरकार	३७३१
३४०	बज्रवाराही बरुवारासी	नेपाल सरकार	१७०६२
३४१	बज्रवाराही	कार्यालय	६३८८
३४२	एजसिटिजन स्याहार-गृह, टौखेल	कलेज	२०८१७
३४३	गोदावरी जेभियर कलेज	विद्यालय	६५५५९
३४४	वोटानिकल गार्डन	नेपाल सरकार	४३७४
३४५	मोतिचौर	नेपाल सरकार	४०७०
३४६	ईशालय क्याथोलिक चर्च	लिजमा	२६७०



संकेत चिन्ह

- काठमाडौं उपत्यका सीमाना
- गाविस/नगरपालिका सीमाना
- सडकमार्ग, बाटो आदि
- नदि तथा पोखरीहरू

स्वामित्व अनुसार खुलास्थल

- नेपाल सरकार
- कलेज, शैक्षिक संस्थाहरू
- गुठी, मन्दिर, विहार आदि

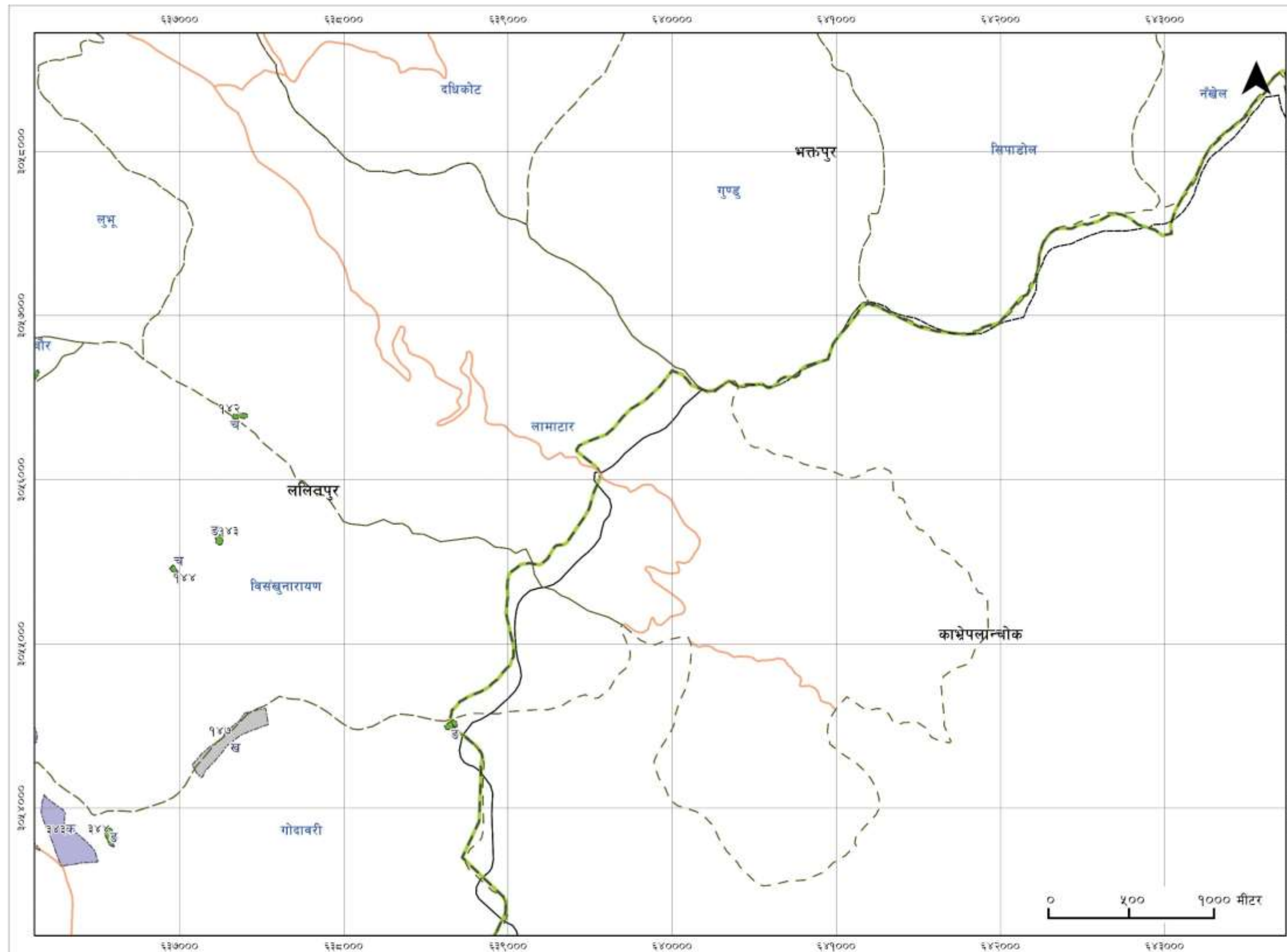
विद्यालय माध्यमिक तह

- अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
- संस्था-सम्बन्धी
- नीजि/ लिजमा

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा नानो स्थल ।

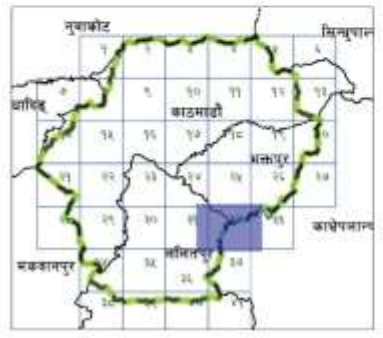

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाडौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाडौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिजाइएस/एनसेट



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

क्रस	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामित्व	क्षेत्र बर्मी
१४१	श्री तलसादेवी प्रावि	नेपाल सरकार	१७८५
१४२	डोडागौडा मूल सामुदायिक वनक्षेत्र	नेपाल सरकार	२४५१
१४३	श्री विसंखुनारायण प्रावि	नेपाल सरकार	२६५०
१४४	श्री पातालछाप प्रावि	नेपाल सरकार	१३७५
१४५	श्री छापखर्क प्रावि	नेपाल सरकार	२८५२
१४६	फुलचोक प्रावि	विद्यालय	४६२५
१४७	मत्स्य अनुसन्धान डिभिजन	कार्यालय	४७२७५
३४३	गोदावरी जेभियर कलेज	विद्यालय	६५५५९
३४४	बोटानिकल गार्डेन	नेपाल सरकार	४३७४
३४५	मोतिचौर	नेपाल सरकार	४०७०



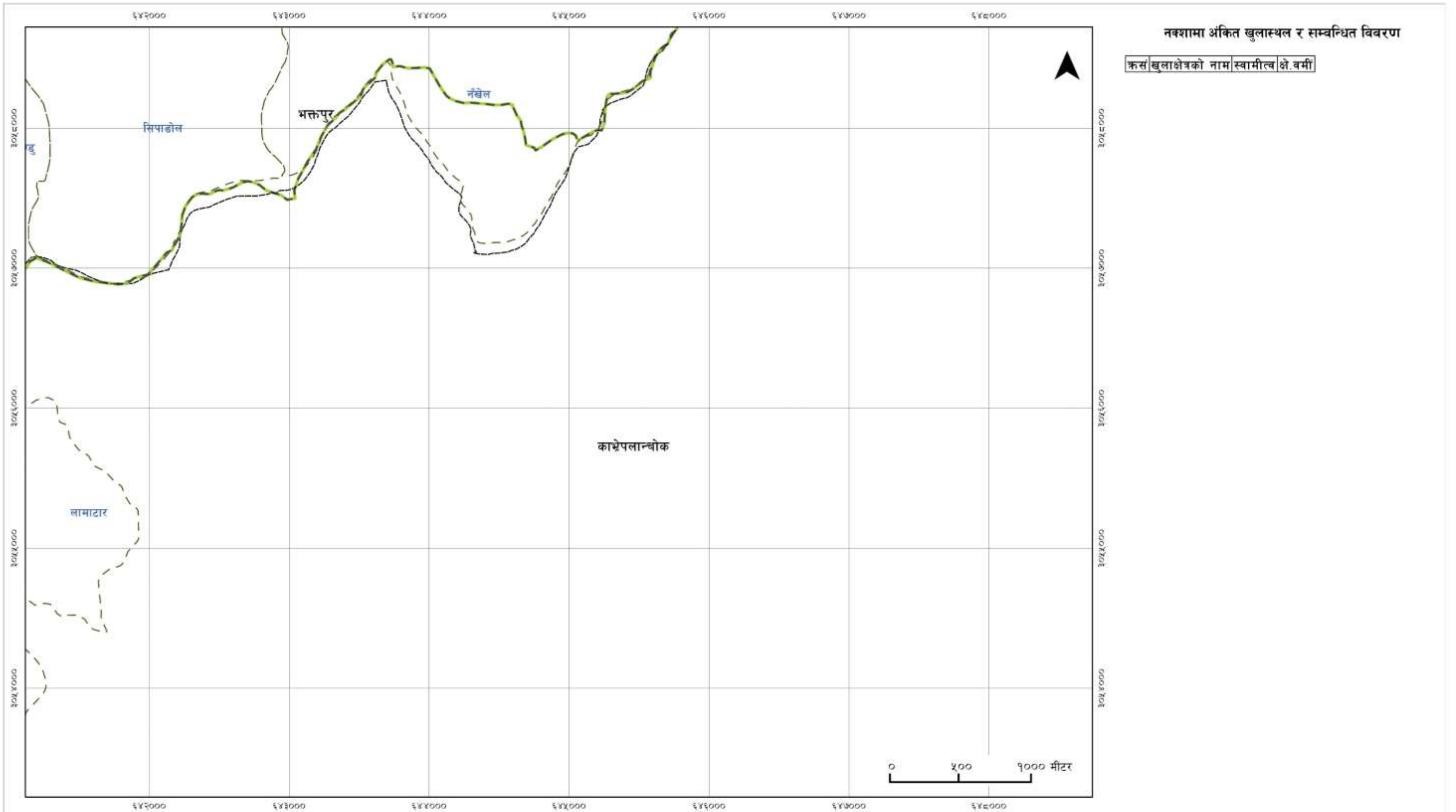
संकेत चिन्ह

- | | | | | | |
|--|-------------------------|--|---------------------------|--|---------------------------|
| | काठमाडौं उपत्यका सीमाना | | स्वामित्व अनुसार खुलास्थल | | विद्यालय माध्यमिक तह |
| | गाविस/नगरपालिका सीमाना | | नेपाल सरकार | | अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था |
| | सडकमार्ग, बाटो आदि | | कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु | | संस्था-सम्बन्धी |
| | नदि तथा पोखरीहरु | | गुठी, मन्दिर, विहार आदि | | नीजि/ लिजमा |

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।


नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाडौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा स्रोत : काठमाडौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्य प्रविधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

कस खुलाक्षेत्रको नाम स्वामित्व क्षेत्र वर्गी



संकेत चिन्ह

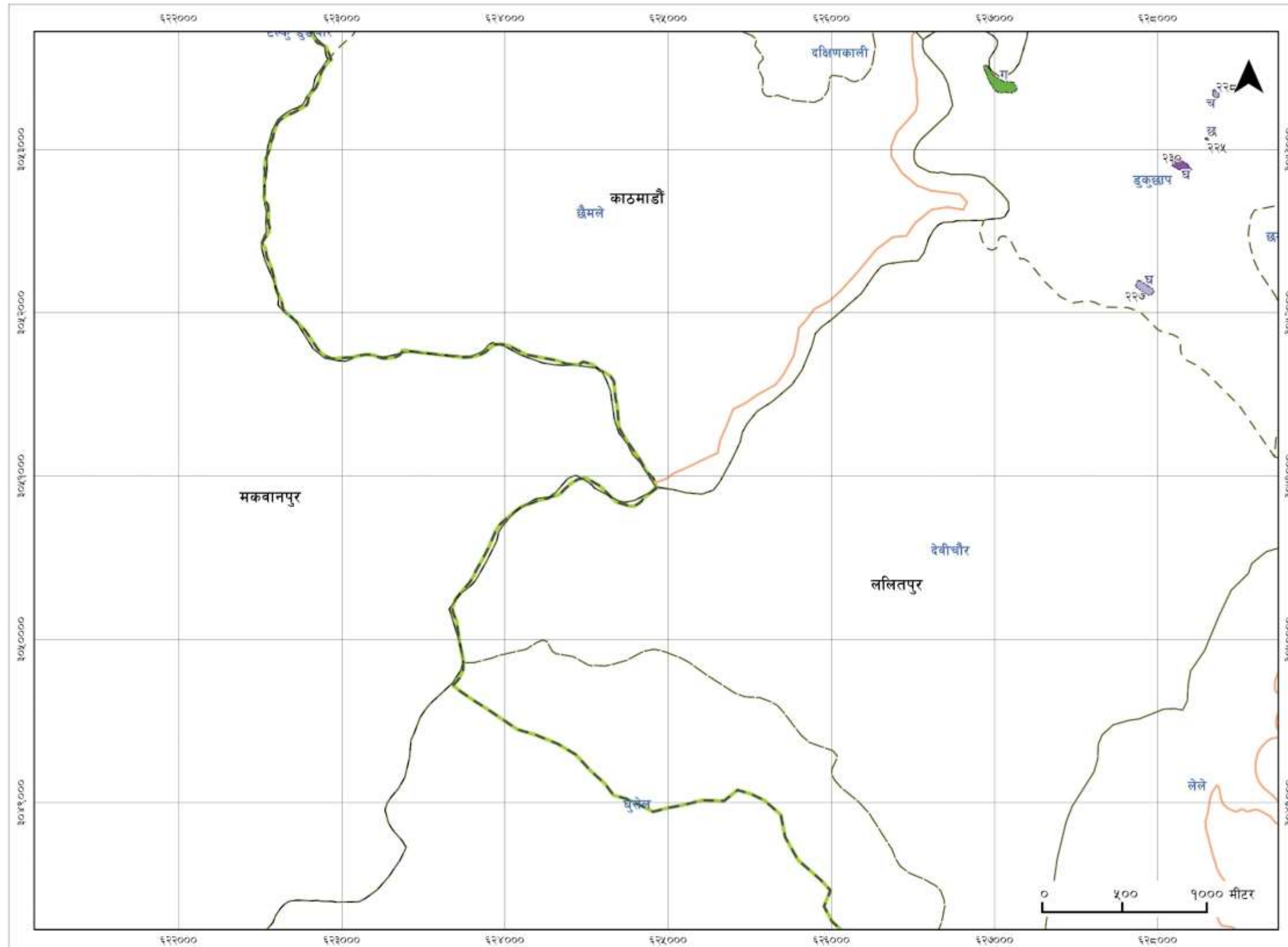
- | | | | | | |
|--|-------------------------|--|---------------------------|--|---------------------------|
| | काठमाडौं उपत्यका सीमाना | | स्वामित्व अनुसार खुलास्थल | | विद्यालय माध्यमिक तह |
| | गाविस/नगरपालिका सीमाना | | नेपाल सरकार | | अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था |
| | सडकमार्ग, बाटो आदि | | कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु | | संस्था-सम्बन्धी |
| | नदि तथा पोखरीहरु | | गुठी, मन्दिर, विहार आदि | | नीजि/ लिजमा |

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।



नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाडौं

तय्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाडौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

क्रस	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षेत्र बमी
२२५	कालिदेवी प्रावि	नेपाल सरकार	२१५
२२६	ठूलोचौर	नेपाल सरकार	१३५.३८
२२७	श्रीगणेश मावि	विद्यालय	५१६९
२२८	चण्डीदेवी प्रावि	विद्यालय	१४१३
२३०	शारदाभक्ति एकेडेमी	लिजमा	५८१६



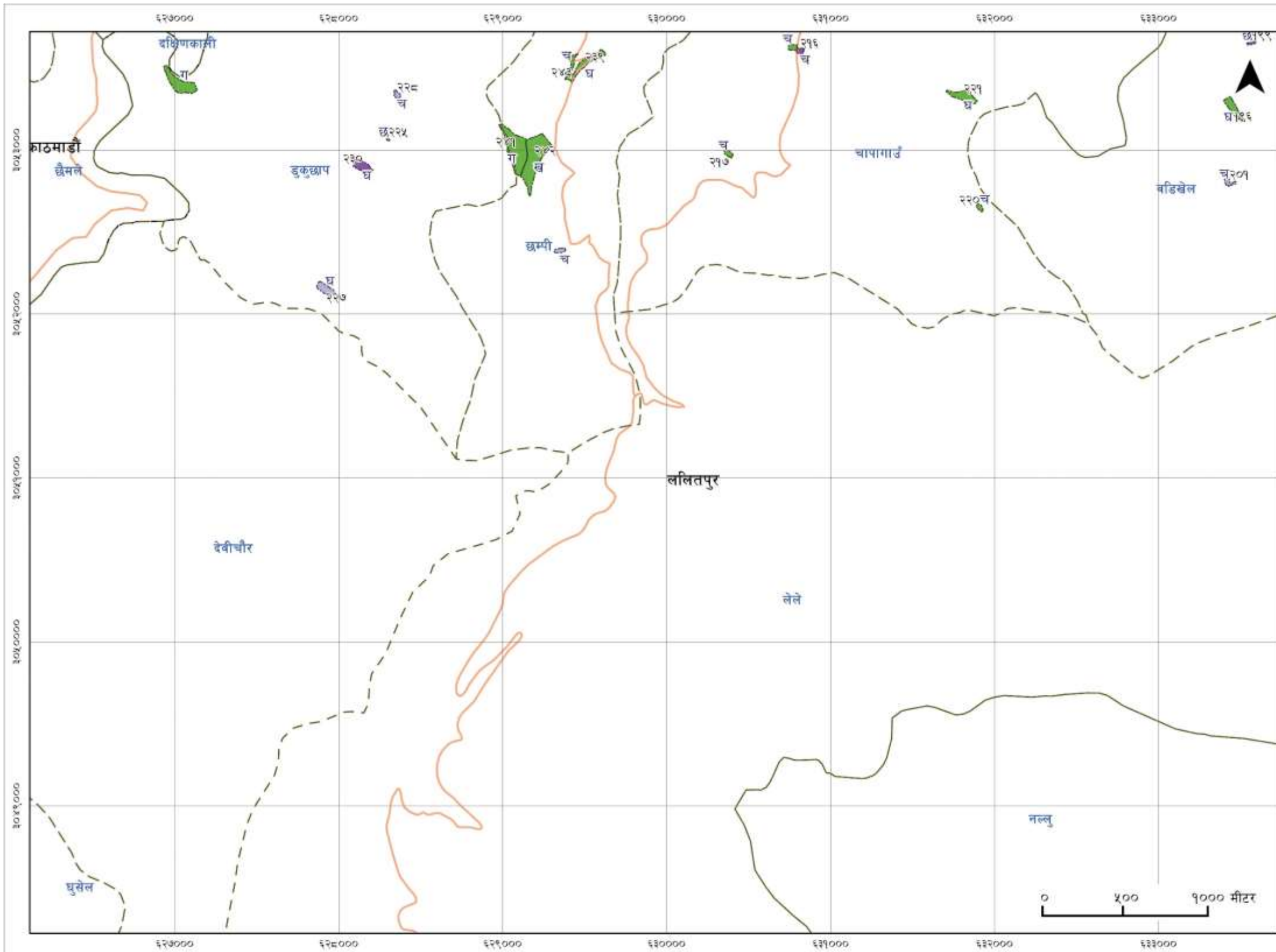
संकेत चिन्ह

- | | | | | | |
|--|-------------------------|--|---------------------------|--|---------------------------|
| | काठमाडौं उपत्यका सीमाना | | स्वामित्व अनुसार खुलास्थल | | विद्यालय माध्यमिक तह |
| | गाविस/नगरपालिका सीमाना | | नेपाल सरकार | | अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था |
| | सडकमार्ग, बाटो आदि | | कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु | | संस्था-सम्बन्धी |
| | नदि तथा पोखरीहरु | | गुठी, मन्दिर, विहार आदि | | नीजि/ लिजमा |

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।


नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाडौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा स्रोत : काठमाडौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (२०११) मानचित्रण: जि.बाइ.एस./एन.से.टि



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

क्र.सं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षेत्र.वमी
१९६	पथप्रदर्शक निमावि	नेपाल सरकार	६१६७
१९९	हजारमूल धारा	लिजमा	७६४
२०१	गुड नेवर्स एकेडेमी स्कूल	विद्यालय	१७५६
२१६	इटर्नल सेलोम बोर्डिंग स्कूल	लिजमा	१३३६
२१७	वाग्ेश्वरी प्रावि	नेपाल सरकार	१६१९
२१८	केयुकेएल	नेपाल सरकार	१७६५
२२०	व्योम प्रावि	नेपाल सरकार	११८१
२२१	उदयशर्क मावि	नेपाल सरकार	८०३५
२२५	कालिदेवी प्रावि	नेपाल सरकार	२१५
२२६	ठूलोचौर	नेपाल सरकार	१३५३८
२२७	श्रीगणेश मावि	विद्यालय	५१६९
२२८	चण्डीदेवी प्रावि	विद्यालय	१४१३
२३०	शारदाभक्ति एकेडेमी	लिजमा	५८१६
२३८	होलि टेम्पल मावि	विद्यालय	१५५२
२३९	रातमाटे डाँडा	नेपाल सरकार	८४८४
२४१	छम्पी बसपार्क	नेपाल सरकार	२४३२६
२४२	थापागाउँ डाँडा	नेपाल सरकार	३०३५४
२४३	तारोहान्ने डाँडा	नेपाल सरकार	२५३७



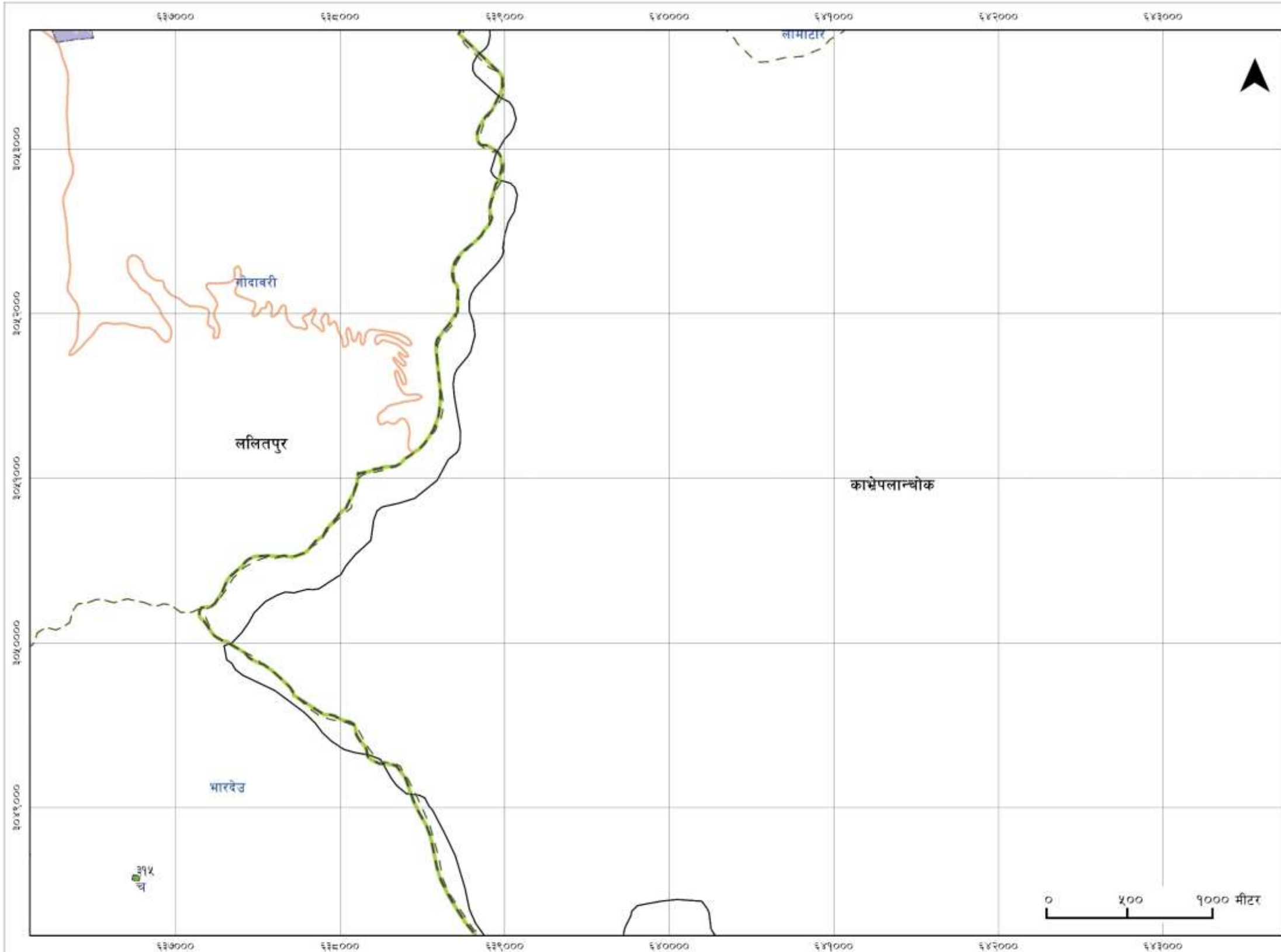
संकेत चिन्ह

- | | | | | | |
|--|-------------------------|--|---------------------------|--|---------------------------|
| | काठमाडौं उपत्यका सीमाना | | स्वामित्व अनुसार खुलास्थल | | विद्यालय माध्यमिक तह |
| | गाविस/नगरपालिका सीमाना | | नेपाल सरकार | | अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था |
| | सडकमार्ग, बाटो आदि | | कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु | | संस्था-सम्बन्धी |
| | नदि तथा पोखरीहरु | | गुठी, मन्दिर, विहार आदि | | नीजि/ लिजमा |

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।


नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाडौं

तय्याङ्क एवं नक्शा श्रोत : काठमाडौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिजाइएस/एनसेट



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

क्र.सं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामीत्व	क्षेत्र बर्मी
३१४	बलेश्वरी मावि	नेपाल सरकार	१९५९
३१५	गणेश्वर मावि	नेपाल सरकार	१५१८
३४३	गोदावरी जेभियर कलेज	विद्यालय	६५५५९



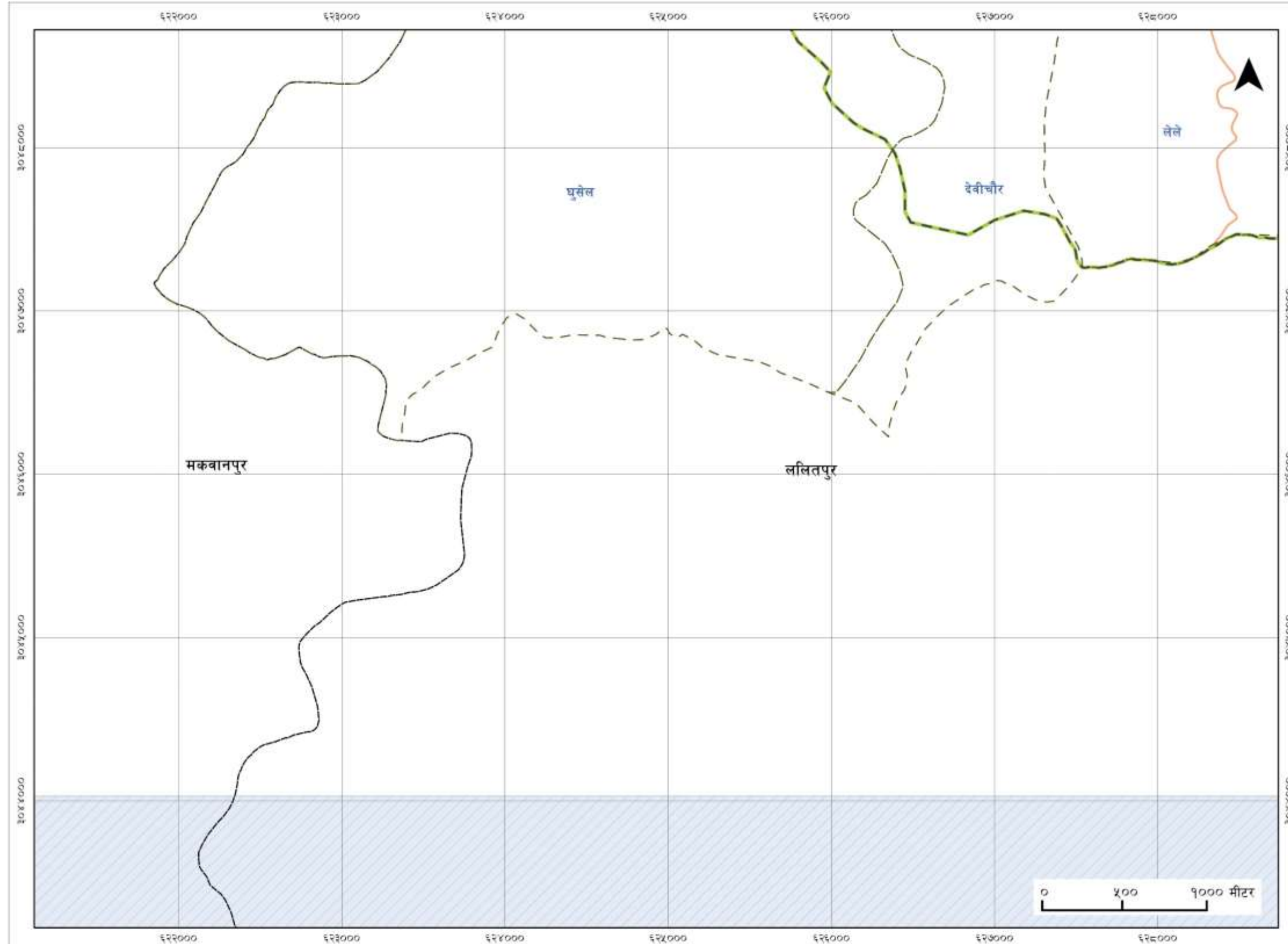
संकेत चिन्ह

- | | | |
|-------------------------|----------------------------------|---------------------------|
| काठमाडौं उपत्यका सीमाना | स्वामित्व अनुसार खुलास्थल | विद्यालय माध्यमिक तह |
| गाविस/नगरपालिका सीमाना | नेपाल सरकार | अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था |
| सडकमार्ग, बाटो आदि | कलेज, शैक्षिक संस्थाहरू | संस्था-सम्बन्धी |
| नदि तथा पोखरीहरू | गुठी, मन्दिर, विहार आदि | नीजि/ लिजमा |

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।


नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाडौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा स्रोत : काठमाडौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिजाइएस/एनसेट



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

क्र.सं. खुलाक्षेत्रको नाम स्वामित्व क्षेत्र वर्गीकरण



संकेत चिन्ह

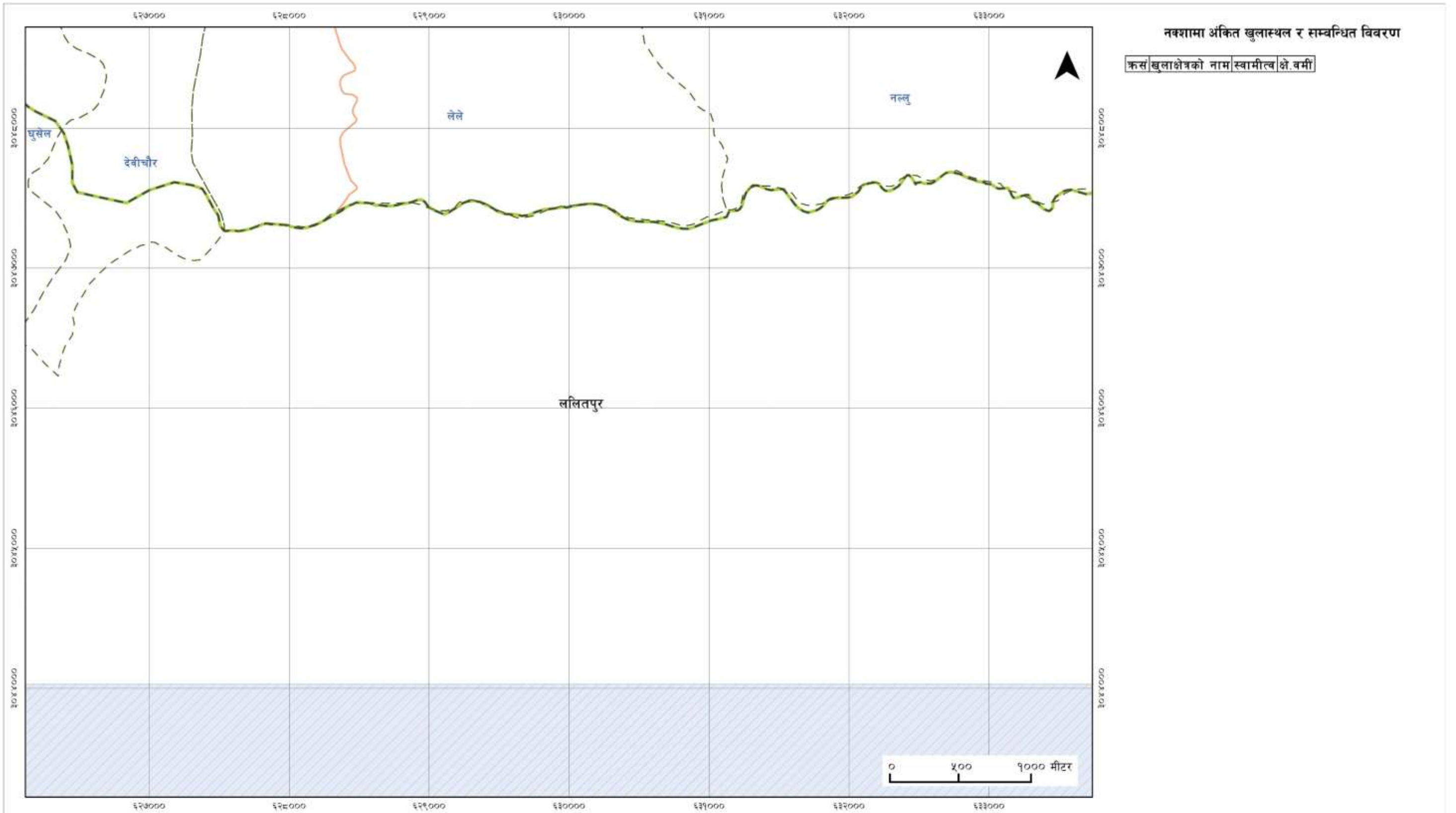
	काठमाडौं उपत्यका सीमाना		स्वामित्व अनुसार खुलास्थल		विद्यालय माध्यमिक तह
	गाविस/नगरपालिका सीमाना		नेपाल सरकार		अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था
	सडकमार्ग, बाटो आदि		कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु		संस्था-सम्बन्धी
	नदि तथा पोखरीहरु		गुठी, मन्दिर, विहार आदि		नीजि/ लिजमा

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।



नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाडौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा स्रोत : काठमाडौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (२०११) मानचित्रण: जि.बा.इ.एस./एन.से.टि



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

कस खुलाक्षेत्रको नाम स्वामीत्व क्षेत्रमी



संकेत चिन्ह

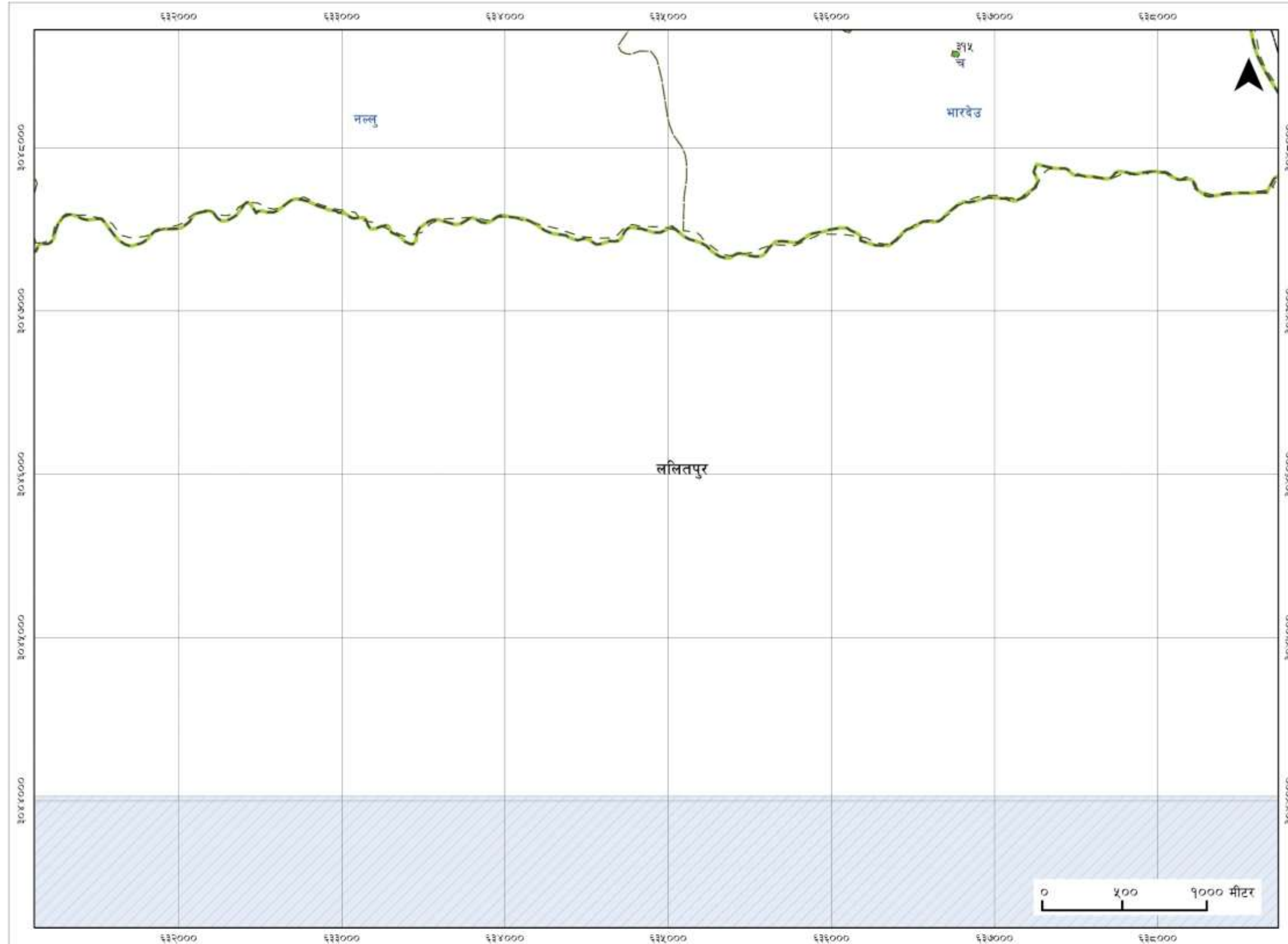
- | | | |
|-------------------------|----------------------------------|---------------------------|
| काठमाडौं उपत्यका सीमाना | स्वामित्व अनुसार खुलास्थल | विद्यालय माध्यमिक तह |
| गाविस/नगरपालिका सीमाना | नेपाल सरकार | अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था |
| सडकमार्ग, बाटो आदि | कलेज, शैक्षिक संस्थाहरू | संस्था-सम्बन्धी |
| नदि तथा पोखरीहरू | गुठी, मन्दिर, विहार आदि | नीजि/ लिजमा |

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।



नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाडौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा स्रोत : काठमाडौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (२०११) मानचित्रण: जिआइएस/एनसेट



नक्शामा अंकित खुलास्थल र सम्बन्धित विवरण

क्र.सं	खुलाक्षेत्रको नाम	स्वामित्व	क्षेत्रफल
३१४	बलेश्वरी मावि	नेपाल सरकार	१९५९
३१५	गुणेश्वर मावि	नेपाल सरकार	१५९८



संकेत चिन्ह

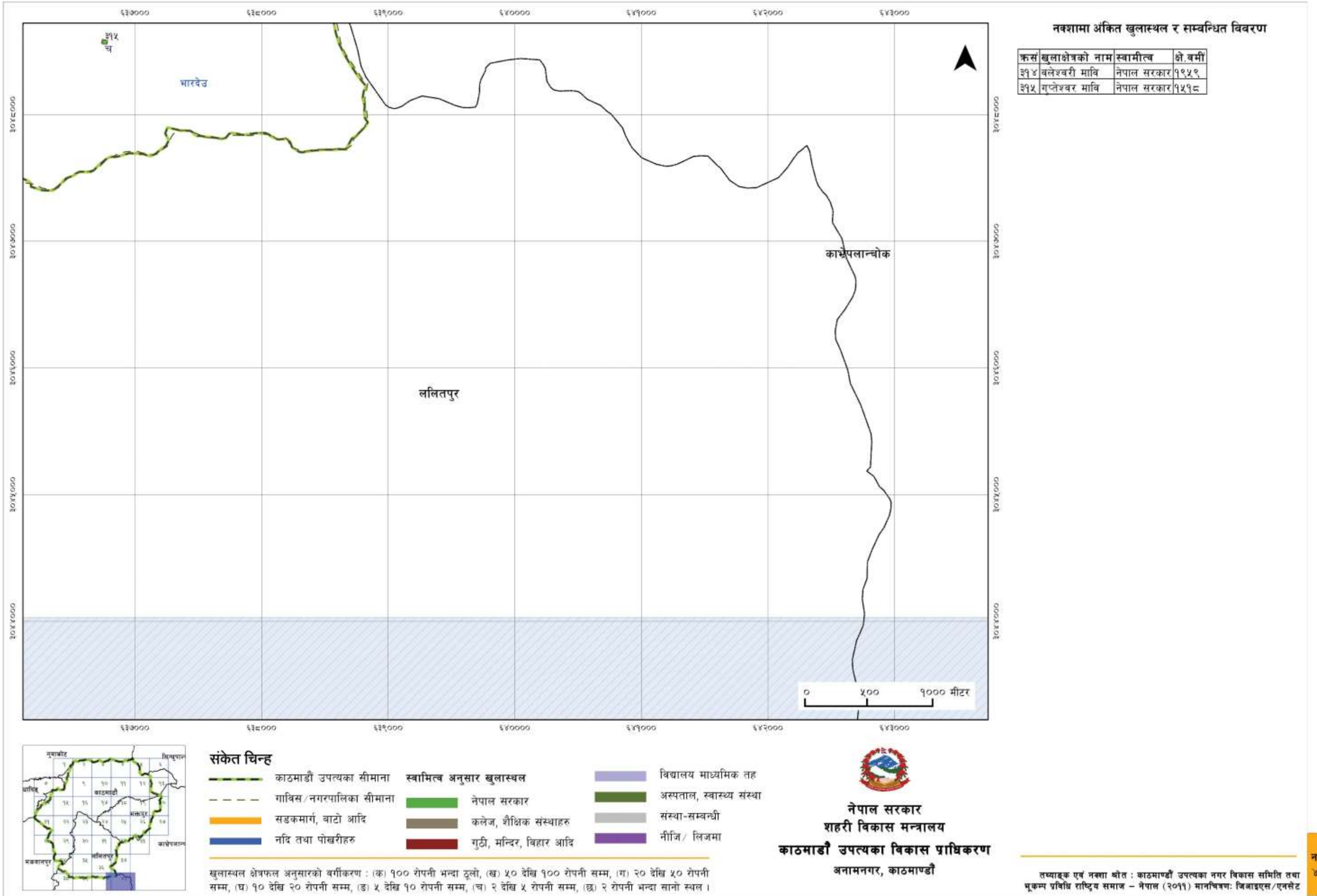
- | | | |
|-------------------------|----------------------------------|---------------------------|
| काठमाडौं उपत्यका सीमाना | स्वामित्व अनुसार खुलास्थल | विद्यालय माध्यमिक तह |
| गाविस/नगरपालिका सीमाना | नेपाल सरकार | अस्पताल, स्वास्थ्य संस्था |
| सडकमार्ग, बाटो आदि | कलेज, शैक्षिक संस्थाहरु | संस्था-सम्बन्धी |
| नदि तथा पोखरीहरु | गुठी, मन्दिर, विहार आदि | नीजि/ लिजमा |

खुलास्थल क्षेत्रफल अनुसारको वर्गीकरण : (क) १०० रोपनी भन्दा ठूलो, (ख) ५० देखि १०० रोपनी सम्म, (ग) २० देखि ५० रोपनी सम्म, (घ) १० देखि २० रोपनी सम्म, (ङ) ५ देखि १० रोपनी सम्म, (च) २ देखि ५ रोपनी सम्म, (छ) २ रोपनी भन्दा सानो स्थल ।



नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनामनगर, काठमाडौं

तथ्याङ्क एवं नक्शा स्रोत : काठमाडौं उपत्यका नगर विकास समिति तथा भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज - नेपाल (२०११) मानचित्रण: जि.बाइ.एस./एन.से.ट



अनुसूचि-१: नेपाल राजपत्रमा प्रकाशित गृह मन्त्रालयको सूचना

खण्ड ६२ संख्या ५९ नेपाल राजपत्र भाग ५ मिति २०६९/१२/२६

भाग ५
नेपाल सरकार
गृह मन्त्रालयको सूचना

नेपाल सरकार, मन्त्रपरिषद्ले मिति २०६९/११/१४ मा विपत्तिको समयमा तत्काल शिविर खडा गरी पीडितहरूलाई मानवीय सहयोग, उचित सुरक्षा, राहत तथा उद्धार कार्यक्रम सञ्चालन गरी विपद् व्यवस्थापन गर्न ललितपुर भक्तपुर र काठमाडौं जिल्लाका देहायका स्थानलाई खुला क्षेत्र घोषणा गर्ने र ती क्षेत्रहरूमा थप भौतिक संरचना निर्माण गर्न अत्यावश्यक भएमा त्यस्तो संरचना निर्माण गर्नु पूर्व यस मन्त्रालयको स्वीकृति तिनु पर्ने निर्णय गरेकोले सर्वसाधारणको जानकारीको लागि यो सूचना प्रकाशन गरिएको छ ।

१. खुला क्षेत्रहरू
जिल्ला :- ललितपुर

क्र.सं.	स्थान	ठेगाना	जम्मा कित्ता संख्या	स्वामित्व	कुल क्षेत्रफल
१	बुधन टार	स.न.पा.-४, बुधन टार	१२६	रा.भ.अ.केन्द्र प्याम्पस/संरक्षक	२८४-५-१-२
२	मलपाडा	स.न.पा.-४, मलपाडा	४४४	ने.ख.पा.संघ	३६६-२-०-६
३	NAST	स.न.पा.-४, बुधन टार	८४	ने.रा.वि.प्र.प.	७८-१५-२-०
४	एन्का मैदान	स.न.पा.-९, सातदोबाटो	२२	ने.ख.पा.संघ	२२-१४-०-०
५	गोकुलचौर	स.न.पा.-८, मलपाडा	१	नेपाल सरकार	३०-१०-०-०
६	बागमती बजार UN पार्क	स.न.पा.-४, बडा नं.३, वि.१४, बागमती	१३	नेपाल सरकार	१४७२-१४-१-३
७	सेन्ट जेभियर्स स्कूल	स.न.पा.-४, जाबलखेत	१	सेन्ट जेभियर्स स्कूल	६७-२-२-०
८	सेन्ट मेरिज स्कूल	स.न.पा.-४, जाबलखेत	१	सेन्ट मेरिज स्कूल	२३-९-२-०

(१०)

खण्ड ६२ संख्या ५९ नेपाल राजपत्र भाग ५ मिति २०६९/१२/२६

९	जाबलखेत फुटबल मैदान	स.न.पा.-४, जाबलखेत	१	नेपाल सरकार	३७-८-०-०
१०	तिब्बतीय शरणार्थी शिविर	स.न.पा.-४, एकमलकुन्ड	१	ने.रे.सो. केन्द्रीय कार्यालय	६-२-३-०
११	मदन स्मारक स्कूल	स.न.पा., पाटन डोका	११	मदन स्मारक स्कूल मा.वि.	२०-११-०-०
१२	न.उप.म.न.पा. कार्यालय परिसर	स.न.पा.-१२, मुल्चोक	१९	नेपाल सरकार	४९-१४-२-०
१३	पुल्चोक इन्जिनियरिङ कलेज (क)	स.न.पा.-१, पाटन डोका	२१	पुल्चोक इ.कलेज	९८-०-३-०
१४	पुल्चोक इन्जिनियरिङ कलेज (ख)	स.न.पा.-१, पाटन डोका	६१	पुल्चोक इ.कलेज	६२-११-०-०
१५	एन्का फुटबल मैदान	स.न.पा.-९, सातदोबाटो	२१	रा.ख.परिषद्	२०-६-०-०
१६	पाटन कलेज	स.न.पा., पाटन डोका	८	पा.संयुक्त क्याम्पस, ल.पु.	१८-७-०-१
१७	लगनखेत फुटबल मैदान	स.न.पा.-४, लगनखेत	१	राजदल गण, पाटन छाडनी	२२२-९-०-० माथि ०-१५-०-०
१८	लगनखेत स्तुप एरिया	स.न.पा.-१२, लगनखेत	१३	नेपाल सरकार	२७-१२-१-२
१९	रिङ्गरोड स्काई डेविड बन्धुसम्म	स.न.पा.- बडा नं.२, देविद नगम, रिङ्गरोड	८९६	नेपाल सरकार (पकपत्र)	४८७-८-३-२

जिल्ला :- भक्तपुर

क्र.सं.	स्थान	ठेगाना	जम्मा कित्ता संख्या	स्वामित्व	कुल क्षेत्रफल
२०	हुल्लापारी गीतकुने	कटुन्जे मा.वि.स.-९, हान, स.न.पा.-१७, हुल्लापारी	१	नेपाल ट्रष्ट	१०८-२-१-०
२१	टोमडी	स.न.पा.-११, बजार	१	नेपाल सरकार	२-२-३-३
२२	तानाको	स.न.पा.-१४, बजार	१	नेपाल सरकार	१-६-३-३
२३	नेसेखेल	स.न.पा.-११, बजार	१	नेपाल सरकार	६-९-०-०
२४	नासमथा	स.न.पा.-१३, बजार	१	नेपाल सरकार	---

(११)

खण्ड ६२ संख्या ५९ नेपाल राजपत्र भाग ५ मिति २०६९/१२/२६

२५	भक्तपुर सरकार	स.न.पा.-१३, बजार	१	नेपाल सरकार	१०-०-३-३
२६	रघु मा.वि.	स.न.पा.-१०, बजार	१	पद्म मा.वि.	१४-३-२-०
२७	बिद्याथी निकेतन	स.न.पा.-८, बजार	१	बिद्याथी निकेतन	७-३-२-२
२८	रतारुप स्मारक	स.न.पा.-३, बजार	१	नेपाल सरकार	८-०-२-०
२९	सरस्वती विद्यागृह	स.न.पा.-३, बजार	१	सरस्वती विद्यागृह	०-७-२-०
३०	सुसंगी विद्यागृह	स.न.पा.-१, बजार	४	नेपाल सरकार	१-६-१-१
३१	कबाडपडी विद्यागृह	स.न.पा.-४, बजार	१	नेपाल सरकार	४-१३-१-३
३२	जय कलेज	स.न.पा.-४, बिबासी	१	जय कलेज	४३-०-०-०
३३	वासु विद्यालय	स.न.पा.-१०, बिबासी	१	वासु विद्यालय	०-७-२-०
३४	जय इन्जिनियरिङ कलेज	स.न.पा.-२, बिबासी	२	जय इ.कलेज, बिबासी	८-१-०-३
३५	भक्तपुर बहुमुखी क्याम्पस	स.न.पा.-१७	१	भक्तपुर बहुमुखी क्याम्पस	२-९-०-०
३६	आदर्श आज़द उ.मा.वि.	स.न.पा.-९, सिपाडोल	१	आदर्श उ.मा.वि.	०-६-१-०
३७	वैरेन्द्र सैनिक विद्यालय	स.न.पा.-१७	३	वैरेन्द्र सैनिक विद्यालय	४२-४-०-०
३८	नरेपवरी फुटबल खेल मैदान	स.न.पा.-८, लापसी	१८	भक्तपुर जिल्ला खेलकुद विकास समिति	२०-७-१-०

जिल्ला :- काठमाडौं
चावहिन क्षेत्र

क्र.सं.	स्थान	ठेगाना	जम्मा कित्ता संख्या	स्वामित्व	कुल क्षेत्रफल
३९	सिफल चौर	का.म.पा.-७	२	नेपाल सरकार	४९-२-०-३
४०	गोकर्ण गल्फ साईट	का.म.पा.-८, भुलपानी	२	नेपाल सरकार	१५९-२-०-०

(१२)

खण्ड ६२ संख्या ५९ नेपाल राजपत्र भाग ५ मिति २०६९/१२/२६

कलकी क्षेत्र

४१	चौभार भूखेल	भूखेल -४, चौभार	१५	मोडर्न इन्डियन स्कूल	०,२२९७.२७ व.मी.
४२	हिमाल सिमेन्ट कम्पनी	भूखेल -३, चौभार	१२६	हिमाल सिमेन्ट कम्पनी	१२,३६,९३.१० व.मी.
४३	विभुवन विभव विद्यालय	किसिपुर न.पा.-९	७९	वि.वि.वि. किसिपुर	२,९९,३७.५१ व.मी.
४४	बधमती बगर खुला क्षेत्र	कालिमाटी बधमतीखोला	३	-	९-०-०-० रोपनी (११,९५.९०० व.मी.)

ढिल्ली बजार क्षेत्र

४५	पशुपति क्षेत्र	का.म.पा.-८,	१ देखि ५४	पशुपति क्षेत्र	१३०-४-१-१
	पशुपति क्षेत्र	पशुपति	११० देखि ३९ (७९ कित्ता)	सर्वे क्षेत्र	६३२-६-३-१
४६	मण्डारखाल बगैचा	का.म.पा.-८, पशुपति	१ देखि १६	मण्डारखाल बगैचा	१०९-७-१-३
४७	शंखपाके	का.म.पा.-४, धुम्बारासी रिङ्गरोड	२६८७	शंखपाके	२२-६-२-१
४८	राष्ट्रिय समा गृह	का.म.पा.-३	१९४	राष्ट्रिय समा गृह	३२-१५-१-३
४९	भुङ्गुटी मण्डप	का.म.पा.-३	१६२	भुङ्गुटी मण्डप	२१४-१४-२-०
५०	टुडिखेल	का.म.पा.-३	१८१	टुडिखेल	२७६-११-२-२
५१	बाल्मीकी क्याम्पस	का.म.पा.-३	१८९	बाल्मीकी क्याम्पस	७-२-०-३
५२	पद्म कन्या क्याम्पस	का.म.पा.-३	२६३	पद्म कन्या क्याम्पस	३७-४-३-३
५३	प्रज्ञा प्रतिष्ठान	का.म.पा.-३	३१७०	प्रज्ञा प्रतिष्ठान	४९-०-०-१

(१३)

खण्ड ६२ संख्या ५९ नेपाल राजपत्र भाग ५ मिति २०६९/१२/२६

५४	समाज कल्याण केन्द्र	का.म.पा.-३९, लैनचौर	१९०	समाज कल्याण केन्द्र	२०-१४-०-०
५५	नागपोखरी	का.म.पा.-९, नम्राल	४७९, ४७३	नागपोखरी	२६-१०-०-१
५६	बालमन्दिर	का.म.पा.-१	७६०, ७६१	बालमन्दिर	०१-२-१-२
५७	नागरिक उद्‌घोषण	का.म.पा.-९, ३ वीं छेउ ७ सम		नागरिक उद्‌घोषण	११-३-४-०-३

अन्य क्षेत्र

क्र.नं.	स्थान	डेगना	जग्गा कित्ता संख्या	स्वामित्व	कुल क्षेत्रफल
५८	गन्तव्य काल	का.म.पा.-९	२१-२२, २-४	सर्वकार	१३५-३-०-२
५९	विप्लव अन्तर्राष्ट्रिय विभाजन स्थल	का.म.पा.-९	७४	वि.अ.विभाजनस्थल	२१-६-३-२
६०	बालानु	का.म.पा.	७३	नेपाल सरकार	२-९-३-२
	रिङ्गरोड क्षेत्र एरिस्टीटोवेधि विष्णुमती पुनसम्म टुपाक	का.म.पा.	७३	नेपाल सरकार	२०-७-१-१
	रिङ्गरोड क्षेत्र एरिस्टीटोवेधि विष्णुमती पुनसम्म टुपाक	का.म.पा.	१२२	नेपाल सरकार	१-४-३-१
	रिङ्गरोड क्षेत्र एरिस्टीटोवेधि विष्णुमती पुनसम्म टुपाक	का.म.पा.	४३८	नेपाल सरकार	७९-४८ ब.मी.
	रिङ्गरोड क्षेत्र एरिस्टीटोवेधि विष्णुमती पुनसम्म टुपाक	का.म.पा.	४०४	नेपाल सरकार	४९-८४ ब.मी.
	रिङ्गरोड क्षेत्र एरिस्टीटोवेधि विष्णुमती पुनसम्म टुपाक	का.म.पा.	१४१	नेपाल सरकार	८३-४४ ब.मी.

(१४)

खण्ड ६२ संख्या ५९ नेपाल राजपत्र भाग ५ मिति २०६९/१२/२६

रिङ्गरोड क्षेत्र एरिस्टीटोवेधि विष्णुमती पुनसम्म टुपाक	का.म.पा.	१०६	नेपाल सरकार	०-१-२-०
रिङ्गरोड क्षेत्र एरिस्टीटोवेधि विष्णुमती पुनसम्म टुपाक	का.म.पा.	१४९	नेपाल सरकार	००७-७-१२ ब.मी.
रिङ्गरोड क्षेत्र एरिस्टीटोवेधि विष्णुमती पुनसम्म टुपाक	का.म.पा.	११	नेपाल सरकार	१-१२-२-०
चक्रपथ	का.म.पा.	१०	नेपाल सरकार	८-८-०-३
चक्रपथ टुपाक	का.म.पा.	९	नेपाल सरकार	३-४-३-२
टुपाक	का.म.पा.	८	नेपाल सरकार	०-१०-१-२
चक्रपथ	का.म.पा.	११	नेपाल सरकार	१-१२-३-०
चक्रपथ	का.म.पा.	१०	नेपाल सरकार	८-८-०-२
चक्रपथ	का.म.पा.	९	नेपाल सरकार	३-४-३-२
चक्रपथ	का.म.पा.	८	नेपाल सरकार	०-१०-१-२
चक्रपथ काटी	का.म.पा.	८७	नेपाल सरकार	४८३-५-७ ब.मी.
चक्रपथ कुलो	का.म.पा.	१२९	नेपाल सरकार	०-३-२-३
चक्रपथ काटी	का.म.पा.	१३१	नेपाल सरकार	४४८-५-२९ ब.मी.
चक्रपथ काटी	का.म.पा.	१३०	नेपाल सरकार	१-६-१-२
चक्रपथ	का.म.पा.	२०	नेपाल सरकार	४९-३६-४० ब.मी.
चक्रपथ टुपाक	का.म.पा.	१८४	नेपाल सरकार	०-४-२-०
चक्रपथ टुपाक	का.म.पा.	१९२	नेपाल सरकार	१२७-१६ ब.मी.
चक्रपथ टुपाक	का.म.पा.	१९८	नेपाल सरकार	७२-४७ ब.मी.
चक्रपथ टुपाक	का.म.पा.	२००	नेपाल सरकार	१४२-७० ब.मी.
चक्रपथ	का.म.पा.	२	नेपाल सरकार	३२-९-३-०
चक्रपथ काटी	का.म.पा.	१३७	नेपाल सरकार	३३०९-४-४५ ब.मी.
चक्रपथ काटी	का.म.पा.	११५	नेपाल सरकार	२-१५-०-०
चक्रपथ	का.म.पा.	११६	नेपाल सरकार	२८८८-३० ब.मी.
चक्रपथ	का.म.पा.	११७	नेपाल सरकार	१४८४-०० ब.मी.
चक्रपथ	का.म.पा.	९६	नेपाल सरकार	१३२४-८३०६ ब.मी.
चक्रपथ टुपाक	का.म.पा.	२७	नेपाल सरकार	१-३-०-१

(१५)

खण्ड ६२ संख्या ५९ नेपाल राजपत्र भाग ५ मिति २०६९/१२/२६

चक्रपथ टुपाक	का.म.पा.	१५	नेपाल सरकार	११-७८-२७ ब.मी.	
चक्रपथ टुपाक	का.म.पा.	९७	नेपाल सरकार	१४९७-३८ ब.मी.	
चक्रपथ	का.म.पा.	१	नेपाल सरकार	७-४-१-०	
६१	लिनकुने क्षेत्र	का.म.पा.-१०	सि.नं. १०२ देखि ०४ सम्म	नेपाल सरकार	२९-२-१-३
६२	साखर रंगशाला	का.म.पा.-११	सि.नं. १०२ देखि १० सम्म	नेपाल सरकार	६१-४-२-०
६३	खाने पानी विभाग	का.म.पा.-३, पानीपोखरी	सि.नं. १०२ देखि ९ सम्म	नेपाल सरकार	३०-१४-३-०
६४	निर्वाचन आयोग	का.म.पा.	सि.नं. १०२ देखि १०६, ४-२०	नेपाल सरकार	४४-१-३-०
६५	सानो चौचर	का.म.पा.	सि.नं. १०२ देखि १०६६-११	नेपाल सरकार	१८-११-१-३
६६	विमान स्थल केन्द्रीय डोजे	का.म.पा.	मानपोतकट विवरण प्राप्त छैन	विवरण प्राप्त छैन	१९,१३७ ब.मी IOM अनुसार
६७	बागमती बगर	काठमाडौं क्षेत्र	-	विवरण प्राप्त छैन	-
६८	U.N. Park	काठमाडौं क्षेत्र	-	विवरण प्राप्त छैन	-

(१६)

खण्ड ६२ संख्या ५९ नेपाल राजपत्र भाग ५ मिति २०६९/१२/२६

- मामिला मन्त्रालय - सदस्य
 - (ग) सचिव, सङ्घीय मामिला तथा स्थानीय विकास मन्त्रालय - सदस्य
 - (घ) सचिव, अर्थ मन्त्रालय - सदस्य
 - (ङ) सचिव, भौतिक पूर्वाधार तथा यातायात मन्त्रालय - सदस्य
 - (च) सचिव, शहरी विकास मन्त्रालय - सदस्य
 - (छ) सह-सचिव, योजना तथा विशेष सेवा महाशाखा, गृह मन्त्रालय - सदस्य-सचिव
३. खुला क्षेत्रहरू व्यवस्थापनका सम्बन्धमा समितिको अन्य कार्यक्षेत्र देहाय बमोजिम हुनेछ :-
- (क) खुला क्षेत्रहरूको नियमित अनुगमन गर्ने, गराउने,
 - (ख) खुला क्षेत्रहरू बपघट गर्ने सम्बन्धी सम्भाव्यता अवलोकन गर्ने, गराउने,
 - (ग) खुला क्षेत्रहरूमा स्थायी संरचना निर्माण गर्ने स्वीकृतिका लागि गृह मन्त्रालयले बनाएको मापदण्ड स्वीकृत गर्ने,
 - (घ) स्वीकृत मापदण्ड बमोजिम काम कारवाही भए नभएको नियमित निगरानी गर्ने, गराउने ।

(१७)

२. उल्लिखित खुला क्षेत्रहरूमा विपद् व्यवस्थापन सम्बन्धमा गरिने कार्यान्वयन स्थितिको अनुगमन, अन्तर निकाय समन्वय तथा सहजीकरणका लागि देहाय बमोजिमको समिति गठन रहनेछ :-
- (क) सचिव, गृह मन्त्रालय - संयोजक
 - (ख) सचिव, कानून, न्याय, संविधानसभा तथा संसदीय

अनुसूचि-२: व्यवस्थापिका-संसद विकास समितिको निर्णय

मिति: २०७९/१०/२२



व्यवस्थापिका-संसद विकास समिति

सिंहदरवार, काठमाडौं
नेपाल ।
फोन नं./फ्याक्स: ०१-४२००३९९
०१-४२००४९२
ईमेल: dc@can.gov.np

प.स.
प.ज. ३३३.

मिति : २०७९/१०/२२

श्रीमान् प्रमुख आयुक्तज्यू,
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण,
अनामनगर, काठमाडौं ।

विषय : निर्णय सम्बन्धमा ।

उपरोक्त सम्बन्धमा व्यवस्थापिका-संसद, विकास समितिको मिति २०७९/१०/२२ गते बसेको बैठकले गरेको निर्णय त्यहाँ उपत्यका विकास प्राधिकरणसँग सम्बन्धित विषय कार्यान्वयनका लागि पठाइएको व्यहोरा निर्देशानुसार अनुरोध छ ।

(Signature)
शिवदत्त बराल
शाखा अधिकृत

छलफल एवं निर्णय

समितिको आजको बैठकमा काठमाडौं उपत्यकाको योजनावद्ध विकासका सम्बन्धमा शहरी विकास मन्त्रालय र काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरणसँग छलफल भयो साथै छलफल पश्चात् देहाय बमोजिम निर्णय भयो :

- समितिको आजको बैठकको प्रारम्भमा समितिले देहाय बमोजिमको प्रस्ताव पास गर्‍यो :
संविधान सभा/व्यवस्थापिका-संसदमा प्रतिनिधित्व गर्ने प्रमुख प्रतिपक्ष लगायत केही राजनैतिक दलहरूले समितिको बैठकमा समेत सहभागी नहुने भनिएकोमा समिति प्रतिपक्षको प्रभावकारी भूमिका सम्पादन गर्ने थलो भएकाले यस तर्फ सम्बन्धित दलहरूलाई ध्यानाकर्षण गराउँदै उक्त निर्णयलाई गम्भीरतापूर्वक पुनर्विचार गर्न तथा समितिको बैठकमा उपस्थित भई सक्रिय सहभागिता जनाउन अनुरोध गर्ने ।
- काठमाडौं उपत्यकामा राजधानी काठमाडौं शहर लगायत ललितपुर, भक्तपुर, कीर्तिपुर, मध्यपुर ठिमी जस्ता ऐतिहासिक महत्व बोकेका घना आवादीयुक्त शहरहरू रहेका र यी शहरहरूमा प्रतिवर्ष जनघनत्व बढ्ने क्रम तीव्र रहेकाले समग्र काठमाडौं उपत्यकामा आधारभूत शहरी सुविधाहरूको उपलब्धताको साथै यी शहरभित्रका अव्यवस्थित पुराना बस्तीहरूमा आर्कस्मिक दैवी प्रकोप उद्धार योजना सहित समग्र शहरी क्षेत्र र बस्तीहरूमा खानेपानी, ढल, बिजुली, शहरी सडक, यातायात, उर्जा र वायु प्रदूषणमा सुधार गरी वैज्ञानिक भू-उपयोग योजना अनुसार व्यवस्थित आवाश क्षेत्रहरू तथा सुरक्षित भवन निर्माण मापदण्ड बनाई विभिन्न शहरी विकासका निकायहरुबिच समन्वयको भूमिका निभाई कार्यान्वयन गराउन प्राधिकरणले ६ महिनाभित्र Strategic Master Plan बनाई लागु गर्न समिति शहरी विकास मन्त्रालय र काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरणलाई निर्देश गर्दछ ।
- काठमाडौं उपत्यका विकास सम्बन्धी अल्पकालिन-दीर्घकालिन रणनीतिक गरुयोजना निर्माण हुने क्रममा रहेको हुँदा सो कार्यान्वयनमा नआइन्जेल सम्म सरकारले उपत्यकाका कुनै पनि सरकारी तथा सार्वजनिक जग्गा कुनै संघ/संस्था तथा व्यक्ति विशेषलाई व्यवसायिक प्रयोजनका लागि लिज/ठेक्का/करारमा दिने कार्य बन्द गर्न समिति नेपाल सरकारलाई निर्देश गर्दछ ।
- काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरणलाई आफ्नो योजना प्रभावकारी रूपमा कार्यान्वयन गर्ने क्रममा नीतिगत, समन्वयगत, कानुनी र अन्य स्थलगत समस्याहरू छुन् भने त्यसको स्थायी निराकरणमा समिति सदैव प्रयत्नशील रहेकाले त्यस्ता कुनै समस्या भए समितिमा प्रस्तुत गर्न समेत निर्देश गर्दछ ।

(Signature)

Handwritten note:
५
१. ११-११-२०१९
२. ११-११-२०१९
३. ११-११-२०१९
४. ११-११-२०१९
५. ११-११-२०१९



नेपाल सरकार
सहरी विकास मन्त्रालय
सिंहदरवार, काठमाडौं, नेपाल
फोन नं : ९७७ १ ४२११६७३, फ्याक्स: ९७७ १ ४२११८७३
इमेल: info@moud.gov.np, वेबसाइट: www.moud.gov.np



काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण
अनासनगर, काठमाडौं, नेपाल
फोन नं : ९७७ १ ४७७०६६१, ४७७११३८
फ्याक्स: ९७७ १ ४७७१०४९
इमेल: info@kdva.gov.np, वेबसाइट: kvda.gov.np

सहकार्यमा



भूकम्प प्रविधि राष्ट्रिय समाज-नेपाल (NSET)
सैवु गा विस बडा नं ४, भैसेपाटी आवास क्षेत्र, ललितपुर, पो व नं १३७७५, काठमाडौं, नेपाल
फोन नं : (९७७-१) ५५९१०००, फ्याक्स नं : (९७७-१) ५५९२६९२,
इ-मेल: nset@nset.org.np, वेब साइट: www.nset.org.np